

### HOTĂRÂRE

*privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, precum și a anexei privind descrierea sumară a investiției propuse a fi realizate prin proiectul „Reabilitarea, modernizarea, extinderea și dotarea Unității de Primiri Urgențe din cadrul Spitalului Județean de Urgență Târgu Jiu, locația Str. Tudor Vladimirescu”*

#### Consiliul Județean Gorj:

Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre;
- Raportul de specialitate comun, întocmit de Direcția tehnică, investiții, infrastructură drumuri publice și transport public județean și Direcția managementul proiectelor și relații externe și din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Gorj;
- Documentația tehnico-economică faza – Studiu de Fezabilitate, întocmită pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea, modernizarea, extinderea și dotarea Unității de Primiri Urgențe din cadrul Spitalului Județean de Urgență Târgu Jiu, locația Str. Tudor Vladimirescu”;
- Avizul nr. 2 din 17.04.2018 al Comisiei Tehnico-Economice, constituite la nivelul Consiliului Județean Gorj, emis pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea, modernizarea, extinderea și dotarea Unității de Primiri Urgențe din cadrul Spitalului Județean de Urgență Târgu Jiu, locația Str. Tudor Vladimirescu”;
- Prevederile Ghidului solicitantului – Condiții specifice de accesare a fondurilor, Apelurile de proiecte P.O.R./2017/8/8.1/8.2.B/1./7 regiuni - cod apel POR/180/8/2, P.O.R./2017/8/8.1/8.2B/1/ITI – cod apel POR/181/8;
- Prevederile art. 44 și 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 91, alin. 3, lit. f din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 97, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

### HOTĂRĂȘTE

**Art.1. (1)** Se aprobă documentația tehnico-economică pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea, modernizarea, extinderea și dotarea Unității de Primiri Urgențe din cadrul Spitalului Județean de Urgență Târgu Jiu, locația Str. Tudor Vladimirescu”.

(2) Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea, modernizarea, extinderea și dotarea Unității de Primiri Urgențe din cadrul Spitalului Județean de Urgență Târgu Jiu, locația Str. Tudor Vladimirescu”, conform Anexei nr. 1, parte integrantă la prezenta hotărâre.

(3) Se aprobă în forma prevăzută Anexa nr. 2 - *Descrierea sumară a investiției propuse*, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2 (1)** Valoarea totală a obiectivului de investiție prevăzut la alin. (1) este de **8.505.017,27** lei (inclusiv T.V.A.), din care valoare construcții și montaj **3.655.324,19** lei (inclusiv T.V.A.).

(2) Durata de execuție a obiectivului de investiție este de **12 luni**.

**Art. 3.** Compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Gorj și Spitalul Județean de Urgență Târgu Jiu vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri;

**Art. 4.** Prezenta hotărâre va fi utilizată în procesul de accesare a fondurilor europene în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020 și va fi comunicată instituțiilor implicate.

PREȘEDINTE,  
Cosmin-Mihai Popescu

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR AL JUDEȚULUI,  
Cristina-Elena Rădulea-Zamfirescu

Nr. \_\_\_\_\_

Adoptată în ședința din 17.04.2018  
cu un număr de \_\_\_\_\_ voturi din  
totalul numărului de consilieri.

**INDICATORI**  
**tehnic-economici pentru obiectivul de investiție**  
**„Reabilitarea, modernizarea, extinderea și dotarea Unității de Primiri Urgente din cadrul Spitalului Județean de Urgență Târgu Jiu, locația Str. Tudor Vladimirescu”**

Principalii indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea, modernizarea, extinderea și dotarea Unității de Primiri Urgente din cadrul Spitalului Județean de Urgență Târgu Jiu, locația Str. Tudor Vladimirescu” sunt:

1. Indicatori maximali	
Valoarea totală (inclusiv TVA)	8.505.017,27 lei
Valoarea totală (fără TVA)	7.154.664,91 lei
<i>din care:</i>	
construcții-montaj (C+M – inclusiv T.V.A.)	3.655.324,19 lei
construcții-montaj (C+M – fără T.V.A.)	3.071.701,00 lei
2. Indicatori minimali	
• Suprafața reabilitată, modernizată, extindere secție UPU	1.280,08 mp.
• Instalație de detectare, semnalizare și avertizare incendiu	1 buc.
• Instalație de ventilare/conditionare aer	1 buc.
3. Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare	
Nu este cazul	
4. Durata estimată de execuție	12 luni

**PREȘEDINTE,**  
*Cosmin-Mihai Popescu*

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR AL JUDEȚULUI,**  
*Cristina-Elena Rădulea-Zamfirescu*

**EXPUNERE DE MOTIVE**

*la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, precum și a anexei privind descrierea sumară a investiției propuse a fi realizate prin proiectul „Reabilitarea, modernizarea, extinderea și dotarea Unității de Primiri Urgențe din cadrul Spitalului Județean de Urgență Târgu Jiu, locația Str. Tudor Vladimirescu”*

Proiectul „Reabilitarea, modernizarea, extinderea și dotarea Unității de Primiri Urgențe din cadrul Spitalului Județean de Urgență Târgu Jiu, locația Str. Tudor Vladimirescu” se va depune spre finanțare în cadrul Programului Operațional Regional 2014 – 2020 - Axa prioritară 8: Dezvoltarea infrastructurii sanitare și sociale, Prioritatea de investiții 8.1 – Investiții în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și trecerea de la serviciile prestate de comunități, Obiectiv specific 8.2 – Îmbunătățirea calității și a eficienței îngrijirii spitalicești de urgență, Operațiunea B – Unități de primiri urgențe.

Termenul limită de depunere a proiectului este data de 18.04.2018, orele 12:00.

Obiectivul acestui apel de proiecte îl reprezintă ”Îmbunătățirea calității și a eficienței îngrijirii spitalicești de urgență, Operațiunea B – Unități de primiri urgențe”. Pentru îndeplinirea acestui obiectiv specific investițiile în infrastructura unităților de primiri urgențe vor constitui operațiuni ale câte unui apel de proiecte. Operațiunea B este dedicată investițiilor de tipul reabilitare, modernizare, extindere, dotare infrastructura unității de primiri urgențe, investiții ce vor contribui la asigurarea distribuției teritoriale echilibrate a serviciilor medicale de urgență, prin preluarea pacienților de la nivel local, care nu pot fi tratați în sistem ambulatoriu.

Cadrul general de dezvoltare și prioritizare a politicilor de sănătate pentru perioada 2014-2020 este asigurat de Strategia Națională de Sănătate 2014-2020, document strategic de referință, elaborat de către Ministerul Sănătății, prin intermediul căruia sunt identificate direcțiile de dezvoltare pe care România trebuie să le urmeze, în vederea asigurării accesului echitabil la servicii de sănătate de calitate, cât mai apropiate de nevoile individului și comunității.

Starea de sănătate este unul din factorii esențiali ai dezvoltării economice și sociale a unei populații. Boala reduce autonomia individuală, capacitatea de muncă, scade participarea la viața socială și crește dependența de asistență socială. Sănătatea depinde în mare măsură de calitatea serviciilor în domeniu, dar și de nivelul de trai, de stilul de viață și de calitatea mediului înconjurător. Starea de sănătate este reflectată de indicatori precum speranța de viață la naștere, rata mortalității generale sau infantile, număr de cazuri de îmbolnăviri etc. Speranța de viață la naștere exprimă atât starea de sănătate, cât și gradul de dezvoltare al populației.

