

### HOTĂRÂRE

*pentru aprobarea Studiului de oportunitate privind concesionarea bunului proprietate publică "Instalație de transport public pe cablu"- Telescaun Rânca, precum și pentru stabilirea unor măsuri în vederea atribuirii prin licitație publică a contractului de concesionare a bunului*

Consiliul Județean Gorj

Având în vedere:

- Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre;
  - Raportul de specialitate comun la proiectul de hotărâre întocmit de Direcția Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Evidența Patrimoniului și Protecția Mediului, Direcția buget, finanțe, monitorizare servicii comunitare de utilități publice, proiecte și programe naționale și Direcția Juridică și Dezvoltarea Capacității Administrative și Achiziții Publice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Gorj;
  - Raportul de avizare al Comisiei juridice și de administrație publică locală;
  - Raportul de avizare al Comisiei buget-finanțe;
  - Raportul de avizare al Comisiei pentru servicii publice și IMM-uri;
  - Hotărârea Adunării Generale a ASOCIAȚIEI DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ „RÂNCA - CORNEȘU MARE, JUDEȚUL GORJ” nr. 3 din 16.01.2020, pentru stabilirea unor măsuri în vederea inițierii unei proceduri administrative de concesionare a instalației de transport public de persoane pe cablu și activitățile conexe;
  - Hotărârea Consiliului Județean Gorj nr. 68 din 26.08.2011 privind asocierea Județului Gorj, prin Consiliul Județean Gorj, cu Orașul Novaci și Comuna Baia de Fier, în vederea constituirii ASOCIAȚIEI DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ „RÂNCA - CORNEȘU MARE, JUDEȚUL GORJ”;
  - Prevederile de art. 297 alin.(1) lit. b, art. 303 alin.1 și 4, art. 306, art.308 și art. 309 alin (2), (5) și (6), art. 312 din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019, cu modificările și completările ulterioare;
  - Studiul de oportunitate privind concesionarea bunului **"Instalație de transport public pe cablu – Telescaun Rânca"** realizat prin proiectul „Dezvoltarea integrată prin optimizarea domeniului schiabil și a sistemului ecologic de colectare – epurare a apelor uzate menajere în zona turistică Rânca, Județul Gorj”, realizat de SC CONSULTING COMPANY SRL, la solicitarea ASOCIAȚIEI DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ „RÂNCA - CORNEȘU MARE, JUDEȚUL GORJ”,
- În temeiul dispozițiilor art. 173 alin. (1) lit. c, alin. (4) lit. a, art. 182 și ale art. 196 alin (1) lit. a, din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă **Studiul de oportunitate** privind concesionarea bunului ”**Instalație de transport public pe cablu – Telescaun Rânca**”, realizat prin proiectul „Dezvoltarea integrată prin optimizarea domeniului schiabil și a sistemului ecologic de colectare – epurare a apelor uzate menajere în zona turistică Rânca, Județul Gorj”, întocmit de consultantul de specialitate Consulting Company S.R.L., la solicitarea ASOCIAȚIEI DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ „RÂNCA - CORNEȘU MARE, JUDEȚUL GORJ”, în vederea realizării procedurii administrative de inițiere a concesionării bunului.

**Art. 2.** Se mandatează reprezentantul UAT Județul Gorj în adunarea generală a ASOCIAȚIEI DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ „RÂNCA - CORNEȘU MARE”, JUDEȚUL GORJ, să probeze durata de 20 de ani a concesiunii, propusă și justificată prin studiul de oportunitate, aprobat prin prezenta hotărâre.

**Art. 3.** (1) Nivelul minim al redevenței este cel stabilit și justificat prin studiul de oportunitate, respectiv - 5520 euro.

(2) Se însușește modul de calcul și de plată al redevenței, propus în studiul de oportunitate aprobat prin prezenta hotărâre.

(3) Redevența obținută prin concesionare se constituie venit la bugetul local al UAT Baia de Fier și UAT Oraș Novaci, în cote părți egale, având în vedere regimul de coproprietate publică al bunului.

**Art. 4.** Se mandatează ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ „RÂNCA-CORNEȘU MARE”, JUDEȚUL GORJ, prin organele de conducere și administrare, să exercite, pe seama și în numele asociațiilor - Județul Gorj, Orașul Novaci și Comuna Baia de Fier - dreptul de a concesiona bunul ”**Instalație de transport public pe cablu**”- **Telescaun Rânca** prin realizarea procedurii administrative prevăzute de Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019, cu modificările și completările ulterioare, Secțiunea a III-a.

