

HOTĂRÂRE

privind aprobarea implementării etapei a II-a a proiectului „Reabilitarea energetică a Spitalului Județean de Urgență Târgu-Jiu – locația str. Tudor Vladimirescu” în scopul finalizării integrale, precum și susținerea cheltuielilor legate de proiect.

Consiliul Județean Gorj:

Având în vedere:

- Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre;
- Raportul de avizare al Comisiei buget-finanțe;
- Raportul de avizare al Comisiei juridice și de administrație publică;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru sănătate și asistență socială;
- Raportul de specialitate comun, întocmit de Direcția tehnică, investiții, infrastructură drumuri publice și transport public județean, Direcția managementul proiectelor și relații externe, Direcția buget, finanțe, monitorizare servicii comunitare de utilități publice, proiecte și programe naționale și Direcția juridică, dezvoltarea capacității administrative, achiziții publice și patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Gorj;
- Hotărârea Consiliului Județean nr. 207 din 28.11.2017 privind aprobarea proiectului „Reabilitarea energetică a Spitalului Județean de Urgență Târgu Jiu – locația str. Tudor Vladimirescu” și a cheltuielilor legate de proiect, cu modificările și completările ulterioare;
- Contractul de finanțare nr. 2231 din 06.06.2018 încheiat între Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Operațional Regional 2014-2020, prin Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Vest Oltenia, în calitate de Organism Intermediar și U.A.T.-Județul Gorj, în calitate de beneficiar;
- Prevederile Instrucțiunii nr. 207/31.10.2023 - Acțiuni AM/OI de pregătire în vederea închiderii Programului Operațional Regional 2014-2020;
- Prevederile O.U.G. nr. 36/2023 privind stabilirea cadrului general pentru închiderea programelor operaționale finanțate în perioada de programare 2014-2020;
- Adresa AF Consulting SRL nr. 2815/27.11.2023, înregistrată la UAT-Județul Gorj sub nr. 21985/29.11.2023 prin care se solicită prelungirea cu 5 luni a Acordului Contractual nr. 12228/11.08.2023 datorită întâzierilor foarte mari în predarea spațiilor interioare;
- Adresa Agenției pentru Dezvoltare Regională Sud-Vest Oltenia nr. 23032709/29.11.2023, înregistrată la UAT-Județul Gorj sub nr. 22065/04.12.2023, prin care a fost transmisă lista cu propunerile privind încadrarea proiectelor POR 2014-2020, transmisă de Organismul Intermediar (Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Vest Oltenia), către Autoritatea de Management a Programului Operațional Regional;
- Prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.182, alin. (1) și art. 196, alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

ART I. Se aprobă implementarea etapei a II-a a proiectului „Reabilitarea energetică a Spitalului Județean de Urgență Târgu Jiu – locația str. Tudor Vladimirescu”, în cadrul Programului Regional Sud-Vest Oltenia 2021-2027, în scopul finalizării integrale a acestuia.

ART II. Se aprobă susținerea din bugetul propriu al Județului Gorj a cheltuielilor necesare pentru implementarea etapei a II-a a proiectului „Reabilitarea energetică a Spitalului Județean de Urgență Târgu Jiu – locația str. Tudor Vladimirescu”, respectiv cofinanțarea de 2% din valoarea totală a cheltuielilor eligibile, în sumă de maxim 175.000,00 lei (inclusiv T.V.A) și a cheltuielilor neeligibile în cuantum de maxim 12.100.000,00 lei (inclusiv T.V.A).

ART III. Prezenta hotărâre se va comunica Agenției pentru Dezvoltare Regională Sud-Vest Oltenia, compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Gorj și Instituției Prefectului - Județul Gorj.

PREȘEDINTE,
Cosmin-Mihai Popescu

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Cristina-Elena Rădulea-Zamfirescu

Nr. _____

Adoptată în ședința din 08.12.2023
cu un număr de _____ voturi din
totalul numărului de consilieri.

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind aprobarea implementării etapei a II-a a proiectului „Reabilitarea energetică a Spitalului Județean de Urgență Târgu-Jiu – locația str. Tudor Vladimirescu” în scopul finalizării integrale, precum și susținerea cheltuielilor legate de proiect.

