

HOTĂRÂRE

privind declararea de interes public județean a imobilului – teren, situat în orașul Târgu Cărbunești, str. Trandafirilor, nr. 41, județul Gorj

Având în vedere:

- Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre;
- Raportul de specialitate comun întocmit de Direcția juridică, dezvoltarea capacității administrative, achiziții publice și patrimoniu și Direcția buget, finanțe, monitorizare servicii comunitare de utilități publice, proiecte și programe naționale din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Gorj;
- Raportul de avizare al Comisiei juridice și de administrație publică;
- Raportul de avizare al Comisiei buget-finanțe;
- Raportul de avizare al Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului
- Raportul de avizare al Comisiei de sănătate și asistență socială;
- Referatul nr. 10922 din 26.06.2023 întocmit de Compartimentul evidență patrimoniu public și privat - Direcția juridică, dezvoltarea capacității administrative, achiziții publice și patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Gorj;
- Hotărârea Consiliului Județean Gorj nr. 118/06.04.2023 privind inițierea formalităților de trecere interdomenială a unui imobil – teren din domeniul public al Orașului Târgu Cărbunești în domeniul public al Județului Gorj;
- Hotărârea Consiliului Local Târgu Cărbunești nr. 37/27.04.2023 privind trecerea din domeniul public al UAT Târgu Cărbunești, în domeniul public al UAT Județul Gorj, a imobilului – „Teren” identificat cu nr. cadastral 40427, înscris în CF 40427, situat în Orașul Târgu Cărbunești, strada Trandafirilor nr. 41, în vederea înființării de către D.G.A.S.P.C. Gorj a unor servicii sociale – case de tip familial pentru copii;
- Protocolul de predare - preluare din domeniul public al UAT - Oraș Târgu Cărbunești în domeniul public al Județului Gorj a imobilului - teren, situat în orașul Târgu Cărbunești, str. Trandafirilor, nr. 41, județul Gorj, înregistrat sub nr. 9762/26.05.2023 la Primăria Orașului Târgu Cărbunești, respectiv sub nr. 9422/31.05.2023 la Consiliul Județean Gorj;
- Prevederile art. 286, alin. (3) și art. 294, alin. (7) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 557, alin. (2), art. 858, art. 860, alin. (1) și (2), art. 861, alin. (1) și art. 863, lit. f) din Legea nr. 287/2009 - Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

În baza art. 182 alin. (1) și art. 196, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) - Se declară ca bun de interes public județean imobilul - teren, situat în orașul Târgu Cărbunești, str. Trandafirilor, nr. 41, județul Gorj, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) - Se aprobă majorarea domeniului public al Județului Gorj cu valoarea de inventar a imobilului – teren prevăzut la alin. (1), precum și înscrierea acestuia în evidența de cadastru și publicitate imobiliară a Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gorj, cu titlu de bun proprietate publică a Județului Gorj.

Art. 2. - În termen de 30 zile de la adoptarea prezentei hotărâri, Consiliului Județean Gorj va iniția proiectul de hotărâre pentru atestarea imobilului - teren prevăzut la art. 1, alin. (1) la Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Gorj, prin completarea în mod corespunzător a domeniului public al Județului Gorj cu acest bun.

Art. 3. (1) - Direcțiile de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Gorj și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Gorj vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) - Prezenta hotărâre se va comunica Direcției juridice, dezvoltarea capacității administrative, achiziții publice și patrimoniu – Compartimentul evidență patrimoniu public și privat, Direcției buget, finanțe, monitorizare servicii comunitare de utilități publice, proiecte și programe naționale din cadrul Consiliului Județean Gorj, Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Gorj și Instituției Prefectului – Județul Gorj.

