

MEMORIU GENERAL

1. INTRODUCERE

1.1. DATE DE RECUNOAȘTERE A DOCUMENTAȚIEI

Denumirea lucrării:

Prezentul proiect a fost întocmit la comanda - Consiliului Local al comunei Căpreni, care are în planul de investiții pe anii 2020-2023 ACTUALIZAREA PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI CĂPRENI - JUDEȚUL GORJ.

Beneficiar: CONSILIUL LOCAL COMUNA CĂPRENI - JUDEȚUL GORJ

Proiectant general: S.C. RAWLEYS GOLD PROIECT S.R.L.

Baza proiectării:

Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, modificată și completată;

Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Guvernului nr. 525/1996 privind aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată în 27.11.2002.

Legea 190 / 2013 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2011 pentru modificarea și completarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului.

Data elaborării: februarie 2023

1.2. OBIECTUL PLANULUI URBANISTIC GENERAL

Documentația are ca obiect actualizarea Planului Urbanistic General al comunei Căpreni - județul Gorj. Comuna Căpreni - are în componența sa satele: Căpreni, reședință de comună și satele componente: Aluniș, Brătești, Bulbuceni, Cetatea, Cornetu, Dealu Spirei și Satu Nou.

Propunerile de dezvoltare ale comunei Căpreni, cuprinse în prezenta documentație de urbanism pentru Actualizarea Planului Urbanistic General al comunei Căpreni - județul Gorj, au la baza consultările efectuate la Primăria Căpreni și tema - program stabilită de Consiliul Local Căpreni.

Planul Urbanistic General - Comuna Căpreni - județul Gorj, ediția 2023 preia o serie de date și prevederi din P.U.G. comuna Căpreni - județul Gorj, proiect nr. 55/3 din anul 1998, întocmit de S.C. ARH.PRO.P.P. S.R.L. CRAIOVA.

Planul Urbanistic General al Comunei Căpreni, ca documentație tehnică de urbanism cu caracter de reglementare, are ca obiect direcționarea și coordonarea amenajării teritoriului, precum și dezvoltarea localităților componente pe termen scurt și mediu.

Folosind ca metodă de lucru analiza multicriterială a situației existente, Planul Urbanistic General scoate în evidență disfuncționalitățile și prioritățile de intervenție în teritoriu și propune orientarea politicilor de amenajare a teritoriului în condițiile respectării dreptului de proprietate, promovării interesului public și dezvoltării durabile a comunei Căpreni.

P.U.G. constituie documentația necesară care stabilește strategia de dezvoltare a comunei Căpreni, cu o perioadă de valabilitate de 5 - 10 ani de la data aprobării sale.

Pe baza acestei orientări strategice, Planul Urbanistic General aferent se elaborează pentru:

- Îmbunătățirea condițiilor de viață prin eliminarea disfuncționalităților, asigurarea accesului la infrastructură, servicii publice și locuințe convenabile pentru toți locuitorii;
- Stabilirea direcțiilor, priorităților și reglementărilor de amenajare a teritoriului și de dezvoltare urbanistică a comunei;
- Utilizarea rațională și echilibrată a terenurilor necesare funcțiunilor urbanistice;
- Precizarea zonelor cu riscuri naturale și măsurile de intervenție;
- Fundamentarea realizării unor investiții de utilitate publică;
- Asigurarea suportului regulamentar pentru eliberarea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construcție;
- Protejarea și punerea în valoare a patrimoniului cultural construit și natural;
- Corelarea intereselor colective cu cele individuale în ocuparea spațiului.

Obiective:

- Definirea și asigurarea cu amplasamente pentru obiectivele de utilitate publică și particulare;
- Stabilirea destinației generale și a condițiilor de construibilitate a terenurilor din intravilan;
- Îmbunătățirea calității rețelei de drumuri;
- Protejarea localităților împotriva dezastrelor naturale;
- Dezvoltarea echipării edilitare.
- Analiza situației existente, disfuncționalități și priorități de intervenție;
- Potențial economic și uman;
- Delimitarea intravilanului existent și propus cu stabilirea zonelor cu potențial constructibil;

- Condiții și posibilități de realizare și conformare a construcțiilor și a obiectivelor de utilitate publică;
- Depistarea și delimitarea zonelor supuse riscurilor naturale și antropice;
- Reabilitarea, protejarea și conservarea mediului natural și construit;
- Organizarea circulației de perspectivă;
- Evidențierea tipului de proprietate asupra terenurilor și a modului de circulație juridică a acestora;
- Stabilirea zonelor cu valoare istorică, peisagistică, arhitecturală, ambientală etc., necesar a fi protejate;
- Clarificarea reglementărilor la nivelul zonelor și subzonelor funcționale și concretizarea lor în cadrul “Regulamentului Local de Urbanism aferent P.U.G.”;
- Stabilirea distanțelor minime de protecție sanitară, de protecție și siguranță conform normativelor și actelor legislative în vigoare.

Solicitări ale temei program

Teritoriul administrativ al comunei Căpreni are o suprafață de 5728 ha și cuprinde 8 sate Căpreni, reședință de comună și satele componente: Aluniș, Brătești, Bulbuceni, Cetatea, Cornetu, Dealu Spirei și Satu Nou.

1.3. SURSE DOCUMENTARE

LISTA STUDIILOR ȘI PROIECTELOR ELABORATE ANTERIOR SAU CONCOMITENT ACTUALIZĂRII P.U.G. CĂPRENI – JUDEȚUL GORJ

- Planuri topografice – scara 1:5000 asigurate de O.C.P.I. Gorj, aduse la zi prin completări după ortofotoplanuri cu ajutorul persoanelor abilitate din cadrul primăriei comunei Căpreni;
- Planul Urbanistic General al Comunei Căpreni – județul Gorj, proiect nr. 55/3 din anul 1998, întocmit de S.C. ARH.PRO.P.P. S.R.L. CRAIOVA;
- Strategia de dezvoltare socio-economică a județului Gorj pe perioada 2007 - 2013, aprobată de Consiliul Județean Gorj;
- Strategia de dezvoltare durabilă a județului Gorj pe perioada 2011 - 2020, aprobată de Consiliul Județean Gorj;
- Strategia de dezvoltare a județului Gorj 2021-2027 și Planul Strategic Instituțional pe termen mediu și lung 2021-2027
- Planul de amenajare a teritoriului Județului Gorj (P.A.T.J.), Actualizare 2009-2011, Fazele 1-2 și 3, elaborat de Universitatea de Arhitectură și Urbanism “Ion Mincu”- Centrul de cercetare, proiectare, expertiză și consulting, avizat de Consiliul Județean Gorj în decembrie 2013.

- **Directiva 2007/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2007 privind evaluarea și gestionarea riscurilor de inundații;**
- Prevederi ale programului de dezvoltare a localităților, inițiat și aprobat de Consiliul Local;
- Monografia comunei Căpreni;
- Strategie de dezvoltare locală pentru perioada 2015-2020 comuna Căpreni, județul Gorj realizată de Anderssen;
- Documentație pedologică de încadrare în clase de calitate a terenurilor comuna Căpreni, județul Gorj, Oficiul Pentru Studii Pedologice și Agrochimice Județul Gorj, întocmit, Ing. Stanciu Simona.
- Studiul Istoric General, comuna Capreni județul Gorj, întocmit, Arh Tudor Răgălie;
- Studiul istorico-arheologic, întocmit, Arheolog Expert Bondoc Petruș-Dorel;
- *Dictionarul istoric al localitatilor din judetul Gorj Vol. 1, (A-I), Academia Română, Institutul de Cercetări Socio-Umane "C.S. Nicolăescu-Plopșor" Craiova, Editura Aius, Carte Document.*

➤ **Surse de informații, date statistice**

- **Lista monumentelor istorice din România (L.M.I.)** – județul Gorj - listă aprobată de Ministerul Culturii și Patrimoniului Național publicată în Monitorul Oficial al României Partea I, Nr. 113 bis, 15.02.2016;
- Modul de folosință al teritoriului pe deținători transmis de primaria Căpreni și O.C.P.I. Gorj;
- Informații obținute de proiectant de la Direcția Județeană de Statistică, Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului - Gorj, Muzeul de Istorie și alte instituții interesate;
- Date statistice furnizate de Direcția Județeană de Statistică - Gorj;
- Date culese de proiectant în teren, precum și din discuțiile purtate cu membrii Consiliului Local și cu primarul comunei Căpreni.

➤ **METODOLOGIA UTILIZATĂ**

Metodologia folosită este în conformitate cu "GHIDUL PRIVIND METODOLOGIA DE ELABORARE ȘI CONȚINUTUL - CADRU AL PLANULUI URBANISTIC GENERAL" aprobată cu ORDINUL M.L.P.A.T. numărul 13/N/10 martie 1999.

Proiectul are la bază:

- Legea numărul 2/1968 privind împărțirea administrativă a R.S.R.;
- Legea numărul 50/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea numărul 84/2004 privind reorganizarea unor unități teritorial administrative;
- Legea numărul 261/2009 privind modificarea și completarea Legii numărul 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- Legea numărul 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

- Ghidul cuprinzând precizări, detalieri și exemplificări pentru elaborarea și aprobarea Regulamentului Local de Urbanism de către Consiliile Locale, aprobat cu Ordinul M.L.P.A.T. numărul 80/N/18 noiembrie 1996;
- Legea fondului funciar numărul 18/1991;
- Legea administrației publice locale numărul 215/2001, republicată;
- Legea numărul 54/1998 și 247/2005 - Titlul X - privind circulația juridică a terenurilor;
- Legea numărul 55/16.03.2006 privind siguranța feroviară
- Legea mediului nr. 265/2006 pentru aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului;
- Ordonanța de Urgență nr.195/22.12.2005 privind protecția mediului;
- Hotărârea nr. 817/14.07.2005 pentru aprobarea Planului privind strategia pe termen lung a sectorului feroviar în vederea restabilirii echilibrului financiar al administratorului infrastructurii în vederea modernizării și reînnoirii infrastructurii;
- Ordonanța de Urgență nr.12/07.07.1998 (republicată 09.04.2004) aprobată cu Legea nr. 89/1999, privind transportul pe căile ferate române și reorganizarea Societății Naționale a Căilor Ferate Române;
- Legea numărul 82/1998 privind regimul drumurilor cu completările și modificările ulterioare, conform căreia drumurile naționale își pastrează categoria funcțională din care fac parte, fiind considerate fără întrerupere în transversarea localităților (urbane și rurale), servind și ca străzi;
- Legea cadastrului și publicității imobiliare numărul 7/1996;
- Legea îmbunătățirilor funciare numărul 84/1996; în vigoare de la 24 iulie 1996 până la 01 mai 2004, fiind abrogată și înlocuită prin Legea 138/2004 Republicată în Monitorul Oficial, Partea I numărul 88 din 13/02/2009 (Textul legii a fost consolidat cu prevederile O.U.G. nr. 39/2009);
- Legea numărul 43/1997 republicată în anul 1998 privind regimul juridic al drumurilor;
- Legea numărul 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată cu H.G. numărul 267/2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a legii 184/2001;
- Legea numărul 198/2015 privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 7/2010 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor;
- H.G. 267/2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a legii 184/2001;
- H.G. numărul 793 din 25 iulie 2002;
- Legea numărul 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea 190/2013 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/02.02.2011 pentru modificarea și completarea Legii nr. 350 / 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului;
- Hotărârea numărul 525/1996 (republicată în 27.11.2002 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism;
- Ordonanța de Urgență nr. 214/04.12.2008 pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- Legea energiei electrice și a gazelor naturale numărul 123 din 19.07.2012;
- Legea numărul 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- Legea numărul 219/1998 privind regimul concesiunilor.
- Legile de aprobare a Planului de Amenajare a Teritoriului Național (PATN):
 - Secțiunea I - Căi de comunicație: Legea nr. 363/2006;
 - Secțiunea II - Apa: Legea nr. 20/2006;
 - Secțiunea III - Zone protejate: Legea nr. 5/2000;
 - Secțiunea IV - Reteaua de localități: Legea nr. 351/2001;
 - Secțiunea V - Zone de risc natural: Legea nr. 575/2001.
 - Secțiunea VI - Zone turistice: Legea nr. 190/2009.
- Hotărârea CS – R.U.R. numărul 101/2010, pentru aprobarea Regulamentului privind dobândirea dreptului de semnătură pentru documentatiile de amenajare a teritoriului și de urbanism și a Regulamentului referitor la organizarea și funcționarea Registrului Urbaniștilor din România;
- Hotărârea numărul 1043 din 1 iulie 2004 pentru aprobarea Regulamentului privind accesul la Sistemul național de transport al gazelor naturale și a Regulamentului privind accesul la sistemele de distribuție a gazelor naturale;
- ORDINUL M.L.P.A.T. numărul 21/N/2000, pentru aprobarea “Ghidului privind elaborarea și aprobarea regulamentelor locale de urbanism”;
- ORDINUL M.L.P.A.T. numărul 13N/1999, pentru aprobarea “Ghidului privind metodologia de elaborare și conținutul - cadru al Planului Urbanistic General”;
- ORDINUL M.L.P.A.T. numărul 176/N/2000, pentru aprobarea “Ghidului privind metodologia de elaborare și conținutul - cadru al Planului Urbanistic Zonal”
- ORDINUL M.L.P.A.T. numărul 37/N/2000, pentru aprobarea “Ghidului privind metodologia de elaborare și conținutul - cadru al Planului Urbanistic de Detaliu”;
- ORDINUL M.L.P.A.T. numărul 2031/2020 al Ministerului Transporturilor privind emiterea acordului Ministerului Transporturilor la documentatii tehnice;

- Ordinul Ministerului Sănătății numărul 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;
- Ordinul numărul 47/2003 pentru aprobarea Procedurii de emitere a avizului în vederea autorizării executării construcțiilor amplasate în vecinătatea obiectivelor/sistemelor din sectorul petrol și gaze naturale;
- Legea apelor numărul 107/1996;
- Legea numărul 242/2009 privind aprobarea Ordonanței Guvernului numărul 27/2008 pentru modificarea și completarea Legii numărul 350/2001;
- Legea numărul 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice.
- Ordinul MDRT nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajarea teritoriului și de urbanism;
- *Ordinul 835 din 30 mai 2014 privind **abrogarea art. 4** din Ordinul ministrului dezvoltării regionale și turismului nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism*
- Ordinul numărul 196 din 10.10.2006 al Agenției Naționale pentru Resurse Minerale (A.N.R.M.);
- Ordinul numărul 4 din 9 martie 2007 pentru aprobarea Normei tehnice privind delimitarea zonelor de protecție și de siguranță aferente capacităților energetice - rețeaua I, publicat în Monitorul Oficial numărul 259 din 18 aprilie 2007 emis de Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei;
- Ordinul numărul 233/2016 privind normele de aplicare ale Legii nr. 350/2001;
- Ordinul numărul 839/2009 privind normele de aplicare ale Legii nr 50/1991;
- Codul Civil
- Legea 31/2019, privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 74/2018 pentru modificarea și completarea Legii nr. 211/2011 – privind regimul deșeurilor.

BAZA TOPOGRAFICĂ

Baza topografică constând în:

- ❖ Planuri la scara 1 la 5.000, ortofotoplan ediția 2014-2016 și ediția 2017 a fost asigurată de Primăria comunei Căpreni – Județul Gorj;

2. STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII

2.1. EVOLUȚIE

Caracterul de specificitate care dă măsura personalității oricărei așezări alături de tradiție și obiceiuri este și tipologia rurală ca amprentă a istoriei dezvoltării rurale.

Comuna este situată în sud-estul județului, în Podișul Getic (Platforma Oltețului), pe valea Amaradiei, la 44°75' lat. nordică și 23°62' long. estică, pe DN 6 B.

Organizare administrativ-teritorială: Comună înființată în anul 1887, desființată în anul 1930, reînființată în anul 1932. Înregistrată în județul Dolj, plășile Amaradia-Ocol (1887-1908), Stoina (1908-1912), Melinești (1912-1930, 1943-1950), Amaradia (1932-1943), raionul Amaradia (1950-1965), județul Gorj, raionul Gilort (1965-1968). A fost formată din satele Baloșani, Căprenii de Jos, Căprenii de Sus, Cornetu, Gâgâiu, Golombeiu, Granolea, Plopu, Scurtu (1887-1908), Baloșani, Brătești, Bulbuceni, Căprenii de Jos, Căprenii de Sus, Cornetu, Gâgiu, Granolea, Plopu, Scurtu (1908-1912), Brătești, Căprenii de Mijloc, Căprenii de Sus, Cornetu, Gâgiu, Granolea, Plopu, Scurtu (1912-1930, 1932-1952), Băloșani, Brătești, Căprenii de Mijloc, Căprenii de Sus, Cornetu, Gâgâiu, Granolea, Plopu-Căpreni, Scurtu (1950-1968), Căpreni, Aluniș, Brătești, Bulbuceni, Cetatea, Cornetul, Dealul Spirei, Satu Nou (1968-prezent).

Economia: Ocupații tradiționale – agricultura, creșterea animalelor, pomicultura, la care se adaugă, astăzi, extracția de gaze naturale. În anul 1898, suprafața comunei a fost de 3.500 de ha, dintre care 1.170 de ha teren arabil 1.780 de ha pădure, 335 de ha izlaz, 160 de ha fânețe, 119 ha de vii, 55 de ha teren sterp și lacuri; efectivul de animale număra 1.218 bovine, 56 de cabaline, 1.774 de ovine, 368 de porcine, 330 de caprine; în același an, în comună se găseau 8 cârciumi, două băcănii.