U.A.T. - Județul Gorj are în implementare proiectul cu titlul „Reabilitarea energetică a Spitalului Județean de Urgență Târgu-Jiu, locația str. Tudor Vladimirescu”, cod SMIS 110328, finanțat în baza contractului nr. 2231/06.06.2018, prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3: Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B - Clădiri Publice.

Prin implementarea acestui proiect se propune creșterea eficienței energetice a clădirilor publice, respectiv:

- îmbunătățirea izolației termice a anvelopei clădirii (pereți exteriori, tâmplărie exterioară, planșeu peste ultimul nivel, planșeu peste subsol);
- reabilitarea și modernizarea instalațiilor pentru prepararea, distribuția și utilizarea agentului termic, încălzirea apei calde menajere, a sistemelor de ventilare și climatizare, precum și achiziționarea și instalarea echipamentelor aferente sistemului de încălzire centralizată;
- înlocuirea tablourilor electrice de iluminat de forță, înlocuirea grupului generator, înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescente și incandescente cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață;
- lucrări de instalare a unor sisteme alternative de producere a energiei, din surse regenerabile, pentru asigurarea necesarului de energie termică în vederea încălzirii și preparării apei calde de consum, alături de implementarea unor sisteme de management energetic, având ca scop îmbunătățirea eficienței energetice și monitorizarea consumului de energie;
- instalarea unui sistem de detecție, semnalizare și avertizare incendiu, astfel încât să corespundă necesității de avertizare, în caz de incendiu.

Valoarea totală a proiectului „Reabilitarea energetică a Spitalului Județean de Urgență Târgu-Jiu – locația str. Tudor Vladimirescu” este în cuantum de 36.650.591,12 lei (inclusiv T.V.A), din care:

- ✚ valoare eligibilă nerambursabilă din FEDR și bugetul național – 17.380.169,17 lei;
- ✚ contribuția proprie totală a U.A.T. – Județul Gorj în proiect, este 19.270.421,95 lei, din care:
 - contribuția la cheltuieli eligibile – 354.697,33 lei;
 - contribuția la cheltuieli neeligibile – 18.915.724,62 lei.

A vând în vedere:

- situația creată de pandemia COVID-19, când activitatea medicală din cadrul Spitalului Județean de Urgență Târgu Jiu a fost suprasolicitată, fapt ce a condus la întârzierea predării spațiilor interioare aferente lucrărilor de execuție necesare pentru realizarea obiectivului de investiție.
- Acordul contractual nr. 12228 din 1108.2021 pentru execuție lucrări pentru implementarea proiectului „Reabilitarea Energetică a Spitalului Județean de Urgență Târgu – Jiu, Locația Str. Tudor Vladimirescu”;
- ordinul de începere lucrări nr. 13731 din 07.09.2021;
- secvența de seisme cu epicentrul în județul Gorj din luna februarie 2023, la ultimul nivel corp G, zona cu destinația de bibliotecă au fost constatate avarii, drept pentru care executantul lucrărilor - AF CONSULTING SRL a solicitat întocmirea unei expertize tehnice în vederea stabilirii măsurilor ce se impun pentru continuarea lucrărilor, conform adresei nr. 272/15.02.2023, înregistrată la UAT-Județul Gorj sub nr. 2678/16.02.2023;
- încheierea Acordului nr. 3502 din 01.03.2023 privind încetarea înainte de termen, prin acordul de voință al părților, a contractului de servicii nr. 5665 din 2.05.2019, încheiat între UAT Județul Gorj și Green Business SRL, având ca obiect servicii de proiectare (faza PT, DDE, DTAC) și asistență tehnică pentru implementarea proiectului „Reabilitarea Energetică a Spitalului Județean de Urgență Târgu – Jiu, Locația Str. Tudor Vladimirescu”;
- Contractul de servicii nr. 4889/22.03.2023 pentru prestarea de servicii de asistență tehnică din partea proiectantului, încheiat cu SC INVENT ARCHITECTURE&ENGINEERING SRL;
- necesitatea asigurării documentației tehnice de consolidarea corpului de clădire G conform Raportului de expertiză tehnică nr. 42/2023.