PREȘEDINTE,
Cosmin – Mihai Popescu

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Cristina-Elena Rădulea-Zamfirescu

Nr. _____
Adoptată în ședința din _____ 2023
Cu un număr de _____ voturi
Din totalul numărului de consilieri în funcție

DATELE DE IDENTIFICARE
ale imobilului – teren declarat de interes public județean
Secțiunea I – Bunuri imobile

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz al dării în folosință	Valoarea de inventar - mii lei -	Situația juridică actuală
1.	1.6.2	Teren	Teren intravilan = 770 mp, fără împrejmuire, situat în Orașul Târgu Cărbunești, str. Trandafirilor, nr. 41, județul Gorj Număr cadastral 40427 Vecinătăți: Nord – Număr cadastral 40428 Sud – Număr cadastral 38779 – Domeniul public; Est – Domeniul public, – Număr cadastral 38779 Vest – Număr cadastral 40426 Cartea Funciară nr. 40427 Târgu Cărbunești	2023	45,30826	HCJ nr. 118/06.04.2023 HCL Târgu Cărbunești nr. 37/27.04.2023 Protocolul de predare-preluare înregistrat sub nr. 9762/26.05.2023 la Primăria Orașului Târgu Cărbunești, respectiv sub nr. 9422/31.05.2023 la Consiliul Județean Gorj Cartea Funciară nr. 40427 Târgu Cărbunești

PREȘEDINTE,
Cosmin – Mihai Popescu

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Cristina-Elena Rădulea-Zamfirescu

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind declararea de interes public județean a imobilului – teren, situat în orașul Târgu Cărbunești, str. Trandafirilor, nr. 41, județul Gorj

În contextul modificărilor legislative intervenite prin adoptarea Legii 191/2022 pentru modificarea și completarea Legii nr. 272/2004 privind protecția și promovarea drepturilor copilului, ce impun respectarea standardelor minime de calitate de tip rezidențial prevăzute de legislația în domeniu și, implicit, închiderea centrelor de plasament care nu îndeplinesc cerințele obligatorii specifice, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Gorj, instituție publică cu personalitate juridică, aflată în subordinea Consiliului Județean Gorj va demara măsurile privind procedura de închidere a centrelor de plasament sau, după caz, de reorganizare a acestora, în vederea oferirii de servicii alternative pentru copiii din centrele de plasament, conform noilor standarde în domeniul protecției sociale a copiilor.

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Gorj are în structura organizatorică Centrul de Plasament destinat protecției rezidențiale a copiilor din cadrul Complexului de Servicii Comunitare pentru Copilul în Dificultate Târgu Cărbunești, situat în orașul Târgu Cărbunesti, cu o capacitate de furnizare servicii sociale de 22 locuri, în care se află cu măsură de protecție specială - plasament, un număr de 19 copii proveniți din familii aflate în dificultate (dezorganizate, fără resurse material sau loc de muncă, etc).

Prin Hotărârea Consiliului Județean Gorj nr. 219/07.10.2022 s-a aprobat asocierea UAT - Județul Gorj, prin Consiliul Județean Gorj, cu Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Gorj și Fundația „Hope and Homes for Children” România (HHC România), în scopul realizării programului de închidere a Centrului de Plasament destinat protecției rezidențiale a copiilor din cadrul Complexului de Servicii Comunitare pentru Copilul în Dificultate Târgu Cărbunești, județul Gorj.

În aceste condiții, prin adresa nr. 23076/19.10.2022, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Gorj a solicitat sprijinul Primăriei Orașului Târgu Cărbunesti pentru identificarea și punerea la dispoziție a unor terenuri aflate pe raza administrativ-teritorială a Orașului Târgu Cărbunești, în vederea construirii de către Fundația „Hope and Homes for Children” România a două case, destinate înființării a două servicii sociale (case de tip familial pentru copii).

În urma demersurilor efectuate, Primăria Orașului Târgu Cărbunești a comunicat, prin adresa nr. 17149/03.02.2023, înregistrată la Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Gorj sub nr. 2916/03.02.2023, acordul de principiu cu privire la transferul interdomenial a unei părți din terenul în suprafața totală de 15.756 mp (din acte), respectiv 15.285 mp (din măsurători), având numărul cadastral 36611 și intabulat în CF nr. 36611 Târgu Cărbunești, situat în orașul Târgu Cărbunești, str. Trandafirilor, nr. 41, județul Gorj, respectiv 770 mp, viabil pentru construirea unei case de tip familial.

