

### HOTĂRÂRE

*privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, precum și a anexei privind descrierea sumară a investiției propuse a fi realizate prin proiectul „Extindere și dotare Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Târgu-Jiu”*

#### Consiliul Județean Gorj:

Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre;
- Raportul de specialitate comun, întocmit de Direcția tehnică, investiții, infrastructură drumuri publice și transport public județean și Direcția managementul proiectelor și relații externe din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Gorj;
- Documentația tehnico-economică faza – Studiu de Fezabilitate, întocmită pentru obiectivul de investiție „**Extindere și dotare Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Târgu-Jiu**”;
- Avizul nr. 3 din 03.05.2018 al Comisiei Tehnico-Economice, constituită la nivelul Consiliului Județean Gorj, emis pentru obiectivul de investiție „**Extindere și dotare Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Târgu-Jiu**”;
- Prevederile Ghidului solicitantului – Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul Apelurilor de proiecte nr. POR/10/2017/10/10.1b/7 regiuni, POR/2017/10/10.1/10.1b/ITI și POR/10/2017/10/10.1b/BI;
- Hotărârea Consiliului Județean Gorj nr. 55 din 30.09.2016 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „**Extindere și dotare Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Târgu-Jiu**”;
- Prevederile art. 44 și 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 91, alin. 3, lit. f din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 97, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** (1) Se aprobă documentația tehnico-economică pentru obiectivul de investiție „**Extindere și dotare Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Târgu-Jiu**”.

(2) Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „**Extindere și dotare Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Târgu-Jiu**”, conform Anexei nr. 1, parte integrantă la prezenta hotărâre.

(3) Se aprobă în forma prevăzută Anexa nr. 2 - **Descrierea sumară a investiției propuse**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** (1) Valoarea totală a obiectivului de investiție prevăzut la alin. (1) este de **7.263,967 mii lei** (inclusiv T.V.A.), din care valoare construcții și montaj **5.065,812 mii lei** (inclusiv T.V.A.).

(2) Durata de execuție a obiectivului de investiție este de **24 luni**.

**Art. 3.** Începând cu data adoptării prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea Hotărârea Consiliului Județean Gorj nr. 55 din 30.09.2016 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „**Extindere și dotare Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Târgu-Jiu**”.

**Art. 4.** Compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Gorj și Centrul Școlar de Educație Incluzivă Târgu-Jiu vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre va fi utilizată în procesul de accesare a fondurilor europene în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020 și va fi comunicată instituțiilor implicate.

PREȘEDINTE,  
Cosmin-Mihai Popescu

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR AL JUDEȚULUI,  
Cristina-Elena Rădulea-Zamfirescu

Nr. \_\_\_\_\_

Adoptată în ședința din 04.05.2018

cu un număr de \_\_\_\_\_ voturi din

totalul numărului de consilieri.

**INDICATORI**  
**tehnico-economici pentru obiectivul de investiție**  
**„Extindere și dotare Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Târgu–Jiu”**

1. Valoarea totală (INV), inclusiv TVA	7.263,967 mii lei
Din care C+M (inclusiv T.V.A.)	5.065,812 mii lei
2. Eșalonarea investiției (INV/C+M), inclusiv T.V.A.:	
Anul I	2.113,941/1.592,113 mii lei
Anul II	5.150,026/3.473,699 mii lei
3. Durata de realizare	24 luni
4. Capacități (în unități fizice):	
- Regim de înălțime	S+P+1E
- Aria desfășurată	1950 mp.
- Aria utilă	1758 mp.
- Aria construită	655 mp.

**PREȘEDINTE,**  
***Cosmin-Mihai Popescu***

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR AL JUDEȚULUI,**  
***Cristina-Elena Rădulea-Zamfirescu***

## EXPUNERE DE MOTIVE

*la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, precum și a anexei privind descrierea sumară a investiției propuse a fi realizate prin proiectul „Extindere și dotare Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Târgu-Jiu”*

Proiectul „*Extindere și dotare Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Târgu-Jiu*” se va depune spre finanțare în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, prin Axa prioritară 10 - *Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritate de investiții - 10.1 Investițiile în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, Obiectiv Specific 10.1 - Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copiii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului, Apel dedicat învățământului obligatoriu*. Termenul limită de depunere a proiectului este data de 04.05.2018, orele 12:00.

Obiectivul general al proiectului vizează îmbunătățirea calității infrastructurii și serviciilor educaționale și de recuperare a stării de sănătate, pentru copiii și tinerii școlarizați în Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Târgu-Jiu și în școli sau structuri integratoare în unitățile de învățământ de masă, din Târgu-Jiu și Județul Gorj, cu scopul încadrării în standardele de calitate a tuturor serviciilor din cadrul Centrului Școlar pentru Educație Incluzivă Târgu-Jiu. Proiectul prevede extinderea unității de învățământ, printr-o construcție nouă P+1, precum și dotarea corespunzătoare a acestei unități de învățământ.

Documentația tehnico-economică – faza S.F pentru acest obiectiv de investiție, a fost elaborată în 2016, iar în Ghidul solicitantului, pct. 5.3.1. - 7) - *Documentația tehnico-economică (faza SF/DALI sau SF/DALI + PT)* - se precizează următoarele:

- pentru finanțarea proiectelor de investiții în infrastructură în cadrul POR 2014-2020, este suficientă depunerea studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenție;
- planșele aferente documentației tehnico-economice se depun scanat după planșele ce conțin toate semnăturile și avizele (proiectant, verificatori de proiecte atestați, experți tehnici, după caz), fișiere tip PDF.

La cererea de finanțare se va anexa documentația tehnico-economică, în conformitate cu legislația în vigoare privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru proiecte de investiții și lucrări de intervenții.

Documentația tehnico-economică a obiectivului de investiție, anexată la cererea de finanțare, ***nu trebuie să fi fost elaborată/ revizuită/ reactualizată cu mai mult de 2 ani înainte de data depunerii cererii de finanțare.***

Facem precizarea că, Ghidul specific pentru Obiectivul specific - 10.1b – *Învățământ obligatoriu, obiectiv în care a putut fi încadrat ca eligibil proiectul „Extindere și dotare Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Târgu-Jiu”*, a fost modificat și completat la data de 30.01.2018.

Astfel, prin bugetul propriu al județului Gorj pe anul 2018, la capitolul bugetar 65.02 – *„Învățământ”*, art. 71.01.01 - *„cheltuieli pentru elaborarea studiilor de fezabilitate, a studiilor de fezabilitate, a proiectelor și a altor studii aferente obiectivelor de investiții*, sunt prevăzute fonduri pentru achiziționarea serviciilor de proiectare (actualizare documentație tehnico-economică – faza SF), plata taxelor, avizelor și acordurilor legale pentru realizarea proiectului „*Extindere și dotare Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Târgu – Jiu*”.