În anul 1992, suprafața totală a comunei a fost de 5.730 de ha, dintre care 2.766 de ha suprafață agricolă (1.332 de ha suprafață arabilă, 140 de ha livezi și pepiniere pomicole, 112 de ha vii și pepiniere viticole, 1.118 ha pășuni, 64 ha fânețe). S-au cultivat 175 de ha cu grâu și secară, 937 ha cu porumb, 10 de ha cu cartofi, 46 de ha cu legume. Efectivul de animale număra 663 de bovine, 822 de porcine, 450 de ovine, 9.332 de păsări. În același an, în comună se găseau două societăți comerciale, 18 unități comerciale cu amănuntul (un magazin nealimentar, 3 magazine universale, 8 magazine mixte, 6 chioșcuri). Numărul de salariați a fost de 319, dintre care 10 în agricultură, 221 în industrie, 11 în comerț, 10 în transporturi, depozitare, poștă, comunicații, 5 în administrația publică, 40 în învățământ, 21 în sănătate. În anul 2002, suprafața totală a comunei a fost de 5.730 de ha, dintre care 2.530 de ha suprafață agricolă (1.322 de ha suprafață arabilă, 26 de ha vii și pepiniere viticole, 1.218 ha pășuni, 64 de ha fânețe). S-au cultivat 275 de ha cu grâu și secară, 837 de ha cu porumb, 40 de ha cu cartofi, 50 de ha cu legume. Efectivul de animale număra 879 de bovine, 1.175 de porcine, 142 ovine, 42.900 de păsări. Numărul de salariați a fost de 225, dintre care unul în agricultură, 137 în industrie, 25 în comerț, 11 în administrația publică, 23 în învățământ, 24 în sănătate. În anul 2005, suprafața comunei a fost de 6.096 de ha, dintre care 2.765 de ha suprafață agricolă (1.332 ha arabil, 140 de ha livezi și pepiniere pomicole, 112 ha vii și

pepiniere viticole, 1.117 ha pășuni, 64 de ha fânețe, 1.192 ha suprafață cultivată). Numărul de salariați a fost de 315, dintre care 192 în industrie, 25 în comerț, 4 în transporturi, depozitare, poștă și comunicații, 11 în administrație publică, 33 în învățământ, 27 în sănătate. În anul 2008, suprafața comunei a fost de 5.730 de ha (346,7 ha intravilan, 5.383,2 ha extravilan), dintre care 2.766 de ha suprafață agricolă (1.332 ha arabil, 118 ha pășuni, 64 de ha fânețe, 112 ha vii, 140 ha livezi. În același an, în comună se găseau 5 unități industriale, 15 societăți comerciale.

Evoluția demografică: În anul 1898, în comună se găseau 2.247 de locuitori (1.196 M, 1.051 F); în anul 1956 – 3.818 locuitori (2.051 F, 1.767 M); în anul 1966 – 3.197 locuitori; în anul 1973 – 3.448 de locuitori; în anul 1977 – 3.241 de locuitori (1.771 F, 1.470 M); în anul 1984 – 2.858 de locuitori; în anul 1992 – 2.650 de locuitori (1.309 M, 1.341 F), 1.159 de locuințe; în anul 2002 – 2.400 de locuitori (1.305 M, 1.195 F), 1.199 de locuințe; în anul 2005 – 3.727 de locuitori, 1.234 de locuințe; în anul 2008 – 2.544 de locuitori, 1.238 de gospodării, 1.243 de locuințe.

Instituții: În anul 1898, în comună se găseau: primărie, post de jandarmi, post telefonic, două școli (una de băieți, una de fete; frecventate de 90 de elevi), 3 biserici; în anul 1992 – primărie, 4 unități PTTR (168 de abonamente radio, 247 de abonamente TV, 131 de abonamente telefonice), 4 grădinițe (frecventate de 84 de preșcolari, 4 cadre didactice), 5 școli (frecventate de 216 elevi, 31 de cadre didactice, 19 săli de clasă și cabinete, 3 laboratoare, un atelier școlar), un cămin cultural, un cinematograf, un dispensar (4 medici, 10 cadre cu pregătire sanitară medie), un centru de sănătate (20 de paturi), 4 biblioteci (una publică); în anul 2002 – primărie, două unități PTTR (637 de abonamente radio, 314 abonamente TV, 210 abonamente telefonice), 5 școli (97 de preșcolari, 205 elevi, 20 de cadre didactice, 16 săli de clasă și cabinete, 4 laboratoare), un dispensar (3 medici, 9 cadre cu pregătire sanitară medie), un centru de sănătate (15 paturi), un laborator de tehnică dentară (un stomatolog), o farmacie (un farmacist), 4 biblioteci (una publică); în anul 2007 – primărie, 4 grădinițe, 5 școli, un cămin cultural, o bibliotecă centrul de sănătate Căpreni (un medic, 9 cadre cu pregătire sanitară medie, 3 cadre auxiliare), un cabinet medical privat (un medic, 4 cadre cu pregătire sanitară medie); în anul 2008 – primărie, 4 grădinițe, 4 școli, un cămin cultural, o bibliotecă, centrul de sănătate Căpreni, un cabinet medical privat.

Aluniș. Et. < aluniș, Scurtu Et. < np. Scurtu.

Organizare administrativ-teritorială: În anul 1861, era cătun al satului Căprenii de Jos. A făcut parte din comunele Căpreni (1887-1930, 1932-prezent), Mierea-Birnici (1930-1932).

Atestare documentară: Este menționat în D. Frunzescu, *Dicționarul Topografic și Statistic al României* din anul 1872.

Evoluția demografică: în anul 1898 – 300 de locuitori.

Brătești. *Et. <n. grup brătești(i).*

Organizare administrativ-teritorială: A făcut parte din comunele Căprenii de Jos (1864-1887), Căpreni (1908-1930, 1932-prezent), Mălăiești (1930-1932).

Atestare documentară: Este menționată în *Indicele comunelor orășiane și rurale din Muntenia publicate de Oficiul Statistic din anul 1861.*

Evoluția demografică: În anul 1898 – 156 de locuitori, 41 de familii.

Instituții: În anul 1950, în sat se găsea o școală (înființată în anul 1942).

Bulbuceni.

Organizare administrativ-teritorială: Comună înființată prin legea administrativă din 31 martie 1864, desființată în anul 1865, reînființată în anul 1926, desființată în anul 1930. Înregistrată în plășile Jiul de Sus (1864-1865), Filiași (1926-1930). A fost formată din satele Bulbuceni, Valea Mare, Miulești (1864-1865), Bulbucești (1926-1930).

Bulbuceni. *Et. < n. grup bulbuceni(i).*

Organizare administrativ-teritorială: Menționat în județul Dolj (1819), plășile Câmpu (1840), în județul Gorj, în plășile Gilort (1844), Jiul de Jos (1853, 1861). A făcut parte din comunele Bulbuceni (1864-1865, 1926-1930), Poiana de Sus (1865-1908), Căpreni (1908-1912, 1968-prezent), Filiași (1930-1932), Poiana (1912-1926, 1932-1968).

Atestare documentară: Este menționat într-un document din 1625, aprilie 25, prin care Alexandru Coconul întărește Închinarea Mănăstirii Ezer, precum și averea lăsată de jupânița Chiajna vorniceasa unei mănăstiri de la Sfântul Munte, printre care și Bulbuceni. Mai este menționat ca hotar într-un hrisov din anul 1712, în Schwantz (1722), Bauer (1778), Specht (1790), în Catagrafia Gorjului din anul 1845, în Harta Rusă din anul 1853, în Szathmary (1864).

Evoluția proprietății: Sat de moșneni, sat mănăstiresc în secolul al XVII-lea, revenit la începutul secolul al XVIII-lea, sat de moșneni. În anul 1837, sat de moșneni, în anul 1898, moșia și pădurea Bulbuceni, proprietate a moșnenilor.

Economia: Ocupații tradiționale – agricultura, creșterea animalelor. În anul 1898, în sat erau un fierar, un rotar, un constructor de căruțe (cărucer).

Evoluția demografică: În anul 1861, în sat erau 130 de familii, 126 de case; în anul 1898 – 697 de locuitori (363 M, 334 M), 117 case.

Instituții: În anul 1912, în sat se găsea o școală (înființată în anul 1900).

Căpreni, Căprenii de Mijloc.

Organizare administrativ-teritorială: Menționat în județul Dolj, plasa Amaradia (1819), în județul Gorj, plășile Gilort (1837), Jiul de Jos (1853). A făcut parte din comunele Pegeni (1864-1873), Căprenii de Jos (1873-1887), Căpreni (1887-1930, 1932-1968), Mierea-Birnici (1930-1932).

Arheologia: S-au descoperit unelte de piatră neolitice, o cetate geto-dacică fortificată cu val de pământ și urme materiale din sec. III-XI. În aceeași zonă a fost găsit un depozit format din 4 coase

dacice, care se află în colecția Muzeului Olteniei din Craiova.

În punctul «Grui» s-a găsit o monedă de la Constans I (337-350).

Atestare documentară: Satul este menționat în hrisovul emis la 17 octombrie 1565, prin care Petru cel Tânăr întărește mai multor moșneni din Câmpeni cumpărături de ocine și vii. Mai este menționat și în alte documente emise în secolul al XVII-lea (1603, 1615, 1620, 1623), Schwantz (1722), Specht (1790), în *Diviziunea proprietății rurale* din anul 1837, în hărțile ruse (1835, 1853).

Evoluția proprietății: La 27 mai 1603, Radu Șerban întărește lui Gheorghe comis satul Căpreni în urma a trei judecăți. La 5 octombrie 1623, Danciu și Vălsan își împart rumânii din satul Căpreni. În anul 1837, Căprenii de Sus și Căprenii din Mijloc aparțineau protopopului Constandin Căpreanu și stolnicesei Catinca Socoteanca „i Căpreni de Jos”.

Economia: În anul 2010 – târg mixt săptămânal Centrul Civic Căpreni, bălci anual (29 iunie).

În perioada 1864-1968 satul a fost împărțit în: Căprenii de Jos, Căprenii de Mijloc, Căprenii de Sus.

Căprenii de Jos.

Organizare administrativ-teritorială: Comună înființată prin legea administrativă din 31 martie 1864, desființată în anul 1887. Înregistrată în plasa Amaradia(1864-1887). A fost formată din satele Căprenii de Jos, Cornetu, Gâgâiu, Granolea, Scurtu (1864-1865), Căprenii de Jos, Cornetu, Gâgâiu, Granolea, Scurtu, Baloșani, Brătești (1865-1887).

Căprenii de Jos. Et. < top. Căpreni + determ.

Organizare administrativ-teritorială: Înregistrat în județul Dolj, plasa Amaradia (1837), în județul Gorj, plasa Gilort (1844). A făcut parte din comunele Căprenii de Jos (1864-1887), Căpreni (1887-1912).

Atestare documentară: Este menționat în *Diviziunea proprietății rurale* din anul 1837, în hărțile ruse (1835, 1853), Szathmary (1864).

Evoluția proprietății: În anul 1837, moșia Căprenii de Jos aparținea stolnicesei Catinca Socoteanca.

Economia: În anul 1898, în sat se găseau o cârciumă, o băcănie.

Evoluția demografică: În anul 1861, în sat erau 129 de familii, 128 de case; în anul 1898 – 389 de locuitori (200 M, 180 F).

Instituții: În anul 1898, în sat se găsea o biserică cu hramurile „Sf. Dumitru” și „Sf. Gheorghe” (construită în anul 1808, reparată în anii 1891 și 1901).

Căprenii de Sus.

Organizare administrativ-teritorială: Comună înființată prin legea administrativă din 31 martie 1864, desființată în anul 1865. Înregistrată în plasa Gilort (1864-1865). A fost formată din satul Căprenii de Sus (1864-1865).

Căprenii de Sus. Et. < top. Căpreni + determ.

Organizare administrativ-teritorială: Menționat în județul Dolj, plasa Amaradia (1840), în județul Gorj, plasa Gilort (1861). A făcut parte din comunele Căprenii de Sus (1864-1865), Pegeni (1865-1887), Căpreni (1887-1930, 1932-1968), Mierea Birnici (1930-1932).

Atestare documentară: Este menționat în *Diviziunea proprietății rurale* din anul 1837, în hărțile ruse (1835, 1853), în Szathmary (1864).

Evoluția proprietății: Căprenii de Sus și Căprenii din Mijloc aparțineau protopopului Constandin Căpreanu și stolnicesei Catinca Socoteanca „i Căpreni de Jos”.

Economia: În anul 1898, în sat se găseau o cârciumă, o băcănie.

Evoluția demografică: În anul 1898 – 315 locuitori (167 M, 148 F),

Instituții: În anul 1898, în sat se găseau două școli (una de fete, una de băieți; frecventate de 90 de elevi).

Cetatea. Et. < cetate.

Organizare administrativ-teritorială: A făcut parte din comunele Căpreni (1965-prezent).

Aheologia: În partea de N-V a comunei Căpreni, pe dealul „Cetății”, au fost descoperite vestigii arheologice de epocă geto-dacică.

Cu mulți ani în urmă a fost descoperit, întâmplător, un depozit cu 4 coase dacice cu peduncul, care se găsesc la Muzeul Olteniei Craiova.

Atestare documentară: Menționat în Nomenclatorul administrativ din anul 1965.

Cornetu. Et. < cornet.

Organizare administrativ-teritorială: În anul 1861, era cătun al satului Căprenii de Jos. A făcut parte din comunele Căprenii de Jos (1864-1887), Căpreni (1887-1930, 1932-prezent), Mierea-Birnici (1930-1932).

Arheologia: S-a descoperit un tezaur ce conține 128 de denari romani republicani și o monedă de tip Dyrrachium.

La vest de Școala Generală, în satul Cornetu s-a descoperit un tezaur de denari romani republicani din perioada 268-75 î. Chr. și un bordei cu inventar dacic.

Atestare documentară: Este menționat în anul 1628, august 10, într-un zăpis prin care Manea vinde lui Ionașco postelnic o moșie, martor fiind popa Dumitru, „feciorul popei Radului de în Cornetu”, în hrisovul din 16 august 1629, prin care Alexandru Iliăș întărește lui Mihai

clucer din Coțofeni ocine și vecini în Caraula, martor fiind și Ionașco postelnic din Cornetu, în alte documente din secolele XVII și XVIII, în Szathmary (1864).

Evoluția demografică: În anul 1898 – 251 de locuitori (130 M, 121 F).

Instituții: În anul 1898, în sat se găsea o biserică cu hramul „Cuvioasa Parascheva” (zidită în anul 1863 de către Ioan Pascal Caragea și sora sa Raluca Măldărescu).

Dealul Spirei. Et. < deal + determ. antrop.

Organizare administrativ-teritorială: A făcut parte din comuna Căpreni (1968-prezent).

Atestare documentară: Menționat în Nomenclatorul administrativ din anul 1968.

Satul Nou. Et. < sat + determ.

Organizare administrativ-teritorială: A făcut parte din comunele Căpreni (1968-prezent).

Atestare documentară: Menționată în Nomenclatorul administrativ din anul 1965.

Organizarea administrativ-teritorială aprobată prin Legea nr. 2 din anul 1968, republicată în 1981, s-a menținut și după anul 1990 și există toate premisele ca aceasta să fie pastrată și în continuare.

După anul 1990 evoluția localităților ce compun comuna Căpreni este continuă fără să se manifeste fenomene de regrupare sau dezmembrare a satelor.

2.2 ELEMENTE ALE CADRULUI NATURAL

Teritoriul administrativ al comunei Căpreni este situat în sud-estul județului Gorj și are ca vecinătăți:

- la nord comunele Hurezani și Vladimir;
- la sud-vest comuna Turburea;
- la sud-est comuna Stoina;
- la est comuna Stejari;
- la vest comuna Aninoasa.

Geomorfologia

Din punct de vedere geomorfologic teritoriul comunei Căpreni face parte din marea unitate geomorfologică – Piemontul Getic.

Piemontul Getic s-a format la începutul Cuaternarului, odată cu înălțarea Carpaților, ca urmare a orogenezei valahe, când râurile devenind active, au acoperit o mare parte a Depresiunii Getice cu o largă cuvertură de pietrișuri, în felul acesta întreaga regiune fiind transformată într-un imens piemont.

În cadrul teritoriului comunei Căpreni, din punct de vedere geomorfologic se disting două mari forme de relief:

- Dealurile piemontane;

- Luncile.

Dealurile piemontane - sunt reprezentate de platouri, coame îngustate, versanți.

Platourile – au în general pantă de 0-2%, 2-5%, cu soluri ce au evoluat pe argile grele sau pe argile gonflante.

Coamele – sunt puternic îngustate, uneori până la nivel de creastă de intersecție. Pantele variază foarte mult, fiind cuprinse între 5-25%.

Cea mai mare culme este culmea ce leagă satul Brătești cu satul Bulbuceni, cu o orientare N-S, culme din care pornesc alte culmi secundare cu orientare de la vest la est.

Versanții – fac trecerea de la culmi la lunci, trecere ce se face uneori prin intermediul teraselor Amaradiei.

Versanții sunt foarte neuniformi, afectați de procese de eroziune de suprafață și adâncime, alunecări, colmatări etc.

Terasele – în unele zone fac trecerea de la versanți la zona de luncă (lunca Amaradiei). Sunt în general joase, cu aspect plan ușor înclinat.

Văile – sunt văi de eroziune ce se prezintă îngustate, sub formă de viroage și ravenate pe firul de scurgere. Dintre văile cele mai importante întâlnim: Vale Plopu, Valea Călugăru, Valea Capra, Valea Larga, Valea Gâgului, Valea Hartanului, Valea Bulbuceni.

Lunca – Zona de luncă este reprezentată de lunca Amaradiei și lunca pârâului Bulbuceni.

Lunca – este ușor undulată, cu aspect general plan, cu pantă de 0-2% în zona mai joasă și 2-5% în zona mai înălțată.

Lunca pârâului Bulbuceni este situată în satul Bulbuceni, partea de sud. Este mult mai îngustă decât lunca Amaradiei, este ușor undulată, dar cu aspect general plan.

Caracteristicile geotehnice

Solul

Geneza și evoluția solurilor de pe teritoriul comunei Căpreni a avut loc prin interacțiunea în timp și spațiu a factorilor pedogenetici (relief, rocă de solificare, hidrologie, climă, vegetație, etc).

Formarea solului, proprietățile lui, ca și repartiția geografică sunt influențate de totalitatea acestor factori, care formează împreună mediul natural specific fiecărui sol.

Partea superioară a scoarței terestre – mineralele și rocile primare – de-a lungul timpului au fost supuse unor procese de dezagregare (mărunțire) și mai apoi de alterare (modificare chimică), sub acțiunea conjugată a agenților atmosferei, hidrosferei și biosferei, luând naștere solul.

Factorul cu rol fundamental în procesul de solificare îl constituie organismele vegetale și animale, iar ceilalți factori reprezintă condițiile în care se desfășoară formarea solurilor.

Prin urmare, roca masivă, dură, compact, devine afânată, creându-se condiții minime pentru creșterea și dezvoltarea plantelor, ceea ce înseamnă începutul procesului de solificare.

