

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție
„Reabilitare și modernizare secțiile cardiologie, endocrinologie și obstetrică ginecologie Spitalul
Județean de Urgență Târgu-Jiu, str. Progresului, nr. 18”**

Consiliul Județean Gorj:

Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre;
- Raportul de specialitate întocmit de Direcția tehnică, investiții, infrastructură drumuri publice și transport public județean din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Gorj;
- Avizul nr. 4/2018 al Comisiei Tehnico-Economice, constituită la nivelul Consiliului Județean Gorj, privind **„Reabilitare și modernizare secțiile cardiologie, endocrinologie și obstetrică ginecologie Spitalul Județean de Urgență Târgu-Jiu, str. Progresului, nr. 18”**;
- Raportul de avizare al Comisiei juridice și de administrație publică;
- Raportul de avizare al Comisiei de buget-finanțe;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru sănătate și asistență socială;
- Prevederile art. 44 și 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 91, alin. 3, lit. f din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 97, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 (1) Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiție **„Reabilitare și modernizare secțiile cardiologie, endocrinologie și obstetrică ginecologie Spitalul Județean de Urgență Târgu-Jiu, str. Progresului, nr. 18”**, prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Valoarea totală a obiectivului de investiție prevăzut la alin. (1) este de **2.533.144,35 lei** (inclusiv T.V.A.), din care valoare construcții și montaj **2.082.334,59 lei** (inclusiv T.V.A.).

(3) Durata de realizare a investiției este de **5 luni**.

Art. 2 Compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Gorj și Spitalul Județean de Urgență Târgu-Jiu vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE,
Cosmin-Mihai Popescu

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL JUDEȚULUI,
Cristina-Elena Rădulea-Zamfirescu

Nr. _____
Adoptată în ședința din _____ 2018
cu un număr de _____ voturi din
totalul numărului de consilieri.

INDICATORI
tehnic-economici pentru obiectivul de investiție
„Reabilitare și modernizare secțiile cardiologie, endocrinologie și obstetrică ginecologie
Spitalul Județean de Urgență Târgu-Jiu, str. Progresului, nr. 18”

1. Indicatori maximali

Valoarea totală (inclusiv TVA)	2.533.144,35 lei
Valoarea totală (fără TVA)	2.131.845,85 lei

din care:

construcții-montaj (C+M – inclusiv T.V.A.)	2.082.334,59 lei
construcții-montaj (C+M – fără T.V.A.)	1.749.861,00 lei

2. Indicatori minimali

- Aria construită amenajată etaj 2	789,05 mp
- Aria construită amenajată etaj 3	1.379,05 mp
- Instalație detecție, semnalizare și alarmare incendiu	2 buc.

3. Indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare

Nu este cazul

4. Durata estimată de execuție

5 luni

Președinte,
Cosmin-Mihai Popescu

Contrasemnează:
Secretarul Județului,
Cristina-Elena Rădulea-Zamfirescu

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție **„Reabilitare și modernizare secțiile cardiologie, endocrinologie și obstetrică ginecologie Spitalul Județean de Urgență Târgu-Jiu, str. Progresului, nr. 18”**

În conformitate cu prevederile art. 91, alin 3, lit. f din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în exercitarea atribuțiilor privind dezvoltarea economico-socială a județului, consiliul județean aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivelor de investiții de interes județean.

De asemenea, documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, se aprobă de către autoritățile deliberative, potrivit art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Prin bugetul propriu al Județului Gorj pentru anul 2018, au fost alocate fondurile necesare pentru achiziționarea serviciilor de proiectare, asistență tehnică din partea proiectantului, asistență tehnică prin diriginte de șantier și execuție lucrări în vederea realizării obiectivului de investiție **„Reabilitare și modernizare secțiile cardiologie, endocrinologie și obstetrică ginecologie Spitalul Județean de Urgență Târgu-Jiu, str. Progresului, nr. 18”**.

Documentația pentru avizarea lucrărilor de intervenții, cuprinde, ca elemente tehnico-economice structurale, valoarea totală a investiției, durata de realizare a investiției și principalele categorii de lucrări, fiind supusă, spre analiză, Comisiei Tehnico-Economică constituită la nivelul Consiliului Județean Gorj, obținându-se avizul favorabil nr. 4/2018, indicatorii tehnico-economici principali fiind prevăzuți în anexa la proiectul de hotărâre.

Spitalul Județean de Urgență Târgu-Jiu este o unitate medicală care asigură asistență medicală curentă și de urgență, având organizate toate specialitățile medicale. În ultimii ani a crescut adresabilitatea pentru secțiile din cadrul Spitalului Județean de Urgență, cât și pentru Ambulatoriul integrat.

