

HOTĂRÂRE

privind aprobarea inițierii demersurilor de actualizare a Planului de Amenajare a Teritoriului Județean Gorj

Consiliul Județean Gorj

Având în vedere:

- Referat de aprobare la proiectul de hotărâre;
- Raportul de specialitate întocmit de Arhitectul Șef, prin care se propune intenția de actualizare a Planului Județean de Amenajare a Teritoriului Gorj;
- Raportul de avizare al Comisiei juridice și de administrație publică;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului;
- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului MDRAPFE nr. 233/2016, pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001;
- Ordinul nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;
- Regulamentul Consiliului Județean Gorj local referitor la implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului ce se elaborează pe teritoriul Județului Gorj aprobat prin H CJ Gorj nr. 97/29.11.2013;
- Hotărârea Consiliului Județean Gorj nr. 102/2013 privind aprobarea documentației „Actualizarea Planului Județean de Amenajarea a Teritoriului Județul Gorj”(PATJ);
- Hotărârea Consiliului Județean Gorj nr. 62/2021 privind aprobarea bugetului propriu general al Județului Gorj pe anul 2021;

În temeiul prevederilor art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.

(1) Se aprobă inițierea demersurilor de actualizare a Planului de Amenajare a Teritoriului Județean Gorj.

(2) Se desemnează dl. / dna ca persoană responsabilă pentru îndeplinirea atribuțiilor legale privind informarea și consultarea publicului, în toate etapele procesului de actualizare a Planului de Amenajare a Teritoriului Județean Gorj.

(3) Președintele Consiliului Județean Gorj va nominaliza, prin dispoziție, grupul de lucru cu rol consultativ în sprijinirea Aparatului de specialitate al administrației județene în redactarea documentației de atribuire necesară atribuirii serviciilor de actualizare a PATJ, cuprinzând elementele de temă, obiectivele principale, aspectele și prevederile principale ce urmează a fi abordate, precum și procedurile specifice de informare și consultare a publicului.

Art.2. Direcția urbanism, amenajarea teritoriului, evidența patrimoniului și protecția mediului din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Gorj va duce la îndeplinire prevederile acestei hotărâri.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi comunicată direcțiilor din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Gorj și Instituției Prefectului –Județul Gorj.

PREȘEDINTE,
Cosmin – Mihai Popescu

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Cristina-Elena Rădulea-Zamfirescu

Nr. __
Adoptată în ședința din _____2021
Cu un număr de __ voturi
Din totalul numărului de consilieri

CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind aprobarea inițierii demersurilor de actualizare a Planului de Amenajare a Teritoriului Județean Gorj

Având în vedere transformările petrecute în ultimii ani sub aspect economic, demografic și urbanistic, precum și caracterul director al Planului de Amenajarea a Teritoriului Județean ca principal instrument de planificare ce are ca scop transpunerea spațială a programului de dezvoltare economică și socială, culturală și instituțională a județului este necesar ca PATJ-ul să fie actualizat în acord cu evoluția factorilor sociali, demografici, economici, culturali și a necesităților locale.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Gorj nr. 62/2021 privind aprobarea bugetului propriu general al Județului Gorj pe anul 2021 s-a stabilit și aprobat bugetul necesar actualizării P.A.T.J. în baza referatului de necesitate și a notei de fundamentare ale Direcției de urbanism, amenajarea teritoriului, evidența patrimoniului și protecția mediului.

În conformitate cu prevederile art. 42 alin. 3 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare „Fiecare județ trebuie să dețină Planul de amenajare a teritoriului județean și să îl reactualizeze periodic, la 5-10 ani, în funcție de politicile și de programele de dezvoltare ale județului”.

PATJ-ul se va corela cu Planul de amenajare a teritoriului național (PATN), cu programele guvernamentale sectoriale, precum și cu alte programe de dezvoltare. Prevederile PATJ-ului devin obligatorii pentru celelalte planuri de amenajare a teritoriului și de urbanism care le detaliază (PUG-uri, PUZ-uri, PUD-uri).

În prezent, Consiliul Județean Gorj deține Planul de amenajare a teritoriului județean Gorj – proiect elaborat de Universitatea de Arhitectură și Urbanism ”Ion Mincu”- Centrul de Cercetare, Proiectare, Expertiză și Consulting care a fost elaborat în perioada 2009-2011 și aprobat de Consiliul Județean Gorj cu Hotărârea nr. 102/13.12.2013.

Actualizarea documentației se înscrie în eforturile Consiliului Județean Gorj de îndeplinire a atribuțiilor ce-i revin în conformitate cu art. 21 și 22 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, în sensul coordonării activității în acest domeniu la nivel județean și al asigurării elaborării și aprobării Planului de amenajare a teritoriului județean, care potrivit legii, se actualizează periodic la 5-10 ani.

La elaborarea PATJ se vor aplica prevederile art. 3, art. 4, art. 9 alin. (1) și art. 22 din Metodologia de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobată prin Ordin MDRT nr. 2701/2010, cu modificările și completările ulterioare.

Etapile preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului:

1. etapa pregătitoare - anunțarea intenției de elaborare;
2. etapa de documentare și elaborare a studiilor de fundamentare;
3. etapa elaborării propunerilor ce vor fi supuse procesului de avizare;
4. elaborarea propunerii finale, care include toate observațiile avizatorilor și care se supune procedurii de transparență decizională.

Prin prezentul proiect de hotărâre se propune aprobarea inițierii demersurilor de actualizare a Planului de Amenajare a Teritoriului Județean Gorj.