Necesitatea și oportunitatea promovării investiției, rezidă din faptul că, în prezent, resursele pe care Centrul de Educație Incluzivă le are la dispoziție pentru a-și desfășura activitatea în mod optim, sunt insuficiente. Scopul acestui centru este de a-i ajuta pe copiii cu nevoi speciale din Târgu-Jiu, să ajungă să se integreze în

societate, în condiții de îmbunătățire a calității vieții. Standardele europene recomandă o serie de funcțiuni și spații care să le adăpostească, necesare pentru pregătirea copiilor cu nevoi speciale, pe care școala în momentul de față nu le are.

Programul Operațional Regional 2014-2020 - Axa prioritară 10 - Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, prezintă posibilitatea accesării de fonduri europene pentru a oferi copiilor cu nevoi speciale, șansa de a învăța într-o instituție care să dispună de spații și dotări moderne.

Studiul de fezabilitate cuprinde, ca elemente tehnico-economice structurale, valoarea totală a investiției, durata de realizare a investiției și principalele categorii de lucrări, fiind supus spre analiză, Comisiei Tehnico-Economice constituită la nivelul Consiliului Județean Gorj, obținându-se avizul favorabil nr. 3/2018, indicatorii tehnico-economici principali fiind prevăzuți în anexa la proiectul de hotărâre.

Prin documentația tehnico-economică elaborată, se propune extinderea spațiului existent prin construcția unei clădiri noi în incinta unității de învățământ existente, care să răspundă necesității de a avea mai multe spații în care să se desfășoare activitățile specifice.

Investiția se va realiza în localitatea Târgu-Jiu, strada Dumbrava, nr. 34, cu acces auto și pietonal din strada Dumbrava.

Suprafața de teren pe care o are în administrare Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Târgu-Jiu și pe care se propune noul corp de școală, este de 8.218 mp.

Pe această suprafață de teren se mai găsesc clădirile: C1 (Sc= 614 mp) – săli de activități (art-terapie, sală multifuncțională, kinetoterapie), C2 (Sc= 993 mp) – corp principal școală, C3 (Sc= 343 mp) – cantină, C4 (Sc = 608 mp) – cămin.

Noul corp de clădire va avea în plan o formă regulată și va fi anexat la clădirea C2, iar legătura dintre cele două clădiri se va face printr-un hol de trecere, atât la parter, cât și la etajul clădirii. Pentru a realiza această legătură, se vor face demolări de pereți exteriori pe cele două niveluri pe deschiderea unei singure travei.

Imobilul proiectat este o clădire cu regim de înălțime S+P+1E și are în plan o formă aproximativ dreptunghiulară.

Corpul extindere, cu regimul de înălțime S+P+1E, va avea o suprafață construită de 655 mp, o arie desfășurată de 1950 mp și un volum de 7000 mc. El va avea un număr maxim de 350 utilizatori ocazionali.

Intrarea principală se află în corpul vechi al clădirii, extinderea dispunând doar de ieșiri secundare cu rol în facilitarea evacuării în caz de urgență.

Corpul extindere va avea:

- o ieșire în caz de urgență pe latura de S-E a clădirii, către terenul de sport;
- scară de incendiu care coboară de la etaj;
- sală de sport pe latura de N-V a clădirii;
- scară de serviciu în curtea de lumină pe latura de S-E.

Clădirea va fi echipată cu o scară interioară și lift.

Corpul extindere, va adăposti următoarele funcțiuni:

- **la subsol:** adăpost protecție civilă (A.L.A.), subsol tehnic, ateliere - 3 unități, centrală termică, cameră hidrofor, curte de lumină, circulații orizontale și verticale;
- **la parter:** atelier activități pre-profesionalizare, centru de documentare și informare, atelier de instruire practică și învățământ profesional, sală stimulare senzorială, sală comisie externă, sală de educație plastică și artterapie, grup sanitar - 3 unități, grup sanitar pentru persoane cu dizabilități, circulații orizontale și verticale;
- **la etaj:** sală de sport, vestiare – 3 unități, sală ludoterapie, sală kinetoterapie, circulații orizontale și verticale.

Prin documentația elaborată, s-a prevăzut dotarea specifică pentru activitățile ce se desfășoară în cadrul Centrului, respectiv:

- mobilier pentru dotarea sălilor de cursuri, documentare și informare etc.;
- dotări pentru cabinetele de terapie;
- dotări pentru atelierele de practică;
- dotări sală de sport și festivități etc.

Principalii indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „*Extindere și dotare Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Târgu-Jiu*”, sunt:

1. Valoarea totală (INV), inclusiv TVA	7.263,967 mii lei
Din care C+M (inclusiv T.V.A.)	5.065,812 mii lei
2. Eșalonarea investiției (INV/C+M), inclusiv T.V.A.:	
Anul I	2.113,941/1.592,113 mii lei
Anul II	5.150,026/3.473,699 mii lei
3. Durata de realizare	24 luni
4. Capacități (în unități fizice):	
- Regim de înălțime	S+P+1E
- Aria desfășurată	1950 mp.
- Aria utilă	1758 mp.
- Aria construită	655 mp.

Față de motivele expuse, apreciez legal și oportun proiectul de hotărâre privind *aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, inclusiv a anexei privind descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiectul „Extindere și dotare Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Târgu-Jiu”*, drept pentru care îl supun adoptării Consiliului Județean Gorj în forma prezentată.

**INIȚIATOR PROIECT**  
**PREȘEDINTE,**  
*Cosmin-Mihai Popescu*

### **Raport de specialitate**

*la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, precum și a anexei privind descrierea sumară a investiției propuse a fi realizate prin proiectul „Extindere și dotare Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Târgu-Jiu”*

Temeiul legal avut în vedere la promovarea proiectului de hotărâre îl constituie:

- prevederile art. 91, alin. (3), lit. f din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora, în exercitarea atribuțiilor privind dezvoltarea economico-socială a județului, consiliul județean aprobă documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de interes județean;
- prevederile art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, aprobată cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora, documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, se aprobă de către autoritățile deliberative,  
și
- Prevederile Ghidului solicitantului – Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul Apelurilor de proiecte nr. POR/10/2017/10/10.1b/7regiuni, POR/2017/10/10.1/10.1b/ITI și POR/10/2017/10/10.1b/BI.