Ca urmare, prin adresa nr. 3199/07.02.2023, înregistrată la Consiliul Județean Gorj sub nr. 2178/08.02.2023, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Gorj a solicitat Consiliului Județean Gorj demararea procedurilor legale pentru preluarea acestui teren, cu titlu gratuit, în proprietatea publică a județului Gorj.

Terenul în suprafață totală de 15.756 mp (din acte), respectiv 15.285 mp (din măsurători) este atestat în H.G. nr. 973/2002 privind atestarea domeniului public al județului Gorj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Gorj, cu modificările și completările ulterioare, Anexa nr. 7, poziția nr. 59 din Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Orașului Târgu Cărbunești.

Pentru realizarea transmiterii cu titlu gratuit a imobilului – teren în suprafață de 770 mp, la solicitarea Consiliului Județean Gorj, Primăria Orașului Târgu Cărbunești a procedat la dezmembrarea tehnică a terenului în suprafață totală de 15.285 mp, situat în orașul Târgu Cărbunești, str. Trandafirilor, nr. 41, județul Gorj, număr cadstral/CF nr. 36611

Târgu Cărbunești, rezultând lotul 1 - teren în suprafață de 14.515 mp, identificat cu numărul cadastral 40426, respectiv lotul 2 – teren în suprafață de 770 mp, identificat cu numărul cadastral 40427, operațiune finalizată prin dezmembrarea juridică realizată prin actul de dezmembrare autentificat prin Încheierea nr. 1086/22.02.2023.

În condițiile în care Primăria Orașului Târgu Cărbunești nu a mai justificat un interes public local pentru acest teren, prin raportare la afectatiunea domeniului publică, au fost create premisele de trecere a terenului – lotul 2, în suprafață de 770 mp, din proprietatea publică a Orașului Târgu Cărbunești în proprietatea publică a Județului Gorj, prin raportare la dispozițiile art. 294, alin. (3), (5), (6) și (7) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Fiind justificat interesul public județean, prin Hotărârea nr. 118/06.04.2023, Consiliul Județean Gorj a solicitat trecerea din domeniul public al Orașului Târgu Cărbunești în domeniul public al Județului Gorj a imobilului – teren situat în orașul Târgu Cărbunești, str. Trandafirilor, nr. 41, județul Gorj, act administrativ prealabil cu valoare juridică de cerere, solicitare care a fost aprobată ulterior de Consiliul Local al Orașului Târgu Cărbunești prin Hotărârea nr. 37/27.04.2023 privind trecerea din domeniul public al UAT Târgu Cărbunești, în domeniul public al UAT Județul Gorj, a imobilului – „Teren” identificat cu nr. cadastral 40427, înscris în CF 40427, situat în Orașul Târgu Cărbunești, strada Trandafirilor nr. 41, în vederea înființării de către D.G.A.S.P.C. Gorj a unor servicii sociale – case de tip familial pentru copii.

Trecerea efectivă a imobilului – teren s-a finalizat prin semnarea Protocolului privind preluarea din domeniul public al UAT – Oraș Târgu Cărbunești în domeniul public al Județului Gorj a imobilului – teren, situat în orașul Târgu Cărbunești, str. Trandafirilor, nr. 41, județul Gorj, încheiat între UAT- Oraș Târgu Cărbunești și UAT – Județul Gorj și înregistrat sub nr. 9762/26.05.2023 la Primăria Orașului Târgu Cărbunești, respectiv sub nr. 9422/31.05.2023 la Consiliul Județean Gorj.

Potrivit art. 1, alin. (4) din Hotărârea Consiliului Județean Gorj nr. 118/06.04.2023, „După încheierea protocolului de predare-primire prevăzut la alin. (3), UAT – Județul Gorj, prin Consiliul Județean Gorj, va evidenția bunul imobil – teren în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului, va exercita în integralitate atribuțiile dreptului de proprietate publică asupra imobilului - teren, fiind îndeplinite premisele juridice de declarare a bunului ca fiind de uz și de interes public județean.”