Față de aceste motive, propun adoptarea proiectului de hotărâre, în forma prezentată.

**INIȚIATOR ,
PREȘEDINTE,
Cosmin-Mihai Popescu**

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea inițierii demersurilor de actualizare a Planului de Amenajare a Teritoriului Județean Gorj

Prin proiectul de hotărâre prezentat se propune Consiliului Județean Gorj aprobarea inițierii demersurilor de actualizare a Planului de Amenajare a Teritoriului Județean Gorj

Având în vedere:

- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului MDRAPFE nr. 233/2016, pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001;
- Hotărârea Consiliului Județean Gorj nr. 102/2013 privind aprobarea documentației „Actualizarea Planului Județean de Amenajare a Teritoriului Județean Gorj”(PATJ);
- Ordinul nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;
- Regulamentul Consiliului Județean Gorj local referitor la implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului ce se elaborează pe teritoriul Județului Gorj aprobat prin HCJ Gorj nr. 97/29.11.2013;
- Hotărârea Consiliului Județean Gorj nr. 62/23.04.2021 privind aprobarea bugetului propriu general al Județului Gorj pe anul 2021;
- Transformările petrecute în ultimii ani sub aspect economic, demografic și urbanistic, precum și caracterul director al Planului de Amenajare a Teritoriului Județean ca principal instrument de planificare ce are ca scop transpunerea spațială a programului de dezvoltare economică și socială, culturală și instituțională a județului este necesar ca PATJ-ul să fie actualizat în acord cu evoluția factorilor sociali, demografici, economici, culturali și a necesităților locale,

considerăm că proiectul de hotărâre pentru aprobarea inițierii demersurilor de actualizare a Planului de Amenajare a Teritoriului Județean Gorj(PATJ) a fost întocmit cu respectarea prevederilor legale în vigoare, drept pentru care propunem adoptarea acestuia în forma prezentată.

Actualizarea documentației se înscrie în eforturile Consiliului Județean Gorj de îndeplinire a atribuțiilor ce-i revin în conformitate cu art. 21 și 22 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, în sensul coordonării activității în acest domeniu la nivel județean și al asigurării elaborării și aprobării Planului de amenajare a teritoriului județean, care potrivit legii, se actualizează periodic la 5-10 ani.

În conformitate cu prevederile art. 42 alin. 3 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare „Fiecare județ trebuie să dețină Planul de amenajare a teritoriului județean și să îl reactualizeze periodic, la 5-10 ani, în funcție de politicile și de programele de dezvoltare ale județului”.

Atunci când se ia decizia cu privire la inițierea elaborării unui plan de urbanism sau de amenajare a teritoriului, ori când sunt informate cu privire la o astfel de intenție, autoritățile administrației publice cu atribuții de aprobare a planului desemnează o persoană din structura proprie responsabilă cu informarea și consultarea publicului.

Informarea și consultarea publicului se efectuează în toate fazele proceselor de elaborare sau actualizare a planurilor de urbanism și de amenajare a teritoriului și este parte integrantă a procedurii de inițiere, elaborare, avizare și aprobare a documentațiilor de urbanism și amenajare a teritoriului.

Implicarea și consultarea publicului se fac obligatoriu în următoarele etape din cadrul procesului de elaborare a PATJ:

- etapa pregătitoare - anunțarea intenției de elaborare;
- etapa de documentare și elaborare a studiilor de fundamentare;
- etapa elaborării propunerilor ce vor fi supuse procesului de avizare;
- elaborarea propunerii finale, care include toate observațiile avizatorilor și care se supune procedurii de transparență decizională.

Documentația PATJ va fi compusă din piese scrise și desenate, după cum urmează:

- Partea 1 a PATJ- Analiza situației existente și identificarea elementelor care condiționează dezvoltarea, cu evidențierea problemelor, disfuncționalităților și tendințelor, identificarea zonelor cu potențial natural sau cultural;
- Partea a 2-a PATJ- Diagnostic prospectiv și general;
- Partea a 3-a PATJ- Strategia de dezvoltare teritorială a județului cu direcțiile și prioritățile de dezvoltare pe termen scurt, mediu și lung;
- Partea a 4- a PATJ: Planul de acțiune pentru implementarea prevederilor planului-politici publice teritoriale, programe și proiecte.

PATJ va include o bază de date geospațială în format GIS, pe straturi tematice, în sistem de proiecție stereografică 1970.

Elementele ce urmează a fi incluse în documentația necesară atribuirii serviciilor de elaborare a PATJ privind obiectivele principale, aspectele și prevederile principale ce urmează a fi abordate, precum și procedurile specifice de informare și consultare a publicului pe parcursul elaborării planului se va redacta cu sprijinul unui grup de lucru cu rol consultativ din care vor face parte: responsabilul de proiect, reprezentanți ai administrației publice locale din zona de studiu și din județele limitrofe, reprezentanți ai direcțiilor relevante ai Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, reprezentanți ai altor instituții/organisme interesate de la nivel central, regional, județean sau local, reprezentanți ai mediului de afaceri și ai societății civile, reprezentanți ai cetățenilor.

Subliniem importanța implicării tuturor factorilor interesați în elaborarea și implementarea prevederilor documentației de actualizare a Planului de Amenajare a Teritoriului Județean Gorj, inclusiv prin coroborarea activităților comune la nivelul direcțiilor și serviciilor din cadrul Consiliului Județean Gorj.

Arhitect șef
Alexandru Mircea Cămui

Compartiment UAT,
Dana Nistorescu