

HOTĂRÂRE

pentru stabilirea unor măsuri privind exercitarea dreptului de administrare de către Consiliul Local Săulești, asupra unei suprafețe de teren aferentă drumului județean 661, Țințăreni (DN 66) - Florești - Spahii - Șipotu - Turburea - Bibești - Săulești - Musculești - Petrești - Bărbătești - Vierșani - Jupânești - Vidin - Târgu Cărbunești - Cojani - Săcelu - Blahnița de Sus - Crasna din Deal(DJ 665), ce traversează comuna Săulești, cu excepția terenului aferent platformei drumului, aflată în proprietatea publică a Județului Gorj și în administrarea Consiliului Județean Gorj

Consiliul Județean Gorj,
Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre;
 - Raportul de specialitate comun al Direcției tehnice, investiții, infrastructură drumuri publice și transport public județean, Direcției urbanism, amenajarea teritoriului, evidența patrimoniului și protecția mediului și Direcției juridice, dezvoltarea capacității administrative și achiziții publice;
 - Raportul de avizare al Comisiei buget-finanțe;
 - Raportul de avizare al Comisiei juridice și de administrație publică;
 - Raportul de avizare al Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului ;
 - Hotărârea Consiliului Local Săulești nr. 39/31.08.2018 privind preluarea temporară a unei suprafețe de teren aferentă drumului județean DJ 661, din administrare Consiliului Județean Gorj în administrarea Comunei Săulești, județul Gorj;
 - Referatul nr. 11696 din 06.09.2018 întocmit de Compartimentul gestionare optimizată a drumurilor publice din cadrul Direcției tehnice, investiții, infrastructură, drumuri publice și transport public județean;
 - Prevederile art. 22¹, alin. 3 și ale art. 38, alin. (1) din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile Ordinului nr. 346/2000 privind modificarea și completarea Ordinului ministrului transporturilor nr. 78/1999 pentru aprobarea Nomenclatorului activităților de administrare, exploatare, întreținere și reparații la drumurile publice;
 - Prevederile art. 867 - art. 870 din Noul Cod Civil;
 - Prevederile art. 123, alin 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În baza prevederilor art. 97, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă darea în administrare temporară către Consiliul Local Săulești în numele U.A.T. – Comuna Săulești, a unei suprafețe de teren aferentă drumului județean 661, Țințăreni (DN 66) - Florești - Spahii - Șipotu - Turburea - Bibești - Săulești - Musculești - Petrești - Bărbătești - Vierșani - Jupânești - Vidin - Târgu Cărbunești - Cojani - Săcelu - Blahnița de Sus – Crasna din Deal (DJ 665), ce traversează comuna Săulești, cu excepția terenului aferent părții carosabile, aflată în proprietatea publică a Județului Gorj și în administrarea Consiliului Județean Gorj, pentru modernizarea șanțului de scurgere a apelor pluviale și amenajarea acceselor către proprietăți, având datele de identificare prevăzute în Anexa la prezentul proiect de hotărâre.

Art. 2. (1) Darea în administrare temporară a suprafeței de teren aferentă drumului județean 661, prevăzută la art.1, se va realiza prin contract de dare în administrare încheiat între U.A.T. - Județul Gorj, prin Consiliul Județean Gorj și U.A.T. – Comuna Săulești, prin Consiliul Local Săulești.

(2) În contractul de dare în administrare vor fi prevăzute, în sarcina Consiliului Local Săulești, obligații specifice corelative dreptului de administrare, în conformitate cu legislația incidentă în domeniul administrării drumurilor publice.

(3) Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Gorj, să semneze, în numele și pe seama Județului Gorj, contractul de dare în administrare.

Art. 3. Exercițarea efectivă a dreptului de administrare temporară asupra suprafeței de teren aferentă drumului județean 661, prevăzute la art.1, de către autoritatea publică locală implicată, se va realiza după semnarea contractului de dare în administrare, pe bază de protocol de predare-preluare încheiat în termen de 15 de zile de la data aprobării prezentei hotărâri.

Art. 4. (1) Prezenta hotărâre va fi comunicată Consiliului Local Săulești.

(2) Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către direcțiile de specialitate din cadrul Consiliului Județean Gorj, împreună cu persoanele de drept public implicate.