- adresa AF Consulting SRL nr. 2815/27.11.2023, înregistrată la UAT-Județul Gorj sub nr. 21985/29.11.2023 prin care se solicită prelungirea cu 5 luni a Acordului Contractual nr. 12228/11.08.2023, datorită întârzierilor foarte mari în predarea spațiilor interioare,

toate aceste aspecte au condus la imposibilitatea finalizării proiectului până la data de 31.12.2023, dată de finalizare conform prevederilor contractului de finanțare nr. 2231/06.06.2018, dar și a perioadei de eligibilitate a cheltuielilor în cadrul POR 2014-2020.

Valoarea cheltuielilor efectuate până la data prezentei hotărâri sunt în sumă de 15.963.830,73 lei (inclusiv T.V.A), din care:

- ✚ valoare eligibilă nerambursabilă din FEDR și bugetul național – 8.783.834,53 lei;
- ✚ contribuția proprie totală a U.A.T. – Județul Gorj în proiect, este 7.179.996,20 lei, din care:
 - contribuția la cheltuieli eligibile – 179.741,40 lei;
 - contribuția la cheltuieli neeligibile – 7.000.254,80 lei.

Mai mult, prin adresa nr. 23032709/29.11.2023, înregistrată la UAT-Județul Gorj sub nr. 22065/04.12.2023, Agenția pentru Dezvoltare Regională S-V Oltenia ne comunică lista cu propunerile privind încadrarea proiectelor POR 2014-2020 transmisă de Organismul Intermediar la AM POR în care se regăsește proiectul „*Reabilitarea Energetică a Spitalului Județean de Urgență Târgu – Jiu, Locația Str. Tudor Vladimirescu*” propus la categoria, proiecte ETAPIZATE.

Și luând în considerare:

- Prevederile Instrucțiunii nr. 207/31.10.2023 - Acțiuni AM/OI de pregătire în vederea închiderii Programului Operațional Regional 2014-2020;
- Prevederile O.U.G. nr. 36/2023 privind stabilirea cadrului general pentru închiderea programelor operaționale finanțate în perioada de programare 2014-2020, care permite etapizarea proiectelor care nu au fost finalizate fizic sau implementate integral până la data de 31.12.2023;
- Adresa AF Consulting SRL nr. 2815/27.11.2023, înregistrată la UAT-Județul Gorj sub nr. 21985/29.11.2023 prin care se solicită prelungirea cu 5 luni a Acordului Contractual nr. 12228/11.08.2023 datorită întârzierilor foarte mari în predarea spațiilor interioare;
- Adresa ADR SV Oltenia nr. 23032709/29.11.2023, înregistrată la UAT-Județul Gorj sub nr. 22065/04.12.2023 prin care a fost transmisă lista cu propunerile privind încadrarea proiectelor POR 2014-2020 transmisă de Organismul Intermediar la AM POR;
- Prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

se impune etapizarea proiectului Reabilitarea energetică a Spitalului Județean de Urgență Târgu-Jiu – locația str. Tudor Vladimirescu”.

Față de cele expuse, valoarea totală neutilizată a proiectului „Reabilitarea energetică a Spitalului Județean de Urgență Târgu-Jiu – locația str. Tudor Vladimirescu” este în cuantum de 20.686.760,36 lei (inclusiv T.V.A), din care:

- ✚ valoare eligibilă nerambursabilă din FEDR și bugetul național – 8.596.334,64 lei;
- ✚ contribuția proprie totală a U.A.T. – Județul Gorj în proiect, este 12.090.425,72 lei, din care:
 - contribuția la cheltuieli eligibile – 174.955,90 lei;
 - contribuția la cheltuieli neeligibile – 11.915.469,82 lei.

Astfel, prin etapizare va a fi asigurată eligibilitatea cheltuielilor aferente proiectului „*Reabilitarea energetică a Spitalului Județean de Urgență Târgu-Jiu – locația str. Tudor Vladimirescu*”, în aceleași condiții cu cele inițiale, cu o cofinanțare de 2%, din valoarea eligibilă a cheltuielilor.

Prin raportare la argumentația și situația de fapt prezentată, propun adoptarea de către Consiliul Județean Gorj a proiectului de hotărâre în forma prezentată.

