

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție
*Amenajare grupuri sanitare saloane și spitalizare de zi, Spitalul de Pneumoftiziologie
„Tudor Vladimirescu”, comuna Runcu, județul Gorj***

Consiliul Județean Gorj:

Având în vedere:

- Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre;
- Raportul de specialitate întocmit de Direcția tehnică, investiții, infrastructură drumuri publice și transport public județean din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Gorj;
- Avizul nr. 21/2022 al Comisiei Tehnico-Economice, constituită la nivelul Consiliului Județean Gorj, emis pentru obiectivul de investiție *Amenajare grupuri sanitare saloane și spitalizare de zi, Spitalul de Pneumoftiziologie „Tudor Vladimirescu”, comuna Runcu, județul Gorj*;
- Raportul de avizare al Comisiei juridice și de administrație publică;
- Raportul de avizare al Comisiei de buget-finanțe;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru sănătate și asistență socială;
- Prevederile art. 44 și 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 173, alin. (3), lit. f) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 182, alin. (1) și art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 (1) Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiție *Amenajare grupuri sanitare saloane și spitalizare de zi, Spitalul de Pneumoftiziologie „Tudor Vladimirescu”, comuna Runcu, județul Gorj*, prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Valoarea totală a obiectivului de investiție prevăzut la alin. (1) este de **3.840.373,72 lei** (inclusiv T.V.A.), din care valoare construcții și montaj **3.199.368,67 lei** (inclusiv T.V.A.).

(3) Durata estimată de execuție este de **12 luni**.

Art. 2 Prezenta hotărâre se va transmite compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Gorj, Spitalului de Pneumoftiziologie „Tudor Vladimirescu”, comuna Runcu, județul Gorj și Instituției Prefectului – Județul Gorj.

PREȘEDINTE,
Cosmin-Mihai Popescu

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Cristina-Elena Rădulea-Zamfirescu

Nr. _____
Adoptată în ședința din _____ 2023
cu un număr de _____ voturi din
totalul numărului de consilieri.

INDICATORI
tehnic-economici pentru obiectivul de investiție
Amenajare grupuri sanitare saloane și spitalizare de zi, Spitalul de Pneumoftiziologie
„Tudor Vladimirescu”, comuna Runcu, județul Gorj

1. Indicatori maximali	
Valoarea totală (inclusiv T.V.A.)	3.840.373,72 lei
Valoarea totală (fără T.V.A.)	3.232.006,54 lei
din care:	
construcții-montaj (C+M – inclusiv T.V.A.)	3.199.368,67 lei
construcții-montaj (C+M – fără T.V.A.)	2.688.545,10 lei
2. Indicatori minimali	
- Amenajare grupuri sanitare saloane	42 buc.
- Amenajare grupuri sanitare pentru persoane cu dizabilități	3 buc.
- Amenajare grup sanitar laborator etajul 2	1 buc.
- Amenajare spitalizare de zi	1 buc.
3. Indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare	
Nu este cazul	
4. Durata estimată de execuție	12 luni

Președinte,
Cosmin-Mihai Popescu

Contrasemnează:
Secretar general al județului,
Cristina-Elena Rădulea-Zamfirescu

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție *Amenajare grupuri sanitare saloane și spitalizare de zi, Spitalul de Pneumoftiziologie „Tudor Vladimirescu”, comuna Runcu, județul Gorj*

În conformitate cu prevederile art. 173, alin. (3), lit. f) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, în exercitarea atribuțiilor privind dezvoltarea economico-socială a județului, consiliul județean aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivelor de investiții de interes județean.

De asemenea, documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, se aprobă de către autoritățile deliberative, potrivit art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Prin bugetul propriu al Județului Gorj pentru anul 2022, au fost alocate fondurile necesare pentru achiziționarea serviciilor de proiectare – faza Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenții, în vederea realizării obiectivului de investiție *Amenajare grupuri sanitare saloane și spitalizare de zi, Spitalul de Pneumoftiziologie „Tudor Vladimirescu”, comuna Runcu, județul Gorj*.

