CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ
NR. 10250 DIN 06.07.2021

LISTA CERTIFICATELOR DE URBANISM EMISE SAU PRELUNGITE

Situatie actualizata la data de 06.07.2021

Nr. Crt.	CU nr./data	Scopul pentru care s-a emis CU	Adresa imobilului	Nr. Cadastral si Nr. Carte funciara	Numele si prenumele solicitantului
1	50/ 03.06.2021	CONSTRUIRE HALĂ (SPAȚIU DEPOZITARE) ȘI SPAȚIU DE LOCUIT LA ETAJ	SAT SÎMBOTIN COM. SCHELA	35627	BUNGET GRIGORE ION
2	51/ 07.06.2021	DESFIINȚARE C4, C5, CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+E, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI BEV	SAT IORMĂNEȘTI COM. GLOGOVA	35871	MERCUȚ TIBERIU MARIUS
3	52/ 29.06.2021	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+E ȘI BAZIN VIDANJABIL ETANȘ	SAT IORMĂNEȘTI COM. GLOGOVA	35231	NEBUNU MARIN

PREȘEDINTE,
Cosmin-Mihai Popescu

ROMÂNIA Județul GORJ 2 Consiliul Județean

ARHITECT ȘEF,
Alexandru-Mircea Cămui

ÎNTOCMIT,
Gheorghe Laura

CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ
NR. 10250 DIN 06.07.2021

LISTA AUTORIZATIILOR DE CONSTRUIRE/DESFIINTARE EMISE SAU PRELUNGITE

SITUATIE ACTUALIZATA LA DATA DE 06.07.2021

Nr. Crt.	Autorizatie construire nr./data	Nume solicitant	Lucrari autorizate	Adresa lucrarii	Nr. Cadastral si Nr. Carte funciara
1	13/ 03.06.2021	SC ORANGE ROMÂNIA SA prin SC GAUSS SRL	DEZVOLTARE REȚEA DE TELECOMUNICAȚII ORANGE - ÎNTRE SITE CR0112 ȘI SITE BB ORO, JUDEȚUL GORJ	COM. ALIMPEȘTI SAT CORSORU, COM. ROȘIA DE AMARADIA SAT BECHENI	DOMENIU PUBLIC
2	14/ 28.06.2021	CÎRSTEA-ARMEANU CĂTĂLIN-DORIN	CONSTRUIRE CASĂ P CU DOUĂ APARTAMENTE ȘI ÎMPREJMUIRE	COM. SCOARȚA SAT PISTEȘTII DIN DEAL	37812
3	1S/ 28.06.2021	CÎRSTEA-ARMEANU CĂTĂLIN-DORIN	CONSTRUIRE CASĂ P CU DOUĂ APARTAMENTE ȘI ÎMPREJMUIRE	COM. SCOARȚA SAT PISTEȘTII DIN DEAL	37810
4	16/ 28.06.2021	CÎRSTEA-ARMEANU CĂTĂLIN-DORIN	CONSTRUIRE CASĂ P CU DOUĂ APARTAMENTE ȘI ÎMPREJMUIRE	COM. SCOARȚA SAT PISTEȘTII DIN DEAL	37808
5	17/ 30.06.2021	TELEKOM ROMÂNIA MOBILE COMMUNICATIONS SA PRIN SC ALM POWER GROUP SRL BUCUREȘTI	REALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ A LOCULUI DE CONSUM STAȚIE TELEFONIE CÂMPU MARE	COM. SCOARȚA COM ALBENI	DOMENIU PUBLIC
6	18/ 30.06.2021	FĂGET ALINA	CONSTRUIRE EXTINDERE LOCUINȚĂ C3 PARTER ȘI PĂTUL - INTRARE ÎN LEGALITATE	COM. GLOGOVA SAT OLTEANU	35834

PREȘEDINTE,
Cosmin-Mihai Popescu

ROMÂNIA Județul GORJ 2 Consiliul Județean

ARHITECT ȘEF,
Alexandru-Mircea Cămui

ÎNTOCMIT,
Gheorghe Laura

ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ
PREŞEDINTE
Nr. 7646 din 03.06.2021

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE
Nr. 13 din 03.06.2021

Ca urmare a cererii adresate de **S.C. ORANGE ROMÂNIA S.A. prin S.C. GAUSS SRL** cu domiciliul/**sediul** în județul -- **municipiul**/oraşul/comuna **BUCUREȘTI**, satul -, sectorul **1**, cod poştal -, strada **B-DUL LASCĂR CATARGIU**, nr. **47-53**, bl. **EUROPE HOUSE**, telefon/fax -, e-mail -, înregistrată la nr. **7646** din **19.05.2021**,

în conformitate cu prevederile Legii **nr. 50/1991**, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:
executarea lucrărilor de construire pentru:

DEZVOLTARE REȚEA DE TELECOMUNICAȚII ORANGE – ÎNTRE SITE CR0112 ȘI SITE BB ORO – JUDEȚUL GORJ
- CU RESPECTAREA CONDIȚIILOR IMPUSE PRIN AVIZELE/ACORDURILE ANEXATE

- pe imobilul - teren şi/sau construcții, situat în județul **GORJ,** municipiul/oraşul/ **comuna ALIMPEȘTI, satul CORSORU** și **comuna ROȘIA DE AMARADIA, satul BECHENI,** sectorul -, cod poştal **217017, 217381**, str. -, nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -,
Cartea funciară :
Fişa bunului imobil
sau nr. cadastral :

- lucrări în valoare de **129.388,457 LEI**

- în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire - **D.T.A.C.** nr. **04GJ/2020** – **„DEZVOLTARE REȚEA DE TELECOMUNICAȚII ORANGE – ÎNTRE SITE CR0112 ȘI SITE BB ORO – JUDEȚUL GORJ”** – elaborată de **S.C. GAUSS SRL**, cu sediul în județul **TIMIȘ**, **municipiul**/orasul/comuna **Timișoara**, sectorul/satul -, cod poştal -, str. **CALEA MARTIRILOR 1989**, nr. **1-3-5**, **corp D** bl. -, sc. -, ap. -, respectiv de - arhitect/conductor arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. -, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea şi exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale - a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentaţia tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) - vizată spre neschimbare - împreună cu toate avizele şi acordurile obţinute, precum şi punctul de vedere/actul administrativ al autorităţii competente pentru protecţia mediului, face parte integrantă din prezenta autorizaţie.

Nerespectarea intocmai a documentatiei tehnice - D.T. vizata spre neschimbare (inclusiv a avizelor si acordurilor obtinute) constituie infractiune sau contraventie, dupa caz, in temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv art. 26 alin. (1) din Legea **nr. 50/1991** privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata.

In conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15) - (151) din Legea nr. 50/1991 si cu respectarea legislatiei pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor | anumitor proiecte publice si private asupra mediului, in situatia in care in timpul executarii lucrarilor si numai in perioada de valabilitate a autorizatiei de construire survin modificari de tema privind lucrarile de constructii autorizate, care conduc la necesitatea modificarii acestora, titularul are obligatia de a solicita o noua autorizatie de construire.

B. Titularul autorizaţiei este obligat:

1. să anunţe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizaţiei (formularul-model F.13) la autoritatea administraţiei publice locale emitentă a autorizaţiei;

2. să anunţe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizaţiei (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcţii, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora;

3. să anunţe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizaţiei (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial în construcţii, odată cu convocarea comisiei de recepţie;

4. să păstreze pe şantier, în perfectă stare, autorizaţia de construire şi documentaţia tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th şi Detaliile de execuţie pentru realizarea a lucrărilor de construcţii autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;

5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundaţii, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază şi de protecţie şi să anunţe imediat emitentul autorizaţiei, precum şi Direcţia judeţeană pentru cultură, culte şi patrimoniu;

6. să respecte condiţiile impuse de utilizarea şi protejarea domeniului public, precum şi de protecţie a mediului, potrivit normelor generale şi locale;

7. să transporte la locul stabilit de Administraţia Locală (se completează de către emitent) materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcţii.

8. să desfiinţeze construcţiile provizorii de şantier în termen de ..... zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;

9. la începerea execuţiei lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiţiei" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);

10. la finalizarea execuţiei lucrărilor, să monteze "Plăcuţa de identificare a investiţiei";

11. în situaţia nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizaţie, să solicite prelungirea valabilităţii acesteia, cu cel puţin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilităţii autorizaţiei de construire/ desfiinţare (inclusiv durata de execuţie a lucrărilor);

12. să prezinte "Certificatul de performanţă energetică a clădirii" la efectuarea recepţiei la terminarea lucrărilor;

13. să solicite "Autorizaţia de securitate la incendiu" după efectuarea recepţiei la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcţiune a clădirilor pentru care s-a obţinut "Avizul de securitate la incendiu";

14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum şi celelalte obligaţii de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiţiei;

15. să declare construcţiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unităţile subordonate acestora, după terminarea lor completă şi nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizaţiei de construire/desfiinţare (inclusiv durata de execuţie a lucrărilor).

C. Durata de execuţie a lucrărilor este de 24 luni, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunţată în prealabil), situaţie în care perioada de valabilitate a autorizaţiei se extinde pe întreaga durată de execuţie a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizației este de **24 luni** de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PREȘEDINTE,
COSMIN-MIHAI POPESCU

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
CRISTINA-ELENA
RĂDULEA-ZAMFIRESCU

ARHITECT ŞEF,
DANIEL RAUS

Taxa de autorizare în valoare **1.293,88 lei** a fost achitată conform **O.P.** nr. **1482** din **07.05.2021.**

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct/prin poştă la data **04.06.2021** însoțită de **1 (un) exemplar** din documentația tehnică - **D.T.A.C.**, împreună cu avizele şi acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

se prelungeşte valabilitatea
Autorizației de construire/desființare
de la data de ..... până la data de .....

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

PREŞEDINTE,
COSMIN-MIHAI POPESCU

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
CRISTINA-ELENA
RĂDULEA-ZAMFIRESCU

ARHITECT ŞEF,
DANIEL RAUS

Data prelungirii valabilității: .....
Achitat taxa de: ..... lei, conform Chitanței nr. ..... din ..... .
Transmis solicitantului la data de ..... direct/prin poştă.

ANEXĂ

la Cererea pentru emiterea autorizaţiei de construire/desfiinţare

Cap. 1 – Tipuri de lucrări

În conformitate cu prevederile art.3 din Legea nr.50/1991[1]:

☐a)lucrări de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere,reabilitare, schimbare de destinaţie sau de reparare a construcţiilor de orice fel, precum şi a instalaţiilor aferente acestora, cu excepţia celor prevăzute la art.11 din Legea nr.50/1991;

☐b)lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum şi orice alte lucrări, indiferent de valoarea lor, care urmează să fie efectuate la construcţii reprezentând monumente istorice, stabilite potrivit legii;
☐c)lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare şi reabilitare privind căile de comunicaţie de orice fel, drumurile forestiere, lucrările de artă, reţelele şi dotările tehnico-edilitare, lucrările hidrotehnice, amenajările de albii, lucrările de îmbunătăţiri funciare, lucrările de instalaţii de infrastructură, lucrările pentru noi capacităţi de producere, transport, distribuţie a energiei electrice şi/sau termice, precum şi de reabilitare şi retehnologizare a celor existente;
☐d)împrejmuiri şi mobilier urban, amenajări de spaţii verzi, parcuri, pieţe şi alte lucrări de amenajare a spaţiilor publice;
☐e)lucrări de foraje şi excavări necesare pentru efectuarea studiilor geotehnice şi a prospecţiunilor geologice, proiectarea şi deschiderea exploatărilor de cariere şi balastiere, a sondelor de gaze şi petrol, precum şi a altor exploatări de suprafaţă sau subterane;
☐f)lucrări, amenajări şi construcţii cu caracter provizoriu necesare în vederea organizării executării lucrărilor, în condiţiile prevăzute la art.7, alin.(1[1]) din Legea nr.50/1991;
☐g)organizarea de tabere de corturi, căsuţe sau rulote;

☐h)lucrări de construcţii cu caracter provizoriu, chioşcuri, tonete, cabine, spaţii de expunere situate pe căile şi spaţiile publice, corpuri şi panouri de afişaj, firme şi reclame, precum şi anexele gospodăreşti ale exploataţiilor agricole situate în extravilan;
☐ i)cimitire - noi şi extinderi;
☐ j)lucrări de desfiinţare a construcţiilor prevăzute la lit.a)-h).

Cap. 2 – Categorii de construcţii [1]:

☐ construcţii de locuinţe
☐ construcţii pentru instituţii publice şi servicii:
- ☐ pentru sănătate
- ☐ pentru asistenţă socială
- ☐ pentru învăţământ
- ☐ pentru cultură
- ☐ pentru turism
- ☐ pentru culte
- ☐ pentru administraţie şi finanţe
- ☐ pentru comerţ
- ☐ pentru servicii
- ☐ pentru sport
- ☐ pentru recreere

☐ construcţii agricole şi zootehnice
☐ construcţii industriale
☐ construcţii pentru depozitare
☐ construcţii pentru transporturi
X construcţii pentru telecomunicaţii
☐ construcţii energetice

☐ construcţii hidrotehnice
☐ construcţii pentru îmbunătăţiri funciare
☐ construcţii tehnico-edilitare
☐ construcţii pentru pompieri
☐ construcţii cu caracter special
☐ construcţii cu funcţiuni comasate
☐ reţele edilitare:
- ☐ apă
- ☐ canalizare
- ☐ energie electrică
- ☐ termice
- ☐ gaze
- × telecomunicaţii

☐ amenajări exterioare:
- ☐ amenajarea şi consolidarea terenului
- ☐ străzi, alei, platforme, parcaje, garaje
- ☐ spaţii libere şi mobilier exterior
- ☐ spaţii verzi, împrejmuiri

☐ construcţii cu caracter provizoriu

[1] *Se introduce "X" în casetă*

CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire / desființare
Nr. 13 din 03.06.2021
Arhitect șef

Cap. 3 – Date caracteristice privind amplasamentele şi construcţiile

a)Suprafaţa terenului **6196** mp = 6196 ML (4090 ml aerian, 2016 ml subteran)
b) Situarea terenului faţă de străzile adiacente DC, DJ 675C
c) Procentul de ocupare a terenului – POT[2]: existent_____% propus_____%
d) Coeficientul de utilizare a terenului - CUT: existent _____propus_____
e) Alinierea construcţiilor:
• Corpul de clădire cel mai avansat faţă de limita proprietăţii la stradă se află la_____m.
• Distanţele minime ale construcţiilor faţă de vecinătăţi sunt:
de _____ m faţă de limita de proprietate din_____
de _____m faţă de limita de proprietate din_____
de _____ m faţă de limita de proprietate din_____
f) Numărul de corpuri de clădiri_____,din care: existente_____desfiinţate_____
menţinute_____propuse_____rezultate_____

g) Suprafeţe[3]: (m^2)

Construcţii	Suprafaţă construită	Suprafaţă desfăşurată	Suprafaţă utilă	Suprafaţă locuibilă/ nr.cam.
• existente, din care:				/
-desfiinţate				/
- menţinute				/
• propuse				/

TOTAL[8]				

[1] Totalul rezultă prin însumarea suprafeţelor înscrise la rubricile "menţinute" şi "propuse".

h) Înălţimea construcţiilor propuse (în m):

	CORP	CORP	CORP	CORP
Înălţimea la cornişă sau streaşină				
Înălţimea maximă a construcţiilor				

i) Numărul de niveluri

	CORP	CORP	CORP	CORP
Existente				
Propuse				

j) Caracteristici constructive şi aspect exterior

	CORP	CORP	CORP	CORP
Sistem constructiv				
Fundaţii				
Acoperiş (şarpantă/terasă)				
Sistem de încălzire				
Învelitoare (material/culoare)				
Finisaj exterior (material/culoare)				
Tâmplărie exterior (material/culoare)				

k) Capacităţi funcţionale ale construcţiilor proiectate

• Construcţii de locuinţe [1]

☐principale (permanente) ☐sezoniere (de vacanţă) ☐pentru închiriere ☐sociale
☐de serviciu ☐de necesitate ☐de intervenţie ☐de protocol
Număr de apartamente propuse____, din care cu: 1cam___2cam___, 3cam___ 4cam___5cam___

[2] Conform Hotărârii Guvernului nr.525/1996
[3] Documentul naţional de referinţă este STAS 4908-85

•Construcţii pentru instituţii publice [1]

☐sănătate Nr. paturi _____ Nr. consultaţii _____ Nr. proceduri _____
☐învăţământ Nr. săli de clasă _____ Nr. locuri _____ Nr. grupe _____
☐cultură Nr. locuri _____
☐hoteliere Nr. camere _____ Nr. locuri _____
☐culte Nr. locuri _____
☐administrative şi financiare Nr. de personal _____

• Construcţii pentru comerţ, alimentaţie publică şi servicii[1]

☐comerţ Nr. de personal_____
☐alimentaţie publică Nr. locuri _____ Nr. de personal _____
☐servicii Nr. de personal _____

• Construcţii pentru sport, recreere [1]

☐sport Nr. locuri _____
☐recreere Nr. locuri _____

• Construcţii pentru activităţi productive [1]

☐producţie Nr. de personal _____
☐depozitare Nr. de personal _____

CONSILIUL JUDETEAN GORJ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizaţia de construire / desfiinţare
Nr. 13 din 03.06.2021
Arhitect şef

• Alte caracteristici ale capacităţilor funcţionale pentru construcţii propuse, necuprinse în categoriile de mai sus :

_____

i) Asigurarea utilităţilor urbane [1]

☐apă ☐canalizare ☐energie electrică ☐energie termică
☐gaze naturale ☐telefonizare ☐salubritate ☐transport urban
Alte utilităţi : ☐ ☐ ☐

m) Garaje şi parcaje [1]

☐garaje Nr. locuri _____ Suprafaţa construită desfăşurată _____m^2
☐parcaje Nr. locuri_____ Suprafaţa construită desfăşurată _____m^2

n) Drumuri, alei, platforme: suprafaţă carosabil_____m^2 ;suprafaţă pietonală_____m^2

o) Spaţii verzi [1]

☐arbori tăiaţi Număr _____ ☐arbori menţinuţi Număr _____
☐arbori plantaţi Număr _____ ☐spaţii verzi Suprafaţă _____m^2

p) Modul de evacuare a deşeurilor_____
r) Măsuri de securitate la incendiu şi protecţie civilă_____
s) Măsuri de protecţie a mediului_____
t) Alte caracteristici specifice_____

Data

Întocmit[4]
Iosub Cristian

[4] Anexa se întocmeşte de către un proiectant autorizat (persoană fizică sau juridică); se precizează datele de identificare, după caz:
- numele şi prenumele persoanei care o întocmeşte şi se aplică parafa – după caz;
- numele firmei, numele şi prenumele reprezentantului şi se aplică ştampila.

PRECIZĂRI
privind completarea formularului
"Cerere pentru emiterea autorizaţiei de construire/desfiinţare"

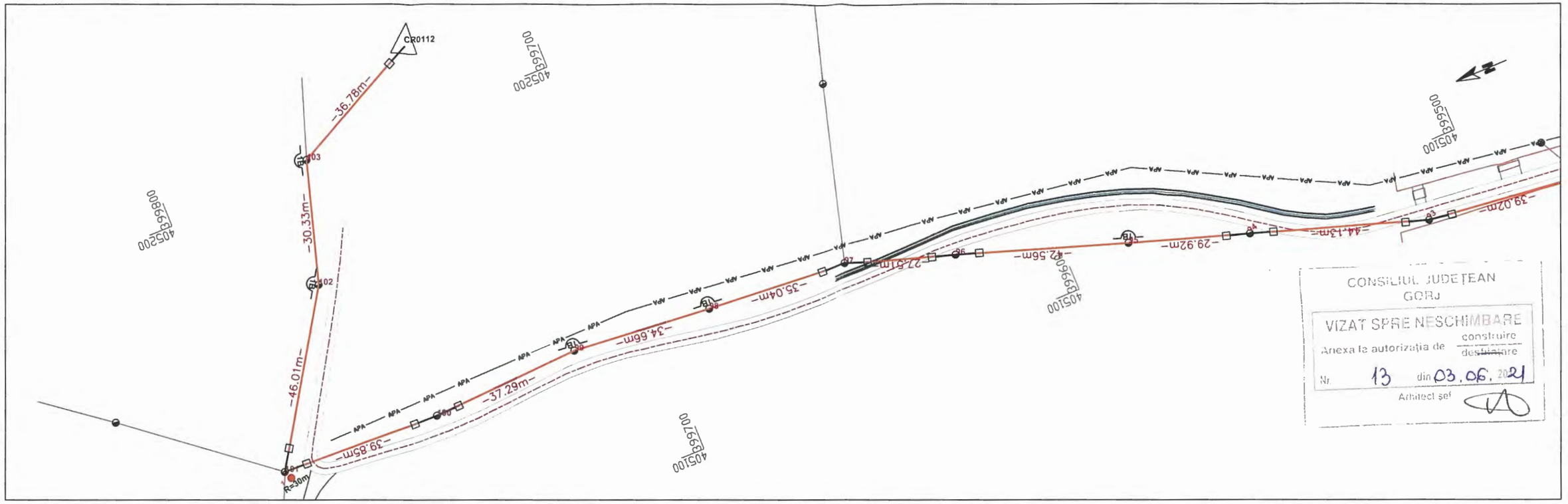
1) Numele şi prenumele solicitantului:
   - persoană fizică sau
   - reprezentant al firmei (persoană juridică), cu precizarea denumirii acesteia şi a calităţii solicitantului în cadrul firmei.
2) Pentru persoană fizică se completează cu date privind domiciliul acesteia.
Pentru persoană juridică: se completează cu date privind sediul social al firmei.
3) Se completează cu date extrase din Cartea funciară sau din Fişa bunului imobil, după caz.
4) Se înscriu: denumirea lucrării, capacitatea şi categoria lucrărilor, precum şi oricare elemente principale care definesc toate lucrările prevăzute a fi autorizate.
5) Valoarea lucrărilor se declară de către solicitant şi se stabileşte, după caz, în funcţie de:
- suprafaţa construită desfăşurată a construcţiilor, ori
- valoarea lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente din devizul general al investiţiei.
6) Se completează cu denumirea, numărul proiectului, data eliberării, precum şi cu datele de identificare ale şefului de proiect,proiectantului/proiectanţilor în conformitate cu prevederile art.9 din Lege.
7) Se completează cu numele şi prenumele verificatorului şi domeniul de verificare, precum şi numărul certificatului de verificator, pentru fiecare cerinţă/domeniu de verificare.

NOTĂ:
- Baza de calcul pentru determinarea valorii lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora este cea evidenţiată la capitolul 4 – Cheltuieli pentru investiţia de bază,subcapitolul 4.1. – Construcţii şi instalaţii, în conformitate cu Structura devizului general, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr.28/2008 pentru aprobarea conţinutului-cadru al documentaţiei tehnico-economice aferente investiţiilor publice, precum şi a structurii şi metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiţii şi lucrări de intervenţii, coroborată cu prevederile pct.138 alin.(1) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.44/2004, cu modificările şi completările ulterioare.
- Valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de şantier va avea ca bază de calcul Capitolul 5 – Alte cheltuieli, subcapitolul 5.1 – Organizare de şantier, pct.5.1.1. Lucrări de construcţii, în conformitate cu Structura devizului general, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr.28/2008.
- Taxele pentru emiterea autorizaţiei de construire/desfiinţare se stabilesc de către personalul de specialitate din cadrul administraţiei publice emitente, pe baza reglementărilor legale în vigoare şi se comunică solicitantului, la prezentarea acestuia în vederea depunerii cererii de autorizare.
Solicitantul are obligaţia de a anexa la cererea pentru emiterea autorizaţiei documentele de plată a taxelor, comunicate anterior de emitent.
- Dovada achitării taxelor se face prin prezentarea, în copie, a documentelor de plată - care se înregistrează şi în formular la poziţia nr.7.

CONSILIUL JUDEŢEAN
GORJ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizaţia de construire / desfiinţare
Nr. 13 din 03.06.2021
Arhitect şef

CR0112 - BB ORO

Plan de detaliu
1:1000



CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire / desființare
Nr. 13 din 03.06.2021
Arhitect șef

LEDENDA RETELE

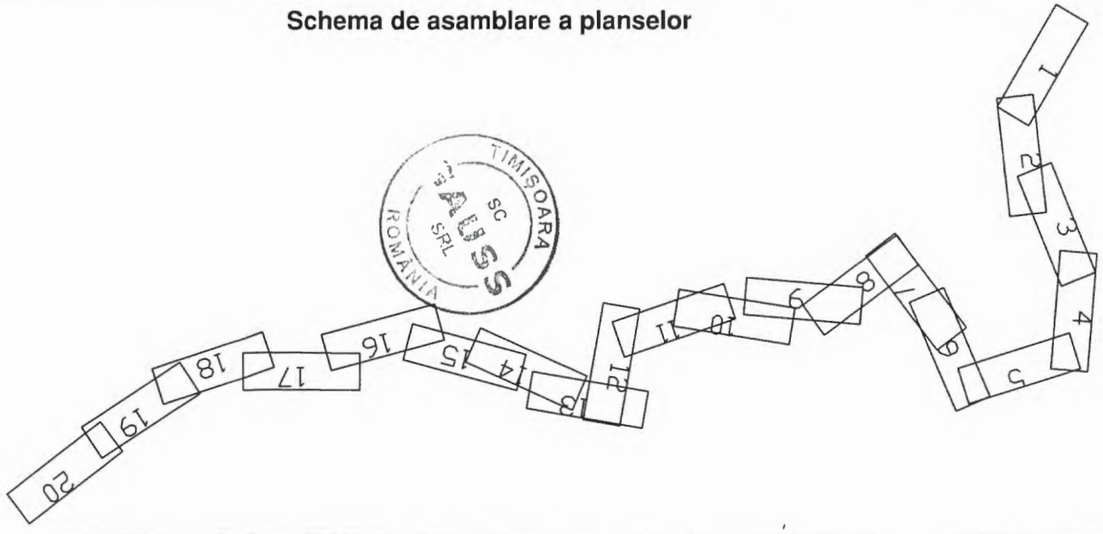
RETEA APA

1:1000
1 cm pe plan = 10m pe teren

20m 0 20m 40m 60m 80m 100m

SISTEM DE PROIECTIE: STEREO '70
PLAN DE REFERINTA: MAREA NEAGRA 1975

Schema de asamblare a planselor



TIMIȘOARA SC GAUSS SRL ROMÂNIA

LEGENDA

	Carosabil		Stalp din lemn
	Ax carosabil		Stalp din beton
	Cladiri		Stalp pentru lumina electrica din beton
	Limita proprietate imprejmuita		Stalp pentru lumina electrica din metal
	Alte drumuri		Stalp din metal
	Taluz sant		Lampadar pe alei
	Taluz sant betonat		Monument
	Alee de acces beton		Indicator rutier (sau de alta natura)
	Alee de acces pamant		Hidrant
	Parapet		Camin de vizitare
	Curs de apa		Troita sau cruce izolata
	Platforma betonata		Panou electric
	Zona verde imprejmuita		Rasuflator
	Trotuar		Marker electronic
	Parcare		Borna kilometrica
	Fibra optica aeriana proiectata	R=20m	Rezerva
	Fibra optica subterana proiectata	1B	Barcuta
	Cale ferata		Intinzator
	Podet		Jonctiune fibra optica
-35m-	Distanta intre stalpi		Camereta

DAIA N. VIOREL
ROMANIA MLPAT
Nr. 1631
Ie
INGINER VERIFICATOR PROIECTE

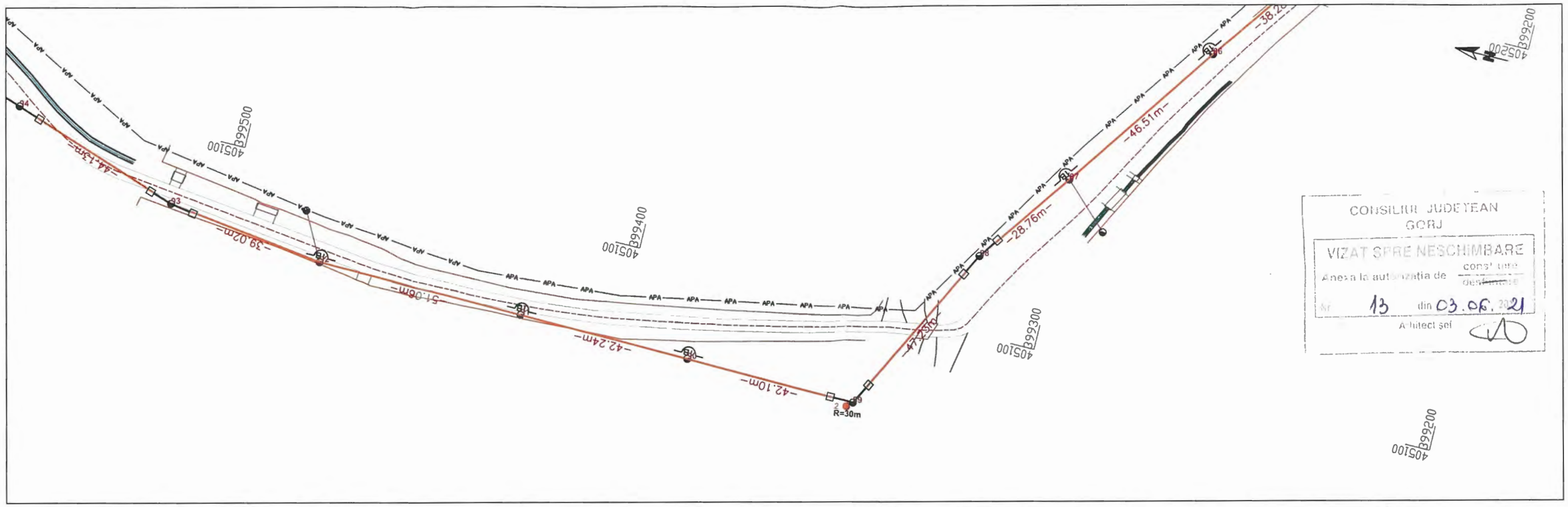
VERIFICATOR/EXPERT TEHNIC	DAIA N. VIOREL	SEMNĂTURĂ	CERINȚA Ie	REF./EXP.NR.81 din DATA 20.11.2020

orange™	PROIECTANT GENERAL: *SC GAUSS SRL* PROIECTANT DE SPECIALITATE: *SC GAUSS SRL* Nr.ord.registru: J35/5004/1992 Cod Unic de Înregistrare: 3044753	PROIECT: Dezvoltare rețea de telecomunicații Orange - Între site CR0112 SI SITE BB ORO AMPLASAMENT: JUDEȚUL GORJ, U.A.T. BENEFICIAR: S.C. ORANGE ROMANIA S.A.	Proiect nr. 04GJ2020 FAZA: D.T.A.C REV.1

	NUMELE	SEMNĂTURĂ	SCARA 1:1000	TITLUL PLANȘEI:	PLANȘA: A3 Număr planșă: 1/20
ȘEF PROIECT	ing. Alexandru BURTIC				
PROIECTAT	ing. Cristian IOSUB		DATA mai 2021	PLAN DE SITUAȚIE PRIVIND AMPLASAREA OBIECTIVELOR INVESTIȚIEI	
RIDICARE TOPO	ing. Bianca ANTOCI				

CR0112 - BB ORO

Plan de detaliu
1:1000



CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire / Desființare
Nr. 13 din 03.06.2021
Arhitect șef

LEDENDA RETELE

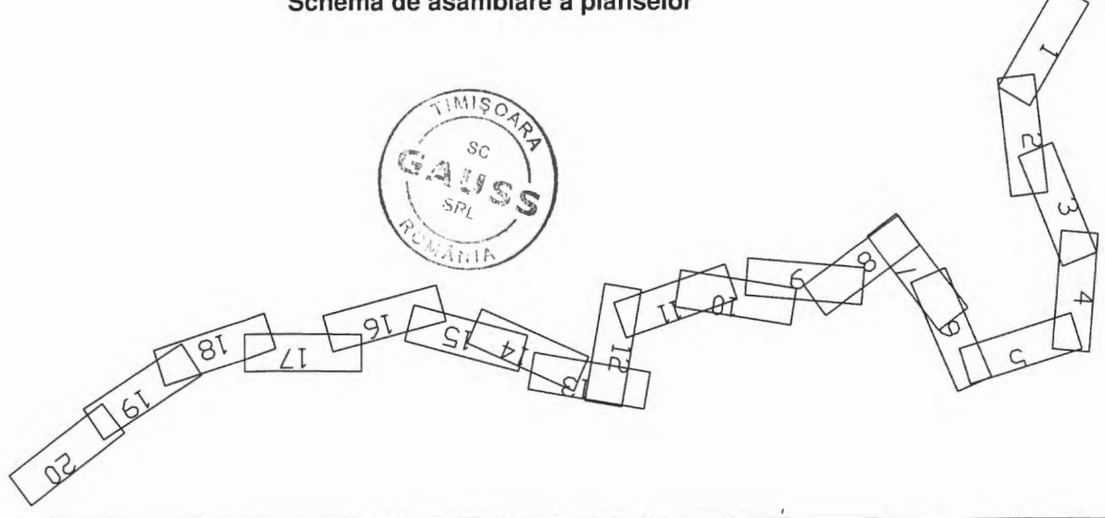
RETEA APA

1:1000
1 cm pe plan = 10m pe teren

20m 0 20m 40m 60m 80m 100m

SISTEM DE PROIECTIE: STEREO '70
PLAN DE REFERINTA: MAREA NEAGRA 1975

Schema de asamblare a planselor



TIMIȘOARA SC GAUSS SRL ROMÂNIA

LEGENDA

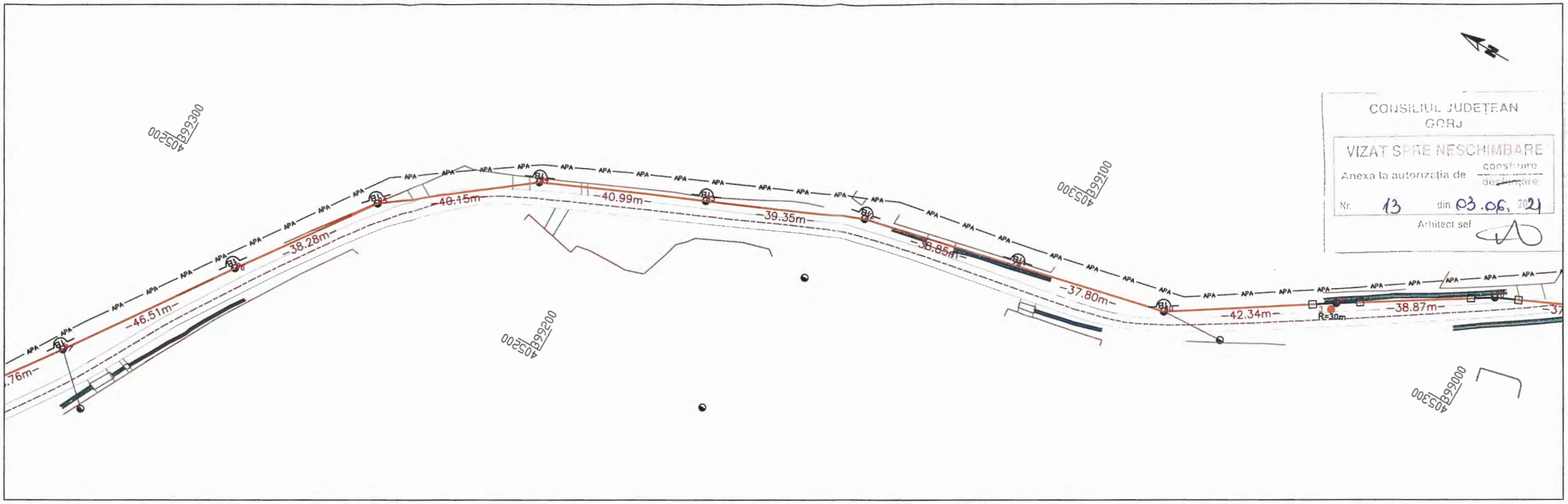
	Carosabil		Stalp din lemn
	Ax carosabil		Stalp din beton
	Cladiri		Stalp pentru lumina electrica din beton
	Limita proprietate imprejmuita		Stalp pentru lumina electrica din metal
	Alte drumuri		Stalp din metal
	Taluz sant		Lampadar pe alei
	Taluz sant betonat		Monument
	Alee de acces beton		Indicator rutier (sau de alta natura)
	Alee de acces pamant		Hidrant
	Parapet		Camin de vizitare
	Curs de apa		Troita sau cruce izolata
	Platforma betonata		Panou electric
	Zona verde imprejmuita		Rasuflator
	Trotuar		Marker electronic
	Parcare		Borna kilometrica
	Fibra optica aeriana proiectata	R=20m	Rezerva
	Fibra optica subterana proiectata	LB	Barcuta
	Cale ferata		Intinzator
	Podet		Jonctiune fibra optica
-35m-	Distanta intre stalpi		Camereta

DAIA N. VIOREL ROMÂNIA MLPAT 1631 Ie INGINER VERIFICATOR PROIECTE

VERIFICATOR/EXPERT TEHNIC	DAIA N. VIOREL	SEMNĂTURĂ	CERINȚA Ie	REF./EXP.NR.81 din DATA 20.11.2020
orange™	PROIECTANT GENERAL: *SC GAUSS SRL* PROIECTANT DE SPECIALITATE: *SC GAUSS SRL* Nr.ord.registru: J35/5004/1992 Cod Unic de Înregistrare: 3044753		PROIECT: Dezvoltare rețea de telecomunicații Orange - Între site CR0112 SI SITE BB ORO AMPLASAMENT: JUDEȚUL GORJ, U.A.T. BENEFICIAR: S.C. ORANGE ROMANIA S.A.	Proiect nr. 04GJ2020 FAZA: D.T.A.C REV.1
	NUMELE	SEMNĂTURĂ	SCARA 1:1000	TITLUL PLANȘEI: PLANȘA: A3 Număr planșă: 2/20
ȘEF PROIECT	ing. Alexandru BURTIC			
PROIECTAT	ing. Cristian IOSUB		DATA mai 2021	PLAN DE SITUAȚIE PRIVIND AMPLASAREA OBIECTIVELOR INVESTIȚIEI
RIDICARE TOPO	ing. Bianca ANTOCI			

CR0112 - BB ORO

Plan de detaliu
1:1000



CONSILIUL JUDETEAN GORJ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizatia de construire / desfiintare
Nr. 13 din 03.06.2021
Arhitect sef

LEDENDA RETELE

RETEA APA

1:1000
1 cm pe plan = 10m pe teren

20m 0 20m 40m 60m 80m 100m

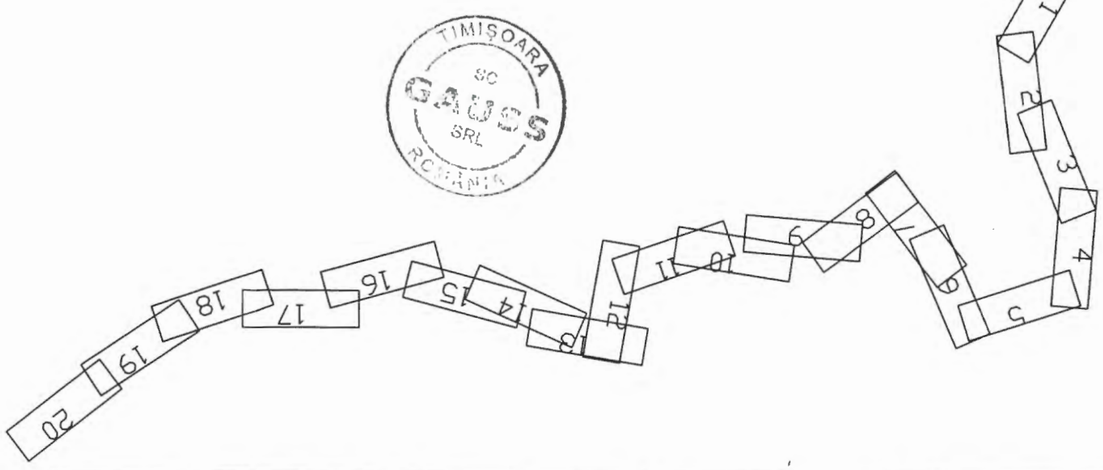
SISTEM DE PROIECTIE: STEREO '70
PLAN DE REFERINTA: MAREA NEAGRA 1975

LEGENDA

	Carosabil		Stalp din lemn
	Ax carosabil		Stalp din beton
	Cladiri		Stalp pentru lumina electrica din beton
	Limita proprietate imprejmuita		Stalp pentru lumina electrica din metal
	Alte drumuri		Stalp din metal
	Taluz sant		Lampadar pe alei
	Taluz sant betonat		Monument
	Alee de acces beton		Indicator rutier (sau de alta natura)
	Alee de acces pamant		Hidrant
	Parapet		Camin de vizitare
	Curs de apa		Troita sau cruce izolata
	Platforma betonata		Panou electric
	Zona verde imprejmuita		Rasuflator
	Trotuar		Marker electronic
	Parcare		Borna kilometrica
	Fibra optica aeriana proiectata	R=20m	Rezerva
	Fibra optica subterana proiectata	LB	Barcuta
	Cale ferata		Intinzator
	Podet		Jonctiune fibra optica
-35m-	Distanta intre stalpi		Camereta

DAIA N. VIOREL ROMANIA M.I.A.T. 1631 le INGINER VERIFICATOR PROIECTE

Schema de asamblare a planselor



TIMIȘOARA SC GAUSS SRL ROMANIA

VERIFICATOR/EXPERT TEHNIC	DAIA N. VIOREL	SEMNĂTURĂ	CERINȚA Ie	REF./EXP.NR.81 din DATA 20.11.2020

orange™

PROIECTANT GENERAL:
SC GAUSS SRL

PROIECTANT DE SPECIALITATE:
SC GAUSS SRL
Nr.ord.registru: J35/5004/1992
Cod Unic de Înregistrare: 3044753

PROIECT: Dezvoltare rețea de telecomunicații Orange - Între site CR0112 SI SITE BB ORO

AMPLASAMENT: JUDEȚUL GORJ, U.A.T.