În conformitate cu dispozițiile art. 294, alin. (7) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, „Declararea bunului ca fiind de uz sau de interes public județean sau local se face prin hotărâre a consiliului județean sau a consiliului local care a solicitat trecerea în condițiile prevăzute la alin. (1) - (3), după caz.” Astfel, prin raportare la dispozițiile art. 286, alin. (3) din actul administrativ menționat, potrivit căruia: „Domeniul public al județului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 3, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public județean, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului județean, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național.”, bunul în cauză va face parte din domeniul public al Județului Gorj.

În condițiile declarării ca bun de interes public județean a imobilului – teren, în suprafață de 770 mp, situat în orașul Târgu Cărbunești, str. Trandafirilor, nr. 41, județul Gorj, identificat prin număr cadastral 40427 și CF nr. 40427 Târgu Cărbunești, consecințele juridice sunt următoarele:

- majorarea domeniului public al Județului Gorj cu valoarea de inventar de 45.308,26 lei ;
- înscrierea în evidența de cadastru și publicitate imobiliară a Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gorj, cu titlu de bun proprietate publică a Județului Gorj.

Prezenta hotărâre va sta la baza elaborării documentației de atestare la Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Gorj a imobilului – teren, în suprafață de 770 mp, situat în orașul Târgu Cărbunești, str. Trandafirilor, nr. 41, județul Gorj, număr cadastral/CF nr. 40427 Târgu Cărbunești, în conformitate cu procedura reglementată de dispozițiile art. 289 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Prin raportare la precizările de ordin juridic ce susțin regimul juridic domeniului public și în baza documentelor care au stat la baza inițierii prezentului proiect de hotărâre, propun adoptarea proiectului de hotărâre privind declararea de interes public județean a imobilului – teren, situat în orașul Târgu Cărbunești, str. Trandafirilor, nr. 41, județul Gorj, în forma prezentată.

INIȚIATOR

PREȘEDINTE
Cosmin-Mihai Popescu

CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ

Direcția juridică, dezvoltarea capacității administrative, achiziții publice și patrimoniu

Direcția buget, finanțe, monitorizare servicii comunitare de utilități publice, proiecte și programe naționale

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind declararea de interes public județean a imobilului – teren, situat în orașul Târgu Cărbunești, str. Trandafirilor, nr. 41, județul Gorj

Obiectul prezentului proiect de hotărâre îl constituie declararea imobilului – teren, în suprafață de 770 mp, situat în orașul Târgu Cărbunești, str. Trandafirilor, nr. 41, județul Gorj, număr cadastral/CF nr. 40427 Târgu Cărbunești, ca fiind de interes public județean, urmare a dobândirii acestuia prin hotărâre de consiliu județean, în condițiile prevăzute de dispozițiile art. 294, alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

În contextul modificărilor legislative aduse de Legea nr. 191/2022 asupra Legii nr. 272/2004 privind protecția și promovarea drepturilor copilului, ce impun închiderea centrelor de plasament care nu îndeplinesc cerințele obligatorii specifice, sub condiția respectării standardelor minime de calitate pentru serviciile sociale de tip rezidențial destinate copiilor din sistemul de protecție socială, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Gorj va demara procedura și măsurile de închidere a centrelor de plasament sau, după caz, de reorganizare a acestora, în vederea oferirii de servicii alternative pentru copiii din centrele de plasament, conform noilor standarde aprobate în domeniul protecției sociale a copiilor.

În structura organizatorică a Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Gorj funcționează Centrul de Plasament destinat protecției rezidențiale a copiilor din cadrul Complexului de Servicii Comunitare pentru Copilul în Dificultate Târgu Cărbunești, situat în orașul Târgu Cărbunești, județul Gorj, cu o capacitate de furnizare servicii sociale de 22 locuri, în care se află cu măsură de protecție specială - plasament, un număr de 19 copii proveniți din familii aflate în dificultate (dezorganizate, fără resurse material sau loc de muncă, etc).