Prin realizarea obiectivului de investiție se vor crea condiții optime pentru buna desfășurare a activității din cadrul Spitalului de Pneumoftiziologie „Tudor Vladimirescu”, comuna Runcu, județul Gorj.

Documentația tehnico-economică elaborată, cuprinde ca elemente tehnico-economice structurale, valoarea totală a investiției, durata estimată de execuție a obiectivului de investiție și categoriile de lucrări, fiind supusă spre analiză, Comisiei Tehnico-Economice constituită la nivelul Consiliului Județean Gorj, obținându-se avizul favorabil nr. 21/2022, indicatorii tehnico-economici principali fiind prevăzuți în anexa la proiectul de hotărâre.

Imobilul asupra căreia se intervine este clădirea Spitalului de Pneumoftiziologie „Tudor Vladimirescu” și se află situat în comuna Runcu, județul Gorj, având o arie construită de 3.450 mp și o arie desfășurată de 10.075 mp. Clădirea dispune de 5 nivele (D+P+3E), cu o înălțime de 4 m pe fiecare nivel.

Având în vedere vechimea unității sanitare, a faptului că grupurile sanitare existente sunt comune pe fiecare nivel și nu corespund cerințelor impuse de reglementările legale aplicabile în domeniul medical privind confortul pacienților, prin documentația tehnico-economică - faza Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenții, se impune compartimentarea spațiilor de cazare pentru amenajarea de grupuri sanitare (o baie la două saloane) și asigurarea utilităților acestora.

Prin documentația tehnico-economică elaborată, se propune executarea următoarelor lucrări:

I. Amenajarea de grupuri sanitare la fiecare 2 saloane (grup sanitar comun), respectiv pentru persoane cu dizabilități pe fiecare nivel - 45 de grupuri sanitare

- decopertare covor și tapet antistatic/antibacteriologic pe suprafețele afectate prin compartimentarea grupurilor sanitare și crearea de goluri în pereții ce despart saloanele, pentru realizarea grupurilor sanitare, montare pereți de gips carton rezistent la umezeală, pe toată înălțimea salonului și executare hidroizolație pardoseală în grupurile sanitare;
- construire grup sanitar pentru persoane cu dezabilitați, pe fiecare nivel, echipat corespunzător, cu posibilitatea de a deservei două saloane învecinate;
- montare uși din PVC pentru acces în grupul sanitar, din ambele saloane deservite;
- montare faianța pe pereți la h=2,1 m și gresie, fără rosturi;

- amenajări interioare/vopsitorii lavabile cu vopsea antimucegai;
- reamenajare zone afectate de construcția grupurilor sanitare (reparații tencuieli, glet la pereți, zugrăveli lavabile cu vopsea antibacteriană, covor și tapet antistatic/antibacteriologic în saloane etc);
- realizarea coloanelor de utilități apă/canalizare și a coloanei de ventilație, racordarea la instalațiile de apă rece, apă caldă, canalizare și ventilație (subsol-ultimul etaj);
- crearea de goluri în pardoseli, respectiv plafoane pentru trecerea coloanelor de utilități apă/canalizare și a coloanei de ventilație și realizarea de măști din gips-carton pentru coloane prevăzute cu uși de vizitare în fiecare grup sanitar;
- montare vas WC cu rezervor, rigolă de scurgere, amenajare cabină duș cu ușă batantă și sticlă securizată de min 5 mm, cu panouri din sticlă, lavoar cu picior, baterii amestecătoare, oglindă, etajeră, port-prosop, port-hârtie;
- realizare instalație de ventilație;
- realizare instalație electrică, întrerupător/comutator, corpuri de iluminat cu led.

