

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție
*Sistem de detectare, semnalizare și avertizare incendiu la Spitalul de Pneumoftiziologie
„Tudor Vladimirescu”, comuna Runcu, Județul Gorj***

Consiliul Județean Gorj:

Având în vedere:

- Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre;
- Raportul de specialitate întocmit de Direcția tehnică, investiții, infrastructură drumuri publice și transport public județean din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Gorj;
- Avizul nr. 13/2020 al Comisiei Tehnico-Economice, constituită la nivelul Consiliului Județean Gorj, emis pentru obiectivul de investiție *Sistem de detectare, semnalizare și avertizare incendiu la Spitalul de Pneumoftiziologie „Tudor Vladimirescu”, comuna Runcu, Județul Gorj*;
- Raportul de avizare al Comisiei juridice și de administrație publică;
- Raportul de avizare al Comisiei de buget-finanțe;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru sănătate și asistență socială;
- Prevederile art. 44 și 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 173, alin. (3), lit. f) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 182, alin. (1) și art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 (1) Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiție *Sistem de detectare, semnalizare și avertizare incendiu la Spitalul de Pneumoftiziologie „Tudor Vladimirescu”, comuna Runcu, Județul Gorj*, prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Valoarea totală a obiectivului de investiție prevăzut la alin. (1) este de **237.432,79 lei** (inclusiv T.V.A.), din care valoare construcții și montaj **201.708,99 lei** (inclusiv T.V.A.).

(3) Durata estimată de execuție este de **3,5 luni**.

Art. 2 Prezenta hotărâre se va transmite compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Gorj, Spitalului de Pneumoftiziologie „Tudor Vladimirescu” și Instituției Prefectului – Județul Gorj.

PREȘEDINTE,
Cosmin-Mihai Popescu

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Cristina-Elena Rădulea-Zamfirescu

Nr. _____
Adoptată în ședința din _____ 2020
cu un număr de _____ voturi din
totalul numărului de consilieri.

INDICATORI
tehnico-economici pentru obiectivul de investiție
Sistem de detectare, semnalizare și avertizare incendiu la Spitalul de Pneumoftiziologie
„Tudor Vladimirescu”, comuna Runcu, Județul Gorj

1. Indicatori maximali	
Valoarea totală (inclusiv T.V.A.)	237.432,79 lei
Valoarea totală (fără T.V.A.)	199.523,36 lei
din care:	
construcții-montaj (C+M – inclusiv T.V.A.)	201.708,99 lei
construcții-montaj (C+M – fără T.V.A.)	169.503,36 lei
2. Indicatori minimali	
- centrală de alarmă incendiu adresabilă	1 buc.
- panou repetor	1 buc.
- detector de fum adresabil	356 buc.
- detector de temperatură adresabil	2 buc.
- buton pentru incendiu adresabil	31 buc.
- sireună de interior adresabilă	36 buc.
- sireună de exterior autoalimentată	3 buc.
3. Indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare	
Nu este cazul	
4. Durata estimată de execuție	3,5 luni

Președinte,
Cosmin-Mihai Popescu

Contrasemnează:
Secretar general al județului,
Cristina-Elena Rădulea-Zamfirescu

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție *Sistem de detectare, semnalizare și avertizare incendiu la Spitalul de Pneumoftiziologie „Tudor Vladimirescu”, comuna Runcu, Județul Gorj*

În conformitate cu prevederile art. 173, alin. (3), lit. f) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, în exercitarea atribuțiilor privind dezvoltarea economico-socială a județului, consiliul județean aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivelor de investiții de interes județean.

De asemenea, documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, se aprobă de către autoritățile deliberative, potrivit art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Prin bugetul propriu al Județului Gorj pentru anul 2020, au fost alocate fondurile necesare pentru achiziționarea serviciilor de proiectare, asistență tehnică din partea proiectantului, asistență tehnică prin diriginte de șantier și execuție parțială lucrări în vederea realizării obiectivului de investiție *Sistem de detectare, semnalizare și avertizare incendiu la Spitalul de Pneumoftiziologie „Tudor Vladimirescu”, comuna Runcu, Județul Gorj*.

