

H O T Ă R Ă R E

pentru stabilirea unor măsuri ce vizează exproprierea unor terenuri situate pe raza administrativă a Județului Gorj, în considerarea caracterului de utilitate publică a unui obiectiv de investiție ce urmează a fi realizat în interesul UAT - Județul Dolj

Consiliul Județean Gorj

Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre;
- Raportul de specialitate întocmit de Direcția juridică, dezvoltarea capacității administrative și achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Gorj;
- Prevederile Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Proiectul “Asistență tehnică pentru pregătirea aplicației de finanțare și a documentațiilor de atribuire pentru proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Dolj, în perioada 2014-2020”;
- Adresa Consiliului Județean Dolj nr. 48 din 10.01.2019.

În baza art. 97, alin. 1. din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 (1) Se constată că obiectivul de investiție „Realizare și extindere Aducțiune fir II Isvarna – Craiova” finanțat prin proiectul “Asistență tehnică pentru pregătirea aplicației de finanțare și a documentațiilor de atribuire pentru proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Dolj, în perioada 2014-2020” ce urmează a se realiza pe teritoriul administrativ al județelor Dolj și Gorj este de utilitate publică pentru UAT - Județul Dolj, în conformitate cu specificațiile Acordului nr. 1699/2557/2019, semnat de Președintele Consiliului Județean Gorj și Președintele Consiliului Județean Dolj.

(2) Se însușește Acordul nr. 1699/2557/2019, semnat de Președintele Consiliului Județean Gorj și Președintele Consiliului Județean Dolj.

(3) Prin încheierea Acordului prevăzut la alin. 2 se constituie premisele declarării utilității publice a obiectivului de investiție „Realizare și extindere Aducțiune fir II Isvarna – Craiova”, în condițiile în care lucrările se realizează pe teritoriul județelor Dolj și Gorj, potrivit art. 7, alin. 2 din Legea nr. 33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 2 (1) Terenurile aferente coridorului de expropriere situate pe raza administrativ-teritorială a județului Gorj identificate pe baza studiului de fezabilitate sau a documentațiilor de urbanism sau topo-cadastrale vor fi supuse etapelor procedurii de expropriere prevăzute de Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Etapele procedurii de expropriere pentru terenurile prevăzute la alin. 1 se realizează de către UAT - Județul Dolj, prin Consiliul Județean Dolj, autoritatea publică învestită cu drepturi depline în procesul de expropriere, în considerarea interesului public patrimonial determinat de calitatea sa de titular al rezultatelor proiectului de investiții.

Art. 3 Consiliul Județean Gorj va sprijini în condițiile legii Consiliul Județean Dolj în realizarea etapelor procedurii de expropriere în relația cu autoritățile administrației publice locale din unitățile administrativ-teritoriale de bază din județul Gorj pe al căror teritoriu este individualizat coridorul de expropriere.

Art. 4 Prezenta hotărâre se va comunica Consiliului Județean Dolj și unităților administrativ-teritoriale din Județul Gorj pe al căror teritoriu este individualizat coridorul de expropriere, respectiv: Comunele Godinești, Cîlnic, Telești, Bîlteni, Ploșoru, Brănești, Țânțăreni și Orașele Tismana și Rovinari.

PREȘEDINTE,
Cosmin-Mihai Popescu

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Cristina-Elena Rădulea-Zamfirescu

Nr. _____
Adoptată în ședința din _____ 2019
Cu un număr de ____ voturi
Din totalul numărului de consilieri

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre pentru stabilirea unor măsuri ce vizează exproprierea unor terenuri situate pe raza administrativă a Județului Gorj, în considerarea caracterului de utilitate publică a unui obiectiv de investiție ce urmează a fi realizat în interesul UAT - Județul Dolj

Proiectul “Asistență tehnică pentru pregătirea aplicației de finanțare și a documentațiilor de atribuire pentru proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Dolj, în perioada 2014-2020” este derulat de operatorul regional - Compania de Apă Oltenia, în calitate de beneficiar al Contractului de finanțare încheiat cu Autoritate de Management - Ministerul Mediului.