BENEFICIAR: S.C. ORANGE ROMANIA S.A.

Proiect nr. 04GJ2020

FAZA: D.T.A.C

REV.1

	NUMELE	SEMNĂTURĂ
ȘEF PROIECT	ing. Alexandru BURTIC	
PROIECTAT	ing. Cristian IOSUB	
RIDICARE TOPO	ing. Bianca ANTOCI	

SCARA 1:1000

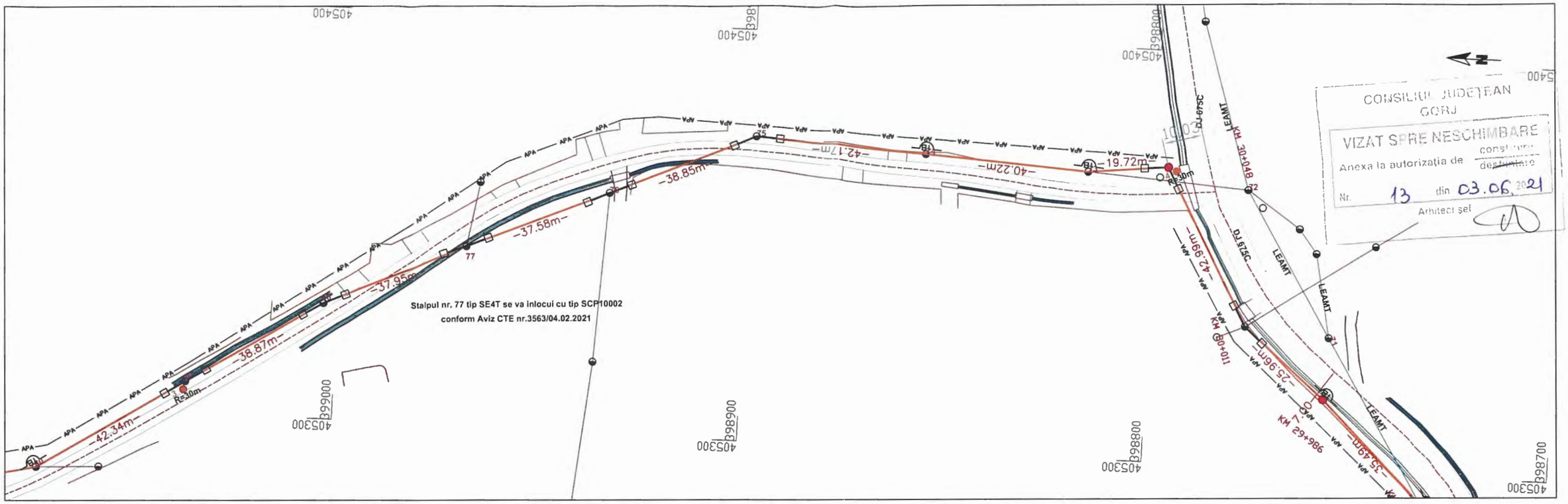
DATA mai 2021

TITLUL PLANȘEI:
PLAN DE SITUAȚIE PRIVIND AMPLASAREA OBIECTIVELOR INVESTIȚIEI

PLANȘA: A3
Număr planșă: 3/20

CR0112 - BB ORO

Plan de detaliu
1:1000



LEDENDA RETELE

RETEA APA

1:1000
1 cm pe plan = 10m pe teren

20m 0 20m 40m 60m 80m 100m

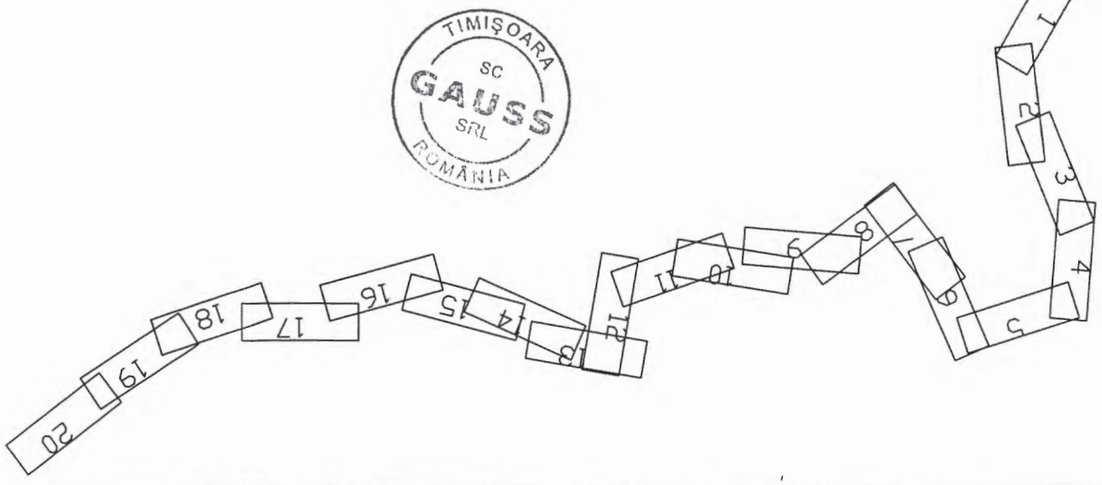
SISTEM DE PROIECTIE: STEREO '70
PLAN DE REFERINTA: MAREA NEAGRA 1975

LEGENDA

	Carosabil		Stalp din lemn
	Ax carosabil		Stalp din beton
	Cladiri		Stalp pentru lumina electrica din beton
	Limita proprietate imprejmuita		Stalp pentru lumina electrica din metal
	Alte drumuri		Stalp din metal
	Taluz sant		Lampadar pe alei
	Taluz sant betonat		Monument
	Alee de acces beton		Indicator rutier (sau de alta natura)
	Alee de acces pamant		Hidrant
	Parapet		Camin de vizitare
	Curs de apa		Troita sau cruce izolata
	Platforma betonata		Panou electric
	Zona verde imprejmuita		Rasuflator
	Trotuar		Marker electronic
	Parcare		Borna kilometrica
	Fibra optica aeriana proiectata	R=20m	Rezerva
	Fibra optica subterana proiectata		Barcuta
	Cale ferata		Intinzator
	Podet		Jonctiune fibra optica
-35m-	Distanta intre stalpi		Camereta

DAIA N. VIOREL ROMANIA MEDIAT Nr. 1631 Ie INGINER VERIFICATOR PROIECTE

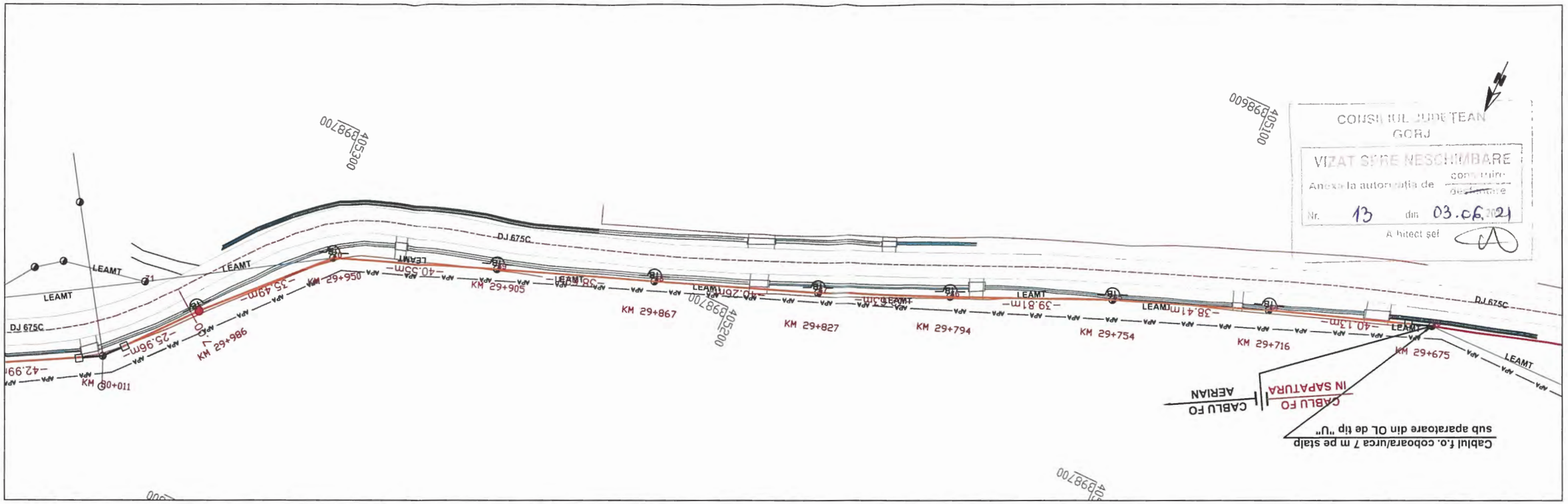
Schema de asamblare a planselor



VERIFICATOR/EXPERT TEHNIC	DAIA N. VIOREL	SEMNĂTURĂ	CERINȚA Ie	REF./EXP.NR.81 din DATA 20.11.2020
orange™	PROIECTANT GENERAL: *SC GAUSS SRL* PROIECTANT DE SPECIALITATE: *SC GAUSS SRL* Nr.ord.registru: J35/5004/1992 Cod Unic de Înregistrare: 3044753	PROIECT: Dezvoltare rețea de telecomunicații Orange - Între site CR0112 SI SITE BB ORO AMPLASAMENT: JUDEȚUL GORJ, U.A.T. BENEFICIAR: S.C. ORANGE ROMANIA S.A.		Proiect nr. 04GJ2020 FAZA: D.T.A.C REV.1
	NUMELE	SEMNĂTURĂ	SCARA 1:1000	TITLUL PLANȘEI:
ȘEF PROIECT	ing. Alexandru BURTIC			PLANȘA: A3 Număr planșă: 4/20
PROIECTAT	ing. Cristian IOSUB		DATA mai 2021	PLAN DE SITUAȚIE PRIVIND AMPLASAREA OBIECTIVELOR INVESTIȚIEI
RIDICARE TOPO	ing. Bianca ANTOCI			

CR0112 - BB ORO

Plan de detaliu
1:1000



LEDENDA RETELE

RETEA APA

1:1000
1 cm pe plan = 10m pe teren

20m 0 20m 40m 60m 80m 100m

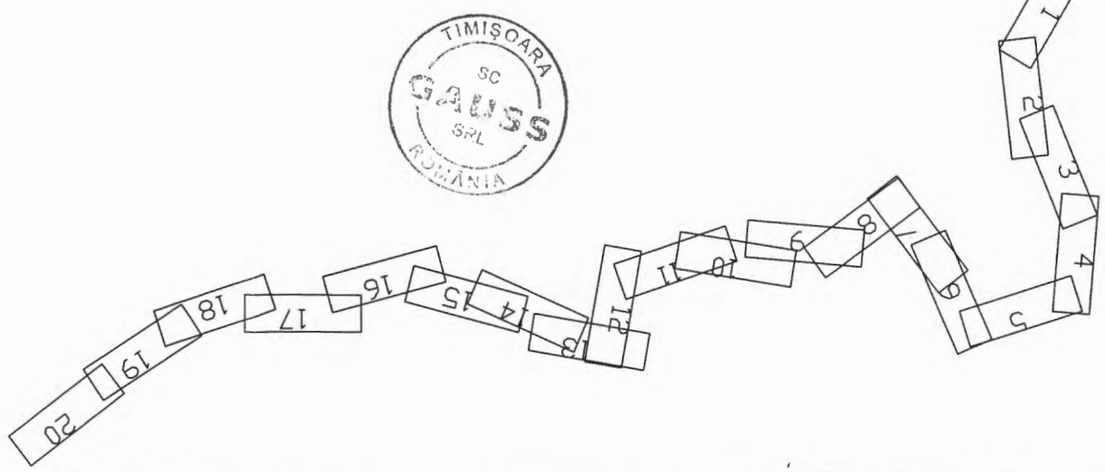
SISTEM DE PROIECTIE: STEREO '70
PLAN DE REFERINTA: MAREA NEAGRA 1975

LEGENDA

	Carosabil		Stalp din lemn
	Ax carosabil		Stalp din beton
	Cladiri		Stalp pentru lumina electrica din beton
	Limita proprietate imprejmuita		Stalp pentru lumina electrica din metal
	Alte drumuri		Stalp din metal
	Taluz sant		Lampadar pe alei
	Taluz sant betonat		Monument
	Alee de acces beton		Indicator rutier (sau de alta natura)
	Alee de acces pamant		Hidrant
	Parapet		Camin de vizitare
	Curs de apa		Troita sau cruce izolata
	Platforma betonata		Panou electric
	Zona verde imprejmuita		Rasuflator
	Trotuar		Marker electronic
	Parcare		Borna kilometrica
	Fibra optica aeriana proiectata	R=20m	Rezerva
	Fibra optica subterana proiectata		Barcuta
	Cale ferata		Intinzator
	Podet		Jonctiune fibra optica
-35m-	Distanta intre stalpi		Camereta

DAIA N. VIOREL ROMANIA MEDIAT Nr. 1631 Ie INGINER VERIFICATOR PROIECTE

Schema de asamblare a planselor



VERIFICATOR/EXPERT TEHNIC	DAIA N. VIOREL	SEMNĂTURĂ	CERINȚA Ie	REF./EXP.NR.81 din DATA 20.11.2020

orange™

PROIECTANT GENERAL: *SC GAUSS SRL*

PROIECTANT DE SPECIALITATE: *SC GAUSS SRL*

Nr.ord.registru: J35/5004/1992
Cod Unic de Înregistrare: 3044753

PROIECT: Dezvoltare rețea de telecomunicații Orange - Între site CR0112 SI SITE BB ORO

AMPLASAMENT: JUDEȚUL GORJ, U.A.T.

BENEFICIAR: S.C. ORANGE ROMANIA S.A.

Proiect nr. 04GJ2020

FAZA: D.T.A.C

REV.1

	NUMELE	SEMNĂTURĂ
ȘEF PROIECT	ing. Alexandru BURTIC	
PROIECTAT	ing. Cristian IOSUB	
RIDICARE TOPO	ing. Bianca ANTOCI	

SCARA 1:1000

DATA mai 2021

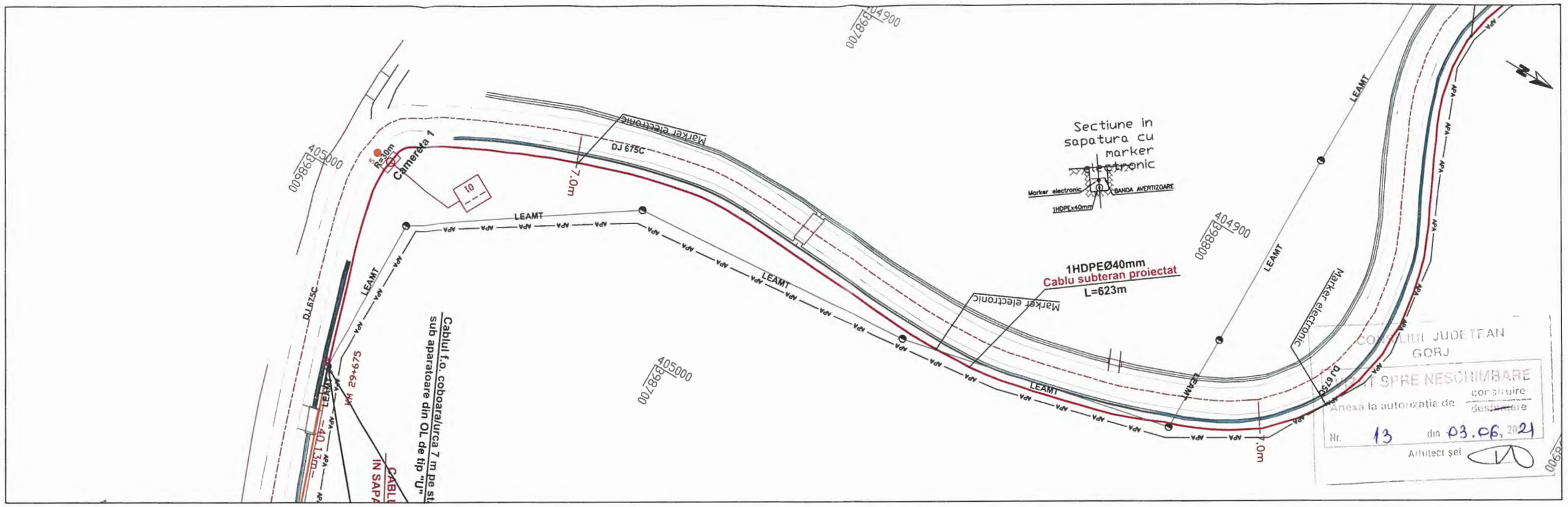
TITLUL PLANȘEI:

PLAN DE SITUAȚIE PRIVIND AMPLASAREA OBIECTIVELOR INVESTIȚIEI

PLANȘA: A3
Număr planșă: 5/20

CR0112 - BB ORO

Plan de detaliu
1:1000



CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ
AVIZ SPRE NESCHIMBARE
Anexă la autorizația de construire / desființare
Nr. 13 din 03.06.2021
Arhitect șef

LEDENDA RETELE

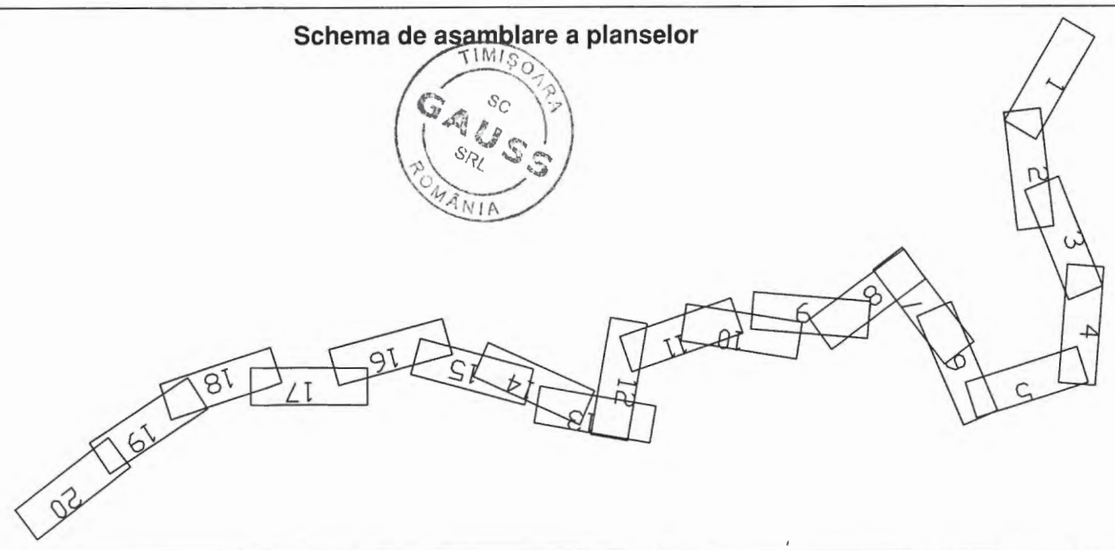
RETEA APA

1:1000
1 cm pe plan = 10m pe teren

20m 0 20m 40m 60m 80m 100m

SISTEM DE PROIECTIE: STEREO '70
PLAN DE REFERINTA: MAREA NEAGRA 1975

Schema de asamblare a planselor



TIMIȘOARA SC GAUSS SRL ROMÂNIA

LEGENDA

	Carosabil		Stalp din lemn
	Ax carosabil		Stalp din beton
	Cladiri		Stalp pentru lumina electrica din beton
	Limita proprietate imprejmuita		Stalp pentru lumina electrica din metal
	Alte drumuri		Stalp din metal
	Taluz sant		Lampadar pe alei
	Taluz sant betonat		Monument
	Alee de acces beton		Indicator rutier (sau de alta natura)
	Alee de acces pamant		Hidrant
	Parapet		Camin de vizitare
	Curs de apa		Troita sau cruce izolata
	Platforma betonata		Panou electric
	Zona verde imprejmuita		Rasuflator
	Trotuar		Marker electronic
	Parcare		Borna kilometrica
	Fibra optica aeriana proiectata	R=20m	Rezerva
	Fibra optica subterana proiectata	1B	Barcuta
	Cale ferata		Intinzator
	Podet		Jonctiune fibra optica
-35m-	Distanta intre stalpi		Camereta

DAIA N. VIOREL ROMANIA MIPAT NR. 1631 Ie INGINER VERIFICATOR PROIECTE

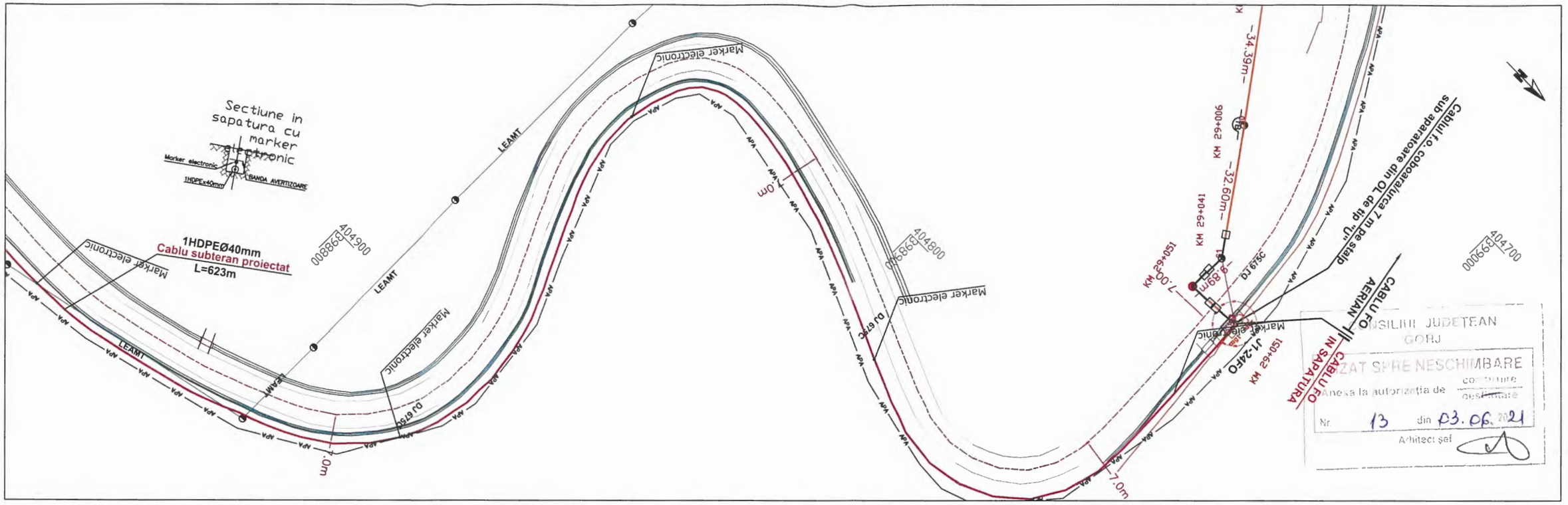
VERIFICATOR/EXPERT TEHNIC	DAIA N. VIOREL	SEMNĂTURĂ	CERINȚA Ie	REF./EXP.NR.81 din DATA 20.11.2020

orange	PROIECTANT GENERAL: SC GAUSS SRL PROIECTANT DE SPECIALITATE: SC GAUSS SRL Nr.ord.registru: J35/5004/1992 Cod Unic de Înregistrare: 3044753	PROIECT: Dezvoltare rețea de telecomunicații Orange - Între site CR0112 SI SITE BB ORO AMPLASAMENT: JUDEȚUL GORJ, U.A.T. BENEFICIAR: S.C. ORANGE ROMANIA S.A.	Proiect nr. 04GJ2020 FAZA: D.T.A.C REV.1

	NUMELE	SEMNĂTURĂ	SCARA 1:1000	TITLUL PLANȘEI:	PLANȘA: A3 Număr planșă: 6/20
ȘEF PROIECT	ing. Alexandru BURTIC				
PROIECTAT	ing. Cristian IOSUB		DATA mai 2021	PLAN DE SITUAȚIE PRIVIND AMPLASAREA OBIECTIVELOR INVESTIȚIEI	
RIDICARE TOPO	ing. Bianca ANTOCI				

CR0112 - BB ORO

Plan de detaliu
1:1000



LEDENDA RETELE

RETEA APA

1:1000
1 cm pe plan = 10m pe teren

20m 0 20m 40m 60m 80m 100m

SISTEM DE PROIECTIE: STEREO '70
PLAN DE REFERINTA: MAREA NEAGRA 1975

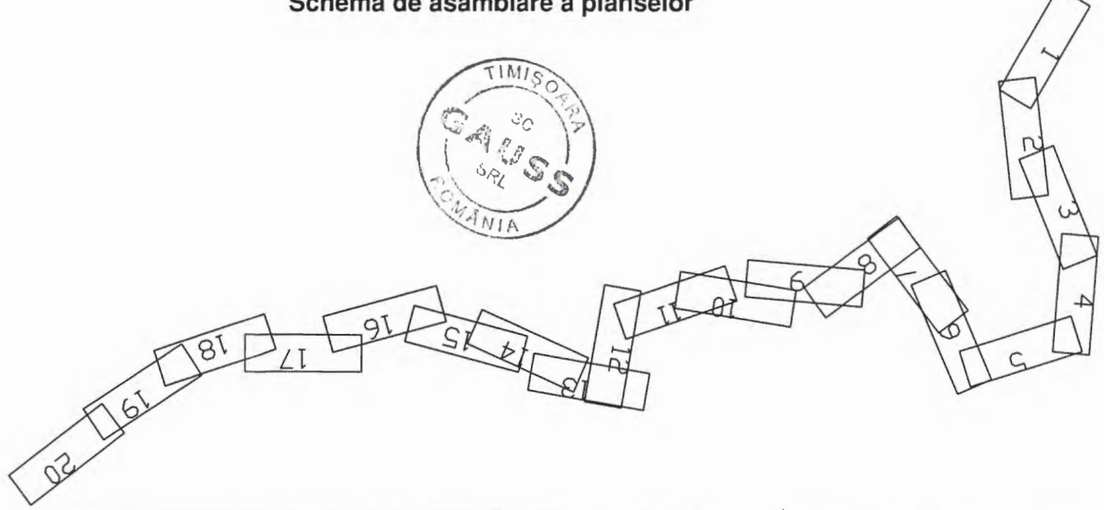
LEGENDA

	Carosabil		Stalp din lemn
	Ax carosabil		Stalp din beton
	Cladiri		Stalp pentru lumina electrica din beton
	Limita proprietate imprejmuita		Stalp pentru lumina electrica din metal
	Alte drumuri		Stalp din metal
	Taluz sant		Lampadar pe alei
	Taluz sant betonat		Monument
	Alee de acces beton		Indicator rutier (sau de alta natura)
	Alee de acces pamant		Hidrant
	Parapet		Camin de vizitare
	Curs de apa		Troita sau cruce izolata
	Platforma betonata		Panou electric
	Zona verde imprejmuita		Rasuflator
	Trotuar		Marker electronic
	Parcare		Borna kilometrica
	Fibra optica aeriana proiectata	R=20m	Rezerva
	Fibra optica subterana proiectata		Barcuta
	Cale ferata		Intinzator
	Podet		Jonctiune fibra optica
-35m-	Distanta intre stalpi		Camereta

DAIA N. VIOREL ROMANIA MEDIAT Nr. 1631 Ie INGINER VERIFICATOR PROIECTE

CONSILIUL JUDETEAN GORJ
AVIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire / dezmembrare
Nr. 13 din 03.06.2021
Arhitect șef

Schema de asamblare a planselor

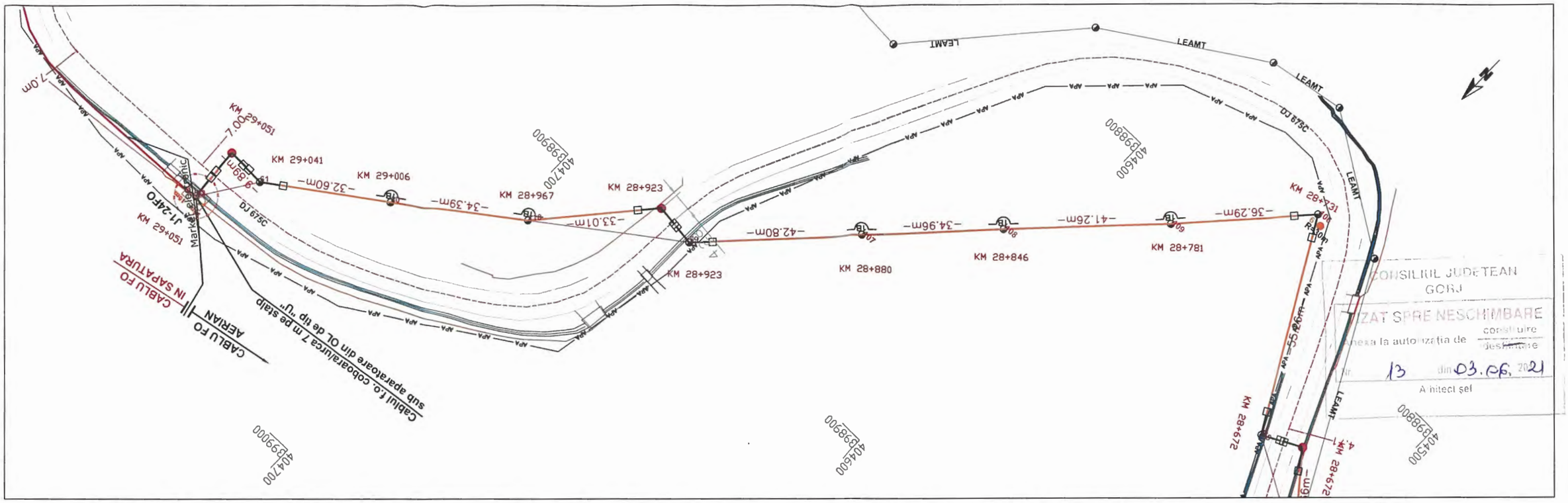


TIMIȘOARA SC GAUSS SRL ROMÂNIA

VERIFICATOR/EXPERT TEHNIC	DAIA N. VIOREL	SEMNĂTURĂ	CERINȚA Ie	REF./EXP.NR.81 din DATA 20.11.2020
orange™	PROIECTANT GENERAL: *SC GAUSS SRL* PROIECTANT DE SPECIALITATE: *SC GAUSS SRL* Nr.ord.registru: J35/5004/1992 Cod Unic de Înregistrare: 3044753		PROIECT: Dezvoltare rețea de telecomunicații Orange - Între site CR0112 SI SITE BB ORO AMPLASAMENT: JUDEȚUL GORJ, U.A.T. BENEFICIAR: S.C. ORANGE ROMANIA S.A.	Proiect nr. 04GJ2020 FAZA: D.T.A.C REV.1
	NUMELE	SEMNĂTURĂ	SCARA 1:1000	TITLUL PLANȘEI:	PLANȘA: A3 Număr planșă: 7/20
ȘEF PROIECT	ing. Alexandru BURTIC			
PROIECTAT	ing. Cristian IOSUB		DATA mai 2021	PLAN DE SITUAȚIE PRIVIND AMPLASAREA OBIECTIVELOR INVESTIȚIEI	
RIDICARE TOPO	ing. Bianca ANTOCI			

CR0112 - BB ORO

Plan de detaliu
1:1000



LEDENDA RETELE

RETEA APA

1:1000
1 cm pe plan = 10m pe teren

20m 0 20m 40m 60m 80m 100m

SISTEM DE PROIECTIE: STEREO '70
PLAN DE REFERINTA: MAREA NEAGRA 1975

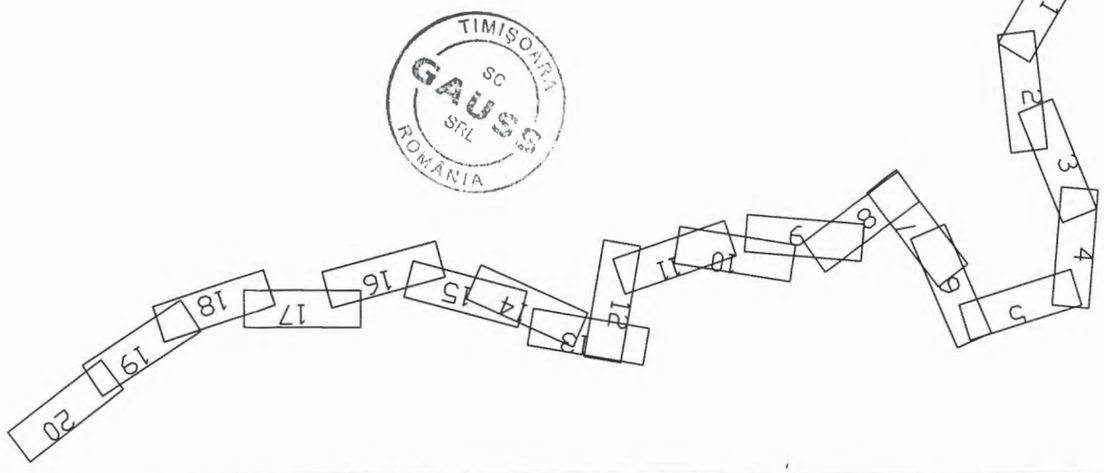
LEGENDA

	Carosabil		Stalp din lemn
	Ax carosabil		Stalp din beton
	Cladiri		Stalp pentru lumina electrica din beton
	Limita proprietate imprejmuita		Stalp pentru lumina electrica din metal
	Alte drumuri		Stalp din metal
	Taluz sant		Lampadar pe alei
	Taluz sant betonat		Monument
	Alee de acces beton		Indicator rutier (sau de alta natura)
	Alee de acces pamant		Hidrant
	Parapet		Camin de vizitare
	Curs de apa		Troita sau cruce izolata
	Platforma betonata		Panou electric
	Zona verde imprejmuita		Rasuflator
	Trotuar		Marker electronic
	Parcare		Borna kilometrica
	Fibra optica aeriana proiectata	R=20m	Rezerva
	Fibra optica subterana proiectata		Barcuta
	Cale ferata		Intinzator
	Podet		Jonctiune fibra optica
-35m-	Distanta intre stalpi		Camereta

DAIA N. VIOREL
ROMANIA MEDIAT
NR. 1631
Ie
INGINER VERIFICATOR PROIECTE

CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
anexa la autorizația de construire / desființare
Nr. 13 din 03.06.2021
Arhitect șef

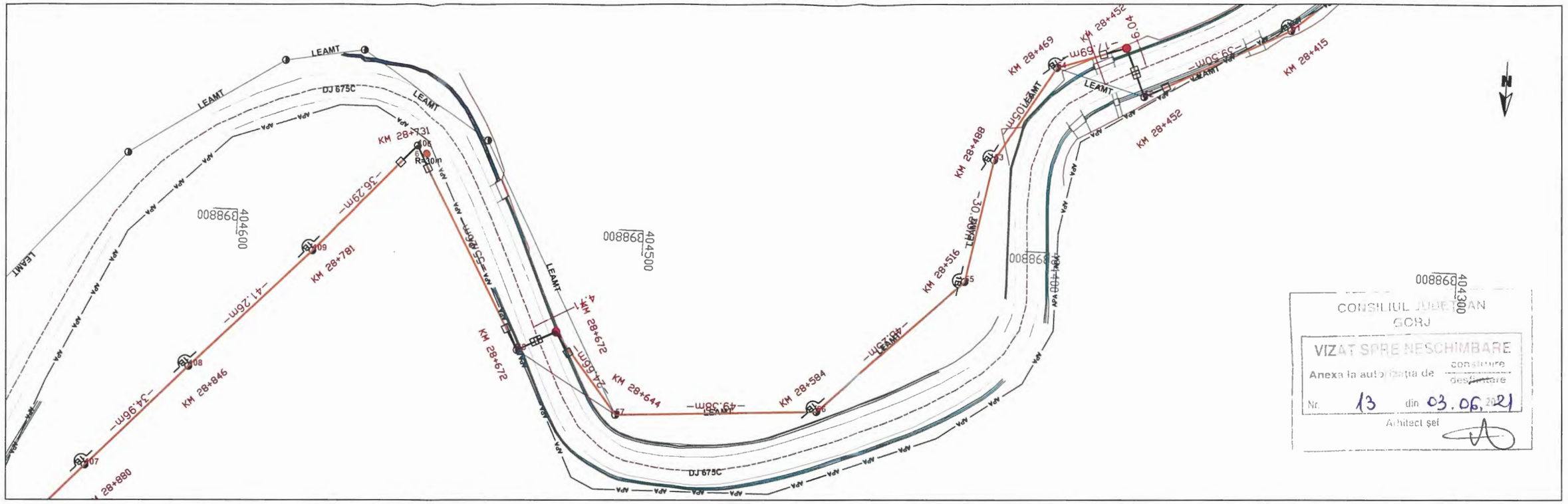
Schema de asamblare a planselor



VERIFICATOR/EXPERT TEHNIC	DAIA N. VIOREL	SEMNĂTURĂ	CERINȚA Ie	REF./EXP.NR.81 din DATA 20.11.2020
orange™	PROIECTANT GENERAL: *SC GAUSS SRL* PROIECTANT DE SPECIALITATE: *SC GAUSS SRL* Nr.ord.registru: J35/5004/1992 Cod Unic de Înregistrare: 3044753	PROIECT: Dezvoltare rețea de telecomunicații Orange - Între site CR0112 SI SITE BB ORO AMPLASAMENT: JUDEȚUL GORJ, U.A.T. BENEFICIAR: S.C. ORANGE ROMANIA S.A.		Proiect nr. 04GJ2020 FAZA: D.T.A.C REV.1
	NUMELE	SEMNĂTURĂ	SCARA 1:1000	TITLUL PLANȘEI: PLANȘA: A3 Număr planșă: 8/20
ȘEF PROIECT	ing. Alexandru BURTIC			
PROIECTAT	ing. Cristian IOSUB		DATA mai 2021	PLAN DE SITUAȚIE PRIVIND AMPLASAREA OBIECTIVELOR INVESTIȚIEI
RIDICARE TOPO	ing. Bianca ANTOCI			

