

HOTĂRÂRE

privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Gorj nr. 207 din 28.11.2017 privind aprobarea proiectului „Reabilitarea energetică a Spitalului Județean de Urgență Târgu-Jiu – locația str. Tudor Vladimirescu” și a cheltuielilor legate de proiect.

PROIECT „Reabilitarea energetică a Spitalului Județean de Urgență Târgu-Jiu – locația str. Tudor Vladimirescu”
Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon
Prioritatea de Investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor.
Operațiunea B - Clădiri publice
Apel de proiecte nr. POR/2016/3/3.1/B/1/7 REGIUNI ȘI POR/2016/3/3.1/B/1/BI

Consiliul Județean Gorj:

Având în vedere:

- Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre;
- Raportul de avizare al Comisiei buget-finanțe;
- Raportul de avizare al Comisiei juridice și de administrație publică;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru sănătate și asistență socială;
- Raportul de specialitate comun, întocmit de Direcția tehnică, investiții, infrastructură drumuri publice și transport public județean, Direcția managementul proiectelor și relații externe, Direcția buget, finanțe, monitorizare servicii comunitare de utilități publice, proiecte și programe naționale și Direcția juridică, dezvoltarea capacității administrative și achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Gorj;
- Hotărârea Consiliului Județean nr. 81 din 26.10.2016 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea energetică a Spitalului Județean de Urgență Târgu-Jiu - locația str. Tudor Vladimirescu”;
- Hotărârea Consiliului Județean nr. 135 din 18.07.2017 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea energetică a Spitalului Județean de Urgență Târgu Jiu – locația str. Tudor Vladimirescu”;
- Hotărârea Consiliului Județean nr. 171 din 03.10.2017 privind aprobarea documentației tehnico-economice a obiectivului de investiție „Reabilitarea energetică a Spitalului Județean de Urgență Târgu Jiu – locația str. Tudor Vladimirescu”;
- Hotărârea Consiliului Județean nr. 176 din 17.10.2017 pentru completarea Hotărârii Consiliului Județean nr. 171 din 03.10.2017 privind aprobarea documentației tehnico-economice a obiectivului de investiție „Reabilitarea energetică a Spitalului Județean de Urgență Târgu Jiu – locația str. Tudor Vladimirescu”;
- Hotărârea Consiliului Județean nr. 207 din 28.11.2017 privind aprobarea proiectului „Reabilitarea energetică a Spitalului Județean de Urgență Târgu Jiu – locația str. Tudor Vladimirescu” și a cheltuielilor legate de proiect;
- Contractul de finanțare nr. 2231 din 06.06.2018 încheiat între Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Operațional Regional 2014-2020, prin Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Vest Oltenia, în calitate de Organism Intermediar și U.A.T.-Județul Gorj, în calitate de beneficiar;
- Memoriul proiectantului referitor la necorelarea documentației DALI-audit energetic, expertiză tehnică și documentația tehnico-economică faza PT, întocmit de prestatorul de servicii, desemnat în baza Contractului nr. 5665/02.05.2019, având ca obiect servicii de proiectare (faza PT, DDE, DTAC) și asistență tehnică din partea proiectantului;
- Memoriul Echipei de Implementarea a Proiectului „Reabilitarea energetică a Spitalului Județean de Urgență Târgu Jiu-locăția str. Tudor Vladimirescu”, constituită în baza Dispoziției Președintelui Consiliului Județean Gorj nr.276 din 06.06.2018;

- Referatul nr. 5362 din 19.11.2020 privind verificarea documentației tehnico-economice – faza P.T., D.D.E., D.T.A.C. pentru implementarea proiectului „Reabilitarea energetică a Spitalului Județean de Urgență Târgu Jiu-locația str. Tudor Vladimirescu”;
- Avizul nr. 15/2020 al Comisiei Tehnico-Economice, constituită la nivelul Consiliului Județean Gorj, privind obiectivul de investiție „Reabilitarea energetică a Spitalului Județean de Urgență Târgu Jiu – locația str. Tudor Vladimirescu”;
- Hotărârea Consiliului Județean nr. __ din 25.11.2020 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea energetică a Spitalului Județean de Urgență Târgu Jiu-locația str. Tudor Vladimirescu”;
- Prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 173, alin. (3), lit. f) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.182, alin. (1) și art. 196, alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Hotărârea Consiliului Județean nr. 207 din 28.11.2017 privind aprobarea proiectului „Reabilitarea energetică a Spitalului Județean de Urgență Târgu-Jiu – locația str. Tudor Vladimirescu” și a cheltuielilor legate de proiect, se modifică după cum urmează:

