

HOTĂRÂRE

pentru stabilirea unor măsuri privind exercitarea dreptului de administrare temporară de către Consiliul Local Bărbătești, asupra unei suprafețe din drumul județean 661, cu excepția terenului aferent părții carosabile, aflat în proprietatea publică a județului Gorj și în administrarea Consiliului Județean Gorj

Consiliul Județean Gorj,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare la proiectul de hotărâre;
 - Raportul de specialitate comun al Direcției tehnice, investiții, infrastructură drumuri publice și transport public județean, Direcției urbanism, amenajarea teritoriului, evidența patrimoniului și protecția mediului și Direcției juridice, dezvoltarea capacității administrative și achiziții publice;
 - Raportul de avizare al Comisiei buget-finanțe;
 - Raportul de avizare al Comisiei juridice și de administrație publică;
 - Raportul de avizare al Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului;
 - Adresa Primăriei Comunei Bărbătești nr. 855 din 04.03.2020, înregistrată la Consiliul Județean Gorj sub nr. 2951 din 04.03.2020 privind solicitarea preluării în administrare a unei suprafețe de teren din drumul județean 661 pentru efectuarea unor lucrări de reabilitare/modernizare;
 - Adresa Consiliului Județean Gorj nr. 1/2951 din 16.03.2020 înaintată Primăriei Comunei Bărbătești privind acceptul dării în administrare a suprafeței de teren din drumul solicitat;
 - Procesul-verbal nr. 2535/575 din 17.02.2021 încheiat între reprezentanții Consiliului Județean Gorj și reprezentanții Primăriei Comunei Bărbătești privind identificarea și stabilirea suprafeței de teren ce va fi predată în administrare;
 - Hotărârea Consiliului Local Bărbătești nr. 20 din 19.04.2021 privind aprobarea preluării în administrare, de către U.A.T. – Comuna Bărbătești, pe o perioadă de 15 ani, a terenului aferent drumului județean DJ 661, în suprafață de 84.282 mp, cu excepția terenului aferent părții carosabile;
 - Procesul-verbal încheiat între reprezentanții Consiliului Județean Gorj și reprezentanții Primăriei Comunei Bărbătești, înregistrat sub nr. 12547 din 18.08.2021 la Consiliul Județean Gorj, respectiv sub nr. 2806 din 18.08.2021 la Primăria Comunei Bărbătești;
 - Hotărârea Consiliului Local Bărbătești nr. 30 din 27.08.2021 pentru modificarea HCL nr. 20 din 19.04.2021 privind aprobarea preluării în administrare, de către U.A.T. – Comuna Bărbătești, pe o perioadă de 15 ani, a terenului aferent drumului județean DJ 661, în suprafață de 84.282 mp, cu excepția terenului aferent părții carosabile;
 - Referatul nr. 16429 din 15.10.2021 întocmit de Compartimentul evidență patrimoniu public și privat din cadrul Direcției urbanism, amenajarea teritoriului, evidența patrimoniului și protecția mediului, privind oportunitatea și legalitatea transmiterii dreptului de administrare temporară asupra unei suprafețe din drumul județean 661 către UAT - Comuna Bărbătești;
 - Prevederile art. 19, alin. (2) și art. 22¹, alin. (3), (4) și (6) din OG nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile Ordinului nr. 346/2000 privind modificarea și completarea Ordinului ministrului transporturilor nr. 78/1999 pentru aprobarea Nomenclatorului activităților de administrare, exploatare, întreținere și reparații la drumurile publice;
 - Prevederile art. 867- 870 din Legea nr. 287/2009 - Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 173, alin. (1), lit. c) și alin. (4), lit. a), art. 294, alin. (2), art. 297, alin. (1), lit. a) și art. 298 - 301 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- În baza art. 182 alin.(1) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă transmiterea cu caracter temporar, pe o perioadă de 15 ani, către Consiliul Local Bărbătești în numele UAT – Comuna Bărbătești, a unei suprafețe de teren din drumul județean 661, de la km 26+010 la km 32+889, ce traversează intravilanul/extravilanul comunei, cu excepția terenului aferent părții carosabile, aflat în proprietatea publică a

Județului Gorj și în administrarea Consiliului Județean Gorj, având datele de identificare prevăzute în Anexa la prezenta hotărâre, pentru realizarea de trotuare, sistem de colectare și evacuare a apelor pluviale,

Art. 2. (1) Darea în administrare temporară a suprafeței de teren aferente drumului județean 661, prevăzute la art.1, se va realiza prin contract de dare în administrare încheiat între UAT - Județul Gorj, prin Consiliul Județean Gorj și UAT - Comuna Bărbătești, prin Consiliul Local Bărbătești.