**Prin realizarea obiectivului de investiție se urmărește:**

- reorganizarea funcțională a Unității Primiri Urgențe din cadrul Spitalului Județean de Urgență Târgu Jiu, prin recompartimentări, schimbări de destinație ale unor spații, modernizări, igienizări, refacerea tuturor instalațiilor interioare aferente (electrice, sanitare, termice, ventilații, gaze, medicale) și refacerea finisajelor în așa fel încât să se obțină o unitate modernă care să respecte toate normele aflate în vigoare;
- extinderea Unității Primiri Urgențe în zona corpului B cu o construcție pe parter - noua construcție va avea destinația de Salon Urgențe;
- extinderea și închiderea perimetrală a rampei de acces ambulanță.

Unitatea de Primiri Urgențe va avea în dotare camera de resuscitare, sală de urgențe majore, grupuri sanitare pentru pacienți și grupuri sanitare pentru angajați, după cum urmează: spațiul de primire/triaj a/al pacienților, biroul de informare/documentare al UPU, camera de resuscitare, spațiul pentru evaluare și tratament imediat, spațiul pentru evaluarea și tratamentul urgențelor minore care nu necesită monitorizare, spațiul pentru ghipsare/pregătirea atelelor ghipsate, spații de consultații specifice, salon de observație, spații de izolare, spații de depozitare, spații de așteptare, spațiul de prelucrări sanitare/deparazitare, spațiul de decontaminare, spații destinate investigațiilor paraclinice și radiologice, spații administrative, spațiul destinat întâlnirilor colective ale personalului UPU, precum și instruirii personalului și, după caz, a rezidenților din cadrul UPU.

În conformitate cu prevederile art. 91, alin (3), lit. f din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în exercitarea atribuțiilor privind dezvoltarea economico-socială a județului, consiliul județean aprobă documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții de interes județean.

De asemenea, documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, se aprobă de către autoritățile deliberative, potrivit art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Documentația tehnico-economică pentru obiectivul de investiție **„Reabilitarea, modernizarea, extinderea și dotarea Unității de Primiri Urgențe din cadrul Spitalului Județean de Urgență Târgu Jiu, locația Str. Tudor Vladimirescu”**, care vizează ca elemente tehnico-economice structurale valoarea totală a investiției, durata de execuție și principalele categorii de lucrări, a fost supusă, spre analiză, Comisiei Tehnico-Economice, constituită la nivelul UA.T. - Județul Gorj, obținându-se avizul favorabil nr. 2 din 17.04.2018.

Principalii indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiție **„Reabilitarea, modernizarea, extinderea și dotarea Unității de Primiri Urgențe din cadrul Spitalului Județean de Urgență Târgu Jiu, locația Str. Tudor Vladimirescu”** sunt:

1. Indicatori maximali	
Valoarea totală (inclusiv TVA)	8.505.017,27 lei
Valoarea totală (fără TVA)	7.154.664,91 lei
<i>din care:</i>	
construcții-montaj (C+M – inclusiv T.V.A.)	3.655.324,19 lei
construcții-montaj (C+M – fără T.V.A.)	3.071.701,00 lei
2. Indicatori minimali	
• Suprafața reabilitată, modernizată, extindere secție UPU	1.280,08 mp.
• Instalație de detectare, semnalizare și avertizare incendiu	1 buc.
• Instalație de ventilare/conditionare aer	1 buc.
3. Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare	
Nu este cazul	
4. Durata estimată de execuție	12 luni

Față de motivele expuse, apreciez legal și oportun proiectul de hotărâre privind *aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, inclusiv a anexei privind descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiectul ”Reabilitarea, modernizarea, extinderea și dotarea Unității de Primiri Urgențe din cadrul Spitalului Județean de Urgență Târgu Jiu, locația Str. Tudor Vladimirescu”*, drept pentru care îl supun adoptării Consiliului Județean Gorj în forma prezentată.

