

HOTĂRÂRE

privind declararea de interes public județean și de utilitate publică a terenului situat în comuna Bălești, aflat în administrarea Consiliului Județean Gorj, aferent obiectivului de investiție "Elaborare Plan Urbanistic Zonal pentru construirea Parcului Industrial Gorj – punct de lucru Bălești"

Consiliul Județean Gorj;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre;
- Raportul de specialitate comun întocmit de Direcția urbanism, amenajarea teritoriului, evidența patrimoniului și protecția mediului, Direcția tehnică, investiții, infrastructură drumuri publice și transport public județean, Direcția buget, finanțe, monitorizare servicii comunitare de utilități publice, proiecte și programe naționale și Direcția juridică, dezvoltarea capacității administrative și achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Gorj;
- Raportul de avizare al Comisiei juridice și de administrație publică;
- Raportul de avizare al Comisiei buget-finanțe;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru industrie, agricultură, silvicultură și protecția mediului;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru servicii publice și IMM-uri;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru prognoze, dezvoltare și cooperare regională;
- Protocol privind darea în administrarea Consiliului Județean Gorj, fondator al SC Parc Industrial Gorj SA, a imobilului-teren, în suprafață de 10, 20 ha, înregistrat sub nr. 7807 din 10.05.2021 la Primăria Comunei Bălești și sub nr. 7168 din 10.05.2021 la Consiliul Județean Gorj;
- Extras de Carte Funciară eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gorj – CF nr. 41654 în care s-a înscris mențiunea *drept de administrare în favoarea Județului Gorj*;
- Prevederile art. 92, alin. (2), art. 173, alin. (1), lit. b) și d), alin. (3), lit. d), alin. (5), lit. p), art. 362 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 3, pct. 10 și art. 5, alin (2) din Legea nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 182 alin.(1) și art. 196, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se declară ca bun de interes public județean și de utilitate publică imobilul - teren situat în comuna Bălești, aflat în administrarea Consiliului Județean Gorj, aferent obiectivului de investiție "Elaborare Plan Urbanistic Zonal pentru construirea Parcului Industrial Gorj – punct de lucru Bălești", identificat prin CF nr. 41654.

Art. 2 - Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Gorj, domnul Cosmin-Mihai Popescu, să îndeplinească în numele și pe seama Consiliului Județean Gorj formalitățile necesare scoaterii definitive din circuitul agricol și introducerii în intravilan a terenului prevăzut la art. 1, pe care urmează să se realizeze obiectivul de investiții "Elaborare Plan Urbanistic Zonal pentru construirea Parcului Industrial Gorj – punct de lucru Bălești".

Art. 3 - Prezenta hotărâre va fi valorificată în relația cu Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale, respectiv Direcția pentru agricultură județeană Gorj, în scopul realizării formalităților prevăzute de lege pentru scoaterea definitivă din circuitul agricol a terenului aferent obiectivului de investiție "Elaborare Plan Urbanistic Zonal pentru construirea Parcului Industrial Gorj – punct de lucru Bălești", obiectiv de interes public județean ce se circumscrie unor programe de dezvoltare județeană inițiat de autoritățile administrației publice locale ale Județului Gorj în consens cu Strategia de dezvoltare a județului Gorj pentru perioada 2021-2027.

Art. 4 (1) - Direcțiile de specialitate din cadrul Consiliului Județean Gorj vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) - Prezenta hotărâre va fi comunicată Compartimentului evidență patrimoniu public și privat - Direcția urbanism, amenajarea teritoriului, evidența patrimoniului și protecția mediului, Direcției tehnice, investiții, infrastructură drumuri publice și transport public județean, Serviciului juridic-contencios - Direcția juridică, dezvoltarea capacității administrative și achiziții publice, Direcției buget, finanțe, monitorizare servicii comunitare de utilități publice, proiecte și programe naționale, Consiliului Local al Comunei Bălești, SC Parc Industrial Gorj SA, precum și Instituției Prefectului-Județul Gorj.

PREȘEDINTE,
Cosmin-Mihai Popescu

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Rădulea-Zamfirescu Cristina-Elena

Nr. **80**

Adoptată în ședința din: 11.03.2022

Cu un număr de **29** voturi

Din totalul numărului de **29** consilieri