Datorită dezagregării și alterării, în partea superioară a scoarței terestre se creează condiții minime de apă, aer și substanțe minerale nutritive, care permit instalarea plantelor și microorganismelor.

În cadrul comunei, sub influența factorilor pedogenetici au evoluat următoarele unități de sol:

US 001.01 – Aluviosol distric LAP/NN

Ocupă o suprafață de 14,87 ha (37,89%) din totalul analizat.

Se definește prin orizont Ao (A ocric), urmat de materialul parental constituit din depozite fluviatile (nisipuri).

Este un sol în curs de evoluție, cu o solificare slabă. Succesiunea de orizonturi pe profil este de tipul: Ao-C.

Orizontul Ao (0-27 cm) – cenușiu, mediu structurat, textura LAP, conține rădăcini, este fin poros, compact.

Orizontul C₁ (22-51 cm) – cenușiu deschis, nestructurat, textura NN, conține frecvente rădăcini, este mediu poros, compact.

Înșușirile fizico-chimice sunt puțin favorabile. Textura este mijlocie-grosieră și grosieră, puternic diferențiată pe profil, este slab structurat.

Reacția solului este moderat acidă (pH = 5,87-6,61), iar conținutul în humus este foarte mic (H = 1,04-1,80%), porozitatea este mare, fertilitatea este scăzută.

US 002.02 – Eutricambosol stagnic LA/LA:

Ocupă o suprafață de 13,86 ha (35,31%) din totalul analizat.

Se definește prin prezența orizontului Ao (A ocric), urmat de orizontul Bv (B cambic); nu prezintă diferențiere texturală pe profil.

La subtipul stagnic, pe orizontul Bv (B cambic), este grefat orizontul de stagnogleizare (w).

A evoluat pe luturi argiloase – ca material parental.

Succesiunea de orizonturi pe profil este de tipul Ao-Bvw-C.

Orizontul Ao (0-21 cm) – brun cenușiu deschis, poliedric subangular mijlociu bine definit, textura LA, conține frecvente bobovine feromanganice, dese rădăcini, este fin poros, compact.

Orizontul Bv_{1w} (21-40 cm) – brun cu pete cenușii și vineții, poliedric angular mijlociu bine definit, textura LA, conține dese bobovine feromanganice, frecvente rădăcini, este fin poros, compact.

Înșușirile fizico-chimice sunt puțin favorabile. Textura este mijlocie-fină, nediferențiată pe profil, structura este poliedrică angulară și subangulară mijlocie bine definită.

Reacția solului este slab acidă ($pH = 6,19-6,55$), conținutul în humus este foarte mic ($H = 1,68-1,04\%$), porozitatea este mică, fertilitatea este scăzută.

US 003.02 – Luvosol stagnic LA/AL:

Ocupă o suprafață de 10,52 ha (26,80 %) din totalul analizat.

Se definește prin prezența orizontului Ao (A ocric), urmat de orizontul eluvial luvic (El) și orizontul B argic (Bt). Se găsește pe terenuri relativ plane sau slab înclinate, cu drenaj global defectuos.

Formarea luvosolului a avut loc prin procese intense de eluviere-iluviere.

Alterarea materiei minerale este intensă, se formează argilă care se acumulează în orizontul Bt.

Sucesiunea de orizonturi pe profil este de tipul Ao-Elw-Btw-C.

Orizontul Ao (0-22 cm) – cenușiu deschis, granular bine definit, textura LA, conține frecvente bobovine feromanganice, dese rădăcini, este fin poros, compact.

Orizontul Elw (22-47 cm) – cenușiu gălbui cu pete vineții, nestructurat, textura LN, conține frecvente bobovine feromanganice, frecvente rădăcini, este mediu poros, compact.

Înșușirile fizico-chimice sunt puțin favorabile. Textura este puternic diferențiată pe profil, fiind mijlocie-fină și mijlocie în primele orizonturi și fină în orizonturile inferioare.

Luvosolul stagnic s-a format pe materiale parentale fine (argile și argile lutoase).

Reacția solului este moderat acidă ($pH = 5,48-6,41$), conținutul în humus este foarte mic ($H = 1,28-1,04\%$), porozitatea este foarte mică, fertilitatea este scăzută.

Geologia și litologia

Din punct de vedere geologic, teritoriul comunei Căpreni aparține Cuaternarului (Willafranchian).

Pe raza comunei Căpreni au fost identificate următoarele formațiuni geologice:

- depozite fluvio-lacustre – reprezentate depozite de nisipuri și pietrișuri, deasupra cărora s-au depus depozite de material fin – argile, argile marnoase, argile lutoase și luturi argiloase;
- depozite coluviale – la baza versanților și pe cursul văilor de eroziune, formate din material cu textură variabilă;

- depozite fluviatile – formate din depunerile aluviale – se întâlnesc în lunca Amaradiei și au texturi foarte diferite, de la grosieră la mijlocie și mijlocie-fină.

Clima

Clima comunei Căpreni este temperat-continentală, cu aspect de microclimat în comparație cu zonele învecinate, datorită reliefului local (desfășurarea culmilor și orientarea lor). Aerul rece dinspre munți pătrunde mai greu, deci iernile sunt ceva mai blânde. însă, pătrunderea cu ușurință a aerului cald dinspre sud și cantonarea lui săptămâni întregi, face ca teritoriul comunei Căpreni să fie adesea un pol al secetei în comparație cu zonele învecinate.

Vânturile care au influență mai mare sunt cele ce aduc mase de aer din direcția est și nord-est, îndeosebi Crivățul, care vara aduce ploaia și iarna vremuri cu zăpadă și ger. Din sud-vest (de la Cornul Caprei) vine băltărețul - vântul ploii. De la sud bate austrul („traistă goală”). Sunt perioade în care se produc deplasări de mase de aer în direcția N-S sau S-N, dirijate de-a lungul văilor.

Precipitațiile atmosferice care cad pe acest teritoriu se manifestă sub formă de ploi în toate anotimpurile. Zilele cu precipitații solide însumează 20-22, stratul de zăpadă menținându-se până la 60 de zile. în iarna 1995-1996 zăpada s-a menținut de la 4 noiembrie până în aprilie. Cad și precipitații mixte sub formă de lapoviță, iar vara culturile agricole sunt afectate de căderea grindinei în bazinul Amaradiei, de la Licurici până la Melinești, grindina se manifestă de mai multe ori pe an, iar perimetrele diferă în funcție de cantonarea curenților de aer. De aceea aflăm că o zonă dintr-unul din sate a fost distrusă, într-o zi de vară, iar restul teritoriului a scăpat de calamitate.

Plantele suferă și din cauza brumelor și înghețurilor târzii de primăvară, din lunile aprilie și uneori din mai, cât și din cauza celor timpurii de toamnă, care distrug recolte bune de cules (zarzavaturi) în lunile septembrie și octombrie. Acestea sunt provocate de curenți, de sorginte nordică și se manifestă în același timp pe aria tuturor satelor de la noi.

Fără a crește rezerva de apă din sol, roua și ceața ameliorează starea plantelor în nopțile și diminețile de vară.

Toate aceste forme de precipitații însumează la Stația meteorologică Tg. Logrești. o medie multianuală de 724 mm (litri) pe an.

Repartiția lor este neuniformă. Cele mai multe cad în lunile februarie-aprilie și octombrie- noiembrie, dar în iarna 2001-2002 s-a instalat seceta prelungită, ce a durat până în mai. Același fenomen s-a manifestat din august 2011 până la sfârșitul lui ianuarie 2012.

În alți ani, cele mai multe ploi au căzut în lunile mai și iunie care au permis dezvoltarea luxuriantă a plantelor, dar au îngreunat recoltarea culturilor de păioase.

Precipitațiile de lungă durată sunt aduse de circulația maselor de aer din bazinul mediteranean. Astfel, s-au înregistrat mari cantități de precipitații în anii 1942, 1954, 1966, 1971, 1972, 2001, 2005 și 2014.

În schimb, cele mai mici precipitații și perioade secetoase s-au înregistrat în anii cu o circulație predominant anticiclonică, din 1946, 1951, 1967, 1968, 2000.

Pe terenurile situate pe pante, cu terenuri erodate, apa din ploile de vară se scurge rapid la vale și nu reușește să umezească suficient stratul de sol. Acolo plantele suferă mai mult, datorită deplasării pe versant a apei, manifestându-se „seceta de eroziune”.

Temperatura medie anuală, înregistrată, până în 1994, la stația Tg. Logrești, situată la altitudinea de 262 m, de-a lungul a 39 ani este de 9,7 grade C, influențată de poziția topografică, îndeosebi de altitudine, diferențele fiind de la 1 la 2 grade la 100 m înălțime*.

Această medie anuală este utilizată pentru clasificarea climatului, însă diferențele între anotimpuri sunt foarte mari, iar în cadrul acestora se constată modificări de la un an la altul. În luna ianuarie se înregistrează valori medii de —1 și -2 grade C, iar în iulie 20-21 grade C. Extremele au fost înregistrate la 4 iulie 2000 de 40 grade C și tot în aceeași lună au fost 14 zile cu temperaturi între 30-40 grade Celsius.³

Au fost ierni când gerul din luna februarie a depășit pe cel din luna ianuarie, așa cum a fost în 2012, temperatura minimă coborând sub —28 grade Celsius.

Rețeaua hidrografică

Din punct de vedere hidrologic, teritoriul comunei Căpreni este destul de complex, complexitate determinată de mai multe aspecte hidrologice care acționează singular sau concomitent pe aceeași unitate de teren. Aceste aspecte sunt determinate de: apele curgătoare, apa freatică, apa pluvială, izvoarele de coastă.

Rețeaua hidrografică a comunei Căpreni poate fi grupată în două bazine: bazinul Amaradiei și bazinul Bulbuceni.

Bazinul Amaradiei este format din Amaradia, cel mai mare pârâu cu scurgere intermitentă din Podișul Getic care, din lungimea totală de 107 km., 9,3 km. traversează meandrat de la nord la sud teritoriul comunei Căpreni. Pe raza comunei primește următorii afluenți: valea Plopului, valea Artanului, valea Caprei, valea Mățului, valea Aninoasei, valea Gâgâiului, valea Brăteștilor, cu debite intermitente influențate de regimul precipitațiilor.

Bazinul Bulbuceni este format din cursul de apă Bulbuceni ce începe prin colectarea apelor din partea de nord a satului și, după ce traversează satul Bulbuceni pe direcția nord-

sud pe o lungime de 5,5 km, părăsește satul îndreptându-se spre satul Cocorova, comuna Tulburea.

În drumul său colectează câteva pâraie importante cu scurgere intermitentă: valea Măcarilor, Dosu al Mare, Brusturu, Valea Vii, Valea Râpii, Valea Borotu, Valea Cerbu, Valea Măilățelului, Valea Țânțaru, Valea Mierlei, Valea Prunăriilor, Valea Mare, Valea Conceniei.

Caracteristicile principale ale apelor de suprafață din aceste bazine depind de mai mulți factori cum sunt: structura geologică, litologia, temperatura, precipitațiile atmosferice etc.

Regimul termic al atmosferei influențează direct temperatura apelor de suprafață.

Regimul de alimentare al apelor de suprafață din cele două bazine este de tipul pluvio-nival cu aport subteran slab.

Sub raportul gradului de participare a diverselor surse de alimentare și, ținând cont de repartiția precipitațiilor pe luni, apele de suprafață din cele două bazine înregistrează mari variații de debit astfel: în lunile februarie-aprilie și octombrie-noiembrie debitele sunt cele mai mari; în lunile iulie-septembrie și decembrie-ianuarie debitele sunt cele mai mici. Debitul de apă, variat în funcție de perioadă, determină curgeri torențiale trecătoare, care erodează și spală pantele dealurilor. De aceea scurgerea se produce numai în perioada topirii zăpezilor și a ploilor abundente sau torențiale, în cea mai mare parte a anului sunt lipsite complet de apă sau au o scurgere firavă, creând o înlănțuire de bălți.

Gradul de turbiditate este mare datorită litologiei și modului de alimentare, bazinul Amaradiei încadrându-se între 2500-5000 gr./m³ ceea ce corespunde unei scurgeri medii între 5-10 to/ha/an. La aceasta se adaugă panta redusă și viteze mici de scurgere ceea ce determină colmatarea intensă a albiilor minore care se înalță continuu, cursul împărțindu-se în mai multe brațe care favorizează producerea fenomenului de inundație fără efecte prea mari în economia agrară, deoarece albia majoră este foarte largă și preia în mare măsură debitele de apă.

Din punct de vedere chimic, apa de suprafață de pe raza comunei Căpreni se încadrează în tipul hidrochimic carbonic, iar după gradul de mineralizare se încadrează în grupa apelor cu mineralizare mijlocie (300-350 mg./l), iar duritatea este de asemenea mijlocie. Rețeaua hidrografică a apelor de suprafață a condus la așezarea satelor și comunei în general sub formă lineară, alungită, și la construirea arterelor de circulație în lungul bazinelor.

Caracteristicile hidrografice arătate mai sus conduc la concluzia că avem apă de suprafață nepoluată.

Regimul hidrologic neregulat, caracterizat prin apariția frecventă a fenomenului de viitură, determină creșterea fenomenului de eroziune, ceea ce duce la importante prăbușiri de maluri cu efecte de multe ori dintre cele mai grave.

În comună sunt și alte forme de existență a apei de suprafață ca: mlaștini, bălțile de mică importanță, precum și unele acumulări prin metode rustice, în scopul folosirii acestora în perioadele secetoase pentru udatul legumelor și zarzavaturilor.

Apa pluvială - influențează în mod direct formarea și evoluția solurilor de pe teritoriul Căpreni. Cea mai mare influență asupra formării și evoluției solurilor o exercită apa pluvială în zona versanților. Astfel, apa provenită din precipitații contribuie, alături de izvoarele de coastă, ochiurile de piștire, rocă, la declanșarea sau reactivarea alunecărilor de teren și a eroziunii de suprafață și/sau adâncime.

Pe platouri și în zonele unde materialul parental este constituit din materiale fine, apa pluvială stagnează la suprafață, contribuind la manifestarea fenomenului de pseudogleizare — determinat de procesele de reducere și oxidare.

Izvoarele de coastă - își fac apariția în general la inflexiunea versanților cu zona de luncă, dar și pe versanți, în amfiteatrele cu alunecări și în văile de eroziune. Izvoarele de coastă activează și întrețin fenomenele de alunecare și eroziune.

Apele de suprafață nu sunt poluate și constituie principala sursă pentru alimentarea cu apă potabilă a populației și animalelor.

Flora și fauna

Flora. Vegetația aparține zonelor de silvostepă și forestieră cu păduri de foioase și vegetație ierboasă prin poiene și pe culmile dealurilor.

Speciile de arbori, reprezentative sunt: Stejarul (*Quercus robur*), gorunul (*Quercus petraea*), gârnița (*Quercus fraineto*), cerul (*Quercus ceris*), fagul (*Fagus silvatica*) care în asociație cu carpenul (*Carpenus betulis*) este întâlnit pe versanții nordici.

La baza versanților principali, precum și pe văile și vâlcelele cu caracter secundar, aceste specii principale sunt amestecate cu teiul (*Tillia cordata*, *Tillia tomentosa*), alunul (*Corylus avelana*), frasinul (*Fraxinus excelsior*) și pe unele locuri cu plopul (*Populus temula*) formând așa-zisele păduri de șleau.

Zăvoiale de luncă, deși s-au restrâns ca suprafață, sunt încă întâlnite, de-a lungul pâraielor formate din diferite specii de salcie (*Salix alba*, *Salix purpurea*) ș.a., plop (*Populus alba*, *Populus nigra*) și anin (*Alnus glutinosa*) cărora li se adaugă adesea lemnul câinesc (*Ligustrum vulgare*), murul (*Rubus caesius*), socul (*Sambucus nigra*), sângerul (*Cornus sanguinea*). Printre arbori se împletesc lianele de curpen (*Clematis* sp.) și hamei (*Humulus lupulus*).

Versanții care au fost grav afectați de eroziunea de adâncime și alunecări de teren au fost plantați cu material săditor de salcâm, arbore provenit din America de sud. Primele

plantații au fost realizate de către locuitorii satelor noastre, încă de sfârșitul secolului, al XIX-lea.

La începuturile colectivizării, pădurarii de la noi au fost obligați să extindă suprafețele plantate cu salcâm, iar după anul 1970, s-au înființat numeroase plantații antierozionale.

La marginea pădurilor, în poiene și pe pășuni, se întâlnesc o serie de arbuști și semiarbuști ca: păducelul (*Crataegus monogyna*), măceș (*Rosa canina*), porumbar (*Prunus spinosa*), rugul de mure (*Rubus fruticosus*).

Dintre plantele ierboase, pe versanții sudici se află asociații de bărboasă numită pe la noi și sadină (*Andropogon ischumum*) cu ghizdei (*Lotus corniculatus*) și alte specii xerofite. Pe terenurile fertile se găsesc iarba de gazon (*Lolium perenne*) cu Festuca sp, Poa sp. și alte graminee precum și leguminoase din specii de *Medicago* și *Trifolium*, cele mai valoroase fiind cele cu trifoi roșu, alb și hibrid (*Trifolium pratense*, *Trifolium repens* și *Trifolium hybridum*).

Pe marginea bălților și pe terenuri mlăștinoase întâlnim papura, trestia și rogozurile, folosite în trecut la împletituri și la căptușirea tavanelor din locuințe.

Pe dealuri se întâlnesc și asociații dominate de pir gros (*Cynodon dactylon*), iar pășunile de pe terenurile sărace sunt invadate de măturele de câmp (*Xeranthemum annuum*) și orz sălbatec (*Hordeum* sp), ce produc fânuri de proastă calitate, consumate cu greu de animale.

Sosirea primăverii este anunțată de ghiociei albi (*Galanthus nivalis*) ce scot capătul de sub zăpadă, apoi de cei galbeni (*Primula officinalis*) și de bozoței (*Heleborus odoratus*), de viorele (*Viola* sp.), de tămâioare albastre sau albe (*Viola odorata*). Urmează explozia florală a primăverii. Pe teritoriul comunei sunt câteva locuri cu vetre florale deosebite, cum este micul careu de narcise (*Narcissus poeticus*) din pădurea de pe versantul nordic al vâlceleii Măru, din Aluniș, pădurea din Stârcu are numeroase pâlcuri de mărgăritare (*Convallaria majalis*) iar pe balta din Aluniș s-a instalat castanul de baltă sau cornaciul (*Trapa natans*), care are o rozetă de frunze cu pețioluri îngroșate, cu șesuturi rare pline cu aer, plantă ce crează un fel de pânză verde, greu de străbătut, dăunătoare peștilor. Fructele au consistența castanelor, dar coaja exterioară formează niște cornuri cu vârf ascuțit, care provoacă zgârâieturi în timpul înotului.