**INIȚIATOR PROIECT  
PREȘEDINTE,  
Cosmin-Mihai Popescu**

### Raport de specialitate

la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, precum și a anexei privind descrierea sumară a investiției propuse a fi realizate prin proiectul „**Reabilitarea, modernizarea, extinderea și dotarea Unității de Primiri Urgențe din cadrul Spitalului Județean de Urgență Târgu Jiu, locația Str. Tudor Vladimirescu**”

Temeiul legal avut în vedere la promovarea proiectului de hotărâre îl constituie:

- prevederile art. 91, alin. (3), lit. f din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora, în exercitarea atribuțiilor privind dezvoltarea economico-socială a județului, consiliul județean aprobă documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de interes județean și
- prevederile art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, aprobată cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora, documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, se aprobă de către autoritățile deliberative;
- prevederile Ghidului solicitantului – Condiții specifice de accesare a fondurilor, Apelurile de proiecte P.O.R./2017/8/8.1/8.2.B/1./7 regiuni – cod apel POR/180/8/2 , P.O.R./2017/8/8.1/8.2B/1/ITI – cod apel POR/181/8.

Proiectul „**Reabilitarea, modernizarea, extinderea și dotarea Unității de Primiri Urgențe din cadrul Spitalului Județean de Urgență Târgu Jiu, locația Str. Tudor Vladimirescu**” se va depune spre finanțare în cadrul Programului Operațional Regional 2014 – 2020 - Axa prioritară 8: Dezvoltarea infrastructurii sanitare și sociale, Prioritatea de investiții 8.1 – Investiții în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și trecerea de la serviciile prestate de comunități, Obiectiv specific 8.2 – Îmbunătățirea calității și a eficienței îngrijirii spitalicești de urgență, Operațiunea B – Unități de primiri urgențe.

### Prin documentația tehnico-economică elaborată, se propun:

- reorganizarea funcțională a Unității Primiri Urgențe din cadrul Spitalului Județean de Urgență Târgu Jiu, prin re compartimentări, schimbări de destinație ale unor spații, modernizări, igienizări, refacerea tuturor instalațiilor interioare aferente (electrice, sanitare, termice, ventilații, gaze, medicale) și refacerea finisajelor în așa fel încât să se obțină o unitate modernă care să respecte toate normele aflate în vigoare;
- extinderea Unității Primiri Urgențe în zona corpului B cu o construcție pe parter - noua construcție va avea destinația de Salon Urgențe;
- extinderea și închiderea perimetrală a rampei de acces ambulanță.

De asemenea, prin proiectul propus vor fi achiziționate utilaje și echipamente tehnologice cu montaj în cadrul lucrărilor prezentate mai sus, precum și achiziționarea de dotări specifice desfășurării atului medical, în condiții optime.

Documentația tehnico-economică pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea, modernizarea, extinderea și dotarea Unității de Primiri Urgențe din cadrul Spitalului Județean de Urgență Târgu Jiu, locația Str. Tudor Vladimirescu”, care vizează ca elemente tehnico-economice structurale valoarea totală a investiției, durata execuție și principalele categorii de lucrări, a fost supusă, spre analiză, Comisiei Tehnico-Economice, constituită la nivelul U.A.T. - Județul Gorj, obținându-se avizul favorabil nr. 2 din 17.04.2018.

Principalii indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „**Reabilitarea, modernizarea, extinderea și dotarea Unității de Primiri Urgențe din cadrul Spitalului Județean de Urgență Târgu Jiu, locația Str. Tudor Vladimirescu**” sunt:

1. Indicatori maximali	
Valoarea totală (inclusiv TVA)	8.505.017,27 lei
Valoarea totală (fără TVA)	7.154.664,91 lei
<i>din care:</i>	
construcții-montaj (C+M – inclusiv T.V.A.)	3.655.324,19 lei
construcții-montaj (C+M – fără T.V.A.)	3.071.701,00 lei
2. Indicatori minimali	
• Suprafața reabilitată, modernizată, extindere secție UPU	1.280,08 mp.
• Instalație de detectare, semnalizare și avertizare incendiu	1 buc.
• Instalație de ventilare/conditionare aer	1 buc.
3. Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare	
Nu este cazul	
4. Durata estimată de execuție	12 luni

Valoarea totală a lucrărilor, precum și celelalte cheltuieli necesare pentru realizarea obiectivului de investiție „**Reabilitarea, modernizarea, extinderea și dotarea Unității de Primiri Urgențe din cadrul Spitalului Județean de Urgență Târgu Jiu, locația Str. Tudor Vladimirescu**” se regăsesc în devizul general estimativ, parte componentă a documentației tehnico-economice.