II. Amenajarea unui grup sanitar la laboratorul de la etajul II și echiparea acestuia cu vas WC cu rezervor, rigolă de scurgere, cabină duș din panouri de sticlă, lavoar, baterii amestecătoare, oglindă, port-prosop

III. Amenajare spitalizare de zi, prin compartimentarea cu perete de gips carton a sălii de mese de la parterul spitalului

- decopertare covor și tapet antistatic/antibacteriologic de pe suprafețele afectate de crearea golurilor în pereți pentru amenajarea unui grup sanitar din gips carton, aferent spitalizării de zi și racordarea acestuia la rețelele existente, sau montarea de coloane noi;
 - instalație electrică, montare prize și întrerupătoare în salonul spitalizare de zi;
 - construire zid de separație din gips carton pe structură metalică, între sala de mese propusă și salon spitalizare de zi propus și construire pereți din gips carton pe structură metalică pentru compartimentare Anexă sală de mese - Parter (Spațiu depozitare hrană), în vederea realizării de hol intrare spre Salon spitalizare de zi și un grup sanitar;
 - creare goluri în pereți pentru acces din ambulatoriu în holul propus și spre Salon spitalizare de zi;
 - montare uși din PVC pentru acces;
 - montare gresie pe pardoseală în grupul sanitar și montare faianță pe pereți în grupul sanitar la h=2,1 m, fără rosturi;
 - creare gol în perete pentru realizare ventilație naturală spre grupul sanitar existent;
 - amenajări interioare/vopsitorii lavabile antimucegai în grupul sanitar și cu vopsea antibacteriană în salon spitalizare de zi;
 - reamenajare zone interioare afectate de lucrările de construcții executate (reparații tencuieli, glet de ipsos, zugrăveli lavabile);
 - montare în zonele decopertate de covor și tapet antistatic/antibacteriologic;
 - racordarea la instalațiile de apă/canal existente/refacerea, unde este cazul;
 - montare vas WC cu rezervor, rigolă de scurgere, amenajare cabină duș cu ușă batantă și sticlă securizată de min 5 mm, lavoar, baterii amestecătoare, oglindă, port-prosop;
 - instalație electrică iluminat, întrerupătoare, lămpi electrice în hol și grup sanitar;
 - creare gol în pardoseală pentru realizarea coloanei de canalizare;
 - instalație termică, montat radiatoare, robinete termostatați, aparate aer condiționat, etc.
- Se va amenaja, pe fiecare nivel al clădirii, un grup sanitar pentru persoane cu dizabilități.

Principalii indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiție ***Amenajare grupuri sanitare saloane și spitalizare de zi, Spitalul de Pneumoftiziologie „Tudor Vladimirescu”, comuna Runcu, județul Gorj***, sunt:

1. Indicatori maximali	
Valoarea totală (inclusiv T.V.A.)	3.840.373,72 lei
Valoarea totală (fără T.V.A.)	3.232.006,54 lei
din care:	
construcții-montaj (C+M – inclusiv T.V.A.)	3.199.368,67 lei
construcții-montaj (C+M – fără T.V.A.)	2.688.545,10 lei
2. Indicatori minimali	
- Amenajare grupuri sanitare saloane	42 buc.
- Amenajare grupuri sanitare pentru persoane cu dizabilități	3 buc.
- Amenajare grup sanitar laborator etajul 2	1 buc.
- Amenajare spitalizare de zi	1 buc.
3. Indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare	
Nu este cazul	
4. Durata estimată de execuție	12 luni

Valoarea totală a lucrărilor, precum și celelalte cheltuieli necesare pentru realizarea obiectivului de investiție *Amenajare grupuri sanitare saloane și spitalizare de zi, Spitalul de Pneumoftiziologie „Tudor Vladimirescu”, comuna Runcu, județul Gorj*, se regăsesc în devizul general estimativ.

Față de motivele expuse, apreciem că proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție *Amenajare grupuri sanitare saloane și spitalizare de zi, Spitalul de Pneumoftiziologie „Tudor Vladimirescu”, comuna Runcu, județul Gorj*, este legal și oportun, drept pentru care propun aprobarea acestuia în forma prezentată.

