

HOTĂRÂRE

*privind constituirea dreptului de administrare asupra unui bun imobil - teren
situat în Comuna Scoarța, Sat Scoarța, Județul Gorj,
în favoarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Gorj*

Consiliul Județean Gorj;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre;
- Raportul de specialitate comun întocmit de Direcția urbanism, amenajarea teritoriului, evidența patrimoniului și protecția mediului, Direcția juridică, dezvoltarea capacității administrative și achiziții publice și Direcția buget, finanțe, monitorizare servicii comunitare de utilități publice, proiecte și programe naționale din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Gorj;
- Raportul de avizare al Comisiei juridice și de administrație publică;
- Raportul de avizare al Comisiei buget-finanțe;
- Raportul de avizare al Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului
- Raportul de avizare al Comisiei de sănătate și asistență socială;
- Referatul comun nr. 11184/22.07.2021 întocmit de Compartimentul evidență patrimoniu public și privat - Direcția urbanism, amenajarea teritoriului, evidența patrimoniului și protecția mediului și Serviciul juridic-contencios - Direcția juridică, dezvoltarea capacității administrative și achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Gorj;
- Hotărârea Consiliului Județean Gorj nr. _____ din _____ privind atestarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniul public al Județului Gorj;
- Prevederile art. 294, alin. (3), (5), (6) și (7), art. 297, alin. (1), lit. a), art. 299 și art. 300 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 867 – 870, 874, 875 din Legea nr. 287/2009 - Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 182 alin. (1) și art. 196, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) - Se constituie dreptul de administrare asupra bunului imobil - teren situat în Comuna Scoarța, Sat Scoarța, Județul Gorj, evidențiat la poziția nr. XXXI din Inventarul bunurilor care aparțin domeniul public al Județului Gorj, având datele de identificare prevăzute în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în favoarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Gorj, instituția publică în interesul căreia a fost achiziționat, pentru dezvoltarea unor noi servicii sociale rezidențiale în domeniul asistenței și protecției sociale.

(2) - Exercițarea dreptului de administrare se va realiza pe baze contractuale în condițiile generale și specifice de administrare stabilite între autoritatea publică – Consiliul Județean Gorj și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Gorj.

(3) - În termen de 10 zile de la data adoptării prezentei hotărâri, contractul de dare în administrare a bunurilor proprietate publică a Județului Gorj, în vigoare, încheiat cu Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Gorj va fi adiționat corespunzător cu bunul prevăzut la art. 1.

(3) - Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Gorj, să semneze, în numele și pe seama Județului Gorj, actul adițional la contractul de dare în administrare prevăzut la alineatul anterior.

Art. 2 (1) - Compartimentul evidență patrimoniu public și privat - Direcția urbanism, amenajarea teritoriului, evidența patrimoniului și protecția mediului din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Gorj și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Gorj vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) - Prezenta hotărâre se comunică Compartimentul evidență patrimoniu public și privat - Direcția urbanism, amenajarea teritoriului, evidența patrimoniului și protecția mediului și Serviciul juridic-contencios - Direcția juridică, dezvoltarea capacității administrative și achiziții publice din cadrul Consiliului Județean Gorj și Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Gorj.

PREȘEDINTE,

Cosmin – Mihai Popescu

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,

Cristina-Elena Rădulea-Zamfirescu

Nr. _____

Adoptată în ședința din _____ 2021

Cu un număr de _____ voturi

Din totalul numărului de consilieri în funcție

DATE DE IDENTIFICARE

ale bunului imobil aflat în domeniul public al Județului Gorj
propus spre dare în administrare Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Gorj

Cod de clasificare	Locul unde este situate bunul imobil	Persoana juridică de la care se transmite în administrare imobilul	Persoanele juridice la care se transmite în administrare imobilul	Caracteristicile tehnice ale imobilului
1.6.2.	Comuna Scoarța, Sat Scoarța, Județul Gorj	Județul Gorj Consiliul Județean	Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Gorj	Teren intravilan Suprafață = 1209 mp; Nr. cadastral 35806 Tarlaua nr. 27; Parcela nr. 854/2; Fără împrejmuire; Vecinătăți: Nord – Proprietate particulară; Sud – DC 1569; Est – Uliță; Vest – Proprietate particulară Valoare de inventar = 13,5048 mii lei

PREȘEDINTE,
Cosmin – Mihai Popescu

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Cristina-Elena Rădulea-Zamfirescu

REFERAT DE APROBARE

*la proiectul de hotărâre privind constituirea dreptului de administrare asupra unui bun imobil - teren
situat în Comuna Scoarța, Sat Scoarța, Județul Gorj,
în favoarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Gorj*

Prin prezentul proiect de hotărâre se propune Consiliului Județean Gorj darea în administrare a unui bun imobil - teren în suprafață de 1209 mp, situat în Comuna Scoarța, Sat Scoarța, Județul Gorj, evidențiat la poziția nr. XXXI din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Gorj, Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Gorj pentru dezvoltarea de noi servicii sociale rezidențiale pentru copii.