În cursul acestui an, au fost contractate serviciile de elaborare a studiului de fezabilitate (S.F.), prin care se propune realizarea unui sistem de detectare, semnalizare și avertizare incendiu la Spitalul de Pneumoftiziologie „Tudor Vladimirescu”, comuna Runcu.

Documentația tehnico-economică elaborată cuprinde, ca elemente tehnico-economice structurale, valoarea totală a investiției, durata estimată de execuție a obiectivului de investiție și categoriile de lucrări, fiind supusă, spre analiză, Comisiei Tehnico-Economice constituită la nivelul Consiliului Județean Gorj, obținându-se avizul favorabil nr. 13/2020, indicatorii tehnico-economici principali fiind prevăzuți în anexa la proiectul de hotărâre.

Spitalul de Pneumoftiziologie „Tudor Vladimirescu” este amplasat în partea de nord a județului Gorj, la altitudinea de 850 m, într-o zonă submontană (zona subcarpatică), la poalele masivului Vâlcan, la o distanță de aproximativ 20 km de municipiul Târgu-Jiu și 150 km de Spitalul Clinic de Boli Infecțioase și Pneumoftiziologie „Victor Babeș” din Craiova.

Clădirea spitalului este de tip monobloc, cu regimul de înălțime D+P+3, construită în perioada 1937 – 1941, din zidărie, cu planșeu din beton, având acoperișul de tip șarpantă de lemn cu învelitoare din tablă.

Suprafața terenului este de 181.895 m², iar suprafața construită a spitalului este de 3.606 m².

În prezent, spitalul funcționează cu 226 de paturi structurate pe trei secții, astfel:

- secția pneumologie I – 80 de paturi (etaj I);
- secția pneumologie II – 86 de paturi (parter);
- secția pneumologie III – 60 de paturi (etaj II).

În situația existentă, în cazul apariției unui incendiu, timpul de detectare este foarte mare, ceea ce presupune un timp de intervenție foarte lung, propagarea fiind facilitată de existența în cadrul spitalului a unei arhive cu documente de importanță majoră care trebuie păstrate timp îndelungat, precum și de materialul lemnos din cadrul șarpantei, aspecte ce pot conduce la pagube ridicate.

Prin documentația tehnico-economică elaborată, se propune realizarea unui sistem de detectare, semnalizare și avertizare incendiu, alcătuit din:

- centrală de incendiu adresabilă;
- panou repetor;
- detectoare de fum adresabile;
- detectoare de temperatură adresabile;
- butoane pentru incendiu adresabilă;
- sirene de interior adresabile;
- sirene de exterior autoalimentate;
- cabluri de incendiu.

Sistemul de detectare, semnalizare și avertizare incendiu este un ansamblu de echipamente (detectoare, butoane, sirene, etc.) care comunică cu centrala adresabilă prin intermediul cablurilor de incendiu certificate, cu rezistență ridicată la foc.

La instalarea sistemului, detectoarele vor fi memorate și li se va aloca o adresă astfel încât, în caz de incendiu, centrala va afișa exact detectorul care a sesizat fum.

Centrala de incendiu va fi prevăzută cu minim patru bucle a câte 199 de elemente fiecare. Aceasta va afișa defecțiuni sau detecții fum pentru fiecare buclă în parte, inclusiv erori pentru atenționarea curățirii detectorilor de fum.

Funcționarea sistemului de detectare, semnalizare și avertizare incendiu în varianta propusă nu poate fi interferată de alte dispozitive, sisteme wireless sau comunicatoare GSM, care să conducă la generarea de alarme false.

Costurile pentru mentenanța sistemului de detectare, semnalizare și avertizare incendiu propus, sunt mai scăzute decât în cazul sistemelor wireless, deoarece nu necesită demontarea fiecărui detector de fum în parte pentru înlocuirea bateriilor, nu necesită module de semnal și verificarea lor periodică se realizează mai rar.

Principali indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiție *Sistem de detectare, semnalizare și avertizare incendiu la Spitalul de Pneumoftiziologie „Tudor Vladimirescu”, comuna Runcu, Județul Gorj*, sunt:

1. Indicatori maximali

Valoarea totală (inclusiv T.V.A.)	237.432,79 lei
Valoarea totală (fără T.V.A.)	199.523,36 lei

din care:

construcții-montaj (C+M – inclusiv T.V.A.)	201.708,99 lei
construcții-montaj (C+M – fără T.V.A.)	169.503,36 lei

2. Indicatori minimali

- centrală de incendiu adresabilă	1 buc.
- panou repetor	1 buc.
- detector de fum adresabil	356 buc.

