

HOTĂRÂRE

privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Gorj

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al inițiatorului;
- Raportul de specialitate comun întocmit de Direcția juridică, dezvoltarea capacității administrative, achiziții publice și patrimoniu și Direcția buget, finanțe, monitorizare servicii comunitare de utilități publice, proiecte și programe naționale din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Gorj;
- Raportul de avizare al Comisiei juridice și de administrație publică;
- Raportul de avizare al Comisiei de buget-finanțe;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru sănătate și asistență socială;
- Hotărârea Consiliului Județean Gorj nr. 8/29.02.2000 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Gorj, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 973/2002 privind atestarea domeniului public al județului Gorj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Gorj, cu modificările și completările ulterioare, anexa nr. 1;
- Hotărârea Consiliului Județean Gorj nr. 91/27.03.2023 privind atestarea unui bun înscris în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Gorj, respectiv poziția nr. XXXII;
- Hotărârea Consiliului Județean Gorj nr. 111 din 11.11.2015 pentru stabilirea regimului juridic al imobilului-construcții situat în municipiul Târgu-Jiu, str. Siretului, nr. 24, județul Gorj, preluat în patrimoniul UAT-Județul Gorj de la OMV Petrom SA;
- Hotărârea Consiliului Județean Gorj nr. 130 din 18.12.2015 privind preluarea cu titlu gratuit a unui teren din patrimoniul U.A.T. – Municipiul Târgu – Jiu și administrarea Consiliului Local al Municipiului Târgu – Jiu în patrimoniul U.A.T. – Județul Gorj și administrarea Consiliului Județean Gorj;
- Hotărârea Consiliului Județean Gorj nr. 6/31.01.2018 pentru stabilirea regimului juridic al unui imobil achiziționat de către DGASPC Gorj, precum și pentru stabilirea condițiilor de administrare a acestuia;
- Hotărârea Consiliului Județean Gorj nr. 93/27.03.2023 pentru stabilirea regimului juridic al unor imobile achiziționate de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Gorj, rectificată;
- Hotărârea Consiliului Județean Gorj nr. 175/29.06.2023 privind declararea de interes public județean a imobilului – teren, situat în orașul Târgu Cărbunești, str. Trandafirilor, nr. 41, județul Gorj;
- Hotărârea Consiliului Județean Gorj nr. 176/29.06.2023 pentru stabilirea regimului juridic al unui imobil – teren achiziționat de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Gorj;
- Referatul nr. 14911/25.08.2023 întocmit de Compartimentul evidență patrimoniu public și privat - Direcția juridică, dezvoltarea capacității administrative și achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Gorj;
- Procesul-verbal nr. 14912/25.08.2023 al Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al Județului Gorj;
- Declarația pe propria răspundere a Secretarului general al Județului Gorj, formulată în condițiile art. 289, alin. (6), lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, înregistrată sub nr. 14913/25.08.2023;
- Punctul de vedere al MDLPA transmis prin adresa nr. MDLPA – 73994/DPFBL – 2593/13.07.2023, înregistrată la Consiliul Județean Gorj sub nr. 12509/18.07.2023 asupra proiectului de hotărâre privind atestarea unor bunuri imobile la Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Gorj, înregistrat sub nr. 160/25.05.2023, ce a făcut obiectul analizei în condițiile art. 289, alin. (9) și (10) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 289, alin. (2), (5), (6), (9), (10), (11), (12), (13), (14) și (16) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 6, alin. (2) și (3), lit. b) și c), art.8 și art. 9 din Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 392/2020,

În baza art. 139, alin. (1) și (3), lit. g), art. 173, alin. (1), lit. c), art. 182 alin. (1) și alin. (4), art. 196, alin. (1), lit. a) și art. 607, alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Gorj, însușit prin Hotărârea Consiliului Județean Gorj nr. 8/29.02.2000, cu modificările și completările ulterioare și atestat potrivit anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 973/2002 privind atestarea domeniului public al județului Gorj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Gorj, cu modificările și completările ulterioare, la Secțiunea I – Bunuri imobile, după poziția nr. XXXII se introduc 6 noi poziții, pozițiile nr. XXXIII, XXXIV, XXXV, XXXVI, XXXVII și XXXVIII, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. - Prezenta hotărâre având ca obiect actualizarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Gorj, ca urmare a completării cu pozițiile prevăzute la art. 1, se va publica, pentru informare, în monitorul oficial local, precum și pe pagina de internet, în secțiunea dedicată statutului unității administrativ-teritoriale Județul Gorj.