(2) În contractul de dare în administrare vor fi prevăzute, în sarcina Consiliului Local Bărbătești, obligații specifice corelative dreptului de administrare, în conformitate cu legislația incidentă în domeniul administrării drumurilor publice.

(3) Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Gorj, să semneze, în numele și pe seama Județului Gorj, contractul de dare în administrare.

Art. 3. Exercițarea efectivă a dreptului de administrare asupra suprafeței de teren aferente drumului județean 661, prevăzut la art.1, de către autoritatea publică locală implicată, se va realiza după semnarea contractului de dare în administrare, pe bază de protocol de predare-preluare încheiat în termen de 30 de zile de la data aprobării prezentei hotărâri.

Art. 4. (1) - Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către direcțiile de specialitate din cadrul Consiliului Județean Gorj, împreună cu autoritatea publică locală implicată.

(2) - Prezenta hotărâre va fi comunicată Consiliului Local Bărbătești și Instituției Prefectului-Județul Gorj.

PREȘEDINTE,
Cosmin – Mihai Popescu

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Cristina-Elena Rădulea-Zamfirescu

Nr. _____
Adoptată în ședința din data de _____ 2021
cu un număr de _____ voturi
din totalul numărului de consilieri

DATELE DE IDENTIFICARE

ale suprafeței de teren aferente drumului județean 661, aflat în domeniul public al Județului Gorj și administrarea Consiliului Județean Gorj, ce va face obiectul dării în administrare temporară către UAT – Comuna Bărbătești, pentru realizarea unor lucrări de reabilitare/modernizare

| Cod de clasificare | Locul unde este situat bunul | Persoana juridică de la care se transmite în administrare bunul | Persoana juridică la care se transmite în administrare bunul | Datele de identificare ale bunului propus spre dare în administrare temporară |
|---------------------------|-------------------------------------|--|---|---|
| 1.6.2. | Județul Gorj, Comuna Bărbătești | UAT - Județul Gorj, prin Consiliul Județean Gorj | UAT – Comuna Bărbătești, prin Consiliul Local Bărbătești | Drumul județean 661 Suprafața de teren = 84.282 mp de la km 26+010 la km 32+889, teren intravilan/extravilan (exceptând partea carosabilă) Lungime = 6, 879 km Numere cadastrale : 35907, 35905, 35903, 35904, 35906, 35902, înscrise în Cărțile funciare nr: 35907, 35905, 35903, 35904, 35906, 35902, ale UAT - Comuna Bărbătești Proprietate publică a Județului Gorj |

PREȘEDINTE,
Cosmin – Mihai Popescu

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Cristina-Elena Rădulea-Zamfirescu

CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre pentru stabilirea unor măsuri privind exercitarea dreptului de administrare temporară de către Consiliul Local Bărbătești, asupra unei suprafețe din drumul județean 661, cu excepția terenului aferent părții carosabile, aflat în proprietatea publică a județului Gorj și în administrarea Consiliului Județean Gorj

Prin prezentul proiect de hotărâre se propune stabilirea unor măsuri privind exercitarea dreptului de administrare temporară asupra unei suprafețe de teren aferentă drumului județean 661, ce traversează intravilanul/extravilanul comunei Bărbătești, cu excepția terenului aferent părții carosabile, aflată în proprietatea publică a Județului Gorj și în administrarea Consiliului Județean Gorj, având datele de identificare prevăzute în Anexa la proiect.

În acest sens, se propune darea în administrarea temporară către Consiliul Local Bărbătești, a unei suprafețe de teren din drumul județean 661, de la km 26+010 la km 32+889, teren intravilan/extravilan (cu excepția părții carosabile), ce traversează comuna Bărbătești, pentru realizarea de trotuare, sistem de colectare și evacuare a apelor pluviale.

Prin adresa nr. 855 din 04.03.2020, înregistrată la Consiliul Județean Gorj sub nr. 2951 din 04.03.2020, Primăria Comunei Bărbătești și-a manifestat intenția de a prelua în administrare suprafața de teren din drumul județean 661, de la km 26+010 la km 32+889, pentru realizarea lucrărilor de reabilitare/modernizare propuse.