CR0112 - BB ORO

Plan de detaliu
1:1000



CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire / desființare
Nr. 13 din 03.06.2021
Arhitect șef

LEDENDA RETELE

RETEA APA

1:1000
1 cm pe plan = 10m pe teren

20m 0 20m 40m 60m 80m 100m

SISTEM DE PROIECTIE: STEREO '70
PLAN DE REFERINTA: MAREA NEAGRA 1975

Schema de asamblare a planselor

TIMIȘOARA SC GAUSS SRL ROMÂNIA

LEGENDA

	Carosabil		Stalp din lemn
	Ax carosabil		Stalp din beton
	Cladiri		Stalp pentru lumina electrica din beton
	Limita proprietate imprejmuita		Stalp pentru lumina electrica din metal
	Alte drumuri		Stalp din metal
	Taluz sant		Lampadar pe alei
	Taluz sant betonat		Monument
	Alee de acces beton		Indicator rutier (sau de alta natura)
	Alee de acces pamant		Hidrant
	Parapet		Camin de vizitare
	Curs de apa		Troita sau cruce izolata
	Platforma betonata		Panou electric
	Zona verde imprejmuita		Rasuflator
	Trotuar		Marker electronic
	Parcare		Borna kilometrica
	Fibra optica aeriana proiectata	R=20m	Rezerva
	Fibra optica subterana proiectata	1B	Barcuta
	Cale ferata		Intinzator
	Podet		Jonctiune fibra optica
-35m-	Distanta intre stalpi		Camereta

DAIA N. VIOREL ROMANIA MLPAT NR. 1631 le INGINER VERIFICATOR PROIECTE

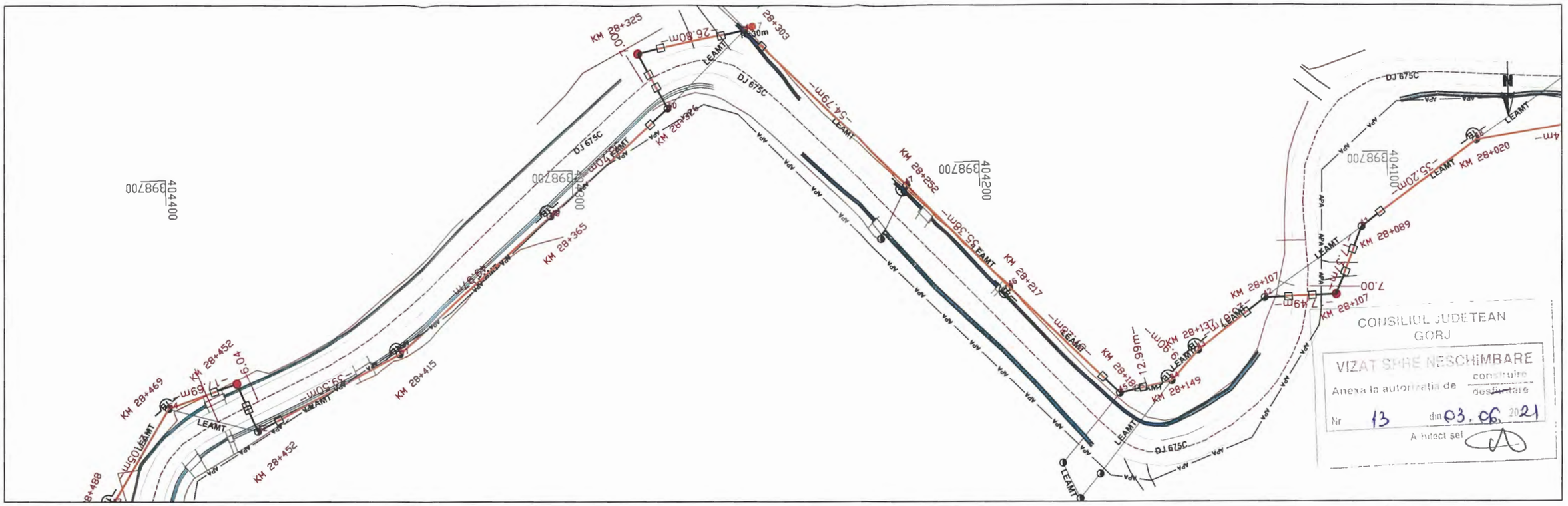
VERIFICATOR/EXPERT TEHNIC	DAIA N. VIOREL	SEMNĂTURĂ	CERINȚA Ie	REF./EXP.NR.81 din DATA 20.11.2020

orange	PROIECTANT GENERAL: SC GAUSS SRL PROIECTANT DE SPECIALITATE: SC GAUSS SRL Nr.ord.registru: J35/5004/1992 Cod Unic de Înregistrare: 3044753	PROIECT: Dezvoltare rețea de telecomunicații Orange - Între site CR0112 SI SITE BB ORO AMPLASAMENT: JUDEȚUL GORJ, U.A.T. BENEFICIAR: S.C. ORANGE ROMANIA S.A.	Proiect nr. 04GJ2020 FAZA: D.T.A.C REV.1

	NUMELE	SEMNĂTURĂ	SCARA 1:1000	TITLUL PLANȘEI:	PLANȘA: A3 Număr planșă: 9/20
ȘEF PROIECT	ing. Alexandru BURTIC				
PROIECTAT	ing. Cristian IOSUB		DATA mai 2021	PLAN DE SITUAȚIE PRIVIND AMPLASAREA OBIECTIVELOR INVESTIȚIEI	
RIDICARE TOPO	ing. Bianca ANTOCI				

CR0112 - BB ORO

Plan de detaliu



LEDENDA RETELE

RETEA APA

1:1000

1 cm pe plan = 10m pe teren

20m 0 20m 40m 60m 80m 100m

SISTEM DE PROIECTIE: STEREO '70

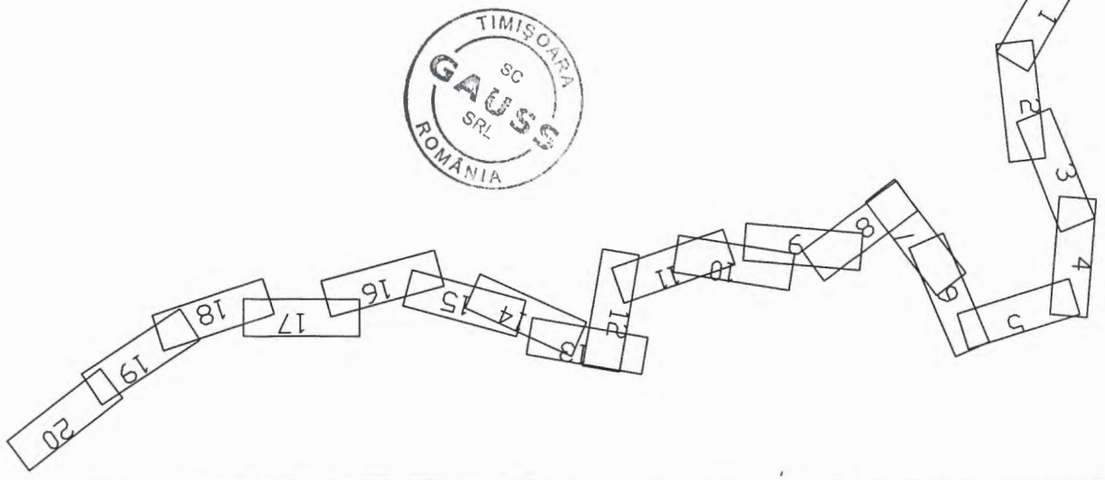
PLAN DE REFERINTA: MAREA NEAGRA 1975

LEGENDA

	Carosabil		Stalp din lemn
	Ax carosabil		Stalp din beton
	Cladiri		Stalp pentru lumina electrica din beton
	Limita proprietate imprejmuita		Stalp pentru lumina electrica din metal
	Alte drumuri		Stalp din metal
	Taluz sant		Lampadar pe alei
	Taluz sant betonat		Monument
	Alee de acces beton		Indicator rutier (sau de alta natura)
	Alee de acces pamant		Hidrant
	Parapet		Camin de vizitare
	Curs de apa		Troita sau cruce izolata
	Platforma betonata		Panou electric
	Zona verde imprejmuita		Rasuflator
	Trotuar		Marker electronic
	Parcare		Borna kilometrica
	Fibra optica aeriana proiectata	R=20m	Rezerva
	Fibra optica subterana proiectata	LB	Barcuta
	Cale ferata		Intinzator
	Podet		Jonctiune fibra optica
-35m-	Distanta intre stalpi		Camereta

DAIA N. VIOREL ROMANIA MEDIAT Nr. 1631 Ie INGINER VERIFICATOR PROIECTE

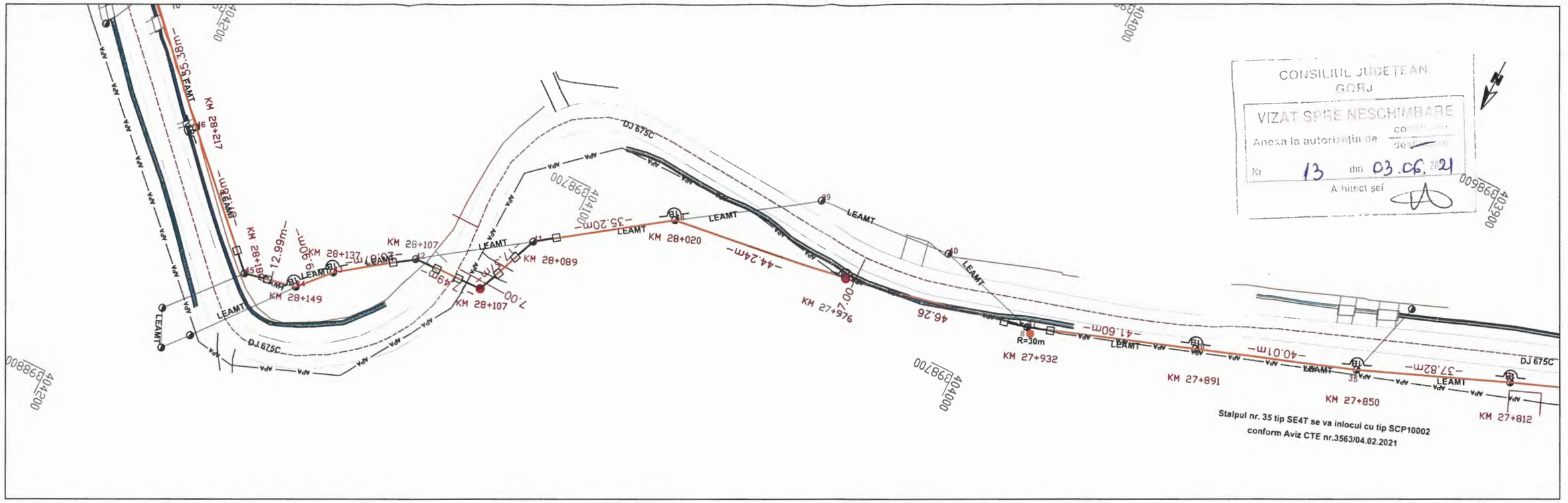
Schema de asamblare a planselor



VERIFICATOR/EXPERT TEHNIC	DAIA N. VIOREL	SEMNĂTURĂ	CERINȚA Ie	REF./EXP.NR.81 din DATA 20.11.2020	
orange™	PROIECTANT GENERAL: *SC GAUSS SRL* PROIECTANT DE SPECIALITATE: *SC GAUSS SRL* Nr.ord.registru: J35/5004/1992 Cod Unic de Înregistrare: 3044753		PROIECT: Dezvoltare rețea de telecomunicații Orange - Între site CR0112 SI SITE BB ORO AMPLASAMENT: JUDEȚUL GORJ, U.A.T. BENEFICIAR: S.C. ORANGE ROMANIA S.A.		Proiect nr. 04GJ2020 FAZA: D.T.A.C REV.1
	NUMELE	SEMNĂTURĂ	SCARA 1:1000	TITLUL PLANȘEI:	PLANȘA: A3 Număr planșă: 10/20
ȘEF PROIECT	ing. Alexandru BURTIC				
PROIECTAT	ing. Cristian IOSUB		DATA mai 2021	PLAN DE SITUAȚIE PRIVIND AMPLASAREA OBIECTIVELOR INVESTIȚIEI	
RIDICARE TOPO	ing. Bianca ANTOCI				

CR0112 - BB ORO

Plan de detaliu
1:1000



LEDENDA RETELE

RETEA APA

1:1000
1 cm pe plan = 10m pe teren

20m 0 20m 40m 60m 80m 100m

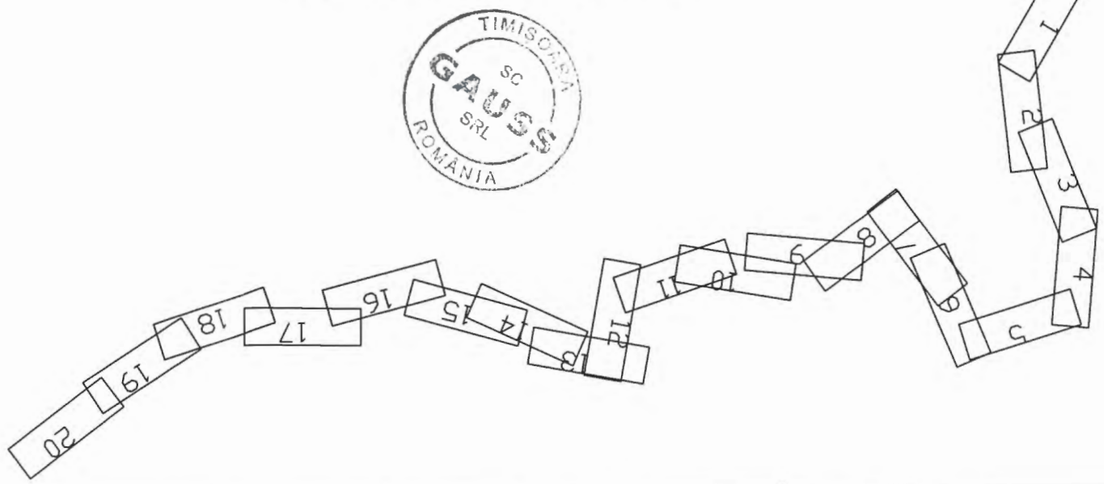
SISTEM DE PROIECTIE: STEREO '70
PLAN DE REFERINTA: MAREA NEAGRA 1975

LEGENDA

	Carosabil		Stalp din lemn
	Ax carosabil		Stalp din beton
	Cladiri		Stalp pentru lumina electrica din beton
	Limita proprietate imprejmuita		Stalp pentru lumina electrica din metal
	Alte drumuri		Stalp din metal
	Taluz sant		Lampadar pe alei
	Taluz sant betonat		Monument
	Alee de acces beton		Indicator rutier (sau de alta natura)
	Alee de acces pamant		Hidrant
	Parapet		Camin de vizitare
	Curs de apa		Troita sau cruce izolata
	Platforma betonata		Panou electric
	Zona verde imprejmuita		Rasuflator
	Trotuar		Marker electronic
	Parcare		Borna kilometrica
	Fibra optica aeriana proiectata	R=20m	Rezerva
	Fibra optica subterana proiectata	18	Barcuta
	Cale ferata		Intinzator
	Podet		Jonctiune fibra optica
-35m-	Distanta intre stalpi		Camereta

DAIA N. VIOREL ROMANIA MEDIAT Nr. 1631 Ie INGINER VERIFICATOR PROIECTE

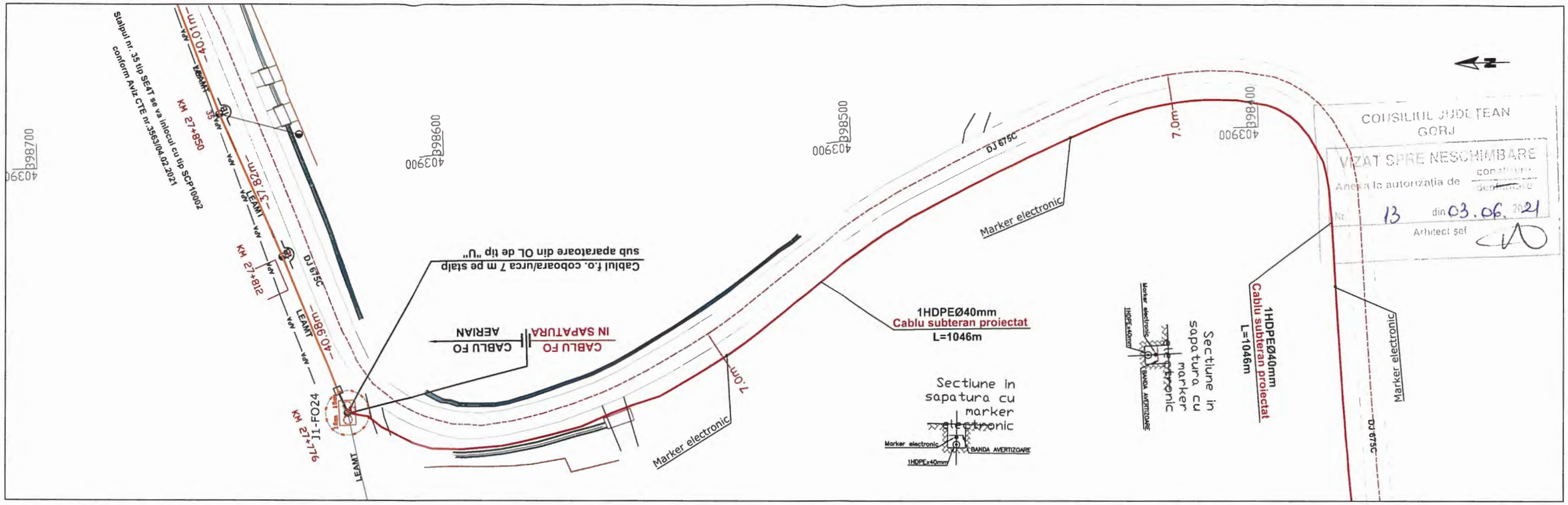
Schema de asamblare a planselor



VERIFICATOR/EXPERT TEHNIC	DAIA N. VIOREL	SEMNĂTURĂ	CERINȚA Ie	REF./EXP.NR.81 din DATA 20.11.2020	
orange™	PROIECTANT GENERAL: *SC GAUSS SRL* PROIECTANT DE SPECIALITATE: *SC GAUSS SRL* Nr.ord.registru: J35/5004/1992 Cod Unic de Înregistrare: 3044753		PROIECT: Dezvoltare rețea de telecomunicații Orange - Între site CR0112 SI SITE BB ORO AMPLASAMENT: JUDEȚUL GORJ, U.A.T. BENEFICIAR: S.C. ORANGE ROMANIA S.A.		Proiect nr. 04GJ2020 FAZA: D.T.A.C REV.1
	NUMELE	SEMNĂTURĂ	SCARA 1:1000	TITLUL PLANȘEI:	PLANȘA: A3 Număr planșă: 11/20
ȘEF PROIECT	ing. Alexandru BURTIC				
PROIECTAT	ing. Cristian IOSUB		DATA mai 2021	PLAN DE SITUAȚIE PRIVIND AMPLASAREA OBIECTIVELOR INVESTIȚIEI	
RIDICARE TOPO	ing. Bianca ANTOCI				

CR0112 - BB ORO

Plan de detaliu
1:1000



LEDENDA RETELE

RETEA APA

1:1000
1 cm pe plan = 10m pe teren

20m 0 20m 40m 60m 80m 100m

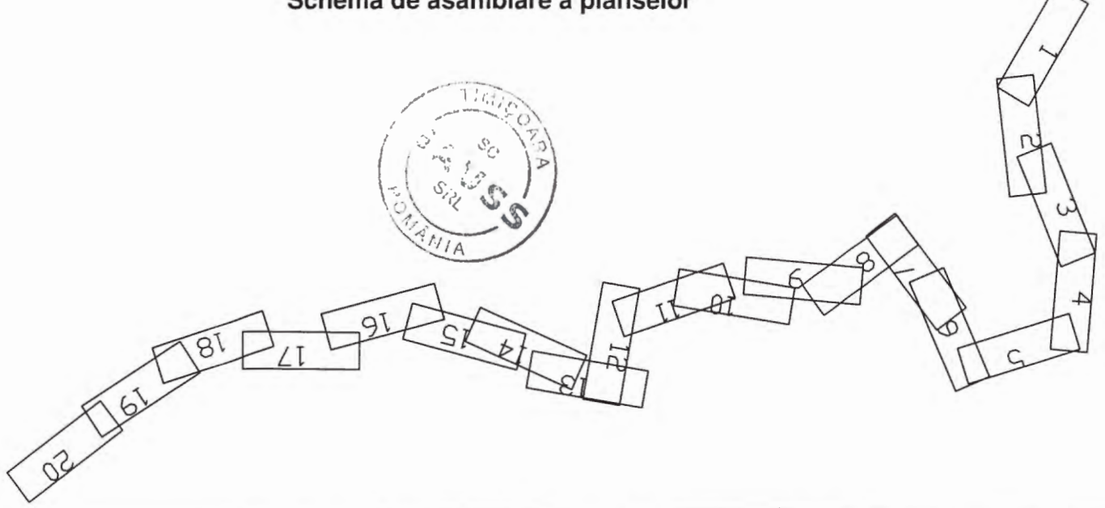
SISTEM DE PROIECTIE: STEREO '70
PLAN DE REFERINTA: MAREA NEAGRA 1975

LEGENDA

	Carosabil		Stalp din lemn
	Ax carosabil		Stalp din beton
	Cladiri		Stalp pentru lumina electrica din beton
	Limita proprietate imprejmuita		Stalp pentru lumina electrica din metal
	Alte drumuri		Stalp din metal
	Taluz sant		Lampadar pe alei
	Taluz sant betonat		Monument
	Alee de acces beton		Indicator rutier (sau de alta natura)
	Alee de acces pamant		Hidrant
	Parapet		Camin de vizitare
	Curs de apa		Troita sau cruce izolata
	Platforma betonata		Panou electric
	Zona verde imprejmuita		Rasuflator
	Trotuar		Marker electronic
	Parcare		Borna kilometrica
	Fibra optica aeriana proiectata	R=20m	Rezerva
	Fibra optica subterana proiectata		Barcuta
	Cale ferata		Intinzator
	Podet		Jonctiune fibra optica
-35m-	Distanta intre stalpi		Camereta

DAIA N. VIOREL ROMANIA MEDIAT NR. 1631 le INGINER VERIFICATOR PROIECTE

Schema de asamblare a planselor

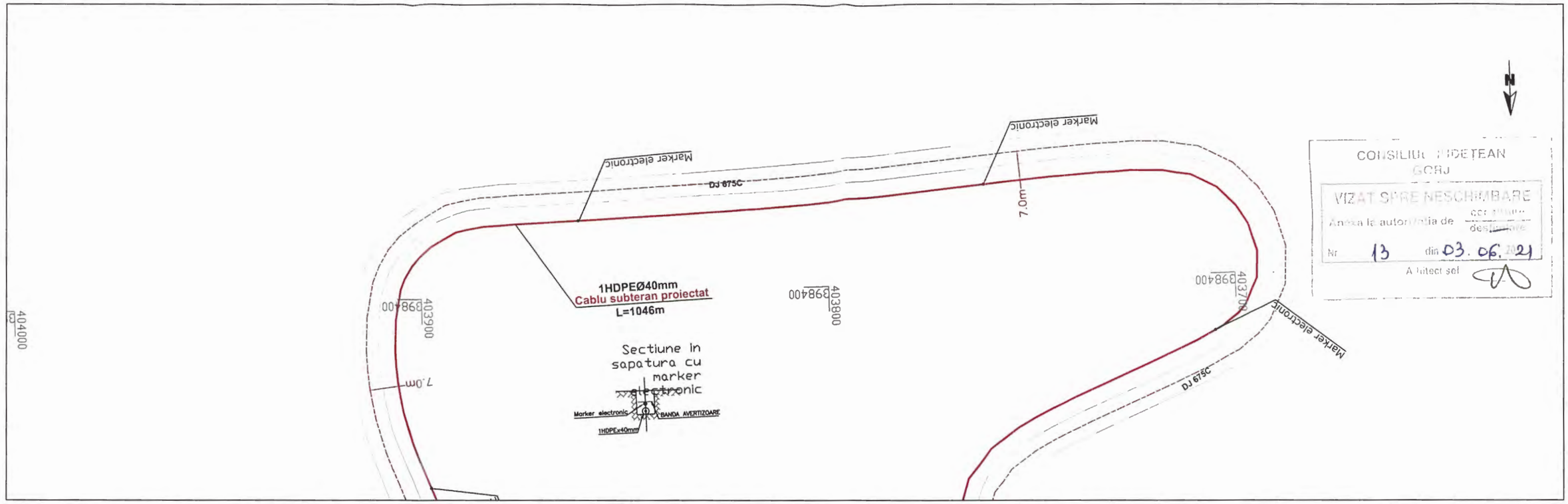


SC GAUSS SRL TIMISOARA ROMANIA

VERIFICATOR/EXPERT TEHNIC	DAIA N. VIOREL	SEMNĂTURĂ	CERINȚA Ie	REF./EXP.NR.81 din DATA 20.11.2020
orange™	PROIECTANT GENERAL: *SC GAUSS SRL* PROIECTANT DE SPECIALITATE: *SC GAUSS SRL* Nr.ord.registru: J35/5004/1992 Cod Unic de Înregistrare: 3044753	PROIECT: Dezvoltare rețea de telecomunicații Orange - Între site CR0112 SI SITE BB ORO AMPLASAMENT: JUDEȚUL GORJ, U.A.T. BENEFICIAR: S.C. ORANGE ROMANIA S.A.		Proiect nr. 04GJ2020 FAZA: D.T.A.C REV.1
	NUMELE	SEMNĂTURĂ	SCARA 1:1000	TITLUL PLANȘEI: PLAN DE SITUAȚIE PRIVIND AMPLASAREA OBIECTIVELOR INVESTIȚIEI	PLANȘA: A3 Număr planșă: 12/20
ȘEF PROIECT	ing. Alexandru BURTIC			
PROIECTAT	ing. Cristian IOSUB		DATA mai 2021	
RIDICARE TOPO	ing. Bianca ANTOCI			

CR0112 - BB ORO

Plan de detaliu
1:1000



CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire/desființare
Nr. 13 din 03.06.2021
Arhitect șef

LEDENDA RETELE

RETEA APA

1:1000
1 cm pe plan = 10m pe teren

20m 0 20m 40m 60m 80m 100m

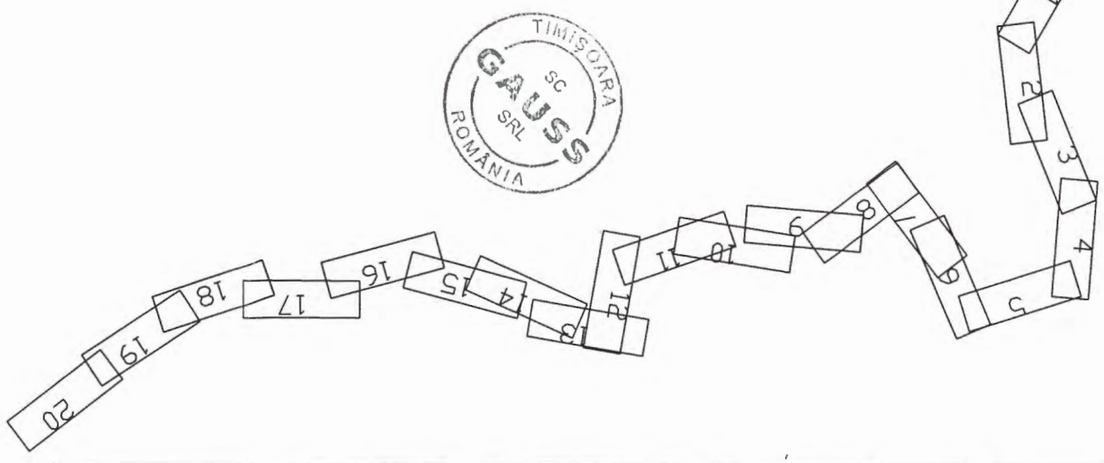
SISTEM DE PROIECTIE: STEREO '70
PLAN DE REFERINTA: MAREA NEAGRA 1975

LEGENDA

	Carosabil		Stalp din lemn
	Ax carosabil		Stalp din beton
	Cladiri		Stalp pentru lumina electrica din beton
	Limita proprietate imprejmuita		Stalp pentru lumina electrica din metal
	Alte drumuri		Stalp din metal
	Taluz sant		Lampadar pe alei
	Taluz sant betonat		Monument
	Alee de acces beton		Indicator rutier (sau de alta natura)
	Alee de acces pamant		Hidrant
	Parapet		Camin de vizitare
	Curs de apa		Troita sau cruce izolata
	Platforma betonata		Panou electric
	Zona verde imprejmuita		Rasuflator
	Trotuar		Marker electronic
	Parcare		Borna kilometrica
	Fibra optica aeriana proiectata	R=20m	Rezerva
	Fibra optica subterana proiectata		Barcuta
	Cale ferata		Intinzator
	Podet		Jonctiune fibra optica
-35m-	Distanta intre stalpi		Camereta

DAIA N. VIOREL ROMANIA MEDIAT Nr. 1631 le INGINER VERIFICATOR PROIECTE

Schema de asamblare a planselor



SC GAUSS SRL TIMIȘOARA ROMANIA

VERIFICATOR/EXPERT TEHNIC	DAIA N. VIOREL	SEMNĂTURĂ	CERINȚA Ie	REF./EXP.NR.81 din DATA 20.11.2020

orange™

PROIECTANT GENERAL: *SC GAUSS SRL*
PROIECTANT DE SPECIALITATE: *SC GAUSS SRL*
Nr.ord.registru: J35/5004/1992
Cod Unic de Înregistrare: 3044753

PROIECT: Dezvoltare rețea de telecomunicații Orange - Între site CR0112 SI SITE BB ORO
AMPLASAMENT: JUDEȚUL GORJ, U.A.T.
BENEFICIAR: S.C. ORANGE ROMANIA S.A.

Proiect nr. 04GJ2020
FAZA: D.T.A.C
REV.1

	NUMELE	SEMNĂTURĂ
ȘEF PROIECT	ing. Alexandru BURTIC	
PROIECTAT	ing. Cristian IOSUB	
RIDICARE TOPO	ing. Bianca ANTOCI	

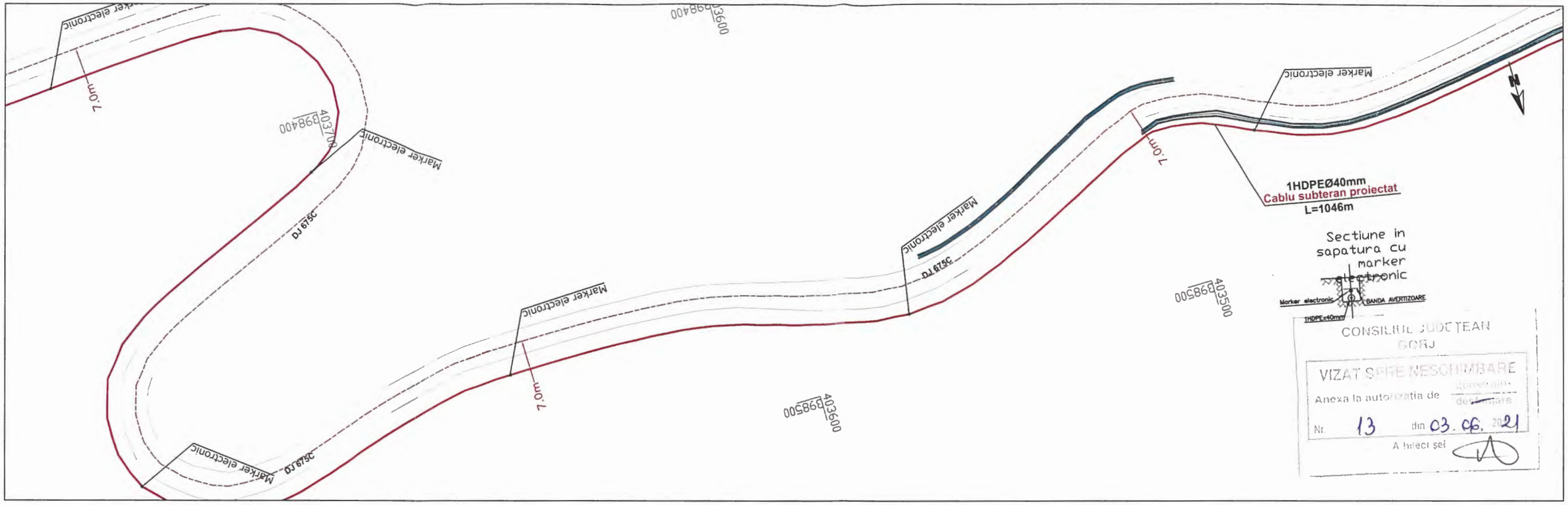
SCARA 1:1000
DATA mai 2021

TITLUL PLANȘEI:
PLAN DE SITUAȚIE PRIVIND AMPLASAREA OBIECTIVELOR INVESTIȚIEI

PLANȘA: A3
Număr planșă: 13/20

CR0112 - BB ORO

Plan de detaliu
1:1000



LEDENDA RETELE

RETEA APA

1:1000
1 cm pe plan = 10m pe teren

20m 0 20m 40m 60m 80m 100m

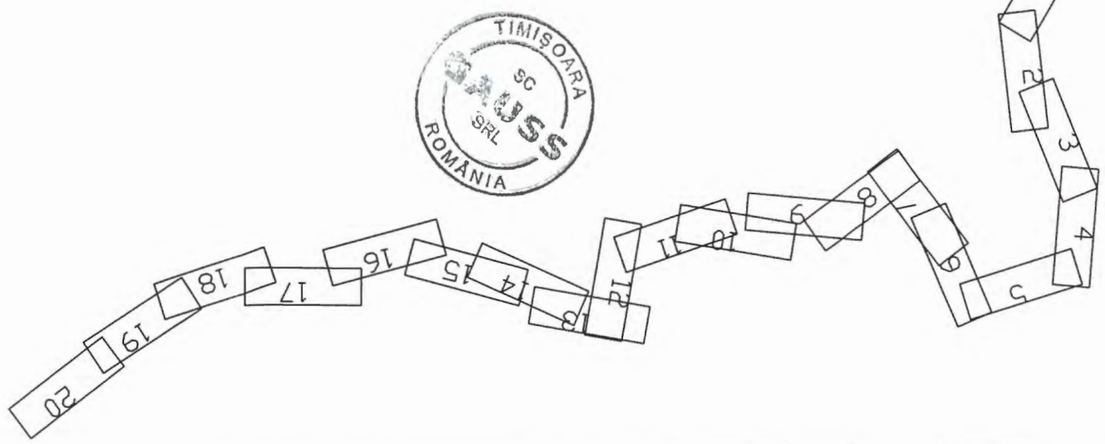
SISTEM DE PROIECTIE: STEREO '70
PLAN DE REFERINTA: MAREA NEAGRA 1975

LEGENDA

	Carosabil		Stalp din lemn
	Ax carosabil		Stalp din beton
	Cladiri		Stalp pentru lumina electrica din beton
	Limita proprietate imprejmuita		Stalp pentru lumina electrica din metal
	Alte drumuri		Stalp din metal
	Taluz sant		Lampadar pe alei
	Taluz sant betonat		Monument
	Alee de acces beton		Indicator rutier (sau de alta natura)
	Alee de acces pamant		Hidrant
	Parapet		Camin de vizitare
	Curs de apa		Troita sau cruce izolata
	Platforma betonata		Panou electric
	Zona verde imprejmuita		Rasuflator
	Trotuar		Marker electronic
	Parcare		Borna kilometrica
	Fibra optica aeriana proiectata	R=20m	Rezerva
	Fibra optica subterana proiectata	18	Barcuta
	Cale ferata		Intinzator
	Podet		Jonctiune fibra optica
-35m-	Distanta intre stalpi		Camereta

DAIA N. VIOREL ROMANIA M.L.A.T. Nr. 1631 le INGINER VERIFICATOR PROIECTE

Schema de asamblare a planselor

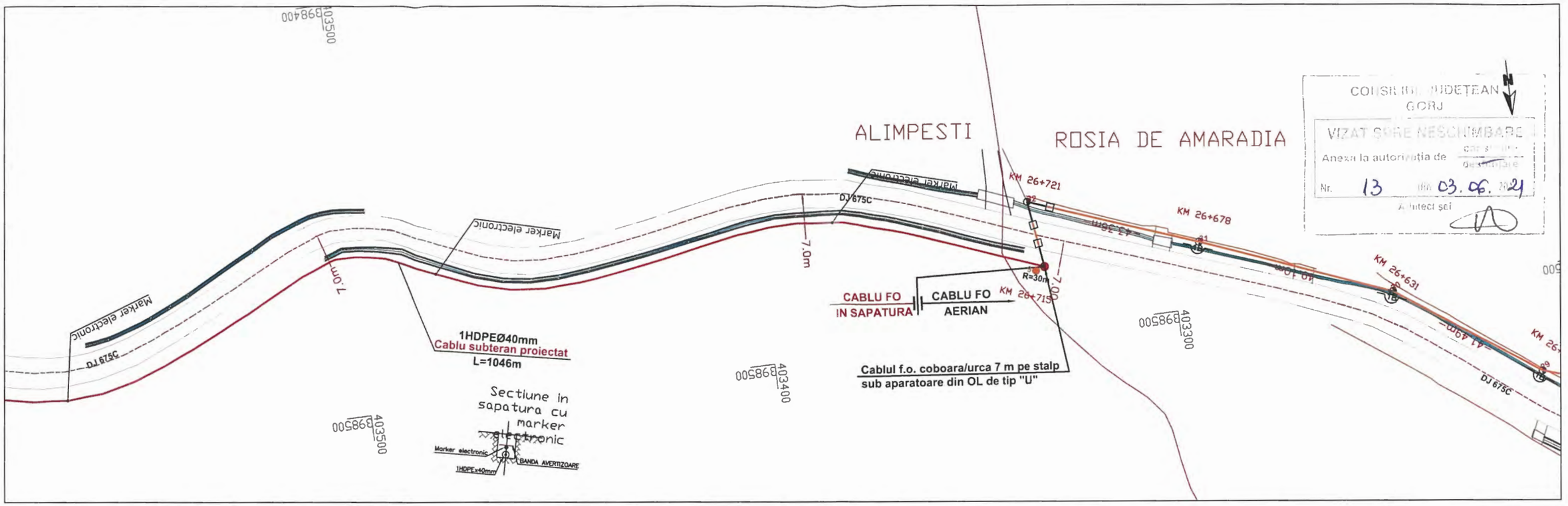


VERIFICATOR/EXPERT TEHNIC	DAIA N. VIOREL	SEMNĂTURĂ	CERINȚA Ie	REF./EXP.NR.81 din DATA 20.11.2020

orange™	PROIECTANT GENERAL: *SC GAUSS SRL* PROIECTANT DE SPECIALITATE: *SC GAUSS SRL* Nr.ord.registru: J35/5004/1992 Cod Unic de Înregistrare: 3044753		PROIECT: Dezvoltare rețea de telecomunicații Orange - Între site CR0112 SI SITE BB ORO AMPLASAMENT: JUDEȚUL GORJ, U.A.T. BENEFICIAR: S.C. ORANGE ROMANIA S.A.		Proiect nr. 04GJ2020 FAZA: D.T.A.C REV.1
	NUMELE	SEMNĂTURĂ	SCARA 1:1000	TITLUL PLANȘEI:	PLANȘA: A3 Număr planșă: 14/20
ȘEF PROIECT	ing. Alexandru BURTIC				
PROIECTAT	ing. Cristian IOSUB		DATA mai 2021	PLAN DE SITUAȚIE PRIVIND AMPLASAREA OBIECTIVELOR INVESTIȚIEI	
RIDICARE TOPO	ing. Bianca ANTOCI				