INIȚIATOR PROIECT
PREȘEDINTE,
Cosmin-Mihai Popescu

ROMANIA
JUDEȚUL GORJ
CONSILIUL JUDEȚEAN

Direcția tehnică, investiții, infrastructură drumuri publice și transport public județean

Direcția managementul proiectelor și relații externe

Direcția buget, finanțe, monitorizare servicii comunitare de utilități publice, proiecte și programe naționale

Direcția juridică, dezvoltarea capacității administrative, achiziții publice și patrimoniu

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea implementării etapei a II-a a proiectului „Reabilitarea energetică a Spitalului Județean de Urgență Târgu-Jiu – locația str. Tudor Vladimirescu” în scopul finalizării integrale, precum și susținerea cheltuielilor legate de proiect.

Cadrul legal general de reglementare este asigurat de:

- Hotărârea Consiliului Județean nr. 207 din 28.11.2017 privind aprobarea proiectului „Reabilitarea energetică a Spitalului Județean de Urgență Târgu Jiu-locăția str. Tudor Vladimirescu” și a cheltuielilor legate de proiect, cu modificările și completările ulterioare;
- Contractul de finanțare nr. 2231 din 06.06.2018 încheiat între Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Operațional Regional 2014-2020, prin Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Vest Oltenia, în calitate de Organism Intermediar și U.A.T.-Județul Gorj, în calitate de beneficiar;
- Prevederile Instrucțiunii nr. 207/31.10.2023 - Acțiuni AM/OI de pregătire în vederea închiderii Programului Operațional Regional 2014-2020;
- Prevederile O.U.G. nr. 36/2023 privind stabilirea cadrului general pentru închiderea programelor operaționale finanțate în perioada de programare 2014-2020, care permite etapizarea proiectelor care nu au fost finalizate fizic sau implementate integral până la data de 31.12.2023;
- Adresa ADR SV Oltenia nr. 23032709/29.11.2023, înregistrată la UAT-Județul Gorj sub nr. 22065/04.12.2023 prin care a fost transmisă lista cu propunerile privind încadrarea proiectelor POR 2014-2020 transmisă de Organismul Intermediar la AM POR;
- Adresa AF Consulting SRL nr. 2815/27.11.2023, înregistrată la UAT-Județul Gorj sub nr. 21985/29.11.2023 prin care se solicită prelungirea cu 5 luni a Acordului Contractual nr. 12228/11.08.2023 datorită întârzierilor foarte mari în predarea spațiilor interioare;
- Prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Prin acest proiect de hotărâre, se propune aprobarea implementării etapei a II-a a proiectului „Reabilitarea energetică a Spitalului Județean de Urgență Târgu-Jiu-locăția str. Tudor Vladimirescu” și a cheltuielilor aferente acestuia, ce va fi finalizat în cadrul Programului Regional Sud-Vest Oltenia 2021-2027.

Obiectivul general al proiectului vizează „Creșterea eficienței energetice a Spitalului Județean de Urgență Târgu Jiu - locația strada Tudor Vladimirescu”. Obiectivul general al proiectul va fi atins prin realizarea următoarelor obiective specifice:

1. îmbunătățirea izolației termice a anvelopei clădirii;
2. utilizarea surselor regenerabile de energie, pentru asigurarea necesarului de energie a clădirii;
3. implementarea sistemelor de management energetic având ca scop îmbunătățirea eficienței energetice și monitorizarea consumurilor de energie;
4. înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață.

Având în vedere:

- perioada de pandemie COVID-19, când activitatea medicală din cadrul Spitalului Județean de Urgență Târgu Jiu a fost suprasolicitată, fapt ce a condus la întârzierea predării spațiilor interioare, aferente execuției lucrărilor, necesare pentru realizarea obiectivului de investiție;
- Acordul contractual nr. 12228 din 1108.2021 pentru execuție lucrări pentru implementarea proiectului „Reabilitarea Energetică a Spitalului Județean de Urgență Târgu - Jiu, Locația Str. Tudor Vladimirescu”;
- ordinul de începere lucrări nr. 13731 din 07.09.2021;