Prin investițiile care au fost făcute, a crescut gradul de confort al bolnavilor internați, s-au diversificat investigațiile medicale datorită faptului că a fost achiziționată aparatură medicală de ultimă generație.

Spitalul Județean de Urgență Târgu-Jiu funcționează în trei locații și anume: Spitalul nr. 1 din str. A. I. Cuza, Spitalul nr. 2 din str. Tudor Vladimirescu și Spitalul nr. 3 (clădire centrală cu Ambulatoriu integrat) din str. Progresului nr. 18.

Spitalul Județean, situat în str. Progresului, nr. 18, funcționează ca unitate sanitară compusă dintr-un grup de imobile, clădirea principală având regimul de înălțime S+P+5, sistem constructiv din diafragme, stâlpi și cadre, cu învelitoare din țiglă, construită în anii 1976, care cuprinde:

- secțiile Pediatrie, Gastroenterologie, Medicală, Cardiologie, Endocrinologie, Neurologie, Obstetrică - Ginecologie, Neonatologie, Bloc operator, ATI, Laborator, Cabinete medicale de specialitate în cadrul Ambulatoriului integrat al spitalului;

- anexe – spațiu administrativ, centrală termică, stație oxigen, grup electrogen, stație apă, grup gospodăresc.

Secția obstetrică-ginecologie din cadrul spitalului nu a fost reabilitată în ultimii 20 de ani. Tâmplăria este din lemn, pereții sunt în proporție foarte mare vopsiți în ulei, iar pavimentul este de mozaic și nu mai corespunde cerințelor actuale de igienă, fiind necesară montarea de linoleum antistatic și antibacterian.

În cadrul secției de cardiologie, în cursul anului 2016 au fost modernizate două saloane de terapie intensivă, s-a compartimentat un salon în două rezerve și s-au reabilitat cele două rezerve ale secției.

La secția endocrinologie s-au compartimentat 2 saloane în 4 rezerve și au fost reabilite cele două grupuri sanitare de la nivelul acestei secții. În prezent, 70% din tâmplăria existentă pe acest etaj este din lemn, fiind necesară înlocuirea cu tâmplărie PVC.

Starea generală a structurii de rezistență a clădirii este bună, nu se observă degradări de tipul fisurilor înclinate, al deformațiilor sau al dislocărilor elementelor construcției.

Pentru desfășurarea optimă a activității din cadrul acestor secții, compartimentarea spațiilor se va face în concordanță cu cerințele procedurilor medicale și a circuitelor obligatorii, amenajarea propusă constând în:

- amenajare saloane pentru bolnavi: reparații tencuieli pereți și tavane, glet și zugrăveli lavabile, pardoseli din linoleum antibacterian, înlocuirea tâmplăriei din lemn cu tâmplărie PVC cu geam termopan;

- amenajare cabinete consultații: reparații tencuieli pereți și tavane, glet și zugrăveli lavabile, pardoseli din linoleum antibacterian, înlocuirea tâmplăriei din lemn cu tâmplărie PVC cu geam termopan;

- amenajare săli de tratamente: reparații tencuieli pereți și tavane, glet și zugrăveli lavabile, pardoseli din linoleum antibacterian, înlocuirea tâmplăriei din lemn cu tâmplărie PVC cu geam termopan;

- amenajare oficiu și sală de mese: reparații tencuieli pereți și tavane, glet și zugrăveli lavabile, pardoseli din linoleum antibacterian, înlocuirea tâmplăriei din lemn cu tâmplărie PVC cu geam termopan;

- amenajare magazii: reparații tencuieli pereți și tavane, glet și zugrăveli lavabile, înlocuirea tâmplăriei din lemn cu tâmplărie PVC cu geam termopan, pardoseli gresie fără rosturi;

- amenajare vestiare: reparații tencuieli pereți și tavane, glet și zugrăveli lavabile, compartimentare cu gips-carton rezistent la foc;

- amenajare grupuri sanitare: compartimentarea cu pereți din gips-carton (unde este cazul), refacerea pardoselilor cu gresie fără rosturi, refacerea finisajelor la pereți cu faianță fără rosturi până la înălțimea de 2,10 m, glet și zugrăveli lavabile la pereți și tavane;

- amenajare coridoare și izolarea compartimentelor de foc: reparații tencuieli pereți și tavane, glet și zugrăveli lavabile, pardoseli din linoleum antibacterian și montare uși rezistente la foc;