PREȘEDINTE,
Cosmin – Mihai Popescu

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Cristina-Elena Rădulea-Zamfirescu

Nr. _____
Adoptată în ședința din data de _____ 2018
cu un număr de _____ voturi
din totalul numărului de consilieri

DATELE DE IDENTIFICARE
ale suprafeței de teren aferentă drumului județean 661, aflată în domeniul public al Județului Gorj și
administrarea Consiliului Județean Gorj, propusă a fi dată în administrare temporară
către Consiliul Local Săulești

Cod de clasificare	Locul unde este situat imobilul	Persoana juridică de la care se transmite în administrare imobilul	Persoana juridică la care se transmite în administrare imobilul	Caracteristicile tehnice ale imobilului
1.6.2.	Județul Gorj, Comuna Săulești	U.A.T. - Județul Gorj, prin Consiliul Județean Gorj	Comuna Săulești, prin Consiliul Local Săulești	- Suprafața totală de teren = 2.320,00 mp aferentă sectorului de drum județean 661 de la km 22+020 – km 22+600, teren intravilan (exceptând platforma drumului)

Notă: Terenul în suprafață de 2.320,00 mp face parte din terenul în suprafață de 82.339,00 mp înscris în mod corespunzător în cartea funciară nr. 36158 a localității Săulești, cu nr. cad. 36158

PREȘEDINTE,
Cosmin – Mihai Popescu

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Cristina-Elena Rădulea-Zamfirescu

CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre pentru stabilirea unor măsuri privind exercitarea dreptului de administrare de către Consiliul Local Săulești, asupra unei suprafețe de teren aferentă drumului județean 661, Țințăreni (DN 66) - Florești - Spahii - Șipotu - Turburea - Bibești - Săulești - Musculești - Petrești - Bărbătești - Vierșani - Jupânești - Vidin - Târgu Cărbunești - Cojani - Săcelu - Blahnița de Sus - Crasna din Deal(DJ 665), ce traversează comuna Săulești, cu excepția terenului aferent platformei drumului, aflată în proprietatea publică a Județului Gorj și în administrarea Consiliului Județean Gorj

Prin prezentul proiect de hotărâre se propune stabilirea unor măsuri privind exercitarea dreptului de administrare temporară de către Consiliul Local Săulești asupra unei suprafețe de teren aferentă drumului județean 661, ce traversează comuna Săulești, cu excepția terenului aferent platformei drumului, aflată în proprietatea publică a Județului Gorj și în administrarea Consiliului Județean Gorj.

În acest sens, este propusă a fi dată în administrarea Consiliului Local Săulești, suprafața de teren de 2.320 mp, de la km 22+020 la km 22+600, teren intravilan (cu excepția platformei drumului), pentru modernizarea șanțului de scurgere a apelor pluviale și amenajarea acceselor către proprietăți, cu rol în preluarea apelor ce se scurg de pe versanți și afectează gospodăriile cetățenilor.

Prin Hotărârea Consiliului Local Săulești nr. 39/31.08.2018, autoritatea publică locală și-a manifestat intenția, în numele unității administrativ - teritoriale pe care o reprezintă, de a prelua în administrare temporară suprafața de teren aferentă drumului județean 661, reprezentând 2.320,00 mp, aflată în proprietate publică a Județului Gorj, de la km 22+020 la km 22+600, teren intravilan (cu excepția platformei drumului).

Interesul autorității publice locale pentru preluarea în administrare temporară a acestei suprafețe de teren aferentă drumului județean 661, este justificat de faptul că acest drum județean asigură legătura între localitățile Țințăreni (DN 66) - Florești - Spahii - Șipotu - Turburea - Bibești - Săulești - Musculești - Petrești - Bărbătești - Vierșani - Jupânești - Vidin - Târgu Cărbunești - Cojani - Săcelu - Blahnița de Sus – Crasna din Deal (DJ 665), scopul solicitării fiind acela de a întreprinde demersurile financiare necesare asigurării lucrărilor de modernizare, prin construirea unor șanțuri dalate ce vor asigura preluarea apelor pluviale rezultate în urma precipitațiilor, care se scurge pe versanți și afectează gospodăriile localnicilor din aceste zone, precum și amenajarea acceselor către proprietăți.

Proiectul de hotărâre supus aprobării cuprinde elementele formale de constituire a dreptului de administrare în favoarea autorității publice locale, în scopul încheierii contractului de dare în administrare și a protocolului de predare-preluare pentru exercitarea efectivă a dreptului de administrare. Contractul de dare în administrare va cuprinde prevederile legale în vigoare privind drepturile și obligațiile părților, precum și orice alte condiții suplimentare stabilite de comun acord între U.A.T. - Județul Gorj și U.A.T. – Comuna Săulești.