CR0112 - BB ORO

Plan de detaliu
1:1000



CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire / desființare
Nr. 13 din 03.06.2021
Arhitect șef

LEDENDA RETELE

RETEA APA

1:1000
1 cm pe plan = 10m pe teren

20m 0 20m 40m 60m 80m 100m

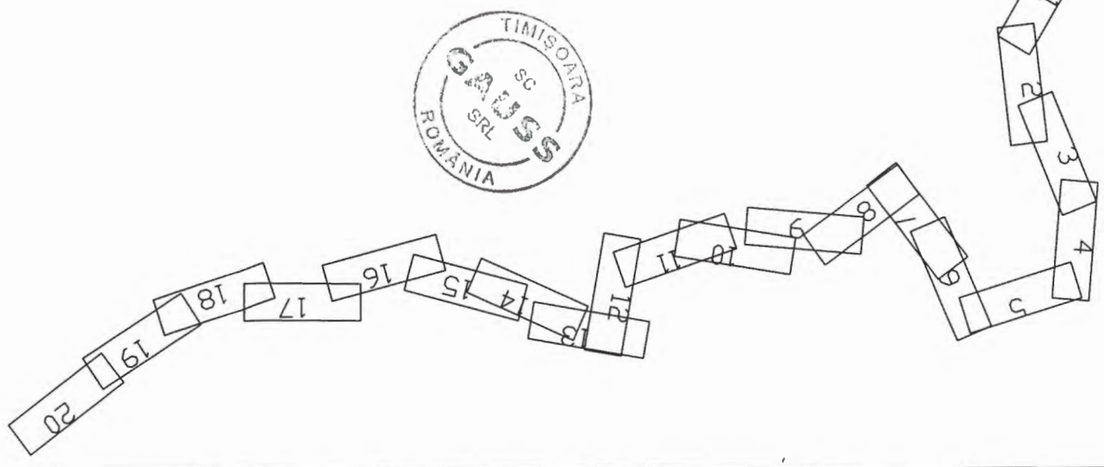
SISTEM DE PROIECTIE: STEREO '70
PLAN DE REFERINTA: MAREA NEAGRA 1975

LEGENDA

	Carosabil		Stalp din lemn
	Ax carosabil		Stalp din beton
	Cladiri		Stalp pentru lumina electrica din beton
	Limita proprietate imprejmuita		Stalp pentru lumina electrica din metal
	Alte drumuri		Stalp din metal
	Taluz sant		Lampadar pe alei
	Taluz sant betonat		Monument
	Alee de acces beton		Indicator rutier (sau de alta natura)
	Alee de acces pamant		Hidrant
	Parapet		Camin de vizitare
	Curs de apa		Troita sau cruce izolata
	Platforma betonata		Panou electric
	Zona verde imprejmuita		Rasuflator
	Trotuar		Marker electronic
	Parcare		Borna kilometrica
	Fibra optica aeriana proiectata	R=20m	Rezerva
	Fibra optica subterana proiectata	LB	Barcuta
	Cale ferata		Intinzator
	Podet		Jonctiune fibra optica
-35m-	Distanta intre stalpi		Camereta

DAIA N. VIOREL ROMANIA MEDIAT NR. 1631 Ie INGINER VERIFICATOR PROIECTE

Schema de asamblare a planselor



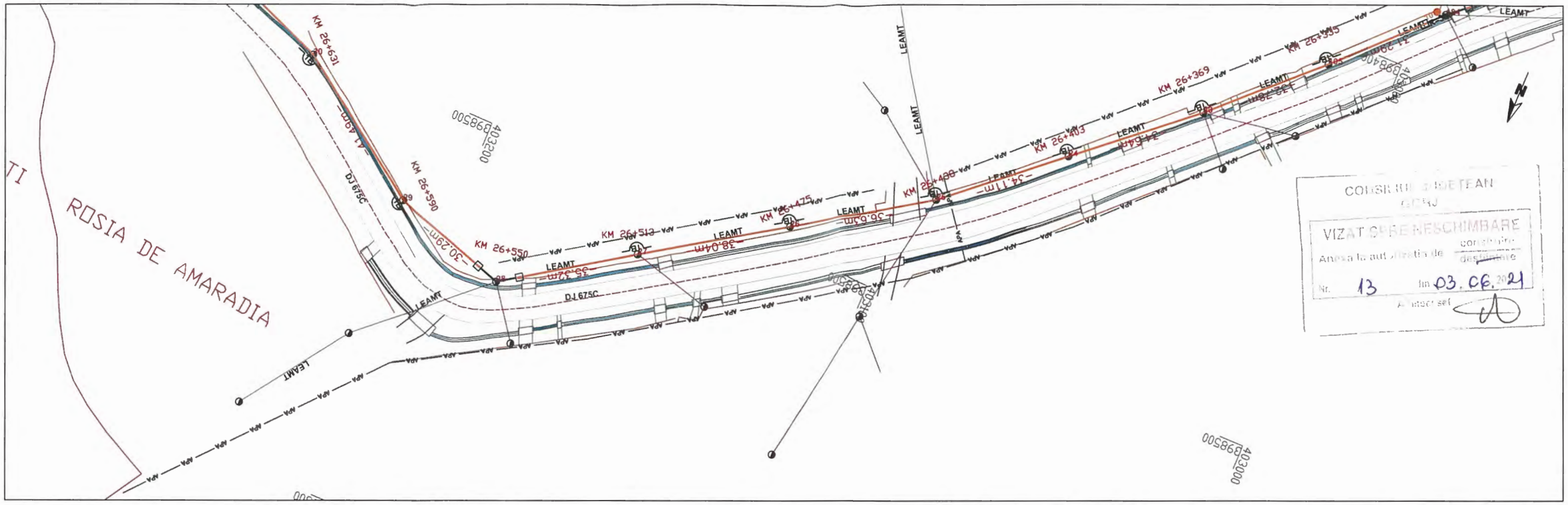
TIMIȘOARA SC SRL ROMÂNIA

VERIFICATOR/EXPERT TEHNIC	DAIA N. VIOREL	SEMNĂTURĂ	CERINȚA Ie	REF./EXP.NR.81 din DATA 20.11.2020

orange™	PROIECTANT GENERAL: *SC GAUSS SRL* PROIECTANT DE SPECIALITATE: *SC GAUSS SRL* Nr.ord.registru: J35/5004/1992 Cod Unic de Înregistrare: 3044753		PROIECT: Dezvoltare rețea de telecomunicații Orange - Între site CR0112 SI SITE BB ORO AMPLASAMENT: JUDEȚUL GORJ, U.A.T. BENEFICIAR: S.C. ORANGE ROMANIA S.A.		Proiect nr. 04GJ2020 FAZA: D.T.A.C REV.1
	NUMELE	SEMNĂTURĂ	SCARA 1:1000	TITLUL PLANȘEI:	PLANȘA: A3 Număr planșă: 15/20
ȘEF PROIECT	ing. Alexandru BURTIC				
PROIECTAT	ing. Cristian IOSUB		DATA mai 2021	PLAN DE SITUAȚIE PRIVIND AMPLASAREA OBIECTIVELOR INVESTIȚIEI	
RIDICARE TOPO	ing. Bianca ANTOCI				

CR0112 - BB ORO

Plan de detaliu
1:1000



CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire / desființare
Nr. 13 din 03.06.2021
Arhitect sef

LEDENDA RETELE

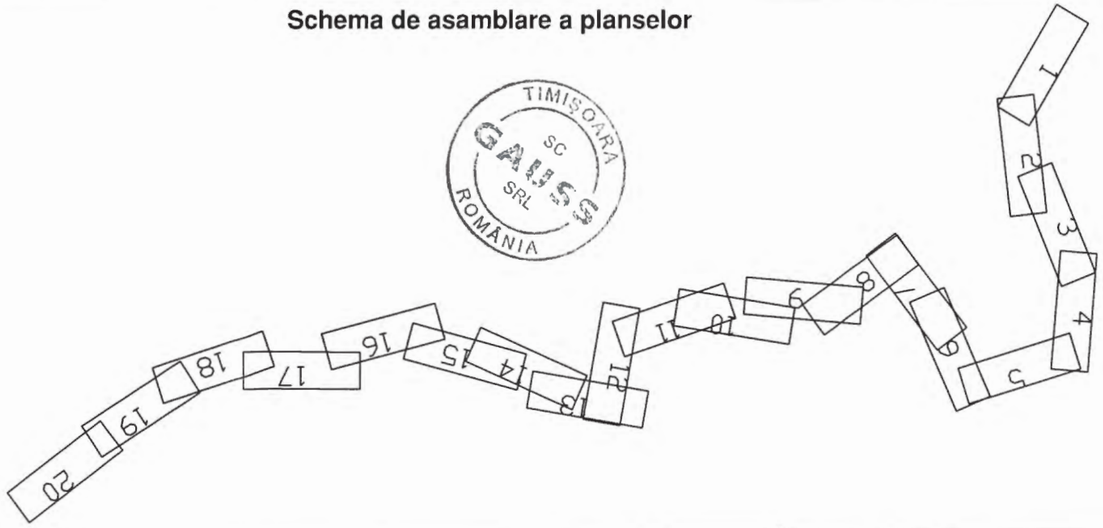
RETEA APA

1:1000
1 cm pe plan = 10m pe teren

20m 0 20m 40m 60m 80m 100m

SISTEM DE PROIECTIE: STEREO '70
PLAN DE REFERINTA: MAREA NEAGRA 1975

Schema de asamblare a planselor



TIMIȘOARA SC GAUSS SRL ROMÂNIA

LEGENDA

	Carosabil		Stalp din lemn
	Ax carosabil		Stalp din beton
	Cladiri		Stalp pentru lumina electrica din beton
	Limita proprietate imprejmuita		Stalp pentru lumina electrica din metal
	Alte drumuri		Stalp din metal
	Taluz sant		Lampadar pe alei
	Taluz sant betonat		Monument
	Alee de acces beton		Indicator rutier (sau de alta natura)
	Alee de acces pamant		Hidrant
	Parapet		Camin de vizitare
	Curs de apa		Troita sau cruce izolata
	Platforma betonata		Panou electric
	Zona verde imprejmuita		Rasuflator
	Trotuar		Marker electronic
	Parcare		Borna kilometrica
	Fibra optica aeriana proiectata	R=20m	Rezerva
	Fibra optica subterana proiectata	1B	Barcuta
	Cale ferata		Intinzator
	Podet		Jonctiune fibra optica
-35m-	Distanta intre stalpi		Camereta

DAIA N. VIOREL
ROMANIA MLPAT
NR. 1631
Ie
INGINER VERIFICATOR PROIECTE

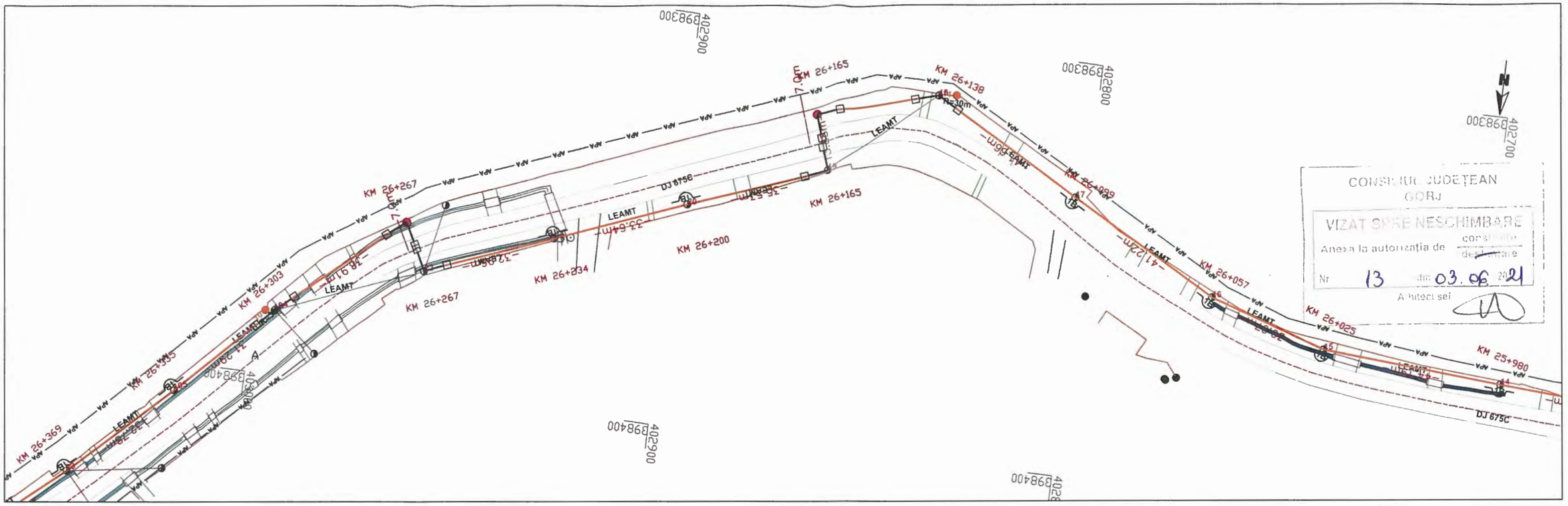
VERIFICATOR/EXPERT TEHNIC	DAIA N. VIOREL	SEMNĂTURĂ	CERINȚA Ie	REF./EXP.NR.81 din DATA 20.11.2020

orange™	PROIECTANT GENERAL: *SC GAUSS SRL* PROIECTANT DE SPECIALITATE: *SC GAUSS SRL* Nr.ord.registru: J35/5004/1992 Cod Unic de Înregistrare: 3044753	PROIECT: Dezvoltare rețea de telecomunicații Orange - Între site CR0112 SI SITE BB ORO AMPLASAMENT: JUDEȚUL GORJ, U.A.T. BENEFICIAR: S.C. ORANGE ROMANIA S.A.	Proiect nr. 04GJ2020 FAZA: D.T.A.C REV.1

	NUMELE	SEMNĂTURĂ	SCARA 1:1000	TITLUL PLANȘEI:	PLANȘA: A3 Număr planșă: 16/20
ȘEF PROIECT	ing. Alexandru BURTIC				
PROIECTAT	ing. Cristian IOSUB		DATA mai 2021	PLAN DE SITUAȚIE PRIVIND AMPLASAREA OBIECTIVELOR INVESTIȚIEI	
RIDICARE TOPO	ing. Bianca ANTOCI				

CR0112 - BB ORO

Plan de detaliu
1:1000



LEDENDA RETELE

RETEA APA

1:1000
1 cm pe plan = 10m pe teren

20m 0 20m 40m 60m 80m 100m

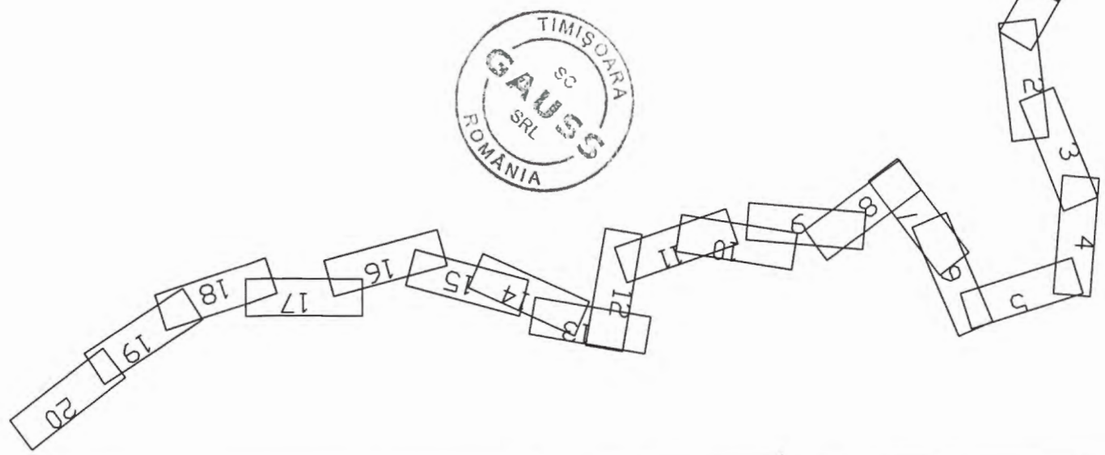
SISTEM DE PROIECTIE: STEREO '70
PLAN DE REFERINTA: MAREA NEAGRA 1975

LEGENDA

	Carosabil		Stalp din lemn
	Ax carosabil		Stalp din beton
	Cladiri		Stalp pentru lumina electrica din beton
	Limita proprietate imprejmuita		Stalp pentru lumina electrica din metal
	Alte drumuri		Stalp din metal
	Taluz sant		Lampadar pe alei
	Taluz sant betonat		Monument
	Alee de acces beton		Indicator rutier (sau de alta natura)
	Alee de acces pamant		Hidrant
	Parapet		Camin de vizitare
	Curs de apa		Troita sau cruce izolata
	Platforma betonata		Panou electric
	Zona verde imprejmuita		Rasuflator
	Trotuar		Marker electronic
	Parcare		Borna kilometrica
	Fibra optica aeriana proiectata	R=20m	Rezerva
	Fibra optica subterana proiectata	UB	Barcuta
	Cale ferata		Intinzator
	Podet		Jonctiune fibra optica
-35m-	Distanta intre stalpi		Camereta

DAIA N. VIOREL ROMANIA M.I.A.T. nr. 1631 le INGINER VERIFICATOR PROIECTE

Schema de asamblare a planselor

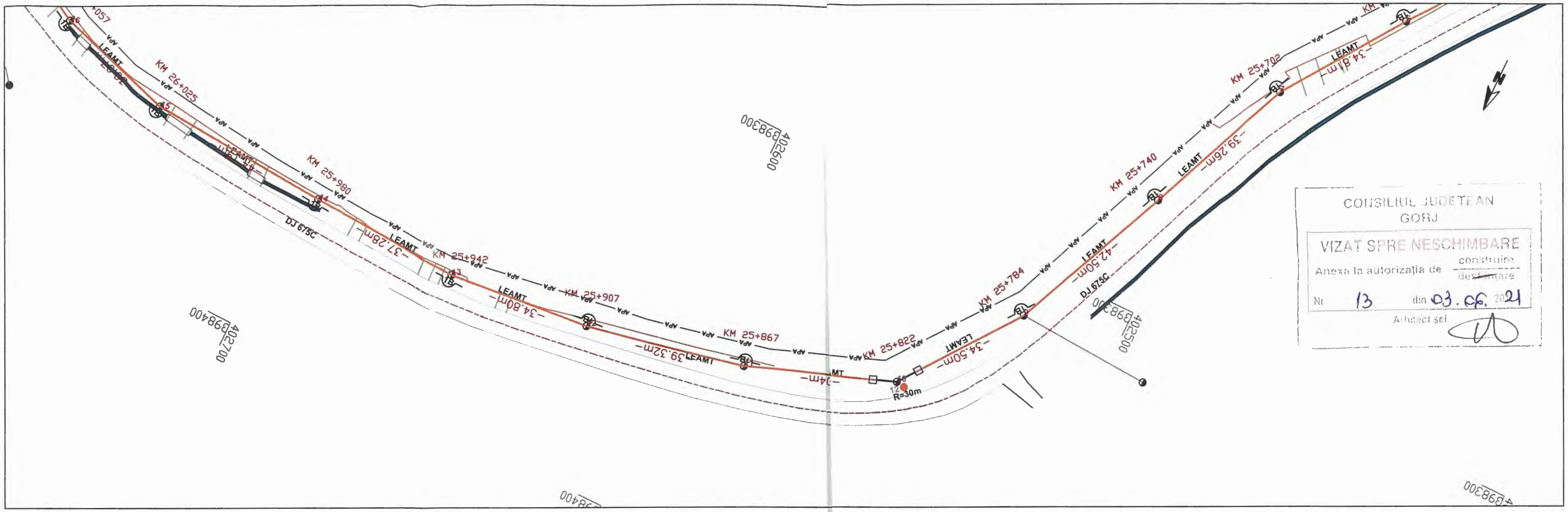


SC GAUSS SRL TIMIȘOARA ROMÂNIA

VERIFICATOR/EXPERT TEHNIC	DAIA N. VIOREL	SEMNĂTURĂ	CERINȚA Ie	REF./EXP.NR.81 din DATA 20.11.2020	
orange™	PROIECTANT GENERAL: *SC GAUSS SRL* PROIECTANT DE SPECIALITATE: *SC GAUSS SRL* Nr.ord.registru: J35/5004/1992 Cod Unic de Înregistrare: 3044753		PROIECT: Dezvoltare rețea de telecomunicații Orange - Între site CR0112 SI SITE BB ORO AMPLASAMENT: JUDEȚUL GORJ, U.A.T. BENEFICIAR: S.C. ORANGE ROMANIA S.A.		Proiect nr. 04GJ2020 FAZA: D.T.A.C REV.1
	NUMELE	SEMNĂTURĂ	SCARA 1:1000	TITLUL PLANȘEI:	PLANȘA: A3 Număr planșă: 17/20
ȘEF PROIECT	ing. Alexandru BURTIC				
PROIECTAT	ing. Cristian IOSUB		DATA mai 2021	PLAN DE SITUAȚIE PRIVIND AMPLASAREA OBIECTIVELOR INVESTIȚIEI	
RIDICARE TOPO	ing. Bianca ANTOCI				

CR0112 - BB ORO

Plan detaliu
1:10



LEDENDA RETELE

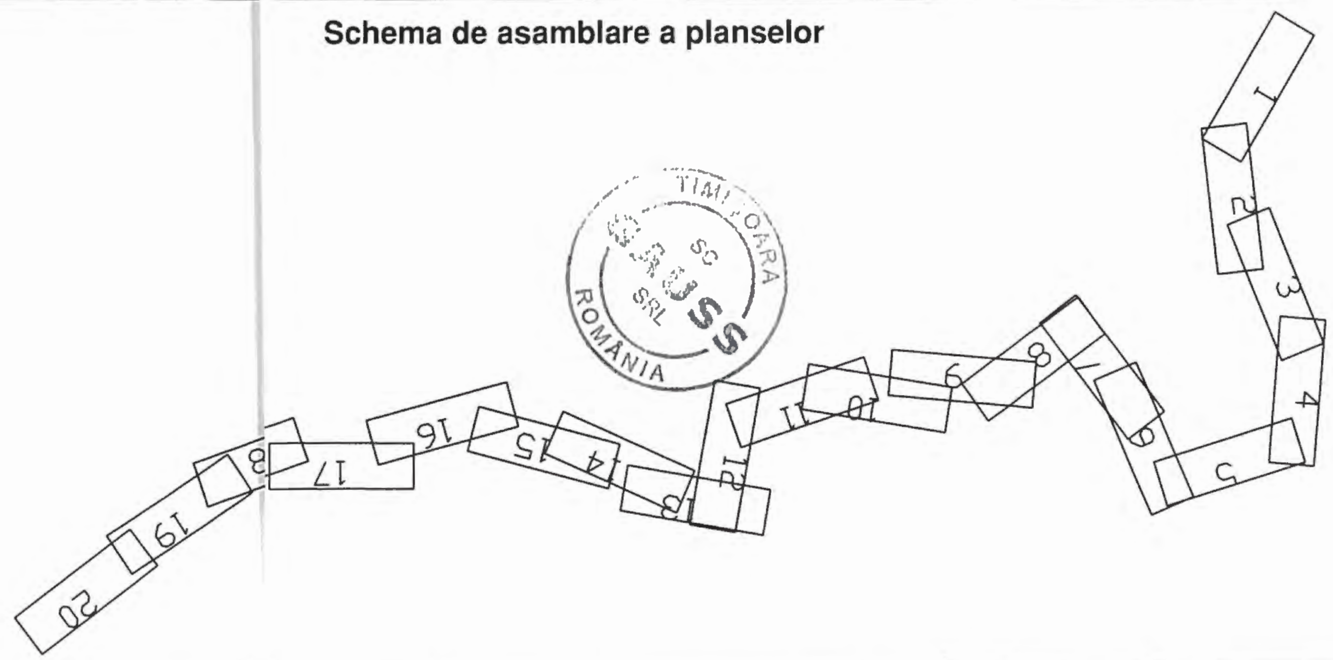
—·—·—	RETEA APA

1:1000
1 cm pe plan = 10m pe teren

20m 0 20m 40m 60m 80m 100m

SISTEM DE PROIECTIE: STEREO '70
PLAN DE REFERINTA: MAREA NEAGRA 1975

Schema de asamblare a planselor



LEGENDA

Simbol	Denumire	Simbol	Denumire
——	Carosabil	○	Stalp din lemn
——	Ax carosabil	◐	Stalp din beton
——	Cladiri		Stalp pentru lumina electrica din beton
——	Limita proprietate imprejmuita		Stalp pentru lumina electrica din metal
——	Alte drumuri	●	Stalp din metal
	Taluz sant		Lampadar pe alei
	Taluz sant betonat		Monument
——	Alee de acces beton		Indicator rutier (sau de alta natura)
——	Alee de acces pamant		Hidrant
——	Parapet	©	Camin de vizitare
——	Curs de apa		Troita sau cruce izolata
	Platforma betonata		Panou electric
——	Zona verde imprejmuita		Rasuflator
——	Trotuar	●	Marker electronic
——	Parcare		Borna kilometrica
——	Fibra optica aeriana proiectata	R=20m	Rezerva
——	Fibra optica subterana proiectata	1B	Barcuta
——	Cale ferata		Intinzator
▭	Podet		Jonctiune fibra optica
-35m-	Distanta intre stalpi		Camereta

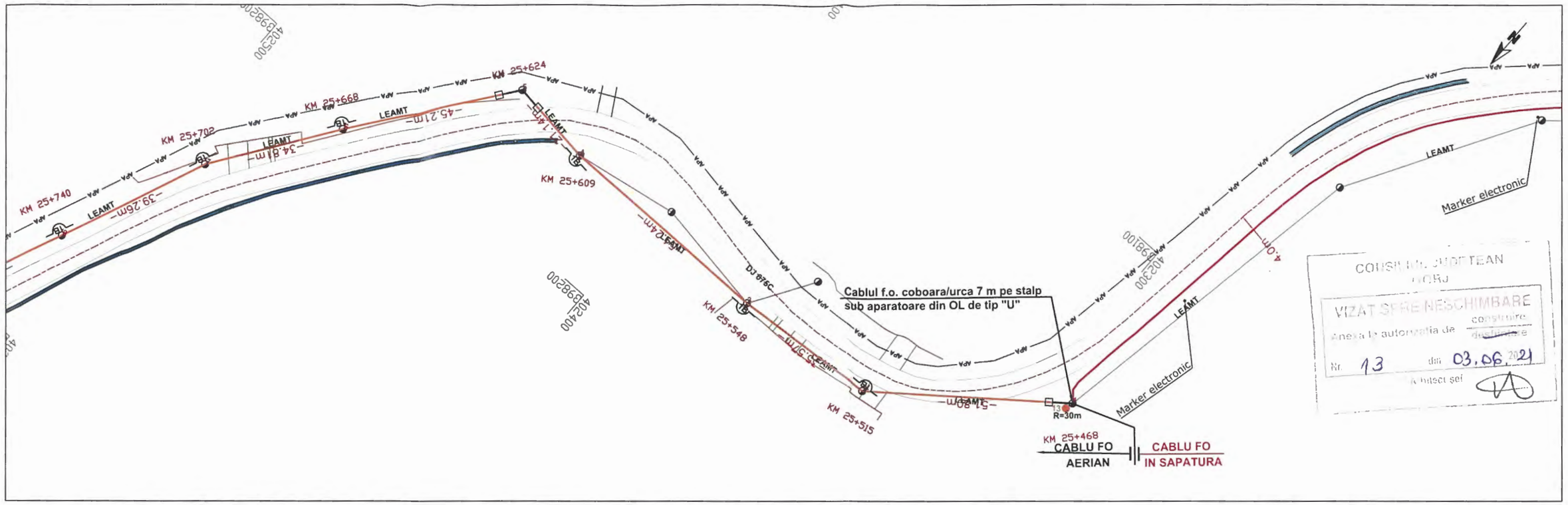
VERIFICATOR/EXPERT TEHNIC	DAIA N. VIOREL	SEMNĂTURĂ	CERINȚA Ie	REF./EXP.NR.81 din DATA 20.11.2020

orange	PROIECTANT GENERAL: *SC GAUSS SRL* PROIECTANT DE SPECIALITATE: *SC GAUSS SRL* Nr.ord.registru: J35/5004/1992 Cod Unic de Înregistrare: 3044753	PROIECT: Dezvoltare rețea de telecomunicații Orange - Între site CR0112 SI SITE BB ORO AMPLASAMENT: JUDEȚUL GORJ, U.A.T. BENEFICIAR: S.C. ORANGE ROMANIA S.A.	Proiect nr. 04GJ2020 FAZA: D.T.A.C REV.1

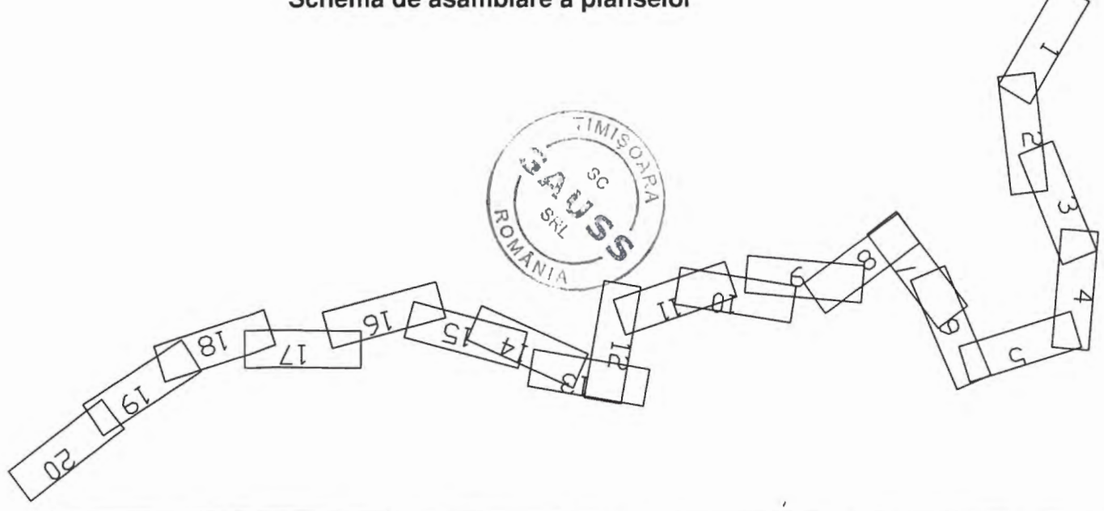
	NUMELE	SEMNĂTURĂ		TITLUL PLANȘEI:	PLANȘA: A3 Număr planșă: 18/20
ȘEF PROIECT	ing. Alexandru BURTIC		SCARA 1:1000		
PROIECTAT	ing. Cristian IOSUB		DATA mai 2021	PLAN DE SITUAŢIE PRIVIND AMPLASAREA OBIECTIVELOR INVESTIŢIEI	
RIDICARE TOPO	ing. Bianca ANTOCI				

CR0112 - BB ORO

Plan de detaliu
1:1000



Schema de asamblare a planselor



LEDENDA RETELE

RETEA APA

1:1000
1 cm pe plan = 10m pe teren

20m 0 20m 40m 60m 80m 100m

SISTEM DE PROIECTIE: STEREO '70
PLAN DE REFERINTA: MAREA NEAGRA 1975

LEGENDA

	Carosabil		Stalp din lemn
	Ax carosabil		Stalp din beton
	Cladiri		Stalp pentru lumina electrica din beton
	Limita proprietate imprejmuita		Stalp pentru lumina electrica din metal
	Alte drumuri		Stalp din metal
	Taluz sant		Lampadar pe alei
	Taluz sant betonat		Monument
	Alee de acces beton		Indicator rutier (sau de alta natura)
	Alee de acces pamant		Hidrant
	Parapet		Camin de vizitare
	Curs de apa		Troita sau cruce izolata
	Platforma betonata		Panou electric
	Zona verde imprejmuita		Rasuflator
	Trotuar		Marker electronic
	Parcare		Borna kilometrica
	Fibra optica aeriana proiectata	R=20m	Rezerva
	Fibra optica subterana proiectata		Barcuta
	Cale ferata		Intinzator
	Podet		Jonctiune fibra optica
-35m-	Distanta intre stalpi		Camereta

DAIA N. VIOREL
ROMANIA MEDIAT Nr. 1631
INGINER VERIFICATOR PROIECTE

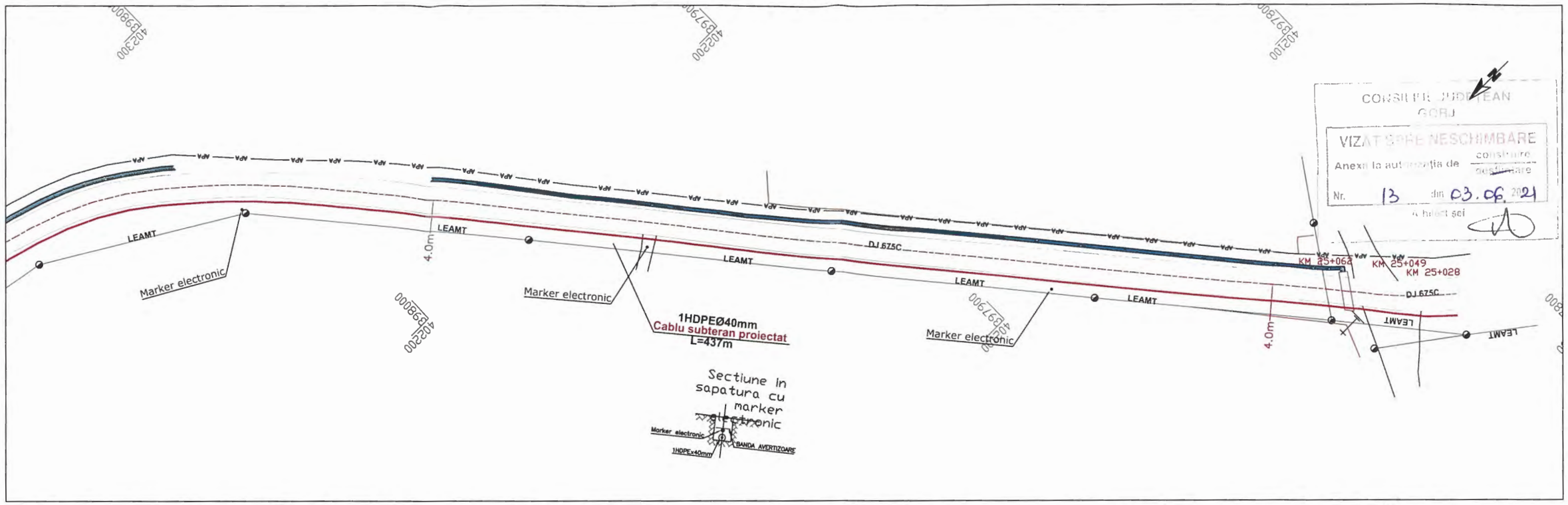
CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire / dezmembrare
Nr. 13 din 03.06.2021
Arhitect șef

TIMIȘOARA SC GAUSS SRL ROMÂNIA

VERIFICATOR/EXPERT TEHNIC	DAIA N. VIOREL	SEMNĂTURĂ	CERINȚA Ie	REF./EXP.NR.81 din DATA 20.11.2020	
orange™	PROIECTANT GENERAL: *SC GAUSS SRL* PROIECTANT DE SPECIALITATE: *SC GAUSS SRL* Nr.ord.registru: J35/5004/1992 Cod Unic de Înregistrare: 3044753		PROIECT: Dezvoltare rețea de telecomunicații Orange - Între site CR0112 SI SITE BB ORO AMPLASAMENT: JUDEȚUL GORJ, U.A.T. BENEFICIAR: S.C. ORANGE ROMANIA S.A.		Proiect nr. 04GJ2020 FAZA: D.T.A.C REV.1
	NUMELE	SEMNĂTURĂ	SCARA 1:1000	TITLUL PLANȘEI:	PLANȘA: A3 Număr planșă: 19/20
ȘEF PROIECT	ing. Alexandru BURTIC				
PROIECTAT	ing. Cristian IOSUB		DATA mai 2021	PLAN DE SITUAȚIE PRIVIND AMPLASAREA OBIECTIVELOR INVESTIȚIEI	
RIDICARE TOPO	ing. Bianca ANTOCI				

CR0112 - BB ORO

Plan de detaliu
1:1000



CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexă la autorizația de construire / desființare
Nr. 13 din 03.06.2021
Arhitect șef

LEDENDA RETELE

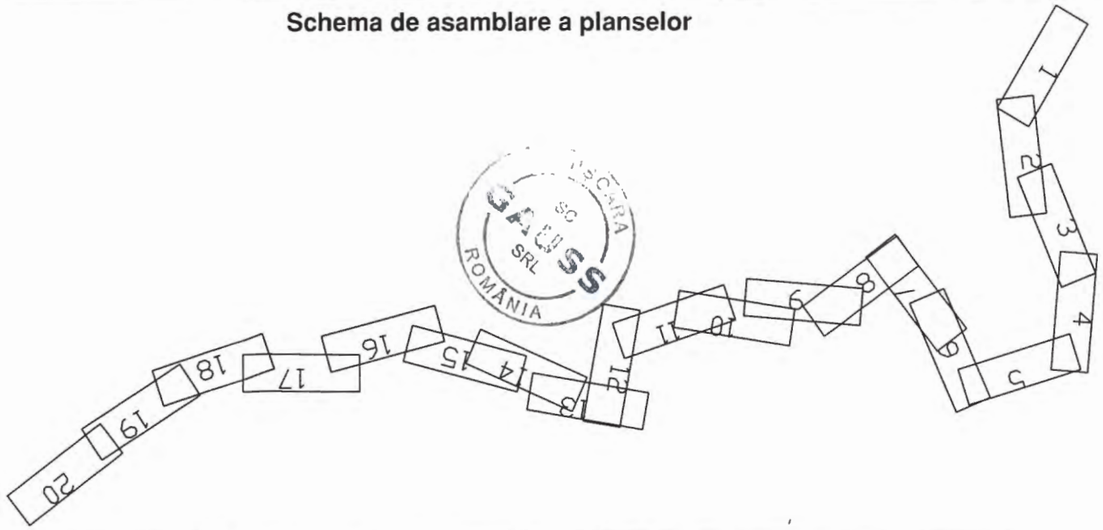
RETEA APA

1:1000
1 cm pe plan = 10m pe teren

20m 0 20m 40m 60m 80m 100m

SISTEM DE PROIECTIE: STEREO '70
PLAN DE REFERINTA: MAREA NEAGRA 1975

Schema de asamblare a planselor



LEGENDA

	Carosabil		Stalp din lemn
	Ax carosabil		Stalp din beton
	Cladiri		Stalp pentru lumina electrica din beton
	Limita proprietate imprejmuita		Stalp pentru lumina electrica din metal
	Alte drumuri		Stalp din metal
	Taluz sant		Lampadar pe alei
	Taluz sant betonat		Monument
	Alee de acces beton		Indicator rutier (sau de alta natura)
	Alee de acces pamant		Hidrant
	Parapet		Camin de vizitare
	Curs de apa		Troita sau cruce izolata
	Platforma betonata		Panou electric
	Zona verde imprejmuita		Rasuflator
	Trotuar		Marker electronic
	Parcare		Borna kilometrica
	Fibra optica aeriana proiectata	R=20m	Rezerva
	Fibra optica subterana proiectata	1B	Barcuta
	Cale ferata		Intinzator
	Podet		Jonctiune fibra optica
-35m-	Distanta intre stalpi		Camereta

