

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție
„*Construire zid incintă latura de Nord – Casa memorială Iosif Keber*”

Consiliul Județean Gorj:

Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre;
- Raportul de specialitate al Direcției Tehnico-Economice, Dezvoltare Regională și Relații Externe din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Gorj;
- Avizul nr. 16/2017 al Comisiei Tehnico-Economice, constituită la nivelul Consiliului Județean Gorj, privind „*Construire zid incintă latura de Nord – Casa memorială Iosif Keber*”;
- Raportul de avizare al Comisiei juridice și de administrație publică;
- Raportul de avizare al Comisiei buget-finanțe;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru învățământ, cultură, culte;
- Raportul de avizare al Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului;
- Prevederile art. 44 și 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 91, alin. 3, lit. f din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 97, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 (1) Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „*Construire zid incintă latura de Nord – Casa memorială Iosif Keber*”, prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Valoarea totală a obiectivului de investiție prevăzut la alin. (1) este de **44.197,76 lei** (inclusiv T.V.A.), din care valoare construcții și montaj **31.926,65 lei** (inclusiv T.V.A.).

(3) Durata de realizare a investiției este de **3 luni**.

Art. 2 Direcția Tehnico-Economică, Dezvoltare Regională și Relații Externe și Direcția Juridică și Dezvoltarea Capacității Administrative din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Gorj vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE,
Cosmin-Mihai Popescu

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL JUDEȚULUI,
Cristina-Elena Rădulea-Zamfirescu

Nr. _____

Adoptată în ședința din _____ 2017

cu un număr de _____ voturi din
totalul numărului de consilieri.

INDICATORI
tehnico-economici pentru obiectivul de investiție
„Construire zid incintă latura de Nord – Casa memorială Iosif Keber”

1. Indicatori maximali	
Valoarea totală (inclusiv TVA)	44.197,76 lei
Valoarea totală (fără TVA)	37.206,20 lei
din care:	
construcții-montaj (C+M – inclusiv T.V.A.)	31.926,65 lei
construcții-montaj (C+M – fără T.V.A.)	26.829,12 lei
2. Indicatori minimali	
- lungimea zidului de incintă latura de nord	22,65 ml.
- înălțimea maximă a zidului de incintă	4,20 m
3. Indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare	
Nu este cazul	
4. Durata estimată de execuție	3 luni

Președinte,
Cosmin-Mihai Popescu

Contrasemnează:
Secretarul Județului,
Cristina-Elena Rădulea-Zamfirescu

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „*Construire zid incintă latura de Nord – Casa memorială Iosif Keber*”

În conformitate cu prevederile art. 91, alin 3, lit. f din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în exercitarea atribuțiilor privind dezvoltarea economico-socială a județului, consiliul județean aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivelor de investiții de interes județean.

De asemenea, documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, se aprobă de către autoritățile deliberative, potrivit art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Prin bugetul propriu al Județului Gorj pentru anul 2016, au fost alocate fondurile necesare pentru achiziționarea serviciilor de proiectare și execuția lucrărilor în vederea realizării obiectivului de investiție „*Construire zid incintă latura de Nord – Casa memorială Iosif Keber*”.

Studiul de fezabilitate, cuprinde, ca elemente tehnico-economice structurale, valoarea totală a investiției, durata de realizare a investiției și principalele categorii de lucrări, fiind supusă, spre analiză, Comisiei Tehnico-Economice constituită la nivelul Consiliului Județean Gorj, obținându-se avizul favorabil nr. 16/2017, indicatorii tehnico-economici principali fiind prevăzuți în anexa la proiectul de hotărâre.

U.A.T. – Județul Gorj a depus spre finanțare, în data de 25.11.2016, în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa Prioritară 5 – Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, Prioritatea de Investiții 5.1 – Conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural, proiectul „*Conservarea, restaurarea și valorificarea turistică și culturală a Casei memoriale Iosif Keber*”.

În data de 11.07.2017 a fost semnat contractul de finanțare pentru proiectul „*Conservarea, restaurarea și valorificarea turistică și culturală a Casei memoriale Iosif Keber*”.

Prin lucrările prevăzute în proiect se vor crea condiții optime pentru dubla funcțiune a imobilului: casă memorială și secție specializată de artă a Bibliotecii Județene „*Christian Tell*”. Restaurarea imobilului și reamenajarea spațiului vor asigura păstrarea, conservarea și punerea în valoare atât a colecției de obiecte cu valoare memorială, cât și a colecției de documente de bibliotecă.

Zidul de incintă propus, are rolul de a proteja imobilul, monument istoric, în cazul izbucnirii unui incendiu la construcțiile amplasate pe latura de nord.

Astfel, se impune realizarea unui zid din panouri metalice, din tablă profilată montată pe stâlpi metalici din profile laminate, care reazămă pe teren prin intermediul unor fundații izolate din beton armat.

Principalii indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „*Construire zid incintă latura de Nord – Casa memorială Iosif Keber*”, sunt:

1. Indicatori maximali	
Valoarea totală (inclusiv TVA)	44.197,76 lei
Valoarea totală (fără TVA)	37.206,20 lei
din care:	
construcții-montaj (C+M – inclusiv T.V.A.)	31.926,65 lei
construcții-montaj (C+M – fără T.V.A.)	26.829,12 lei
2. Indicatori minimali	
- lungimea zidului de incintă latura de nord	22,65 ml.
- înălțimea maximă a zidului de incintă	4,20 m
3. Indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare	
Nu este cazul	
4. Durata estimată de execuție	3 luni

Valoarea totală a lucrărilor, precum și celelalte cheltuieli necesare pentru realizarea obiectivului de investiție „*Construire zid incintă latura de Nord – Casa memorială Iosif Keber*”, se regăsesc în devizul general, parte componentă a studiului de fezabilitate.