ART I. Art. 2 se modifică și va avea următorul cuprins: *„Se aprobă valoarea totală a proiectului „Reabilitarea energetică a Spitalului Județean de Urgență Târgu Jiu – locația str. Tudor Vladimirescu”, în cuantum de 33.880.385,75 lei (inclusiv TVA)”*

ART II. Art. 3 se modifică și va avea următorul cuprins: *„Se aprobă contribuția proprie a U.A.T. - Județul Gorj, reprezentând cofinanțarea aferentă proiectului Reabilitarea energetică a Spitalului Județean de Urgență Târgu Jiu – locația str. Tudor Vladimirescu, în cuantum de 16.500.216,58 lei (inclusiv TVA), din care: 354.697,33 lei cheltuieli eligibile și 16.145.519,25 lei cheltuieli neeligibile”.*

ART III. Celelalte articole ale Hotărârii Consiliului Județean Gorj nr. 207 din 28.11.2017 privind aprobarea proiectului „Reabilitarea energetică a Spitalului Județean de Urgență Târgu-Jiu – locația str. Tudor Vladimirescu” și a cheltuielilor legate de proiect, rămân neschimbate

PREȘEDINTE,
Cosmin-Mihai Popescu

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Cristina-Elena Rădulea-Zamfirescu

Nr. _____
Adoptată în ședința din 25.11.2020
cu un număr de _____ voturi din
totalul numărului de consilieri.

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Gorj nr. 207 din 28.11.2017 privind aprobarea proiectului „Reabilitarea energetică a Spitalului Județean de Urgență Târgu-Jiu – locația str. Tudor Vladimirescu” și a cheltuielilor legate de proiect.

U.A.T. - Județul Gorj are în implementare proiectul cu titlul „Reabilitarea energetică a Spitalului Județean de Urgență Târgu – Jiu, locația str. Tudor Vladimirescu”, cod SMIS 110328, finanțat în baza contractului nr. 2231/06.06.2018, prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3: Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B - Clădiri Publice.

Prin implementarea acestui proiect se urmărește creșterea eficienței energetice a clădirilor publice, respectiv:

- îmbunătățirea izolației termice a anvelopei clădirii (pereți exteriori, tâmplărie exterioară, planșeu peste ultimul nivel, planșeu peste subsol);
- reabilitarea și modernizarea instalațiilor pentru prepararea, distribuția și utilizarea agentului termic, încălzirea apei calde menajere, a sistemelor de ventilare și climatizare, precum și achiziționarea și instalarea echipamentelor aferente sistemului de încălzire centralizată;
- înlocuirea tablourilor electrice de iluminat de forță, înlocuirea grupului generator, înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescente și incandescente cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață;
- lucrări de instalare a unor sisteme alternative de producere a energiei, din surse regenerabile, pentru asigurarea necesarului de energie termică în vederea încălzirii și preparării apei calde de consum, alături de implementarea unor sisteme de management energetic, având ca scop îmbunătățirea eficienței energetice și monitorizarea consumului de energie;
- instalarea unui sistem de detecție, semnalizare și avertizare incendiu, astfel încât să corespundă necesității de avertizare, în caz de incendiu.