DAIA N. VIOREL
ROMANIA
MLPAT
Nr. 1631
Ie
INGINER
VERIFICATOR PROIECTE

VERIFICATOR/EXPERT TEHNIC	DAIA N. VIOREL	SEMNĂTURĂ	CERINȚA Ie	REF./EXP.NR.81 din DATA 20.11.2020

orange™	PROIECTANT GENERAL: *SC GAUSS SRL* PROIECTANT DE SPECIALITATE: *SC GAUSS SRL* Nr.ord.registru: J35/5004/1992 Cod Unic de Înregistrare: 3044753	PROIECT: Dezvoltare rețea de telecomunicații Orange - Între site CR0112 SI SITE BB ORO AMPLASAMENT: JUDEȚUL GORJ, U.A.T. BENEFICIAR: S.C. ORANGE ROMANIA S.A.	Proiect nr. 04GJ2020 FAZA: D.T.A.C REV.1

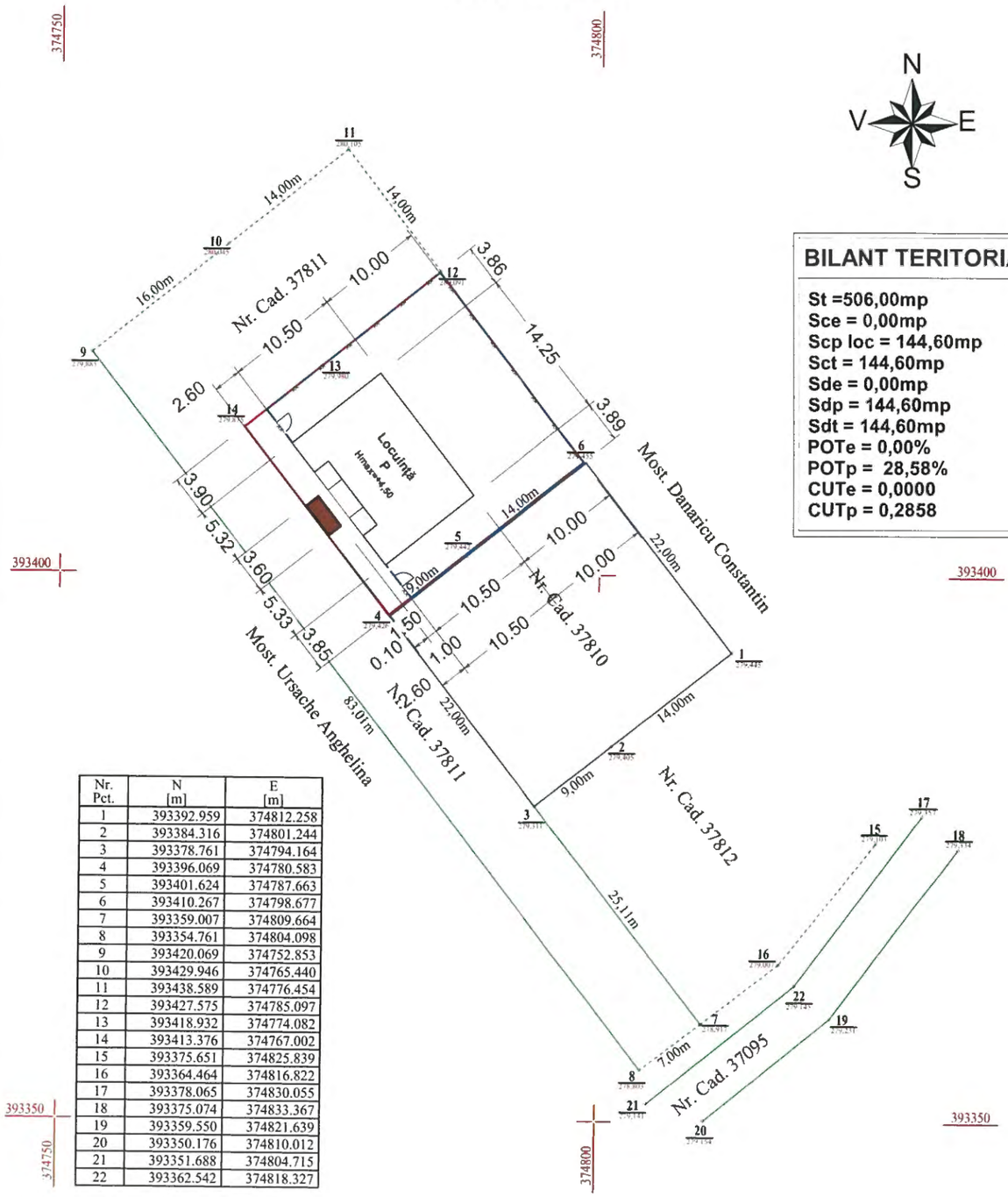
	NUMELE	SEMNĂTURĂ	SCARA 1:1000	TITLUL PLANȘEI:	PLANȘA: A3 Număr planșă: 20/20
ȘEF PROIECT	ing. Alexandru BURTIC				
PROIECTAT	ing. Cristian IOSUB		DATA mai 2021	PLAN DE SITUAȚIE PRIVIND AMPLASAREA OBIECTIVELOR INVESTIȚIEI	
RIDICARE TOPO	ing. Bianca ANTOCI				

PROIECT NR. 933 * SC SILVER REED SRL *

CONSTRUIRE CASA P CU DOUA APARTAMENTE SI ÎMPREJMUIRE

CÎRSTEA ARMEANU CATALIN DORIN

PLAN DE SITUAȚIE
sc. 1:500



Nr. Pct.	N [m]	E [m]
1	393392.959	374812.258
2	393384.316	374801.244
3	393378.761	374794.164
4	393396.069	374780.583
5	393401.624	374787.663
6	393410.267	374798.677
7	393359.007	374809.664
8	393354.761	374804.098
9	393420.069	374752.853
10	393429.946	374765.440
11	393438.589	374776.454
12	393427.575	374785.097
13	393418.932	374774.082
14	393413.376	374767.002
15	393375.651	374825.839
16	393364.464	374816.822
17	393378.065	374830.055
18	393375.074	374833.367
19	393359.550	374821.639
20	393350.176	374810.012
21	393351.688	374804.715
22	393362.542	374818.327

Legendă:
- limită de proprietate
- împrejmuire propusă
- locuință P propusă
- terase propuse
- bazin etanș vidanjabil

BILANT TERITORIAL

St =506,00mp
Sce = 0,00mp
Scp loc = 144,60mp
Sct = 144,60mp
Sde = 0,00mp
Sdp = 144,60mp
Sdt = 144,60mp
POTe = 0,00%
POTp = 28,58%
CUTe = 0,0000
CUTp = 0,2858

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ
sc. 1:2500

S.C. SILVER REED S.R.L. PROIECTARE PROIECT CONSTRUCȚII & DESIGN

CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire
Nr 16 din 28.06.21
Arhitect șef

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
3493
Cristian GÂLMĂ
Conductor arhitect cu drept de semnătură

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA

SC SILVER REED SRL
J18/958/1991 * CUI 2165455

BENEFICIAR: CÎRSTEA ARMEANU CATALIN DORIN
AMPLASAMENT: SATUL PISTESTII DIN DEAL, COM. SCOARTA, GORJ
PR.NR. 933

SPECIFICATIE	NUME	SEMNĂTURA
ȘEF PROIECT	Ing. Marian Dobromir	
PROIECTAT	C.Arh. Gâlmă Cristian	
DESENAT	Op. Corina Dobromir	

SCARA: 1:500 1:2500 (ISO A3 (297 mm x 420 mm))
DATA: 2020

TITLU PROIECT: CONSTRUIRE CASA P CU DOUA APARTAMENTE SI ÎMPREJMUIRE
FAZA: DTAC
TITLU PLANȘĂ: PLAN DE SITUAȚIE / PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ
PLANȘA A01

PROIECT NR. 933 * SC SILVER REED SRL *

CONSTRUIRE CASA P CU DOUA APARTAMENTE SI ÎMPREJMUIRE

CÎRSTEA ARMEANU CATALIN DORIN

FAȚADA PRINCIPALĂ
sc. 1 : 100

CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire
Nr. 16 din 28.06.2021
Arhitect șef

S.C. SILVER REED S.R.L. PROIECTARE CONSTRUCȚII ARGU JIU

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
3493
Cristian GÂLMĂ
Conductor arhitect cu drept de semnătură

Clasa de importanță și expunere III, γ1 = 1,0 (clădiri de tip curent).
Categoria de importanță: D (conf. HGL 766/97).
Condiții seismice cf. P100-1/2013, cap. 3:
ag=0,15g (accelerația terenului)
TB=0,14s
TC=0,7s
TD=3,0s
Zona climatică : B cf. STAS 10101/21-92.
Zona de încărcare cu zăpadă : C, rezultă s0,k = 2,0kN/m2.
Zona de încărcare din vânt : A, rezultă V=31m/s și 0,4kPa.

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA

SC SILVER REED SRL
J18/958/1991 * CUI 2165455

BENEFICIAR: CÎRSTEA ARMEANU CATALIN DORIN
AMPLASAMENT: SATUL PISTESTII DIN DEAL, COM. SCOARTA, GORJ
PR.NR. 933

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA
ȘEF PROIECT	Ing. Marian Dobromir	
PROIECTAT	C.Arh. Gâlmă Cristian	
DESENAT	Op. Corina Dobromir	

SCARA: 1:100 (SCARA: 297 mm x 420 mm)
DATA: 2020

TITLU PROIECT: CONSTRUIRE CASA P CU DOUA APARTAMENTE SI ÎMPREJMUIRE
FAZA: DTAC
TITLU PLANȘĂ: FAȚADA PRINCIPALĂ
PLANȘA A05

PROIECT NR. 933 * SC SILVER REED SRL *

CONSTRUIRE CASA P CU DOUA APARTAMENTE SI ÎMPREJMUIRE

CÎRSTEA ARMEANU CATALIN DORIN

FAȚADA SECUNDARĂ
sc. 1 : 100

CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexă la autorizația de construire / desființare
Nr. 16 din 28.06.2021
Arhitect șef

S.C. SILVER REED S.R.L. PROIECTARE CONSTRUCȚII & DESIGN ARGU JIU

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
3493
Cristian GÂLMĂ

Clasa de importanță și expunere III, γI = 1,0 (clădiri de tip curent).
Categoria de importanță: D (conf. HGL 766/97).
Condiții seismice cf. P100-1/2013, cap. 3:
ag=0,15g (accelerația terenului)
TB=0,14s
TC=0,7s
TD=3,0s
Zona climatică : B cf. STAS 10101/21-92.
Zona de încărcare cu zăpadă : C, rezultă s0,k = 2.0kN/m2.
Zona de încărcare din vânt : A, rezultă V=31m/s și 0,4kPa.

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA

SC SILVER REED SRL
J18/958/1991 * CUI 2165455

SPECIFICATIE	NUME	SEMNĂTURA
ȘEF PROIECT	Ing. Marian Dobromir	
PROIECTAT	C.Arh. Gâlmă Cristian	
DESENAT	Op. Corina Dobromir	

SCARA: 1:100 (SR A3 (297 mm x 420 mm))
DATA: 2020

BENEFICIAR: CÎRSTEA ARMEANU CATALIN DORIN
AMPLASAMENT: SATUL PISTESTII DIN DEAL, COM. SCOARTA, GORJ
PR.NR. 933
TITLU PROIECT: CONSTRUIRE CASA P CU DOUA APARTAMENTE SI ÎMPREJMUIRE
FAZA: DTAC
TITLU PLANȘĂ: FAȚADA SECUNDARĂ
PLANȘA A06

PROIECT NR. 933 * SC SILVER REED SRL *

CONSTRUIRE CASA P CU DOUA APARTAMENTE SI ÎMPREJMUIRE

CÎRSTEA ARMEANU CATALIN DORIN

FAȚADA LATERALĂ STÂNGA
sc. 1 : 100

CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire / de funcționare
Nr. 16 din 28.06.2021
Arhitect șef

S.C. SILVER REED S.R.L. PROIECTARE PROIECT CONSTRUCȚII & DESIGN ARCU JIU

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMANIA
3493
Cristian GÂLMĂ
Conducător arhitect cu drept de semnătură

Clasa de importanță și expunere III, γI = 1,0 (clădiri de tip curent).
Categoria de importanță: D (conf. HGL 766/97).
Condiții seismice cf. P100-1/2013, cap. 3:
ag=0,15g (accelerația terenului)
TB=0,14s
TC=0,7s
TD=3,0s
Zona climatică : B cf. STAS 10101/21-92.
Zona de încărcare cu zăpadă : C, rezultă s0,k = 2,0kN/m2.
Zona de încărcare din vânt : A, rezultă V=31m/s și 0,4kPa.

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA

SC SILVER REED SRL
J18/958/1991 * CUI 2165455

SPECIFICATIE	NUME	SEMNĂTURA	SCARA: 1:100 (ISO A1 (297 mm x 420 mm))
ȘEF PROIECT	Ing. Marian Dobromir		
PROIECTAT	C.Arh. Gâlmă Cristian		DATA: 2020
DESENAT	Op. Corina Dobromir		

BENEFICIAR: CÎRSTEA ARMEANU CATALIN DORIN
AMPLASAMENT: SATUL PISTESTII DIN DEAL, COM. SCOARTA, GORJ
PR.NR. 933
TITLU PROIECT: CONSTRUIRE CASA P CU DOUA APARTAMENTE SI ÎMPREJMUIRE
FAZA: DTAC
TITLU PLANȘĂ: FAȚADA LATERALĂ STÂNGA
PLANȘA A07

PROIECT NR. 933 * SC SILVER REED SRL *

CONSTRUIRE CASA P CU DOUA APARTAMENTE SI ÎMPREJMUIRE

CÎRSTEA ARMEANU CATALIN DORIN

FAȚADA LATERALĂ DREAPTA
sc. 1 : 100

CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire
Nr. 16 din 28.06.2021
Arhitect șef

S.C. SILVER REED S.R.L. PROIECTARE PROJECT CONSTRUCTII & DESIGN ARCHITECTURE

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
3493
Cristian GÂLMĂ

Clasa de importanță și expunere III, γ1 = 1,0 (clădiri de tip curent).
Categoria de importanță: D (conf. HGL 766/97).
Condiții seismice cf. P100-1/2013, cap. 3:
ag=0,15g (accelerația terenului)
TB=0,14s
TC=0,7s
TD=3,0s
Zona climatică : B cf. STAS 10101/21-92.
Zona de încărcare cu zăpadă : C, rezultă s0,k = 2,0kN/m2.
Zona de încărcare din vânt : A, rezultă V=31m/s și 0,4kPa.

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA

SC SILVER REED SRL
J18/958/1991 * CUI 2165455

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA
ȘEF PROIECT	Ing. Marian Dobromir	
PROIECTAT	C.Arh. Gâlmă Cristian	
DESENAT	Op. Corina Dobromir	

SCARA: 1:100 (ISO A3 (297 mm x 420 mm))
DATA: 2020

BENEFICIAR: CÎRSTEA ARMEANU CATALIN DORIN
AMPLASAMENT: SATUL PISTESTII DIN DEAL, COM. SCOARTA, GORJ
PR.NR. 933
TITLU PROIECT: CONSTRUIRE CASA P CU DOUA APARTAMENTE SI ÎMPREJMUIRE
FAZA: DTAC
TITLU PLANȘĂ: FAȚADA LATERALĂ DREAPTA
PLANȘA A08

ROMÂNIA
Județul GORJ
CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ
Nr. 7569 din 28.06.2021

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE
Nr. 14 din 28.06.2021

Ca urmare a cererii adresate de **CÎRSTEA ARMEANU CĂTĂLIN DORIN** cu **domiciliul**/sediul în județul **Gorj**, **municipiul**/oraşul/comuna **TG. JIU,** satul ....., sectorul ....., cod poştal **210132**, str. **I.C. POPILIAN**, nr.**63A**, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, telefon/fax ....., e-mail ....., înregistrată la nr. **7569** din **18.05.2021** ,

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

S E A U T O R I Z E A Z Ă :

executarea lucrărilor de construire pentru:

CONSTRUIRE CASĂ P CU DOUĂ APARTAMENTE ŞI ÎMPREJMUIRE

— pe imobilul — teren şi/sau construcții —, situat în județul **Gorj**, municipiul/oraşul/**comuna Scoarța,** satul **Pișteștii din Deal,** sectorul....., cod poştal **217437**, str. -, nr. ..., bl. ....., sc. ...., et. ....., ap. .....,
Cartea funciară nr. **37812**
Fişa bunului imobil
sau nr. cadastral **37812**

— lucrări în valoare de: **181.592,00 lei**

— în baza documentației tehnice — D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire **(D.T.A.C.)** nr. **931** din **2020**,

CONSTRUIRE CASĂ P CU DOUĂ APARTAMENTE ŞI ÎMPREJMUIRE

elaborată de **S.C. SILVER REED S.R.L.**, cu sediul în județul **Gorj**, **municipiul**/oraşul/ comuna **Tg-Jiu**, cod poştal **210132**, str. **1 DECEMBRIE 1918**, nr. **17**, cam. -, bl. -, sc. - ,et. -, ap. - , respectiv **GÂLMĂ CRISTIAN** – conductor arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. **3493,** în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea şi exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale **Oltenia** a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. **Documentația tehnică — D.T. (D.T.A.C.) — vizată spre neschimbare — împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.**

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice — D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art.24 alin.(1), respectiv art.26 alin.(1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art.7 alin.(15) – (15[1]) din Legea nr.50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. **Titularul autorizației este obligat:**

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;

2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;

3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;

4. să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică — D.T. (D.T.A.C.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic — P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea a lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;

5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;

6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale ;

7. să transporte la locul stabilit de Primărie materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.

8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 30 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;

9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil „Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr.8 la normele metodologice);

10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze „Plăcuța de identificare a investiției";

11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);

12. să prezinte „Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;

13. să solicite „Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut „Avizul de securitate la incendiu";

14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;

15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. **Durata de execuție a lucrărilor** este de **60 luni**, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. **Termenul de valabilitate a autorizației** este de **12** luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PREȘEDINTE,

Cosmin-Mihai Popescu

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,

Cristina-Elena Rădulea-Zamfirescu

ARHITECT ȘEF,

Alexandru Cămui

Taxa de autorizare în valoare de lei **943,00** a fost achitată conform chit. nr. **5867** din **28.05.2021.**

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct la data de **29.06.2021** însoțită de **1(un)** exemplar din documentația tehnică — D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

In conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de desființare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

se prelungește valabilitatea
Autorizației de construire/desființare
de la data de ..... până la data de .....

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

PREȘEDINTE,

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,

ARHITECT ȘEF,

Data prelungirii valabilității : .....
Achitat taxa de : ... . lei, conform Chitanței nr. ..... din .....
Transmis solicitantului la data de ..... direct/prin poștă.

ANEXĂ
LA CEREREA PENTRU EMITEREA AUTORIZAŢIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINŢARE

Cap. 1 - TIPURI DE LUCRĂRI[1)]

a) - lucrări de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, schimbare de destinaţie sau de reparare a construcţiilor de orice fel, precum şi a instalaţiilor aferente acestora;

b) - lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum şi orice alte lucrări, indiferent de valoarea lor, care urmează să fie efectuate la construcţii reprezentând monumente istorice, inclusiv la cele din zonele lor de protecţie, stabilite conform legii;

c) - lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare şi reabilitare, privind căi de comunicaţie, reţele şi dotări tehnico-edilitare, noi capacităţi de producere, de transport, de distribuţie a energiei electrice şi/sau termice, precum şi de reabilitare şi de retehnologizare a celor existente;

d) - împrejmuiri şi mobilier urban, amenajări de spaţii verzi, parcuri, piete si alte lucrari de amenajare a spaţiilor publice;

e) - lucrări de foraje şi excavări necesare în vederea efectuării studiilor geotehnice, prospectiunilor geologice, exploatarilor de cariere, balastiere, sonde de gaze si petrol, precum si alte exploatari;

f) - lucrări, amenajări şi construcţii cu caracter provizoriu necesare în vederea organizării executării lucrărilor de bază, dacă nu au fost autorizate odată cu acestea;

g) - organizarea de tabere de corturi, căsuţe sau rulote;

h) - lucrări de construcţii cu caracter provizoriu, chioşcuri, tonete, cabine, spaţii de expunere situate pe căile şi spaţiile publice, corpuri şi panouri de afişaj, firme şi reclame, precum şi anexele gospodăreşti ale exploataţiilor agricole situate în extravilan;

i) - cimitire - noi şi extinderi.

Cap. 2 - CATEGORII DE CONSTRUCTII[2)]

- [x] construcţii de locuinţe
- [ ] construcţii pentru institutii publice si servicii:
  - [ ] pentru sănătate
  - [ ] pentru asistenţa socială
  - [ ] pentru învaţământ
  - [ ] pentru cultura
  - [ ] pentru culte
  - [ ] pentru administraţie şi finanţe
  - [ ] pentru comerţ
  - [ ] pentru servicii
  - [ ] pentru sport
  - [ ] pentru recreere
- [ ] construcţii agricole şi zootehnice
- [ ] construcţii industriale
- [ ] construcţii pentru depozitare
- [ ] construcţii pentru transporturi
- [ ] construcţii pentru telecomunicaţii
- [ ] construcţii energetice
- [ ] construcţii hidrotehnice
- [ ] construcţii pentru îmbunătăţiri funciare
- [ ] construcţii tehnico-edilitare
- [ ] construcţii pentru pompieri
- [ ] construcţii cu caracter special
- [ ] construcţii cu funcţiuni comasate
- [ ] reţele edilitare:
  - [ ] apa
  - [ ] canalizare
  - [ ] energie electrică
  - [ ] termice
  - [ ] gaze
  - [ ] telecomunicaţii
- [x] amenajări exterioare:
  - [ ] amenajarea şi consolidarea terenului
  - [ ] străzi, alei, platforme, parcaje, garaje
  - [ ] spaţii libere şi mobilier exterior
  - [x] spaţii verzi, împrejmuiri
  - [ ] construcţii cu caracter provizoriu

CONSILIUL JUDEŢEAN GORJ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizaţia de construire / desfiinţare
Nr. 14 din 28.06.2021
Arhitect şef

Cap. 3 - DATE CARACTERISTICE PRIVIND AMPLASAMENTELE ŞI CONSTRUCŢIILE

a) - Suprafaţa terenului ...557,00... mp
b) - Situarea terenului faţă de străzile adiacente : *acces direct*
c) - Procentul de ocupare a terenului - POT[3]: existent .....0,00 .....% propus .....25,96 .....%
d) - Coeficientul de utilizare a terenului - CUT: existent .....0,0000..... propus .....0,2596.....
e) - Alinierea construcţiilor;
Corpul de clădire cel mai avansat faţă de limita proprietăţii la stradă se află la .....2,60..... m.
Distanţele minime ale construcţiilor faţă de vecinatăţi sunt:
de .....5,26..... m faţă de limita de proprietate din ..... NV.....
de .....5,61..... m faţă de limita de proprietate din ..... SE.....
de .....10,00..... m faţă de limita de proprietate din ..... NE.....
f) - Numărul de corpuri de clădiri ....1..... din care: existente ..... desfiinţate .....
menţinute ..... propuse .....1..... rezultate.....1.....

g) - Suprafeţe[4];

Constructii	Suprafaţă construită	Suprafaţă desfăşurată	Suprafaţă utilă	Suprafaţă locuibilă/nr. cam.
Existente, din care :				
- desfiinţate				
- menţinute				
-propuse	144,60	144,60	112,2	62,10/4
T O T A L *	144,60	144,60	112,2	62,10/4

* Totalul rezultă prin însumarea suprafeţelor înscrise la rubricile „menţinute" şi „propuse".

h) - Înălţimea construcţiilor propuse (în m)

	CORP C1	CORP C2	CORP C3	CORP C4	CORP C5	
Înălţimea la cornişă sau streaşină	+2,68					
Înalţimea maximă a construcţiilor	+4,50					

i) - Numarul de niveluri

	CORP C1	CORP C2	CORP C3	CORP C4	CORP C5	
Existente	-					
Propuse	P					

j) - Caracteristici constructive şi aspect exterior

	CORP C1	CORP C2	CORP C3	CORP C4	CORP C5
Sistem constructiv	Zidărie portantă				
Fundaţii	continue				
Acoperiş (şarpantă/terasă)	Şarpantă				
Sistem de încălzire	CT/electrică				
Învelitoare (material/culoare)	Tiglă maro				
Finisaj exterior (material/culoare)	Decorative/crem				
Tâmplărie exterior (material/culoare)	PVC/alb				

k) Capacităţi funcţionale ale construcţiilor proiectate:
- Construcţii de locuinţe[5]
X principale (permanente)
de serviciu
sezoniere (de vacanţă)
de necesitate
pentru închiriere
de intervenţie
sociale
de protocol

CONSILIUL JUDEŢEAN GORJ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizaţia de construire / desfiinţare
Nr. 14 din 28.06 2021
Arhitect şef

Numar de apartamente propuse 2, din care cu: 1 cam. .... 2 cam. X 3 cam. .... 4 cam. .... 5 cam. ....

Construcţii pentru instituţii publice[5]

sănătate	Nr. paturi	Nr. consultaţii	Nr. proceduri .....
învăţământ	Nr. săli de clasă ...	Nr. locuri	Nr. grupe .....
cultură	Nr. locuri		
hoteliere	Nr. camere	Nr. locuri	

culte Nr. locuri .....
administrative şi financiare Nr. de personal .....

Construcţii pentru comerţ, alimentaţie publică şi servicii[5)]

comerţ Nr. de personal .....
alimentaţie publică Nr. locuri ..... Nr. de personal .....
servicii Nr. de personal .....

Construcţii pentru sport, recreere[6)]

sport Nr. locuri .....
recreere Nr. locuri .....

Construcţii pentru activităţi productive[6)]

producţie Nr. de personal .....
depozitare Nr. de personal .....

Alte caracteristici ale capacităţilor funcţionale pentru construcţii propuse, necuprinse în categoriile de mai sus : .....
.....

l) - Asigurarea utilităţilor urbane[6)]

apă	canalizare	energie electrică	energie termică
gaze naturale	telefonizare	salubritate	transport urban
Alte utilităţi:	cablu TV	internet	

m) - Garaje şi parcaje[6)]

garaje Nr. locuri ..... Suprafata construită desfăşurată ..... m²
parcaje Nr. locuri .... Suprafaţa construită desfăşurată .... m²

n) - Drumuri, alei, platforme: suprafata carosabil ..... m²; suprafata pietonal .... m²

o) - Spatii verzi*6)

arbori tăiaţi	Număr	arbori menţinuţi	Număr .....
arbori plantaţi	Număr	spaţii verzi	suprafaţă ..... m²

p) - Modul de evacuare a deşeurilor ..... firmă specializată .....
r) - Măsuri de prevenire si stingere a incendiilor ..... nu este cazul.....
s) - Măsuri de protecţie a mediului ..... nu este cazul .....
t) - Alte caracteristici specifice .....

ÎNTOCMIT[7)]
Ing. Marian Dobromir

S.C. PROIECT REED S.R.L. TÂRGU JIU
PROIECTARE CONSTRUCTII & DESIGN

Data ...24.07.2020.....

[1)] Se subliniază categoria de lucrări
[2)] Se introduce "X" in casetă
[3)] Conform HGR nr. 525/1996
[4)] Conform STAS 4908-85
[5)] Se introduce "X" in casetă
[6)] Se introduce "X" in casetă
[7)] În cazul in care ANEXA se completează de catre solicitantul autorizaţiei se precizează numele şi prenumele acestuia.

În cazul în care ANEXA se întocmeşte de către un proiectant autorizat (persoană fizică sau juridică), se precizează datele de identificare, dupa caz: numele şi prenumele ori numele firmei, numele şi prenumele întocmitorului şi se aplică ştampila.

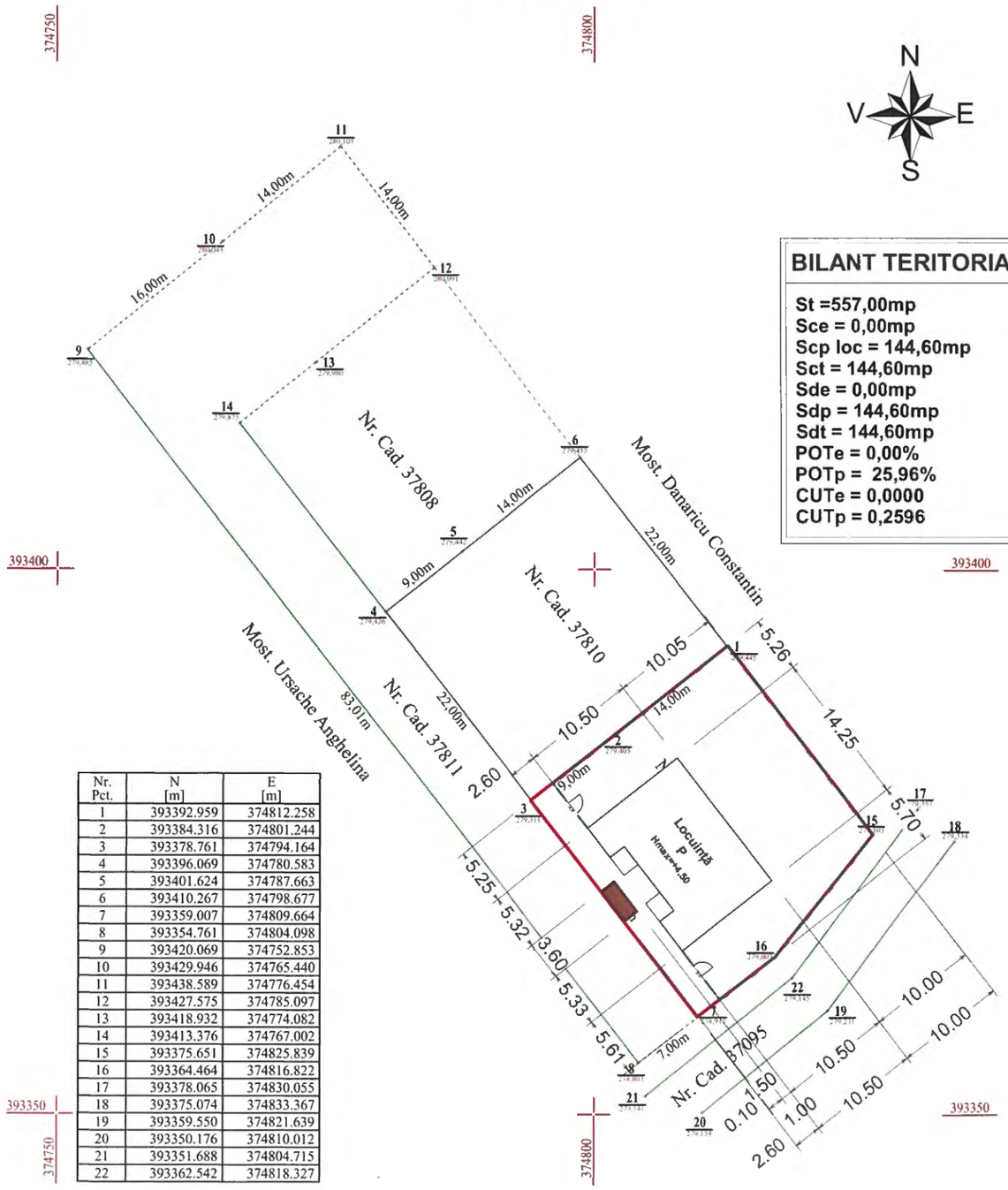
CONSILIUL JUDEŢEAN GORJ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizaţia de construire / desfiinţare
Nr. 14 din 28.06 2021
Arhitect şef

PROIECT NR. 931 * SC SILVER REED SRL *

CONSTRUIRE CASA P CU DOUA APARTAMENTE SI ÎMPREJMUIRE

CÎRSTEA ARMEANU CATALIN DORIN

PLAN DE SITUAȚIE
sc. 1:500



Nr. Pct.	N [m]	E [m]
1	393392.959	374812.258
2	393384.316	374801.244
3	393378.761	374794.164
4	393396.069	374780.583
5	393401.624	374787.663
6	393410.267	374798.677
7	393359.007	374809.664
8	393354.761	374804.098
9	393420.069	374752.853
10	393429.946	374765.440
11	393438.589	374776.454
12	393427.575	374785.097
13	393418.932	374774.082
14	393413.376	374767.002
15	393375.651	374825.839
16	393364.464	374816.822
17	393378.065	374830.055
18	393375.074	374833.367
19	393359.550	374821.639
20	393350.176	374810.012
21	393351.688	374804.715
22	393362.542	374818.327

Legendă:
- limită de proprietate
- împrejmuire propusă
- locuință P propusă
- terase propuse
- bazin etanș vidanjabil

BILANT TERITORIAL

St =557,00mp
Sce = 0,00mp
Scp loc = 144,60mp
Sct = 144,60mp
Sde = 0,00mp
Sdp = 144,60mp
Sdt = 144,60mp
POTe = 0,00%
POTp = 25,96%
CUTe = 0,0000
CUTp = 0,2596

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ
sc. 1:2500

S.C. SILVER REED S.R.L. PROIECTARE PROIECT CONSTRUCTII & DESIGN TÂRGU JIU

CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire / desființare
Nr. 14 din 28.06.2021
Arhitect șef

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
3493
Cristian GÂLMĂ
Conducător arhitect cu drept de semnătură

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA

SC SILVER REED SRL
J18/958/1991 * CUI 2165455

SPECIFICATIE	NUME	SEMNĂTURA
ȘEF PROIECT	Ing. Marian Dobromir	
PROIECTAT	C.Arh. Gâlmă Cristian	
DESENAT	Op. Corina Dobromir	

SCARA: 1:500 / 1:2500 (ISO A3 (297 mm x 420 mm))
DATA: 2020

BENEFICIAR: CÎRSTEA ARMEANU CATALIN DORIN
AMPLASAMENT: SATUL PISTESTII DIN DEAL, COM. SCOARTA, GORJ
PR.NR. 931

TITLU PROIECT: CONSTRUIRE CASA P CU DOUA APARTAMENTE SI ÎMPREJMUIRE
FAZA: DTAC

TITLU PLANȘĂ: PLAN DE SITUAȚIE / PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ
PLANȘA A01

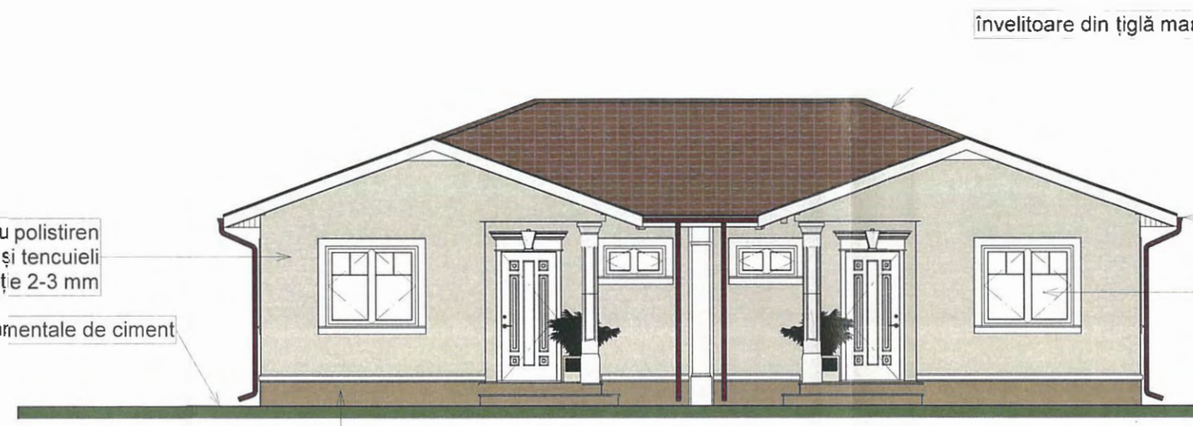
PROIECT NR. 931 * SC SILVER REED SRL *

CONSTRUIRE CASA P CU DOUA APARTAMENTE SI ÎMPREJMUIRE

CÎRSTEA ARMEANU CATALIN DORIN

FAȚADA PRINCIPALĂ
sc. 1 : 100

CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire / desființare
Nr. 14 din 28-06-2021
Arhitect șef



S.C. SILVER REED S.R.L. PROIECT CONSTRUCȚII & DESIGN

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
3493
Cristian GĂLMĂ
Conductor arhitect cu drept de semnătură

Clasa de importanță și expunere III, γ1 = 1,0 (clădiri de tip curent).
Categoria de importanță: D (conf. HGL 766/97).
Condiții seismice cf. P100-1/2013, cap. 3:
ag=0,15g (accelerația terenului)
TB=0,14s
TC=0,7s
TD=3,0s
Zona climatică : B cf. STAS 10101/21-92.
Zona de încărcare cu zăpadă : C, rezultă s0,k = 2,0kN/m2.
Zona de încărcare din vânt : A, rezultă V=31m/s și 0,4kPa.

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA

SC SILVER REED SRL
J18/958/1991 * CUI 2165455

SPECIFICATIE	NUME	SEMNĂTURA
ȘEF PROIECT	Ing. Marian Dobromir	
PROIECTAT	C.Arh. Gălmă Cristian	
DESENAT	Op. Corina Dobromir	

SCARA: 1:100
DATA: 2020

BENEFICIAR: CÎRSTEA ARMEANU CATALIN DORIN
AMPLASAMENT: SATUL PISTESTII DIN DEAL, COM. SCOARTA, GORJ
PR.NR. 931
TITLU PROIECT: CONSTRUIRE CASA P CU DOUA APARTAMENTE SI ÎMPREJMUIRE
FAZA: DTAC
TITLU PLANȘĂ: FAȚADA PRINCIPALĂ
PLANȘA A05

PROIECT NR. 931 * SC SILVER REED SRL *

CONSTRUIRE CASA P CU DOUA APARTAMENTE SI ÎMPREJMUIRE

CÎRSTEA ARMEANU CATALIN DORIN

FAȚADA SECUNDARĂ
sc. 1 : 100

CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire / desființare
Nr. 14 din 28.06.2021
Arhitect șef

S.C. SILVER REED S.R.L. PROIECT CONSTRUCTII & DESIGN

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
3493
Cristian GÂLMĂ
Conductor arhitect cu drept de semnătură

Clasa de importanță și expunere III, γ1 = 1,0 (clădiri de tip curent).
Categoria de importanță: D (conf. HGL 766/97).
Condiții seismice cf. P100-1/2013, cap. 3:
ag=0,15g (accelerația terenului)
TB=0,14s
TC=0,7s
TD=3,0s
Zona climatică : B cf. STAS 10101/21-92.
Zona de încărcare cu zăpadă : C, rezultă s0,k = 2,0kN/m2.
Zona de încărcare din vânt : A, rezultă V=31m/s și 0,4kPa.