În urma acestei solicitări, reprezentanții Consiliului Județean Gorj și cei ai Primăriei Bărbătești au identificat suprafața de teren ce urmează a fi dată în administrare temporară, precizând caracteristicile tehnice conforme cu documentația cadastrală a localității Bărbătești și au încheiat procesele-verbale de constatare înregistrate sub nr. 2535 din 17.02.2021 și nr. 12547 din 18.08.2021 la Consiliul Județean Gorj, respectiv sub nr. 575 din 17.02.2021 și nr. 2806 din 18.08.2021 la Consiliul Local Bărbătești.

În consecință, Primăria Comunei Bărbătești a adoptat Hotărârea nr. 20 din 19.04.2021, modificată prin HCL nr. 30 din 27.08.2021, pentru aprobarea preluării în administrare, de către UAT-Comuna Bărbătești, pe o perioadă de 15 ani, a terenului aferent drumului județean 661, ce traversează intravilanul/extravilanul comunei, de la km 26+010 la km 32+889, în suprafață de 84.282 mp, cu excepția terenului aferent părții carosabile, pentru realizarea lucrărilor de reabilitare/modernizare propuse.

Întrucât modernizarea drumului județean 661 a determinat intensificarea circulației auto, se justifică interesul autorității publice locale pentru preluarea în administrare a suprafeței de teren aferente drumului județean 661 pentru realizarea unor lucrări de reabilitare/modernizare, în acest sens fiind și solicitări ale cetățenilor în comună.

Proiectul de hotărâre supus aprobării cuprinde elementele formale de constituire a dreptului de administrare în favoarea autorității publice locale, în scopul încheierii contractului de dare în administrare și a protocolului de predare-preluare pentru exercitarea efectivă a dreptului de administrare temporară.

Contractul de dare în administrare temporară va cuprinde prevederile legale în vigoare privind drepturile și obligațiile părților, precum și orice alte condiții suplimentare stabilite de comun acord între UAT - Județul Gorj și UAT - Comuna Bărbătești.

Astfel, prin prezentul proiect de hotărâre se propune stabilirea următoarelor măsuri:

- constituirea dreptului de administrare temporară, pe o perioadă de 15 ani asupra suprafeței de teren, de la km 26+010 la km 32+889, aferente drumului județean 661, aflat în proprietatea publică a Județului Gorj și administrarea Consiliului Județean Gorj, ce traversează intravilanul/extravilanul comunei Bărbătești, cu excepția terenului aferent părții carosabile, pentru realizarea unor lucrări de reabilitare/modernizare, constând în trotuare, precum și a unui sistem de colectare și evacuare a apelor pluviale;

- încheierea contractului de dare în administrare temporară între UAT - Județul Gorj, prin Consiliul Județean Gorj și UAT – Comuna Bărbătești, prin Consiliul Local Bărbătești, prin stabilirea drepturilor și obligațiilor ce revin fiecărei părți, în raport cu legislația aplicabilă în domeniul administrării drumurilor publice;
- împuternicirea Președintelui Consiliului Județean Gorj, să semneze, în numele și pe seama Județului Gorj, contractul de dare în administrare menționat mai sus;
- încheierea protocolului de predare-primire în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri, după semnarea contractului de dare în administrare.

Lucrările de reabilitare/modernizare vor fi executate în conformitate cu documentația tehnico-economică achiziționată de către administrator, verificată și avizată, în prealabil, de către Consiliul Județean Gorj, prin direcțiile de specialitate.

După recepția finală a lucrărilor realizate de către autoritatea publică locală, sau, dacă este cazul, după data încetării efective a contractului de finanțare a proiectului pentru reabilitarea/modernizarea suprafeței de teren ce face obiectul prezentei hotărâri, încetează dreptul de administrare temporară acordat Consiliului Local Bărbătești, acesta revenind titularului inițial al acestui drept - Consiliul Județean Gorj, valoarea contabilă a lucrărilor realizate urmând să fie înregistrată în evidența contabilă a titularului dreptului de proprietate - Județul Gorj.