Prin realizarea obiectivului de investiție se urmărește îmbunătățirea calității infrastructurii și serviciilor educaționale și de recuperare a stării de sănătate, pentru copiii și tinerii școlarizați în Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Târgu-Jiu și în școli sau structuri integratoare în unitățile de învățământ de masă, din Târgu-Jiu și Județul Gorj, cu scopul încadrării în standardele de calitate a tuturor serviciilor din cadrul Centrului Școlar pentru Educație Incluzivă Târgu-Jiu. Proiectul prevede extinderea unității de învățământ, printr-o construcție nouă P+1, precum și dotarea corespunzătoare a acestei unități de învățământ.

În anul 2016, a fost elaborată documentația tehnico-economică – faza Studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiție „*Extindere și dotare Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Târgu-Jiu*”, fiind adoptată Hotărârea Consiliului Județean Gorj nr. 55 din 30.09.2016 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „*Extindere și dotare Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Târgu-Jiu*”.

Având în vedere faptul că documentația tehnico-economică a obiectivului de investiție, anexată la cererea de finanțare, ***nu trebuie să fi fost elaborată/ revizuită/ reactualizată cu mai mult de 2 ani înainte de data depunerii cererii de finanțare***, prin bugetul propriu al județului Gorj pe anul 2018, sunt prevăzute fonduri pentru achiziționarea serviciilor de proiectare (actualizare documentație tehnico-economică – faza SF), plata taxelor, avizelor și acordurilor legale pentru realizarea proiectului „*Extindere și dotare Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Târgu –Jiu*”.

Menționăm faptul că, Ghidul specific pentru Obiectivul specific - 10.1b – Învățământ obligatoriu, obiectiv în care a putut fi încadrat ca eligibil proiectul „*Extindere și dotare Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Târgu-Jiu*”, a fost modificat și completat la data de 30.01.2018.

Studiul de fezabilitate cuprinde, ca elemente tehnico-economice structurale, valoarea totală a investiției, durata de realizare a investiției și principalele categorii de lucrări, fiind supus spre analiză, Comisiei Tehnico-Economice constituită la nivelul Consiliului Județean Gorj, obținându-se avizul favorabil nr. 3/2018, indicatorii tehnico-economici principali fiind prevăzuți în anexa la proiectul de hotărâre.

### **Descrierea investiției**

#### **Situația existentă**

Imobilul existent este o clădire cu regim de înălțime P+1E și mansardă parțială, având o formă neregulată în plan.

În momentul de față, în corpul de școală existent, sunt următoarele funcțiuni:

**Parter:**

- săli de clasă – 5 unități;
- cancelarie;
- birouri – 4 unități;
- grupuri sanitare pe sexe cu spălător – 3 unități;
- bibliotecă;
- ateliere – 3 unități;
- vestiare – 5 unități;
- depozitare;
- arhivă;
- circulații orizontale și verticale.

**Etaj:**

- săli de clasă – 7 unități;
- sală ședințe;
- laborator informatică;
- sală de sport;
- grupuri sanitare + spălător – 3 unități;
- săli Terapia Tulburărilor de Limbaj – 6 unități;
- sală T.T.L. și Comisie Internă de Expertiză Complexă;
- vestiar – 2 unități;
- depozitare;
- circulații orizontale și verticale.

Structura de rezistență este alcătuită dintr-un sistem de cadre din beton armat, pe cele două direcții principale, având stâlpi cu dimensiunea de 40x40 cm, grinzi principale cu dimensiunea de 25x60 cm și grinzi secundare cu dimensiunea de 25x45.

Planșeele și scările sunt din beton armat și au 13 cm grosime.

Închiderile și pereții despărțitori sunt din zidărie de cărămidă.

Imobilul nu are subsol general, fiind prezent doar un canal tehnic cu pereți din beton armat. Fundațiile sunt din beton și prezintă evazări locale sub stâlpi.

**Descrierea lucrărilor de bază**

Prin documentația tehnico-economică – faza Studiu de fezabilitate, se propune construcția și dotarea unei clădiri noi în incinta unității de învățământ existente, care să răspundă necesității de a avea mai multe spații în care să se desfășoare activitățile specifice.

**Arhitectură**

Corpul extindere, cu regimul de înălțime S+P+1E, va avea o suprafață construită de 655 mp, o arie desfășurată de 1950 mp și un volum de 7000 mc. El va avea un număr maxim de 350 utilizatori ocazionali.

Intrarea principală se află în corpul vechi al clădirii, extinderea dispunând doar de ieșiri secundare cu rol în facilitarea evacuării în caz de urgență.

Corpul extindere va avea:

- o ieșire în caz de urgență pe latura de S-E a clădirii, către terenul de sport;
- scară de incendiu care coboară de la etaj;
- sală de sport pe latura de N-V a clădirii;
- scară de serviciu în curtea de lumină pe latura de S-E.

Clădirea este echipată cu o scară exterioară și lift.

*Corpul extindere*, va adăposti următoarele funcțiuni:

**La subsol:**

- adăpost protecție civilă (A.L.A.);
- subsol tehnic;
- ateliere - 3 unități;
- centrală termică;
- cameră hidrofor;

- curte de lumină;
- circulații orizontale și verticale.

**Parter:**

- atelier ativități pre-profesionalizare;
- centru de documentare și informare;
- atelier de instruire practică și învățământ profesional;
- sală stimulare senzorială;
- sală comisie externă;
- sală de educație plastică și artterapie;
- grup sanitar - 3 unități;
- grup sanitar pentru persoane cu dizabilități;
- circulații orizontale și verticale.

**Etaj:**

- sală de sport;
- vestiare – 3 unități;
- sală ludoterapie;
- sală kinetoterapie;
- circulații orizontale și verticale.

Soluția structurală recomandată de proiectant, propune realizarea unui sistem de cadre din beton armat, pe cele două direcții principale, având stâlpi cu dimensiunea de 40x40 cm, sau 40x60 cm și grinzi principale cu dimensiunea de 30x55 cm, sau 30x40 la deschiderile mici.

Investiția se va realiza pe un teren din localitatea Târgu-Jiu, strada Dumbrava, nr. 34, prevăzut cu toate rețelele edilitare, cu acces auto și pietonal din strada Dumbrava.

Suprafața de teren pe care o are în administrare Centrul pentru Educație Incluzivă Târgu- Jiu și pe care se propune noul corp de școală, este de 8.218 mp.

Pe această suprafață de teren se mai găsesc clădirile: C1 (Sc= 614 mp) – săli de activități (art-terapie, sala multifuncțională, kinetoterapie), C2 (Sc= 993 mp) – corp principal școală, C3 (Sc= 343 mp) – cantină, C4 (Sc = 608 mp) – cămin.