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	
SC SILVER REED SRL J18/958/1991 * CUI 2165455				BENEFICIAR: CÎRSTEA ARMEANU CATALIN DORIN AMPLASAMENT: SATUL PISTESTII DIN DEAL, COM. SCOARTA, GORJ	PR.NR. 931
SPECIFICATIE	NUME	SEMNĂTURA	SCARA: 1:100	TITLU PROIECT: CONSTRUIRE CASA P CU DOUA APARTAMENTE SI ÎMPREJMUIRE	FAZA: DTAC
ȘEF PROIECT	Ing. Marian Dobromir				
PROIECTAT	C.Arh. Gâlmă Cristian		DATA: 2020	TITLU PLANȘĂ: FAȚADA SECUNDARĂ	PLANȘA A06
DESENAT	Op. Corina Dobromir				

PROIECT NR. 931 * SC SILVER REED SRL *

CONSTRUIRE CASA P CU DOUA APARTAMENTE SI ÎMPREJMUIRE

CÎRSTEA ARMEANU CATALIN DORIN

FAȚADA LATERALĂ STÂNGA
sc. 1 : 100

CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire / desființare
Nr. 14 din 28.06 2021
Arhitect șef

S.C. SILVER REED S.R.L. PROIECTARE PROIECT CONSTRUCTII & DESIGN ARGU JIU

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
3493
Cristian GÂLMĂ
Conductor arhitect cu drept de semnătură

Clasa de importanță și expunere III, γ1 = 1,0 (clădiri de tip curent).
Categoria de importanță: D (conf. HGL 766/97).
Condiții seismice cf. P100-1/2013, cap. 3:
ag=0,15g (accelerația terenului)
TB=0,14s
TC=0,7s
TD=3,0s
Zona climatică : B cf. STAS 10101/21-92.
Zona de încărcare cu zăpadă : C, rezultă s0,k = 2,0kN/m2.
Zona de încărcare din vânt : A, rezultă V=31m/s și 0,4kPa.

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA

SC SILVER REED SRL
J18/958/1991 * CUI 2165455

BENEFICIAR: CÎRSTEA ARMEANU CATALIN DORIN
AMPLASAMENT: SATUL PISTESTII DIN DEAL, COM. SCOARTA, GORJ
PR.NR. 931

SPECIFICATIE	NUME	SEMNĂTURA
ȘEF PROIECT	Ing. Marian Dobromir	
PROIECTAT	C.Arh. Gâlmă Cristian	
DESENAT	Op. Corina Dobromir	

SCARA: 1:100 (ISO A3 (297 mm x 420 mm))
DATA: 2020

TITLU PROIECT: CONSTRUIRE CASA P CU DOUA APARTAMENTE SI ÎMPREJMUIRE
FAZA: DTAC

TITLU PLANȘĂ: FAȚADA LATERALĂ STÂNGA
PLANȘA A07

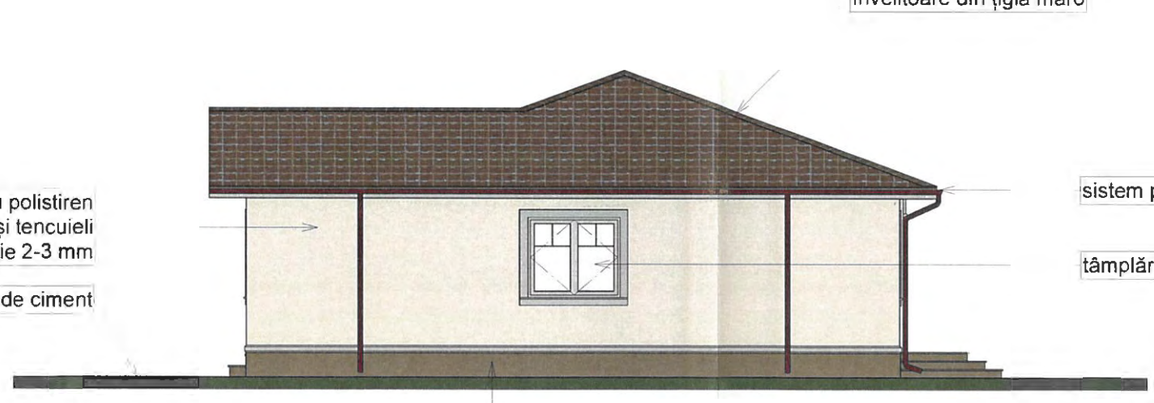
PROIECT NR. 931 * SC SILVER REED SRL *

CONSTRUIRE CASA P CU DOUA APARTAMENTE SI ÎMPREJMUIRE

CÎRSTEA ARMEANU CATALIN DORIN

FAȚADA LATERALĂ DREAPTA
sc. 1 : 100

CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire / desființare
Nr. 14 din 28.06 2021
Arhitect șef



S.C. SILVER REED S.R.L. PROIECT CONSTRUCȚII & DESIGN TG JIU

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
3493
Cristian GÂLMĂ
Conductor arhitect cu drept de semnătură

Clasa de importanță și expunere III, γI = 1,0 (clădiri de tip curent).
Categoria de importanță: D (conf. HGL 766/97).
Condiții seismice cf. P100-1/2013, cap. 3:
ag=0,15g (accelerația terenului)
TB=0,14s
TC=0,7s
TD=3,0s
Zona climatică : B cf. STAS 10101/21-92.
Zona de încărcare cu zăpadă : C, rezultă s0,k = 2,0kN/m2.
Zona de încărcare din vânt : A, rezultă V=31m/s și 0,4kPa.

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA

SC SILVER REED SRL
J18/958/1991 * CUI 2165455

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA
ȘEF PROIECT	Ing. Marian Dobromir	
PROIECTAT	C.Arh. Gâlmă Cristian	
DESENAT	Op. Corina Dobromir	

SCARA: 1:100 (la A3 (297 mm x 420 mm))
DATA: 2020

BENEFICIAR: CÎRSTEA ARMEANU CATALIN DORIN
AMPLASAMENT: SATUL PISTESTII DIN DEAL, COM. SCOARTA, GORJ
PR.NR. 931
TITLU PROIECT: CONSTRUIRE CASA P CU DOUA APARTAMENTE SI ÎMPREJMUIRE
FAZA: DTAC
TITLU PLANȘĂ: FAȚADA LATERALĂ DREAPTA
PLANȘA A08

ROMÂNIA
Judeţul GORJ
CONSILIUL JUDEŢEAN GORJ
PREŞEDINTE
Nr. 7571 din 28.06.2021

AUTORIZAŢIE DE CONSTRUIRE
Nr. 15 din 28.06.2021

Ca urmare a cererii adresate de **CÎRSTEA-ARMEANU CĂTĂLIN-DORIN** cu **domiciliul**/sediul în judeţul **Gorj**, **municipiul**/oraşul/comuna **Târgu-Jiu**, satul --, sectorul --, cod poştal --, **str. I. C. Popilian**, **nr. 63A**, bl. --, sc. --, et. --, ap. --, telefon/fax --, e-mail --, înregistrată la nr. 7571 din **18.05.2021**,

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

S E A U T O R I Z E A Z Ă :

executarea lucrărilor de construire pentru:

CONSTRUIRE CASĂ P CU DOUĂ APARTAMENTE ŞI ÎMPREJMUIRE

— pe imobilul — teren şi/sau construcţii —, situat în judeţul **Gorj**, comuna **Scoarţa**, satul **Pişteştii din Deal**, sectorul -, cod poştal -, str. -, nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -,

Cartea funciară nr. **37810**
Fişa bunului imobil
sau nr. cadastral **37810**

— lucrări în valoare de **181.592,00 lei**

— în baza documentaţiei tehnice — D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire **(D.T.A.C. +** D.T.O.E.) nr. **932** din **2020**, **CONSTRUIRE CASĂ P CU DOUĂ APARTAMENTE ŞI ÎMPREJMUIRE,** elaborată de **S.C. SILVER REED S.R.L.**, cu sediul în judeţul **Gorj**, **municipiul**/oraşul/comuna **Târgu-Jiu**, satul -, cod poştal -, **str. 1 Decembrie 1989**, **nr. 17,** bl. -, sc. -, et. -, ap. -, respectiv de **CRISTIAN GÂLMĂ** – arhitect/**conductor arhitect** cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Naţional al Arhitecţilor cu nr. **3493** în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea şi exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidenţa Filialei teritoriale **Oltenia** a Ordinului Arhitecţilor din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. **Documentaţia tehnică — D.T.A.C. — vizată spre neschimbare — împreună cu toate avizele şi acordurile obţinute, precum şi punctul de vedere/actul administrativ al autorităţii competente pentru protecţia mediului, face parte integrantă din prezenta autorizaţie.**

Nerespectarea întocmai a documentaţiei tehnice — D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor şi acordurilor obţinute) constituie infracţiune sau contravenţie, după caz, în temeiul prevederilor art.24 alin.(1), respectiv art.26 alin.(1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată.

În conformitate cu prevederile art.7 alin.(15) – (15[1]) din Legea nr.50/1991 şi cu respectarea legislaţiei pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice şi private asupra mediului, în situaţia în care în timpul executării lucrărilor şi numai în perioada de valabilitate a autorizaţiei de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcţii autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligaţia de a solicita o nouă autorizaţie de construire.

B. **Titularul autorizaţiei este obligat:**

1. să anunţe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizaţiei (formularul-model F.13) la autoritatea administraţiei publice locale emitentă a autorizaţiei;

2. să anunţe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizaţiei (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcţii, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora;

3. să anunţe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizaţiei (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial în construcţii, odată cu convocarea comisiei de recepţie;

4. să păstreze pe şantier, în perfectă stare, autorizaţia de construire şi documentaţia tehnică — D.T. (D.T.A.C.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic — P.Th şi Detaliile de execuţie pentru realizarea a lucrărilor de construcţii autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;

5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundaţii, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază şi de protecţie şi să anunţe imediat emitentul autorizaţiei, precum şi Direcţia judeţeană pentru cultură, culte şi patrimoniu;

6. să respecte condiţiile impuse de utilizarea şi protejarea domeniului public, precum şi de protecţie a mediului, potrivit normelor generale şi locale;

7. să transporte la locul stabilit de Primărie materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcţii.

8. să desfiinţeze construcţiile provizorii de şantier în termen de 30 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;

9. la începerea execuţiei lucrărilor, să monteze la loc vizibil „Panoul de identificare a investiţiei" (vezi anexa nr.8 la normele metodologice);

10. la finalizarea execuţiei lucrărilor, să monteze „Plăcuţa de identificare a investiţiei";

11. în situaţia nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizaţie, să solicite prelungirea valabilităţii acesteia, cu cel puţin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilităţii autorizaţiei de construire/desfiinţare (inclusiv durata de execuţie a lucrărilor);

12. să prezinte „Certificatul de performanţă energetică a clădirii" la efectuarea recepţiei la terminarea lucrărilor;

13. să solicite „Autorizaţia de securitate la incendiu" după efectuarea recepţiei la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcţiune a clădirilor pentru care s-a obţinut „Avizul de securitate la incendiu";

14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum şi celelalte obligaţii de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiţiei;

15. să declare construcţiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unităţile subordonate acestora, după terminarea lor completă şi nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizaţiei de construire/desfiinţare (inclusiv durata de execuţie a lucrărilor).

C. **Durata de execuţie a lucrărilor** este de **60 luni**, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunţată în prealabil), situaţie în care perioada de valabilitate a autorizaţiei se extinde pe întreaga durată de execuţie a lucrărilor autorizate.

D. **Termenul de valabilitate a autorizaţiei** este de **12 luni** de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuţie autorizate.

Preşedinte,
COSMIN-MIHAI POPESCU

Secretar General al Judeţului,
CRISTINA-ELENA RĂDULEA-ZAMFIRESCU

Arhitect Şef,
ALEXANDRU-MIRCEA CĂMUI

Taxa de autorizare în valoare de **943,00** lei a fost achitată conform chitanţei nr. **5865** din **28.05.2021.**

Prezenta autorizaţie a fost transmisă solicitantului direct la data de **28.06.2021** însoţită de **1(un)** exemplar din documentaţia tehnică — D.T., împreună cu avizele şi acordurile obţinute, vizate spre neschimbare.

In conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de desfiinţare, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

se prelungeşte valabilitatea
Autorizaţiei de construire
de la data de ..... până la data de .....

După această dată, o nouă prelungire a valabilităţii nu este posibilă, solicitantul urmând să obţină, în condiţiile legii, o altă autorizaţie de desfiinţare.

Preşedinte,

Secretar General al Judeţului,

Arhitect Şef,

Data prelungirii valabilităţii : .....
Achitat taxa de : ..... lei, conform chitanţei nr. ..... din ..... .
Transmis solicitantului la data de ..... direct/prin poştă.

ANEXĂ

LA CEREREA PENTRU EMITEREA AUTORIZAŢIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINŢARE

Cap. 1 - TIPURI DE LUCRĂRI[1)]

a) - lucrări de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, schimbare de destinaţie sau de reparare a construcţiilor de orice fel, precum şi a instalaţiilor aferente acestora;

b) - lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum şi orice alte lucrări, indiferent de valoarea lor, care urmează să fie efectuate la construcţii reprezentând monumente istorice, inclusiv la cele din zonele lor de protecţie, stabilite conform legii;

c) - lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare şi reabilitare, privind căi de comunicaţie, reţele şi dotări tehnico-edilitare, noi capacităţi de producere, de transport, de distribuţie a energiei electrice şi/sau termice, precum şi de reabilitare şi de retehnologizare a celor existente;

d) - împrejmuiri şi mobilier urban, amenajări de spaţii verzi, parcuri, piete si alte lucrari de amenajare a spaţiilor publice;

e) - lucrări de foraje şi excavări necesare în vederea efectuării studiilor geotehnice, prospectiunilor geologice, exploatarilor de cariere, balastiere, sonde de gaze si petrol, precum si alte exploatari;

f) - lucrări, amenajări şi construcţii cu caracter provizoriu necesare în vederea organizării executării lucrărilor de bază, dacă nu au fost autorizate odată cu acestea;

g) - organizarea de tabere de corturi, căsuţe sau rulote;

h) - lucrări de construcţii cu caracter provizoriu, chioşcuri, tonete, cabine, spaţii de expunere situate pe căile şi spaţiile publice, corpuri şi panouri de afişaj, firme şi reclame, precum şi anexele gospodăreşti ale exploataţiilor agricole situate în extravilan;

i) - cimitire - noi şi extinderi.

Cap. 2 - CATEGORII DE CONSTRUCTII[2)]

- [x] construcţii de locuinţe
- [ ] construcţii pentru institutii publice si servicii:
  - [ ] pentru sănătate
  - [ ] pentru asistenţa socială
  - [ ] pentru învaţământ
  - [ ] pentru cultura
  - [ ] pentru culte
  - [ ] pentru administraţie şi finanţe
  - [ ] pentru comerţ
  - [ ] pentru servicii
  - [ ] pentru sport
  - [ ] pentru recreere
- [ ] construcţii agricole şi zootehnice
- [ ] construcţii industriale
- [ ] construcţii pentru depozitare
- [ ] construcţii pentru transporturi
- [ ] construcţii pentru telecomunicaţii
- [ ] construcţii energetice
- [ ] construcţii hidrotehnice
- [ ] construcţii pentru îmbunătăţiri funciare
- [ ] construcţii tehnico-edilitare
- [ ] construcţii pentru pompieri
- [ ] construcţii cu caracter special
- [ ] construcţii cu funcţiuni comasate
- [ ] reţele edilitare:
  - [ ] apa
  - [ ] canalizare
  - [ ] energie electrică
  - [ ] termice
  - [ ] gaze
  - [ ] telecomunicaţii
- [x] amenajări exterioare:
  - [ ] amenajarea şi consolidarea terenului
  - [ ] străzi, alei, platforme, parcaje, garaje
  - [ ] spaţii libere şi mobilier exterior
  - [x] spaţii verzi, împrejmuiri
  - [ ] construcţii cu caracter provizoriu

CONSILIUL JUDEŢEAN GORJ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizaţia de construire / desfiinţare
Nr. 15 din 29.06.2021
Arhitect şef

Cap. 3 - DATE CARACTERISTICE PRIVIND AMPLASAMENTELE ŞI CONSTRUCŢIILE

a) - Suprafaţa terenului ...506,00... mp
b) - Situarea terenului faţă de străzile adiacente : *acces direct*
c) - Procentul de ocupare a terenului - POT[3]: existent .....0,00 .....% propus .....28,58 .....%
d) - Coeficientul de utilizare a terenului - CUT: existent .....0,0000..... propus .....0,2858.....
e) - Alinierea construcţiilor;
Corpul de clădire cel mai avansat faţă de limita proprietăţii la stradă se află la .....2,61..... m.
Distanţele minime ale construcţiilor faţă de vecinatăţi sunt:
de .....3,85..... m faţă de limita de proprietate din ..... NV.....
de .....3,86..... m faţă de limita de proprietate din ..... SE.....
de .....10,00..... m faţă de limita de proprietate din ..... NE.....
f) - Numărul de corpuri de clădiri ....1..... din care: existente ..... desfiinţate .....
menţinute ..... propuse .....1..... rezultate.....1.....

g) - Suprafeţe[4];

Constructii	Suprafaţă construită	Suprafaţă desfăşurată	Suprafaţă utilă	Suprafaţă locuibilă/nr. cam.
Existente, din care :				
- desfiinţate				
- menţinute				
-propuse	144,60	144,60	112,2	62,10/4
T O T A L *	144,60	144,60	112,2	62,10/4

* Totalul rezultă prin însumarea suprafeţelor înscrise la rubricile „menţinute" şi „propuse".

h) - Înălţimea construcţiilor propuse (în m)

	CORP C1	CORP C2	CORP C3	CORP C4	CORP C5	
Înălţimea la cornişă sau streaşină	+2,68					
Înalţimea maximă a construcţiilor	+4,50					

i) - Numarul de niveluri

	CORP C1	CORP C2	CORP C3	CORP C4	CORP C5	
Existente	-					
Propuse	P					

j) - Caracteristici constructive şi aspect exterior

	CORP C1	CORP C2	CORP C3	CORP C4	CORP C5	
Sistem constructiv	Zidărie portantă					
Fundaţii	continue					
Acoperiş (şarpantă/terasă)	Şarpantă					
Sistem de încălzire	CT/electrică					
Învelitoare (material/culoare)	Tiglă maro					
Finisaj exterior (material/culoare)	Decorative/crem					
Tâmplărie exterior (material/culoare)	PVC/alb					

CONSILIUL JUDEŢEAN GORJ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizaţia de construire / desfiinţare
Nr. 15 din 28.06.2021
Şef

k) Capacităţi funcţionale ale construcţiilor proiectate:
- Construcţii de locuinţe[5]
X principale (permanente)
de serviciu
sezoniere (de vacanţă)
de necesitate
pentru închiriere
de intervenţie
sociale
de protocol

Numar de apartamente propuse 2, din care cu: 1 cam. .... 2 cam. X 3 cam. .... 4 cam. .... 5 cam. ....

Construcţii pentru instituţii publice[5]

sănătate	Nr. paturi	Nr. consultaţii	Nr. proceduri .....
învăţământ	Nr. săli de clasă ...	Nr. locuri	Nr. grupe .....
cultură	Nr. locuri		
hoteliere	Nr. camere	Nr. locuri	

culte Nr. locuri .....

administrative şi financiare Nr. de personal .....

Construcţii pentru comerţ, alimentaţie publică şi servicii[5)]

comerţ Nr. de personal .....

alimentaţie publică Nr. locuri ..... Nr. de personal .....

servicii Nr. de personal .....

Construcţii pentru sport, recreere[6)]

sport Nr. locuri .....

recreere Nr. locuri .....

CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire / desființare
Nr. 15 din 29.06 2021
Arhitect șef

Construcţii pentru activităţi productive[6)]

producţie Nr. de personal .....

depozitare Nr. de personal .....

Alte caracteristici ale capacităţilor funcţionale pentru construcţii propuse, necuprinse în categoriile de mai sus : .....

.....

l) - Asigurarea utilităţilor urbane[6)]

apă	canalizare	energie electrică	energie termică
gaze naturale	telefonizare	salubritate	transport urban
Alte utilităţi:	cablu TV	internet	

m) - Garaje şi parcaje[6)]

garaje Nr. locuri ..... Suprafata construită desfăşurată ..... m²

parcaje Nr. locuri .... Suprafaţa construită desfăşurată .... m²

n) - Drumuri, alei, platforme: suprafata carosabil ..... m²; suprafata pietonal .... m²

o) - Spatii verzi*6)

arbori tăiaţi	Număr	arbori menţinuţi	Număr .....
arbori plantaţi	Număr	spaţii verzi	suprafaţă ..... m²

p) - Modul de evacuare a deşeurilor ..... firmă specializată .....

r) - Măsuri de prevenire si stingere a incendiilor ..... nu este cazul.....

s) - Măsuri de protecţie a mediului ..... nu este cazul .....

t) - Alte caracteristici specifice .....

ÎNTOCMIT[7)]

Ing. Marian Dobromir

PROIECTARE CONSTRUCTII & DESIGN

Data ...24.07.2020.....

[1)] Se subliniază categoria de lucrări

[2)] Se introduce "X" in casetă

[3)] Conform HGR nr. 525/1996

[4)] Conform STAS 4908-85

[5)] Se introduce "X" in casetă

[6)] Se introduce "X" in casetă

[7)] În cazul in care ANEXA se completează de catre solicitantul autorizaţiei se precizează numele şi prenumele acestuia.

În cazul în care ANEXA se întocmeşte de către un proiectant autorizat (persoană fizică sau juridică), se precizează datele de identificare, dupa caz: numele şi prenumele ori numele firmei, numele şi prenumele întocmitorului şi se aplică ştampila.

PROIECT NR. 932 * SC SILVER REED SRL *

CONSTRUIRE CASA P CU DOUA APARTAMENTE SI ÎMPREJMUIRE

CÎRSTEA ARMEANU CATALIN DORIN

CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ

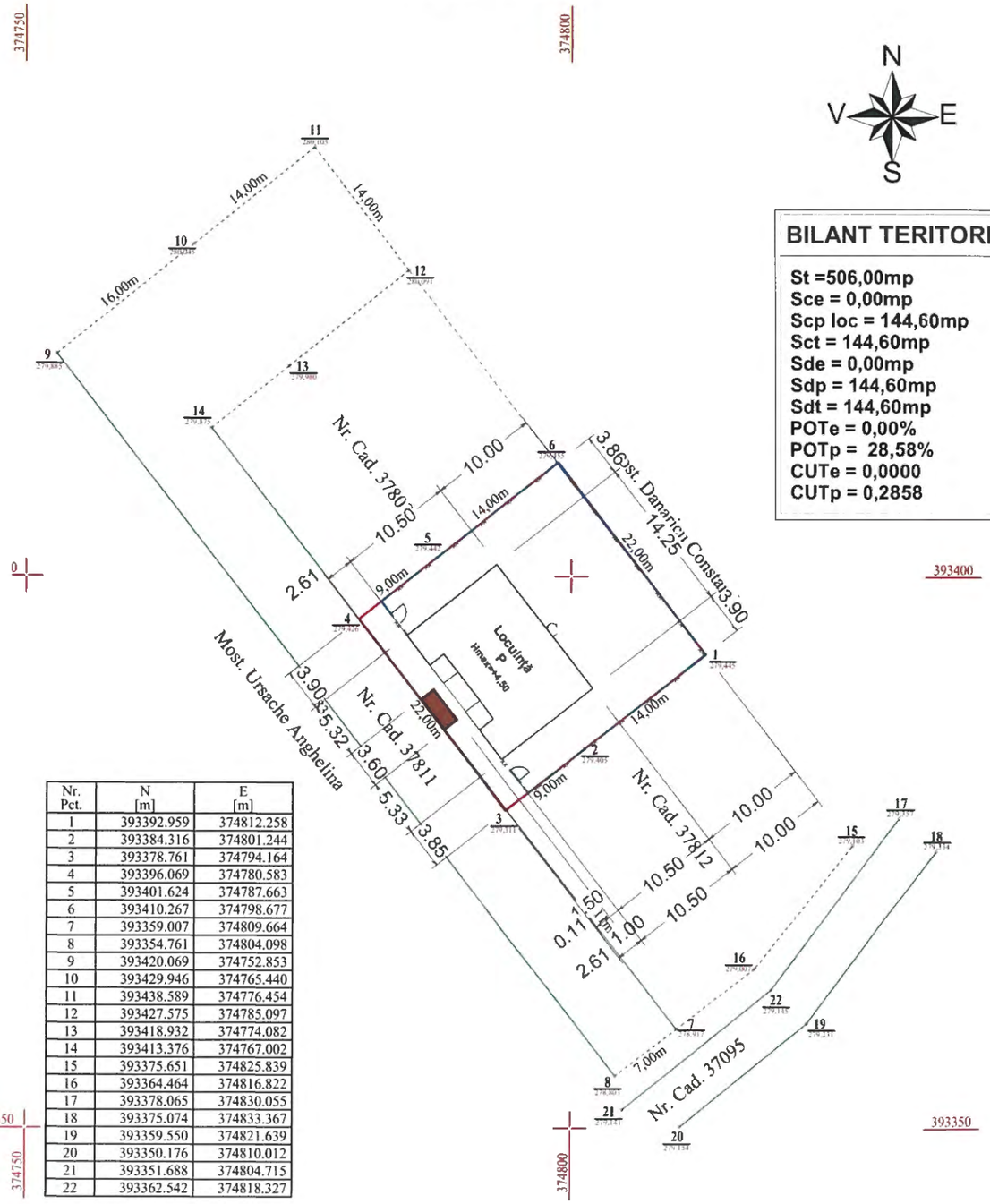
ZONA SPECIALA DE SCHIMBARE

Anexa la autorizația de construire / desființare

Nr. 15 din 28.06.2021

Arhitectul

PLAN DE SITUAȚIE
sc. 1:500



Nr. Pct.	N [m]	E [m]
1	393392.959	374812.258
2	393384.316	374801.244
3	393378.761	374794.164
4	393396.069	374780.583
5	393401.624	374787.663
6	393410.267	374798.677
7	393359.007	374809.664
8	393354.761	374804.098
9	393420.069	374752.853
10	393429.946	374765.440
11	393438.589	374776.454
12	393427.575	374785.097
13	393418.932	374774.082
14	393413.376	374767.002
15	393375.651	374825.839
16	393364.464	374816.822
17	393378.065	374830.055
18	393375.074	374833.367
19	393359.550	374821.639
20	393350.176	374810.012
21	393351.688	374804.715
22	393362.542	374818.327

BILANT TERITORIAL

St =506,00mp
Sce = 0,00mp
Scp loc = 144,60mp
Sct = 144,60mp
Sde = 0,00mp
Sdp = 144,60mp
Sdt = 144,60mp
POTe = 0,00%
POTp = 28,58%
CUTe = 0,0000
CUTp = 0,2858

Legendă:

- limită de proprietate
- împrejmuire propusă
- locuință P propusă
- terase propuse
- bazin etanș vidanjabil

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ
sc. 1:2500

S.C. SILVER REED S.R.L PROIECT CONSTRUCȚII & DESIGN PROIECTARE TÂRGU JIU

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
3493
Cristian GÂLMĂ
Conductor arhitect cu drept de semnătură

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA

SC SILVER REED SRL

J18/958/1991 * CUI 2165455

SPECIFICATIE	NUME	SEMNĂTURA	SCARA: 1:500 1:2500 (ISO A3 (297 mm x 420 mm))	BENEFICIAR: CÎRSTEA ARMEANU CATALIN DORIN AMPLASAMENT: SATUL PISTESTII DIN DEAL, COM. SCOARTA, GORJ	PR.NR. 932
ȘEF PROIECT	Ing. Marian Dobromir			TITLU PROIECT: CONSTRUIRE CASA P CU DOUA APARTAMENTE SI ÎMPREJMUIRE	FAZA: DTAC
PROIECTAT	C.Arh. Gâlmă Cristian		DATA: 2020	TITLU PLANȘĂ: PLAN DE SITUAȚIE PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ	PLANȘA A01
DESENAT	Op. Corina Dobromir				

PROIECT NR. 932 * SC SILVER REED SRL *

CONSTRUIRE CASA P CU DOUA APARTAMENTE SI ÎMPREJMUIRE

CÎRSTEA ARMEANU CATALIN DORIN

CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire / ~~demolare~~
Nr. 15 din 29.06 2021
Arhitect șef

FAȚADA PRINCIPALĂ
sc. 1 : 100

S.C. SILVER REED S.R.L. PROIECTARE PROIECT CONSTRUCTII & DESIGN ORAȘ JIU

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
3493
Cristian GÂLMĂ
Conductor arhitect cu drept de semnătură

Clasa de importanță și expunere III, γ1 = 1,0 (clădiri de tip curent).
Categoria de importanță: D (conf. HGL 766/97).
Condiții seismice cf. P100-1/2013, cap. 3:
ag=0,15g (accelerația terenului)
TB=0,14s
TC=0,7s
TD=3,0s
Zona climatică : B cf. STAS 10101/21-92.
Zona de încărcare cu zăpadă : C, rezultă s0,k = 2,0kN/m2.
Zona de încărcare din vânt : A, rezultă V=31m/s și 0,4kPa.

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA

SC SILVER REED SRL J18/958/1991 * CUI 2165455				BENEFICIAR: CÎRSTEA ARMEANU CATALIN DORIN	PR.NR. 932
				AMPLASAMENT: SATUL PISTESTII DIN DEAL, COM. SCOARTA, GORJ	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA: 1:100	TITLU PROIECT: CONSTRUIRE CASA P CU DOUA APARTAMENTE SI ÎMPREJMUIRE	FAZA: DTAC
ȘEF PROIECT	Ing. Marian Dobromir				
PROIECTAT	C.Arh. Gâlmă Cristian		DATA: 2020	TITLU PLANȘĂ: FAȚADA PRINCIPALĂ	PLANȘA A05
DESENAT	Op. Corina Dobromir				

PROIECT NR. 932 * SC SILVER REED SRL *

CONSTRUIRE CASA P CU DOUA APARTAMENTE SI ÎMPREJMUIRE

CÎRSTEA ARMEANU CATALIN DORIN

FAȚADA SECUNDARĂ
sc. 1 : 100

CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire / desființare
Nr. 15 din 28.06.2021
Arhitect șef

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
3493
Cristian GÂLMĂ
Conductor arhitect cu drept de semnătură

PROIECT CONSTRUCTII & DESIGN S.R.L. ARGU JIU

Clasa de importanță și expunere III, γ1 = 1,0 (clădiri de tip curent).
Categoria de importanță: D (conf. HGL 766/97).
Condiții seismice cf. P100-1/2013, cap. 3:
ag=0,15g (accelerația terenului)
TB=0,14s
TC=0,7s
TD=3,0s
Zona climatică : B cf. STAS 10101/21-92.
Zona de încărcare cu zăpadă : C, rezultă s0,k = 2,0kN/m2.
Zona de încărcare din vânt : A, rezultă V=31m/s și 0,4kPa.

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA

SC SILVER REED SRL
J18/958/1991 * CUI 2165455

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA
ȘEF PROIECT	Ing. Marian Dobromir	
PROIECTAT	C.Arh. Gâlmă Cristian	
DESENAT	Op. Corina Dobromir	

SCARA: 1:100
DATA: 2020

BENEFICIAR: CÎRSTEA ARMEANU CATALIN DORIN
AMPLASAMENT: SATUL PISTESTII DIN DEAL, COM. SCOARTA, GORJ
PR.NR. 932
TITLU PROIECT: CONSTRUIRE CASA P CU DOUA APARTAMENTE SI ÎMPREJMUIRE
FAZA: DTAC
TITLU PLANȘĂ: FAȚADA SECUNDARĂ
PLANȘA A06

PROIECT NR. 932 * SC SILVER REED SRL *

CONSTRUIRE CASA P CU DOUA APARTAMENTE SI ÎMPREJMUIRE

CÎRSTEA ARMEANU CATALIN DORIN

CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire / desființare
Nr. 15 din 28.06.2021
Arhitect șef

FAȚADA LATERALĂ STÂNGA
sc. 1 : 100

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
3493
Cristian GÂLMĂ
Conductor arhitect cu drept de semnătură

PROIECTARE PROIECT CONSTRUCTII & DESIGN ARGU JIU

Clasa de importanță și expunere III, γI = 1,0 (clădiri de tip curent).
Categoria de importanță: D (conf. HGL 766/97).
Condiții seismice cf. P100-1/2013, cap. 3:
ag=0,15g (accelerația terenului)
TB=0,14s
TC=0,7s
TD=3,0s
Zona climatică : B cf. STAS 10101/21-92.
Zona de încărcare cu zăpadă : C, rezultă s0,k = 2,0kN/m2.
Zona de încărcare din vânt : A, rezultă V=31m/s și 0,4kPa.

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA

SC SILVER REED SRL
J18/958/1991 * CUI 2165455

BENEFICIAR: CÎRSTEA ARMEANU CATALIN DORIN
AMPLASAMENT: SATUL PISTESTII DIN DEAL, COM. SCOARTA, GORJ
PR.NR. 932

SPECIFICATIE	NUME	SEMNĂTURA	SCARA: 1:100 (ISO A1 (297 mm x 420 mm))
ȘEF PROIECT	Ing. Marian Dobromir		
PROIECTAT	C.Arh. Gâlmă Cristian		DATA: 2020
DESENAT	Op. Corina Dobromir		

TITLU PROIECT: CONSTRUIRE CASA P CU DOUA APARTAMENTE SI ÎMPREJMUIRE
FAZA: DTAC

TITLU PLANȘĂ: FAȚADA LATERALĂ STÂNGA
PLANȘA A07

PROIECT NR. 932 * SC SILVER REED SRL *

CONSTRUIRE CASA P CU DOUA APARTAMENTE SI ÎMPREJMUIRE

CÎRSTEA ARMEANU CATALIN DORIN

FAȚADA LATERALĂ DREAPTA
sc. 1 : 100

CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire / ~~desființare~~
Nr. 15 din 28.06.2021
Arhitect șef

S.C. SILVER REED S.R.L. PROIECTARE PROIECT CONSTRUCTII & DESIGN ARGU JIU

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
3493
Cristian GÂLMĂ
Arhitect cu drept de semnătură

Clasa de importanță și expunere III, γ1 = 1,0 (clădiri de tip curent).
Categoria de importanță: D (conf. HGI. 766/97).
Condiții seismice cf. P100-1/2013, cap. 3:
ag=0,15g (accelerația terenului)
TB=0,14s
TC=0,7s
TD=3,0s
Zona climatică : B cf. STAS 10101/21-92.
Zona de încărcare cu zăpadă : C, rezultă s0,k = 2,0kN/m2.
Zona de încărcare din vânt : A, rezultă V=31m/s și 0,4kPa.

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA

SC SILVER REED SRL
J18/958/1991 * CUI 2165455

SPECIFICATIE	NUME	SEMNĂTURA
ȘEF PROIECT	Ing. Marian Dobromir	
PROIECTAT	C.Arh. Gâlmă Cristian	
DESENAT	Op. Corina Dobromir	

SCARA: 1:100 (pe A3 (297 mm x 420 mm))
DATA: 2020

BENEFICIAR:	CÎRSTEA ARMEANU CATALIN DORIN		PR.NR. 932
AMPLASAMENT:	SATUL PISTESTII DIN DEAL, COM. SCOARTA, GORJ		
TITLU PROIECT:	CONSTRUIRE CASA P CU DOUA APARTAMENTE SI ÎMPREJMUIRE		FAZA: DTAC
TITLU PLANȘĂ:	FAȚADA LATERALĂ DREAPTA		PLANȘA A08

ROMÂNIA
Județul GORJ
CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ
PREȘEDINTE
Nr. 7570 din 28.06.2021

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE
Nr. 16 din 28.06.2021

Ca urmare a cererii adresate de **CÎRSTEA-ARMEANU CĂTĂLIN-DORIN** cu **domiciliul**/sediul în **județul Gorj**, **municipiul**/orașul/comuna **Târgu-Jiu**, satul -, sectorul -, cod poștal -, **str. I. C. Popilian**, **nr. 63A**, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, telefon/fax -, e-mail -, înregistrată la nr. **7570** din **18.05.2021**,

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

S E A U T O R I Z E A Z Ă :

executarea lucrărilor de construire pentru:

CONSTRUIRE CASĂ P CU DOUĂ APARTAMENTE ȘI ÎMPREJMUIRE

— pe imobilul — teren și/sau construcții —, situat în județul **Gorj**, comuna **Scoarța**, satul **Pișteștii din Deal**, sectorul -, cod poștal -, str. -, nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -,
Cartea funciară nr. **37808**
Fișa bunului imobil
sau nr. cadastral **37808**

— lucrări în valoare de **181.592,00 lei**

— în baza documentației tehnice — D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire **(D.T.A.C.** + D.T.O.E.) nr. **933** din **2020**, **CONSTRUIRE CASĂ P CU DOUĂ APARTAMENTE ȘI ÎMPREJMUIRE,** elaborată de **S.C. SILVER REED S.R.L.**, cu sediul în județul **Gorj**, **municipiul**/orașul/comuna **Târgu-Jiu**, satul -, cod poștal -, **str. 1 Decembrie 1989**, **nr. 17,** bl. -, sc. -, et. -, ap. -, respectiv de **CRISTIAN GÂLMĂ** – arhitect/**conductor arhitect** cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. **3493** în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale **Oltenia** a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. **Documentația tehnică — D.T.A.C. — vizată spre neschimbare — împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.**

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice — D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art.24 alin.(1), respectiv art.26 alin.(1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art.7 alin.(15) – (15[1]) din Legea nr.50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. **Titularul autorizației este obligat:**

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;

2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;

3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;

4. să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică — D.T. (D.T.A.C.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic — P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea a lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;

5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;

6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;

7. să transporte la locul stabilit de Primărie materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.

8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 30 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;

9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil „Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr.8 la normele metodologice);

10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze „Plăcuța de identificare a investiției";

11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);

12. să prezinte „Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;

13. să solicite „Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut „Avizul de securitate la incendiu";

14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;

15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. **Durata de execuție a lucrărilor** este de **60 luni**, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. **Termenul de valabilitate a autorizației** este de **12 luni** de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

Președinte,
COSMIN-MIHAI POPESCU

Secretar General al Județului,
CRISTINA-ELENA RĂDULEA-ZAMFIRESCU

Arhitect Șef,
ALEXANDRU-MIRCEA CĂMUI

Taxa de autorizare în valoare de **943,00** lei a fost achitată conform chit. nr. **0005862** din **28.05.2021.**

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct la data de **29.06.2021** însoțită de **1(un)** exemplar din documentația tehnică — D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

In conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de desființare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

se prelungește valabilitatea
Autorizației de construire
de la data de ..... până la data de .....

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de desființare.

Președinte,

Secretar General al Județului,

Arhitect Șef,

Data prelungirii valabilității : .....
Achitat taxa de : ..... lei, conform Chitanței nr. ..... din ..... .

Transmis solicitantului la data de ..... direct/prin poștă.

933

ANEXĂ
LA CEREREA PENTRU EMITEREA AUTORIZAŢIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINŢARE

Cap. 1 - TIPURI DE LUCRĂRI[1)]

a) - lucrări de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, schimbare de destinaţie sau de reparare a construcţiilor de orice fel, precum şi a instalaţiilor aferente acestora;

b) - lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum şi orice alte lucrări, indiferent de valoarea lor, care urmează să fie efectuate la construcţii reprezentând monumente istorice, inclusiv la cele din zonele lor de protecţie, stabilite conform legii;

c) - lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare şi reabilitare, privind căi de comunicaţie, reţele şi dotări tehnico-edilitare, noi capacităţi de producere, de transport, de distribuţie a energiei electrice şi/sau termice, precum şi de reabilitare şi de retehnologizare a celor existente;

d) - împrejmuiri şi mobilier urban, amenajări de spaţii verzi, parcuri, piete si alte lucrari de amenajare a spaţiilor publice;

e) - lucrări de foraje şi excavări necesare în vederea efectuării studiilor geotehnice, prospectiunilor geologice, exploatarilor de cariere, balastiere, sonde de gaze si petrol, precum si alte exploatari;

f) - lucrări, amenajări şi construcţii cu caracter provizoriu necesare în vederea organizării executării lucrărilor de bază, dacă nu au fost autorizate odată cu acestea;

g) - organizarea de tabere de corturi, căsuţe sau rulote;

h) - lucrări de construcţii cu caracter provizoriu, chioşcuri, tonete, cabine, spaţii de expunere situate pe căile şi spaţiile publice, corpuri şi panouri de afişaj, firme şi reclame, precum şi anexele gospodăreşti ale exploataţiilor agricole situate în extravilan;

i) - cimitire - noi şi extinderi.