Apreciem că au fost parcurse etapele prealabile prevăzute de lege, astfel încât propunem spre adoptare proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, inclusiv a anexei privind descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiectul „**Reabilitarea, modernizarea, extinderea și dotarea Unității de Primiri Urgențe din cadrul Spitalului Județean de Urgență Târgu Jiu, locația Str. Tudor Vladimirescu**”.

**Direcția tehnică, investiții, infrastructură drumuri publice și transport public județean**

*Director executiv,*  
Cimpoieru Cornel-Lucian

**Direcția managementul proiectelor și relații externe**

*Director executiv,*  
Giurgiulescu Ileana-Claudia

**Direcția juridică, dezvoltarea capacității administrative și achiziții publice**

*Director executiv,*  
Marcău Costel

**Direcția buget, finanțate, monitorizare servicii comunitare de utilități publice, proiecte și programe naționale**

*Director executiv,*  
Ungureanu Victoria

*Director executiv adjunct,*  
Bajmatără George-Cosmin

## DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTIȚIEI

*„Reabilitarea, modernizarea, extinderea și dotarea Unității de Primiri Urgențe din cadrul Spitalului Județean de Urgență Târgu Jiu, locația Str. Tudor Vladimirescu”*

**DENUMIRE PROIECT:** *Reabilitarea, modernizarea, extinderea și dotarea Unității de Primiri Urgențe din cadrul Spitalului Județean de Urgență Târgu Jiu, locația Str. Tudor Vladimirescu*

**AMPLASAMENT:** Jud. Gorj, Municipiul Târgu-Jiu, str. Tudor Vladimirescu, nr. 32  
**PROIECTANT GENERAL:** S.C. HOSPITAL PROJECT & CONSULTING S.R.L.  
**PROPRIETAR:** UAT - JUDEȚUL GORJ  
**ADMINISTRARE:** SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ TÂRGU-JIU  
**BENEFICIAR:** U.A.T.- JUDEȚUL GORJ  
**FAZA DE PROIECTARE:** STUDIU DE FEZABILITATE  
**PROIECT NR:** 005/18  
**DATA ELABORĂRII:** aprilie 2018

Spitalul este situat la intersecția străzii Tudor Vladimirescu cu strada General Magheru, având fațada principală orientată spre N-E.

Spitalul este constituit din șase corpuri de clădire care comunică la interior. Între corpurile de clădiri există rosturi de dilatație. Clădirea are fațada principală orientată spre N-E. Secția UPU se desfășoară pe porțiunea nordică a corpului A, în corpul B și o porțiune din corpul E.

### **SITUAȚIA EXISTENTĂ**

#### **CORP A (C6)**

Spațiul aferent zonei UPU din corpul A se află la parterul clădirii Spitalului Județean de Urgență Târgu Jiu, situat în Str. Tudor Vladimirescu, nr. 32, zidurile exterioare sunt din cărămidă eficientă de 30 cm grosime, zidurile interioare sunt din cărămidă cu grăsimi de 25, 20, 15, 12,5 și 7,5 cm grosime, iar planșeele sunt din beton armat de 15 cm grosime.

Pereții exteriori care alcătuiesc anvelopa clădirii sunt alcătuiți astfel:

- tencuieli de cca. 2 cm grosime la interior;
- tencuieli de cca. 3 cm grosime la exterior;
- tencuieli drișcuite, zone placate parțial cu cărămidă de placaj.