**Art. 5.** În exercitarea mandatului de concesionare a bunului prevăzut la art. 4, organele de conducere și administrare ale ASOCIAȚIEI DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ „RÂNCA – CORNEȘU MARE”, JUDEȚUL GORJ, cu sprijinul aparatelor de specialitate ale primarilor unităților administrativ-teritoriale asociate, respectiv al Consiliului Județean Gorj, în termen de 60 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri, vor îndeplini următoarele activități:

- elaborarea și aprobarea caietului de sarcini aferent concesiunii, în baza studiului de oportunitate aprobat prin prezenta hotărâre;

- elaborarea documentației de atribuire a contractului de concesiune a bunului, al cărui conținut se va conforma prevederilor art. 313 din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019, cu modificările și completările ulterioare;

- organizarea și desfășurarea procedurii de atribuire a contractului de concesiune a bunului în condițiile art. 314 - 320 din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019, cu modificările și completările ulterioare;

- aprobarea contractului de concesiune a bunului în urma finalizării procedurii de concesiune.

**Art. 6.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de reprezentantul Consiliului Județean Gorj în Adunarea Generală a Asociațiilor din cadrul ASOCIAȚIEI DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ „RÂNCA - CORNEȘU MARE”, JUDEȚUL GORJ, precum și de aparatul de specialitate al Consiliului Județean Gorj.

**Art. 7.** Prezenta hotărâre se comunică Direcția Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Evidența Patrimoniului și Protecția Mediului, Direcția buget, finanțe, monitorizare servicii comunitare de utilități publice, proiecte și programe naționale și Direcția Juridică și Dezvoltarea Capacității Administrative și Achiziții Publice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Gorj, UAT - Oraș Novaci, UAT - Comuna Baia de Fier, Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Rânca - Corneșu Mare, Județul Gorj” și Instituției Prefectului – Județul Gorj.

**PREȘEDINTE,**  
COSMIN-MIHAI POPESCU

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**  
CRISTINA-ELENA RĂDULEA-ZAMFIRESCU

Nr. \_\_\_\_\_

Adoptată în ședința din \_\_\_\_\_ 2020

Cu un număr de \_\_\_\_\_ voturi

Din totalul numărului de consilierilor județeni prezenți

## REFERAT DE APROBARE

*al proiectului de hotărâre pentru aprobarea Studiului de oportunitate privind concesionarea bunului proprietate publică "Instalație de transport public pe cablu"- Telescaun Rânca, precum și pentru stabilirea unor măsuri în vederea atribuirii prin licitație publică a contractului de concesionare a bunului*

Prin proiectul de hotărâre, se propune Consiliului Județean Gorj *aprobarea Studiului de oportunitate* privind concesionarea bunului proprietate publică "Instalație de transport public pe cablu"- Telescaun Rânca, precum și pentru stabilirea unor măsuri în vederea atribuirii prin licitație publică a contractului de concesionare a bunului.

Propunerile se întemeiază pe dispozițiile care reglementează modalitățile de concesionare a gestiunii serviciilor publice prevăzute de art. 297 alin.(1) lit. b, art. 303 alin.1 și 4, art. 306, art.308 și art. 309 alin (2), (5) și (6), art. 312 din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019.

Argumentele care stau la baza procedurilor de concesionare a bunului Instalație de transport public pe cablu - Telescaun Rânca, sunt în principal de natură economică.

-În primul rând pierderile consecutive din exploatarea investițiilor majore realizate în sistemul de utilități publice aferent bunului Instalație de transport public pe cablu - Telescaun Rânca, trebuie eliminate.

-Riscurile operaționale legate de exploatarea instalațiilor, de autorizarea acestora, de condițiile de mediu, de clima trebuie transferate către un operator specializat.

-Necesitatea obținerii unor venituri sigure constante (redevența) previzibile în contextul incertitudinilor majore din economie.

- Pentru asigurarea unor condiții normale de exploatare a bunului Instalație de transport public pe cablu - Telescaun Rânca, sub aspectul protecției mediului, precum și pentru reducerea la minim a posibilităților de poluare, sunt necesare investiții specifice ce pot fi efectuate de operatori privați specializați, în procesul de dezvoltare a sistemului.