- | | |
|-------------------------------------|---------|
| - detector de temperatură adresabil | 2 buc. |
| - buton pentru incendiu adresabil | 31 buc. |
| - sirenă de interior adresabilă | 36 buc. |
| - sirenă de exterior autoalimentată | 3 buc. |

3. Indicatori financiari, socioeconomi, de impact, de rezultat/operare

Nu este cazul

4. Durata estimată de execuție

3,5 luni

Valoarea totală a lucrărilor, precum și celelalte cheltuieli necesare pentru realizarea obiectivului de investiție *Sistem de detectare, semnalizare și avertizare incendiu la Spitalul de Pneumoftiziologie „Tudor Vladimirescu”, comuna Runcu, Județul Gorj*, se regăsesc în devizul general estimativ.

Față de motivele expuse, apreciem că proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție *Sistem de detectare, semnalizare și avertizare incendiu la Spitalul de Pneumoftiziologie „Tudor Vladimirescu”, comuna Runcu, Județul Gorj* este legal și oportun, drept pentru care propun aprobarea acestuia în forma prezentată.

INIȚIATOR PROIECT
PREȘEDINTE,
Cosmin-Mihai Popescu

R O M Â N I A
JUDEȚUL GORJ
CONSILIUL JUDEȚEAN
DIRECȚIA TEHNICĂ, INVESTIȚII,
INFRASTRUCTURĂ DRUMURI PUBLICE
ȘI TRANSPORT PUBLIC JUDEȚEAN

Raport de specialitate

la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție *Sistem de detectare, semnalizare și avertizare incendiu la Spitalul de Pneumoftiziologie „Tudor Vladimirescu”, comuna Runcu, Județul Gorj*

Temeiul legal avut în vedere la promovarea proiectului de hotărâre îl constituie:

- prevederile art. 173, alin. (3), lit. f) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, potrivit căroră, în exercitarea atribuțiilor privind dezvoltarea economico-socială a județului, consiliul județean aprobă documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de interes județean.
- prevederile art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, aprobată cu modificările și completările ulterioare, potrivit căroră, documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, se aprobă de către autoritățile deliberative.

Prin bugetul propriu al Județului Gorj pentru anul 2020, au fost alocate fondurile necesare pentru achiziționarea serviciilor de proiectare, asistență tehnică din partea proiectantului, asistență tehnică prin diriginte de șantier și execuție parțială lucrări în vederea realizării obiectivului de investiție *Sistem de detectare, semnalizare și avertizare incendiu la Spitalul de Pneumoftiziologie „Tudor Vladimirescu”, comuna Runcu, Județul Gorj*, până în prezent fiind elaborat studiul de fezabilitate (S.F.).

Documentația tehnico-economică elaborată cuprinde, ca elemente tehnico-economice structurale, valoarea totală a investiției, durata estimată de execuție a obiectivului de investiție și categoriile de lucrări, fiind supusă, spre analiză, Comisiei Tehnico-Economice constituită la nivelul Consiliului Județean Gorj, obținându-se avizul favorabil nr. 13/2020, indicatorii tehnico-economici principali fiind prevăzuți în anexa la proiectul de hotărâre.

Descrierea investiției

Situația existentă a obiectivului de investiție

Spitalul de Pneumoftiziologie „Tudor Vladimirescu”, este amplasat pe teritoriul satului Suseni, comuna Runcu și este proprietate publică a Județului Gorj.

Clădirea spitalului este de tip monobloc, cu regimul de înălțime D+P+3, construită în perioada 1937 – 1941, din zidărie, cu planșeu din beton și acoperiș de tip șarpantă de lemn cu învelitoare din tablă și se desfășoară pe trei tronsoane, din care, cel central cu casa scării și holul principal este format din demisol, parter și trei etaje, celelalte două, reprezentând spațiile cu saloanele situate spre sud, având pereții exteriori vitrați și cu acces spre terasele prevăzute la fiecare nivel, dezvoltate pe un regim de înălțime de D+P+2E.