Acoperișul este tip șarpantă cu învelitoare din țiglă de beton, pe zona cu 3 nivele și acoperiș tip terasă cu învelitoare din membrane bituminoasă, pe zona cu 2 nivele.

Subsolul este parțial amenajat pentru vestiare și alte utilități și parțial este folosit ca subsol tehnic pentru instalațiile de apă rece, apă pentru hidranți, apă caldă și instalații ape menajere.

Tâmplăria exterioară este preponderent din PVC.

Fațadele nu prezintă degradări majore, doar pe alocuri sunt desprinderi ale cărămidei de placaj și tencuială, iar o parte din ferestre nu au montat pervazul.

#### **CORP B (C4)**

Spațiul aferent zonei UPU din corpul B se află la parterul clădirii. Zidurile exterioare sunt din cărămidă eficientă de 30 cm grosime, zidurile interioare sunt din cărămidă cu grosimi de 25, 20, 15, 12,5 și 7,5 cm grosime, iar planșeele sunt din beton armat de 15 cm grosime.

Pereții exteriori care alcătuiesc anvelopa clădirii sunt alcătuiți astfel:

- tencuieli de cca. 2 cm grosime la interior;
- tencuieli de cca. 3 cm grosime la exterior;
- tencuieli drișcuite, tencuieli stropite cu zone placate cu cărămidă de placaj.

Acoperișul este tip șarpantă cu învelitoare din țiglă de beton – partea N-V și învelitoare tablă zincată N-V, care a fost reabilitată și se află în stare bună. Tâmplăria exterioară este preponderent din PVC cu geam termopan.

### **CORP E (C3)**

Spațiul aferent zonei UPU din corpul E se află la parterul clădirii, zidurile exterioare sunt din cărămidă plină de 50 cm grosime, zidurile interioare sunt din cărămidă cu grosimi de 40, 20, 10 cm, iar planșeele intermediare sunt din beton armat, tavanul peste ultimul nivel este din lemn.

Pereții exteriori care alcătuiesc anvelopa clădirii sunt alcătuiți astfel:

- tencuieli de cca. 2 cm grosime la interior;
- tencuieli de cca. 3 cm grosime la exterior.

Acoperișul este tip șarpantă cu învelitoare din tablă zincată, care a fost reabilitată și se află în stare bună. Tâmplăria exterioară este parțial din PVC cu geam termopan, parțial din lemn cu două foi de geam simplu.

Spațiul va trebui să fie reabilitat atât din punct de vedere funcțional cât și din punct de vedere al finisajelor interioare și al echipamentelor.

Unele zone au fost igienizate prin aplicarea de vopsitorii lavabile, placări ceramice, covor PVC, tâmplărie PVC etc., dar acestea s-au degradat în timp.

În acest moment construcția nu asigură în totalitate cerințele de igienă și sănătate a oamenilor. Finisajele interioare sunt degradate și trebuie să fie refăcute. Ele nu asigură în întregime normele de igienă prevăzute în normative.

Nu există instalație de ventilare pentru sălile unitate primire urgențe și saloanele de terapie intensivă. Încălzirea spațiilor se face de la centrala termică existentă la care sunt legate corpuri de încălzire, acestea sunt colmatate și deteriorate.

Clădirea are destinația Spital Județean de Urgență, iar lucrările se vor efectua la parterul și subsolul corpului A cu regim de înălțime S+P+3E+M, la parterul corpului B cu regim de înălțime P+1E și la parterul corpului E cu regim de înălțime P+1.

Unitatea de Primiri Urgente se află la Parterul Spitalului Județean de Urgență și va avea suprafață de 1280,08 mp. Beneficiarul dorește să execute lucrări de reabilitare, modernizare, extinderea și dotare a Unității Primiri Urgente prin accesarea Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 8 - Dezvoltarea infrastructurii sanitare și sociale, Operațiunea B – Unități de primiri urgente.