INIȚIATOR PROIECT
PREȘEDINTE,
Cosmin-Mihai Popescu

ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
CONSILIUL JUDEȚEAN
DIRECȚIA TEHNICĂ, INVESTIȚII
INFRASTRUCTURĂ DRUMURI PUBLICE
ȘI TRANSPORT PUBLIC JUDEȚEAN

Raport de specialitate

la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție *Amenajare grupuri sanitare saloane și spitalizare de zi, Spitalul de Pneumoftiziologie „Tudor Vladimirescu”, comuna Runcu, județul Gorj*

Temeiul legal avut în vedere la promovarea proiectului de hotărâre îl constituie:

- prevederile art. 173, alin. (3), lit. f) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, potrivit căroră, în exercitarea atribuțiilor privind dezvoltarea economico-socială a județului, consiliul județean aprobă documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de interes județean.
- prevederile art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, aprobată cu modificările și completările ulterioare, potrivit căroră, documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, se aprobă de către autoritățile deliberative.

Prin bugetul propriu al Județului Gorj pentru anul 2022, au fost alocate fondurile necesare pentru achiziționarea serviciilor de proiectare, în vederea realizării obiectivului de investiție *Amenajare grupuri sanitare saloane și spitalizare de zi, Spitalul de Pneumoftiziologie „Tudor Vladimirescu”, comuna Runcu, județul Gorj*, până în prezent fiind elaborată Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (D.A.L.I.).

Documentația tehnico-economică elaborată, cuprinde ca elemente tehnico-economice structurale, valoarea totală a investiției, durata estimată de execuție a obiectivului de investiție și categoriile de lucrări, fiind supusă spre analiză, Comisiei Tehnico-Economice constituită la nivelul Consiliului Județean Gorj, obținându-se avizul favorabil nr. 21/2022, indicatorii tehnico-economici principali fiind prevăzuți în anexa la proiectul de hotărâre.

Descrierea investiției

Situația existentă a obiectivului de investiție

Imobilul asupra căreia se intervine este clădirea Spitalului de Pneumoftiziologie „Tudor Vladimirescu” și se află situat în comuna Runcu, județul Gorj, având o arie construită de 3.450 mp și o arie desfășurată de 10.075 mp. Clădirea spitalului este de tip monobloc, construită în perioada 1937 – 1941 din zidărie, cu planșeu din beton, având acoperișul de tip șarpantă de lemn cu învelitoare din țiglă metalică.

Unitatea spitalicească funcționează într-o clădire principală tip monobloc și o clădire anexă - salină artificială, aflată la 25 m de clădirea principală.

Tipul clădirii principale D+P+3E este, alcătuită astfel:

- demisol: Biroul de internări, Camera de gardă, Ambulatoriu integrat al spitalului, Arhiva spitalului;
- la parter: Secția II Pneumologie (Compartiment TBC + Compartiment Pneumologie), Farmacie, Radiologie, Birouri administrativ;
- la etajul I: Secția I Pneumologie (Compartiment TBC + Compartiment Pneumologie), Explorări funcționale, Compartiment endoscopie bronșică, Radiologie - Radioscopie;
- la etajul II: Secția III Pneumologie (compartiment TBC + Compartiment Pneumologie), Laborator analize medicale, sală ședințe;
- la etajul III - Sala kinetoterapie, laborator fizioterapie.

Accesul la imobil se face din drumul județean DJ672B, singura proprietate cu care se învecinează fiind Mânăstirea Sf. Ilie.

Conform precizărilor din regulamente, construcția propusă se încadrează astfel:

- Categoria „B” de importanță (Conform H.G. nr. 766/1997);
- Clasa „II” de importanță (Conform Normativului P100/1/2006);
- Gradul „II” de rezistență la foc.