Ansamblul mai cuprinde un tronson administrativ, ce conține birourile personalului, dezvoltat pe un regim de înălțime D+P+2E și unul al cantinei P+2E.

Structura de rezistență este constituită din pereți exteriori din zidărie din blocuri de piatră calcaroasă și cărămidă plină, cu stâlpi, grinzi și centuri de beton armat, cu plăcile intermediare din beton armat de 14 cm grosime.

Compartimentările interioare sunt realizate din zidărie de cărămidă de 12,5 cm, iar acoperișul este realizat cu șarpantă din lemn și învelitoare din tablă.

Suprafața terenului este de 181.895 m², iar suprafața construită a spitalului este de 3.606 m².

În prezent, spitalul funcționează cu 226 de paturi structurate pe trei secții, astfel:

- secția pneumologie I – 80 de paturi (etaj I);
- secția pneumologie II – 86 de paturi (parter);
- secția pneumologie III – 60 de paturi (etaj II).

Fiecare nivel este prevăzut cu detectoare de fum, dar sunt vechi și nefuncționale, iar în cazul izbucnirii unui incendiu ar putea cauza pagube majore.

În situația existentă, în caz de incendiu, timpul de detectare este foarte mare, ceea ce presupune un timp de intervenție foarte lung, aspecte ce pot conduce la pagube ridicate. Riscul propagării unui potențial incendiu este amplificat și de existența în cadrul spitalului a unei arhive cu documente de importanță majoră care trebuie păstrate timp îndelungat, precum și de materialul lemnos din cadrul șarpantei.

Descrierea lucrărilor de bază

Prin studiul de fezabilitate, au fost propuse două variante de realizare a sistemului de detectare, semnalizare și avertizare incendiu, care conțin detectoare de fum în fiecare încăpere, butoane de incendiu în zonele de acces, sirene de incendiu acustice etc.

Varianta I

Sistem de detectare, semnalizare și avertizare incendiu wireless, compus din:

- centrală de incendiu wireless;
- detectoare de fum wireless;
- module pentru semnal wireless;
- butoane pentru incendiu wireless;
- sirene de interior adresabilă, wireless;
- sirene de exterior autoalimentată, wireless.

Sistemul de detectare, semnalizare și avertizare incendiu wireless comunică prin intermediul undelor cu centrala de incendiu, care va fi prevăzută cu un display pe care vor fi afișate defecțiunile și detecțiile de fum.

Un detector de fum wireless poate comunica cu centrala la o distanță de maxim 100 m în câmp deschis, ceea ce înseamnă 3 - 4 camere cu pereți între ele, acest lucru implicând stabilitate scăzută a conexiunii, necesitatea de a verifica aria de acoperire cu semnal a zonelor ce se doresc a fi monitorizate, precum și probabilitatea de a interfera cu alte sisteme wireless, cu fir sau cu module de comunicare GSM, fapt ce conduce la generarea de alarme false.

Costurile de mentenanță și consumabilele sunt mai crescute la acest sistem.

Pentru comunicarea la distanțe mai mari, se vor utiliza module de amplificare semnal wireless.

Varianta II

Sistem de detectare, semnalizare și avertizare incendiu cu fir, compus din:

- centrală de incendiu adresabilă;
- panou repetor;
- detectoare de fum adresabile;
- detectoare de temperatură adresabile;
- butoane pentru incendiu adresabilă;
- sirene de interior adresabile;
- sirene de exterior autoalimentate;
- cabluri de incendiu.

Acest sistem de detectare, semnalizare și avertizare incendiu este un ansamblu de detectoare, butoane, sirene, etc. care comunică cu centrala adresabilă prin intermediul cablurilor de incendiu. Cablurile pentru sistemele de incendiu sunt certificate și au o rezistență crescută la foc.

La instalarea sistemului, detectoarele vor fi memorate și li se va aloca o adresă astfel încât, în caz de incendiu, centrala va afișa exact detectorul care a sesizat fum.

Centrala de incendiu va fi prevăzută cu minim patru bucle a câte 199 de elemente fiecare. Aceasta va afișa defecțiuni sau detecții fum pentru fiecare buclă în parte. Detectorii de fum sunt prevăzuți la interior cu un burete foarte sensibil de praf, iar în cazul depunerii de praf, centrala va afișa o eroare pentru atenționarea curățirii detectorilor de fum.