În urma finalizării procedurii de trecere a imobilului-teren din domeniul public al Comunei Scoarța în domeniul public al Județului Gorj, realizat prin *Hotărârea Consiliului Județean Gorj nr. 32/28.02.2020 privind inițierea formalităților de trecere inter-domenială a unui imobil - teren din domeniul public al Comunei Scoarța în domeniul public al Județului Gorj și aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Scoarța nr. 34/ 05.08.2020 privind trecerea inter-domenială a unui imobil - teren din domeniul public al Comunei Scoarța în domeniul public al Județului Gorj*, precum și a semnării Protocolului de predare-primire privind trecerea unui imobil-teren situat în sat Scoarța, comuna Scoarța, Județul Gorj, din domeniul public al U.A.T. Scoarța în domeniul public al U.A.T. Județul Gorj, încheiat între UAT- Comuna Scoarța și UAT – Județul Gorj, și înregistrat sub nr. 9566/14.08.2020, respectiv nr. 10759/14.08.2020, bunul în cauză a fost declarat de uz și interes public județean conform art. 1, alin. (1) din *Hotărârea Consiliului Județean Gorj nr. 30/26.02.2021* pentru stabilirea regimului juridic al unui bun aflat în patrimoniul UAT – Județul Gorj, precum și pentru abrogarea unor poziții din Inventarul bunurilor care aparțin domeniul public al Județului Gorj.

Evidențierea imobilului-teren în domeniul public al Județului Gorj are consecințe patrimoniale în sensul includerii acestuia în patrimoniul județului, respectiv bunurile mobile și imobile care aparțin domeniului public al unității administrativ-teritoriale constituie patrimoniu al unității administrativ-teritoriale.

Prin raportare la afectatiunea destinată de bun domeniul public, s-a considerat că imobilul-teren corespunde standardelor tehnice specifice desfășurării acestui tip de servicii sociale, respectiv îndeplinește condițiile de uz și interes public specifice regimului domeniul public, în accepțiunea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Pentru ca bunul care face obiectul prezentului proiect de hotărâre să poată fi dat în administrare DGASPC Gorj a fost supusă adoptării, în ședința Consiliului Județean Gorj din 30.07.2021, cu respectarea procedurii prevăzute la art. 289 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, hotărârea privind atestarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Gorj, care prevede la art. 1, lit. b) faptul că Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Gorj, însușit prin *Hotărârea Consiliului Județean Gorj nr. 8/2000*, cu modificările și competențele ulterioare și atestat în Anexa nr. 1 la *Hotărârea Guvernului nr. 973/2002* privind atestarea domeniului public al județului Gorj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Gorj, cu modificările și completările ulterioare, Secțiunea I – Bunuri imobile, se completează cu bunul Teren intravilan în suprafață de 1209 mp, situat în Comuna Scoarța, Sat Scoarța, Județul Gorj, identificat prin Cartea Funciară nr. 35806 a localității Scoarța, Județul Gorj.

Transmiterea dreptului de administrare asupra imobilul-teren situat în Comuna Scoarța, Sat Scoarța, Județul Gorj, având datele de identificare prevăzute în Anexa la prezenta hotărâre, operează prin efectul adoptării prezentei hotărâri și a actelor juridice civile și administrative subsecvente acestuia, urmând ca bunul să fie administrat de către DGASPC Gorj, în condițiile generale de administrare stabilite între autoritatea publică – Consiliul Județean Gorj și instituția publică în interesul căreia a fost achiziționat.