Regimul juridic al imobilelor ce urmează a fi expropriate în interesul realizării proiectului este strict legat de interesul public justificat al entităților implicate, și anume Compania de Apă Oltenia, aplicant al cererii de finanțare, și persoanele juridice de drept public sub a căror autoritate își desfășoară activitatea acest operator public.

Actele normative cu caracter general și special în materia exproprierii pentru cauză de utilitate publică, în speță Legea nr. 33/1994, respectiv Legea nr. 255/2010, reglementează, fără echivoc, existența unui interes public direct și personal al entităților publice expropriatoare, ce constituie însăși cauza declarării și inițierii procedurilor de expropriere.

În acest sens, al dobândirii dreptului de proprietate publică de către subiectele acestui drept, astfel cum sunt stabilite de Legea nr. 213/1998: statul și unitățile administrativ-teritoriale, este reglementat cazul de expropriere pentru utilitate publică, în condițiile legii (art. 863, lit. b NCC).

Pe fondul legislativ actual al extinderii limitelor dreptului de proprietate publică al unui subiect determinat pe teritoriul administrativ al altui subiect de drept public, apreciem, prin raportare la cazul concret avut în vedere, că nu există impedimente de ordin juridic cu privire la inițierea procedurilor de expropriere de către subiectele de drept public sub autoritatea cărora își desfășoară activitatea aplicantul cererii de finanțare, în scopul dobândirii dreptului de proprietate publică – condiție pentru implementarea proiectului.

Lipsa oricărei calități a U.A.T. – Județul Gorj în procesul de realizare a proiectului, și, implicit, a unui interes public justificat, direct și personal în declanșarea procedurii de expropriere, constituie elemente de natură să contureze, în mod evident, necompetența administrativă și funcțională a autorităților publice ale Județului Gorj în inițierea oricărui demers în realizarea etapelor procedurii de expropriere.

Având în vedere motivele de mai sus, se constată, prin raportare la cadrul juridic instituit de Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, art. 2, lit. h), că lucrarea în cauză este de utilitate publică pentru județul Dolj, unitate administrativ-teritorială ce va exercita individual calitatea de expropriator și pentru terenurile aferente coridorului de expropriere situate pe raza administrativ-teritorială a județului Gorj, conform documentației tehnico-economice a proiectului.

În realizarea etapelor procedurii de expropriere, vor fi implicate unitățile administrativ-teritoriale de bază pe a căror rază teritorială sunt identificate, pe baza studiului de fezabilitate sau a documentațiilor de urbanism sau topo-cadastrale, suprafețele de teren aferente coridorului de expropriere, entități publice reprezentate de autoritățile administrației publice locale respective, corespunzător obligațiilor ce le revin acestora potrivit Legii nr. 255/2010.

Ca răspuns la adresa Consiliului Județean Dolj nr. 48 din 10.01.2019 prin care solicită demararea procedurii de expropriere pentru obiectivul de investiție „Realizare și extindere Aducțiune fir II Isvarna – Craiova”, cu privire la imobilele din coridorul de expropriere situat pe raza teritorială a UAT- Județul Gorj, a fost întocmit prezentul proiect de hotărâre, prin care se propune:

- constatarea că obiectivul de investiție „Realizare și extindere Aducțiune fir II Isvarna – Craiova” finanțat prin proiectul “Asistență tehnică pentru pregătirea aplicației de finanțare și a documentațiilor de atribuire pentru proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Dolj, în perioada 2014-2020” ce urmează a se realiza pe teritoriul administrativ al județelor Dolj și Gorj este de utilitate publică pentru UAT -

Județul Dolj, în conformitate cu specificațiile Acordului nr. 1699/2557/2019, semnat de Președintele Consiliului Județean Gorj și Președintele Consiliului Județean Dolj;

- însușirea Acordului nr. 1699/2557/2019, semnat de Președintele Consiliului Județean Gorj și Președintele Consiliului Județean Dolj;

- constatarea creării premiselor declarării utilității publice a obiectivului de investiție „Realizare și extindere Aducțiune fir II Isvarna – Craiova”, în condițiile în care lucrările se realizează pe teritoriul județelor Dolj și Gorj, potrivit art. 7, alin. 2 din Legea nr. 33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, cu modificările și completările ulterioare.