Art. 3. (1) - Compartimentul evidență patrimoniu public și privat - Direcția juridică, dezvoltarea capacității administrative, achiziții publice și patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Gorj va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) - Prezenta hotărâre se va comunica Direcției juridice, dezvoltarea capacității administrative, achiziții publice și patrimoniu și Direcției buget, finanțe, monitorizare servicii comunitare de utilități publice, proiecte și programe naționale din cadrul Consiliului Județean Gorj, precum și Instituției Prefectului - Județul Gorj.

PREȘEDINTE,
Cosmin – Mihai Popescu

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Cristina-Elena Rădulea-Zamfirescu

Nr. 212

Adoptată în ședința din 30.08.2023

Cu un număr de 28 de voturi

Din totalul numărului de consilieri în funcție

COMPLETĂRI
la inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Gorj

SECȚIUNEA I – BUNURI IMOBILE

Nr. crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz al dării în folosință	Valoare de inventar - mii lei -	Situația juridică actuală
XXXIII	1.6.2.	Imobil – construcții și teren	<p>Localitatea Târgu-Jiu, strada Siretului, nr. 24, județul Gorj</p> <p>Construcții: C1 – Construcție administrativă de birouri regim înălțime: P+1E+2Eparțial, Suprafață construită = 808 mp, Suprafață desfășurată = 1894,46 mp; Număr cadastral 49093 – C1 C2 – Construcție anexă spațiu tehnic Regim înălțime: parter Suprafață construită = 33 mp, Suprafață desfășurată = 33 mp; Număr cadastral 49093 – C2 C3 – Construcție administrativă Regim înălțime: parter, Suprafață construită = 268 mp, Suprafață desfășurată = 268 mp; Număr cadastral 49093 – C3 C4 – Construcție anexă -cabină poartă Regim înălțime: parter, Suprafață construită = 20 mp, Suprafață desfășurată = 20 mp Număr cadastral 49093 – C4 Teren aferent Suprafață = 2516 mp Categorie curți-construcții Împrejmuit cu gard de lemn între punctele 1-2-3-4-5, 9-10, 14-15-16, 18-19, 20-21-22, cu</p>	2015	1.746,2035	Contract de sponsorizare autentificat sub nr. 405/05.11.2015 HCJ nr. 111 din 11.11.2015 HCL nr. 502/23.11.2015 HCJ nr. 130/18.12.2015 Protocol de predare-primire înregistrat sub nr. 54269/29.12.2015 la Primăria Municipiului Târgu Jiu, respectiv sub nr. 17267/29.12.2015 la Consiliul Județean Gorj CF nr. 49093 Târgu Jiu

			<p>gard metallic între 5-6-7, împrejmuit cu plasă între 10-11, delimitat de proiecția la sol a construcțiilor C1 între 12-13-14, C3 între 25-26-27-28-29, cu gard de plasă pe fundație de beton între 30-31-32-33-1</p> <p>Vecinătăți: Nord – Număr cadastral 35736 - Număr cadastral 44684 - Număr cadastral 68830 Sud – Număr cadastral 45868 Est – Număr cadastral 43208 - Număr cadastral 64271 - Număr cadastral 60641 - Număr cadastral 41061 Vest – Strada Bradului Număr cadastral 49093</p>			
XXXIV		Casă de tip familial	<p>Municipiul Târgu-Jiu, Aleea Petrești, nr. 15, Județul Gorj</p> <p>C1 - "Casă de tip familial" în regim P+1 Suprafață construită la sol = 142 mp Suprafață desfășurată = 294 mp Nr. cadastral 51832 – C1 C2 – "Garaj" în regim P Suprafață construită la sol = 81 mp Suprafață desfășurată = 81 mp Nr. cadastral 51832 – C2 Teren intravilan: Suprafață totală = 1315 mp, din care: curți construcții – 555 mp; arabil – 760 mp. Nr. cadastral 51832 Vecinătăți: La Nord – Primăria Municipiului Târgu-Jiu La Sud – D.S. 13/4 La Vest - Nr. cadastral 7972/2 și 7972/1</p>	2018	660,45807	Contract de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 7405/19.12.2017 CF nr. 51832 Târgu Jiu