Noul corp de clădire va avea în plan o formă regulată și va fi anexat la clădirea C2 iar legătura dintre cele două clădiri se va face printr-un hol de trecere atât la parter cât și la etajul clădirii. Pentru a realiza această legătură, se vor face demolări de pereți exteriori pe cele două niveluri pe deschiderea unei singure travei.

Imobilul proiectat este o clădire cu regim de înălțime S+P+1E și are în plan o formă aproximativ dreptunghiulară.

Planșeele și scările sunt din beton armat și au grosimea de 15 cm.

La etaj, s-a amplasat o sală de sport și festivități, care are 6,50 m înălțime (în partea centrală). Datorită deschiderii mari necesară sălii de sport, grinzile acoperișului sunt grinzi metalice, cu secțiune variabilă, care se reazemă pe stâlpii 40x60 cm amplasați pe lateralele sălii.

Acoperișul este parte de tip terasă necirculabilă, parte de tip șarpantă metalică cu învelitoarea realizată din panouri tristrat prinse pe pane metalice ce reazemă pe grinzile metalice.

Subsolul este general, din beton armat, având pereți cu grosimi de 30 cm sau 40 cm, stâlpi cu dimensiunea de 40x40 cm sau 50x50 cm și grinzi cu dimensiunea de 30x55 cm.

În zonele în care încăperile subsolului au necesitat ventilație, au fost prevăzute curți de lumină sub nivelul solului.

Planșeul peste subsol are 15 cm grosime (20 cm grosime peste zonele cu destinație specială).



Fundațiile sunt de tip radier de 60 cm grosime sub zonele cu destinație specială și de tip talpă armată, continue, cu grosimea de 60 cm, sub restul subsolului. În zona de legătură cu imobilul existent, fundațiile sunt la aceeași adâncime, racordul dintre cotele de fundare fiind făcut în trepte.

### ***Finisaje interioare***

#### ***Pardoseli:***

- pardoseli din parchet cu plinte din lemn la pereți;
- pardoseli din gresie antiderapantă cu plinte din gresie la pereți ;
- pardoseli din mochetă;
- covor PVC pentru sala de sport cu plintă din PVC.

Pardoselile grupurilor sanitare și ale spațiilor cu umezeală, care se curăță prin spălare, vor fi hidroizolate cu vopsitorii speciale sau membrane termosudabile, întoarse pe verticală, la pereți minim 30 cm.

#### ***Pereți:***

- tencuieli 2 cm;
- placaj cu faianță;
- placaj cu PVC;
- placaj antitraumă la pereți (capitonaj moale);
- zugrăveli și tencuieli lavabile la pereți și tavane;

### ***Compartimentări***

Pereții de compartimentare sunt realizați din următoarele materiale: beton armat, zidărie și pereți ușori din gips carton. Alcătuirea pereților variază în funcție de material și de cerințele esențiale potrivite pentru funcțiunea spațiilor pe care le delimitează (rezistență și stabilitate, grad de rezistență la foc, izolație termică, fonică etc).

### ***Închideri și finisaje exterioare***

- zidărie de cărămidă de 25 cm grosime la pereți exteriori;
- panouri metalice termoizolante tip sandwich cu vată minerală (sala de sport);
- tencuieli exterioare decorative la fațade cu termosistem cu vată minerală bazaltică;
- termohidroizolarea planșeului la terasă cu polistiren expandat extradur ignifug 20 cm;
- termohidroizolarea aticului la terasă cu polistiren expandat extradur ignifug 10 cm;
- termoizolație soclu cu polistiren extrudat ignifug de 10 cm;
- placaj piatră naturală la soclu și curte de lumină;
- termoizolație planșeu subsol cu vată minerală bazaltică plăci 10 cm;
- jgheaburi din tablă vopsită electrostatic;
- ferestre exterioare din lemn stratificat și geam termopan;
- glafuri exterioare din tablă vopsită în câmp electrostatic.

### ***Terase***

Acoperișul este de tip:

Terasă necirculabilă - peste etajul 1 cu o alcătuirea constructivă de tipul beton de pantă, strat difuzie, barieră contra vaporilor, termoizolație, șapa slab armată, membrane hidroizolante termosudabile, strat protecție hidroizolație. Se prevede un chepeng pentru acces terasă. La fiecare terasă sunt balustrade de protecție, cu mâna curentă amplasată la 1 m față de cota finită a terasei.

Pe zona sălii de sport se prevede un acoperiș tip șarpantă în două ape.

### ***Descrierea instalațiilor***

În cadrul acestei investiții au fost prevăzute lucrări de realizare a instalațiilor și a echipamentelor necesare funcționării în parametrii optimi ai clădirii propuse. În acest sens, au fost prevăzute lucrări de alimentare cu apă și energie electrică, lucrări de asigurare a necesarului de apă pentru rețeaua de hidranți, instalații electrice, de împământare, echipamente tehnologice de aer/ ventilație, canalizare pluvială și menajeră etc.

### ***Instalații sanitare interioare***

#### ***Instalații pentru consumul curent de apă***

Acestea constau în:

- Instalații sanitare de apă rece și caldă la punctele de consum;
- Instalație centrală de preparare a apei calde menajere;

### ***Instalații interioare pentru canalizare***

Instalația de canalizare a apelor uzate menajere va deversa în căminul de racord la canalizare exterioară.

Colectarea apelor pluviale de pe acoperișul/terasa clădirii se va realiza printr-un sistem separativ cu coloane și colectoare, iar apoi deversate în canalizarea exterioară.

Instalații de stingere a incendiilor

Conform normelor în vigoare (P118-2/2013) este necesară echiparea clădirii cu instalație de hidranți interiori/ instalație de hidranți exteriori.

### ***Instalații interioare apă rece și apă caldă***

Alimentarea cu apă rece se va realiza prin distribuție inferioară, la nivelul plafonului subsolului.

Distribuția apei reci de consum se va realiza cu conducte de distribuție și coloane din țevă PPR, îmbinate cu fittinguri. La baza coloanei se vor monta robinete de secționare și de golire.

Apa caldă menajeră se va prepara utilizând un boiler bivalent. Boilerul bivalent va avea un racord pentru circuitul primar pornind de la panouri solare și un al doilea racord pentru circuit primar pornind de la o centrală termică.

Conductele de distribuție și coloanele de alimentare cu apă rece, montate aparent sau în ghene închise se vor izola anticondens. Conductele de legătură la obiectele sanitare se vor monta îngropat în pardoseală sau în perete la 10 - 15 cm de pardoseală. Legăturile de la robinetele de secționare la bateriile și robinetele obiectelor sanitare vor fi racorduri flexibile.