- activitatea seismică din luna februarie 2023, cu epicentrul în județul Gorj, când la ultimul nivel corp G, zona cu destinația de bibliotecă au fost constatate avarii, drept pentru care executantul lucrărilor-AF CONSULTING SRL a solicitat întocmirea unei expertize tehnice, în vederea stabilirii măsurilor ce se impun pentru continuarea lucrărilor, conform adresei nr. 272/15.02.2023, înregistrată la UAT-Județul Gorj sub nr. 2678/16.02.2023;
- Încheierea Acordului nr. 3502 din 01.03.2023, privind încetarea înainte de termen, prin acordul de voință al părților, a contractului de servicii nr. 5665 din 2.05.2019, încheiat între UAT Județul Gorj și Green Business SRL, având ca obiect servicii de proiectare (faza PT, DDE, DTAC) și asistență tehnică pentru implementarea proiectului „Reabilitarea Energetică a Spitalului Județean de Urgență Târgu-Jiu, Locația Str. Tudor Vladimirescu”;
- Contractul de servicii nr. 4889/22.03.2023 pentru prestarea de servicii de asistență tehnică din partea proiectantului, încheiat cu SC INVENT ARCHITECTURE&ENGINEERING SRL.
- necesitatea asigurării documentației tehnice de consolidarea corpului de clădire G conform Raportului de expertiză tehnică nr. 42/2023;
- Adresa AF Consulting SRL nr. 2815/27.11.2023, înregistrată la UAT-Județul Gorj sub nr. 21985/29.11.2023 prin care se solicită prelungirea cu 5 luni a Acordului Contractual nr. 12228/11.08.2023 datorită întârzierilor foarte mari în predarea spațiilor interioare,

toate acestea au condus la imposibilitatea finalizării proiectului până la data de 31.12.2023, data limită de finalizare, conform prevederilor contractului de finanțare nr. 2231/06.06.2018, respectiv a perioadei de eligibilitate a cheltuielilor în cadrul POR 2014-2020.

Valoarea cheltuielilor efectuate până la data întocmirii prezentei hotărâri sunt în sumă de 15.963.830,73 lei (inclusiv T.V.A), din care:

- + valoare eligibilă nerambursabilă din FEDR și bugetul național - 8.783.834,53 lei;
- + contribuția proprie totală a U.A.T. – Județul Gorj în proiect - 7.179.996,20 lei, din care:
 - contribuția la cheltuieli eligibile – 179.741,40 lei;
 - contribuția la cheltuieli neeligibile – 7.000.254,80 lei.

De asemenea, Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Vest Oltenia, prin adresa nr. 23032709/29.11.2023, înregistrată la UAT-Județul Gorj sub nr. 22065/04.12.2023, a transmis lista cu propunerile privind încadrarea proiectelor POR 2014-2020, transmisă de Organismul Intermediar POR, către Autoritatea de Management POR, listă în care se regăsește și proiectul „Reabilitarea Energetică a Spitalului Județean de Urgență Târgu – Jiu, Locația Str. Tudor Vladimirescu”, propus la categoria, proiecte ETAPIZATE.

Astfel, prin etapizare va a fi asigurată eligibilitatea cheltuielilor aferente proiectului „Reabilitarea energetică a Spitalului Județean de Urgență Târgu-Jiu-locția str. Tudor Vladimirescu”, în aceleași condiții cu cele inițiale, cu o cofinanțare de 2%, din valoarea eligibilă a cheltuielilor.

În condițiile în care au fost parcurse etapele prealabile prevăzute de lege, propunem spre adoptare proiectul de hotărâre în forma prezentată.

Director executiv,
Cimpoieru Cornel-Lucian

Director executiv,
Giurgiulescu Ileana-Claudia

Director executiv,
Ungureanu Victoria

Director executiv,
Marcău Costel

Echipa de Implementare a Proiectului, constituită în baza Dispoziției Președintelui Consiliului Județean Gorj nr. 276 din 06.06.2018, cu modificările și completările ulterioare:

Manager proiect – Achim Florinel

Asistent manager – Pătrașcu Alina

Manager financiar – Roșu Iulia-Alice

Responsabil tehnic 1 – Bobei Nicoleta

Responsabil tehnic 2 – Cîrțînă Ion

Responsabil achiziții publice și relații contractuale – Morjan Monica-Geanina

Responsabil juridic – Isuf Leontin

Secretar – Grivei Tiberiu-Laurențiu