În prezent, starea tehnică a construcției se prezintă după cum urmează:

- atât închiderile perimetrice cât și compartimentările interioare sunt realizate din pereți de zidărie de cărămidă;
- clădirea este alcătuită din cinci sectoare, despărțite între ele prin rosturi seismice cu grosimea de 10 cm;
- acoperișul este de tip șarpantă din lemn, iar învelitoarea este realizată din țiglă metalică;
- accesul la etajele superioare se face prin scări interioare din beton armat;
- închiderile perimetrice și compartimentările sunt realizate din zidărie de cărămidă cu o grosime egală cu 15 cm, 25 cm și 40 cm;
- planșeele peste toate nivelurile sunt realizate din beton armat;
- fiecare din cele cinci sectoare ale clădirii existente au forme rectangulare și regulate atât în plan, cât și în elevații.

Concluziile expertului tehnic

În condițiile descrise în expertiza tehnică, realizarea lucrărilor de amenajare grupuri sanitare saloane și spitalizare de zi la Spitalul de Pneumoftiziologie „Tudor Vladimirescu”, comuna Runcu, județul Gorj, nu afectează în sens negativ rezistența și stabilitatea actuală a imobilului analizat.

Descrierea lucrărilor de bază

Prin Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții au fost propuse două soluții de intervenție.

Scopul lucrărilor este crearea condițiilor optime pentru buna desfășurare a activității medicale din cadrul Spitalului de Pneumoftiziologie „Tudor Vladimirescu”, comuna Runcu, județul Gorj.

Soluția 1

Această soluție presupune executarea următoarelor lucrări:

I. Amenajarea de grupuri sanitare la fiecare 2 saloane (grup sanitar comun), respectiv pentru persoane cu dizabilități pe fiecare nivel - 45 de grupuri sanitare

- decopertare covor și tapet antistatic/antibacteriologic pe suprafețele afectate prin compartimentarea grupurilor sanitare;
- crearea de goluri în pereții ce despart saloanele, pentru realizarea grupurilor sanitare;
- hidroizolație pardoseală grupuri sanitare;
- montare pereți de gips carton rezistent la umezeală, pe toată înălțimea salonului;
- construire grup sanitar pentru persoane cu dezabilitați, pe fiecare nivel, echipat corespunzător, cu posibilitatea de a deservi două saloane învecinate;
- montare uși din PVC pentru acces în grupul sanitar, din ambele saloane deservite;
- montare gresie fără rosturi;
- montare faianța pe pereți la h=2,1 m, fără rosturi;
- amenajări interioare/vopsitorii lavabile cu vopsea antimucegai;
- reamenajare zone afectate de construcția grupurilor sanitare (reparații tencuieli, glet la pereți, zugrăveli lavabile cu vopsea antibacteriană, covor și tapet antistatic/antibacteriologic în saloane etc);
- realizarea coloanelor de utilități apă/canalizare și a coloanei de ventilație;
- racordarea la instalațiile de apă rece, apă caldă, canalizare și ventilație (subsol-ultimul etaj);

- crearea de goluri în pardoseli, respectiv plafoane pentru trecerea coloanelor de utilități apă/canalizare și a coloanei de ventilație;
- realizarea de măști din gips-carton pentru coloane prevăzute cu uși de vizitare în fiecare grup sanitar;
- montare vas WC cu rezervor, rigolă de scurgere, amenajare cabină duș cu ușă batantă și sticlă securizată de min 5 mm, cu panouri din sticlă, lavoar cu picior, baterii amestecătoare, oglindă, etajeră, port-prosop, port-hârtie;
- realizare instalație de ventilație;
- realizare instalație electrică, întrerupător/comutator, corpuri de iluminat cu led.

II. Amenajarea unui grup sanitar la laboratorul de la etajul II și echiparea acestuia cu vas WC cu rezervor, rigolă de scurgere, cabină duș din panouri de sticlă, lavoar, baterii amestecătoare, oglindă, port-prosop

III. Amenajare spitalizare de zi, prin compartimentarea cu perete de gips carton a sălii de mese de la parterul spitalului