			La Est - Nr. cadastral 39883			
XXXV	1.6.2.	Casă de locuit	<p>Municipiul Târgu Jiu, str. Pelinului, nr. 7N, județul Gorj</p> <p>C1 - Construcție P+1 și subsol Număr niveluri: 3 Suprafața utilă parter = 115,47 mp; Suprafața utilă etaj = 120,96 mp; Suprafața utilă subsol = 106,80 mp; Număr cadastral 36945 – C1 C2 – anexă Număr niveluri: 1 Suprafața construită la sol = 17 mp, Număr cadastral 36945 – C2 Teren intravilan = 1500 mp Împrejmuț cu gard beton și plasă sârmă Tarlaua 191 A, parcela 2 Nr. cadastral 36945 Vecinătăți: Nord – Nr. cadastral 44079 Sud – Nr. cadastral 65169, Nr. cadastral 65170 Est – Proprietate particulară Vest – Str. Pelinului</p>	2022	1.280,000	Contract de vânzare- cumpărare autentificat sub nr. 8600/14.12.2022 CF nr. 36945 Târgu Jiu
XXXVI	1.6.2.	Casă de locuit	<p>Localitatea Turcinești, nr. 3, județul Gorj C1 - Locuință S+P+M , Număr niveluri: 3 Suprafața construită la sol = 122 mp Suprafață desfășurată totală = 268 mp Suprafață parter = 122 mp, Suprafață mansardă = 122 mp, Suprafață demisol-beci = 24 mp Construcție din BCA, acoperiș din carton bituminos Număr cadastral 35152-C1 C2 - anexă Număr niveluri: 1 Regim de înălțime: parter</p>	2022	699,900	Contract de vânzare- cumpărare autentificat sub nr. 8601/14.12.2022 CF nr. 35152 Turcinești

			<p>Suprafața construită la sol = 15 mp Suprafață desfășurată = 15 mp Construcție din BCA, acoperiș din policarbonat Număr cadastral 35152-C2 Teren intravilan = 518 mp Împrejmuire între 1-2 cu gard din plasă, între 2-3-4 beton, între 4-5 beton și plasă, între 5-6 tablă, între 6-7 beton, între 7-8-9 plasă, între 9-10-11 cu țevi metalice și între 11-1 gard din beton Număr cadastral 35152</p> <p>Vecinătăți: Nord – Ulița Jiului Sud – Proprietate particulară Est – Proprietate particulară Vest – Proprietate particulară</p>			
XXXVII	1.6.2	Teren	<p>Orașul Târgu Cărbunești, str. Trandafirilor, nr. 41, județul Gorj</p> <p>Teren intravilan = 770 mp, fără împrejmuire, situat în Număr cadastral 40427 Vecinătăți: Nord – Număr cadastral 40428 Sud – Număr cadastral 38779 – Domeniul public; Est – Domeniul public, – Număr cadastral 38779 Vest – Număr cadastral 40426</p>	2023	45,30826	<p>HCJ nr. 118/06.04.2023 HCL Târgu Cărbunești nr. 37/27.04.2023 Protocolul de predare-preluare înregistrat sub nr. 9762/26.05.2023 la Primăria Orașului Târgu Cărbunești, respectiv sub nr. 9422/31.05.2023 la Consiliul Județean Gorj Cartea Funciară nr. 40427 Târgu Cărbunești</p>
XXXVIII	1.6.2	Teren	<p>Municipiul Târgu Jiu, Cartier Iezureni, str. Stejarului, nr. 37, județul Gorj</p> <p>Teren arabil intravilan neîmprejmuire = 2000 mp Tarlaua 5, parcelele 22,24 Nr. cadastral 40347, Vecinătăți: Nord – Număr cadastral 40212 Sud – Strada Stejarului</p>	2023	468,000	<p>Contract de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. nr. 3047/23.05.2023 CF nr. 40347 Târgu Jiu</p>

			Est – Proprietate particulară fără număr cadastral - Număr cadastral 50045 Vest – Număr cadastral 40305			
--	--	--	--	--	--	--

PREȘEDINTE,
Cosmin – Mihai Popescu

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Cristina-Elena Rădulea-Zamfirescu