### ***Instalații de stingere a incendiului***

Respectându-se prevederile Normativului P 118-2/2013 obiectivul a fost echipat cu instalații fixe pentru stingerea incendiului cu apă, astfel:

- instalații de hidranți interiori;
- instalație de protecție a clădirii cu hidranți exteriori.

### ***Instalații H.V.A.C. (termice ventilare - climatizare)***

Rețelele termice se vor realiza astfel:

- conductele de încălzire se vor realiza din țevă de oțel preizolată, Dn 80, cu izolația termică de 40 mm, cu manta de protecție, montate îngropat la adâncimea de 1 m;
- conducta de apă caldă menajeră se va realiza din țevă de oțel preizolată Dn 50, cu izolația termică de 30 mm, cu manta de protecție, montată îngropat la adâncimea de 1 m.

Asigurarea confortului termic la parametrii impuși de normativele tehnice în vigoare va fi realizată printr-o instalație de încălzire cu corpuri statice, radiatoare din oțel tip panou, cu agent termic primar apă caldă 80/60°C, preparată în centrala termică, amplasată la subsol.

În centrala termică se vor monta:

- 1 centrală în condensatie, pentru preparare agent termic - apă caldă 80/60°C, cu puterea termică de 136 kW cu combustibil gaze naturale și tiraj forțat;
- 1 vas de expansiune închis, cu membrană elastică, pentru instalații de încălzire cu capacitatea de 200 l;
- 1 pompă dublă, circuit primar, 1 pompă dublă circuit de încălzire cu radiatoare, 1 pompă simplă circuit preparare a.c.m;
- boiler bivalent cu capacitatea de 300 l, alimentat de la cazan și de la 3 panouri solare amplasate pe terasă;
- butelie egalizare a presiunii, distribuitor colector;
- stație de dedurizare și neutralizator de condens;
- armături de siguranță și închidere etc.

Centrala termică va fi prevăzută cu detector pentru gaze naturale și vană electromagnetică montată în exterior pe circuitul de gaze al cazanului.

Pentru încălzirea încăperilor se vor folosi radiatoare din oțel compacte, tip panou, echipate cu robinete termostactice pe racordul de tur, robinete de reglare pe retur, ventile de aerisire și robinete de golire pentru cele montate în subsol. Coloanele și legăturile la corpurile de încălzire din încăperi, se vor realiza din țevă de cupru.

Încăperile se vor ventila natural prin deschiderea ferestrelor, iar pentru grupurile sanitare interioare s-a prevăzut montarea de ventilatoare de extracție, cu temporizare, montate pe tub.

Pentru realizarea climatizării încăperilor (răcire și încălzire) s-a propus soluția folosirii a trei sisteme formate din unități exterioare (15,5/18kW), care se vor monta pe terasa clădirii, precum și unități interioare pe perete.

### **Instalații electrice**

#### *Instalații electrice curenți tari*

- alimentarea cu energie electrică;
- instalații electrice de consumatori normali;
- instalații electrice de consumatori vitali;
- instalații electrice de iluminat de siguranță;
- instalații electrice de forță;
- instalații de protecție la supratensiuni atmosferice și tensiuni accidentale;

#### *Instalații electrice curenți slabi:*

- instalație voce-date;
- instalație pentru semnalizare și comenzi în caz de incendiu;
- instalație supraveghere video;
- instalație Tv cablu;
- instalație sonorizare.

Alimentarea cu energie electrică a obiectivului se va realiza dintr-o firidă de bransament montată la exterior. În cabinete, zona practică și în sălile de clasă s-au prevăzut prize pentru uz general și prize pentru alimentarea echipamentelor informatice. Iluminatul se va realiza cu corpuri de iluminat fluorescente pentru montaj aparent, corespunzătoare condițiilor de la locul unde sunt montate privind performanțele lumino tehnice și gradul de protecție.

Din tabloul general de siguranță vor fi alimentați consumatorii aferenți stației de hidrofor de incendiu și iluminatul de siguranță.

Iluminatul de siguranță cuprinde:

- iluminat de securitate marcare ieșire;
- iluminat de securitate marcare hidranți;
- iluminat de panică în spațiile ce depășesc  $S > 60$  mp.

Prin documentația elaborată, s-a prevăzut dotarea specifică pentru activitățile ce se desfășoară în cadrul *Centrului*, respectiv:

- mobilier pentru dotarea sălilor de cursuri, documentare și informare etc.;
- dotări pentru cabinetele de terapie;
- dotări pentru atelierele de practică;
- dotări sală de sport și festivități etc.

În conformitate cu documentația tehnico-economică elaborată pentru obiectivul de investiție „**Extindere și dotare Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Târgu-Jiu**”, au rezultat următoarele elemente caracteristice:

1. Valoarea totală (INV), inclusiv TVA	7.263,967 mii lei
Din care C+M (inclusiv T.V.A.)	5.065,812 mii lei
2. Eșalonarea investiției (INV/C+M), inclusiv T.V.A.:	
Anul I	2.113,941/1.592,113 mii lei
Anul II	5.150,026/3.473,699 mii lei
3. Durata de realizare	24 luni
4. Capacități (în unități fizice):	
- Regim de înălțime	S+P+1E
- Aria desfășurată	1950 mp.
- Aria utilă	1758 mp.
- Aria construită	655 mp.

Valoarea totală a lucrărilor, precum și celelalte cheltuieli necesare pentru realizarea obiectivului de investiție „**Extindere și dotare Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Târgu-Jiu**”, se regăsesc în devizul general estimativ, parte componentă a documentației tehnico-economice.

Apreciem că au fost parcurse etapele prealabile prevăzute de lege, astfel încât propunem spre adoptare proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „**Extindere și dotare Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Târgu-Jiu**”.