- amenajarea unui grup sanitar din gips carton, aferent spitalizării de zi și racordarea acestuia la rețelele existente, sau montarea de coloane noi;
- decopertare covor și tapet antistatic/antibacteriologic de pe suprafețele afectate de crearea golurilor în pereți;
- instalație electrică, montare prize și întrerupătoare în salonul spitalizare de zi;
- construire zid de separație din gips carton pe structură metalică, între sala de mese propusă și salon spitalizare de zi propus;
- construire pereți din gips carton pe structură metalică pentru recompartimentare Anexa sala de mese-Parter (Spațiu depozitare hrana), în vederea realizării de hol intrare spre Salon spitalizare de zi și un grup sanitar;
- creare goluri în pereți pentru acces din ambulatoriu în holul propus spre Salon spitalizare de zi, montare uși din PVC pentru acces;
- montare gresie pe pardoseală în grupul sanitar, fără rosturi;
- montare faianța pe pereți în grupul sanitar la h=2,1 m, fără rosturi;
- creare gol în perete pentru realizare ventilație naturală spre grupul sanitar existent;
- amenajări interioare/vopsitorii lavabile antimucegai în grupul sanitar și cu vopsea antibacteriană în salon spitalizare de zi;
- reamenajare zone interioare afectate de lucrările de construcții executate (reparații tencuieli, glet de ipsos, zugrăveli lavabile);
- montare în zonele decopertate de covor și tapet antistatic/antibacteriologic;
- racordarea la instalațiile de apă/canal existente/refacerea, unde este cazul;
- montare vas WC cu rezervor, rigolă de scurgere, amenajare cabină duș cu ușă batantă și sticlă securizată de min 5 mm, lavoar, baterii amestecătoare, oglindă, port-prosop;
- instalație electrică iluminat, întrerupătoare, lămpi electrice în hol și grup sanitar;
- creare gol în pardoseală pentru realizarea coloanei de canalizare;
- instalație termică, montat radiatoare, robinete termostatați, aparate aer condiționat, etc.

Se va amenaja, pe fiecare nivel al clădirii, un grup sanitar pentru persoane cu dizabilități.

Prezenta documentație tratează la faza D.A.L.I., instalațiile electrice, sanitare și ventilație, după cum urmează:

Instalații de iluminat

Instalația de iluminat interior din cadrul imobilului va fi realizată cu corpuri de iluminat echipate cu surse LED, după mediul ambiant al încăperii în care se instalează și respectându-se nivelele de iluminare impuse de către normativele în vigoare.

Instalații de iluminat de securitate și siguranță

Iluminatul pentru evacuare este parte a iluminatului de securitate destinat să asigure identificarea și folosirea, în condiții de securitate, a căilor de evacuare.

Prize 230/400 V, receptoare de putere

Toate prizele vor fi prevăzute cu contact de protecție. Puterea instalată prevăzută pentru circuitele de prize nu va trebui să depășească 2000W.

Instalație de detectare, semnalizare și avertizare incendiu

Sistemul de detectare, semnalizare și avertizare incendiu este cel existent al clădirii.

Instalații interioare de alimentare cu apă rece și caldă

Alimentarea cu apă potabilă se propune a se face de la rețeaua existentă.

Apa caldă menajeră, asigurată de rețeaua existentă, se va distribui la obiectele sanitare prin intermediul unor conducte care se vor amplasa în paralel cu cele de apă rece.

Instalația de alimentare cu apă rece, caldă și recirculare se va executa cu țevi din otel zincat.

Instalații de canalizare

Instalațiile interioare de canalizare a apelor uzate menajere asigură colectarea și evacuarea în rețeaua exterioară de canalizare din incintă, apele uzate menajere colectate de la obiectele sanitare se evacuează gravitațional, prin curgere liberă, prin intermediul unui traseu la plafonul subsolului tehnic, la rețeaua de canalizare existentă în incintă.

Canalizarea menajeră de la nivelul dușurilor se va prelua prin intermediul sifoanelor de pardoseală, prevăzute cu clapetă antimiros și cu evacuare verticală.

Instalații de ventilare

Se va asigura ventilația în depresiune a grupurilor sanitare din saloanele pacienților, prin două instalații separate, câte unul pentru fiecare tronson de clădire.