Pe terenurile virane găsim scaiul (*Carduus nutans*), ștevia (*Rumex* sp), brusturul (*Lappa major*), cucuta (*Conium maculatum*).

O categorie aparte a florei o constituie și buruienile din culturile agricole, din care amintim bălurul (*Sorghum halepense*), costreia (*Setaria* sp.), pirul (*Agropirum repens*) și pirul gros (*Cynodon dactylon*), pălămida (*Cirsium arvense*), știr (*Amaranthus retroflexus*),

neghina (*Agrostema githago*), volbura (*Convolvulus arvensis*), mazărice (*Vicia* sp), ștevia (*Rumex patens*), iar crivinile de lângă Amaradia sunt invadate de trestioară (*Calamagrostis epigeios*).

În lunile de vară, în perioadele ploioase, prin păduri și poieni apare o mare varietate de ciuperci. Multe sunt otrăvitoare, iar din cele comestibile la noi se consumă câteva: mânătărcile (*Boletus edulis*), creițele (*Amanita caesarea*), ghebele (*Armillaria mellea*), păstrăvul fagului (*Pleurotus ostreatus*) gălbiorii (*Cantarellus cibarius*) și bureții iuțari (*Lactarius piperatus*). Pe pajiști apar în vetre ciupercile albe de câmp, comestibile (*Psalliota campestris*), care cu puțină atenție se pot alege de cele otrăvitoare.

Fauna se încadrează în biocenoza de climă temperată, întâlnindu-se aici mamifere, păsări, insecte și reptile, iar în ape pești și alte vietăți de baltă.

Dintre mamifere enumerăm: lupul, vulpea, pisica sălbatică - carnivore, apoi căpriorul, iepurele, bursucul, mistrețul, veverița, ariciul. În pădurile din valea Artanu au fost identificați și vânați jderi.

Cele specifice stepei sunt: nevăstuica, dihorul, șoarecele de câmp, popândăul, hârciogul, șobolanul cenușiu (toate preponderent rozătoare).

Dintre speciile de păsări amintim: pițigoiul, vrabia, cioara, mierla, potârnichea, porumbelul, ciocârlanul, în ultimile decenii fazanul, iar în valea Aninoasa și afluentul său Stârcu cuibărește cocoșul de munte. O pasăre pe cale de dispariție este corbul.

În zona noastră găsesc un mediu propice de viață și o serie de păsări călătorești ca: privighetoarea, turtureaua, rândunica, cucul, pupăza, graurul, barza, rațele sălbatice și lișițele.

Pe lângă case și în păduri există vietăți care-și duc traiul nocturn și între acestea amintim cucuveaua, ciovica, huhurezul, iar răpitoare de zi sunt eretele și uliul găinilor.

Apele curgătoare și cele stătătoare sunt populate cu broaște, pești și reptile.

Broaștele sunt reprezentate de broasca de baltă (*Rana esculenta*), cea de pădure (*Rana dalmatina*), cele râioase (*Bufo bufo* și *Bufo viridis*) și broaștele țestoase de baltă (*Emys orbicularis*) și de uscat (*Testudo hermani*).

Bălțile sunt populate cu caras, crap, roșioară, iar apele curgătoare cu clean, mreană și somotei. A fost identificată și specia de pește *Cobitis romanica* (Nisiparița), cunoscută de toată lumea de la noi, semnalată pentru a doua oară în România, după râul Brăția din bazinul Argeșului.

În afară de șerpi, reptilele sunt reprezentate de șopârle (*Lacerta agilis*) și gușteri (*Lacerta viridis*).

Resurse

Zăcămintele de țiței și gaze naturale, cantonate în formațiunile mio-pliocene cutate, reprezintă una din principalele bogății ale Gorjului. Principalele structuri petrolifere sunt localizate în perimetrele Hurezani, Țicleni, Licurici, Bustuchin, Logrești, Stejari, **Căpreni**, Stoina, Crușeț, Bâlteni, Vladimir, Bărbătești, Turburea.

Resursele naturale cunoscute au fost restrânse, abia în ultimele decenii au fost puse în exploatare însemnate zăcămintele de gaze și câteva de țiței. Din albiile râurilor Amaradia și Amărăzuia se extrage nisipul utilizat în construcții, iar din malurile lor și a altor afluenți se scoate din straturile aluvionare crivina, care înlocuiește mortarul de var la zidiri și tencuieli.

O importantă bogăție a constituit-o pădurile, de care a fost legată viața oamenilor din satele vechi și noi.

Riscuri naturale

În teritoriul administrativ al comunei Căpreni nu există zone cu risc de pericolitate foarte mare, chiar dacă întâlnim zone cu declivități mari, nu au existat alunecări de teren sau inundații deosebite.

Principalele riscuri naturale sunt cele general valabile pe tot teritoriul județului și anume :

- procese geomorfologice (eroziuni și alunecări de teren) care nu afectează vetrele satelor respectiv populația;
- inundabilitatea nu a înregistrat intensității excesive astfel că la toate momentele de pericol nu au fost inundații;
- gradul de intensitate seismică 7, zona seismică de calcul E, perioada de colț $T_c=0.7s$, raportul dintre accelerația maximă a mișcării seismice a terenului, corespunde zonei seismice de calcul și accelerația gravitației, reprezentat prin coeficientul $a_g=0,12g$.

Inundații

În cadrul județului nu au fost semnalate pagube semnificative datorate inundațiilor pe torenți, înainte de 1998. Datorită precipitațiilor cu intensitate deosebită și a condițiilor de modificări antropice vizând fondul forestier, în perioada 1998 - 2006 acest fenomen a luat o amploare deosebită. Astfel, pe lângă localitățile din UATB Rovinari, Baia de Fier, Crasna, Drăgotești, Lălești, Licurici, Tismana, Turcinești, au mai fost semnalate inundații pe torenți în localitățile din UATB: Târgu Jiu, Bumbești - Jiu, Novaci, Albeni, Bâlteni, Bustuchin, **Căpreni**, Fărcăsești, Glogova, Mușetești, Țânțăreni, Văgulești.

Alunecări de teren

Majoritatea localităților din județul Gorj se încadrează în categoria zonelor cu potențial ridicat de producere a alunecărilor de teren. Zeci de localități (70) sunt afectate de alunecările de teren în diverse grade. Peste jumătate dintre acestea au un grad de afectare cu alunecări de teren mai mare de 50%. Alunecările de teren au afectat așezări omenești (case, obiective social – administrative), terenuri agricole și forestiere și căi de comunicații (șosele, poduri și drumuri comunale).

Cele mai afectate sunt localitățile Tg. Jiu, Bumbești Jiu, Rovinari, Albeni, Alimpești, Arcani, Bengești Ciocadia, Berlești, Bălănești, Brănești, Bumbești Pițic, Bustuchin, **Căpreni**, Cătunele, Ciuperceni, Călnic, Bălești, Crasna, Dănești, Drăgotești, Drăguțești, Fărcăsești, Glogova, Godinești, Hurezani, Jupânești, Licurici, Mătășari, Negomir, Peștișani, Prigoria, Roșia de Amaradia, Runcu, Samarinești, Schela, Slivilești, Stejari, Stoina, Tismana, Țânțăreni, Turcinești, Urdari, Vladimir

Zone afectate de alunecări de teren la nivelul comunei Căpreni:

- sat Bulbuceni- obiective afectate DC 49 km 8+600 la km 8+900.

Este de remarcat faptul ca efectele acestor manifestări naturale distructive au efecte reduse și în general zona intravilanelor a fost ferită de efectele dezastruoase ce s-ar fi putut produce.

Pentru evitarea pericolului producerii pagubelor materiale datorate alunecărilor de teren este necesară eliminarea sau diminuarea cauzelor antropice declanșatoare (defrișări abuzive, construcții pe versanți etc.), executarea de lucrări specifice de consolidare a versanților instabili.

De asemenea este necesară elaborarea hărților de risc la alunecări de teren pentru zonele vulnerabile.

2.3 RELAȚII ÎN TERITORIU**2.3.1 Încadrarea în teritoriul județului**

Teritoriul administrativ al comunei se învecinează la la nord cu comunele Hurezani și Vladimir, la est cu comuna Stejari, la sud-vest cu comuna Turburea, la sud-est cu comuna Stoina, la vest cu comuna Aninoasa.

Comuna Căpreni are o bună accesibilitate, se află la o distanță de 59 km față de municipiul Tg-Jiu, Tg Cărbunești - 31 km și municipiul Craiova – 55 km, orașe ce constituie puncte de atracție pentru locuitorii comunei.

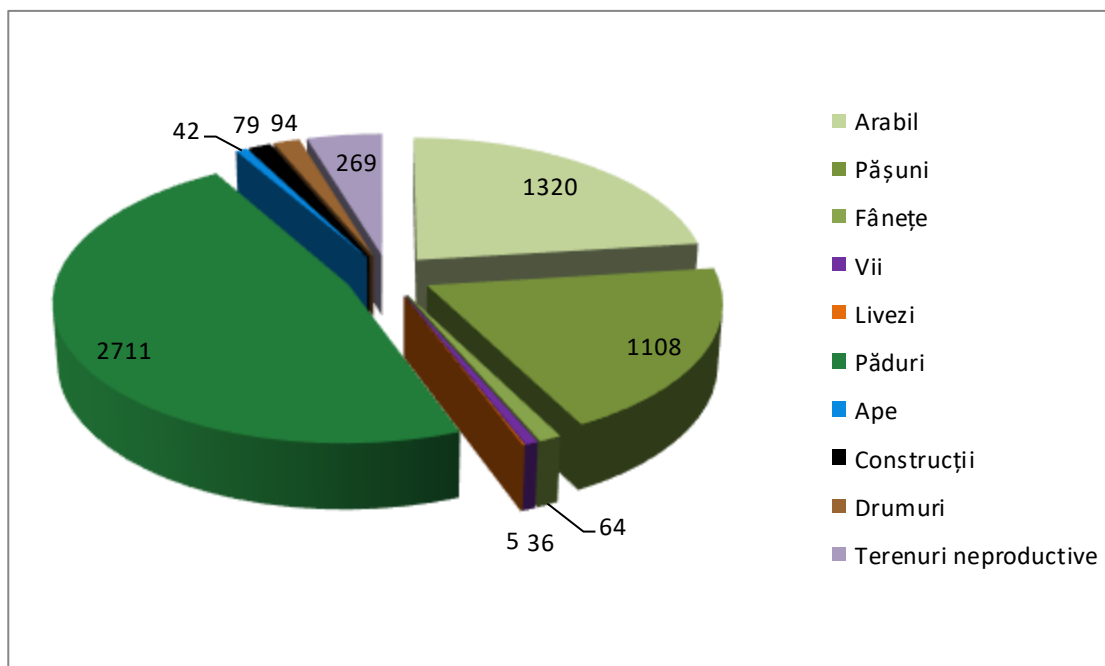
În ansamblu, comuna este dezvoltată tentacular pe văi, cu sate care au o structură adunată și textură simplă, liniară.

Dezvoltarea satelor de-a lungul văilor au creat condiții propice dezvoltării locuirii populației.

Teritoriul administrativ al comunei Căpreni cuprinde 8 sate: satul Căpreni – reședință de comună și satele componente: Aluniș, Brătești, Bulbuceni, Cetatea, Cornetu, Dealu Spirei și Satu Nou.

Conform datelor primite de la OCPI Gorj, suprafața teritoriului administrativ al comunei este de 5728 ha, defalcată pe categorii după cum urmează:

Categorii de folosință ale teritoriului administrativ



Suprafața totală a terenului agricol este de 5728 ha.

2.3.2 Date și relații extrase din P.A.T.N., P.A.T.J., P.A.T.Z. și P.A.T.I. referitoare la zona în care se situează comuna Căpreni

Căi de comunicație și transportul în comun

Rețeaua de căi de comunicație rutieră ce trece prin comună este următoarea:

- DN 6 B – drum ce leagă comuna Căpreni cu comunele Hurezani și Stoina și pe care sunt situate satele Cetatea, Căpreni, Cornetu și Brătești, traversează comuna de la Nord la Sud;
- DJ 605 B – drum ce leagă comuna Căpreni cu comuna Stejari (sat Baloșani), pleacă DN 6 B din satul Brătești;
- DC 37 – drum ce leagă comuna Căpreni (DN 6 B) cu satul Plopul din comuna vecină Hurezani pe el este situat satul Cetatea;
- DC 38 – drum ce leagă satul Satu Nou (DN 6 B) cu satul Cetatea traversează parțial satul Cetatea;

- DC 49 – drum ce leagă comuna Căpreni cu satul Cocorova din comuna învecinată Turburea, pleacă din DN 6 B din satul Brătești și traversează satul Bulbuceni;
- DC 49 A – drum ce leagă comuna Căpreni cu satul Baloșani din comuna învecinată Stejari, traversează parțial satul Aluniș.

Calitatea infrastructurii și a sistemului rutier pe aceste drumuri este satisfăcătoare pentru drumul național și drumul județean, bună pentru drumurile comunale și proastă pentru drumurile vicinale.

2.3.3 Încadrarea în teritoriul administrativ al comunei

Rețeaua de localități

Conform Legii numărul 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului, comuna Căpreni are opt localități componente:

- Căpreni – reședință de comună;
- Aluniș;
- Brătești;
- Bulbuceni;
- Cetatea;
- Cornetu;
- Dealu Spirei;
- Satu Nou.

Legătura dintre sate este asigurată de drumul național DN 6 B de-a lungul căruia se înșiră satele Cetatea, Căpreni, Cornetu și Brătești, la care se adaugă DJ 605 B, DC 37, DC 38, DC 49 și DC 49 A. Organizarea circulației și a transportului în teritoriul administrativ cuprinde traseele de drumuri naționale, județene și comunale - ce asigură legătura între localitățile comunei și a acestora cu localitățile județului.

Localitatea Căpreni este situată în sud-estul județului Gorj, la 59 Km de municipiul reședință de județ Târgu-Jiu, având legătura cu DN 67 B prin drumul național DN 6 B.

Rețeaua de localități a comunei Căpreni cuprinde satul reședință de comuna Căpreni și un număr de șapte sate aparținătoare: Aluniș, Brătești, Bulbuceni, Cetatea, Cornetu, Dealu Spirei și Satu Nou, situație care înscrie comuna peste media pe județ de 7,3 sate/100 km².

După numărul de locuitori, comuna intră în categoria comunelor mici având șapte sate cu populație sub 500 de locuitori (Căpreni – 393, Aluniș – 108, Brătești – 300, Cetatea - 202, Cornetu – 328, Dealu Spirei - 16 și Satu Nou - 325) și un sat cu populație între 500 și 1000 de locuitori (Bulbuceni – 502).

Ca tipologie morfologică, o trasatură caracteristică a localităților comunei este amplasarea acestora în zona în care microclimatul a fost mai favorabil, iar resursele naturale mai variate.

Aceste condiții au dus la forme specifice de așezare, fie liniare cum este satul Bulbuceni, fie cu tendințe tentaculare și străzi ramificate cum sunt satele Căpreni, Aluniș, Brătești, Cetatea, Cornetu, Dealu Spirei și Satu Nou.

În formarea satelor, locuitorii au ales să se așeze de-a lungul văilor pâraurilor care străbat teritoriul.

Prin gradul de asigurare a dotărilor publice de interes local satul Căpreni are rol polarizator pentru satele aparținătoare asigurând serviciile de bază (comerț, prestări servicii, sănătate, asistență socială, învățământ, cultură, recreere), servicii de infrastructură, (transporturi, telecomunicații), servicii administrative (administrație, financiare, prelucrarea informațiilor).

Față de intravilanul existent trasarea intravilanului propus pentru satele comunei Căpreni s-a realizat în spiritul unei dezvoltări durabile a comunei, răspunzând astfel solicitărilor administrației publice locale.

ZONE NATURALE PROTEJATE

În teritoriul administrativ al comunei Căpreni, județul Gorj nu se află rezervații naturale protejate de interes comunitar, european (conform Ordinului nr. 1964 din 13 decembrie 2007 al Ministrului Mediului și Dezvoltării Durabile).

În afara măsurilor propuse în zonele cu risc natural și la lucrările de echipare edilitară (alimentare cu apă potabilă, canalizare, colectare a deșeurilor) pentru protecția și conservarea mediului se au în vedere următoarele obiective:

- Protejarea pădurilor de lângă satele comunei care, prin speciile de arbori existente, pot constitui un punct de interes turistic și științific;
- Organizarea de spații verzi de interes public la nivelul normei de 26,00 mp/loc.;
- Recuperarea terenurilor degradate;
- Monitorizarea permanentă a întregului teritoriu pentru identificarea în fază primară a oricărei surse de poluare a mediului în toate componentele sale.

Comunitatea locală poate să creeze multiple pârgii economice, astfel încât fiecare familie angrenată să facă parte dintr-un mecanism turistic bine pus la punct, promovat la nivel național și internațional, bazat pe servicii, tradiție și cadrul natural al zonei respective.

Planul Urbanistic General al comunei Căpreni din județul Gorj este un instrument pentru creerea premiselor dezvoltării durabile a comunei Căpreni, prin mijloace specifice, conform priorităților Strategiei de dezvoltare a zonei. Implementarea prevederilor planului va genera oportunități viabile, directe și indirecte, de îmbunătățire pe termen lung a mediului, a

condițiilor de viață ale populației și a situației socio-economice a comunității, în condițiile asigurării protecției mediului.

Prevederile P.U.G. comuna Căpreni nu contravin conceptului de protecție a habitatelor sau a formelor de vertebrate și nevertebrate identificate la nivelul comunei.

Impactul punerii în aplicare a prevederilor P.U.G. Căpreni nu are influență negativă asupra speciilor și habitatelor existente. Nu se modifică componența habitatelor, nu sunt afectate lanțurile trofice existente. Prevederile P.U.G. comuna Căpreni nu introduce elemente care să aibă efect negativ asupra biodiversității.