**Direcția tehnică, investiții,  
infrastructură drumuri  
publice și transport public  
județean**

*Director executiv,  
Cimpoieru Cornel-Lucian*

*Director executiv adjunct,  
Bajmatără George-Cosmin*

**Direcția managementul  
proiectelor și relații externe**

*Director executiv,  
Giurgiulescu Ileana-Claudia*

**Direcția juridică,  
dezvoltarea capacității  
administrative și  
achiziții publice**

*Director executiv,  
Marcău Costel*

**Direcția buget, finanțate,  
monitorizare servicii  
comunitare de utilități  
publice, proiecte și  
programe naționale**

*Director executiv,  
Ungureanu Victoria*

**DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTIȚIEI**  
**„Extindere și dotare Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Târgu-Jiu”**

**1. Date generale:**

**Denumirea obiectivului de investiții:** Extindere și dotare Centru școlar pentru Educație Incluzivă Târgu-Jiu

**Amplasamentul:** Județul Gorj, Municipiul Târgu-Jiu, str. Dumbrava, nr. 34

**Titularul investiției:** UAT - JUDEȚUL GORJ, str. Victoriei nr. 4, Târgu-Jiu

**Beneficiarul Investiției:** UAT - JUDEȚUL GORJ

**Administrare:** Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Târgu-Jiu

**Elaboratorul studiului de fezabilitate:** S.C. PBG Management & Engineering S.R.L., București.

Informații generale privind proiectul:

**2. Situația actuală:**

Investiția propusă reprezintă extinderea și dotarea unui centru de educație pentru copiii cu cerințe educative speciale.

Proiectul prevede construirea unui imobil cu regim de înălțime subsol parter și un etaj, adiacent corpului existent destinat școlarizării, pentru a adăposti funcțiuni și dotări ce în momentul de față nu se regăsesc sau sunt subdimensionate necesităților impuse de acest program în contextul educațional modern.

În momentul de față, în corpul de școală existent, sunt următoarele funcțiuni:

**Parter:**

- cancelarie – (32,5 mp);
- săli de clasă – 5 unități (162,45 mp);
- birouri – 4 unități (59,5 mp);
- grupuri sanitare pe sexe cu spălător – 3 unități (44,5 mp);
- bibliotecă – (32,5 mp);
- ateliere – 3 unități (132,81 mp);
- vestiare – 5 unități (36 mp);
- depozitare – (8 mp);
- arhivă – (8 mp);
- circulații orizontale și verticale – (258 mp);

**Etaj:**

- săli de clasă – 7 unități (227 mp);
- sală ședințe – (83,22 mp);
- laborator informatică – (50 mp);
- sală de sport – (50,16 mp);
- grupuri sanitare + spălător – 3 unități (46,5 mp);
- săli Terapia Tulburărilor de Limbaj – 6 unități (70 mp);
- sală T.T.L. și Comisie Internă de Expertiză Complexă – (24,5 mp);
- vestiar – 2 unități (13 mp);
- depozitare – (8 mp);
- circulații orizontale și verticale – (236 mp).

Alte spații au fost preluate dintr-un corp de clădire alăturat, pentru a servi funcțiunilor de sală kineto-terapie, sală art-terapie, sală sport, sală multifuncțională – evenimente, ședințe.

Clădirea are sub cota 0, canal tehnic destinat instalațiilor.

**3. Informații despre entitatea responsabilă cu implementarea proiectului:**

În conformitate cu prevederile Hotărârii de Guvern nr. 1251 din 2005, la data de 01.09.2006, Școala specială Târgu-Jiu, a luat denumirea de Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Târgu-Jiu, cu sediul în strada Dumbrava, nr. 34, Târgu-Jiu. Unitatea își desfășoară activitatea conform Regulamentului Cadru de înființare, organizare și funcționare a centrelor

școlare pentru educație incluzivă, conform anexei 2 din HG nr.1251 din 2005.

Această instituție, are în administrare conform contractului nr. 5045 din 15.04.2015 încheiat cu Unitatea Administrativ Teritorială a județului Gorj, terenul conform cadastrului nr. 6490, F.F. 38098 – parțial (Suprafață teren – 8218 mp), clădire C1 – cămin cu regim de înălțime P+3, Suprafață construită – 588 mp, Suprafață desfășurată – 1470 mp pentru parter + etaj 1 + 1/2 etaj 2 (Sd – 2352 mp întregul pavilion), clădire C2 – Clădire Școală Specială P+1 – Sc – 955 mp.

U.A.T. - Județul Gorj, în calitate de proprietar al bunurilor imobile care fac subiectul studiului, este astfel titularul investiției care are în vedere extinderea și dotarea Centrului Școlar pentru Educație Incluzivă Târgu-Jiu.

#### **4. Descrierea investiției, necesitatea și oportunitatea:**

Necesitatea și oportunitatea promovării investiției, rezidă în primul rând în faptul că în prezent, resursele pe care Centrul de Educație Incluzivă le are la dispoziție pentru a-și desfășura activitatea în mod optim, sunt insuficiente. Scopul acestui centru este de a-i ajuta pe copiii cu nevoi speciale din Târgu-Jiu, să ajungă să funcționeze ca membri ai societății, în condiții cât mai normale de calitate a vieții. Standardele europene recomandă o serie de funcțiuni și spații care să le adăpostească, necesare pentru pregătirea copiilor cu nevoi speciale, pe care școala în momentul de față nu le are. Programul Operațional Regional 2014-2020, prin Axa prioritară 10 pentru îmbunătățirea structurii educaționale, prezintă posibilitatea accesării de fonduri structurale pentru a oferi copiilor cu nevoi speciale, șansa de a învăța într-o instituție care să dispună de spații și dotări moderne.

#### **5. Descrierea corpului de extindere:**

Se propune extinderea clădirii existentă cu un corp nou, accesat prin intermediul unui corp tampon de trecere pe două nivele. Clădirea propusă este din punct de vedere constructiv o structură pe cadre cu regimul de înălțime S+P+1 și o arie desfășurată de aproximativ 1950 mp. Forma în plan este aproximativ dreptunghiulară, cu anumite retrageri și ieșiri în consolă pe toate cele patru fațade și cu un volum de aproximativ 7000 mc. Atât clădirea existentă cât și corpul de extindere au funcțiunea de centru școlar pentru educație incluzivă. Intrarea principală se află în corpul vechi de clădire, urmând ca extinderea să aibă o ieșire secundară și două ieșiri de urgență.

Corpul de extindere propus, va conține următoarele funcțiuni:

##### **Subsol:**

- adăpost de protecție civilă (A.L.A.) 2 săli - (aprox. 265,5 mp);
- subsol tehnic - (aprox. 42,3 mp);
- ateliere - 3 unități - (aprox. 44,5 mp);
- camera hidrofor - (aprox. 24,4 mp);
- centrală termică - (aprox. 22,8 mp);
- curte de lumină - (aprox. 31,1 mp);
- circulații orizontale și verticale – (aprox. 55,0 mp).

##### **Parter:**

- atelier activități pre-profesionalizare - (aprox. 71,2 mp);
- centru de documentare și informare - (aprox 139,47 mp);
- atelier de instruire practică și învățământ profesional - (aprox. 95,4 mp);
- sală stimulare senzorială - (aprox. 43,06 mp);
- sală comisie externă - (aprox. 34,82 mp);
- sală de educație plastică și artterapie - (aprox. 55,1 mp);
- grup sanitar - 3 unități - (aprox. 28,2 mp);
- grup sanitar pentru persoane cu dizabilități - (aprox. 8,0 mp);
- circulații orizontale și verticale – (aprox. 110,0 mp).

