

## **HOTĂRÂRE**

***pentru stabilirea unor măsuri privind exercitarea dreptului de administrare de către Consiliul Local Turcinești asupra unor suprafețe de teren aferente drumurilor județene 664 și 664A, cu excepția terenului aferent părții carosabile, aflate în proprietatea publică a județului Gorj și în administrarea Consiliului Județean Gorj***

### ***Consiliul Județean Gorj,***

#### **Având în vedere:**

- Referatul de aprobare la proiectul de hotărâre;
  - Raportul de specialitate comun al Direcției tehnice, investiții, infrastructură drumuri publice și transport public județean, Direcției urbanism, amenajarea teritoriului, evidența patrimoniului și protecția mediului și Direcției juridice, dezvoltarea capacității administrative și achiziții publice;
  - Raportul de avizare al Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului ;
  - Raportul de avizare al Comisiei buget-finanțe;
  - Raportul de avizare al Comisiei juridice și de administrație publică;
  - Adresa Primăriei Comunei Turcinești nr. 759 din 05.02.2021, înregistrată la Consiliul Județean Gorj sub nr. 2069 din 09.02.2021 privind solicitarea preluării în administrare a sectoarelor din drumurile județene 664 și 664A pentru efectuarea unor lucrări de modernizare;
  - Adresele Consiliului Județean Gorj nr. 1/2069 din 15.02.2021 și nr. 5215 din 02.04.2021 înaintate Primăriei Comunei Turcinești privind acceptarea dării în administrare a unor sectoare din drumurile județene 664 și 664 A;
  - Procesul-verbal nr. 5110/2701 din 01.04.2021 încheiat între reprezentanții Consiliului Județean Gorj și reprezentanții Primăriei Comunei Turcinești privind identificarea și stabilirea suprafețelor de teren ce vor fi predate în administrare;
  - Hotărârea Consiliului Local Turcinești nr. 14 din 09.04.2021 privind aprobarea luării în administrare, de către U.A.T. – Comuna Turcinești, a terenului aferent drumului județean 664 și 664A;
  - Adresa Consiliului Județean Gorj nr. 6454 din 11.05.2021 înaintată Primăriei Comunei Turcinești prin care se solicită comunicarea perioadei de timp corespunzătoare preluării în administrare a sectoarelor de drum aferente drumurilor județene 664 și 664A;
  - Adresa Primăriei Comunei Turcinești nr. 3488 din 12.05.2021, înregistrată la Consiliul Județean Gorj sub nr. 7283 din 12.05.2021;
  - Referatul nr. 7691 din 20.05.2021 întocmit de Compartimentul evidență patrimoniu public și privat din cadrul Direcției urbanism, amenajarea teritoriului, evidența patrimoniului și protecția mediului;
  - Prevederile art. 19, alin. (2) și art. 22<sup>1</sup>, alin. 3 din OG nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile Ordinului nr. 346/2000 privind modificarea și completarea Ordinului ministrului transporturilor nr. 78/1999 pentru aprobarea Nomenclatorului activităților de administrare, exploatare, întreținere și reparații la drumurile publice;
  - Prevederile art. 867- art. 870 din Legea nr. 287/2009 - Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile art. 297, alin. (1), lit. a) și art. 289 - art. 301 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- În baza art. 182 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă darea în administrare, pe o perioadă de 8 ani, către Consiliul Local Turcinești în numele U.A.T. – Comuna Turcinești, a terenului aferent drumului județean DJ 664, în suprafață de 44.112 mp, de la km 0+264 la km 5+932 și DJ 664A, în suprafață de 30.787 mp, de la km 0+000 la km 6+634, cu excepția terenului aferent părții carosabile, aflate în domeniul public al Județului Gorj și în administrarea Consiliului Județean Gorj, pentru realizarea de trotuare, pistă de biciclete și amenajare peisagistică, având datele de identificare prevăzute în Anexa parte integrantă.

**Art. 2. (1)** Darea în administrare a suprafețelor de teren aferente drumurilor județene 664 și 664A, prevăzute la art.1, se va realiza prin contract de dare în administrare încheiat între U.A.T. - Județul Gorj, prin Consiliul Județean Gorj și U.A.T. – Comuna Turcinești, prin Consiliul Local Turcinești.

**(2)** În contractul de dare în administrare vor fi prevăzute, în sarcina Consiliului Local Turcinești, obligații specifice corelative dreptului de administrare, în conformitate cu legislația incidentă în domeniul administrării drumurilor publice.