Terenurile aferente coridorului de expropriere situate pe raza administrativ-teritorială a județului Gorj identificate pe baza studiului de fezabilitate sau a documentațiilor de urbanism sau topo-cadastrale vor fi supuse etapelor procedurii de expropriere prevăzute de Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare.

Etapetele procedurii de expropriere pentru terenurile prevăzute la alin. 1 se realizează de către UAT - Județul Dolj, prin Consiliul Județean Dolj, autoritatea publică investită cu drepturi depline în procesul de expropriere, în considerarea interesului public patrimonial determinat de calitatea sa de titular al rezultatelor proiectului de

Consiliul Județean Gorj va sprijini în condițiile legii Consiliul Județean Dolj în realizarea etapelor procedurii de expropriere în relația cu autoritățile administrației publice locale din unitățile administrativ-teritoriale de bază din județul Gorj pe al căror teritoriu este individualizat coridorul de expropriere.

Față de cele prezentate, propun Consiliului Județean Gorj adoptarea proiectului de hotărâre pentru stabilirea unor măsuri ce vizează exproprierea unor terenuri situate pe raza administrativă a Județului Gorj, în considerarea caracterului de utilitate publică a unui obiectiv de investiție ce urmează a fi realizat în interesul UAT - Județul Dolj, în forma prezentată.

INIȚIATOR,
PREȘEDINTE,
Cosmin-Mihai Popescu

CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ

Direcția juridică, dezvoltarea capacității administrative și achiziții publice

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre pentru stabilirea unor măsuri ce vizează exproprierea unor terenuri situate pe raza administrativă a Județului Gorj, în considerarea caracterului de utilitate publică a unui obiectiv de investiție ce urmează a fi realizat în interesul UAT - Județul Dolj

Prin proiectul de hotărâre prezentat se propune Consiliului Județean Gorj stabilirea unor măsuri ce vizează exproprierea unor terenuri situate pe raza administrativă a Județului Gorj, în considerarea caracterului de utilitate publică a unui obiectiv de investiție ce urmează a fi realizat în interesul UAT - Județul Dolj.

Prin raportare la Proiectul "Asistență tehnică pentru pregătirea aplicației de finanțare și a documentațiilor de atribuire pentru proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Dolj, în perioada 2014-2020", se constată că:

- UAT – Județul Gorj nu are calitatea de partener în cadrul cererii de finanțare a „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Dolj în perioada 2014-2020”;
- UAT – Județul Gorj nu are calitatea de acționar al SC Compania de Apă Oltenia SA;
- SC Compania de Apă Oltenia SA nu este un operator regional în relația cu UAT –Județul Gorj, nefiind incidente dispozițiile Legii nr. 51/2006.

În aceste condiții, având în vedere:

- Proiectul "Asistență tehnică pentru pregătirea aplicației de finanțare și a documentațiilor de atribuire pentru proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Dolj, în perioada 2014-2020"
- Adresa Consiliului Județean Dolj nr. 48 din 10.01.2019;
- Acordul nr. 1699/2557/2019, semnat de Președintele Consiliului Județean Gorj și Președintele Consiliului Județean Dolj,

precum și următoarele prevederi legale:

- Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 42 din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 91, alin. 3, lit. f din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- pct. 195 din Decizia nr. 1/2014 a Curții Constituționale a României,

considerăm că proiectul de hotărâre pentru stabilirea unor măsuri ce vizează exproprierea unor terenuri situate pe raza administrativă a Județului Gorj, în considerarea caracterului de utilitate publică a unui obiectiv de investiție ce urmează a fi realizat în interesul UAT - Județul Dolj este întocmit cu respectarea prevederilor legale în vigoare, drept pentru care propunem adoptarea acestuia în forma prezentată.

DIRECTOR EXECUTIV,
Costel Marcău