CONSILIUL JUDEŢEAN GORJ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizaţia de construire ~~desfiinţare~~
Nr. 16 din 28.06.2021
Arhitect şef

Cap. 2 - CATEGORII DE CONSTRUCTII[2)]

- [x] construcţii de locuinţe
- [ ] construcţii pentru institutii publice si servicii:
  - [ ] pentru sănătate
  - [ ] pentru asistenţa socială
  - [ ] pentru învaţământ
  - [ ] pentru cultura
  - [ ] pentru culte
  - [ ] pentru administraţie şi finanţe
  - [ ] pentru comerţ
  - [ ] pentru servicii
  - [ ] pentru sport
  - [ ] pentru recreere
- [ ] construcţii agricole şi zootehnice
- [ ] construcţii industriale
- [ ] construcţii pentru depozitare
- [ ] construcţii pentru transporturi
- [ ] construcţii pentru telecomunicaţii
- [ ] construcţii energetice
- [ ] construcţii hidrotehnice
- [ ] construcţii pentru îmbunătăţiri funciare
- [ ] construcţii tehnico-edilitare
- [ ] construcţii pentru pompieri
- [ ] construcţii cu caracter special
- [ ] construcţii cu funcţiuni comasate
- [ ] reţele edilitare:
  - [ ] apa
  - [ ] canalizare
  - [ ] energie electrică
  - [ ] termice
  - [ ] gaze
  - [ ] telecomunicaţii
- [x] amenajări exterioare:
  - [ ] amenajarea şi consolidarea terenului
  - [ ] străzi, alei, platforme, parcaje, garaje
  - [ ] spaţii libere şi mobilier exterior
  - [x] spaţii verzi, împrejmuiri
  - [ ] construcţii cu caracter provizoriu

Cap. 3 - DATE CARACTERISTICE PRIVIND AMPLASAMENTELE ŞI CONSTRUCŢIILE

a) - Suprafaţa terenului ...506,00... mp
b) - Situarea terenului faţă de străzile adiacente : *acces direct*
c) - Procentul de ocupare a terenului - POT[3]: existent .....0,00 .....% propus .....28,58 .....%
d) - Coeficientul de utilizare a terenului - CUT: existent .....0,0000..... propus .....0,2858.....
e) - Alinierea construcţiilor;
Corpul de clădire cel mai avansat faţă de limita proprietăţii la stradă se află la .....2,60. ..... m.
Distanţele minime ale construcţiilor faţă de vecinatăţi sunt:
de .....3,85..... m faţă de limita de proprietate din ..... NV.....
de .....3,85..... m faţă de limita de proprietate din ..... SE.....
de .....10,00..... m faţă de limita de proprietate din ..... NE.....
f) - Numărul de corpuri de clădiri ....1..... din care: existente ..... desfiinţate .....
menţinute ..... propuse .....1..... rezultate.....1.....

g) - Suprafeţe[4];

Constructii	Suprafaţă construită	Suprafaţă desfăşurată	Suprafaţă utilă	Suprafaţă locuibilă/nr. cam.
Existente, din care :				
- desfiinţate				
- menţinute				
-propuse	144,60	144,60	112,2	62,10/4
T O T A L *	144,60	144,60	112,2	62,10/4

* Totalul rezultă prin însumarea suprafeţelor înscrise la rubricile „menţinute" şi „propuse".

h) - Înălţimea construcţiilor propuse (în m)

	CORP C1	CORP C2	CORP C3	CORP C4	CORP C5	
Înălţimea la cornişă sau streaşină	+2,68					
Înalţimea maximă a construcţiilor	+4,50					

i) - Numarul de niveluri

	CORP C1	CORP C2	CORP C3	CORP C4	CORP C5	
Existente	-					
Propuse	P					

j) - Caracteristici constructive şi aspect exterior

	CORP C1	CORP C2	CORP C3	CORP C4	CORP C5
Sistem constructiv	Zidărie portantă	Stâlp metalic			
Fundaţii	continue	Beton simplu			
Acoperiş (şarpantă/terasă)	Şarpantă	–			
Sistem de încălzire	CT/electrică	–			
Învelitoare (material/culoare)	Tiglă maro	–			
Finisaj exterior (material/culoare)	Decorative/crem	Placaj cu lemn			
Tâmplărie exterior (material/culoare)	PVC/alb	–			

k) Capacităţi funcţionale ale construcţiilor proiectate:
- Construcţii de locuinţe[5]
principale (permanente)
de serviciu
sezoniere (de vacanţă)
de necesitate
pentru închiriere
de intervenţie
sociale
de protocol

CONSILIUL JUDEŢEAN GORJ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizaţia de construire / ~~desfiinţare~~
Nr. 16 din 28-06-2021
Arhitect şef

Numar de apartamente propuse ....., din care cu: 1 cam. .... 2 cam. .... 3 cam. .... 4 cam. .... 5 cam. ....

Construcţii pentru instituţii publice[5]

sănătate	Nr. paturi	Nr. consultaţii	Nr. proceduri .....
învăţământ	Nr. săli de clasă ...	Nr. locuri	Nr. grupe .....
cultură	Nr. locuri		
hoteliere	Nr. camere	Nr. locuri	

culte Nr. locuri .....
administrative şi financiare Nr. de personal .....

Construcţii pentru comerţ, alimentaţie publică şi servicii[5)]

comerţ Nr. de personal .....
alimentaţie publică Nr. locuri ..... Nr. de personal .....
servicii Nr. de personal .....

Construcţii pentru sport, recreere[6)]

sport Nr. locuri .....
recreere Nr. locuri .....

Construcţii pentru activităţi productive[6)]

producţie Nr. de personal .....
depozitare Nr. de personal .....

CONSILIUL JUDETEAN GORJ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizaţia de construire / ~~desfiinţare~~
Nr. 16 din 28.06.2021
Arhitect şef

Alte caracteristici ale capacităţilor funcţionale pentru construcţii propuse, necuprinse în categoriile de mai sus : .....
.....

l) - Asigurarea utilităţilor urbane[6)]

apă	canalizare	energie electrică	energie termică
gaze naturale	telefonizare	salubritate	transport urban
Alte utilităţi:	cablu TV	internet	

m) - Garaje şi parcaje[6)]

garaje Nr. locuri ..... Suprafata construită desfăşurată ..... m²
parcaje Nr. locuri .... Suprafaţa construită desfăşurată .... m²

n) - Drumuri, alei, platforme: suprafata carosabil ..... m²; suprafata pietonal .... m²

o) - Spatii verzi*6)

arbori tăiaţi	Număr	arbori menţinuţi	Număr .....
arbori plantaţi	Număr	spaţii verzi	suprafaţă ..... m²

p) - Modul de evacuare a deşeurilor ..... firmă specializată .....
r) - Măsuri de prevenire si stingere a incendiilor ..... nu este cazul.....
s) - Măsuri de protecţie a mediului ..... nu este cazul .....
t) - Alte caracteristici specifice .....

ÎNTOCMIT[7)]
Ing. Mariana Dobromir

S.C. SILVER SPEED S.R.L. PROIECTARE PROIECT CONSTRUCTII & DESIGN

Data ...24.07.2020.....

[1)] Se subliniază categoria de lucrări
[2)] Se introduce "X" in casetă
[3)] Conform HGR nr. 525/1996
[4)] Conform STAS 4908-85
[5)] Se introduce "X" in casetă
[6)] Se introduce "X" in casetă
[7)] În cazul in care ANEXA se completează de catre solicitantul autorizaţiei se precizează numele şi prenumele acestuia.

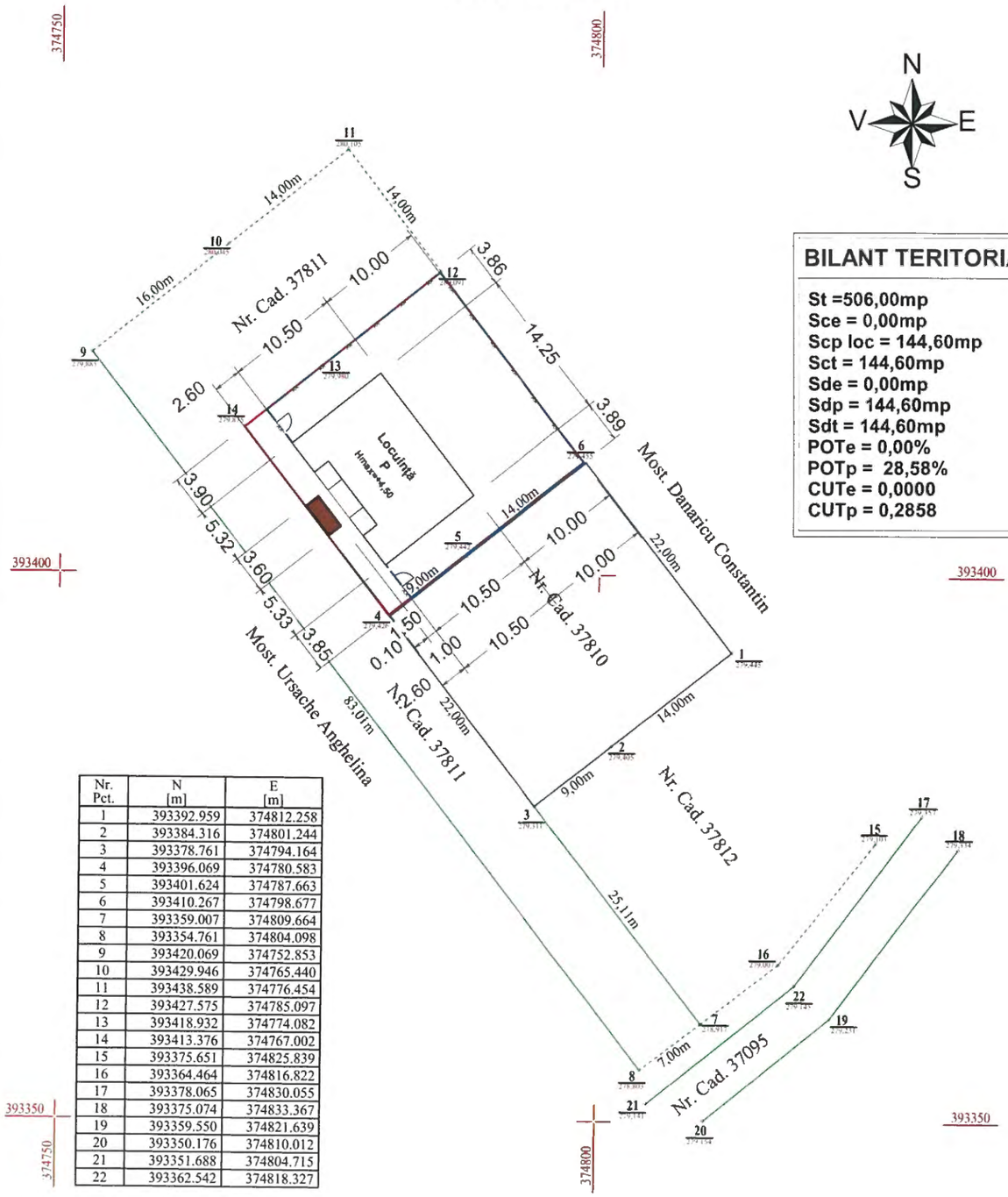
În cazul în care ANEXA se întocmeşte de către un proiectant autorizat (persoană fizică sau juridică), se precizează datele de identificare, dupa caz: numele şi prenumele ori numele firmei, numele şi prenumele întocmitorului şi se aplică ştampila.

PROIECT NR. 933 * SC SILVER REED SRL *

CONSTRUIRE CASA P CU DOUA APARTAMENTE SI ÎMPREJMUIRE

CÎRSTEA ARMEANU CATALIN DORIN

PLAN DE SITUAȚIE
sc. 1:500



Nr. Pct.	N [m]	E [m]
1	393392.959	374812.258
2	393384.316	374801.244
3	393378.761	374794.164
4	393396.069	374780.583
5	393401.624	374787.663
6	393410.267	374798.677
7	393359.007	374809.664
8	393354.761	374804.098
9	393420.069	374752.853
10	393429.946	374765.440
11	393438.589	374776.454
12	393427.575	374785.097
13	393418.932	374774.082
14	393413.376	374767.002
15	393375.651	374825.839
16	393364.464	374816.822
17	393378.065	374830.055
18	393375.074	374833.367
19	393359.550	374821.639
20	393350.176	374810.012
21	393351.688	374804.715
22	393362.542	374818.327

Legendă:

- limită de proprietate
- împrejmuire propusă
- locuință P propusă
- terase propuse
- bazin etanș vidanjabil

BILANT TERITORIAL

St =506,00mp
Sce = 0,00mp
Scp loc = 144,60mp
Sct = 144,60mp
Sde = 0,00mp
Sdp = 144,60mp
Sdt = 144,60mp
POTe = 0,00%
POTp = 28,58%
CUTe = 0,0000
CUTp = 0,2858

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ
sc. 1:2500

S.C. SILVER REED S.R.L. PROIECTARE PROIECT CONSTRUCȚII & DESIGN

CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire
Nr 16 din 28.06.21
Arhitect șef

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
3493
Cristian GÂLMĂ
Conductor arhitect cu drept de semnătură

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA

SC SILVER REED SRL
J18/958/1991 * CUI 2165455

BENEFICIAR: CÎRSTEA ARMEANU CATALIN DORIN
AMPLASAMENT: SATUL PISTESTII DIN DEAL, COM. SCOARTA, GORJ
PR.NR. 933

SPECIFICATIE	NUME	SEMNĂTURA
ȘEF PROIECT	Ing. Marian Dobromir	
PROIECTAT	C.Arh. Gâlmă Cristian	
DESENAT	Op. Corina Dobromir	

SCARA: 1:500 1:2500 (ISO A3 (297 mm x 420 mm))
DATA: 2020

TITLU PROIECT: CONSTRUIRE CASA P CU DOUA APARTAMENTE SI ÎMPREJMUIRE
FAZA: DTAC
TITLU PLANȘĂ: PLAN DE SITUAȚIE PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ
PLANȘA A01

PROIECT NR. 933 * SC SILVER REED SRL *

CONSTRUIRE CASA P CU DOUA APARTAMENTE SI ÎMPREJMUIRE

CÎRSTEA ARMEANU CATALIN DORIN

FAȚADA PRINCIPALĂ
sc. 1 : 100

CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire
Nr. 16 din 28.06.2021
Arhitect șef

S.C. SILVER REED S.R.L. ARGU JIU
PROIECTARE CONSTRUCȚII

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
3493
Cristian GÂLMĂ
Conductor arhitect cu drept de semnătură

Clasa de importanță și expunere III, γ1 = 1,0 (clădiri de tip curent).
Categoria de importanță: D (conf. HGL 766/97).
Condiții seismice cf. P100-1/2013, cap. 3:
ag=0,15g (accelerația terenului)
TB=0,14s
TC=0,7s
TD=3,0s
Zona climatică : B cf. STAS 10101/21-92.
Zona de încărcare cu zăpadă : C, rezultă s0,k = 2,0kN/m2.
Zona de încărcare din vânt : A, rezultă V=31m/s și 0,4kPa.

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA

SC SILVER REED SRL
J18/958/1991 * CUI 2165455

BENEFICIAR: CÎRSTEA ARMEANU CATALIN DORIN
AMPLASAMENT: SATUL PISTESTII DIN DEAL, COM. SCOARTA, GORJ
PR.NR. 933

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA
ȘEF PROIECT	Ing. Marian Dobromir	
PROIECTAT	C.Arh. Gâlmă Cristian	
DESENAT	Op. Corina Dobromir	

SCARA: 1:100 (SCARA: 297 mm x 420 mm)
DATA: 2020

TITLU PROIECT: CONSTRUIRE CASA P CU DOUA APARTAMENTE SI ÎMPREJMUIRE
FAZA: DTAC
TITLU PLANȘĂ: FAȚADA PRINCIPALĂ
PLANȘA A05

PROIECT NR. 933 * SC SILVER REED SRL *

CONSTRUIRE CASA P CU DOUA APARTAMENTE SI ÎMPREJMUIRE

CÎRSTEA ARMEANU CATALIN DORIN

FAȚADA SECUNDARĂ
sc. 1 : 100

CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexă la autorizația de construire / desființare
Nr. 16 din 28.06.2021
Arhitect șef

S.C. SILVER REED S.R.L. PROIECTARE CONSTRUCȚII & DESIGN ARGU JIU

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
3493
Cristian GÂLMĂ

Clasa de importanță și expunere III, γI = 1,0 (clădiri de tip curent).
Categoria de importanță: D (conf. HGL 766/97).
Condiții seismice cf. P100-1/2013, cap. 3:
ag=0,15g (accelerația terenului)
TB=0,14s
TC=0,7s
TD=3,0s
Zona climatică : B cf. STAS 10101/21-92.
Zona de încărcare cu zăpadă : C, rezultă s0,k = 2.0kN/m2.
Zona de încărcare din vânt : A, rezultă V=31m/s și 0,4kPa.

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA

SC SILVER REED SRL
J18/958/1991 * CUI 2165455

SPECIFICATIE	NUME	SEMNĂTURA
ȘEF PROIECT	Ing. Marian Dobromir	
PROIECTAT	C.Arh. Gâlmă Cristian	
DESENAT	Op. Corina Dobromir	

SCARA: 1:100 (ISO A3 (297 mm x 420 mm))
DATA: 2020

BENEFICIAR: CÎRSTEA ARMEANU CATALIN DORIN
AMPLASAMENT: SATUL PISTESTII DIN DEAL, COM. SCOARTA, GORJ
PR.NR. 933
TITLU PROIECT: CONSTRUIRE CASA P CU DOUA APARTAMENTE SI ÎMPREJMUIRE
FAZA: DTAC
TITLU PLANȘĂ: FAȚADA SECUNDARĂ
PLANȘA A06

PROIECT NR. 933 * SC SILVER REED SRL *

CONSTRUIRE CASA P CU DOUA APARTAMENTE SI ÎMPREJMUIRE

CÎRSTEA ARMEANU CATALIN DORIN

FAȚADA LATERALĂ STÂNGA
sc. 1 : 100

CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire / de funcționare
Nr. 16 din 28.06.2021
Arhitect șef

S.C. SILVER REED S.R.L. PROIECTARE PROIECT CONSTRUCTII & DESIGN ARCU JIU

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMANIA
3493
Cristian GÂLMĂ
Conducător arhitect cu drept de semnătură

Clasa de importanță și expunere III, γI = 1,0 (clădiri de tip curent).
Categoria de importanță: D (conf. HGL 766/97).
Condiții seismice cf. P100-1/2013, cap. 3:
ag=0,15g (accelerația terenului)
TB=0,14s
TC=0,7s
TD=3,0s
Zona climatică : B cf. STAS 10101/21-92.
Zona de încărcare cu zăpadă : C, rezultă s0,k = 2,0kN/m2.
Zona de încărcare din vânt : A, rezultă V=31m/s și 0,4kPa.

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA

SC SILVER REED SRL
J18/958/1991 * CUI 2165455

SPECIFICATIE	NUME	SEMNĂTURA
ȘEF PROIECT	Ing. Marian Dobromir	
PROIECTAT	C.Arh. Gâlmă Cristian	
DESENAT	Op. Corina Dobromir	

SCARA: 1:100 (ISO A1 (297 mm x 420 mm))
DATA: 2020

BENEFICIAR:	CÎRSTEA ARMEANU CATALIN DORIN	PR.NR. 933
AMPLASAMENT:	SATUL PISTESTII DIN DEAL, COM. SCOARTA, GORJ	
TITLU PROIECT:	CONSTRUIRE CASA P CU DOUA APARTAMENTE SI ÎMPREJMUIRE	FAZA: DTAC
TITLU PLANȘĂ:	FAȚADA LATERALĂ STÂNGA	PLANȘA A07

PROIECT NR. 933 * SC SILVER REED SRL *

CONSTRUIRE CASA P CU DOUA APARTAMENTE SI ÎMPREJMUIRE

CÎRSTEA ARMEANU CATALIN DORIN

FAȚADA LATERALĂ DREAPTA
sc. 1 : 100

CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire
Nr. 16 din 28.06.2021
Arhitect șef

S.C. SILVER REED S.R.L. PROIECTARE CONSTRUCȚII DESIGN ARCHITECTURE

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
3493
Cristian GÂLMĂ

Clasa de importanță și expunere III, γ1 = 1,0 (clădiri de tip curent).
Categoria de importanță: D (conf. HGL 766/97).
Condiții seismice cf. P100-1/2013, cap. 3:
ag=0,15g (accelerația terenului)
TB=0,14s
TC=0,7s
TD=3,0s
Zona climatică : B cf. STAS 10101/21-92.
Zona de încărcare cu zăpadă : C, rezultă s0,k = 2,0kN/m2.
Zona de încărcare din vânt : A, rezultă V=31m/s și 0,4kPa.

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA

SC SILVER REED SRL
J18/958/1991 * CUI 2165455

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA: 1:100 (ISO A3 (297 mm x 420 mm))
ȘEF PROIECT	Ing. Marian Dobromir		
PROIECTAT	C.Arh. Gâlmă Cristian		DATA: 2020
DESENAT	Op. Corina Dobromir		

BENEFICIAR: CÎRSTEA ARMEANU CATALIN DORIN
AMPLASAMENT: SATUL PISTESTII DIN DEAL, COM. SCOARTA, GORJ
PR.NR. 933

TITLU PROIECT: CONSTRUIRE CASA P CU DOUA APARTAMENTE SI ÎMPREJMUIRE
FAZA: DTAC

TITLU PLANȘĂ: FAȚADA LATERALĂ DREAPTA
PLANȘA A08

ROMÂNIA
JUDEŢUL GORJ
CONSILIUL JUDEŢEAN GORJ
PREŞEDINTE
Nr. 9006 din 30.06.2021

AUTORIZAŢIE DE CONSTRUIRE
Nr. 17 din 30.06.2021

Ca urmare a cererii adresate de **TELEKOM ROMANIA MOBILE COMMUNICATIONS S.A. prin S.C. ALM POWER GROUP SRL** cu domiciliul/**sediul** în judeţul -, **municipiul**/oraşul/comuna **BUCUREŞTI**, satul -, sectorul **6**, cod poştal **060044**, **Splaiul Independenței**, nr. **319G**, **SEMA Parc**, **Clădirea Atrium House**, et. **1-2**, ap. -, telefon/fax -, e-mail -, înregistrată la nr. **9006** din **10.06.2021,**

în conformitate cu prevederile Legii **nr. 50/1991**, privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:

executarea lucrărilor de construire pentru:

Realimentarea cu energie electrică a locului de consum Stație Telefonie Câmpu Mare

- Cu respectarea condițiilor impuse prin avizele/acordurile anexate

- pe imobilul - teren şi/sau construcţii, situat în judeţul **GORJ,** municipiul/oraşul/ comunele **SCOARȚA, ALBENI,** satele **CÂMPU MARE, ALBENI**, sectorul --, cod poştal --, str. --, nr. --, bl. --, sc. --, et. --, ap. --,

Cartea funciară :
Fişa bunului imobil
sau nr. cadastral :

- lucrări în valoare de **60.935,59 LEI**

- în baza documentaţiei tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire - **D.T.A.C.** nr. **5/2021 – „Realimentarea cu energie electrică a locului de consum Stație Telefonie Câmpu Mare"** – elaborată de **S.C. ALM POWER GROUP SRL**, cu sediul în judeţul **Dolj**, **municipiul**/orasul/comuna **Craiova**, sectorul/satul -, cod poştal **200390**, str. **Eugeniu Carada**, nr. **7**, bl. --, sc. --, ap. --, respectiv de -- arhitect/conductor arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Naţional al Arhitecţilor cu nr. --, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea şi exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidenţa Filialei teritoriale -- a Ordinului Arhitecţilor din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentaţia tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) - vizată spre neschimbare - împreună cu toate avizele şi acordurile obţinute, precum şi punctul de vedere/actul administrativ al autorităţii competente pentru protecţia mediului, face parte integrantă din prezenta autorizaţie.

Nerespectarea intocmai a documentatiei tehnice - D.T. vizata spre neschimbare (inclusiv a avizelor si acordurilor obtinute) constituie infractiune sau contraventie, dupa caz, in temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv art. 26 alin. (1) din Legea **nr. 50/1991** privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata.

In conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15) - (151) din Legea nr. 50/1991 si cu respectarea legislatiei pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor | anumitor proiecte publice si private asupra mediului, in situatia in care in timpul executarii lucrarilor si numai in perioada de valabilitate a autorizatiei de construire survin modificari de tema privind lucrarile de constructii autorizate, care conduc la necesitatea modificarii acestora, titularul are obligatia de a solicita o noua autorizatie de construire.

B. Titularul autorizaţiei este obligat:

1. să anunţe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizaţiei (formularul-model F.13) la autoritatea administraţiei publice locale emitentă a autorizaţiei;

2. să anunţe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizaţiei (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcţii, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora;

3. să anunţe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizaţiei (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial în construcţii, odată cu convocarea comisiei de recepţie;

4. să păstreze pe şantier, în perfectă stare, autorizaţia de construire şi documentaţia tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th şi Detaliile de execuţie pentru realizarea a lucrărilor de construcţii autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;

5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundaţii, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază şi de protecţie şi să anunţe imediat emitentul autorizaţiei, precum şi Direcţia judeţeană pentru cultură, culte şi patrimoniu;

6. să respecte condiţiile impuse de utilizarea şi protejarea domeniului public, precum şi de protecţie a mediului, potrivit normelor generale şi locale;

7. să transporte la locul stabilit de Administraţia Locală (se completează de către emitent) materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcţii.

8. să desfiinţeze construcţiile provizorii de şantier în termen de ..... zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;

9. la începerea execuţiei lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiţiei" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);

10. la finalizarea execuţiei lucrărilor, să monteze "Plăcuţa de identificare a investiţiei";

11. în situaţia nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizaţie, să solicite prelungirea valabilităţii acesteia, cu cel puţin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilităţii autorizaţiei de construire/ desfiinţare (inclusiv durata de execuţie a lucrărilor);

12. să prezinte "Certificatul de performanţă energetică a clădirii" la efectuarea recepţiei la terminarea lucrărilor;

13. să solicite "Autorizaţia de securitate la incendiu" după efectuarea recepţiei la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcţiune a clădirilor pentru care s-a obţinut "Avizul de securitate la incendiu";

14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum şi celelalte obligaţii de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiţiei;

15. să declare construcţiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unităţile subordonate acestora, după terminarea lor completă şi nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizaţiei de construire/desfiinţare (inclusiv durata de execuţie a lucrărilor).

C. Durata de execuţie a lucrărilor este de 12 luni, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunţată în prealabil), situaţie în care perioada de valabilitate a autorizaţiei se extinde pe întreaga durată de execuţie a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizaţiei este de **12 luni** de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuţie autorizate.

PREŞEDINTE,
COSMIN-MIHAI POPESCU

ROMÂNIA * CONSILIUL JUDEŢEAN GORJ *

SECRETAR GENERAL AL JUDEŢULUI,
CRISTINA-ELENA RĂDULEA-ZAMFIRESCU

ARHITECT ŞEF,
ALEXANDRU-MIRCEA CĂMUI

Taxa de autorizare în valoare **610,0 lei** a fost achitată conform chitanţei nr. **5909** din **10.06.2021**
Prezenta autorizaţie a fost transmisă solicitantului direct/prin poştă la data **01.07.2021** însoţită de **1 (un) exemplar** din documentaţia tehnică - **D.T.**, împreună cu avizele şi acordurile obţinute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

se prelungeşte valabilitatea
Autorizaţiei de construire/desfiinţare
de la data de ..... până la data de .....

După această dată, o nouă prelungire a valabilităţii nu este posibilă, solicitantul urmând să obţină, în condiţiile legii, o altă autorizaţie de construire/desfiinţare.

PREŞEDINTE, **SECRETAR GENERAL AL JUDEŢULUI,**

ARHITECT ŞEF,

Data prelungirii valabilităţii: .....
Achitat taxa de: ..... lei, conform Chitanţei nr. ..... din ..... .
Transmis solicitantului la data de ..... direct/prin poştă.

CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire / desființare
Nr. 17 din 30.06.2021
Arhitect șef

ANEXĂ

la Cererea pentru emiterea autorizaţiei de construire/desfiinţare

Capitolul 1 — Tipuri de lucrări

În conformitate cu prevederile art.3 din Legea nr.50/1991[1)]

☐ a) lucrări de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinaţie sau de reparare a construcţiilor de orice fel, precum şi a instalaţiilor aferente acestora, cu excepţia celor prevăzute la art.11 din Legea nr.50/1991;

☐ b) lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum şi orice alte lucrări, indiferent de valoarea lor, care urmează să fie efectuate la construcţii reprezentând monumente istorice, stabilite potrivit legii;

■ c) lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare şi reabilitare privind căile de comunicaţie de orice fel, drumurile forestiere, lucrările de artă, reţelele şi dotările tehnico-edilitare, lucrările hidrotehnice, amenajările de albii, lucrările de îmbunătăţiri funciare, lucrările de instalaţii de infrastructură, lucrările pentru noi capacităţi de producere, transport, distribuţie a energiei electrice şi/sau termice, precum şi de reabilitare şi retehnologizare a celor existente;

☐ d) împrejmuiri şi mobilier urban, amenajări de spaţii verzi, parcuri, pieţe şi alte lucrări de amenajare a spaţiilor publice;

☐ e) lucrări de foraje şi excavări necesare pentru efectuarea studiilor geotehnice şi a prospecţiunilor geologice, proiectarea şi deschiderea exploatărilor de cariere şi balastiere, a sondelor de gaze şi petrol, precum şi a altor exploatări de suprafaţă sau subterane;

☐ f) lucrări, amenajări şi construcţii cu caracter provizoriu, necesare în vederea organizării executării lucrărilor, în condiţiile prevăzute la art.7 alin.(1[1]) din Legea nr.50/1991;

☐ g) organizarea de tabere de corturi, căsuţe sau rulote;

☐ h) lucrări de construcţii cu caracter provizoriu, chioşcuri, tonete, cabine, spaţii de expunere situate pe căile şi spaţiile publice, corpuri şi panouri de afişaj, firme şi reclame, precum şi anexele gospodăreşti ale exploataţiilor agricole situate în extravilan;

☐ i) cimitire — noi şi extinderi.

☐ j) lucrări de desfiinţare a construcţiilor de la lit. a)—h).

Capitolul 2 — Categorii de construcţii[1)] :

☐ construcţii de locuinţe
☐ construcţii pentru instituţii publice şi servicii:
- ☐ pentru sănătate
- ☐ pentru asistenţă socială
- ☐ pentru învăţământ
- ☐ pentru cultură
- ☐ pentru turism
- ☐ pentru culte
- ☐ pentru administraţie şi finanţe
- ☐ pentru comerţ
- ☐ pentru servicii
- ☐ pentru sport
- ☐ pentru recreere

☐ construcţii agricole şi zootehnice
☐ construcţii industriale
☐ construcţii pentru depozitare
☐ construcţii pentru transporturi
☐ construcţii pentru telecomunicaţii
■ construcţii energetice
☐ construcţii hidrotehnice
☐ construcţii pentru îmbunătăţiri funciare
☐ construcţii tehnico-edilitare
☐ construcţii pentru pompieri
☐ construcţii cu caracter special
☐ construcţii cu funcţiuni comasate
☐ reţele edilitare:
- ☐ apă
- ☐ canalizare
- ☐ energie electrică
- ☐ termice
- ☐ gaze
- ☐ telecomunicaţii

☐ amenajări exterioare:
- ☐ amenajarea şi consolidarea terenului
- ☐ străzi, alei, platforme, parcaje, garaje
- ☐ spaţii libere şi mobilier exterior
- ☐ spaţii verzi, împrejmuiri

☐ construcţii cu caracter provizoriu.

[1)] Se introduce „X" în casetă

Capitolul 3 — Date caracteristice privind amplasamentele şi construcţiile

a) Suprafaţa terenului .....**640** m², din care **240mp** – UAT Scoarta si **400mp**- UAT Albeni.
b) Situarea terenului faţă de străzile adiacente ..... **DJ 675B** .....
c) Procentul de ocupare a terenului — POT[2)]: existent ..... % propus ..... %
d) Coeficientul de utilizare a terenului — CUT[2)]: existent ..... propus .....
e) Alinierea construcţiilor:
• Corpul de clădire cel mai avansat faţă de limita proprietăţii la stradă se află la ..... m.
• Distanţele minime ale construcţiilor faţă de vecinătăţi sunt:
de ..... m faţă de limita de proprietate din ..... ;
de ..... m faţă de limita de proprietate din ..... ;
de ..... m faţă de limita de proprietate din ..... .
f) Numărul de corpuri de clădiri ....., din care: existente ..... desfiinţate .....
menţinute ..... propuse ..... rezultate .....

CONSILIUL JUDEŢEAN GORJ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizaţia de construire / desfiinţare
Nr. 17 din 30.06.2021
Arhitect şef

g) Suprafeţe[3)]:

(m²)

Construcţii	Suprafaţă construită	Suprafaţă desfăşurată	Suprafaţă utilă	Suprafaţă locuibilă/ nr.cam
• existente, din care:				/
— desfiinţate				/
— menţinute				/
• propuse				/
TOTAL *)				/

* Totalul rezultă prin însumarea suprafeţelor înscrise la rubricile „menţinute" şi „propuse".

h) Înălţimea construcţiilor propuse (în m):

	CORP	CORP	CORP	CORP .....
Înălţimea la cornişă sau streaşină				
Înălţimea maximă a construcţiilor				

i) Numărul de niveluri

	CORP	CORP	CORP	CORP .....
Existente				
Propuse				

j) Caracteristici constructive şi aspect exterior

	CORP	CORP	CORP	CORP .....
Sistem constructiv				
Fundaţii				
Acoperiş (şarpantă/terasă)				
Sistem de încălzire				
Învelitoare (material/culoare)				
Finisaj exterior (material/culoare)				
Tâmplărie exterior (material/culoare)				

k) Capacităţi funcţionale ale construcţiilor proiectate:

• *Construcţii de locuinţe*[1)]

☐ principale (permanente) ☐ sezoniere (de vacanţă) ☐ pentru închiriere ☐ sociale
☐ de serviciu ☐ de necesitate ☐ de intervenţie ☐ de protocol
Număr de apartamente propuse ....., din care cu: 1 cam. ... 2 cam. ... 3 cam. ... 4 cam. ... 5 cam. ...

[2)] Conform Legii nr.350/2001 cu modificările şi completările ulterioare şi HGR nr.525/1996, republicată
[3)] Documentul naţional de referinţă este STAS 4908-85

• *Construcţii pentru instituţii publice*[1)]

☐ sănătate nr. de paturi ..... nr. de consultaţii ..... nr. de proceduri .....
☐ învăţământ nr. de săli de clasă ..... nr. de locuri ..... nr. de grupe .....
☐ cultură nr. de locuri .....
☐ hoteliere nr. de camere ..... nr. de locuri .....
☐ culte nr. de locuri .....
☐ administrative şi financiare nr. de personal .....

CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire / desființare
Nr. 17 din 30.06.2021
Arhitect șef

• *Construcţii pentru comerţ, alimentaţie publică şi servicii*[1)]

☐ comerţ nr. de personal .....
☐ alimentaţie publică nr. de locuri ..... nr. de personal .....
☐ servicii nr. de personal .....

• *Construcţii pentru sport, recreere*[1)]

☐ sport nr. de locuri .....
☐ recreere nr. de locuri .....

• *Construcţii pentru activităţi productive*[1)]

☐ producţie nr. de personal .....
☐ depozitare nr. de personal .....

• *Alte caracteristici ale capacităţilor funcţionale pentru construcţii propuse, necuprinse în categoriile de mai sus :*

.....
.....

l) Asigurarea utilităţilor urbane[1)]

☐ apă ☐ canalizare ☐ energie electrică ☐ energie termică
☐ gaze naturale ☐ telefonizare ☐ salubritate ☐ transport urban
Alte utilităţi : ☐ ..... ☐ ..... ☐ .....

m) Garaje şi parcaje[1)]

☐ garaje nr. de locuri ..... Suprafaţa construită desfăşurată ..... m²
☐ parcaje nr. de locuri ..... Suprafaţa construită desfăşurată ..... m²

n) Drumuri, alei, platforme: suprafaţă carosabil ..... m²; suprafaţă pietonală ..... m²

o) Spaţii verzi[1)]

☐ arbori tăiaţi număr ..... ☐ arbori menţinuţi număr .....
☐ arbori plantaţi număr ..... ☐ spaţii verzi suprafaţă ..... m²

p) Modul de evacuare a deşeurilor - Conform legislației în vigoare

r) Măsuri de securitate la incendiu şi protecţie civilă .....
.....

s) Măsuri de protecţie a mediului .....
.....

t) Alte caracteristici specifice .....
.....

Întocmit [4)]
SC ALM Power Group SRL
Ing. Dobre Maria-Daniela

Data 10.06.2021

L.S.

[4)] Anexa se întocmeşte de către proiectantul documentaţiei (persoană fizică sau juridică), se precizează datele de identificare, după caz:
— numele şi prenumele întocmitorului şi se aplică parafa — după caz ;
— numele firmei, numele si prenumele reprezentantului si se aplică stampila.

CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire/desființare
Nr. 17 din 30.06.2021
Arhitect șef

PRECIZĂRI
privind completarea formularului

„Cerere
pentru emiterea autorizaţiei de construire/~~desfiinţare~~"

1) Numele şi prenumele solicitantului:
— persoană fizică; sau
— reprezentant al firmei (persoană juridică), cu precizarea denumirii acesteia, precum şi a calităţii solicitantului în cadrul firmei.

2) Pentru persoană fizică, se completează cu date privind domiciliul acesteia;
Pentru persoană juridică, se completează cu date privind sediul social al firmei.

3) Se completează cu date extrase din Cartea funciară sau din Fişa bunului imobil, după caz.

4) Se înscrie: denumirea lucrării, capacitatea şi categoria lucrărilor, precum şi oricare alte elemente principale care definesc toate lucrările prevăzute a fi autorizate.

5) Valoarea lucrărilor se declară de către solicitant şi se stabileşte, după caz, în funcţie de:
— suprafaţa construită desfăşurată a construcţiilor; ori
— valoarea lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente, din devizul general al investiţiei.

6) Se completează cu denumirea, numărul proiectului, data elaborării, precum şi cu datele de identificare ale şefului de proiect, proiectantului/proiectanţilor in conformitate cu prevederile art.9 din Lege.

7) Se completează cu numele, prenumele verificatorului, precum şi cu numărul certificatului de verificator, pentru fiecare cerinţă/domeniu de verificare.