Punerea în aplicare a prevederilor P.U.G. comuna Căpreni nu va genera efecte secundare în biocenozele locale precum:

- Scurtarea lanțului trofic în habitatul fragmentat rămas;
- Schimbarea relațiilor dintre speciile concurente;
- Nu au fost identificate elemente rare de faună sau floră din lista celor care să necesite protecție;
- Impactul asupra formelor de nevertebrate și vertebrate este inexistent.

PATRIMONIUL CONSTRUIT PROTEJAT

Pe teritoriul administrativ al comunei Căpreni există un obiectiv înscris în lista monumentelor istorice anexă la Ordinul ministrului culturii nr. 2.828/2015:

– Nr. crt. **234** Cod L.M.I. 2015 **GJ-II-m-B-20136**, **Biserica de lemn "Sf. Nicolae"**, sat **Cornetu**, comuna **Căpreni**, datare 1829 - 1830.

Biserica de lemn "Sf. Nicolae" Cod L.M.I. 2015 **GJ-II-m-B-20136** nu a fost identificată pe teritoriul administrativ al comunei Căpreni.

Pe teritoriul administrativ al comunei Căpreni există două sit-uri arheologice înscrise în lista Repertoriului Arheologic Național:

- **Cod RAN – 79512.01 Necropola și Biserica Cimiterială de la Aluniș** - Sit 4. Situl arheologic se află în extravilanul comunei Căpreni, pe malul estic al râului Amaradia, la sud de dealul Artanul Mare.

informații despre SIT	
Cod RAN	79512.01
Nume	Necropola și Biserica Cimiterială de la Aluniș - Sit 4
Județ	Gorj
Unitate administrativă	Căpreni
Localitate	Aluniș
Punct	Sit 4
Reper	Situl arheologic se află în extravilanul comunei Căpreni, pe malul estic al râului Amaradia, la sud de dealul Artanul Mare.
Forma de relief	deal
Utilizare teren	pășune

Categorie	descoperie funerară
Tip	biserică și necropolă
Descriere	Au fost cercetată o suprafață de 1559 mp. Au fost descoperite morminte de înhumăție și a unui complex de cult, biserica cu Hramul Sfinții Dimitrie și Gheorghe. Necropola și edificiul de cult sunt menționate în izvoare ca cimitirul și biserica fostului sat Scurtu, comuna Căpreni, jud. Gorj. Primele documente care atestă existența acestui ansamblu de cult se datează la începutul secolului XIX, când este menționată refacerea bisericii și adăugarea pridvorului. Biserica și cimitirul au fost folosite până în anul 1914, când în urma unor inundații ale Amaradiei se ia decizia mutării satului pe malul de Vest, mai înalt, al râului. Cu această ocazie este strămutat o parte din cimitir iar din biserică se iau materiale de construcție care au fost folosite pentru construcția actualei biserici Sf. Dimitrie și Gheorghe, din Căpreni.
Observații	Situl a fost identificat cu ocazia cercetării arheologice preventive în cadrul proiectului de investiții "Instalare conductă gaz panou Hurezani - Tuco Bulbuceni".
Data descoperirii	2018
Suprafața sitului	cca. 10000 mp
Stare de conservare	precară / 11.03.2019
Riscuri naturale	Cutremur: 3 / 11.03.2019; Inundații: 2 / 11.03.2019; Ploi acide: 1 / 11.03.2019; Foc natural: 1 / 11.03.2019; Animale: 3 / 11.03.2019; Insecte: 1 / 11.03.2019; Tornade: 3 / 11.03.2019; Exces de apă în sol: 3 / 11.03.2019; Exces de salinitate în sol: 1 / 11.03.2019; Exces de aciditate în sol: 1 / 11.03.2019
Riscuri antropice	Demolare: 1 / 11.03.2019; Afectare parțială: 5 / 11.03.2019; Vandalism: 3 / 11.03.2019; Furturi: 3 / 11.03.2019; Incendii provocate: 1 / 11.03.2019
Regim de proprietate	privat
Proprietar	Biserica Ortodoxă Română
Data ultimei modificări a fișei	11.03.2019

*sursa: Ministerul Culturii Repertoriului Arheologic Național

Descoperiri în cadrul sitului:

Categorie/ Tip	Epoca (Datare)	Descriere/ Observații
Necropolă plană	Sf. sec. al XV-lea - încep. sec. al XX-lea	Au fost descoperite 760 de morminte de înhumăție orientate V-E, suprapuse.

Biserică	Epocă modernă (Sec. XIX - XX)	Edificiul de cult a fost surprins în cercetare pe latura de est a decopertei. În cadrul sitului are o poziție aproximativ centrală, dimensiunile generale surprinse fiind de 7,5 m x 7 m. Au fost conturate pridvorul, întreg proanosul și o parte din naos, acesta continuându-se în afara suprafeței cercetate, unde, în teren a putut fi observată și absida altarului, lungimea maximă a edificiului fiind, din pridvor la absidă de aproximativ 15 m. Este vorba de un edificiu de cult construit din cărămidă, din care se păstrează conturul pereților iar în profil, pe caselele exterioare, se mai păstrează urmele unui șanț de fundație și 4-8 rânduri de cărămizi. Biserica prezintă mai multe faze, lucru demonstrat de faptul că suprapune necropola pe latura de vest (carourile B/D/E). Edificiul nu a fost cercetat în interior, preferând doar o conturare a acestuia și determinarea unor date sumare privind tehnica de construcție și dimensiunile acestuia.
----------	-------------------------------	---

*sursa: Ministerul Culturii Repertoriului Arheologic Național

- Cod RAN – 79503.01 Situl arheologic de la Căpreni - Sit 3. Situl arheologic se află în extravilanul localității, pe malul stâng al Amaradiei.

Informații despre SIT	
Cod RAN	79503.01
Nume	Situl arheologic de la Căpreni - Sit 3
Județ	Gorj
Unitate administrativă	Căpreni
Localitate	Căpreni
Punct	Sit 3 (km. 5+220-5+490)
Reper	Situl arheologic se află în extravilanul localității, pe malul stâng al Amaradiei.
Forma de relief	deal
Utilizare teren	agricultură
Categorie	locuire
Tip	Așezare
Descriere	Pe suprafața decopertată au fost descoperite și cercetate 32 complexe arheologice.
Observații	Situl arheologic din acest punct, a fost descoperit cu ocazia diagnosticului arheologic efectuat în primăvara anului 2018, diagnostic determinat de demararea proiectului "Instalare conductă gaz panou Hurezani- Tuco Bulbuceni".
Data descoperirii	2018
Suprafața sitului	3500 mp
Stare de conservare	precară / 11.03.2019
Riscuri naturale	Cutremur: 3 / 11.03.2019; Inundații: 2 / 11.03.2019; Ploi acide: 1 / 11.03.2019; Foc natural: 1 / 11.03.2019; Incendii: 1 / 11.03.2019; Animale: 3 / 11.03.2019; Insecte: 1 / 11.03.2019; Tornade: 1 / 11.03.2019; Exces de apă în sol: 3 / 11.03.2019; Exces de salinitate în sol: 1 / 11.03.2019; Exces de aciditate în sol: 1 / 11.03.2019
Riscuri antropice	Demolare: 1 / 11.03.2019; Afectare parțială: 5 / 11.03.2019; Vandalism: 3 / 11.03.2019; Furturi: 3 / 11.03.2019; Incendii provocate: 1 / 11.03.2019
Regim de proprietate	privată
Data ultimei modificări a fișei	11.03.2019

*sursa: Ministerul Culturii Repertoriului Arheologic Național

Descoperiri în cadrul sitului:

Categorie/ Tip	Epoca (Datare)	Descriere/ Observații
așezare	Epoca medievală - epoca modernă (sec. XVII-XX)	S-au descoperit dovezi ale unei așezări pentru care s-au identificat în general gropi de provizii, gropi cu resturi menajere, gropi de extras lutul, gropi de par și o locuință adâncită.
așezare	Hallstatt (sec. VI-V î.Hr.)	A fost identificat un complex.

*sursa: Ministerul Culturii Repertoriului Arheologic Național

"În prezenta documentație pe teritoriul administrativ al comunei Căpreni zonele de protecție au fost delimitate prin raportare la limitele de proprietate și sunt trasate în coordonate Stereo 70 conform planselor anexate"

Aceste zone necesită a fi protejate atât prin lucrări de restaurare reparații sau întreținere (bisericele - monumente istorice), cât și prin crearea unui cadru corespunzător.

Intervențiile asupra monumentelor istorice se fac numai pe baza și cu respectarea avizului emis de Ministerul Culturii și Patrimoniului Național, sau după caz, de serviciile publice deconcentrate ale Ministerului Culturii și Patrimoniului Național.

În cazul în care vor apărea situații neprevăzute care să conducă la fenomene de instabilitate a terenului în zona de siguranță a obiectivelor cu caracter de monumente istorice, pe baza unor studii de specialitate se vor lua măsuri speciale, astfel încât să nu fie puse în pericol zonele de protecție ale, în conformitate cu Legea nr 422/20052, art. 8, titlul II, cap I. În situații extreme se poate recurge la strămutarea obiectivelor de arhitectură sau monumentelor istorice, pe baza unor documentații întocmite special în acest scop, cu respectarea tuturor prevederilor legale privind acest gen de lucrări.

2.4 ACTIVITĂȚI ECONOMICE

Potențialul economic al comunei este determinat de situarea în teritoriu, condițiile pedo-climatice ca și de principalele activități economice ce se desfășoară pe teritoriul administrativ al comunei.

Teritoriul județului Gorj poate fi structurat, în funcție de resursele naturale și activitățile economice prezente în următoarele zone:

I ZONA NORDICĂ, MONTANĂ CU PROFIL AGROPASTORAL - FORESTIER și TURISTIC

Este o zonă cu suprafețe mari de pășuni și fânețe, bogată în resurse forestiere, cu un potențial turistic deosebit. Sunt prezente numeroase arii naturale protejate.

II. CULOARUL JIULUI

Această zonă cuprinde, de la nord la sud, următoarele UAT-uri: Bumbști Jiu, Schela,

Turcinești, Lelești, Arcani, Bălănești, Târgu Jiu, Bălești, Telești, Bălănești, Scoarța, Dănești, Drăguțești, Bâlteni, Țicleni, Plopșoru, Turceni, Ionești, Brănești și Țânțăreni. Această zonă are un caracter complex din punctul de vedere al profilului economic și se bucură de o bună accesibilitate având căi de comunicație majore atât rutiere cât și feroviare.

ZONA III-SUD-VESTICĂ

Zona cuprinde UAT-urile situate în partea de sud-est a județului, cu un profil bazat pe industria extractivă (în special cea carboniferă) și agricultură și cuprinde: Godinești, Glogova, Ciuperceni, Călnic, Cătunele, Motru, Mătășari, Fărcășești, Samarinești, Slivilești, Drăgotești, Negomir, Urdari, Văgiulești, Bolboși și Borăscu. Din punctul de vedere al resurselor naturale este o zonă bogată în resurse naturale cu activități miniere, dar în restrângere. Are o accesibilitate bună beneficiind de căi de comunicație majore.

ZONA IV-SUD-ESTICĂ

Zona sud-estică cuprinde UAT-uri cu profil minier și cu profil agricol datorită ponderii mari a terenurilor agricole. Cuprinde următoarele UAT-uri: Bumbăști-Pitic, Alimpești, Bengești-Ciocadia, Săcelu, Prigoria, Roșia de Amaradia, Albeni, Târgu Cărbunești, Berlești, Bustuchin, Licurici, Jupânești, Bărbătești, Logrești, Vladimir, Săulești, Hurezani, Stejari, Dănciulești, **Căpreni**, Aninoasa, Turburea, Stoina, Crușeț.

Activitățile din industria extractivă sunt importante, aici existând resurse din petrol și gaze, dar și cele agricole. Este o zonă favorabilă culturilor cerealiere. Beneficiază de căi de comunicație majore.

Problemele majore sunt legate de rata șomajului ridicată, populația este îmbătrânită și cu o rată ridicată a plecărilor. Asistența sanitară este deficitară (există doar un singur spital la Târgu Cărbunești). Este o zonă slab urbanizată cu infrastructură și dotări edilitare deficitare.

Principalele activități economice, surse de venituri pentru populația comunei Căpreni, desfășurate de populația ocupată se regăsesc în structuri economice amplasate în teritoriul comunei și parțial în afara ei.

SERVICII

Serviciile destinate în special populației de toate vârstele, se desfășoară în baza infrastructurilor specifice în următoarele domenii principale:

➤ servicii de bază:

- comerț
- prestări servicii diverse către populație
- sănătate și asistență socială
- învățământ

➤ servicii administrative

- administrație publică
- cult
- cultură
- sport recreere
- transporturi
- telecomunicații
- gospodărire comunală

Populația ocupată în servicii este cea mai numeroasă la nivelul județului înregistrând creșteri însemnate în ultima perioadă. Valori de peste 50% ale populației ocupate în servicii caracterizează mediul urban și ariile adiacente acestora, în timp ce cele mai mici valori, de sub 20%, aparțin UAT-urilor cu un pregnant caracter agricol. Media la nivelul UAT-urilor este destul de ridicată fiind de 25-30%, cea mai mare valoare aparținând orașului Turceni, 75,1% (fiind totuși un caz particular datorită populației ocupate în domeniul distribuției de energie electrică și termică), urmat de municipiul Târgu Jiu cu 64,4%.

O economie competitivă are nevoie de infrastructura socială, servicii publice și utilități care să vină în întâmpinarea necesităților comunității la standardele de calitate și costuri corelate.

Utilitățile publice, datorită rolului major pe care îl au în revigorarea comunei și creșterea performanțelor economice ale acesteia, necesită o atenție deosebită, asigurarea și îmbunătățirea acestora contribuind la dezvoltarea economică și la creșterea standardului de viață al locuitorilor și la protejarea mediului.

Furnizarea unor servicii publice de o calitate bună are meritul de a sporii atractivitatea regiunii, de a crea locuri de muncă și de a îmbunătăți competitivitatea forței de muncă.

Conform datelor de la Direcția Județeană de Statistică Gorj populația ocupată pe sexe și activități ale economiei naționale la nivelul comunei Căpreni se prezintă astfel:

S.C. RAWLEYS GOLD PROIECT S.R.L.

POPULAȚIA OCUPATĂ PE SEXE ȘI ACTIVITĂȚI ALE ECONOMIEI NAȚIONALE – COMUNA CĂPRENI

COMUNE SATE	SEXUL	POPULATIA STABILA OCUPATA TOTAL	Agricultura, silvicultura și pescuit	Industria extractivă	Industria prelucrătoare	Producția și furnizarea de energie electrică și termică, gaze, apă caldă și aer condiționat	Distributia apei; salubritate, gestionarea deșeurilor, activități de decontaminare	Construcții	Comerț cu ridicata și cu amănuntul; repararea autovehiculelor și motocicletelor	Transport și depozitare	Intermedieri financiare și asigurări	Activități de servicii administrative și activități de servicii suport	Administrație publică și apărare; asigurări sociale din sistemul public	Învățământ	Sănătate și asistență socială
COMUNA CAPRENI	Ambele sexe	942	657	74	17	21	8	40	27	21	3	21	22	12	12
	Masculin	558	346	70	10	20	6	39	9	16	*	20	16	*	*
	Feminin	384	311	4	7	*	*	*	18	5	*	*	6	11	11
SAT CAPRENI	Ambele sexe	152	104	17	*	*	*	6	4	4	-	3	4	4	*
	Masculin	88	52	17	*	*	*	6	*	*	-	3	3	-	-
	Feminin	64	52	-	-	-	*	-	*	*	-	-	*	4	*
SAT ALUNIS	Ambele sexe	59	50	4	-	*	-	3	-	-	-	*	-	-	-
	Masculin	41	32	4	-	*	-	3	-	-	-	*	-	-	-
	Feminin	18	18	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SAT BRATESTI	Ambele sexe	127	83	18	*	-	*	*	*	*	-	3	5	*	3
	Masculin	67	40	16	-	-	*	*	-	-	-	3	4	-	-
	Feminin	60	43	*	*	-	-	-	*	*	-	-	*	*	3
SAT BULBUCENI	Ambele sexe	198	148	5	5	15	*	8	*	4	-	4	*	*	*
	Masculin	121	79	5	4	14	*	8	-	4	-	3	*	-	-
	Feminin	77	69	-	*	*	-	-	*	-	-	*	-	*	*
SAT CETATEA	Ambele sexe	79	58	5	-	*	-	3	3	*	-	*	*	*	*
	Masculin	51	35	5	-	*	-	3	*	*	-	*	*	-	*
	Feminin	28	23	-	-	-	-	-	*	*	-	-	*	*	-
SAT CORNETU	Ambele sexe	142	81	10	6	*	*	15	7	4	*	7	*	3	*
	Masculin	75	30	8	*	*	-	15	4	4	*	7	-	*	-
	Feminin	67	51	*	4	-	*	-	3	-	-	-	*	*	*
SAT DEALU SPIREI	Ambele sexe	8	7	-	*	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Masculin	6	5	-	*	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Feminin	*	*	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SAT SATU NOU	Ambele sexe	177	126	15	3	*	*	3	9	5	*	*	7	-	4
	Masculin	109	73	15	*	*	*	*	*	5	-	*	6	-	-
	Feminin	68	53	-	*	-	-	*	7	-	*	-	*	-	4

În prezent activitatea agenților economici din zonă este orientată cu precădere spre comerț, astfel servicii precum: financiar-bancar, asigurări, transport, tranzacții imobiliare, poștă și telecomunicații, turism, educație, sănătate și asistență socială, consultanță etc. reprezintă oportunități ce trebuie exploatate.

O atenție deosebită trebuie acordată infrastructurii sociale.

Astfel, investițiile vor fi direcționate spre reabilitarea și modernizarea infrastructurii de sănătate, educațională, culturală și recreațională, care se află într-o stare nu foarte bună și cu o slabă dotare tehnică, satisfăcând într-o măsură din ce în ce mai mică nevoile populației.

Zonele dezvoltate dețin avantajul de a atrage cu ușurință forță de muncă calificată, ceea ce reprezintă un factor cheie într-o economie competitivă.