Aerul va fi transferat în grupurile sanitare printr-o grilă de transfer aer montată în ușă, la partea inferioară a acesteia. Apoi, acesta va fi aspirat din grupurile sanitare prin intermediul unor valve metalice cu disc reglabil, montate la tavanul compartimentului de duș și al compartimentului de WC din fiecare grup sanitar și va fi preluat printr-un sistem de tubulatură confecționat din tablă zincată și evacuat peste acoperiș, prin intermediul unui ventilator axial prevăzut cu convertizor de frecvență.

Se va prevedea un atenuator de zgomot înainte de ventilator, pentru asigurarea condițiilor de confort acustic în saloanele pacienților.

Grila exterioară va fi metalică, împotriva intemperiilor și va fi prevăzută cu grilaj împotriva pătrunderii păsărilor.

Pentru evitarea pătrunderii aerului rece în instalație, atunci când aceasta nu funcționează, se va prevedea o clapetă antiretur între grila exterioară și ventilatorul de evacuare aer.

Soluția 2

Această soluție presupune amenajarea de grupuri sanitare în fiecare salon - 92 grupuri sanitare, restul lucrărilor de amenajare fiind aceleași cu cele de la Soluția 1.

Selectarea și justificarea scenariului/ opțiunii optim(e) recomandate

Dintre cele două soluții prezentate anterior pentru realizarea obiectivului, considerăm că varianta viabilă pe termen lung este soluția 1 de intervenție, deoarece presupune costuri de execuție reduse.

Conform Certificatului de urbanism nr. 62/17.05.2021, s-au obținut următoarele avize și acorduri de principiu:

- Notificare asistența de specialitate de sănătate publică nr.19508/14.11.2022, eliberată de Direcția de Sănătate Publică Gorj;
- Clasarea notificării - Agenția pentru Protecția Mediului Gorj nr. 10031/25.10.2022.

În conformitate cu documentația tehnico-economică elaborată pentru obiectivul de investiție *Amenajare grupuri sanitare saloane și spitalizare de zi, Spitalul de Pneumoftiziologie „Tudor Vladimirescu”, comuna Runcu, județul Gorj*, au rezultat următoarele elemente caracteristice:

- | | |
|--|------------------|
| 1. Indicatori maximali | |
| Valoarea totală (inclusiv T.V.A.) | 3.840.373,72 lei |
| Valoarea totală (fără T.V.A.) | 3.232.006,54 lei |
| din care: | |
| construcții-montaj (C+M – inclusiv T.V.A.) | 3.199.368,67 lei |
| construcții-montaj (C+M – fără T.V.A.) | 2.688.545,10 lei |
| 2. Indicatori minimali | |
| - Amenajare grupuri sanitare saloane | 42 buc. |
| - Amenajare grupuri sanitare pentru persoane cu dizabilități | 3 buc. |
| - Amenajare grup sanitar laborator etajul 2 | 1 buc. |
| - Amenajare spitalizare de zi | 1 buc. |
| 3. Indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare | |
| Nu este cazul | |
| 4. Durata estimată de execuție | 12 luni |

Valoarea totală a lucrărilor, precum și celelalte cheltuieli necesare pentru realizarea obiectivului de investiție *Amenajare grupuri sanitare saloane și spitalizare de zi, Spitalul de Pneumoftiziologie „Tudor Vladimirescu”, comuna Runcu, județul Gorj*, se regăsesc în devizul general estimativ.

Apreciem că au fost parcurse etapele prealabile prevăzute de lege, astfel încât, propunem spre adoptare proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție *Amenajare grupuri sanitare saloane și spitalizare de zi, Spitalul de Pneumoftiziologie „Tudor Vladimirescu”, comuna Runcu, județul Gorj*.

**Direcția tehnică, investiții, infrastructură
drumuri publice și transport public județean**

Director executiv,
Cimpoieru Cornel-Lucian

Director executiv adjunct,
Bajmatară George-Cosmin

Șef serviciu,
Găucă Elena Letiția