Valoarea totală a proiectului „Reabilitarea energetică a Spitalului Județean de Urgență Târgu-Jiu - locația str. Tudor Vladimirescu”, conform contractului finanțare nr. 2231 din 06.06.2018 încheiat între Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Operațional Regional 2014-2020, prin Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Vest Oltenia, în calitate de Organism Intermediar și U.A.T.-Județul Gorj, în calitate de beneficiar, cu modificările și completările ulterioare este în cuantum de 21.162.108,70 lei (inclusiv T.V.A), din care:

- valoare eligibilă nerambursabilă din FEDR – 15.074.636,53 lei;
- valoare eligibilă nerambursabilă din bugetul național – 2.305.532,64 lei;
- contribuția proprie totală a U.A.T. – Județul Gorj în proiect, este de 3.781.939,53 lei, din care:
 - contribuția la cheltuieli eligibile – 354.697,33 lei, inclusiv T.V.A;
 - contribuția la cheltuieli neeligibile – 3.427.242,20 lei, inclusiv T.V.A.

Urmare a elaborării Documentației tehnico-economică, valoarea estimată pentru realizarea obiectivului de investiție, conform Deviz general, faza PT+DTAC, este:

Valoare fără T.V.A. 28.486.267,88 lei;

Valoare cu T.V.A. 33.852.301,75 lei.

din care C+M:

Valoare fără T.V.A. 22.098.574,06 lei;

Valoare cu T.V.A. 26.297.303,13 lei.

Prin Hotărârea Consiliului Județean nr. _ din 25.11.2020 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea energetică a Spitalului Județean de Urgență Târgu Jiu-locăția str. Tudor Vladimirescu”, principalii indicatori au fost actualizați, după cum urmează:

1. Valoarea totală (INV), inclusiv T.V.A.	33.852,302 mii lei
Din care C+M (inclusiv T.V.A.)	26.297,304 mii lei
2. Eșalonarea investiției (INV/C+M), inclusiv T.V.A.	
Anul I	25.389,227/19.722,978 mii lei
Anul II	8.463,075/6.574,326 mii lei
3. Durata de realizare	16 luni
4. Capacități (în unități fizice):	
- suprafață construită supusă reabilitării energetice	4.237 mp
- suprafață construită desfășurată reabilitată energetic	12.469 mp
- sistem instalație încălzire	1 buc
- sistem alternativ de producere a energiei termice	1 buc
- sistem de management energetic integrat	1 buc

Față de cele expuse, valoarea totală a proiectului „Reabilitarea energetică a Spitalului Județean de Urgență Târgu-Jiu – locăția str. Tudor Vladimirescu” este în cuantum de 33.880.385,75 lei (inclusiv T.V.A), din care:

- valoare eligibilă nerambursabilă din FEDR – 15.074.636,53 lei;
- valoare eligibilă nerambursabilă din bugetul național – 2.305.532,64 lei.
- contribuția proprie totală a U.A.T. – Județul Gorj în proiect, este 16.500.216,58 lei, din care:
 - contribuția la cheltuieli eligibile – 354.697,33 lei;
 - contribuția la cheltuieli neeligibile – 16.145.519,25 lei.

Prin raportare la argumentația și situația de fapt prezentată, propun adoptarea de către Consiliul Județean Gorj a proiectului de hotărâre în forma prezentată.

INIȚIATOR PROIECT
PREȘEDINTE,
Cosmin-Mihai Popescu

ROMANIA
JUDEȚUL GORJ
CONSILIUL JUDEȚEAN

Direcția tehnică, investiții, infrastructură drumuri publice și transport public județean

Direcția managementul proiectelor și relații externe

Direcția buget, finanțe, monitorizare servicii comunitare de utilități publice, proiecte și programe naționale

Direcția juridică, dezvoltarea capacității administrative și achiziții publice

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Gorj nr. 207 din 28.11.2017 privind aprobarea proiectului „Reabilitarea energetică a Spitalului Județean de Urgență Târgu-Jiu – locația str. Tudor Vladimirescu” și a cheltuielilor legate de proiect.