**(3)** Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Gorj, să semneze, în numele și pe seama Județului Gorj, contractul de dare în administrare.

**Art. 3.** Exercițarea efectivă a dreptului de administrare asupra suprafețelor de teren aferente drumurilor județene 664 și 664A, prevăzute la art.1, de către autoritatea publică locală implicată, se va realiza după semnarea contractului de dare în administrare, pe bază de protocol de predare-preluare încheiat în termen de 15 de zile de la data aprobării prezentei hotărâri.

**Art. 4. (1)** Prezenta hotărâre va fi comunicată Consiliului Local Turcinești și Instituției Prefectului-Județul Gorj.

**(2)** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către direcțiile de specialitate din cadrul Consiliului Județean Gorj, împreună cu persoanele de drept public implicate.

**PREȘEDINTE,**  
*Cosmin – Mihai Popescu*

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**  
*Cristina-Elena Rădulea-Zamfirescu*

Nr. \_\_\_\_\_

Adoptată în ședința din data de \_\_\_\_\_ 2021

cu un număr de \_\_\_\_\_ voturi

din totalul numărului de consilieri

**DATELE DE IDENTIFICARE**

**ale suprafețelor de teren, de la km 0+264 la km 5+932 aferente drumului județean 664 și ale suprafețelor de teren de la km 0+000 la km 6+364 aferente drumului județean 664A, cu excepția părții carosabile, aflate în domeniul public al Județului Gorj și administrarea Consiliului Județean Gorj, propuse a fi date în administrarea Consiliului Local Turcinești**

Cod de clasificare	Locul unde este situat imobilul	Persoana juridică de la care se transmite în administrare imobilul	Persoana juridică la care se transmite în administrare imobilul	Caracteristicile tehnice ale imobilului
1.6.2.	Județul Gorj, Comuna Turcinești	U.A.T. - Județul Gorj, prin Consiliul Județean Gorj	U.A.T. – Comuna Turcinești, prin Consiliul Local Turcinești	- DJ 664 Suprafața de teren = 44.112 mp, de la km 0+264 la km 5+932, teren intravilan (exceptând partea carosabilă) Nr. cadastral : 36517 și 36516, înscris în Cărțile funciare nr: 36517 și 36516 ale U.A.T. - Comuna Turcinești - DJ 664A Suprafața de teren = 30.787 mp, de la km 0+000 la km 6+364, teren intravilan (exceptând partea carosabilă) Nr. cadastral : 36346, înscris în Cartea funciară nr: 36346 a U.A.T. - Comuna Turcinești

**PREȘEDINTE,**  
*Cosmin – Mihai Popescu*

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**  
*Cristina-Elena Rădulea-Zamfirescu*

**REFERAT DE APROBARE**

***pentru stabilirea unor măsuri privind exercitarea dreptului de administrare de către Consiliul Local Turcinești asupra unor suprafețe de teren aferente drumurilor județene 664 și 664A, cu excepția terenului aferent părții carosabile, aflate în proprietatea publică a județului Gorj și în administrarea Consiliului Județean Gorj***

Prin prezentul proiect de hotărâre se propune stabilirea unor măsuri privind exercitarea dreptului de administrare temporară asupra unor suprafețe de teren aferente drumurilor județene 664 și 664A, ce traversează comuna Turcinești, cu excepția terenului aferent părții carosabile, aflate în proprietatea publică a Județului Gorj și în administrarea Consiliului Județean Gorj, având datele de identificare prevăzute în Anexa la proiect.

În acest sens, sunt propuse dării în administrarea Consiliului Local Turcinești suprafața de teren de 44.112 mp, de la km 0+264 la km 5+932, aferentă drumului județean 664, respectiv suprafața de teren de 30.787 mp, de la km 0+000 la km 6+364, aferentă drumului județean 664A, exceptând terenul aferent părții carosabile, pentru realizarea de trotuare, pistă de biciclete și amenajare peisagistică.

Prin Hotărârea Consiliului Local Turcinești nr. 14 din 09.04.2021, autoritatea publică locală și-a manifestat voința, în numele unității administrativ - teritoriale pe care o reprezintă, de a prelua în administrare suprafețele de teren aferente drumurilor județene 664 și 664A, aflate în proprietate publică a Județului Gorj, de la km 0+264 la km 5+932 și km 0+000 la km 6+364, teren intravilan (cu excepția părții carosabile), în scopul realizării unor lucrări de modernizare.