Sub aspectul legalității transmiterii dreptului de administrare asupra bunului imobil-teren invoc dispozițiile art. 297, alin. (1), lit. a), art. 299 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 867 – 870, 874, 875 din Legea nr. 287/2009 - Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Prin raportare la precizările de ordin juridic ce susțin regimul juridic domeniul public, în baza hotărârilor consiliului județean invocate și a documentelor anexate care au stat la baza inițierii prezentului proiect de hotărâre, precum și prin strictă raportare la afectatiunea bunului în cauză, propun adoptarea proiectului de hotărâre *privind constituirea dreptului de administrare asupra unui bun imobil - teren situat în Comuna Scoarța, Sat Scoarța, Județul Gorj, în favoarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Gorj*, în forma prezentată.

**INIȚIATOR PROIECT,
PREȘEDINTE,
Cosmin-Mihai Popescu**

CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ

DIRECȚIA URBANISM, AMENAJAREA TERITORIULUI, EVIDENȚA PATRIMONIULUI ȘI PROTECȚIA MEDIULUI
DIRECȚIA BUGET, FINANȚE, MONITORIZARE SERVICIILOR COMUNITARE DE UTILITĂȚI PUBLICE, PROIECTE ȘI PROGRAME
NAȚIONALE
DIRECȚIA JURIDICĂ, DEZVOLTAREA CAPACITĂȚII ADMINISTRATIVE ȘI ACHIZIȚII PUBLICE

Raport de specialitate

*la proiectul de hotărâre privind constituirea dreptului de administrare asupra unui bun imobil - teren
situat în Comuna Scoarța, Sat Scoarța, Județul Gorj,
în favoarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Gorj*

Obiectul prezentului proiect de hotărâre îl reprezintă aprobarea constituirii dreptului de administrare asupra unui bun imobil - teren în suprafață de 1209 mp, situat în Comuna Scoarța, Județul Gorj, aflat în domeniul public al Județului Gorj, Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Gorj pentru dezvoltarea de noi servicii sociale rezidențiale pentru copii, ca efect al adoptării actelor prealabile inițierii acestui demers, respectiv al finalizării procedurilor de transfer inter-domenial public și de atestare a Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Gorj.

Temeiul legal la întocmirea proiectului de hotărâre supus spre dezbateră și aprobare îl constituie:

- Prevederile art. 294, alin. (3), (5), (6) și (7), art. 297, alin. (1), lit. a), art. 299 și art. 300 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 867 – 870, 874, 875 din Legea nr. 287/2009 - Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Astfel, având în vedere prevederile legale incidente, precum și:

- H.C.J. nr. 32/28.02.2020 privind inițierea formalităților de trecere inter-domenială a unui imobil - teren din domeniul public al Comunei Scoarța în domeniul public al Județului Gorj;
- H.C.L. Scoarța nr. 34/ 05.08.2020 privind trecerea inter-domenială a unui imobil - teren din domeniul public al Comunei Scoarța în domeniul public al Județului Gorj;
- Protocol de predare-primire privind trecerea unui imobil-teren din domeniul public al U.A.T. Scoarța în domeniul public al U.A.T. Județul Gorj, situat în sat Scoarța, comuna Scoarța, Județul Gorj, încheiat între UAT- Comuna Scoarța și UAT – Județul Gorj, nr. 9566/14.08.2020, respectiv nr. 10759/14.08.2020;
- Hotărârea Consiliului Județean Gorj nr. _____ din _____ privind atestarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniul public al Județului Gorj;
- Cartea Funciară nr. 35806 a localității Scoarța eliberată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară în favoarea Județului Gorj;
- Referatul comun nr. 11184/22.07.2021 întocmit de Compartimentul evidență patrimoniu public și privat - Direcția urbanism, amenajarea teritoriului, evidența patrimoniului și protecția mediului și Serviciul juridic-contencios - Direcția juridică, dezvoltarea capacității administrative și achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Gorj.

considerăm că proiectul de hotărâre *privind constituirea dreptului de administrare asupra unui bun imobil - teren situat în Comuna Scoarța, Sat Scoarța, Județul Gorj, în favoarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Gorj*, a fost întocmit cu respectarea prevederilor legale în vigoare, drept care propunem adoptarea acestuia în forma prezentată.

**Direcția urbanism, amenajarea teritoriului,
evidența patrimoniului și protecția mediului,**

*Arhitect șef,
Cămuș Alexandru-Mihai*

**Direcția buget, finanțe, monitorizare servicii comunitare
de utilități publice, proiecte și programe naționale**

*Director executiv,
Ungureanu Victoria*

**Direcția juridică, dezvoltarea
capacității administrative și achiziții publice**

*Director executiv,
Marcău Costel*

**Serviciul juridic-contencios,
Zarescu Mirela**