Prin prezentul proiect se propune:

- Reorganizarea funcțională a Unității Primiri Urgente prin extindere, re compartimentări, schimbări de destinație ale unor încăperi, modernizări, igienizări, refacerea tuturor instalațiilor interioare aferente (electrice, sanitare, termice, ventilație, gaze medicale) și reconsiderarea finisajelor în așa fel încât să se obțină o unitate modernă care să respecte toate normele aflate în vigoare;
- Se vor realiza intervenții în secția UPU existentă la parterul corpurilor A, B și E și la subsolul corpului A, suprafața propusă reabilitării, modernizării și extinderii fiind de 1.280,08 mp.;
- Pentru extinderea Unității Primiri Urgente în zona corpului B cu o construcție pe parter, ce va avea destinația de Salon Urgente, structura de rezistență propusă va fi: fundații continue din beton armat, stâlpi și grinzi din beton armat, planșeu din beton armat. Închiderile perimetrice exterioare vor fi din zidărie de cărămidă peste care se va monta un termosistem cu vată



minerală rigidă. Finisarea pereților interiori se va face cu placări uscate (ghips-carton) montate pe structură metalică, conform fișelor tehnice și detaliilor furnizate de producător. Peste plăcile de ghips-carton se va monta tapet PVC. Pe terasă se va monta un sistem de termo-hidroizolație format din vată minerală strat de difuziune vapori și membrană, conform specificațiilor producătorului. Pe aticuri se vor monta șorturi de tablă. Tâmplăria va fi din PVC cu geam termopan;

- Rampa de acces ambulanțe și copertina se vor extinde. Închiderea perimetrală se va face cu structură metalică, închideri din panouri din tablă termoizolată și tâmplărie PVC cu geam termopan. Ușile de acces de la capetele rampei vor fi de tip ruluu cu deschidere rapidă.

Se menționează ca prin toate propunerile de amenajare se urmărește încadrarea activităților spitalului în normele sanitare și de igienă în vigoare.

### **Se propun următoarele intervenții:**

**Spațiu pentru primire/triaj** - un spațiu în cadrul UPU, aflat la intrare, unde sunt primiți pacienții sosiți în UPU cu ambulanțele sau prin mijloacele proprii, triați în vederea stabilirii priorității din punct de vedere clinic și repartizați la locul de tratament potrivit stării lor clinice. Pacienții aflați în stare critică sosiți cu ambulanțele vor avea un traseu separat, triajul lor fiind efectuat direct de personalul ambulanței. Alături spațiului pentru primire/triaj vor exista și spații de așteptare, supravegheate de personalul UPU, unde vor aștepta pacienții care nu prezintă probleme vitale până la momentul introducerii lor în spațiile de tratament.

**Birou de informare/documentare (recepție)** - punctul de la care publicul poate obține informații orientative legate de problemele lor, precum și locul unde se înregistrează pacienții sosiți în UPU, indiferent de modalitatea de sosire. În acest punct se colectează și se stochează datele statistice din cadrul UPU.

**Camera de resuscitare** - camera destinată acordării asistenței medicale de urgență pacienților aflați în stare critică, cu funcțiile vitale instabile, având nevoie de intervenția imediată a personalului UPU, în colaborare cu personalul din secțiile spitalului respectiv, fiind dotată cu echipamentele, materialele și medicamentele specifice necesare acordării asistenței de urgență pacienților respectivi, indiferent de vârsta și patologia cu care se prezintă.

**Spațiu pentru evaluare și tratament imediat (urgente majore)** care nu necesită monitorizare – spațiu din cadrul UPU destinat primirii, evaluării, monitorizării și aplicării tratamentului de urgență pacienților care necesită investigații și îngrijiri imediate în UPU, având funcțiile vitale stabile la momentul sosirii, dar cu potențial de agravare pe termen scurt. Un astfel de spațiu este destinat primirii mai multor pacienți simultan, asigurând separarea între pacienți cu perdele, paravane mobile sau alte modalități flexibile.

