



PUZ PLAN URBANISTIC ZONAL

MUN.TG-JIU, STR. NARCISELOR, EXTRAVILAN, JUD. GORJ
BENEFICIAR: SC ACTAWIN GROUP SRL

3

REGLEMENTARI URBANISTICE

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie: stereografic 1970

NR.CAD. 43434

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	396072.431	366122.513
2	396053.423	366114.431
3	395998.279	366212.810
4	396014.397	366226.047

S teren =2376 mp

NR.CAD. 43499

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
2	396053.423	366114.431
3	395998.279	366212.810
5	395987.436	366203.898
6	396040.633	366108.993

S teren =1531 mp

- LIMITĂ DE PROPRIETATE
- LIMITA AMPLASAMENTULUI STUDIAT
- LIMITA INTRAVILAN EXISTENT
- INTRAVILAN ZONA DEZVOLTARE
- LIMITA MINIMA CONSTUIRE 10M
- ZONA PROTECTIE 10M PENTRU LEA 20KV
- SPATII VERZI CU ARBORI CU DIMENSIUNI MEDII
- BIROURI, G.S. SI HALE ATELIER TAMPLARIE PVC
- COPERTINA
- PARCARE SI CIRCULATII

BILANT TERITORIAL

maxim admis

ZONA PRESTARI SERVICII SI
DEPOZITARE
POT maxim 40%
CUT maxim 1,00

SPECIFICATIE	mp	%
HALE ATELIER TAMPLARIE SI BIROURI	1155,00 mp	29,57 %
PARCARE SI CIRCULATII	1940,00 mp	49,66 %
COPERTINA	36,00 mp	0,91 %
SPATIU VERDE CU ARBORI	776,00 mp	19,76 %
TOTAL	3907,00 mp	100 %

Verificator	Nume / Prenume	Semnatura	Cerinta	referat/expertiza, nr./data	
STORY plan 3D S.C. STORYPLAN 3D S.R.L. Nr.reg.com. J18/98/2016; C.U.I. 35569395 Comuna Runcu, sat. Rachiti nr.125 Telef: 0763198168				Beneficiar SC ACTAWIN GROUP SRL Amplasament Mun.Tg-Jiu, str. Narciselor, Judetul Gorj	Proiect nr. 116 / 2021
Secificatie	Nume / Prenume	Semnatura	Scara 1:1000	Faza P.U.Z.	
Sef proiect	Arh. PASARE VIOREL DOREL				
Proiectat	Arh. PASARE VIOREL DOREL				
Desenat	Ing. JUCATORU ION		Data 2021	Titlu plansa REGLEMENTARI URBANISTICE	Plansa nr. 3