Prin Hotărârea Consiliului Județean Gorj nr. 219/07.10.2022 s-a aprobat asocierea UAT - Județul Gorj, prin Consiliul Județean Gorj, cu Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Gorj și Fundația „Hope and Homes for Children” România (HHC România), în scopul realizării obiectivului de închidere a Centrului de Plasament destinat protecției rezidențiale a copiilor din cadrul Complexului de servicii comunitare pentru copilul în dificultate Târgu Cărbunești, județul Gorj.

În acest sens, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Gorj a solicitat prin adresa nr. 23076/19.10.2022 sprijinul Primăriei Orașului Târgu Cărbunești pentru identificarea și punerea la dispoziție a unor suprafețe de terenuri aflate în proprietatea primăriei, în vederea construirii de către Fundația „Hope and Homes for Children” România a două case, destinate înființării de către D.G.A.S.P.C. Gorj a două servicii sociale - case de tip familial pentru copii.

Astfel, în urma demersurilor efectuate, prin adresa nr. 17149/03.02.2023, înregistrată la Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Gorj sub nr. 2916/03.02.2023, Primăria Orașului Târgu Cărbunești a comunicat acordul de principiu cu privire la transferul interdomenial a unei părți din terenul în suprafața totală de 15.756 mp (din acte), respectiv 15.285 mp (din măsurători), având numărul cadastral 36611 și intabulat în CF nr. 36611 Târgu Cărbunești, situat în orașul Târgu Cărbunești, str. Trandafirilor, nr. 41, județul Gorj, atestat în H.G. nr. 973/2002 privind atestarea domeniului public al județului Gorj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Gorj, cu modificările și completările ulterioare, Anexa nr. 7, poziția nr. 59 din Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Orașului Târgu Cărbunești, respectiv 770 mp, viabil pentru construirea unei case de tip familial.

Fiind create premisele ce justifică uzul și utilitatea acestui teren, au fost demarate procedurile necesare pentru preluarea, cu titlu gratuit, în proprietatea publică a județului Gorj, în conformitate cu dispozițiile art. 294, alin. (3), (5), (6) și (7) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

După finalizarea de către Primăria Orașului Târgu Cărbunești a operațiunilor de dezmembrare a terenului în suprafață totală de 15.285 mp, situat în orașul Târgu Cărbunești, str. Trandafirilor, nr. 41, județul Gorj, număr cadastral/CF nr. 36611 Târgu Cărbunești, în lotul 1 - teren în suprafață de 14.515 mp, identificat cu numărul cadastral 40426, respectiv lotul 2 – teren în suprafață de 770 mp, identificat cu numărul cadastral 40427, Consiliul Județean Gorj a solicitat, prin Hotărârea nr.118/06.04.2023, trecerea din domeniul public al Orașului Târgu Cărbunești în domeniul public al Județului Gorj a imobilului – teren situat în orașul Târgu Cărbunești, str. Trandafirilor, nr. 41, județul Gorj, solicitare care a fost aprobată ulterior de Consiliul Local al Orașului Târgu Cărbunești prin Hotărârea nr. 37/27.04.2023 privind trecerea din domeniul public al UAT Târgu Cărbunești, în domeniul public al UAT Județul Gorj, a imobilului – „Teren” identificat cu nr. cadastral 40427, înscris în CF 40427, situat în Orașul Târgu Cărbunești,

strada Trandafirilor nr. 41, în vederea înființării de către D.G.A.S.P.C. Gorj a unor servicii sociale – case de tip familial pentru copii.

