

HOTĂRÂRE

*privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean nr. 17/30.01.2017
pentru completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Gorj,
cu imobilul situat în municipiul Târgu-Jiu, str. Nicolae Titulescu, nr. 8, județul Gorj*

Consiliul Județean Gorj,

Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre;
- Raportul de specialitate comun întocmit de Direcția juridică, dezvoltarea capacității administrative și achiziții publice; Direcția buget, finanțe, monitorizare servicii comunitare de utilități publice, proiecte și programe naționale și Direcția urbanism, amenajarea teritoriului, evidența patrimoniului și protecția mediului;
- Hotărârea Consiliului Județean nr. 17/30.01.2017 pentru completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Gorj, cu imobilul situat în municipiul Târgu-Jiu, str. Nicolae Titulescu, nr. 8, județul Gorj;
- Nota rectificativă la Hotărârea Consiliului Județean Gorj nr. 17 privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Gorj cu imobilul situat în municipiul Târgu-Jiu, str. Nicolae Titulescu, nr. 26, jud. Gorj, adoptată în Ședința Ordinară din data de 30.01.2017, înregistrată la Consiliul Județean Gorj sub nr. 1168/30.01.2018;
- Procesul-verbal nr. 2685 din 5.03.2018 al Comisiei speciale pentru întocmirea, modificarea, completarea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Gorj;
- Prevederile art. 119 și art. 120 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 3, alin. 3 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 33, alin. 1 și art. 58¹ din Legea nr. 146/2002 privind regimul juridic al fundațiilor județene pentru tineret și a municipiului București;
- Prevederile art. 858, art. 860, alin. (1) și (2), art. 861, alin. (1) și (2), art. 863, lit. f) NCC;
- Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 97, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Hotărârea Consiliului Județean nr. 17/30.01.2017 pentru completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Gorj, cu imobilul situat în municipiul Târgu-Jiu, str. Nicolae Titulescu, nr. 8, județul Gorj, se modifică după urmează:

ART. I – Anexa la Hotărârea Consiliului Județean nr. 17/30.01.2017 pentru completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Gorj, cu imobilul situat în municipiul Târgu-Jiu, str. Nicolae Titulescu, nr. 8, județul Gorj, se modifică și se înlocuiește cu anexa la prezenta hotărâre.

ART. II – Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Județean nr. 17/30.01.2017 pentru completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Gorj, cu imobilul situat în municipiul Târgu-Jiu, str. Nicolae Titulescu, nr. 26, județul Gorj, rămân neschimbate.

Art. III - Direcțiile de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Gorj vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE,
Cosmin-Mihai Popescu

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Cristina-Elena Rădulea-Zamfirescu

Nr. _____
Adoptată în ședința din data de _____ 2018
cu un număr de _____ voturi
din totalul numărului de consilieri

DATE DE IDENTIFICARE

ale imobilului, compus din construcție și teren, situat în municipiul Târgu-Jiu, str. Nicolae Titulescu, nr. 8, jud. Gorj,

Cod de clasificare	Locul unde este situat bunul-imobil	Caracteristicile bunului-imobil
1.6.4	Județul Gorj, Municipiul Târgu-Jiu, str. Nicolae Titulescu, nr. 8,	Clădire D+P+4 E Suprafața construită la sol = 1192 mp Suprafață desfășurată = 5095 mp Suprafață teren = 2784 mp Vecinătăți: - la Nord: Domeniul public al Municipiului Târgu-Jiu; - la Sud: Str. 1 Decembrie 1918; - la Vest: Domeniul public al Municipiului Târgu-Jiu (bloc nr. 4) și proprietăți private; - la Est: Str. Nicolae Titulescu (Nr. cadastral 55335)

Notă: (A se observa **Nota rectificativă la Hotărârea Consiliului Județean Gorj nr. 17** privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Gorj cu imobilul situat în municipiul Târgu-Jiu, str. Nicolae Titulescu, nr. 26, jud. Gorj, **adoptată în Ședința Ordinară din data de 30.01.2017, înregistrată la Consiliul Județean Gorj sub nr. 1168/30.01.2018**)

**PREȘEDINTE,
CONTRASEMNEAZĂ,
Cosmin-Mihai Popescu**

**SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Cristina-Elena Rădulea-Zamfirescu**

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean nr. 17/30.01.2017 pentru completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Gorj, cu imobilul situat în municipiul Târgu-Jiu, str. Nicolae Titulescu, nr. 8, județul Gorj

Anexa la Hotărârea Consiliului Județean nr. 17/30.01.2017 pentru completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Gorj, cu imobilul situat în municipiul Târgu-Jiu, str. Nicolae Titulescu, nr. 8, județul Gorj, prin raportare la datele de identificare prevăzute în conținutul acesteia, parte integrantă a acestei hotărâri, a fost supusă adoptării sub rezerva actualizării ulterioare pe baza unor documente cadastrale ce urmează să fie utilizate în cadrul de efectuare a formalităților de publicitate imobiliară.