-Consiliile Locale Novaci și Baia de Fier precum și Consiliul Județean Gorj și cu atât mai mult Asociația De Dezvoltare Intercomunitară - Rânca - Corneșu Mare, Județul Gorj, nu și mai pot permite în contextul actual să asigure astfel de cerințe care devin din ce în ce mai severe legislativ și care necesită fonduri suplimentare de la bugetul local.

Celelalte măsuri stabilite prin proiectul de hotărâre vizează:

a) mandatarea organelor de conducere și administrare ale ASOCIAȚIEI DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ „RÂNCA-CORNEȘU MARE”, JUDEȚUL GORJ, pentru exercitarea, pe seama și în numele asociațiilor - Județul Gorj, Orașul Novaci și Comuna Baia de Fier – a dreptului de a concesionarea bunului proprietate publică "Instalație de transport public pe cablu"- Telescaun Rânca;

b) îndeplinirea de către organele de conducere și administrare ale asociației, în exercitarea mandatului de concesionare a bunului proprietate publică "Instalație de transport public pe cablu"- Telescaun Rânca, cu sprijinul aparatelor de specialitate ale primarilor unităților administrativ-teritoriale asociate, respectiv al Consiliului Județean Gorj, a următoarelor activități:

- elaborarea și aprobarea regulamentului și a caietului de sarcini aferent concesionării bunului proprietate publică "Instalație de transport public pe cablu"- Telescaun Rânca astfel

cum este reglementat prin Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019;

- elaborarea documentațiilor de atribuire a contractului de concesiune a gestiunii serviciului de administrare al domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale, inclusiv componenta serviciului de transport public pe cablu;

- organizarea și desfășurarea procedurilor de atribuire a contractului de concesiune a bunului proprietate publică ”Instalație de transport public pe cablu”- Telescaun Râncea, astfel cum este reglementat prin Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019;

- aprobarea contractului de concesiune a bunului proprietate publică ”Instalație de transport public pe cablu”- Telescaun Râncea, astfel cum este reglementat prin Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019

Având în vedere motivele invocate, propunem adoptarea proiectului de hotărâre pentru aprobarea *Studiului de oportunitate* privind concesiunea bunului proprietate publică ”Instalație de transport public pe cablu”- Telescaun Râncea, precum și pentru stabilirea unor măsuri în vederea atribuirii prin licitație publică a contractului de concesiune a bunului, în forma prezentată.

INIȚIATOR PROIECT:  
PREȘEDINTE,  
*COSMIN-MIHAI POPESCU*

# CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ

Direcția Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Evidența Patrimoniului și Protecția Mediului  
Direcția buget, finanțe, monitorizare servicii comunitare de utilități publice, proiecte și programe naționale  
Direcția Juridică și Dezvoltarea Capacității Administrative și Achiziții Publice

## RAPORT DE SPECIALITATE

*al proiectului de hotărâre pentru aprobarea Studiului de oportunitate privind concesionarea bunului proprietate publică "Instalație de transport public pe cablu"- Telescaun Rânca, precum și pentru stabilirea unor măsuri în vederea atribuirii prin licitație publică a contractului de concesionare a bunului*

Prin Hotărârea a Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Rânca - Corneșu Mare, Județul Gorj” nr. 3 din 16.01.2020 *pentru stabilirea unor măsuri în vederea inițierii unei proceduri administrative de concesionare a instalației de transport public de persoane pe cablu și activitățile conexe*, în vederea inițierii unei proceduri administrative de concesionare a instalației de transport de persoane pe cablu și activități conexe domeniului schiabil "Vârful Păpușa" – Rânca, județul Gorj, aflată în coproprietate publică a orașului Novaci și a comunei Baia de Fier, s-a aprobat achiziționarea de către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Rânca - Corneșu Mare”, Județul Gorj a unui studiu de oportunitate, în condițiile legii, finanțat din fondurile proprii ale acestei structuri asociative, în vederea inițierii unei proceduri administrative de concesiune pentru atribuirea unui nou contract de concesiune.

Această hotărâre a adunării generale asociației a fost determinată de intervenirea **Actului de încetare** prin acordul părților a Contractului nr. 65/08.01.2016 de delegare a serviciului de transport public pe cablu-telescaun, încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Rânca - Corneșu Mare, Județul Gorj” și SC Grup Primacons SRL, și înregistrat la asociație sub nr. 11 din 10.02.2020.