Cadrul legal general de reglementare este asigurat de:

- Hotărârea Consiliului Județean nr. 81 din 26.10.2016 privind aprobarea indicatorilor tehnico- Hotărârea Consiliului Județean nr. 81 din 26.10.2016 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea energetică a Spitalului Județean de Urgență Târgu-Jiu - locația str. Tudor Vladimirescu”;
- Hotărârea Consiliului Județean nr. 135 din 18.07.2017 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea energetică a Spitalului Județean de Urgență Târgu Jiu – locația str. Tudor Vladimirescu”;
- Hotărârea Consiliului Județean nr. 171 din 03.10.2017 privind aprobarea documentației tehnico-economice a obiectivului de investiție „Reabilitarea energetică a Spitalului Județean de Urgență Târgu Jiu – locația str. Tudor Vladimirescu”;
- Hotărârea Consiliului Județean nr. 176 din 17.10.2017 pentru completarea Hotărârii Consiliului Județean nr. 171 din 03.10.2017 privind aprobarea documentației tehnico-economice a obiectivului de investiție „Reabilitarea energetică a Spitalului Județean de Urgență Târgu Jiu – locația str. Tudor Vladimirescu”;
- Hotărârea Consiliului Județean nr. 207 din 28.11.2017 privind aprobarea proiectului „Reabilitarea energetică a Spitalului Județean de Urgență Târgu Jiu – locația str. Tudor Vladimirescu” și a cheltuielilor legate de proiect;
- Contractul de finanțare nr. 2231 din 06.06.2018 încheiat între Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Operațional Regional 2014-2020, prin Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Vest Oltenia, în calitate de Organism Intermediar și U.A.T.-Județul Gorj, în calitate de beneficiar;
- Ghidul solicitantului - Condiții generale de accesare a fondurilor în cadrul POR 2014-2020 (cu modificările și completările ulterioare), respectiv Ghidului solicitantului - Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul POR/2016/3/3.1/b/1/7 REGIUNI și POR/2016/3/3.1/b/1/BI, Axa Prioritară 3, Prioritatea de Investiții 3.1, Operațiunea B – Clădiri publice;
- Memoriul proiectantului referitor la necorelarea documentației DALI-audit energetic, expertiză tehnică și documentația tehnico-economică faza PT, întocmit de prestatorul de servicii, desemnat în baza Contractului nr. 5665/02.05.2019, având ca obiect servicii de proiectare (faza PT, DDE, DTAC) și asistență tehnică din partea proiectantului;
- Memoriul Echipei de Implementarea a Proiectului „Reabilitarea energetică a Spitalului Județean de Urgență Târgu Jiu-locăția str. Tudor Vladimirescu”, constituită în baza Dispoziției Președintelui Consiliului Județean Gorj nr.276 din 06.06.2018;
- Referatul nr. 5362 din 19.11.2020 privind verificarea documentației tehnico-economice – faza P.T., D.D.E., D.T.A.C. pentru implementarea proiectului „Reabilitarea energetică a Spitalului Județean de Urgență Târgu Jiu-locăția str. Tudor Vladimirescu”;
- Avizul nr. 15/2020 al Comisiei Tehnico-Economice, constituită la nivelul Consiliului Județean Gorj, privind obiectivul de investiție „Reabilitarea energetică a Spitalului Județean de Urgență Târgu Jiu – locația str. Tudor Vladimirescu”;
- Hotărârea Consiliului Județean nr. ____ din 25.11.2020 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea energetică a Spitalului Județean de Urgență Târgu Jiu-locăția str. Tudor Vladimirescu”;

- Prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 173, alin. (3), lit. f) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prin acest proiect de hotărâre, se propune modificarea Hotărârii Consiliului Județean Gorj nr. 207 din 28.11.2017 privind aprobarea proiectului „Reabilitarea energetică a Spitalului Județean de Urgență Târgu-Jiu – locația str. Tudor Vladimirescu” și a cheltuielilor aferente acestuia, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Apelul de proiecte nr. POR /2016/3/3.1/B/1/7Regiuni, Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B - Clădiri Publice, în baza contractului de finanțare nr. 2231/06.06.2018, cu modificările și completările ulterioare.

Obiectivul general al proiectului vizează „Creșterea eficienței energetice a Spitalului Județean de Urgență Târgu Jiu - locația strada Tudor Vladimirescu”. Obiectivul general al proiectul va fi atins prin realizarea următoarelor obiective specifice:

1. îmbunătățirea izolației termice a anvelopei clădirii;
2. utilizarea surselor regenerabile de energie, pentru asigurarea necesarului de energie a clădirii;
3. implementarea sistemelor de management energetic având ca scop îmbunătățirea eficienței energetice și monitorizarea consumurilor de energie;
4. înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață.