Prin H.G. nr. 657/2018 pentru modificarea anexelor la O.U.G. nr. 142/2008 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a VIII-a – zone cu resurse turistice, comuna Turcinești a fost inclusă în Anexa 1 – Unități administrativ-teritoriale cu resurse naturale și antropice mari și foarte mari.

În acest context, este justificat interesul autorității publice locale pentru preluarea în administrare a unor suprafețe de teren aferente drumurilor județene 664 și 664A, în vederea realizării următoarelor investiții:

- reabilitarea trotuarelor;
- alveole pentru mijloacele de transport în comun;
- șanțuri permeate;
- acostamente betonate;
- accese la proprietăți;
- rigole carosabile cu plăcuțe.

Proiectul de hotărâre supus aprobării cuprinde elementele formale de constituire a dreptului de administrare în favoarea autorității publice locale, în scopul încheierii contractului de dare în administrare și a protocolului de predare-preluare pentru exercitarea efectivă a dreptului de administrare. Contractul de dare în administrare va cuprinde prevederile legale în vigoare privind drepturile și obligațiile părților, precum și orice alte condiții suplimentare stabilite de comun acord între U.A.T. - Județul Gorj și U.A.T. – Comuna Turcinești.

Lucrările de modernizare a suprafețelor de drum județean menționate mai sus, vor fi executate în conformitate cu documentația tehnico-economică achiziționată de către administrator, verificată și avizată, în prealabil, de către Consiliul Județean Gorj, prin direcțiile de specialitate.

După recepția finală a lucrărilor realizate de către autoritatea publică locală, sau, dacă este cazul, după data încetării efective a contractului de finanțare a proiectului pentru modernizarea sectoarelor de drum ce fac obiectul prezentei hotărâri, încetează dreptul de administrare acordat Consiliului Local Turcinești, acesta revenind titularului inițial al acestui drept - Consiliul Județean Gorj, valoarea contabilă a lucrărilor realizate urmând să fie înregistrată în evidența contabilă a titularului dreptului de proprietate - Județul Gorj.

Sub aspectul legalității proiectului de hotărâre se impune precizarea că, dreptul de administrare se acordă de către Consiliul Județean Gorj, în condițiile dispozițiilor legii generale (art. 867 – 870 din Noul Cod Civil), respectiv prevederile art. 22<sup>1</sup>, alin. 3 din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora „*Pentru realizarea de lucrări de reabilitare sau modernizare, sectoarele de drum situate în intravilanul/extravilanul unor localități pot fi preluate temporar în administrarea autorităților administrației publice locale, la solicitarea acestora, cu acordul administratorului drumului.*”

Față de cele prezentate și, prin raportare la precizările de ordin juridic ce susțin legalitatea constituirii dreptului de administrare, propun adoptarea proiectului de hotărâre ***pentru stabilirea unor măsuri privind exercitarea dreptului de administrare de către Consiliul Local Turcinești asupra unor suprafețe de teren aferente drumurilor județene 664 și 664A, cu excepția terenului aferent părții carosabile, aflate în proprietatea publică a județului Gorj și în administrarea Consiliului Județean Gorj***, în forma prezentată.

**INIȚIATOR,  
PREȘEDINTE  
Cosmin – Mihai Popescu**

## CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ

Direcția tehnică, investiții, infrastructură, drumuri publice și transport public județean  
 Direcția urbanism, amenajarea teritoriului, evidența patrimoniului și protecția mediului  
 Direcția juridică, dezvoltarea capacității administrative și achiziții publice

### RAPORT DE SPECIALITATE

*la proiectul de hotărâre pentru stabilirea unor măsuri privind exercitarea dreptului de administrare de către Consiliul Local Turcinești asupra unor suprafețe de teren aferente drumurilor județene 664 și 664A, cu excepția terenului aferent părții carosabile, aflate în proprietatea publică a Județului Gorj și în administrarea Consiliului Județean Gorj*

Prin prezentul proiect de hotărâre se propune stabilirea unor măsuri privind exercitarea dreptului de administrare temporară asupra unor suprafețe de teren, de la km 0+264 la km 5+932 și km 0+000 la km 6+364, aferente drumurilor județene 664 și 664A, ce traversează comuna Turcinești, cu excepția terenului aferent părții carosabile, aflate în proprietatea publică a Județului Gorj și administrarea Consiliului Județean Gorj, având date de identificare prevăzute în Anexa la proiect, pentru realizarea de trotuare, pistă de biciclete și amenajare peisagistică.