- reabilitarea instalației electrice (înlocuirea conductorilor, a corpurilor de iluminat, a tablourilor electrice de distribuție etc);

- reabilitarea instalației sanitare (înlocuirea coloanelor și a obiectelor sanitare);

- reabilitarea instalației termice (înlocuirea corpurilor de încălzire, distribuției și a coloanelor în toate spațiile în care se intervine), coloanele urmând a se înlocui de la subsol până la etajul 3 inclusiv;
- realizarea instalației de detecție, semnalizare și avertizare incendiu;
- montarea aparatelor de aer condiționat în spațiile reabilitate (saloane, cabinete, săli de tratamente, oficiu și sala de mese);
- montarea de ventilatoare la bucătărie.

Principalii indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiție **„Reabilitare și modernizare secțiile cardiologie, endocrinologie și obstetrică ginecologie Spitalul Județean de Urgență Târgu-Jiu, str. Progresului, nr. 18”**, sunt:

1. Indicatori maximali

Valoarea totală (inclusiv TVA)	2.533.144,35 lei
Valoarea totală (fără TVA)	2.131.845,85 lei
din care:	
construcții-montaj (C+M – inclusiv T.V.A.)	2.082.334,59 lei
construcții-montaj (C+M – fără T.V.A.)	1.749.861,00 lei

2. Indicatori minimali

- Aria construită amenajată etaj 2	789,05 mp
- Aria construită amenajată etaj 3	1.379,05 mp
- Instalație detecție, semnalizare și alarmare incendiu	2 buc.

3. Indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare

Nu este cazul

4. Durata estimată de execuție

5 luni

Valoarea totală a lucrărilor, precum și celelalte cheltuieli necesare pentru realizarea obiectivului de investiție **„Reabilitare și modernizare secțiile cardiologie, endocrinologie și obstetrică ginecologie Spitalul Județean de Urgență Târgu-Jiu, str. Progresului, nr. 18”**, se regăsesc în devizul general estimativ.

Față de motivele expuse, apreciem că proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție **„Reabilitare și modernizare secțiile cardiologie, endocrinologie și obstetrică ginecologie Spitalul Județean de Urgență Târgu-Jiu, str. Progresului, nr. 18”** este legal și oportun, drept pentru care propun aprobarea acestuia în forma prezentată.

INIȚIATOR PROIECT
PREȘEDINTE,
Cosmin-Mihai Popescu

R O M Â N I A
JUDEȚUL GORJ
CONSILIUL JUDEȚEAN
DIRECȚIA TEHNICĂ, INVESTIȚII,
INFRASTRUCTURĂ DRUMURI PUBLICE
ȘI TRANSPORT PUBLIC JUDEȚEAN

Raport de specialitate

la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „*Reabilitare și modernizare secțiile cardiologie, endocrinologie și obstetrică ginecologie Spitalul Județean de Urgență Târgu-Jiu, str. Progresului, nr. 18*”

Temeiul legal avut în vedere la promovarea proiectului de hotărâre îl constituie:

- prevederile art. 91, alin. (3), lit. f din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora, în exercitarea atribuțiilor privind dezvoltarea economico-socială a județului, consiliul județean aprobă documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de interes județean.
- prevederile art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, aprobată cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora, documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, se aprobă de către autoritățile deliberative.

Prin bugetul propriu al Județului Gorj pentru anul 2018, au fost alocate fondurile necesare pentru achiziționarea serviciilor de proiectare, asistență tehnică din partea proiectantului, asistență tehnică prin diriginte de șantier și execuție lucrări în vederea realizării obiectivului de investiție „*Reabilitare și modernizare secțiile cardiologie, endocrinologie și obstetrică ginecologie Spitalul Județean de Urgență Târgu-Jiu, str. Progresului, nr. 18*”.

Documentația pentru avizarea lucrărilor de intervenții cuprinde, ca elemente tehnico-economice structurale, valoarea totală a investiției, durata de realizare a investiției și principalele categorii de lucrări, fiind supusă, spre analiză, Comisiei Tehnico-Economică constituită la nivelul Consiliului Județean Gorj, obținându-se avizul favorabil nr. 4/2018, indicatorii tehnico-economici principali fiind prevăzuți în anexa la proiectul de hotărâre.

Descrierea investiției

Situația existentă a obiectivului de investiție

Spitalul Județean de Urgență Târgu-Jiu este o unitate medicală reprezentativă pentru județul Gorj deoarece asigură asistență medicală curentă și de urgență, având organizate toate specialitățile medicale. În ultimii ani, a crescut adresabilitatea atât pentru secțiile din cadrul Spitalului Județean de Urgență, cât și pentru Ambulatoriul integrat.