La momentul actual, în urma traversării unei lungi perioade de restructurare economică ce a avut drept efect scăderea veniturilor populației și reducerea investițiilor publice în infrastructura de bază, comuna se confruntă cu o scădere a standardului de viață cu efecte directe asupra atractivității și competitivității regiunii.

Prin urmare se va acorda prioritate îmbunătățirii condițiilor de locuit și agrement prin reabilitarea construcțiilor de interes public, refacerea spațiilor verzi precum și consolidarea și întreținerea monumentelor istorice ce dau farmecul comunei.

Sunt necesare măsuri de:

- Reabilitarea construcțiilor de interes public;
- Lucrări de adaptare a infrastructurii rurale pentru asigurarea accesului persoanelor cu dizabilități;
- Reabilitarea spațiilor publice;
- Extinderi și amenajări de spații verzi;
- Modernizarea spațiilor de joacă pentru copii și înființarea unor spații noi;
- Amenajarea unor zone de agrement;
- Modernizarea și reabilitarea imobilelor aflate în domeniul public al comunei.

Având în vedere că anumite zone ale localității pot constitui zone de agrement și atracție turistică trebuie inițiate proiecte care să permită o dezvoltare durabilă:

- Dezvoltarea colaborării cu agenții economici pentru reducerea poluării;
- Ecologizarea cursurilor de apă;
- Educarea populației și implicarea practică a acesteia în protejarea naturii și a mediului.

Dezvoltarea Infrastructurii de afaceri.

Întreprinderile mici și mijlocii sunt soluția dezvoltării economice a comunei în corelare cu valorificarea insuficientă a resurselor locale (potențial agricol, zone de agrement și

turism).

Una dintre barierele care influențează performanțele sectorului întreprinderilor mici și mijlocii o constituie lipsa locațiilor și facilităților adecvate.

Locațiile cu potențial de dezvoltare sunt caracterizate de lipsa unor servicii de bază – utilități, căi de acces etc. – sau dacă acestea există nu corespund în totalitate nevoilor legate de susținerea procesului de producție.

Creșterea gradului de atractivitate pentru investitori impune reamenajarea și reorientarea locațiilor și zonelor nefolosite spre domenii de activitate competitive, contribuind la crearea de noi premise pentru afaceri și la regenerarea economică.

Infrastructura specifică serviciilor publice este, în cea mai mare parte necorespunzătoare constituită, sub aspect material, din clădiri și echipamente vechi, nemodernizate.

Concluziile finale privind activitatea economică existentă sunt următoarele:

- Comuna Căpreni dispune de un potențial uman și natural bun, care, valorificat după legile economice specifice economiei de piață fără imixțiuni politice, ar putea asigura o activitate economică eficientă, spre binele colectivității umane.

- Structura activităților comunei este de subzistență, predominant agrozootehnică pentru a cărei schimbare este nevoie de timp, bani și optică administrativă nouă.

- Alinierea stadiului de dezvoltare al comunei la stadiul de dezvoltare european, este un țel relativ îndepărtat care se va face în timp și cu eforturi mari din partea comunității în ansamblul ei.

2.4.1 Activități agricole

Pentru producerea hranei oamenii au folosit cele oferite de mediul înconjurător. Preocupările agrare s-au transmis de la o generație la alta.

Forma de exploatare agricolă a solului, ca și creșterea animalelor, este de tip familial, privat. Prelucrarea produselor agricole se face numai în gospodăriile populației.

Deși se cultivă grâu, porumb, ovăz, cartofi, legume, pomi fructiferi, vița de vie, solul este slab calitativ și nu permite obținerea unor producții care să permită asigurarea unui trai decent familiilor. Mecanizarea lucrărilor agricole este necorespunzătoare.

Există suprafețe de teren ocupate cu pășune care permit localnicilor să se îndeletnicească cu creșterea animalelor (vacii, porci, oi, capre) dar numai pentru nevoile gospodăriei. Nu există sisteme organizate de cultivare agricolă a solului sau de creștere a animalelor. Nu există, unități de mică industrie care să prelucreze produsele agricole, iar valorificarea produselor agro-alimentare este inefficientă datorită lipsei de organizare a unui sistem de colectare a acestora.

Suprafața teritoriului administrativ al comunei Căpreni este de 5728 ha iar bilanțul teritorial al zonei studiate reflectă caracterul preponderent agricol cu aspectele sale caracteristice și în structura fondului funciar. Agricultura are un rol important în economia comunei, determinat atât de suprafața importantă a terenului agricol cât și de favorabilitățile acestuia.

BILANȚ TERITORIAL
AL FOLOSINȚEI SUPRAFEȚELOR DIN TERITORIUL ADMINISTRATIV

CATEGORII DE FOLOSINȚĂ	BILANȚ CĂPRENI	
	HA	%
1. ARABIL	1320	23,04
2. LIVEZI	5	0,09
3. VII	36	0,63
4. PĂSUNI	1108	19,34
5. FÂNEȚE	64	1,12
TOTAL AGRICOL	2533	44,22
6. PĂDURE	2711	47,33
7. APE	42	0,73
8. CONSTRUCȚII	79	1,38
9. DRUMURI	94	1,64
10. NEPRODUCTIVE	269	4,70
TOTAL NEAGRICOL	3195	55,78
TOTAL TERITORIUL ADMINISTRATIV	5728	100,00

Funcțiunea agricolă se caracterizează în exclusivitate prin activitatea agricolă primară care este reprezentată de producția vegetală și animală, lipsind în totalitate activitatea secundară - prelucrarea și industrializarea unei părți din produsele obținute – precum și activitatea agricolă terțiară – care îmbracă toate aspectele: prelucrare, depozitare, valorificare atât a produselor agricole brute cât și a celor industrializate sau prelucrate.

Mecanizarea lucrărilor agricole este necorespunzătoare și gradul de dotare cu

tractoare și alte mașini și utilaje agricole este sub nivelul mediu pe județ.

Culturile principale sunt: porumb, grâu, orz, cartofi, legume, plantații de pomi fructiferi, culturi de viță de vie hibridă și masă verde pentru animale.

Cultura plantelor este susținută de o bază tehnico-materială la un nivel minim ceea ce reprezintă un factor determinant pentru productivitatea slabă a activității.

Producțiile agricole medii la ha în comună, ca principal indicator al acestei activități, se situează mult sub producțiile tehnic normate la ha, cauza principală o constituie:

- forma inferioară de organizare și dispersarea capitalului agricol;
- nivel redus al mecanizării și automatizării;
- lipsa fermelor agricole specializate;
- chimizare neadecvată;
- lipsa asistenței de specialitate.

Producțiile agricole obținute sunt valorificate în cea mai mare parte, pe plan local, procesarea producției agricole este foarte slabă, la nivelul gospodăriilor populației.

Suprafața terenurilor agricole propuse a fi introduse în intravilan prin PUG la nivelul comunei Căpreni:

	Arabil		Pășune	Vii	Livezi
Suprafața propusă a fi introdusă în intravilan prin P.U.G. (ha)	28,73	10,52	0	0	0
Clasa de calitate	a IV-a	a V-a	-	-	-
Total teren agricol propus a se introduce în intravilan (ha)	39,25		0	0	0

Exploatarea fondului forestier

Pădurile existente - cca. 47,33% din teritoriul administrativ - sunt sursă importantă de venituri pentru populație.

Din pădure se exploatează: lemnul, pentru diverse întrebuințări, precum și vânat, fructe de pădure, plante medicinale, ciuperci. În mod concret, veniturile obținute din exploatarea fondului forestier sunt din ce în ce mai mici ca urmare a unor cauze legate de starea de sănătate a pădurilor, politica de exploatare a fondului forestier, capacitatea de absorbție spre prelucrare a masei lemnoase și altele.

Creșterea animalelor

Productia animalieră analizată după mai multe criterii specifice arată că există o bază materială furajeră suficientă (1172 ha de pășuni și fânețe – 20,46% din totalul suprafeței teritoriului administrativ al comunei) și se înregistrează un număr suficient de animale. Valorificarea produselor agricole se face direct de către producătorii agricoli, în prezent nu

se apelează la intermediari privati specializati.

Organizarea agriculturii este în regim privat, exploatarea suprafeței medii pe gospodarie este de cca. 1ha.

Activitatea în agricultură înregistrează o serie de disfuncționalități:

- lipsa lucrărilor hidroameliorative care ar putea să aducă o îmbunătățire a rezultatelor obținute în această principală ramură economică a comunei.

Îmbunătățiri funciare

Activitatea în agricultură înregistrează o serie de disfuncționalități datorate lipsei lucrărilor hidroameliorative care ar putea să aducă o îmbunătățire a rezultatelor obținute în această principală ramură economică a comunei.

Deși la nivelul județului Gorj exista suprafețele importante amenajate cu lucrări de îmbunătățiri funciare (peste 4.000 ha amenajări de irigații, aprox. 10.000 ha lucrări de desecare drenaj și peste 51.000 ha lucrări de CES) acestea, fiind executate în majoritate înainte de 1990, sunt degradate sau distruse. Lipsa fondurilor și personalul insuficient determină degradarea amenajărilor de combatere a eroziunii solului.

Amenajările de irigații au un grad redus de utilizare. Costul ridicat al proiectelor noi, concurența puternică a altor sectoare economice pentru resursele de apă, interesul acordat doar refacerii și modernizării sistemelor existente etc. sunt factori care împiedică dezvoltarea acestui sector.

Pentru dezvoltarea sectorului îmbunătățirilor funciare în județ, este necesară accesarea fondurilor europene prin proiecte de reabilitare și extindere a infrastructurii de îmbunătățiri funciare. De asemenea este necesară stimularea și atragerea producătorilor agricoli în asociațiile utilizatorilor de apă cu efecte în creșterea gradului de utilizare a amenajărilor de irigații.

Condiții favorabile pentru producția agricolă:

1. existența forței de muncă calificată în agricultură;
2. populația comunei deține: 282 capete caprine, 223 capete ovine, 1307 capete de porcine, 185 de bovine și 93 cabaline.
3. suprafața teritorial administrativă a comunei Căpreni de 5725 ha este împărțită în: teren arabil 1320 ha, pășune 1108 ha, fânețe 64 ha, pădure 2711 ha, vii 36 ha, livezi 5 ha, ape și bălți 42 ha, neproductiv 269 ha, construcții 79 ha, drumuri 94 ha.

2.4.2 Activități de tip industrial

Prin industrializarea socialistă a județului s-au înțeles acțiunile de dezvoltare a industriei

extractive, a industriei prelucrătoare și a celei energetice:

- industria extractivă (sectorul primar de activități umane) a constituit principala direcție de dezvoltare a industriei;
- industria prelucrătoare (sectorul secundar al activităților umane) cuprindea un mare număr de combinate și întreprinderi industriale;
- industria energetică se baza pe lignitul extras în județ și cuprindea termocentralele.

Efectul acestei industrializări rapide a fost în primul rând acela că județul Gorj era cel mai mare furnizor de energie și de resurse energetice al țării. Pentru a putea face față industrializării, în județ au fost atrași oameni din alte județe (creșterea populației județului a fost de cca. 50.000 locuitori – 30.000 bărbați și 20.000 femei – între recensămintele din 1966 și 1977, adică de la cca. 300.000 la cca. 350.000 locuitori). În această perioadă populația unor orașe și comune a scăzut: Târgu Cărbunești, Alimpești, Bumbești – Pițic, Călnic, Ciuperceni, Crușeț, Dănciulești, Godinești, Hurezani, Logrești, Mătășari, Mușetești, Prigoria, Runcu, Schela, Stănești, **Căpreni**, Telești, Urdari; în unele dintre aceste comune populația s-a diminuat și ca urmare a dislocării acesteia din cauza extinderii exploatărilor lignitului prin cariere și depunerii sterilului în halde. Se poate aprecia că în perioada 1965-1985 în interiorul județului Gorj a avut loc o masivă mișcare de populație, prin aportul de populație nou-venită și prin relocarea populației din anumite părți ale județului (populația județului a fost în 1992 de 400.100 locuitori).

Zăcămintele de **țiței și gaze naturale**, cantonate în formațiunile mio-pliocene cutate, reprezintă una din principalele bogății ale Gorjului. Principalele structuri petrolifere sunt localizate în perimetrele Hurezani, Țicleni, Licurici, Bustuchin, Logrești, Stejari, **Căpreni**, Stoina, Crușeț, Bălteni, Vladimir, Bărbătești, Turburea.

La nivelul comunei Căpreni activitățile economice de tip industrial sunt reprezentate de sondele și conductele de transport țiței **OMV Petrom, Zona de Producție Oltenia, S.N.G.N. ROMGAZ S.A. Sucursala Tirgu Mureș și CONPET S.A. PLOIEȘTI.**

CONPET S.A. PLOIEȘTI în calitate de concesionar al **Sistemului Național de Transport al Petrolului (SNTN)**, conform H.G. 793/2002, administrează pe U.A.T. com. Capreni, jud. Gorj:

- conducta de transport țiței 0 8 5/8" Țicleni — Radinești (activă),
- conducta de transport Etan 0 5 9/16" Turburea — Pitești (activă)
- un tronson de conductă de transport Etan 0 5 9/16" Turburea — Pitești (aflat în procedură decasare) cu instalațiile aferente (robineti, prize de potențial, SPC -uri, aerisiri, bazine de retenție, etc),

Traseele conductelor magistrale de transport țiței și etan sunt trasate informativ pe planuri așa cum au fost puse la dispoziție de către **CONPET S.A. PLOIETI**

Conductele magistrale de transport țiței și etan cu instalațiile aferente aparțin Sistemului National de Transport al Petrolului așa cum este definit prin Legea Petrolului nr. 238/2004, fac parte din Domeniul public al statului și sunt de interes strategic, conform dispozițiilor O.U.G. nr. 216/2000 aprobată cu modificări completări prin Legea nr. 254/2001.

Se instituie zonă (culoar) cu restricții de construire în vecinătatea conductelor administrate de CONPET S.A., conform prevederilor Ordinului nr. 196/2006 al A.N.R.M. Zona de siguranță la *conducta de transport țiței* este de 10 m de o parte și de alta a conductei și 15 m față de instalațiile supraterane (robineți secționare, prize de potențial, bazine retenție etc.), la *conducta de transport etan* (activă) este de 20 m de o parte și de alta și 40 m față de elementele de suprafață, iar la *conducta de transport etan aflată în procedură de casare* este de 5 m de o parte și de alta (spațiu necesar recuperării materialului tubular atunci când condițiile juridice permit).

OMV Petrom, Zona de Producție Oltenia administrează pe U.A.T. comuna Căpreni, jud. Gorj:

- conducte de transport țiței OMV Petrom.
- sonde:

Distanța de siguranță, conform normativelor în vigoare, de la sonde la centre populate și de locuit este de 50 m iar, pentru conducte, în funcție de fluidul transportat și regimul presiunii de lucru, distanța de siguranță variază între 3 m și 35 m de o parte și de alta a axului conductei.

La eliberarea Certificatului de Urbanism pentru realizarea proiectelor de construcții în vecinătatea obiectivelor OMV Petrom, să fie menționat și obținerea avizului OMV Petrom, urmând ca reprezentanții OMV Petrom, Zona de Producție Oltenia să efectueze verificări, pe teren, ale amplasamentelor proiectate, în vederea emiterii avizului.

Pe teritoriul administrativ al comunei Căpreni sunt amplasate 3 sonde aflate în exploatarea **S.N.G.N. ROMGAZ S.A. Sucursala Tirgu Mureș**, acestea fiind trasate aproximativ pe planșe, așa cum au fost puse la dispoziție de către S.N.G.N. ROMGAZ S.A. Sucursala Tirgu Mureș.

Pentru executarea oricăror lucrări pe teritoriul administrativ al localității Căpreni, în zona de siguranță a rețelelor și obiectivelor S.N.G.N. ROMGAZ S.A. Sucursala Tirgu Mureș, este necesară solicitarea prin Certificatul de Urbanism a avizului de amplasament S.N.G.N. ROMGAZ S.A. Sucursala Tirgu Mureș.

„Norme tehnice pentru proiectarea și execuția conductelor de alimentare din

amonte si de transport gaze naturale - 2006"

Cap. 6 ZONA DE PROTECTIE SI ZONA DE SIGURANȚA

6.1 In vederea asigurării funcționării normale a conductelor si evitarea punerii în pericol a persoanelor, bunurilor si mediului, în zona de siguranța si în zona de protecție se impun terților restricții si interdicții prevăzute de legislația în vigoare. 6.2 Amplasarea de obiective noi, construcții noi si lucrări de orice natura în zona de siguranța a conductelor existente, se realizează cu respectarea prevederilor prezentelor norme tehnice.

Zona de protecție si zona de siguranța aferente conductelor de alimentare din amonte

6.13 In zona de protecție nu se executa lucrări fara aprobarea prealabila a operatorului licențiat care exploatează conducta. In zona de protecție sunt interzise construirea de clădiri, amplasarea de depozite sau magazii, plantarea de arbori si nu se angajează activități de natura a periclita integritatea conductei.

6.14 Zona de siguranța include si zona de protecție.

6.15 Zona de siguranța pentru conductele de alimentare din amonte si conductele de transport gaze naturale este zona care se întinde, de regulă, de fiecare parte a axei conductei.

6.16 Zona de siguranță se extinde pâna la limita distantelor de siguranța care depășesc 200 m, pe o parte sau pe ambele părți ale conductei.

6.17 În cazuri speciale, în urma unei analize de evaluare a riscului, operatorul conductei poate extinde zona de siguranță.

6.18 Pentru autorizarea executării oricăror construcții în zona de siguranță a obiectivelor din sectorul gazelor naturale este obligatorie obținerea avizului scris al operatorului conductei.

Distante de siguranța

6.19 Distanța de siguranța față de obiectivele împrejmuite din sectorul gazelor naturale (stații de comprimare, stații de reglare-măsurare etc.) se măsoară de la partea exterioara a împrejuririi.

6.21 Pe o distanta de 20 m de fiecare parte a axei conductei nu poate fi construita nici un fe(de clădire care adăpostește persoane (locuințe, spații de birouri etc).

6.22 În cazuri deosebite, pe baza unei analize, distantele de siguranța între conducte si clădiri pot fi reduse de către operatorul licențiat pâna la minimum 6m, cu condiția utilizării la proiectare a unui coeficient de siguranța $S=2,5$.