În acest scop s-a procedat, într-o primă etapă, la executarea măsurătorilor necesare pentru verificarea corespondenței și realității acestora, prin întocmirea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, rezultând datele referitoare la construcții și teren prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.

Înlocuirea anexei la Hotărârea Consiliului Județean nr. 17/30.01.2017 pentru completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Gorj, cu imobilul situat în municipiul Târgu-Jiu, str. Nicolae Titulescu, nr. 8, județul Gorj este determinată de executarea măsurătorilor de specialitate consemnate în Planul de amplasament și delimitare a imobilului, urmând să fie utilizată în scopul întocmirii documentației cadastrale și certificării corespondenței acesteia cu realitatea din teren.

Având în vedere că obiectul prezentului proiect de hotărâre îl constituie exclusiv modificarea datelor de identificare a bunului, celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Județean nr. 17/30.01.2017 pentru completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Gorj, cu imobilul situat în municipiul Târgu-Jiu, str. Nicolae Titulescu, nr. 8, județul Gorj rămân neschimbate

Față de aceste motive și având în vedere atribuțiile Consiliului Județean Gorj privind gestionarea patrimoniului județului Gorj, propun adoptarea proiectului de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean nr. 17/30.01.2017 pentru completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Gorj, cu imobilul situat în municipiul Târgu-Jiu, str. Nicolae Titulescu, nr. 8, județul Gorj, în forma prezentată.

**INIȚIATOR,
PREȘEDINTE
Cosmin-Mihai Popescu**

CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ

DIRECȚIA JURIDICĂ, DEZVOLTAREA CAPACITĂȚII ADMINISTRATIVE ȘI ACHIZIȚII PUBLICE
DIRECȚIEI BUGET, FINANȚE, MONITORIZARE SERVICII COMUNITARE DE UTILITĂȚI PUBLICE, PROIECTE ȘI PROGRAME NAȚIONALE
DIRECȚIA URBANISM, AMENAJAREA TERITORIULUI, EVIDENȚA PATRIMONIULUI ȘI PROTECȚIA MEDIULUI

RAPORT DE SPECIALITATE

*la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean nr. 17/30.01.2017
pentru completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Gorj,
cu imobilul situat în municipiul Târgu-Jiu, str. Nicolae Titulescu, nr. 8, județul Gorj*

Obiectul prezentului proiect de hotărâre îl reprezintă modificarea Hotărârii Consiliului Județean nr. 17/30.01.2017 pentru completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Gorj, cu imobilul situat în municipiul Târgu-Jiu, str. Nicolae Titulescu, nr. 8, județul Gorj, prin înlocuirea anexei care conține datele de identificare ale imobilului care face obiectul hotărârii.

Înlocuirea anexei la Hotărârea Consiliului Județean nr. 17/30.01.2017 este determinată de executarea măsurătorilor de specialitate consemnate în Planul de amplasament și delimitare a imobilului, urmând să fie utilizată în scopul întocmirii documentației cadastrale și certificării corespondenței acestuia cu realitatea din teren, conform procedurii prevăzute de Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Precizăm că obiectul prezentului proiect de hotărâre îl constituie exclusiv modificarea datelor de identificare a bunului, celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Județean nr. 17/30.01.2017 pentru completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Gorj, cu imobilul situat în municipiul Târgu-Jiu, str. Nicolae Titulescu, nr. 8, județul Gorj, rămân neschimbate

Temeiul legal la întocmirea proiectului de hotărâre supus spre dezbatere și aprobare îl constituie prevederile:

- Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere că Anexa la Hotărârea Consiliului Județean nr. 17/30.01.2017 pentru completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Gorj, cu imobilul situat în municipiul Târgu-Jiu, str. Nicolae Titulescu, nr. 8, județul Gorj, a fost supusă adoptării sub rezerva actualizării ulterioare pe baza unor documente ce urmează să fie utilizate în cadrul de efectuare a formalităților de publicitate imobiliară;

considerăm că proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean nr. 17/30.01.2017 pentru completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Gorj, cu imobilul situat în municipiul Târgu-Jiu, str. Nicolae Titulescu, nr. 8, județul Gorj a fost întocmit cu respectarea prevederilor legale în vigoare, drept pentru care propunem adoptarea acestuia în forma prezentată.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Costel Marcău**

**DIRECTOR EXECUTIV,
Victoria Ungureanu**

**ARHITECT ȘEF,
Daniel Răus**

**Compartiment evidență patrimoniu public și privat,
Drăghescu Dumitru**