Prin investițiile care au fost făcute, a crescut gradul de confort al bolnavilor internați, s-au diversificat investigațiile medicale datorită faptului că a fost achiziționată aparatură medicală de ultimă generație.

Spitalul Județean de Urgență Târgu-Jiu funcționează în trei locații și anume: Spitalul nr. 1 din str. A. I. Cuza, Spitalul nr. 2 din str. Tudor Vladimirescu și Spitalul nr. 3 (clădire centrală cu Ambulatoriu integrat) din str. Progresului.

Spitalul Județean, situat în str. Progresului, nr. 18, funcționează ca unitate sanitară compusă dintr-un grup de imobile, clădirea principală având regimul de înălțime S+P+5, sistem

constructiv din diafragme, stâlpi și cadre, cu învelitoare din țiglă, construită în anii 1976, care cuprinde:

- secțiile Pediatrie, Gastroenterologie, Medicală, Cardiologie, Endocrinologie, Neurologie, Obstetrică - Ginecologie, Neonatologie, Bloc operator, ATI, Laborator, Cabinete medicale de specialitate în cadrul Ambulatoriului integrat al spitalului;

- anexe – spațiu administrativ, centrală termică, stație oxigen, grup electrogen, stație apă, grup gospodăresc.

Secția obstetrică-ginecologie din cadrul spitalului nu a fost reabilitată în ultimii 20 de ani. Tâmplăria este din lemn, pereții sunt în proporție foarte mare vopsiți în ulei, iar pavimentul este de mozaic și nu mai corespunde cerințelor actuale de igienă, fiind necesară montarea de linoleum antistatic și antibacterian.

În cadrul secției de cardiologie, în cursul anului 2016 au fost modernizate două saloane de terapie intensivă, s-a compartimentat un salon în două rezerve și s-au reabilitat cele două rezerve ale secției.

La secția endocrinologie s-au compartimentat 2 saloane în 4 rezerve și au fost reabilite cele două grupuri sanitare de la nivelul acestei secții. În prezent, 70% din tâmplăria existentă pe acest etaj este din lemn, fiind necesară înlocuirea cu tâmplărie PVC.

Starea generală a structurii de rezistență a clădirii este bună, nu se observă degradări de tipul fisurilor înclinate, al deformațiilor sau al dislocărilor elementelor construcției.

Descrierea lucrărilor de bază

Compartimentarea spațiilor se va face în concordanță cu cerințele procedurilor medicale și a circuitelor obligatorii. Se propune compartimentarea cu pereți din gips-carton pe structură metalică.

Pentru realizarea obiectivului de investiție, prin documentația tehnico-economică elaborată, se propune execuția următoarelor lucrări:

- amenajare saloane pentru bolnavi: reparații tencuieli pereți și tavane, glet și zugrăveli lavabile, pardoseli din linoleum antibacterian, bandouri din pal melaminat în dreptul paturilor, refacerea circuitelor instalației electrice și mascarea acestora în tencuială, dotarea cu prize la fiecare pat, lămpi de iluminat de veghe și lămpi pentru iluminat de evacuare, înlocuirea tâmplăriei din lemn cu tâmplărie PVC cu geam termopan, înlocuirea corpurilor de încălzire existente cu corpuri de încălzire din oțel și montarea de robinete termostatați;

- amenajare cabinete consultații: reparații tencuieli pereți și tavane, glet și zugrăveli lavabile, pardoseli din linoleum antibacterian, refacerea circuitelor instalației electrice și mascarea acestora în tencuială, înlocuirea tâmplăriei din lemn cu tâmplărie PVC cu geam termopan, înlocuirea corpurilor de încălzire existente cu corpuri de încălzire din oțel și montarea de robinete termostatați;

- amenajare săli de tratamente: reparații tencuieli pereți și tavane, glet și zugrăveli lavabile, pardoseli din linoleum antibacterian, refacerea circuitelor instalației electrice și mascarea acestora în tencuială, înlocuirea tâmplăriei din lemn cu tâmplărie PVC cu geam termopan, înlocuirea corpurilor de încălzire existente cu corpuri de încălzire din oțel și montarea de robinete termostatați;

- amenajare oficiu și sală de mese: reparații tencuieli pereți și tavane, glet și zugrăveli lavabile, pardoseli din linoleum antibacterian, refacerea circuitelor instalației electrice și mascarea acestora în tencuială, înlocuirea tâmplăriei din lemn cu tâmplărie PVC cu geam termopan, înlocuirea corpurilor de încălzire existente cu corpuri de încălzire din oțel și montarea de robinete termostatați;