Potrivit acestui acord contractul de delegare, în derulare, își încetează efectele în termen de 5 zile de la data rămânerii definitive a deciziei Asociației de atribuire a contractului de concesiune, SC Grup Primacons SRL împuternicind astfel Asociația în vederea inițierii unei proceduri administrative de concesionare pentru atribuirea unui nou contract.

Prin proiectul de hotărâre se propune Consiliului Județean Gorj aprobarea **Studiului de oportunitate** privind concesionarea bunului proprietate publică **Instalație de transport public pe cablu - Telescaun Rânca**, precum și stabilirea unor măsuri în vederea atribuirii prin licitație publică a contractului de concesionare a bunului.

Procedura administrativă de inițiere a concesionării se întemeiază pe dispozițiile prevăzute de art. 297 alin.(1) lit. b, art. 303 alin.1și 4, art. 306, art.308 și art. 309 alin. (2), (5) și (6), art. 312 din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019, cu modificările și completările ulterioare.

Studiul de oportunitate, achiziționat de Asociație, supus aprobării Consiliul Județean Gorj cuprinde elementele prevăzute la art. 308, alin. (4) din Codul administrativ:

- a) descrierea și identificarea bunului care urmează să fie concesionat;
- b) motivele de ordin economic, financiar, social și de mediu, care justifică realizarea concesiunii;
- c) nivelul minim al redevenței;
- d) procedura utilizată pentru atribuirea contractului de concesiune de bunuri proprietate publică și justificarea alegerii procedurii;
- e) durata estimată a concesiunii.

Motivele de ordin economic, financiar, social și de mediu care justifică inițierea procedurii administrative de concesionare a bunului Telescaun Rânca sunt detaliate corespunzător în cuprinsul studiului de oportunitate supus aprobării.

Sub aspectul măsurilor propuse în vederea organizării și desfășurării procedurii administrative privind atribuirea prin licitație publică de concesionare a bunului, acestea vizează în mod prioritar mandatarea ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ „RÂNCA–CORNEȘU MARE”, JUDEȚUL GORJ, prin organele de conducere și administrare, să exercite, pe seama și în numele asociațiilor - Județul Gorj, Orașul Novaci și Comuna Baia de Fier - dreptul de a concesiona bunul **”Instalație de transport public pe cablu”- Telescaun Rânca** prin realizarea procedurii administrative prevăzute de Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019, cu modificările și completările ulterioare, Secțiunea a III-a.

În exercitarea mandatului de concesionare a bunului, organele de conducere și administrare ale ASOCIAȚIEI DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ „RÂNCA – CORNEȘU MARE”, JUDEȚUL GORJ, cu sprijinul aparatelor de specialitate ale primarilor unităților administrativ-teritoriale asociate, respectiv al Consiliului Județean Gorj, în termen de 60 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri, vor îndeplini următoarele activități:

- elaborarea și aprobarea caietului de sarcini aferent concesiunii, în baza studiului de oportunitate aprobat prin prezenta hotărâre;
- elaborarea documentației de atribuire a contractului de concesiune a bunului, al cărui conținut se va conforma prevederilor art. 313 din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019, cu modificările și completările ulterioare;
- organizarea și desfășurarea procedurii de atribuire a contractului de concesiune a bunului în condițiile art. 314 - 320 din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019, cu modificările și completările ulterioare;
- aprobarea contractului de concesiune a bunului în urma finalizării procedurii de concesionare.

În exercitarea mandatului de reprezentant al U.A.T. în Adunarea Generală a ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ „RÂNCA–CORNEȘU MARE”, JUDEȚUL GORJ este împuternicit președintele să aprobe:

- durata de 20 de ani a concesiunii, propusă și justificată prin studiul de oportunitate, supus aprobării prin prezenta hotărâre.
- nivelul minim al redevenței este cel stabilit și justificat prin studiul de oportunitate, respectiv - 5520 euro.

Redevența obținută prin concesionare se constituie venit la bugetul local al UAT Baia de Fier și UAT Oraș Novaci, în cote părți egale, având în vedere regimul de coproprietate publică al bunului executat de aceste entități administrative.

Considerăm că proiectul de hotărâre este întocmit cu respectarea prevederilor legale în vigoare, drept pentru care propunem adoptarea acestuia în forma prezentată.

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
*Costel Marcău*

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
*Ungureanu Victoria*

**ȘEF SERVICIU,**  
*Răus Daniel*