6.23 Costurile aferente îndeplinirii condiției de la art. 6.22 revin solicitantului avizului de amplasare.

„Normativ departamental pentru stabilirea distanțelor din punct de vedere al

prevenirii incendiilor dintre obiectivele componente ale instalațiilor tehnologice din industria extractivă de petrol și gaze"

Distanța minimă de siguranță față de sondele de gaze naturale este de: - 35 m pentru construcții sociale, administrative și industriale

50 m pentru centre populate și de locuințe.

Distanțele se măsura de la capul de erupție.

Distanța minimă de siguranță față de conductele de gaze naturale este de:

- 20 m pentru conducte cu presiune mai mică de 40 bar (conducte colectoare, conducte impurități, conducte ape reziduale și conducte apă industrială);

- 35 m pentru conducte cu presiune mai mare de 40 bar (conducte de aducțiune, conducte de înmagazinare și conducte colectoare de înmagazinare)

Distanțele se măsoară din axele conductelor.

Distanța minimă de siguranță față de grupuri de sonde gaze naturale, stații de separare, stații de comprimare, stații de uscare, rezervoare, panouri de măsură, este de

- 35 m pentru construcții sociale, administrative și industriale;

- 35 m pentru centre populate și de locuințe.

Distanțele se măsoară de la împrejmuire.

Este interzisă utilizarea lucrului cu foc deschis în zona de siguranță.

Trebuie identificate căile de reabilitare a industriilor mici și elaborarea de programe de dezvoltare pentru acestea; este necesară identificarea programelor de finanțare externă și a posibilităților de acces la sursele de finanțare, precum și creerea de posibilități care să ofere facilități eventualilor investitori.

Comunitățile locale sunt dispuse să ofere facilități investitorilor. Pot oferi, cu chirie mică, spații pentru hale de producție, grajduri pentru animale, terenuri. Este necesară elaborarea unui program de stimulare a înființării de întreprinderi mici și mijlocii cu obiect de activitate prelucrarea resurselor locale, relansarea meșteșugurilor tradiționale și de artizanat prin popularizarea pe scară mai largă a prestatorilor, organizarea de târguri de expoziții, acordarea de facilități fiscale (reduceri de impozite, acordarea de credite cu dobânzi mici), atragerea tineretului în practicarea meșteșugurilor și a diferitelor ramuri ale turismului.

2.4.3. Turismul

În zona care face obiectul acestei documentații, nu există o bază turistică, această activitate nefiind dezvoltată.

Zona în care se află teritoriul administrativ al comunei Căpreni este caracterizată printr-un cadru natural generos prin toate componentele sale dar și prin importante și variate atracții turistice antropice, la care se adaugă păstrarea unor vechi ocupații și meșteșuguri,

unor frumoase datini și obiceiuri populare.

Valorificarea potențialului turistic este favorizată de un acces rutier bun în zonă prin drumuri naționale și județene, dar și printr-o rețea de drumuri comunale și sătești cu o viabilitate corespunzătoare în cea mai mare parte.

Zona nu are un puternic potențial turistic propriu. Este necesară elaborarea unui program de dezvoltare a diverselor ramuri ale turismului. Potențialul turistic al zonei poate fi controlat și sporit printr-un studiu de reabilitare complexă a zonei, atât economico-social cât și natural.

2.5 POPULAȚIA – ELEMENTELE DEMOGRAFICE ȘI SOCIALE

2.5.1 Evoluția populației

Numărul și structura populației sintetizează, în mărimea și evoluția sa, influența unui complex de factori de natură economică, socială și demografică ce au acționat asupra comunei Căpreni în decursul timpului.

Evoluția numerică a populației 1912-2008

UAT	1912	1930	1941	1948	1956	1966	1977	1992	2002	2008
Căpreni	3406	3278	3904	3958	4009	3213	3229	2639	2467	2219

Scăderea populației s-a datorat până în anul 1990 politicii de dezvoltare economică excesiv industrială, care a condus la atragerea forței de muncă din mediul rural în orașele industriale din Județul Gorj sau din afara lui. După 1990, populația comunei a scăzut în continuare, migrația populației tinere către mediul urban continuând. Între 1992 și 2002 (anii de referință ai ultimelor recensăminte) s-au înregistrat dezechilibre în mișcarea naturală a populației prin scăderea natalității și creșterea mortalității, rezultând un spor natural negativ.

Rezultatul influenței privatizării, schimbărilor în structura socială a populației, șomajului se oglindesc în evoluția numărului de locuitori, pe perioade de timp mai îndelungate.

Populația comunei Căpreni înregistrată la recensământul din anul 2011 a fost de 2233 locuitori. Datele statistice furnizate de Direcția Județeană de Statistică Gorj arată că în anul 2015 populația era de 2116 locuitori iar în anul 2020 era de 1977 locuitori. În anul 2021 populația a fost de 1985 locuitori fapt ce evidențiază scaderea populației în ultimii ani.

Structura populației pe grupe de vârstă anul 2021:

- 0-14 ani = 218
- 15-59 ani = 1202
- 60 ani și peste = 565

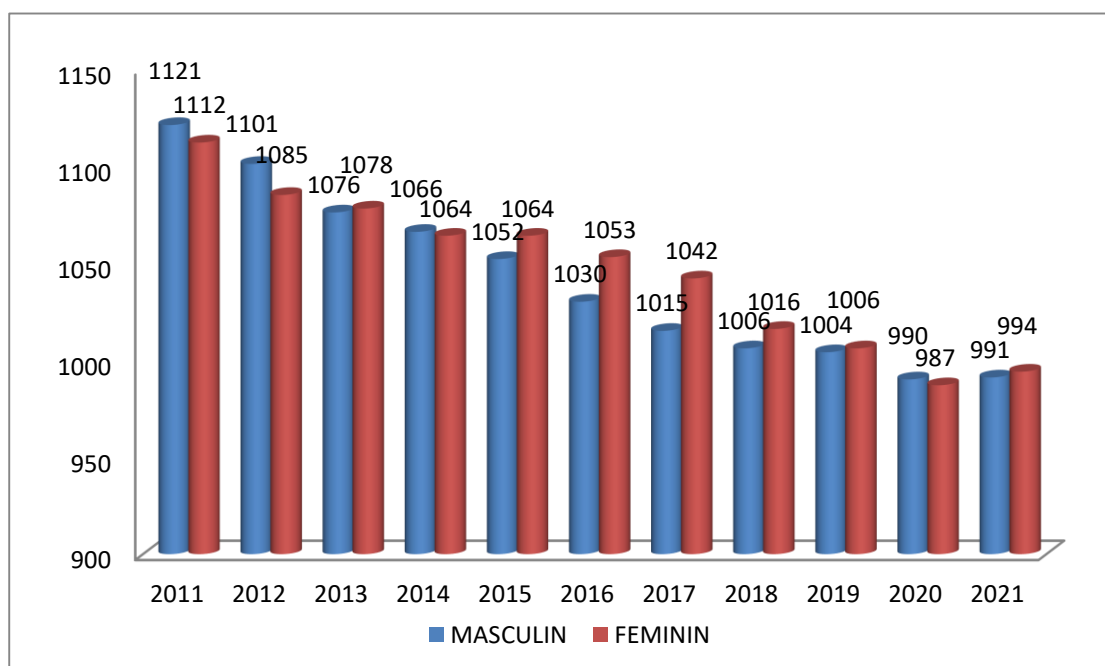
SITUAȚIA POPULAȚIEI COMUNA CĂPRENI

LOCALITATE	NUMĂR PERSOANE
SAT CĂPRENI	393
SAT ALUNIȘ	108
SAT BRĂTEȘTI	300
SAT BULBUCENI	502
SAT CETATEA	202
SAT CORNETU	328
SAT DEALU SPIREI	16
SAT SATU NOU	325
TOTAL COMUNA CĂPRENI	2174

Sursa: Date preluate din informațiile furnizate de Direcția Județeană de Statistică Gorj.

În anul 2011, populația comunei numără 2233 locuitori, din care 49,72% bărbați și 50,28% femei. Persoanele sub 14 ani alcătuiesc 10,98% pe când persoanele peste 59 de ani alcătuiesc 28,46% din populația totală. În 2021 densitatea populației la nivelul comunei este de 34,65 locuitori/km².

Evoluția populației la nivelul întregii comune este prezentată în graficul următor:



SITUAȚIA POPULAȚIEI ÎNTRE ANII 2011 ȘI 2021 COMUNA CĂPRENI

ANUL	COMUNA	NUMĂR PERSOANE TOTAL
2011	CĂPRENI	2233
2012	CĂPRENI	2186
2013	CĂPRENI	2154
2014	CĂPRENI	2130
2015	CĂPRENI	2116
2016	CĂPRENI	2083
2017	CĂPRENI	2057
2018	CĂPRENI	2022
2019	CĂPRENI	2010
2020	CĂPRENI	1977
2021	CĂPRENI	1985

Sursa: Date preluate din informațiile furnizate de Direcția Județeană de Statistică Gorj.

Numărul de gospodării de pe teritoriul comunei Căpreni la nivelul anului 2011 este prezentat în tabelul următor:

Localitatea	Număr gospodării
Căpreni	228
Aluniș	59
Brătești	151
Bulbuceni	283
Cetatea	137
Cornetu	195
Dealul Spirei	16
Satu Nou	144
TOTAL	1213

Sursa: Date preluate din informațiile furnizate de Direcția Județeană de Statistică Gorj.

Mișcarea naturală a populației

Mișcarea naturală a populației definește schimbările care se produc în numărul și structura populației ca urmare a nașterilor și deceselor, din cadrul unei populații.

Natalitatea

Reprezintă frecvența sau intensitatea nașterilor în cadrul unei populații, acest fenomen fiind influențat de politica demografică promovată în diferite etape precum și de elemente cum ar fi structura pe grupe de vârste și sexe, ponderea populației fertile, nivelul de dezvoltare economică, standardul de viață, gradul de instruire al populației etc.

Valorile natalității în județul Gorj se încadrează în cele care caracterizează ansamblul național (8‰), fiind cuprinse între 2,3‰ și 12,5 ‰. Deși există unele diferențe și între mediul urban (cu o medie de 8.5 ‰) și cel rural (media fiind de 7,9‰), totuși cele mai mari diferențe se înregistrează în profil teritorial. Astfel, există un clivaj între partea de sud (cu o rată redusă a natalității) și cea din nordul județului (cu valori mai ridicate ale acestui indicator). Cele mai mari valori din mediul urban se înregistrează în Rovinari (12,2‰), acolo unde populația este relativ tânără, iar cele mai mici se regăsesc în orașul Țicleni (6,5‰). În mediul rural cea mai mare valoare aparține comunei Hurezani (12,5‰), în timp ce comuna Arcani are cea mai mică rată a natalității de 2,3‰. Doar 21% din UAT-urilor județului au o rată a natalității mai mare de 10‰, în timp ce peste 27% dintre ele se încadrează în valori de sub 7‰ ale acestui indicator.

Rata de fertilitate generală este un indicator obținut din raportarea numărului născuților vii într-o perioadă la numărul mediu al populației feminine fertile (cu vârste între 15 și 49 de ani). Rata medie de fertilitate în județul Gorj este de 32,9 ‰, cu diferențele aferente între mediul urban (cu o medie de 30,1‰) și cel rural (cu o medie de 36,5‰). Cele mai mari valori ale fertilității se înregistrează în mediul rural, peste 22 de UAT-uri având o fertilitate de peste 40‰. În mediul urban numai Rovinari atinge 40‰, celelalte orașe având rate mai mici ale acestui indicator. Cele mai mici valori (de sub 25‰) caracterizează doar UAT-uri care aparțin mediului rural, un număr de 11 dintre ele fiind caracterizate de astfel de valori.

Mortalitatea

Mortalitatea reprezintă frecvența deceselor în cadrul unei populații și, alături de natalitate, completează mișcarea naturală a populației. Rata medie a mortalității este de 13,4‰, 55‰ cu diferențieri marcante între mediul urban (cu o medie de 9‰) și mediul rural (cu o medie de 14,1‰).

Cele mai mari rate ale mortalității (de peste 16‰) se înregistrează în zonele rurale din partea de sud-vest a județului (unde nivelul dezvoltării economice este destul de scăzut) și în zona de nord a județului. Cele mai mici valori se înregistrează în orașe și în zonele adiacente

acestora. Cea mai mică valoare a ratei mortalității se înregistrează în orașul Rovinari (cu o populație tânără) iar cea mai mare valoare în comuna Arcani (peste 25‰).

Cele mai multe UAT-uri se încadrează în valori cuprinse între 10‰ și 15‰, valori relativ mari, datorate în special nivelului economic relativ scăzut dar, în anumite zone, și îmbătrânirii populației.

Speranța de viață la naștere este de 73,35 ani pentru anii 2006-2008, diferențiată pe cele două sexe (70,27 ani pentru populația masculină și 76,51 ani pentru cea feminină) și cu mici diferențieri între cele două medii (73,51 pentru mediul urban și 72,92 pentru mediul rural).

În tabelul următor se va prezenta evoluția sporului natural și a componentelor sale, la nivel de comună în perioada 2010 - 2019:

	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Născuți vii	13	13	10	10	11	12	14	9	21	17
Decedați	40	36	41	53	42	45	49	37	36	39
Spor natural	-27	-23	-31	-43	-31	-33	-35	-28	-15	-22

De menționat este faptul că în anii 2016 și 2013 s-au înregistrat cele mai mari valori negative ale sporului natural.

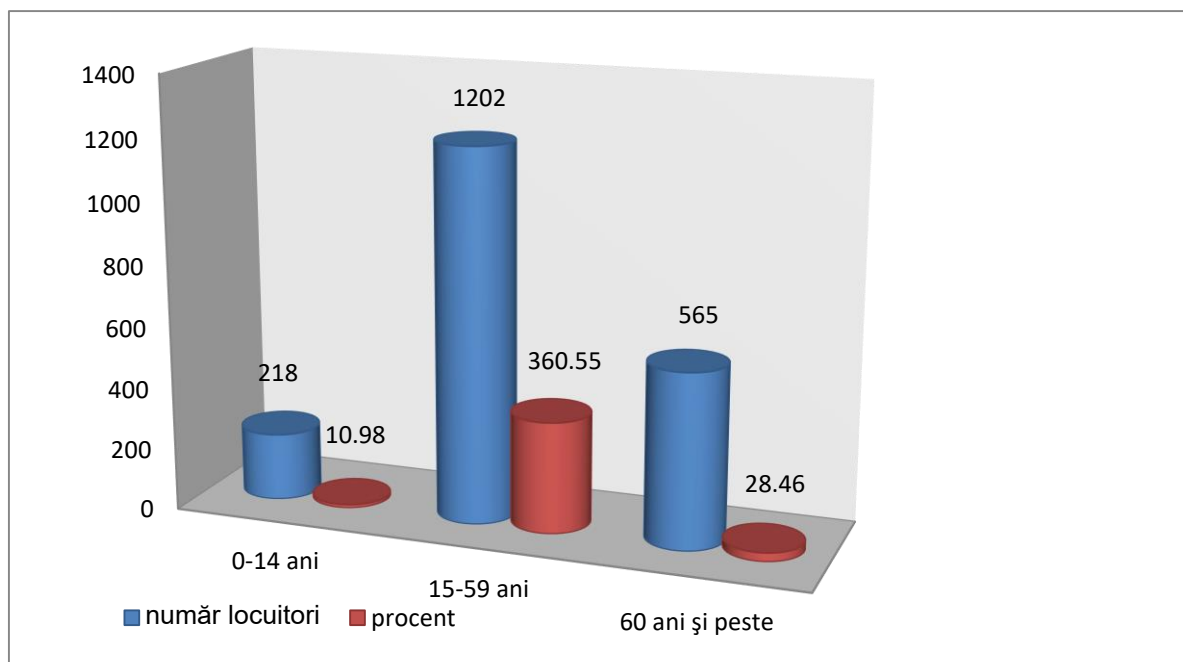
Valoarea negativă se păstrează și în anii următori deoarece populația este îmbătrânită iar oamenii tineri migrează spre orașe în căutarea unor locuri de muncă și o viață mai bună.

2.5.2 Structura populației pe principalele grupe de vârstă

Reprezentarea structurii pe grupe de vârstă permite evaluarea gradului de îmbătrânire a populației.

Întrucât în evidențele curente statistice, structura populației pe grupe de vârstă se urmărește în teritoriu numai la nivel de județ și pe categorii de localitate (urban/rural) se va prezenta această structură a populației la nivel de comună în graficul următor:

Comuna Căpreni



Din datele prezentate se observă ponderea mare a populației apte pentru muncă (15-59 ani) și mai puțin a persoanelor tinere (0-14 ani).

2.5.3 Resursele de muncă și populația ocupată

Din graficul prezentat mai sus se observă că populația cuprinsă între 15-59 ani formează populația aptă de muncă și are ponderea cea mai mare din totalul populației.

Populația tânără (0-14 ani) este mai mică decât populația în vârstă (peste 60 ani), ceea ce înseamnă că populația aptă de muncă în comuna Căpreni este îmbătrânită.

De obicei, se consideră că grupa tinerilor este dominantă atunci când vârstele sub 20 ani dețin peste 35% din totalul populației. Dacă vârsta de până la 20 ani reprezintă 30% din totalul populației, se consideră că populația are tendință de îmbătrânire. Pentru comuna Căpreni populația tânără de până la 20 ani reprezintă 17.23% din totalul populației, deci se poate spune ca populația din comuna Căpreni are tendința de îmbătrânire.

Comuna Căpreni poate fi situată în grupa localităților în care apare «îmbătrânirea evidentă».

Populația comunei Căpreni are o perspectivă bună din punct de vedere al asigurării mâinii de lucru pe termen mediu (10 ani) și termen lung (20 ani).

Populația bătrână fiind dominantă ridică probleme de investiții pentru ocrotirea sănătății, pentru ocrotirea socială, pentru asigurarea bătrâneții etc.

MIȘCAREA NATURALĂ ȘI MIGRATORIE

Variația numărului, structurii și distribuției spațiale a unei populații este determinată atât de mișcarea naturală cât și de cea migratorie. Mișcarea migratorie cuprinde rata sosirilor și a plecărilor din localitate. Rata sosirilor a fost de 21,9‰ în medie la nivelul județului fiind de 20,5‰ în mediul urban și de 22,1‰ în mediul rural. Cele mai multe sosiri s-au înregistrat în zonele periurbane ale orașelor în timp ce valorile cele mai scăzute se înregistrează în zona montană din partea de nord-est (Crasna, Novaci, Bumbesti-Jiu, Polovragi) și în partea de sud (Borăscu, Negomir, Ionești, Plopșoru, Căpreni). Valorile medii ale sosirilor se încadrează între 15 ‰ și 25‰.