În urma finalizării procedurii de transfer interdomenial public, precum și a încheierii Protocolului privind preluarea din domeniul public al UAT – Oraș Târgu Cărbunești în domeniul public al Județului Gorj a imobilului - teren, situat în orașul Târgu Cărbunești, str. Trandafirilor, nr. 41, județul Gorj, încheiat între UAT- Oraș Târgu Cărbunești și UAT – Județul Gorj și înregistrat sub nr. 9762/26.05.2023 la Primăria Orașului Târgu Cărbunești, respectiv sub nr. 9422/31.05.2023 la Consiliul Județean Gorj, au fost îndeplinite premisele declarării ca bun de interes public județean a imobilului - teren în cauză, prin încetarea uzului și interesului public local și dobândirea afecțiunii de uz și interes public județean.

Luând în considerare dispozițiile art. 294, alin. (7) din din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora : „*Declararea bunului ca fiind de uz sau de interes public județean sau local se face prin hotărâre a consiliului județean sau a consiliului local care a solicitat trecerea în condițiile prevăzute la alin. (1) - (3), după caz.*” și ale art. 286, alin. (3) din același act normativ, potrivit cărora: „*Domeniul public al județului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 3, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public județean, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului județean, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național.*”, bunul în cauză va face parte din domeniul public al Județului Gorj.

În consecință, declararea ca bun de interes public județean a bunului imobil - teren situat în orașul Târgu Cărbunești, str. Trandafirilor, nr. 41, județul Gorj, nr. CF/nr. cadastral 40427 Târgu Cărbunești, va avea următoarele consecințe juridice:

- majorarea domeniului public al Județului Gorj cu valoarea de inventar de 45.308,26 lei ;
- înscrierea în evidența de cadastru și publicitate imobiliară a Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gorj, cu titlu de bun proprietate publică a Județului Gorj.

Ulterior declarării imobilului - teren ca fiind de interes public județean, prin raportare la dispozițiile art. 289 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Județean Gorj va efectua formalitățile procedurale pentru atestarea acestuia la Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Gorj.

Temeiul legal avut în vedere la întocmire a proiectului de hotărâre este asigurat de:

- prevederile art. 286, alin. (3) și art. 294, alin. (7) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 557, alin. (2), art. 858, art. 860, alin. (1) și (2), art. 861, alin. (1) și art. 863, lit. f) din Legea nr. 287/2009 - Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor,

precum și:

- Referatul nr. 10922/26.06.2023 întocmit de Compartimentul evidență patrimoniu public și privat - Direcția juridică, dezvoltarea capacității administrative, achiziții publice și patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Gorj;
- Hotărârea Consiliului Județean Gorj nr. 118/06.04.2023 privind inițierea formalităților de trecere interdomenială a unui imobil – teren din domeniul public al Orașului Târgu Cărbunești în domeniul public al Județului Gorj;
- Hotărârea Consiliului Local Târgu Cărbunești nr. 37/27.04.2023 privind trecerea din domeniul public al UAT Târgu Cărbunești, în domeniul public al UAT Județul Gorj, a imobilului – „Teren” identificat cu nr. cadastral 40427, înscris în CF 40427, situat în Orașul Târgu Cărbunești, strada Trandafirilor nr. 41, în vederea înființării de către D.G.A.S.P.C. Gorj a unor servicii sociale – case de tip familial pentru copii;
- Protocolul de predare-preluare din domeniul public al UAT – Oraș Târgu Cărbunești în domeniul public al Județului Gorj a imobilului –teren, situat în orașul Târgu Cărbunești, str. Trandafirilor, nr. 41, județul Gorj, înregistrat sub nr. 9762/26.05.2023 la Primăria Orașului Târgu Cărbunești, respectiv sub nr. 9422/31.05.2023 la Consiliul Județean Gorj.

Față de cele prezentate, considerăm că proiectul de hotărâre privind declararea de interes public județean a imobilului – teren, situat în orașul Târgu Cărbunești, str. Trandafirilor, nr. 41, județul Gorj, a fost întocmit cu respectarea prevederilor legale în vigoare, drept pentru care propunem adoptarea acestuia în forma prezentată.

DIRECTOR EXECUTIV,
Marcău Costel

DIRECTOR EXECUTIV,
Ungureanu Victoria