*
* *

NOTĂ:
— Baza de calcul pentru determinarea valorii lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora este cea evidenţiată la cap.4 — Cheltuieli pentru investiţia de bază, subcap.4.1. — Construcţii şi instalaţii, în conformitate cu Structura devizului general, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr.28/2008 pentru aprobarea conţinutului-cadru al documentaţiei tehnico-economice aferente investiţiilor publice, precum şi a structurii şi metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiţii şi lucrări de intervenţii, coroborată cu prevederile pct.138 alin.(1) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.44/2004, cu modificările şi completările ulterioare.
— Valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de şantier va avea ca bază de calcul cap.5 — Alte cheltuieli, subcap.5.1 — Organizare de şantier, pct.5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier, în conformitate cu Structura devizului general, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr.28/2008.
— Taxele pentru emiterea autorizaţiei de construire/desfiinţare se stabilesc de către personalul de specialitate din cadrul administraţiei publice emitente, pe baza reglementărilor legale în vigoare, şi se comunică solicitantului la prezentarea acestuia în vederea depunerii cererii de autorizare.
Solicitantul are obligaţia de a anexa la cererea pentru emiterea autorizaţiei documentele de plată a taxelor, comunicate anterior de emitent.
— Dovada achitării taxelor se face prin prezentarea, în copie, a documentelor de plată —care se înregistrează şi în formular la poziţia nr.7.

PLAN DE SITUAȚIE PROIECTATĂ

DJ 675B

Linie electrica subterana existenta.
L=1.5km
Adâncime pozare= 0.5-0.8m.

comuna Albeni

comuna Scoarța

Manson 2

36135

35529

Linie electrica subterana proiectata.
L=800m
Adâncime pozare= 0.8m.

Terenuri arabile

483

Terenuri arabile

Inventar coordonate Stereo 70

Punct	Y (E)	X (N)
Manson 1	386269.249	393305.572
Manson 2	385703.686	393604.000

Legenda:

- Rigola
- limita proprietate
- ax drum
- 5678 - numar cadastral
- stalp electric
- limita UAT
- Pomi fructiferi
- Linie electrica subterana existenta
- limita drum asfalt
- limita teren lucrat
- Linie electrica subterana proiectata

CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire / desființare
Nr. 17 din 30.06.2021
Arhitect șef

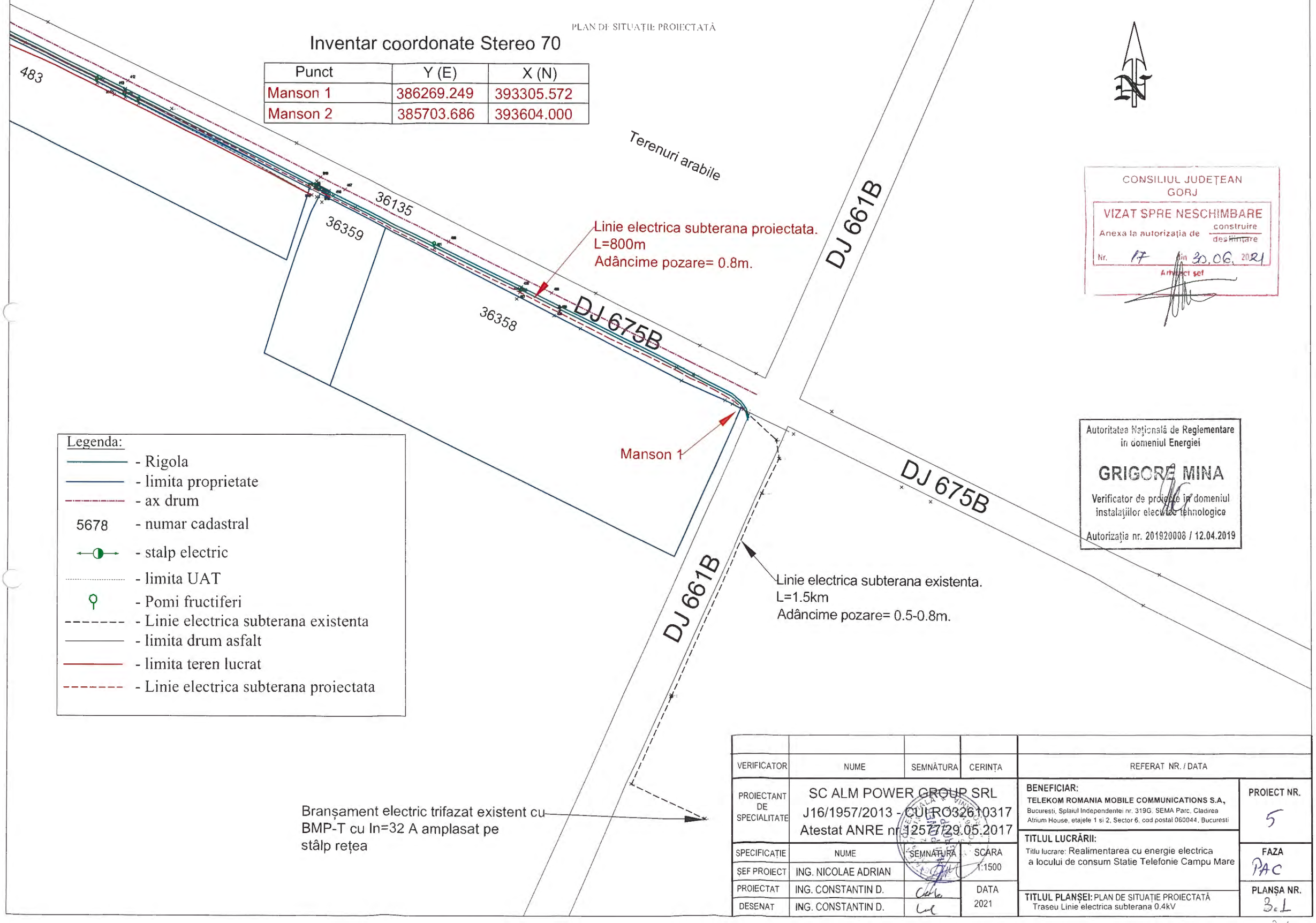
Autoritatea Națională de Reglementare in domeniul Energiei
GRIGORE MINA
Verificator de proiecte în domeniul instalațiilor electrice tehnologice
Autorizația nr. 201920008 / 12.04.2019

VERIFICATOR	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT NR. / DATA
PROIECTANT DE SPECIALITATE	SC ALM POWER GROUP SRL J16/1957/2013 - CUI RO32610317 Atestat ANRE nr. 12577/29.05.2017			BENEFICIAR: TELEKOM ROMANIA MOBILE COMMUNICATIONS S.A., Bucuresti, Splaiul Independentei nr. 319G, SEMA Parc, Cladirea Atrium House, etajele 1 si 2, Sector 6, cod postal 060044, Bucuresti
				PROIECT NR. 5
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURA	SCARA	TITLUL LUCRĂRII: Titlu lucrare: Realimentarea cu energie electrica a locului de consum Statie Telefonie Campu Mare
ȘEF PROIECT	ING. NICOLAE ADRIAN		1:1500	FAZA PAC
PROIECTAT	ING. CONSTANTIN D.		DATA 2021	TITLUL PLANȘEI: PLAN DE SITUAȚIE PROIECTATĂ Traseu Linie electrica subterana 0.4kV
DESENAT	ING. CONSTANTIN D.			PLANȘA NR. 3

PLAN DE SITUAȚIE PROIECTATĂ

Inventar coordonate Stereo 70

Punct	Y (E)	X (N)
Manson 1	386269.249	393305.572
Manson 2	385703.686	393604.000



Legenda:

- Rigola
- limita proprietate
- ax drum
- 5678 - numar cadastral
- stalp electric
- limita UAT
- Pomi fructiferi
- Linie electrica subterana existenta
- limita drum asfalt
- limita teren lucrat
- Linie electrica subterana proiectata

CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire / ~~desființare~~
Nr. 17 din 30.06.2021
Arhitect șef

Autoritatea Națională de Reglementare în domeniul Energiei
GRIGORE MINA
Verificator de proiecte în domeniul instalațiilor electrice tehnologice
Autorizația nr. 201920008 / 12.04.2019

VERIFICATOR	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT NR. / DATA
PROIECTANT DE SPECIALITATE	SC ALM POWER GROUP SRL J16/1957/2013 - CUI RO32610317 Atestat ANRE nr. 1257/29.05.2017			BENEFICIAR: TELEKOM ROMANIA MOBILE COMMUNICATIONS S.A., Bucuresti, Splaiul Independentei nr. 319G, SEMA Parc, Cladirea Atrium House, etajele 1 si 2, Sector 6, cod postal 060044, Bucuresti
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURA	SCARA	TITLUL LUCRĂRII: Titlu lucrare: Realimentarea cu energie electrica a locului de consum Statie Telefonie Campu Mare
ȘEF PROIECT	ING. NICOLAE ADRIAN		1:1500	
PROIECTAT	ING. CONSTANTIN D.		DATA 2021	
DESENAT	ING. CONSTANTIN D.			TITLUL PLANȘEI: PLAN DE SITUAȚIE PROIECTATĂ Traseu Linie electrica subterana 0.4kV

PROIECT NR. 5
FAZA PAC
PLANȘA NR. 3.1

3.1

ROMÂNIA
JUDEŢUL GORJ
CONSILIUL JUDEŢEAN GORJ
PREŞEDINTE
Nr. 9007 din 30.06.2021

AUTORIZAŢIE DE CONSTRUIRE
Nr. 18 din 30.06.2021

Ca urmare a cererii adresate de **FĂGET ALINA** cu **domiciliul**/sediul în judeţul **GORJ, municipiul**/oraşul/comuna **MOTRU**, satul ....., sectorul ....., cod poştal ....., strada **NICOLAE GRIGORESCU**, nr. **2**, bl. **I2**, sc **2**, et. **1**, ap. **6**, telefon/fax ....., e-mail ....., înregistrată la nr. **9007** din **10.06.2021**,

în conformitate cu prevederile Legii **nr. 50/1991**, privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:
executarea lucrărilor de construire pentru:

CONSTRUIRE EXTINDERE LOCUINȚĂ C3 PARTER ȘI PĂTUL – INTRARE ÎN LEGALITATE

- pe imobilul - teren şi/sau construcţii, situat în judeţul **GORJ,** comuna **GLOGOVA,** satul **OLTEANU**, sectorul .., cod poştal **217249**, str. ....., nr. ...., bl..., sc.., et. .., ap..,

Cartea funciară : **35834**
Fişa bunului imobil
sau nr. cadastral : **35834**

- lucrări în valoare de **75.730 LEI**

- în baza documentaţiei tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire - **D.T.A.C.** nr. **18/2020 – „CONSTRUIRE EXTINDERE LOCUINȚĂ C3 PARTER ȘI PĂTUL – INTRARE ÎN LEGALITATE"** – elaborată de **S.C. STORYPLAN 3D SRL**, cu sediul în judeţul **GORJ**, municipiul/orasul/**comuna RUNCU**, sectorul/**satul RĂCHIȚI**, cod poştal ....., str. ....., nr. ..., bl. ....., sc. ...., ap. ..., respectiv de **OLARU VIOREL COSMIN** – arhitect/**conductor arhitect** cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Naţional al Arhitecţilor cu nr. **5587**, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea şi exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidenţa Filialei teritoriale **Oltenia** a Ordinului Arhitecţilor din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentaţia tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) - vizată spre neschimbare - împreună cu toate avizele şi acordurile obţinute, precum şi punctul de vedere/actul administrativ al autorităţii competente pentru protecţia mediului, face parte integrantă din prezenta autorizaţie.

Nerespectarea intocmai a documentatiei tehnice - D.T. vizata spre neschimbare (inclusiv a avizelor si acordurilor obtinute) constituie infractiune sau contraventie, dupa caz, in temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv art. 26 alin. (1) din Legea **nr. 50/1991** privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata.

In conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15) - (151) din Legea nr. 50/1991 si cu respectarea legislatiei pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor | anumitor proiecte publice si private asupra mediului, in situatia in care in timpul executarii lucrarilor si numai in perioada de valabilitate a autorizatiei de construire survin modificari de tema privind lucrarile de constructii autorizate, care conduc la necesitatea modificarii acestora, titularul are obligatia de a solicita o noua autorizatie de construire.

B. Titularul autorizaţiei este obligat:

1. să anunţe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizaţiei (formularul-model F.13) la autoritatea administraţiei publice locale emitentă a autorizaţiei;

2. să anunţe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizaţiei (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcţii, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora;

3. să anunţe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizaţiei (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial în construcţii, odată cu convocarea comisiei de recepţie;

4. să păstreze pe şantier, în perfectă stare, autorizaţia de construire şi documentaţia tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th şi Detaliile de execuţie pentru realizarea a lucrărilor de construcţii autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;

5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundaţii, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază şi de protecţie şi să anunţe imediat emitentul autorizaţiei, precum şi Direcţia judeţeană pentru cultură, culte şi patrimoniu;

6. să respecte condiţiile impuse de utilizarea şi protejarea domeniului public, precum şi de protecţie a mediului, potrivit normelor generale şi locale;

7. să transporte la locul stabilit de Administraţia Locală (se completează de către emitent) materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcţii.

8. să desfiinţeze construcţiile provizorii de şantier în termen de ..... zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;

9. la începerea execuţiei lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiţiei" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);

10. la finalizarea execuţiei lucrărilor, să monteze "Plăcuţa de identificare a investiţiei";

11. în situaţia nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizaţie, să solicite prelungirea valabilităţii acesteia, cu cel puţin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilităţii autorizaţiei de construire/ desfiinţare (inclusiv durata de execuţie a lucrărilor);

12. să prezinte "Certificatul de performanţă energetică a clădirii" la efectuarea recepţiei la terminarea lucrărilor;

13. să solicite "Autorizaţia de securitate la incendiu" după efectuarea recepţiei la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcţiune a clădirilor pentru care s-a obţinut "Avizul de securitate la incendiu";

14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum şi celelalte obligaţii de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiţiei;

15. să declare construcţiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unităţile subordonate acestora, după terminarea lor completă şi nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizaţiei de construire/desfiinţare (inclusiv durata de execuţie a lucrărilor).

C. Durata de execuţie a lucrărilor este de 12 luni, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunţată în prealabil), situaţie în care perioada de valabilitate a autorizaţiei se extinde pe întreaga durată de execuţie a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizaţiei este de **12 luni** de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuţie autorizate.

PREŞEDINTE,
COSMIN-MIHAI POPESCU

SECRETAR GENERAL AL JUDEŢULUI,
CRISTINA-ELENA RĂDULEA-ZAMFIRESCU

ARHITECT ŞEF,
ALEXANDRU-MIRCEA CĂMUI

Taxa de autorizare în valoare **379,0 lei** a fost achitată conform chitanţei nr. **0005903** din **10.06.2021.**

Prezenta autorizaţie a fost transmisă solicitantului **direct/**prin poştă la data **30.06.2021** însoţită de **1 (un)** exemplar din documentaţia tehnică - D.T., împreună cu avizele şi acordurile obţinute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

se prelungeşte valabilitatea
Autorizaţiei de construire/desfiinţare
de la data de ..... până la data de .....

După această dată, o nouă prelungire a valabilităţii nu este posibilă, solicitantul urmând să obţină, în condiţiile legii, o altă autorizaţie de construire/desfiinţare.

PREŞEDINTE, **SECRETAR GENERAL AL JUDEŢULUI,**

ARHITECT ŞEF,

Data prelungirii valabilităţii: .....
Achitat taxa de: ..... lei, conform Chitanţei nr. ..... din ..... .
Transmis solicitantului la data de ..... direct/prin poştă.

ANEXĂ

LA CEREREA PENTRU EMITEREA

AUTORIZAŢIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINŢARE

CAPITOLUL 1: TIPURI DE LUCRĂRI[1]

a) - **lucrări construire**, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, schimbare de destinaţie sau de reparare a construcţiilor de orice fel, precum şi a instalaţiilor aferente acestora;

b) - lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum şi orice alte lucrări, indiferent de valoarea lor, care urmează să fie efectuate la construcţii reprezentând monumente istorice, inclusiv la cele din zonele lor de protecţie, stabilite conform legii;

c) - lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare şi reabilitare, privind căi de comunicaţie, reţele şi dotări tehnico-edilitare, noi capacităţi de producere, de transport, de distribuţie a energiei electrice şi/sau termice, precum şi de reabilitare şi de retehnologizare a celor existente;

d) - împrejmuiri şi mobilier urban, amenajări de spaţii verzi, parcuri, pieţe şi alte lucrări de amenajare a spaţiilor publice;

e) - lucrări de foraje şi excavări necesare în vederea efectuării studiilor geotehnice, prospecţiunilor geologice, exploatărilor de cariere, balastiere, sonde de gaze şi petrol, precum şi alte exploatări;

f) - lucrări, amenajări şi construcţii cu caracter provizoriu necesare în vederea organizării executării lucrărilor de bază, dacă nu au fost autorizate odată cu acestea;

g) - organizarea de tabere de corturi, căsuţe sau rulote;

h) - lucrări de construcţii cu caracter provizoriu chioşcuri, tonete, cabine, spaţii de expunere situate pe căile şi spaţiile publice, corpuri şi panouri de afişaj, firme şi reclame, precum şi anexele gospodăreşti ale exploataţiilor agricole situate în extravilan;

i) - cimitire - noi şi extinderi.

j) lucrari de desfiintare a constructiilor de la lit. a)-h);

VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizaţia de construire / desfiintare
Nr. 18 din 30.06.2021

CAPITOLUL 2: CATEGORII DE CONSTRUCŢII[2]

- ❑ **Construcţii pentru locuinţă.**
- ❑ construcţii pentru instituţii publice şi servicii:
  - ❑ pentru sănătate
  - ❑ pentru asistentă socială
  - ❑ pentru învăţământ
  - ❑ pentru cultură
  - ❑ pentru turism
  - ❑ pentru culte
  - ❑ pentru administraţie şi finanţe
  - ❑ pentru comerţ
  - ❑ pentru servicii
  - ❑ pentru sport
  - ❑ pentru recreere
- ❑ construcţii agricole şi zootehnice
- ❑ construcţii industriale
- ❑ **construcţii pentru depozitare**
- ❑ construcţii pentru transporturi
- ❑ construcţii pentru telecomunicaţii
- ❑ construcţii energetice
- ❑ construcţii hidrotehnice
- ❑ construcţii pentru îmbunătăţiri funciare
- ❑ construcţii tehnico-edilitare
- ❑ construcţii pentru pompieri
- ❑ construcţii cu caracter special
- ❑ construcţii cu funcţiuni comasate
- ❑ reţele edilitare:
  - ❑ apă
  - ❑ canalizare
  - ❑ energie electrică
  - ❑ termice
  - ❑ gaze
  - ❑ telecomunicaţii
- ❑ amenajări exterioare:
  - ❑ amenajarea şi consolidarea terenului
  - ❑ străzi, alei, platforme, parcaje, garaje
  - ❑ spaţii libere şi mobilier exterior
  - ❑ spaţii verzi, împrejmuiri
  - ❑ construcţii cu caracter provizoriu

[1] Se subliniază categoria de lucrări

[2] Se introduce "X" în casetă

CAPITOLUL 3: DATE CARACTERI,STICE PRIVIND AMPLASAMENTELE ŞI CONSTRUCŢIILE

a)- Suprafaţa terenului 4451 m^2

b)- Situarea terenului faţă de străzile adiacente : terenul este situat in com.. Glogova sat Olteanu, jud. Gorj

c)- Procentul de ocupare a terenului • POT[3]: - existent 6,66 %; - propus 6,66 %

d)- Coeficientul de utilizare a terenului • CUT: - existent 0,06 - propus 0,06

• Corpul de clădire cel mai avansat faţă de limitele proprietăţii conform plan de situatie

f)- Numărul de corpuri de clădiri : din care: existente - 4; desfiinţate - ; menţinut - 4; propuse -; rezultate 4

g)- Suprafeţe[4] : (m^2)

CONSTRUCŢII	SUPRAFAŢA CONSTRUITĂ	SUPRAFAŢA DESFĂŞURATĂ	SUPRAFAŢA UTILĂ	SUPRAFAŢA LOCUIBILĂ/NR. CAM
• Existente, din care				
- desfiinţate	-	-	-	
- menţinute	296.80	296.80	237.40	
• Propuse	-	-	-	
*TOTAL**	296.80	296.80	237.40	

h) - Înălţimea construcţiilor (în m)

	Corp 1	Corp 2	-	
Înălţimea la cornişă sau streaşină	2.30	2.30	-	
Înălţimea maximă a construcţiilor	5.85	3.40	-	

i) - Numărul de niveluri

	Corp 1	Corp 2	Imprejmuire	
Existente	1	-	-	
Propuse	-	-	-	

Sistem constructiv	Zidarie caramida	Panouri OSB si plasa	-	-
Fundaţii	beton	beton	-	-
Acoperiş (şarpantă/terasă)	Sarpanta	Sarpanta	-	-
Sistem de încălzire	centrala	-	-	-
Învelitoare (material/culoare)	Tabla/ rosie	Tabla/ rosie	-	-
Finisaj exterior (material/culoare)	Tencuieli minerale/bej	-	-	-
Tâmplărie exterior (material/culoare)	Tamplarie/maro	Panouri OSB si plasa	-	-

CONSILIUL JUDEŢEAN GORJ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizaţia de construire / desfiinţare
Nr. 18 din 30.06.2021
Arhitect şef

j) - Caracteristici constructive şi aspect exterior

k) - Capacităţi funcţionale ale construcţiilor proiectate:

• Construcţii de locuinţe [5]

☐ ***principale (permanente)*** ☐ sezoniere (de vacanţă) ☐ pentru închiriere ☐ sociale

☐ de serviciu ☐ de necesitate ☐ de intervenţie ☐ de protocol

Număr de apartamente propuse -, din care cu: 1cam. 2 cam. 3 cam. 4cam. 5 cam ,

[3] Conform HGR nr.525/1996 [4] Conform STAS 4908-85 [5] Se introduce „X" în casetă

• Construcţii pentru instituţii publice [5]

☐ sănătate Nr.paturi _____ Nr.consultaţii _____ Nr.proceduri _____

☐ învăţământ Nr.săli de clasă ____ Nr.locuri _____ Nr.grupe _____

☐ cultură Nr.locuri _____

☐ hoteliere Nr.camere _____ Nr.locuri _____

☐ culte Nr.locuri _____

☐ administrative şi financiare Nr.de personal ____

* Construcţii pentru comerţ, alimentaţie publică şi servicii [5)]

☐ comerţ Nr.de personal _____

☐ alimentaţie publică Nr.locuri _____

☐ servicii Nr.de personal _____

* Construcţii pentru sport, recreere [6)]

☐ sport Nr.locuri _____

☐ recreere Nr.locuri _____

* Construcţii pentru activităţi productive [6)]

☐ producţie Nr de personal _____

☐ depozitare Nr.de personal _____

CONSILIUL JUDEŢEAN GORJ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizaţia de construire / desfiinţare
Nr. 48 din 30.06.2021
Arhitect şef

* Alte caracteristici ale capacităţilor funcţionale pentru construcţii propuse, necuprinse în categoriile de mai sus:_____

l) - Asigurarea utilităţilor urbane [6)]

☐ ***apă*** ☐ canalizare ☐ ***energie electrică*** ☐ energie termică

☐ gaze naturale ☐ **telefonie** ☐ transport urban

Alte utilităţi:

m) - Garaje şi parcaje [6)]

☐ garaje Nr. locuri Suprafaţă construită desfăşurată m^2

☐ parcaje Nr.locuri Suprafaţă construită desfăşurată m^2

n)-Drumuri, alei, platforme: suprafaţă carosabil m^2; suprafaţă pietonal m^2

o)-Spaţii verzi [6)]

☐ arbori tăiaţi Număr_____ ☐ arbori menţinuţi Număr_____

☐ arbori plantaţi Număr_____ ☐ spaţii verzi Suprafaţă_ m^2

p) - Modul de evacuare a deşe urilor - la container.

r) - Măsuri de prevenire şi stingere a incendiilor – instalatiile se vor executa de personal autorizat

s) - Măsuri de protecţie a mediului – construcţiile propuse nu constituie o sursă de poluare importantă .

t) - Alte caracteristici specifice

Durata estimată a executării lucrărilor este de 60 luni.

ÎNTOCMIT,
SC STORYPLAN 3D SRL

BENEFICIAR,

[6)] Se introduce "X" în casetă

[7)] - În cazul în care ANEXA se completează de către solicitantul autorizaţiei se precizează numele şi prenumele acestuia.

- În cazul în care ANEXA se întocmeşte de către un proiectant autorizat (persoană fizică sau juridică), se precizează datele de identificare, după caz: numele şi prenumele ori numele firmei, numele şi prenumele întocmitorului şi se aplică ştampila.

Judetul	Gorj
UAT	Glogova
Cod. SIRSUP	80365
Intravilan	Sat Olteanu, Comuna Glogova, Judetul Gorj, Intravilan : Tarlaua 15 - Parcelele 391, 392
Proprietar	Faget Alina, Faget Ionica conform CF 36620/05.06.2020
Suprafata zona de studiu	S=4451mp
Beneficiar	Faget Alina

378025 | 335850

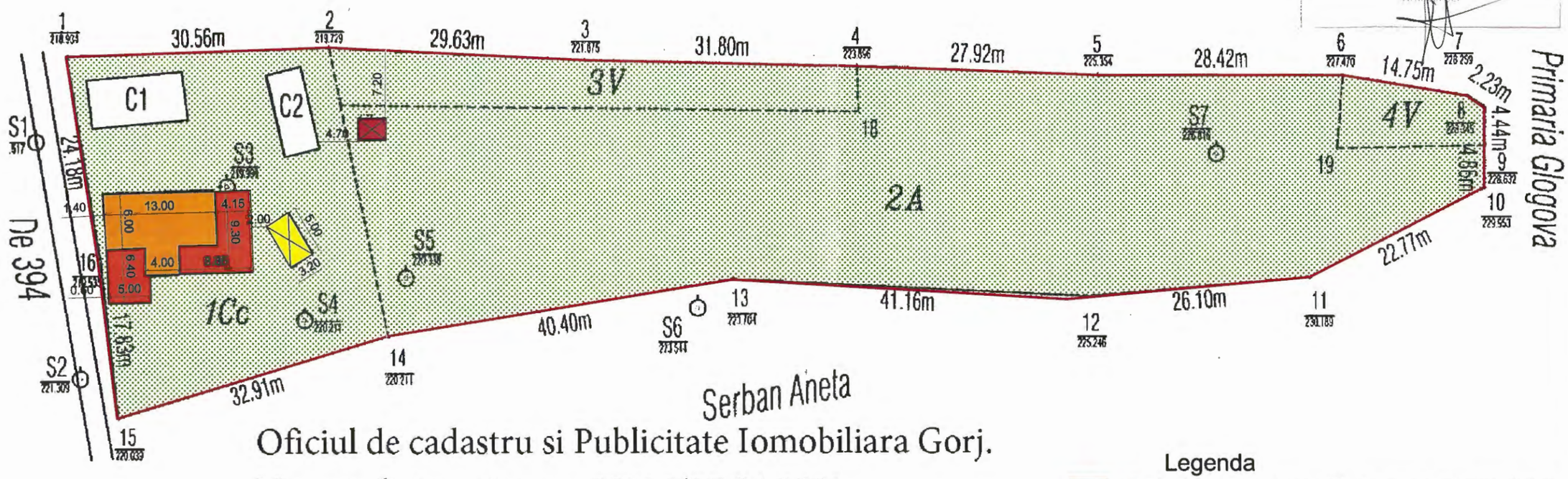
N

V E

S

CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire / desființare
Nr. 18 din 30.06.2021
Arhitect șef

Opritescu Rica



Serban Aneta

Oficiul de cadastru si Publicitate Iomobiliara Gorj.
Numar de inregistrare 33812/07.04.2021
"Prezentul document recepţionat este valabil
însoţit de procesul verbal de
recepţie nr. 323 din 29.04.2021

377925 | 335750

377925 | 335850

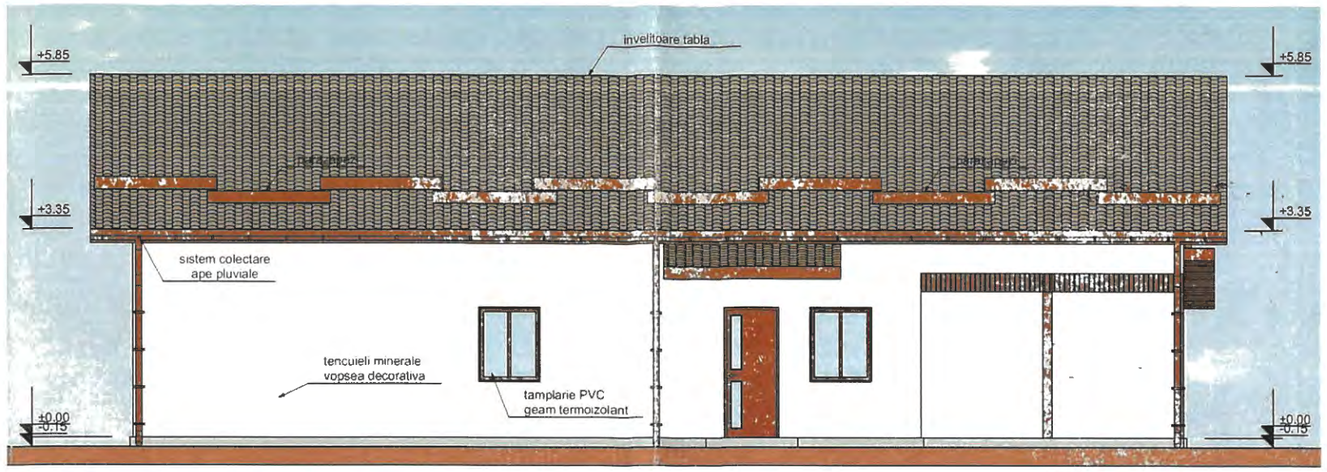
Legenda
- Extindere locuinta C3- Intrare in legalitate
- Patul - Intrare in legalitate
- Bazin vidanjabil etans existent
- Limita de proprietate
- Spațiu verde

Verificator	Nume / Prenume	Semnatura	Cerința	referat/expertiza, nr./data

PROIECTANT DE GENERAL: StoryPlan 3D | C.U.I. 35569396 | Telef: 0763198168 | PROIECTANT DE SPECIALITATE: B·I·A· OLARU VIOREL, Birou Individual de Arhitectura

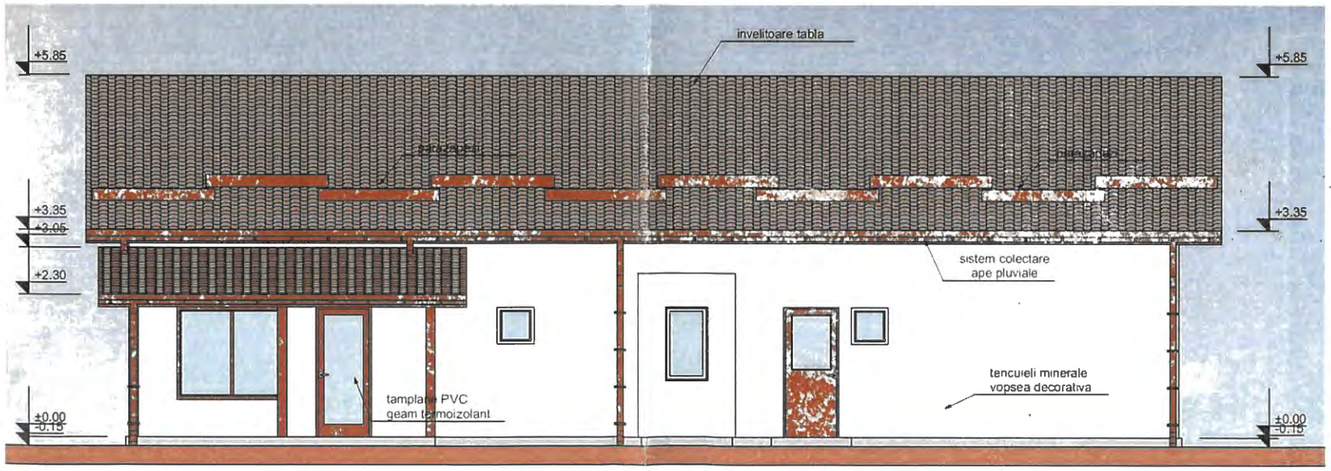
Specificatie	Nume / Prenume	Semnatura	Scara	Beneficiar / Amplasament	Proiect nr.
Sef proiect	C.Arh. OLARU VIOREL COSMIN		1:1000 1:5000	FĂGET ALINA, Com.Glogova, sat Olteanu, Jud. Gorj	18 / 2020
Proiectat	C.Arh. OLARU VIOREL COSMIN			Titlu proiect: EXTINDERE LOCUINTA C3 PARTER SI PATUL - INTRARE IN LEGALITATE-	Faza: D.T.A.C.
Desenat	Ing. JUCATORU ION		Data 2020	Titlu plansa: PLAN DE SITUATIE	Plansa nr.: P.S.1

FATADA NORD



CONSILIUL JUDEȚEAN
GORJ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire / ~~desființare~~
Nr. 18 din 30.06.2021

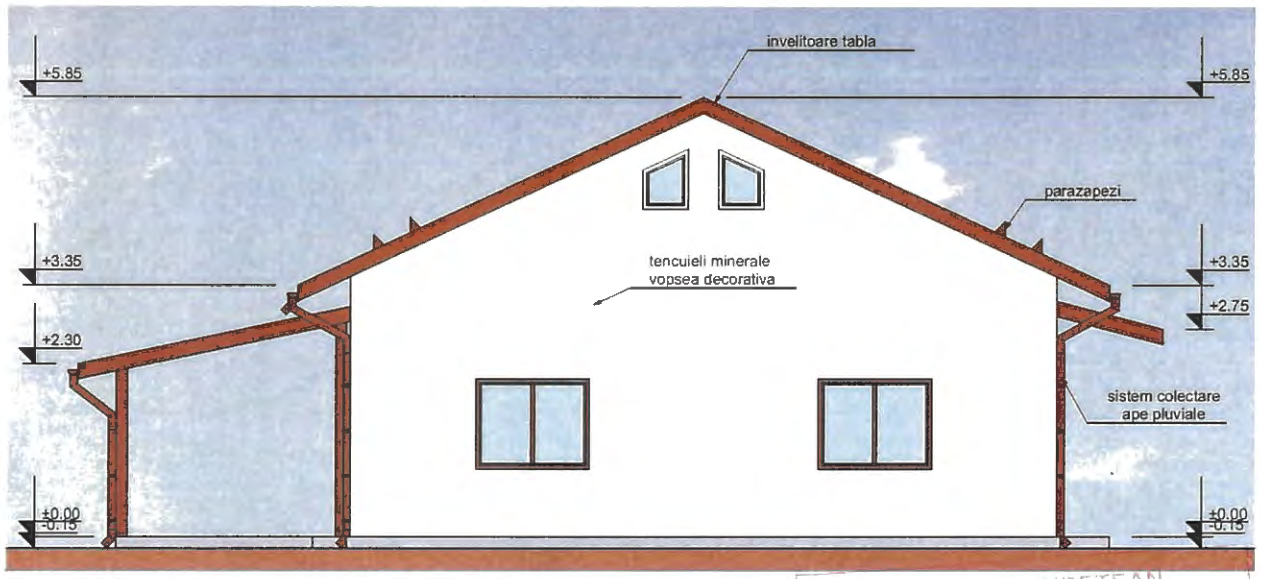
FATADA SUD



ORDINUL ARH. DIN ROMÂNIA
5587
Viorel Cosmin OLARU

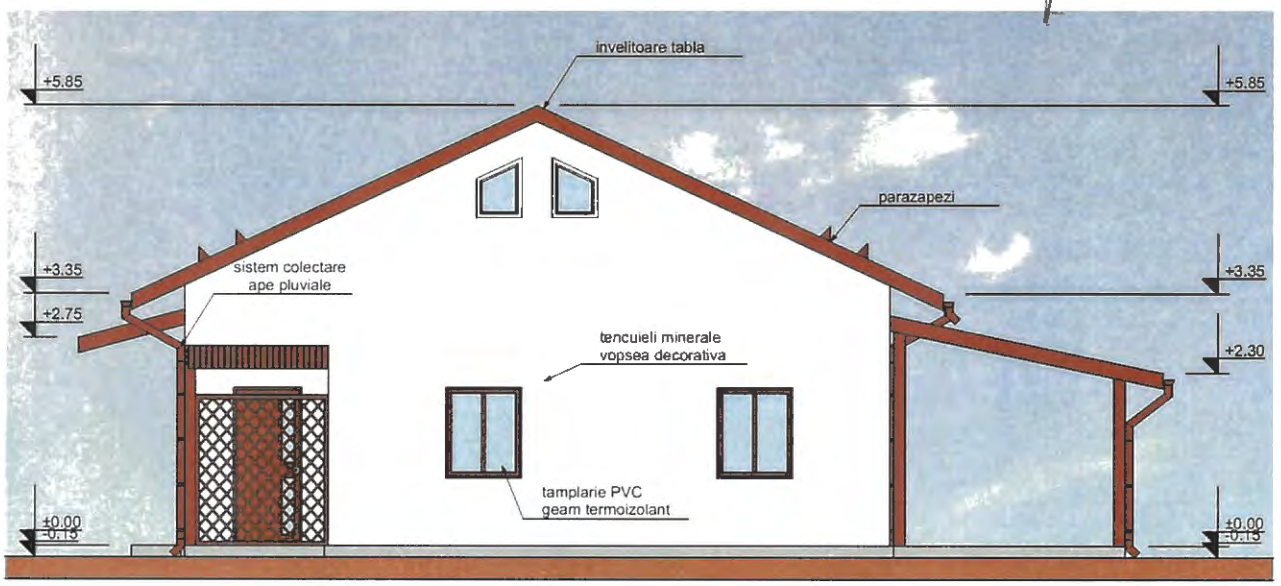
Verificator	Nume / Prenume	Semnatura	Cerinta	referat/expertiza, nr./data	
PROIECTANT DE GENERAL: StoryPlan 3D — C.U.I. 35569395 — Telef: 0763198168			PROIECTANT DE SPECIALITATE: B.I.A. OLARU VIOREL — Biroul Individual de Arhitectura	Beneficiar	Proiect nr
				Amplasament: FAGET ALINA, Com. Glogova, sat. Olteanu, Jud. Gorj	18 / 2020
Secificatie	Nume / Prenume	Semnatura	Scara	Titlu proiect: EXTINDERE LOCUINTA C3 PARTER SI PATUL - INTRARE IN LEGALITATE	Faza: D.T.A.C.
Sef proiect	C.Arh. OLARU VIOREL COSMIN		1:100		
Proiectat	C.Arh. OLARU VIOREL COSMIN		Data: 2020	Titlu plansa: FATADA NORD - FATADA SUD	Plansa nr: A.5
Desenat	Ing. JUCATORU ION				

FATADA EST



CONSILIUL JUDETEAN
GORJ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizatia de construire / desfiintare
Nr. 18 din 30.06.2021
Arhitect-sef

FATADA VEST



ORDINUL A... DIN ROMANIA
5587
Viorel Cosmin
OLARU

Verificator	Nume / Prenume	Semnatura	Cerinta	referat/expertiza, nr /data	
PROIECTANT DE GENERAL	STORY plan 3D — C.U.I. 35569395, Telef: 0763198168	PROIECTANT DE SPECIALITATE	B·I·A· OLARU VIOREL — Birou Individual de Arhitectura	Beneficiar: FAGET ALIN...	Proiect nr.: 18 / 2020
				Amplasament: Com. Glogova, sat. Olteanu, Jud. Gorj	
				Titlu proiect: EXTINDERE LOCUINTA C3 PARTER SI PATUL - INTRARE IN LEGALITATE	Faza: D.T.A.C.
Specificatie	Nume / Prenume	Semnatura	Scara: 1:100		
Sef proiect	C.Arh. OLARU VIOREL COSMIN				
Proiectat	C.Arh. OLARU VIOREL COSMIN		Data: 2020	Titlu plansa: FATADA EST, FATADA VEST	Plansa nr.: A.6
Desenat	Ing. JUCATORU ION				

SOCIETATEA COMERCIALA STORYPLAN 3D S.R.L. CUI 35569395 RM.NICU-ROMANIA