Activitățile ce urmează a se realiza prin acest proiect, vizează:

- lucrări de reabilitare termică a anvelopei;
- lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/sistemului de furnizare a apei calde de consum;
- instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei termice pentru consumul propriu;
- lucrări de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare, ventilare naturală și ventilare mecanică, pentru asigurarea calității aerului interior;
- lucrări de reabilitare/modernizare a instalației de iluminat;
- măsuri conexe: înlocuiri tablouri electrice, montaj grup generator, instalații avertizare și prevenire incendiu, instalații legare la pământ și paratrâznet, înlocuire circuite electrice etc.;
- realizarea activității de audit financiar extern;
- realizarea activității de informare și publicitate a proiectului, în conformitate cu prevederile Manualului de Identitate Vizuală POR 2014-2020.

Urmare elaborării Documentației tehnico-economică, valoarea estimată pentru realizarea obiectivului de investiție, conform Deviz general, faza PT+DTAC, este:

Valoare fără T.V.A.	28.486.267,88 lei;
Valoare cu T.V.A.	33.852.301,75 lei.
din care C+M:	
Valoare fără T.V.A.	22.098.574,06 lei;
Valoare cu T.V.A.	26.297.303,13 lei.

Prin Hotărârea Consiliului Județean nr. ___ din 25.11.2020 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea energetică a Spitalului Județean de Urgență Târgu Jiu-locăția str. Tudor Vladimirescu”, principalii indicatori au fost actualizați, după cum urmează:

1. Valoarea totală (INV), inclusiv T.V.A. 33.852,302 mii lei;
Din care C+M (inclusiv T.V.A.) 26.297,304 mii lei.
2. Eșalonarea investiției (INV/C+M), inclusiv T.V.A.
Anul I: 25.389,227/19.722,978 mii lei;
Anul II: 8.463,075/6.574,326 mii lei.

3. Durata de realizare	16 luni.
4. Capacități (în unități fizice):	
- suprafață construită supusă reabilitării energetice:	4.237 mp;
- suprafață construită desfășurată reabilitată energetic:	12.469 mp;
- sistem instalație încălzire:	1 buc;
- sistem alternativ de producere a energiei termice:	1 buc;
- sistem de management energetic integrat:	1 buc.

Față de cele expuse, valoarea totală a proiectului „Reabilitarea energetică a Spitalului Județean de Urgență Târgu-Jiu – locația str. Tudor Vladimirescu”, supus adoptării, este în cuantum de 33.880.385,75 lei (inclusiv T.V.A), din care:

- valoare eligibilă nerambursabilă din FEDR – 15.074.636,53 lei;
- valoare eligibilă nerambursabilă din bugetul național – 2.305.532,64 lei;
- contribuția proprie totală a U.A.T. – Județul Gorj în proiect, este 16.500.216,58 lei, din care:
 - contribuția la cheltuieli eligibile – 354.697,33 lei;
 - contribuția la cheltuieli neeligibile – 16.145.519,25 lei.

În condițiile în care au fost parcurse etapele prealabile prevăzute de lege, propunem spre adoptare proiectul de hotărâre în forma prezentată.

Director executiv,
Cimpoieru Cornel-Lucian

Director executiv,
Giurgiulescu Ileana–Claudia

Director executiv,
Ungureanu Victoria

Director executiv,
Marcău Costel

Director executiv adjunct,
Bajmatără George-Cosmin

Șef serviciu,
Achim Florinel

Șef serviciu,
Găucă Elena-Letiția

Echipa de Implementare a Proiectului, constituită în baza Dispoziției Președintelui Consiliului Județean Gorj nr. 276 din 06.06.2018:

Manager proiect – Pătrașcu Alina
Asistent manager – Ștefănoiu Mihai-Florin
Manager financiar – Roșu Iulia-Alice
Responsabil tehnic 1 – Bobei Nicoleta
Responsabil tehnic 2 – Cîrțină Ion
Responsabil achiziții publice și relații contractuale – Morjan Monica-Geanina
Responsabil juridic – Isuf Leontin
Secretar – Grivei Tiberiu-Laurențiu