**Spațiu pentru evaluare și tratamentul urgențelor minore (urgente minore)** - spațiu din cadrul UPU destinat primirii, evaluării și aplicării tratamentului de urgență pacienților care se prezintă cu probleme acute, dar care nu pun viața în pericol și nu necesită monitorizare și tratament imediat. Un astfel de spațiu este destinat primirii mai multor pacienți simultan, asigurând separarea între pacienți cu perdele, paravane mobile sau alte modalități flexibile.

**Spațiu pentru ghipsare/pregătirea atelelor ghipsate** -destinat și dotat pentru pregătirea și aplicarea atelelor ghipsate.

Prin efectuarea lucrărilor de finisaj în construcții se realizează confortul, estetica și utilitatea încăperii. Alegerea tipului de finisaj asigură desfășurarea activității în condiții de siguranță și securitate cu respectarea condițiilor igienico-sanitare specificate.

Finisajele încăperilor vor fi:

1. Lavabile;
2. Rezistente la dezinfectante;
3. Fără asperități care să rețină praful;
4. Negeneratoare de fibre sau particule care pot rămâne suspendate în aer;

Nu se vor admite materiale de finisaj care prin alcătuirea lor sau prin modul de aplicare pot favoriza dezvoltarea de organisme parazite (artropode, acarieni, mucegaiuri) sau substanțe nocive ce pot periclita sănătatea omului.

### ***Plafioane***

Se vor realiza tencuieli unde este cazul, gletuieli și zugrăveli cu vopsea lavabilă antimicrobiană.

### ***Pereți***

De pe pereții existenți se va înlătura tapetul și vopseaua, apoi se vor tencui și gletui, urmând a se placa cu tapet PVC, iar în grupurile sanitare pereții se vor placa cu faianță, montată fără rosturi.

Pereții de compartimentare din saloanele UPU vor fi realizați din ghips-carton pe structură metalică prevăzuți cu izolație din vată minerală.

### ***Pardoseli***

La nivelul pardoselilor finite din zona saloanelor UPU și a băilor, finisajele vor fi realizate din covor PVC și gresie antiderapantă, fără rosturi.

În vederea asigurării condițiilor de igienă și eliminarea posibilității depunerii particulelor de praf, pardoseala va fi prevăzută cu elemente preformate pentru realizarea racordării covorului PVC la peretele vertical.

### ***Elemente de tâmplărie***

Ușile saloanelor UPU trebuie să asigure etanșarea pragului în poziție închisă, să nu genereze praf la manevrare și să fie prevăzute cu un sistem de automatizare.

Principalii indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „***Reabilitarea, modernizarea, extinderea și dotarea Unității de Primiri Urgențe din cadrul Spitalului Județean de Urgență Târgu Jiu, locația Str. Tudor Vladimirescu***” sunt:

1. Indicatori maximali	
Valoarea totală (inclusiv TVA)	8.505.017,27 lei
Valoarea totală (fără TVA)	7.154.664,91 lei
din care:	
construcții-montaj (C+M – inclusiv T.V.A.)	3.655.324,19 lei
construcții-montaj (C+M – fără T.V.A.)	3.071.701,00 lei
2. Indicatori minimali	
• Suprafața reabilitată, modernizată, extindere secție UPU	1.280,08 mp.
• Instalație de detectare, semnalizare și avertizare incendiu	1 buc.
• Instalație de ventilare/conditionare aer	1 buc.
3. Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare	
Nu este cazul	
4. Durata estimată de execuție	12 luni

**PROIECTANT,  
S.C. HOSPITAL PROJECT &CONSULTING S.R.L.  
ȘEF PROIECT ING. RUSU CORNEL**

**PREȘEDINTE,  
Cosmin-Mihai Popescu**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR AL JUDEȚULUI,  
Cristina-Elena Rădulea-Zamfirescu**