Pe perioada de realizare a lucrărilor de modernizare a suprafeței de teren aferentă drumului județean DJ 661, dată în administrare temporară, autoritatea publică locală are obligația de a asigura activitatea de întreținere și reparare, iarnă – vară, conform prevederilor legale în vigoare, până la începerea lucrărilor ce vor fi executate în

conformitate cu documentația tehnico-economică achiziționată de către administrator, verificată și avizată, în prealabil, de către Consiliul Județean Gorj, prin direcțiile de specialitate.

După recepția finală a lucrărilor realizate de către autoritatea publică locală, sau, dacă este cazul, după data încetării efective a contractului de finanțare a proiectului pentru modernizarea suprafeței de teren aferentă drumului județean DJ 661, ce face obiectul prezentei hotărâri, încetează dreptul de administrare acordat Consiliului Local Săulești, acesta revenind titularului inițial al acestui drept - Consiliul Județean Gorj, valoarea contabilă a lucrărilor realizate urmând să fie înregistrată în evidența contabilă a titularului dreptului de proprietate - Județul Gorj.

Sub aspectul legalității proiectului de hotărâre se impune precizarea că, dreptul de administrare se acordă de către Consiliul Județean Gorj, în condițiile dispozițiilor legii generale (art. 867 – 870 din Noul Cod Civil), respectiv ale prevederilor:

- art. 22¹, alin. 3 din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare, conform căroră; *„Pentru realizarea de lucrări de reabilitare sau modernizare, sectoarele de drum situate în intravilanul unor localități pot fi preluate temporar în administrarea autorităților administrației publice locale, la solicitarea acestora, cu acordul administratorului drumului.”;*
- art. 38, alin. (1) din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare, conform căroră; *”Pe sectoarele de drumuri publice care traversează localități rurale, autoritățile administrației publice locale sunt obligate să întrețină șanțurile, rigolele, podețele, plantațiile, trotuarele, căile pietonale sau altele asemenea”;*

Față de cele prezentate și, prin raportare la precizările de ordin juridic ce susțin legalitatea constituirii dreptului de administrare temporară, propun adoptarea proiectului de hotărâre *pentru stabilirea unor măsuri privind exercitarea dreptului de administrare de către Consiliul Local Săulești, asupra unei suprafețe de teren aferentă drumului județean 661, Țîntăreni (DN 66) - Florești - Spahii - Șipotu - Turburea - Bibești - Săulești - Musculești - Petrești - Bărbătești - Vierșani - Jupânești - Vidin - Târgu Cărbunești - Cojani - Săcelu - Blahnița de Sus – Crasna din Deal (DJ 665), ce traversează comuna Săulești, cu excepția terenului aferent platformei drumului, aflată în proprietatea publică a Județului Gorj și în administrarea Consiliului Județean Gorj, în forma prezentată.*

**INIȚIATOR,
PREȘEDINTE
Cosmin – Mihai Popescu**

CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ

Direcția tehnică, investiții, infrastructură drumuri publice și transport public județean
Direcția urbanism, amenajarea teritoriului, evidența patrimoniului și protecția mediului
Direcția juridică, dezvoltarea capacității administrative și achiziții publice

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre pentru stabilirea unor măsuri privind exercitarea dreptului de administrare de către Consiliul Local Săulești, asupra unei suprafețe de teren aferentă drumului județean 661, Țințăreni (DN 66) – Florești - Spahii - Șipotu - Turburea - Bibești - Săulești - Musculești - Petrești - Bărbătești - Vierșani - Jupânești - Vidin - Târgu Cărbunești - Cojani - Săcelu - Blahnița de Sus - Crasna din Deal(DJ 665), ce traversează comuna Săulești, cu excepția terenului aferent platformei drumului, aflată în proprietatea publică a Județului Gorj și în administrarea Consiliului Județean Gorj

Prin prezentul proiect de hotărâre se propune stabilirea unor măsuri privind exercitarea dreptului de administrare temporară asupra unei suprafețe de teren, de la km 22+020 la km 22+600, aferentă drumului județean 661, ce traversează comuna Săulești, cu excepția terenului aferent platformei drumului, aflată în proprietatea publică a Județului Gorj și administrarea Consiliului Județean Gorj, pentru modernizarea șanțului de scurgere a apelor pluviale și amenajarea acceselor către proprietăți, având datele de identificare prevăzute în Anexa la proiectul de hotărâre.