- amenajare magazii: reparații tencuieli pereți și tavane, glet și zugrăveli lavabile, refacerea circuitelor instalației electrice, înlocuirea tâmplăriei din lemn cu tâmplărie PVC cu geam termopan, pardoseli gresie fără rosturi, înlocuirea corpurilor de încălzire existente cu corpuri de încălzire din oțel și montarea de robinete termostatați;

- amenajare vestiare: reparații tencuieli pereți și tavane, glet și zugrăveli lavabile, compartimentare cu gips-carton rezistent la foc;
- amenajare grupuri sanitare: compartimentarea cu pereți din gips-carton (unde este cazul), refacerea pardoselilor cu gresie fără rosturi, refacerea finisajelor la pereți cu faianță fără rosturi până la înălțimea de 2,10 m, glet și zugrăveli lavabile la pereți și tavane;
- amenajare coridoare și izolarea compartimentelor de foc: reparații tencuieli pereți și tavane, glet și zugrăveli lavabile, bandou din lemn/PVC, tapet până la 1,20m (de comun acord cu beneficiarul) și pardoseli din linoleum antibacterian, refacerea circuitelor instalației electrice, montare uși rezistente la foc;
- reabilitarea instalației electrice (înlocuirea conductorilor, a corpurilor de iluminat, a tablourilor electrice de distribuție etc);
- reabilitarea instalației sanitare (înlocuirea coloanelor și a obiectelor sanitare);
- reabilitarea instalației termice (înlocuirea caloriferelor, distribuției și a coloanelor în toate spațiile în care se intervine), coloanele urmând a se înlocui de la subsol până la etajul 3 inclusiv;
- realizarea instalației de detecție, semnalizare și avertizare incendiu;
- montarea aparatelor de aer condiționat în spațiile reabilitate (saloane, cabinete, săli de tratamente, oficiu și sala de mese);
- montarea de ventilatoare la bucătărie.

La documentația tehnico-economică elaborată, s-au obținut următoarele avize și acorduri de principiu:

- Clasarea notificării nr. 2594/16.03.2018, emisă de Agenția pentru Protecția Mediului Gorj;
- Notificare nr. 15157/02.04.2018, emisă de Direcția de Sănătate Publică Gorj;
- Adresa Inspectoratului pentru Situații de Urgență „Lt. Col. Dumitru Petrescu” al Județului Gorj nr. 7608/22.05.2018, prin care se comunică acordul cu cele propuse în documentația elaborată.

În conformitate cu documentația tehnico-economică elaborată pentru obiectivul de investiție **„Reabilitare și modernizare secțiile cardiologie, endocrinologie și obstetrică ginecologie Spitalul Județean de Urgență Târgu-Jiu, str. Progresului, nr. 18”**, au rezultat următoarele elemente caracteristice:

1. Indicatori maximali

Valoarea totală (inclusiv TVA)	2.533.144,35 lei
Valoarea totală (fără TVA)	2.131.845,85 lei
din care:	
construcții-montaj (C+M – inclusiv T.V.A.)	2.082.334,59 lei
construcții-montaj (C+M – fără T.V.A.)	1.749.861,00 lei

2. Indicatori minimali

- Aria construită amenajată etaj 2	789,05 mp
- Aria construită amenajată etaj 3	1.379,05 mp
- Instalație detecție, semnalizare și alarmare incendiu	2 buc.

3. Indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare

Nu este cazul

4. Durata estimată de execuție

5 luni

Valoarea totală a lucrărilor, precum și celelalte cheltuieli necesare pentru realizarea obiectivului de investiție **„Reabilitare și modernizare secțiile cardiologie, endocrinologie și obstetrică ginecologie Spitalul Județean de Urgență Târgu-Jiu, str. Progresului, nr. 18”**, se regăsesc în devizul general estimativ.

Apreciem că au fost parcurse etapele prealabile prevăzute de lege, astfel încât propunem spre adoptare proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție **„Reabilitare și modernizare secțiile cardiologie, endocrinologie și obstetrică ginecologie Spitalul Județean de Urgență Târgu-Jiu, str. Progresului, nr. 18”**.

**Direcția tehnică, investiții, infrastructură
drumuri publice și transport public județean**

Director executiv,
Cornel Lucian Cimpoieru

Director executiv adjunct,
George-Cosmin Bajmatără

Șef serviciu,
Elena Letiția Găucă