##### **Etaj:**

- sala de sport - (aprox. 373,5 mp);
- vestiare – 3 unități (aprox. 42,3 mp);
- sală ludoterapie - (aprox. 61,87 mp);
- sală kinetoterapie - (aprox. 102,8 mp);
- circulații orizontale și verticale – (aprox. 69,8 mp).

## **6. Caracteristici generale ale clădirii:**

- Înălțimea parterului 2.85 m;
- Înălțimea parterului 2.95 m;
- Aria construită  $A_c = 655$  mp;
- Aria desfășurată  $A_d = 1950$  mp;
- Categoria de importanță "C" - (construcții de importanță normală cf HGR 766/1977, anexa 3);
- Clasa de importanță III (coeficientul de importanță = 1,0) conform normativului P100-1/2006 tab. 4.3;
- Gradul II de rezistență la foc;
- Zona climatică II Te =  $-15^{\circ}$  C;
- Număr de niveluri S+P+1 etaje.

## **7. Instalațiile sanitare**

Instalațiile sanitare cuprind:

- Instalații interioare de alimentare cu apă rece și caldă;
- Instalații de canalizare ape menajere și pluviale.
- Instalații sanitare pentru stingere incendiu, interior și exterior.

### *Alimentare cu apă rece*

Clădirea se va alimenta cu apă rece de la rețeaua existentă în zonă, prin intermediul branșamentului și a contorului de apă existente în incintă. Cu apă rece se vor alimenta obiectele sanitare și centrala termică.

Apa caldă menajeră va fi preparată cu ajutorul unui boiler, și se vor alimenta obiectele sanitare din grupurile sanitare și bucătărie. Boilerul, va fi montat în centrala termică.

Se vor monta următoarele obiecte sanitare:

- lavoar din porțelan sanitar;
- vas de closet din porțelan sanitar, cu rezervor de spălare montat la semiînălțime, inclusiv capac, ramă, porthârtie, etc.;
- cadă de duș pătrată, complet echipată, cu baterie de amestec 1/2";
- sifon de pardoseală din polipropilenă.

Materialele utilizate la executarea instalațiilor tehnico-sanitare vor avea caracteristicile prevăzute în standardele sau normele de fabricație ale producătorului și vor avea agrementul tehnic.

### *Canalizarea menajeră/pluvială*

În ceea ce privește racordarea la canalizarea existentă, se impune efectuarea de măsurători topo pentru încadrare în căminul de pa strada Dumbrava.

(canalizarea veche din incintă traversează proprietăți particulare și nu mai prezintă garanție în exploatare)

### *Instalații sanitare pentru stingere incendiu, interior și exterior*

Conform normelor în vigoare (P118-2/2013), clădirea va fi prevăzută cu instalație de hidranți interiori și exteriori.

Sunt necesare 2 jeturi în funcțiune simultană. Debitul unui jet este de 2,1 l/s iar timpul teoretic de funcționare se determină conform STAS 1478-90, 60 minute. Conductele instalației de hidranți interiori vor fi executate din țevă din oțel și vor fi vopsite cu 2 straturi de vopsea de ulei și vopsi în culori STAS (roșu).

Echiparea cu hidranți exteriori este necesară conform normativului P118-2/2013. Debitul și presiunea pentru instalația de hidranți exteriori vor fi de asemenea asigurate din grupul de pompare propriu. Debitul de 10 l/s trebuie asigurat pe o perioadă de 120 de minute. Se obține astfel volumul util al rezervei de apă pentru hidranți interiori/exteriori de 90 mc. Rezerva de apă va fi amplasată în exteriorul clădirii într-un rezervor din beton montat îngropat.

## **8. Instalațiile termice**

### *Instalații de gaze naturale*

În prezent clădirile C1 și C2 din incintă, sunt alimentate cu gaze naturale printr-un branșament și un PRM.

În incinta școlii există o instalație exterioară de utilizare gaze naturale, de presiune joasă, din oțel montată aparent, și din PE montată îngropat, ce alimentează consumatorii existenți. Există o centrală termică, alăturată clădirii C2, unde sunt montate 2 cazane, care alimentează cu căldură și apă caldă menajeră cele două clădiri existente C1 și C2.

#### *Centrala termică*

Prepararea agentului termic pentru încălzire în clădirea nouă se va face în centrala termică, care va fi dispusă la subsol. Aceasta va prepara agent termic apă caldă 80/60°C, prin intermediul unui cazan, cu arzător având combustibil gaze naturale, cu puterea termică nominală de 136 kW.

Prepararea apei calde menajere se va face cu ajutorul unui boiler cu capacitatea de 300 l, cu combustibil gaze naturale. Încăperea centralei termice va respecta condițiile cerute de NTPEE/2008, Norme tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale, privind volumul încăperii, suprafața vitrată, priza de aer proaspăt pentru ardere și evacuarea în siguranță a gazelor arse. În centrala termică se va monta un detector de gaze naturale cu limita de sensibilitate de 2% metan în aer, care va închide un electroventil montat pe racordul de alimentare cu gaze a centralei termice, la detectarea scăpărilor de gaze.

#### *Instalația de încălzire cu radiatoare*

Încălzirea spațiilor interioare la nivelul de temperatură precizat în standarde (1907/2-2014), se va realiza prin montarea de corpuri statice, radiatoare din oțel tip compact, iar agentul termic pentru încălzire va fi apa caldă 80/60°C. Fiecare radiator va fi prevăzut cu: ventil termostatic pe racordul tur, ventil de echilibrare pe racordul retur, ventil manual de aerisire, dop de golire.

Radiatoarele se vor susține pe pardoseala și pe perete; înălțimea de montare va fi de minim 12 cm de la pardoseală. Conductele de distribuție din subsol se vor realiza din țeava de otel, cu izolație flexibilă cu grosimea de 30 mm, protejată cu folie de aluminiu, iar coloanele și legăturile la corpurile de încălzire în încăperi, se vor realiza din țevi de cupru. Conductele se vor monta cu pantă pentru aerisire și golire.

La baza coloanelor, în subsol se vor monta robinete de reglare a presiunii diferențiale, pe retur, cu tub de impuls, respectiv cu vană partener pe tur. La partea superioară a coloanelor se vor monta ventile de aerisire și robinete de izolare.