Sub aspectul legalității proiectului de hotărâre se impune precizarea că, dreptul de administrare temporară se acordă de către Consiliul Județean Gorj, în condițiile dispozițiilor legii generale (art. 867 – 870 din Noul Cod Civil), respectiv art. 22¹, alin. (3) din OG nr. 43/1997, potrivit căruia: „*Pentru realizarea de lucrări de reabilitare sau modernizare, sectoarele de drum situate în intravilanul/extravilanul unor localități pot fi preluate temporar în administrarea autorităților administrației publice locale, la solicitarea acestora, cu acordul administratorului drumului.*”, alin. (4) și (6) din același act, coroborate cu dispozițiile referitoare la darea în administrare a bunurilor proprietate publică din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Față de cele prezentate și, prin raportare la precizările de ordin juridic ce susțin legalitatea constituirii dreptului de administrare, propun adoptarea proiectului de hotărâre **pentru stabilirea unor măsuri privind exercitarea dreptului de administrare temporară de către Consiliul Local Bărbătești, asupra unei suprafețe din drumul județean 661, cu excepția terenului aferent părții carosabile, aflat în proprietatea publică a județului Gorj și în administrarea Consiliului Județean Gorj**, în forma prezentată.

**INIȚIATOR,
PREȘEDINTE
Cosmin – Mihai Popescu**

CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ

Direcția urbanism, amenajarea teritoriului, evidența patrimoniului și protecția mediului

Direcția tehnică, investiții, infrastructură, drumuri publice și transport public județean

Direcția juridică, dezvoltarea capacității administrative și achiziții publice

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre pentru stabilirea unor măsuri privind exercitarea dreptului de administrare temporară de către Consiliul Local Bărbătești, asupra unei suprafețe din drumul județean 661, cu excepția terenului aferent părții carosabile, aflat în proprietatea publică a județului Gorj și în administrarea Consiliului Județean Gorj

Obiectul prezentului proiect de hotărâre îl constituie stabilirea unor măsuri privind exercitarea dreptului de administrare temporară de către UAT – Comuna Bărbătești asupra unei suprafețe de teren, de la km 26+010 la km 32+889, aferentă drumului județean 661, ce traversează intravilanul/extravilanul comunei Bărbătești, cu excepția terenului aferent părții carosabile, aflată în proprietatea publică a Județului Gorj și administrarea Consiliului Județean Gorj, în scopul realizării unor lucrări de reabilitare/modernizare.

Prin adresa nr. 855 din 04.03.2020, înregistrată la Consiliul Județean Gorj sub nr. 2951 din 04.03.2020, autoritatea publică locală – Comuna Bărbătești și-a manifestat intenția de a prelua în administrare temporară suprafața de teren intravilan/extravilanul din drumul județean 661, de la km 26+000 la km 32+889, cu excepția părții carosabile, pentru realizarea de trotuare, precum și a unui sistem de colectare și evacuare a apelor pluviale.

În urma acestei solicitări, reprezentanții Consiliului Județean Gorj și cei ai Primăriei Bărbătești au identificat suprafața de teren ce urmează a fi dată în administrare temporară, precizând caracteristicile tehnice conforme cu documentația cadastrală a localității Bărbătești și au încheiat procesele-verbale de constatare înregistrate sub nr. 2535 din 17.02.2021 și nr. 12547 din 18.08.2021 la Consiliul Județean Gorj, respectiv sub nr. 575 din 17.02.2021 și nr. 2806 din 18.08.2021 la Consiliul Local Bărbătești.

În consecință, Primăria Comunei Bărbătești a adoptat Hotărârea nr. 20 din 19.04.2021, modificată prin HCL nr. 30 din 27.08.2021, pentru aprobarea preluării în administrare, de către UAT-Comuna Bărbătești, pe o perioadă de 15 ani, a terenului aferent drumului județean 661, ce traversează intravilanul/extravilanul comunei, de la km 26+010 la km 32+889, în suprafață de 84.282 mp, cu excepția terenului aferent părții carosabile, pentru realizarea lucrărilor de reabilitare/modernizare propuse.

Ținând cont de solicitarea Primăriei Comunei Bărbătești, ce justifică interesul pentru preluarea în administrare a sectorului de drum județean și în considerarea prevederilor art. 22¹, alin. (3) din OG nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora: „*Pentru realizarea de lucrări de reabilitare sau modernizare, sectoarele de drum situate în intravilanul/extravilanul unor localități pot fi preluate temporar în administrarea autorităților administrației publice locale, la solicitarea acestora, cu acordul administratorului drumului.*”, se stabilesc următoarele măsuri:

- constituirea dreptului de administrare temporară, pe o perioadă de 15 ani asupra suprafeței de teren, de la km 26+010 la km 32+889, aferente drumului județean 661, aflat în proprietatea publică a Județului Gorj și administrarea Consiliului Județean Gorj, ce traversează intravilanul/extravilanul comunei Bărbătești, cu excepția terenului aferent părții carosabile, pentru realizarea unor lucrări de reabilitare/modernizare, constând în trotuare, sistem de colectare și evacuare a apelor pluviale;

- încheierea contractului de dare în administrare temporară între UAT - Județul Gorj, prin Consiliul Județean Gorj și UAT – Comuna Bărbătești, prin Consiliul Local Bărbătești, prin stabilirea drepturilor și obligațiilor specifice ce revin fiecărei părți, în raport cu legislația aplicabilă în domeniul administrării drumurilor publice;

- împuternicirea Președintelui Consiliului Județean Gorj, să semneze, în numele și pe seama Județului Gorj, contractul de dare în administrare menționat mai sus;

- încheierea protocolului de predare-primire în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri, după semnarea contractului de dare în administrare.