Prin Hotărârea Consiliului Local Turcinești nr. 14 din 09.04.2021, autoritatea publică locală și-a manifestat voința, în numele unității administrativ - teritoriale pe care o reprezintă, de a prelua în administrare suprafețele de teren aferente drumurilor județene 664 și 664A, aflate în proprietatea publică a Județului Gorj, de la km 0+264 la km 5+932 și km 0+000 la km 6+364, teren intravilan (cu excepția părții carosabile), în scopul realizării unor lucrări de modernizare, constând în realizarea de trotuare, pistă de biciclete și amenajare peisagistică.

Prin H.G. nr. 657/2018 pentru modificarea anexelor la O.U.G. nr. 142/2008 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a VIII-a – zone cu resurse turistice, comuna Turcinești a fost inclusă în Anexa 1 – Unități administrativ-teritoriale cu resurse naturale și antropice mari și foarte mari.

În acest context, este justificat interesul autorității publice locale pentru preluarea în administrare a unor suprafețe de teren aferente drumurilor județene 664 și 664A, în vederea realizării următoarelor investiții:

- reabilitarea trotuarelor;
- alveole pentru mijloacele de transport în comun;
- șanțuri permeate;
- acostamente betonate;
- accese la proprietăți;
- rigole carosabile cu plăcuțe.

Astfel, prin prezentul proiect de hotărâre se propune stabilirea următoarelor măsuri:

- ✓ constituirea dreptului de administrare, pe o perioadă de 8 ani asupra unor suprafețe de teren, de la km 0+264 la km 5+932 și km 0+000 la km 6+364, aferente drumurilor județene 664 și 664A, ce traversează comuna Turcinești, cu excepția terenului aferent părții carosabile, aflate în proprietatea publică a Județului Gorj și administrarea Consiliului Județean Gorj, pentru realizarea de trotuare, pistă de biciclete și amenajare peisagistică;
- ✓ încheierea contractului de dare în administrare între U.A.T. - Județul Gorj, prin Consiliul Județean Gorj și U.A.T. – Comuna Turcinești, prin Consiliul Local Turcinești;
- ✓ împuternicirea Președintelui Consiliului Județean Gorj, să semneze, în numele și pe seama Județului Gorj, contractul de dare în administrare menționat mai sus;
- ✓ exercitarea efectivă a dreptului de administrare asupra suprafețelor de teren aferente drumurilor județene 664 și 664A, de către autoritatea publică locală, după semnarea contractului de dare în administrare, pe bază de protocol de predare-preluare încheiat în termen de 15 de zile de la data aprobării prezentei hotărâri.

*Temeiul legal la întocmirea proiectului de hotărâre îl constituie:*

- prevederile art. 22<sup>1</sup>, alin. 3 din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora „*Pentru realizarea de lucrări de reabilitare sau modernizare, sectoarele de drum situate în intravilanul/extravilanul unor localități pot fi preluate temporar în administrarea autorităților administrației publice locale, la solicitarea acestora, cu acordul administratorului drumului.*”;
- prevederile art. 19 alin. (2) din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare, conform căruia „*Consiliile locale vor asigura, în intravilan, condițiile de deplasare a pietonilor și cicliștilor, prin amenajări de trotuare și piste*”;
- Prevederile art. 867- art. 870 din Legea nr. 287/2009 - Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 297, alin. (1), lit. a) și art. 289 - art. 301 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

*Având în vedere și:*

- Hotărârea Consiliului Local Turcinești nr. 14 din 09.04.2021 privind aprobarea luării în administrare, de către U.A.T. – Comuna Turcinești, a terenului aferent drumului județean DJ 664 și 664 A;
- Referatul nr. 7691 din 20.05.2021 întocmit de Compartimentul evidență patrimoniu public și privat din cadrul Direcției urbanism, amenajarea teritoriului, evidența patrimoniului și protecția mediului;

apreciem că, proiectul de hotărâre ***pentru stabilirea unor măsuri privind exercitarea dreptului de administrare de către Consiliul Local Turcinești asupra unor suprafețe de teren aferente drumurilor județene 664 și 664A, cu excepția terenului aferent părții carosabile, aflate în proprietatea publică a județului Gorj și în administrarea Consiliului Județean Gorj***, a fost întocmit cu respectarea prevederilor legale în vigoare, drept pentru care propunem adoptarea acestuia în forma prezentată.

**ARHITECT ȘEF,  
Răus Daniel**

**DIRECTOR EXECUTIV,  
Cimpoieru Cornel-Lucian**

**DIRECTOR EXECUTIV,  
Marcău Costel**