Suporturile de susținere în subsol se vor curăța cu peria de sârmă și se vor grundui și vopsi cu vopsea de ulei. Pentru coloane se vor folosi bride de susținere.

După montarea conductelor, se va executa spălarea acestora cu apă. După spălarea și curățirea conductelor și radiatoarelor se vor executa probele de presiune și eficacitate. Probele (la rece, la cald și de eficacitate) se vor efectua, conform Normativului I 13 -2015.

#### *Ventilație grupuri sanitare*

Grupurile sanitare interioare se vor ventila prin extracție cu ventilatoare montate pe tub. Funcționarea lor va fi cu temporizare, pornire la aprinderea luminii și oprire la 15 minute de la stingerea luminii.

#### *Ventilație ALA*

La subsol se vor amenaja două adăposturi de apărare civilă, care va adăposti o parte din personal, pentru fiecare persoană revenind câte 1 mp de suprafață și un volum de aer de 2,5 m<sup>3</sup> de persoană .

Adăpostul se va echipa conform "Normelor tehnice privind proiectarea și executarea adăposturilor de protecție civilă din cadrul construcțiilor noi", cu sisteme de filtroventilație compuse din: priză de aer; vană antisuflu; filtru reținător de praf în carcasă cu clapetă; ventilator electromanual tip VS-00; debitmetru; filtru reținător de substanțe toxice, radioactive și de agenți patogeni; canale pentru distribuirea aerului, supape de suprapresiune etc.



## 9. Instalații electrice

Proiectul de instalații electrice va cuprinde:

- Instalații electrice de iluminat normal
- Iluminat de siguranță:
  - iluminat de siguranță pentru continuarea lucrului;
  - iluminat de securitate pentru evacuare;
  - Iluminat de securitate pentru marcarea hidranților.
- Instalații electrice de prize:
  - prize de uz general;
  - prize pentru echipamente informatice și echipamente bucătărie.
- Instalații electrice de forță:
  - pentru alimentarea agregatelor de răcire și climatizare;
  - pentru alimentarea utilajelor aferente centralei termice;
  - pentru alimentarea utilajelor aferente stației de hidrofor incendiu.
- Instalații electrice de protecție:
  - împotriva supratensiunilor de contact accidentale;
  - împotriva supratensiunilor atmosferice.
- Instalații de curenți slabi:
  - sistem de avertizare incendiu;
  - sistem de supraveghere video;
  - sistem de voce-date;
  - sistem de televiziune prin cablu.

### ***Instalații electrice de iluminat normal***

Instalația de iluminat se va realiza cu corpuri fluorescente de tip FIRA, echipate cu grătar oglindat dublă parabolă pentru limitarea reflexiilor nedorite în clasele de pregătire. Corpurile de iluminat se vor monta aparent la plafon. În grupurile sanitare s-a folosit un iluminat la oglindă cu corpuri fluorescente tip AB118/830 și corpuri de iluminat tip fluocompact FCE118-IP44. În spațiile tehnice din subsol și în zona bucătăriei iluminatul se realizează cu corpuri fluorescente tip FIPAD montate aparent.

#### *Iluminat de siguranță*

##### *1. Iluminat de siguranță pentru continuarea lucrului*

În camera stației de hidrofor de incendiu și în camera unde se va monta centrala de avertizare incendiu unde nu sunt admise întreruperi ale instalației de iluminat (până la demararea grupului electrogen automat) instalația de iluminat s-a realizat cu corpuri fluorescente echipate cu kit de siguranță (baterie locală, comutator automat), autonomie de funcționare 1 h.

##### *2. Iluminat de securitate pentru evacuare*

Pentru marcarea căilor de evacuare s-au folosit corpuri de iluminat tip luminobloc, echipate cu baterii locale autonomie 1 oră.

##### *3. Iluminat de securitate pentru marcarea hidranți*

Pentru marcarea hidranților s-au folosit corpuri de iluminat tip luminobloc, echipate cu baterii locale autonomie 1 oră.

#### *Instalații electrice de prize*

Au fost prevăzute prize de uz general în fiecare încăpere, prize pentru calculatoare, echipamente informatice și prize pentru alimentarea echipamentelor din bucătărie.

### *Instalații electrice de forță*

Aceasta cuprinde alimentarea cu coloane electrice a consumatorilor de forță din incintă:

1. Agregatele de răcire și climatizare;
2. Utilajele aferente centralei termice;
3. Utilajele aferente stației de hidrofor de incendiu.

Circuitele de forță se realizează cu cabluri tip CYYF. Aceste circuite se alimentează din tabloul electric general T.G.

### *Instalații electrice de protecție*

Instalațiile de protecție contra electrocutărilor au fost proiectate conform normativului I7 -2011 și a standardelor STAS 2612 , STAS 8275 , STAS 12608 , STAS 2604/4 , STAS 2605/5. Se va executa o nouă priză de pământ naturală, în fundația clădirii. Protecția la paratrăsnet se va realiza prin intermediul unui dispozitiv de amorsare a trăsnetelor.

### *Instalații de curenți slabi*

Proiectul tratează următoarele tipuri de instalații de curenți slabi:

- a. sistem detecție și avertizare în caz de incendiu;
- b. sistem supraveghere video;
- c. rețea voce – date;
- d. sistem de televiziune prin cablu.

Prin documentația elaborată, s-a prevăzut dotarea specifică pentru activitățile ce se desfășoară în cadrul *Centrului*, respectiv:

- mobilier pentru dotarea sălilor de cursuri, documentare și informare etc.;
- dotări pentru cabinetele de terapie;
- dotări pentru atelierele de practică;
- dotări sală de sport și festivități etc.

Principalii indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „**Extindere și dotare Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Târgu-Jiu**”, sunt:

1. Valoarea totală (INV), inclusiv TVA	7.263,967 mii lei
Din care C+M (inclusiv T.V.A.)	5.065,812 mii lei
2. Eșalonarea investiției (INV/C+M), inclusiv T.V.A.:	
Anul I	2.113,941/1.592,113 mii lei
Anul II	5.150,026/3.473,699 mii lei
3. Durata de realizare	24 luni
4. Capacități (în unități fizice):	
- Regim de înălțime	S+P+1E
- Aria desfășurată	1950 mp.
- Aria utilă	1758 mp.
- Aria construită	655 mp.

**PROIECTANT,  
S.C. PBG MANAGEMENT & ENGINEERING S.R.L.  
ȘEF PROIECT ARHITECT IOANA NITA**

**PREȘEDINTE,  
Cosmin-Mihai Popescu**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR AL JUDEȚULUI,  
Cristina-Elena Rădulea-Zamfirescu**