Costurile pentru mentenanță sunt mult mai scăzute la sistemul de detectare, semnalizare și avertizare incendiu cu fir decât cel wireless, deoarece nu necesită demontarea fiecărui detector de fum în parte pentru înlocuirea bateriilor, nu necesită module de semnal și verificarea lor periodică se realizează mai rar.

Comunicarea dintre detectoare și centrală este mai rapidă prin cablu și nu poate fi interferată cu alte sisteme, această variantă fiind mai stabilă.

Cablurile de incendiu vor fi trase prin canal de cabluri și tuburi de protecție pentru siguranță.

Selectarea și justificarea scenariului/ opțiunii optim(e) recomandate

În urma analizării celor două variante, din punct de vedere tehnic, economic și social, s-a considerat că *Varianta II*, adică sistem de detectare, semnalizare și avertizare incendiu cu fir este varianta optimă.

Realizarea sistemului de detectare, semnalizare și avertizare incendiu în varianta cu fir, a avut la bază următoarele considerente:

- comunicarea dintre detectoare și centrala de incendiu wireless poate fi interferată cu alte dispozitive, sisteme wireless sau comunicatoare GSM, iar acest lucru poate duce la generarea de alarme false, pe când la cel cu fir nu există posibilitatea apariției interferențelor;
- sistemul de detectare, semnalizare și avertizare incendiu cu fir este cel mai stabil și aproape imposibil de sabotat (centrala de incendiu comunicând și afișând fiecare schimbare), cablurile de incendiu (certificate calificativ) fiind trase prin canal de cablu și tuburi de protecție;
- ca măsură de protecție, sistemul va fi prevăzut cu doi acumulatori pentru protecția în cazul întreruperi accidentale sau intenționate a alimentării cu energie electrică.

La documentația tehnico-economică elaborată, s-a obținut acordul Inspectoratului pentru Situații de Urgență „Lt. Col. Dumitru Petrescu” al Județului Gorj, transmis prin adresa nr.2385741/23.09.2020.

În conformitate cu documentația tehnico-economică elaborată pentru obiectivul de investiție ***Sistem de detectare, semnalizare și avertizare incendiu la Spitalul de Pneumoftiziologie „Tudor Vladimirescu”, comuna Runcu, Județul Gorj***, au rezultat următoarele elemente caracteristice:

3. Indicatori maximali	
Valoarea totală (inclusiv T.V.A.)	237.432,79 lei
Valoarea totală (fără T.V.A.)	199.523,36 lei
din care:	
construcții-montaj (C+M – inclusiv T.V.A.)	201.708,99 lei
construcții-montaj (C+M – fără T.V.A.)	169.503,36 lei
4. Indicatori minimali	
- centrală de incendiu adresabilă	1 buc.
- panou repetor	1 buc.
- detector de fum adresabil	356 buc.
- detector de temperatură adresabil	2 buc.
- buton pentru incendiu adresabil	31 buc.
- sireună de interior adresabilă	36 buc.
- sireună de exterior autoalimentată	3 buc.

3. Indicatori financiari, socioeconomi, de impact, de rezultat/operare
Nu este cazul

4. Durata estimată de execuție 3,5 luni

Valoarea totală a lucrărilor, precum și celelalte cheltuieli necesare pentru realizarea obiectivului de investiție ***Sistem de detectare, semnalizare și avertizare incendiu la Spitalul de Pneumoftiziologie „Tudor Vladimirescu”, comuna Runcu, Județul Gorj***, se regăsesc în devizul general estimativ.

Apreciem că au fost parcurse etapele prealabile prevăzute de lege, astfel încât, propunem spre adoptare proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție ***Sistem de detectare, semnalizare și avertizare incendiu la Spitalul de Pneumoftiziologie „Tudor Vladimirescu”, comuna Runcu, Județul Gorj***.

**Direcția tehnică, investiții, infrastructură
drumuri publice și transport public județean**

Director executiv,
Cimpoieru Cornel–Lucian

Director executiv adjunct,
Bajmatără George–Cosmin

Șef serviciu,
Găucă Elena Letiția