Exercitarea dreptului de administrare temporară de către UAT-Comuna Bărbătești se va realiza cu respectarea prevederilor art. 22¹, alin. (4) din OG nr. 43/1997 potrivit cărora: „*Autoritatea administrației publice locale care preia în administrare un sector de drum potrivit [alin. \(3\)](#) are obligația respectării următoarelor condiții:*

- a) să nu modifice traseul drumului și să nu impună restricții de circulație fără acordul administratorului inițial al drumului;
- b) să respecte normele de proiectare și de execuție cel puțin pentru categoria drumului care a fost preluat;
- c) să aibă acordul prealabil de la administratorul inițial al drumului privind proiectul pentru reabilitare sau modernizare;
- d) să inițieze măsuri privind actualizarea anexelor la Hotărârea Guvernului nr. 540/2000, cu modificările și completările ulterioare;
- e) să realizeze, cu avizul administratorului inițial al drumului, autorizarea amplasamentelor și/sau acceselor la zona drumului;
- f) să nu modifice încadrarea drumului din punctul de vedere al capacității portante, fără acordul administratorului inițial al drumului;
- g) să prezinte, odată cu propunerea de preluare a sectorului de drum, calendarul de execuție a lucrărilor și obligațiile în vederea realizării”, în caz contrar, UAT – Județul Gorj are dreptul să solicite preluarea administrării drumului.

Temeiul legal avut în vedere la întocmirea proiectului de hotărâre îl constituie:

- Prevederile art. 19, alin. (2) și art. 22¹, alin. (3), (4) și (6) din OG nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului nr. 346/2000 privind modificarea și completarea Ordinului ministrului transporturilor nr. 78/1999 pentru aprobarea Nomenclatorului activităților de administrare, exploatare, întreținere și reparații la drumurile publice;
- Prevederile art. 867- 870 din Legea nr. 287/2009 - Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 173, alin. (1), lit. c) și alin. (4), lit. a), art. 294, alin. (2), art. 297, alin. (1), lit. a) și art. 298 - 301 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere și:

- Hotărârea Consiliului Local Bărbătești nr. 20 din 19.04.2021 privind aprobarea preluării în administrare, de către U.A.T. – Comuna Bărbătești, pe o perioadă de 15 ani, a terenului aferent drumului județean DJ 661, în suprafață de 84.282 mp, cu excepția terenului aferent părții carosabile;
- Hotărârea Consiliului Local Bărbătești nr. 30 din 27.08.2021 pentru modificarea HCL nr. 20 din 19.04.2021 privind aprobarea preluării în administrare, de către U.A.T. – Comuna Bărbătești, pe o perioadă de 15 ani, a terenului aferent drumului județean DJ 661, în suprafață de 84.282 mp, cu excepția terenului aferent părții carosabile;
- Referatul nr. 16429 din 15.10.2021 întocmit de Compartimentul evidență patrimoniu public și privat din cadrul Direcției urbanism, amenajarea teritoriului, evidența patrimoniului și protecția mediului, privind oportunitatea și legalitatea transmiterii dreptului de administrare temporară asupra unui sector din DJ 661 către UAT – Comuna Bărbătești.

apreciem că, proiectul de hotărâre **pentru stabilirea unor măsuri privind exercitarea dreptului de administrare temporară de către Consiliul Local Bărbătești, asupra unei suprafețe din drumul județean 661, cu excepția terenului aferent părții carosabile, aflat în proprietatea publică a județului Gorj și în administrarea Consiliului Județean Gorj**, a fost întocmit cu respectarea prevederilor legale în vigoare, drept pentru care propunem adoptarea acestuia în forma prezentată.

ARHITECT ȘEF,
Cămui Alexandru-Mircea

DIRECTOR EXECUTIV,
Cimpoieru Cornel-Lucian

DIRECTOR EXECUTIV,
Marcău Costel