Prin Hotărârea Consiliului Local Săulești nr. 39/31.08.2018, autoritatea publică locală și-a manifestat intenția, în numele unității administrativ - teritoriale pe care o reprezintă, de a prelua în administrare temporară suprafața de teren intravilan (cu excepția platformei drumului), reprezentând 2.320,00 mp, aferentă drumului județean 661, de la km 22+020 la km 22+600, aflată în proprietate publică a Județului Gorj și administrarea Consiliului Județean Gorj.

Scopul solicitării de preluare în administrare temporară a acestei suprafețe de teren aferentă drumului județean 661, de către Consiliul Local Săulești, este acela de a întreprinde demersurile financiare necesare asigurării lucrărilor de modernizarea a șanțului de scurgere a apelor pluviale și amenajarea acceselor către proprietăți, cu rol în preluarea apelor ce se scurg de pe versanți și afectează gospodăriile cetățenilor.

Astfel, prin prezentul proiect de hotărâre se propune stabilirea următoarelor măsuri:

- ✓ constituirea dreptului de administrare asupra unei suprafețe de teren, de la km 22+020 la km 22+600, aferentă drumului județean 661, ce traversează comuna Săulești, cu excepția terenului aferent platformei drumului, pentru modernizarea șanțului de scurgere a apelor rezultate din precipitații, precum și amenajarea acceselor către proprietăți;
- ✓ încheierea contractului de dare în administrare între U.A.T. - Județul Gorj, prin Consiliul Județean Gorj și U.A.T. – Comuna Săulești, prin Consiliul Local Săulești;
- ✓ împuternicirea Președintelui Consiliului Județean Gorj, să semneze, în numele și pe seama Județului Gorj, contractul de dare în administrare menționat mai sus;
- ✓ exercitarea efectivă a dreptului de administrare asupra suprafeței de teren a drumului județean 661, de la km 22+020 la km 22+600, de către autoritate publică locală, după semnarea contractului de dare în administrare temporară, pe bază de protocol de predare-preluare încheiat în termen de 15 de zile de la data aprobării prezentei hotărâri.

Temeiul legal la întocmirea proiectului de hotărâre îl constituie:

- Prevederile art. 22¹, alin. 3 și ale art. 38, alin. (1) din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului nr. 346/2000 privind modificarea și completarea Ordinului ministrului transporturilor nr. 78/1999 pentru aprobarea Nomenclatorului activităților de administrare, exploatare, întreținere și reparații la drumurile publice;

- Prevederile art. 867 - art. 870 din Noul Cod Civil;

- Prevederile art. 123, alin 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere și:

- Hotărârea Consiliului Local Săulești nr. 39/31.08.2018 privind preluarea temporară a unei suprafețe de teren aferentă drumului județean DJ 661, din administrare Consiliului Județean Gorj în administrarea Comunei Săulești, județul Gorj;

- Referatul nr. 11696 din 06.09.2018 întocmit de Compartimentul gestionare optimizată a drumurilor publice din cadrul Direcției tehnice, investiții, infrastructură, drumuri publice și transport public județean;

apreciem că, proiectul de hotărâre pentru stabilirea unor măsuri privind exercitarea dreptului de administrare de către Consiliul Local Săulești, asupra unei suprafețe de teren aferentă drumului județean 661, Țîntăreni (DN 66)

- Florești - Spahii - Șipotu - Turburea - Bibești - Săulești - Musculești - Petrești - Bărbătești - Vierșani - Jupânești

- Vidin - Târgu Cărbunești - Cojani - Săcelu - Blahnița de Sus – Crasna din Deal (DJ 665), ce traversează

comuna Săulești, cu excepția terenului aferent platformei drumului, aflată în proprietatea publică a Județului

Gorj și în administrarea Consiliului Județean Gorj, a fost întocmit cu respectarea prevederilor legale în vigoare, drept pentru care propunem adoptarea acestuia în forma prezentată.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Cimpoieru Cornel-Lucian**

**ARHITECT ȘEF,
Răus Daniel**

**DIRECTOR EXECUTIV,
Marcău Costel**

**Compartimentul gestionare optimizată drumuri publice,
Tomoi Mihai
Mihăilescu Cristian**