Față de motivele expuse, apreciem că proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „*Construire zid incintă latura de Nord – Casa memorială Iosif Keber*” este legal și oportun, drept pentru care propun aprobarea acestuia în forma prezentată.

INIȚIATOR PROIECT
PREȘEDINTE,
Cosmin-Mihai Popescu

R O M Â N I A
JUDEȚUL GORJ
CONSILIUL JUDEȚEAN
DIRECȚIA TEHNICO – ECONOMICĂ, DEZVOLTARE REGIONALĂ
ȘI RELAȚII EXTERNE

Raport de specialitate

la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „*Construire zid incintă latura de Nord – Casa memorială Iosif Keber*”

Temeiul legal avut în vedere la promovarea proiectului de hotărâre îl constituie:

- prevederile art. 91, alin. (3), lit. f din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora, în exercitarea atribuțiilor privind dezvoltarea economico-socială a județului, consiliul județean aprobă documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de interes județean.
- prevederile art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, aprobată cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora, documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, se aprobă de către autoritățile deliberative.

Prin bugetul propriu al Județului Gorj pentru anul 2016, au fost alocate fondurile necesare achiziționării serviciilor de proiectare și execuția lucrărilor pentru realizarea obiectivului de investiție „*Construire zid incintă latura de Nord – Casa memorială Iosif Keber*”.

Studiul de Fezabilitate cuprinde, ca elemente tehnico-economice structurale, valoarea totală a investiției, durata de realizare a investiției și principalele categorii de lucrări, fiind supusă, spre analiză, Comisiei Tehnico-Economică constituită la nivelul Consiliului Județean Gorj, obținându-se avizul favorabil nr. 16/2017, indicatorii tehnico-economici principali fiind prevăzuți în anexa la proiectul de hotărâre

Descrierea investiției

În vederea realizării proiectului „*Conservarea, restaurarea și valorificarea turistică și culturală a Casei memoriale Iosif Keber*”, prin certificatul de urbanism nr. 1562/02.11.2016, emis de Primăria Municipiului Târgu-Jiu, a fost impus avizul de securitate la incendiu. În vederea obținerii acestui aviz este necesar a fi realizat obiectivul de investiție „*Construire zid incintă latura de Nord – Casa memorială Iosif Keber*”.

U.A.T. – Județul Gorj a depus spre finanțare, în data de 25.11.2016, în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa Prioritară 5 – Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, Prioritatea de Investiții 5.1 – Conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural, proiectul „*Conservarea, restaurarea și valorificarea turistică și culturală a Casei memoriale Iosif Keber*”.

În data de 11.07.2017 a fost semnat contractul de finanțare pentru proiectul „*Conservarea, restaurarea și valorificarea turistică și culturală a Casei memoriale Iosif Keber*”.

Prin lucrările prevăzute în proiect se vor crea condiții optime pentru dubla funcțiune a imobilului: casă memorială și secție specializată de artă a bibliotecii județene Christian Tell, din județul Gorj. Restaurarea imobilului și reamenajarea spațiului vor asigura păstrarea, conservarea și punerea în valoare atât a colecției de obiecte cu valoare memorială cât și a colecției de documente de bibliotecă.

Pentru realizarea obiectivului de investiție, se propune o soluționare simplă pentru protejarea imobilului de un potențial incendiu la clădirile din partea de nord a acestuia, în strânsă corelație cu monumentul istoric.

Descrierea lucrărilor de bază

Prin documentația elaborată, se propune realizarea unui zid din panouri metalice, din tablă profilată montată pe stâlpi metalici din profile laminate, care se reazămă pe teren prin intermediul unor fundații izolate din beton armat.

Acestea vor fi protejate cu un strat de vopsea.

Peste panouri va fi montată o plasă sudată protejată cu vopsea împotriva coroziunii având rolul de a sprijini plantația de iederă.

Pentru documentația elaborată, s-a obținut Avizul nr. 58/M/08.08.2017 emis de Ministerul Culturii – Serviciul Monumente istorice.

În conformitate cu documentația tehnico-economică elaborată pentru obiectivul de investiție „**Construire zid incintă latura de Nord – Casa memorială Iosif Keber**”, au rezultat următoarele elemente caracteristice:

1. Indicatori maximali

Valoarea totală (inclusiv TVA)	44.197,76 lei
Valoarea totală (fără TVA)	37.206,20 lei

din care:

construcției-montaj (C+M – inclusiv T.V.A.)	31.926,65 lei
construcției-montaj (C+M – fără T.V.A.)	26.829,12 lei

2. Indicatori minimali

- lungimea zidului de incintă latura de nord	22,65 ml.
- înălțimea maximă a zidului de incintă	4,20 m

3. Indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare

Nu este cazul

4. Durata estimată de execuție

3 luni

Valoarea totală a lucrărilor, precum și celelalte cheltuieli necesare pentru realizarea obiectivului de investiție „**Construire zid incintă latura de Nord – Casa memorială Iosif Keber**”, se regăsesc în devizul general, parte componentă a studiului de fezabilitate.

Apreciem că au fost parcurse etapele prealabile prevăzute de lege, astfel încât propunem spre adoptare proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „**Construire zid incintă latura de Nord – Casa memorială Iosif Keber**”.

Direcția tehnico-economică, dezvoltare regională și relații externe

Director executiv,
Daniela Stricescu

Director executiv adjunct,
George-Cosmin Bajmatără

Șef serviciu,
Elena Letiția Găucă