Rata medie a plecărilor la nivelul județului Gorj este de 21,9‰, majoritatea UAT-urilor încadrându-se în intervalul 15‰-25‰. Valoarea medie pentru mediul urban este de 23,8‰ , în timp ce pentru mediul rural valoarea medie este ușor mai scăzută (21,6‰). Practic, cele mai multe plecări se înregistrează în orașele miniere Rovinari și Motru (peste 30‰) și în comunele Roșia de Amaradia și Văgiulești. Valori ridicate caracterizează, de fapt, întreaga zonă minieră (Mătășari, Aninoasa, Urdari, Turceni) datorită restructurării industriei miniere care a avut drept consecință plecarea din zonă a celor disponibilizați în acest sector de

activitate. Ratele cele mai mici ale plecărilor caracterizează o parte a UAT-urilor din zona montană (Tismana, Runcu, Crasna, Novaci) dar o parte din cele care sunt pe axa de circulație Craiova-Târgu Jiu.

Bilanțul migrator, ca rezultat al diferențelor dintre sosiri și plecări, este negativ ca medie la nivelul județului (-0,1‰). Totuși, ar fi de remarcat diferențele între mediul urban și cel rural. În mediul urban bilanțul migrator este negativ, cu o valoare medie de -3,3‰, în timp ce în mediul rural valoarea este ușor pozitivă (0,6‰). Peste jumătate (57%) dintre UAT-urile din județul Gorj înregistrează valori negative, adică deficit. Analizând în profil teritorial putem constata ca cele mai mari pierderi de populație (prin migrație) se înregistrează în zonele în care industria extractivă a constituit principala activitate economică (Motru, Urdari, Țicleni, Aninoasa, Turceni) dar și în zonele agricole din partea de est (Hurezani, Căpreni, Vladimir, Turburea, Licurici, Berlești). În ambele situații asistăm la plecări masive, fie din cauza disponibilizărilor din sectorul minier, fie datorită lipsei de perspectivă din zonele rurale profunde.

Cele mai mari sporuri migratorii se înregistrează în comunele din jurul orașelor principale (Glogova și Ciuperceni-lângă Motru, Albeni, Scoarța-lângă Târgu Cărbunești, Arcani, Drăguțești, Dănești-lângă Târgu Jiu), asistând, probabil, la o periurbanizare dar și la transformarea unora dintre aceste localități în așezări-dormitor. Bilanțul total al populației este, în medie la nivelul județului, de - 5,4‰. Diferențierile între cele două medii sunt destul de accentuate, respectiv -3,8‰, în cazul mediului urban și -5,6‰ pentru mediul rural. În același timp, peste 73% dintre UAT-uri au bilanț total negativ (77% dintre UAT-urile din mediul urban și 72% dintre cele din mediul rural).

La nivel teritorial cele mai mici valori ale bilanțului total se înregistrează în partea de est a județului, în acele comune care au atât pierderi de populație prin migrație, cât un bilanț natural negativ. În această zonă practic există mai mulți factori care contribuie la aceste valori negative (economia mai puțin dezvoltată, izolarea față de infrastructura de transport, în anumite situații, dar și lipsa unor centre urbane polarizatoare). Valori pozitive ale bilanțului total se datorează, în general, unor valori ceva mai ridicate ale sporului natural, cu excepția comunei Arcani care își datorează valoarea de 33‰ bilanțului migrator.

Personalul muncitor din comună a preferat deplasarea spre locul de muncă din unitățile economice industriale ale orașelor vecine (Tg-Cărbunești, Tg-Jiu și Craiova).

După anul 1989 însă, valorile absolute ale sporului natural au rămas tot negative. Astfel, urmare a deteriorării nivelului de trai în general, a măsurilor luate de legalizarea întreruperilor de sarcină, etc., au făcut ca valorile sporului natural să scadă de la un an la

altul. În ceea ce privește mișcarea migratorie după anul 1989, a înregistrat valori anuale negative.

Aceste valori reflectă declinul economic înregistrat în această perioadă de tranziție, de trecere la economia de piață - capitalistă, când numeroase unități economice industriale au fost restructurate sau chiar lichidate în centrele urbane din județ sau din afara județului Gorj, iar personalul muncitor, disponibilizat s-a întors în general în localitățile de unde au plecat, deci în cadrul comunei Căpreni.

În anul 1990 s-a înregistrat cel mai mare număr de plecări în marea majoritate a comunelor din județul Gorj deci și un sold migratoriu negativ foarte mare ca urmare a înlăturării restricțiilor de intrare cu domiciliu stabil, în marile centre urbane din toată țara.

Starea de sănătate a populației

La nivelul județului Gorj la data de 31 decembrie 2017 desfășoară activitate de asistență medicală comunitară un număr de 120 asistenți medicali comunitari (26 în urban și 94 în rural) și 15 mediatore sanitare (9 în urban și 6 în rural). Astfel, din numărul total de 70 localități existente în Gorj, în 65 de localități își desfășoară activitatea asistenți medicali comunitari și mediatore sanitare (acolo unde există și populație de etnie romă).

Serviciile medicale acordate de medicii de familie în cadrul centrelor de permanență sunt următoarele:

- asistența medicală în afecțiunile acute și urgențele medico-chirurgicale, în limitele competenței medicului de familie și posibilităților tehnice;
- trimitere către alte specialități în vederea internării, în situațiile care depășesc competențele medicului de familie;
- administrarea medicației necesare tratamentului de urgență care se asigură din trusa de urgență a centrului de permanență sau a cabinetului medical în cazul în care permanența se asigură la cabinetul medical;
- eliberarea unei adeverințe medicale pentru pacient, cu care se va prezenta a doua zi la medicul său de familie pentru prescrierea rețetei; în zilele de sâmbătă, duminică și sărbători legale, medicația se asigură din trusa de urgență atât cât va fi necesar pacientului până ajunge la medicul său de familie.

Serviciile medicale se acordă tuturor persoanelor care le solicită, indiferent de statutul de asigurat al acestora.

La nivelul județului Gorj funcționează un număr de 20 centre de permanență, (7 în mediul urban , 13 în mediul rural din care 9 sunt spații puse la dispoziție de primării și 11 sunt spații în Cabinetele Medicilor de Familie) autorizate sanitar. Starea de sănătate a populației este evaluată prin indicatorii demografici natalitatea, mortalitatea generală, mortalitatea

infantilă, decese pe cauze, spor natural calculat lunar, trimestrial și anual prin date colectate de la furnizorii de servicii medicale din toate nivelele de asistență medicală cât și prin nivelul indicatorilor specifici, respectiv indicatorii de morbiditate – incidență și prevalență.

În comuna Căpreni infrastructura sanitară este compusă din:

- Centrul de sănătate Căpreni;
- Ambulanța Căpreni;
- 1 cabinet medical de familie;
- 1 cabinet medical privat;
- 1 farmacie.

CENTRUL DE SĂNĂTATE CĂPRENI se află în subordinea spitalului din Târgu Cărbunești dispune de un număr de 15 paturi și deservește comunele Căpreni, Hurezani, Stoina, Crușeț, Stejari și Dănciulești.

- Centrul de Sănătate Căpreni este dotat cu aparatură modernă :
- Aparatură de urgență;
- Aparatură de laborator;
- Aparatură de sterilizare;
- Aparat pentru electroterapie ;
- Electrocardiograf ;
- Aparat pentru radiografii.

Comparativ cu anul 2016 natalitatea crește de la 5.6‰ la 5.8‰. Natalitatea diferă pe cele două medii, astfel, în mediul urban scade la sfârșitul lunii noiembrie a anului 2017 cu 0.2‰ comparativ cu aceeași perioadă a anului 2016, iar în mediul rural natalitatea crește de la 6.7‰ în anul 2016 la 7.3‰ în anul 2017.

În anul 2017 (ianuarie-noiembrie) decesele generale au crescut față de aceeași perioadă anul 2016 de la 10,56‰ la 10,67‰. Se remarcă în continuare în anul 2017 o mortalitate mai mare în mediul rural (2364 decese la nivel de județ) decât în urban (1151 decese la nivel de județ).

Mortalitatea prin bolile aparatului circulator rămâne în continuare prima cauză de deces cu un procent de 63.7% din totalul deceselor în județul Gorj, numărul de decese a crescut în anul 2017 (ianuarie-noiembrie) față de aceeași perioadă a anului 2016 cu 38 de cazuri. În anul 2017 numărul deceselor prin boli cerebro-vasculare a scăzut cu 12 decese față de anul 2016. Numărul cazurilor de deces prin tumori a crescut în anul 2017 cu 7 cazuri față de anul 2016 reprezentând în continuare a doua cauză de deces în județul Gorj cu un procent de 19.3%. Decesele prin boli ale aparatului digestiv rămân o importantă cauză de deces în județul nostru, astfel în anul 2017 numărul cazurilor de deces a crescut față de anul 2016 cu 9

cazuri. Urmează, în scadere față de anul anterior, decese prin boli ale aparatului respirator (-18 decese), sistemului nervos și organelor de simț în usoara creștere (2 decese) și boli infecțioase și parazitare în scadere (-5 decese). A scăzut numărul de decese în anul 2017 față de anul 2016 în cazul accidentelor (-10 decese), afecțiunilor perinatale (-2 decese) și anomaliilor congenitale (-1 deces).

Dezvoltarea asistenței medicale primare:

- prin asigurarea unei asistențe medicale primare accesibilă în egală măsură pentru toți locuitorii județului;
- toate localitățile din județ au asistență medicală asigurată;
- dezvoltarea programelor de screening și de profilaxie, cu implicarea medicilor de familie în aceste programe, măsura ce poate contribui pe termen lung la reducerea costurilor de tratament;

Măsuri necesare pentru îmbunătățirea sănătății populației:

- creșterea adresabilității către medicul de familie, creșterea accesului populației neasigurate la servicii medicale;
- creșterea numărului de persoane înscrise la medicul de familie;
- îmbunătățirea indicatorilor demografici;
- o îmbunătățire a indicatorilor ilustrativi pentru calitatea și cantitatea asistenței medicale acordate;
- îmbunătățirea indicatorilor de morbiditate la nivel de județ;
- decongestionarea unităților sanitare publice cu paturi prin menținerea individului în propriul său mediu de viață;
- îmbunătățirea percepției medicilor de familie și a medicilor specialiști, a oficialităților din comună precum și a populației din comună vis a vis de AMC (ACTIVITĂȚI DE MEDIERE SANITARĂ) -, MS.
- Datorită migrației tinerilor către orașe sau străinătate în comunitățile rurale se manifestă un fenomen de îmbătrânire. De bătrânii rămași în localitate nu are cine să aibă grijă. În acest sens se impune înființarea unui azil de bătrâni zonal.

Disfuncționalități în sistemul demografic:

- Dezechilibrul în mișcarea naturală a populației prin scăderea ratei anuale a natalității și creșterea ratei mortalității în ultimii ani rezultând un spor natural negativ la nivelul județului, comuna Căpreni având o scădere a numărului populației rezultând un spor negativ;
- Comuna Căpreni dispune de un potențial uman relativ scăzut (circa 1985 persoane), sunt premise ca scăderea continuă a populației din ultimul deceniu să se oprească trecând în 3 - 5 ani la valori pozitive;

- Declinul volumului de activitate în ramurile de bază are consecințe negative asupra folosirii resurselor de muncă, asupra calității vieții populației și a asigurării resurselor financiare necesare realizării unor programe de modernizare a localității.

- Trebuie menționat faptul că într-o localitate în care nu sunt satisfăcute posibilitățile de ocupare a potențialului de forță de muncă, deplasările prin exercitarea activităților în afara localităților respective sunt numeroase. Acest fapt determină fenomenul de navetism.

FONDUL DE LOCUINȚE

Fondul locativ constituie totalitatea încăperilor locative, indiferent de forma de proprietate, inclusiv case de locuit, case specializate (cămine, case-internat pentru invalizi, veterani, case speciale pentru bătrâni singuratici și altele), apartamente, încăperi de serviciu și alte încăperi locative în alte construcții utile pentru locuit.

Fondul locativ pe forme de proprietate se divizează astfel:

- fondul locativ public - fondul locativ care se află în proprietatea statului și în deplină administrare gospodărească a întreprinderilor de stat; fondul locativ municipal care se află în proprietatea raionului (orașului), municipiului, precum și fondul care se află în administrarea gospodărească a întreprinderilor municipale sau în administrarea operativă a instituțiilor municipale;

- fondul locativ privat - fondul care se află în proprietatea cetățenilor (case de locuit individuale, apartamente și case de locuit privatizate și procurate, apartamente în casele cooperativelor de construcție a locuințelor) și fondul care se află în proprietatea persoanelor juridice (create în baza proprietarilor privați), construit sau procurat din contul mijloacelor proprii;

- fondul locativ cu forma de proprietate mixtă - fondul care se află în proprietatea personală, în proprietatea comună sau în cote-părți ale diferitor subiecți ai proprietății publice și private;

- proprietatea întreprinderilor mixte - fondul locativ care se află în proprietatea întreprinderilor mixte cu participare străină.

Numărul total de locuințe în comuna Căpreni este de **1213** locuințe. În ultimii ani, ritmul mediu anual de construcții de locuințe a fost foarte mic, în anul 2015, înregistrându-se un număr de 1 autorizații de construire pentru locuințe, iar în anul 2020, numărul autorizațiilor de construire este de 3, fapt ce denotă gradul scăzut de dezvoltare economică al localității. Construcțiile noi de locuințe sunt realizate din materiale durabile și au un standard de confort ridicat, apropiindu-se de cel urban.

Locuințe convenționale după numărul și suprafața camerelor

JUDET, MUNICIPII,ORASE, COMUNE,SATE	Loc.convent	Numarul camerelor			Suprafata camerelor - mp-		
	Total	Total	Camere de locuit	Camere utilizate numai in scopuri profesionale, comerciale etc.	Total	Suprafata camerelor de locuit	Suprafata camerelor utilizate numai in scopuri profesionale, comerciale etc.
COMUNA CAPRENI	1213	3514	3508	6	40533	40428	105
SAT CAPRENI	228	627	627	0	6744	6744	0
SAT ALUNIS	59	170	170	0	1821	1821	0
SAT BRATESTI	151	445	445	0	5359	5359	0
SAT BULBUCENI	283	764	762	2	9600	9575	25
SAT CETATEA	137	373	373	0	3838	3838	0
SAT CORNETU	195	545	545	0	6277	6277	0
SAT DEALU SPIREI	16	37	37	0	380	380	0
SAT SATU NOU	144	553	549	4	6514	6434	80

Locuințe după dotarea cu dependențe

COMUNE,SATE	Locuinte cu bucatarie/ chicineta	- situata in locuinta	Locuinte cu baie (cada si/sau dus)	- situata in locuinta	c) Locuinte cu closet cu apa	- situat in locuinta	Nu are closet
A	1	2	9	10	15	16	25
COMUNA CAPRENI	1035	660	277	201	111	79	128
CAPRENI	178	133	50	45	35	15	26
ALUNIS	53	42	3	3	0	0	5
BRATESTI	127	88	57	47	20	19	22
BULBUCENI	249	159	53	30	10	10	28
CETATEA	107	42	21	13	13	10	19
CORNETU	176	142	42	35	19	15	22
DEALU SPIREI	14	13	1	1	0	0	1
SATU NOU	131	41	50	27	14	10	5

Locuințe după dotarea cu instalații

COMUNE,SATE	Locuinte cu instalatie de alimentare cu apa curenta	- din retea publica	- din sistem propriu	Locuinte cu instalatie de alimentare cu apa calda	c) Locuinte cu instalatie de canalizare	- la o retea publica	- la un sistem propriu	- alta situatie	Locuinte cu instalatie electrica
TOTAL CĂPRENI	638	231	104	194	335	78	230	27	1117
CAPRENI	159	91	17	37	108	51	57	0	212
ALUNIS	5	0	3	0	3	0	3	0	52
BRATESTI	89	44	8	43	52	0	31	21	135
BULBUCENI	70	0	46	36	46	0	42	4	256
CETATEA	77	9	13	8	22	3	18	1	124
CORNETU	125	61	9	37	70	24	45	1	180
DEALU SPIREI	4	0	1	0	1	0	1	0	16
SATU NOU	109	26	7	33	33	0	33	0	142

Locuințe după combustibilul folosit pentru gătit și modul de încălzire

JUDET, MUNICIPII,ORASE, COMUNE,SATE	f) Locuinte dupa combustibilul folosit pentru gatit	- gaze	- din retea publica	- lichefiate (butelie)	- combustibil solid	- energie electrica	- altul	g) Modul de incalzire a locuintei	- centrala termica proprie cu	- gaze din retea publica	- combustibil solid
TOTAL CĂPRENI	1213	1035	117	918	163	2	13	1102	60	33	24
CAPRENI	228	196	34	162	30	0	2	214	22	17	5
ALUNIS	59	51	0	51	8	0	0	55	0	0	0
BRATESTI	151	114	30	84	35	1	1	127	8	6	2
BULBUCENI	283	232	0	232	49	0	2	257	11	0	9
CETATEA	137	113	6	107	19	1	4	129	5	0	5
CORNETU	195	177	27	150	15	0	3	169	4	2	2
DEALU SPIREI	16	10	0	10	6	0	0	16	0	0	0
SATU NOU	144	142	20	122	1	0	1	135	10	8	1

Disfuncționalități la nivelul fondului de locuințe:

Fondul imobiliar se deteriorează rapid din cauza întreținerii necorespunzătoare a clădirilor vechi. Numeroase familii cu venituri scăzute și medii locuiesc în clădiri cu risc seismic ridicat, în imobile degradate, neavând la dispoziție resursele necesare pentru a face îmbunătățiri. Aceste clădiri reprezintă un pericol pentru locatari și public, o amenințare la adresa patrimoniului arhitectural al României și a vitalității satelor.

Locuințele vechi din mediul rural sunt în cele mai multe cazuri și insalubre, fără acces la utilități, și folosesc mijloace de încălzire improvizate care pun în pericol viața locatarilor. Vechimea fondului de locuințe din mediul rural sugerează necesitatea modernizării și realizării de construcții noi.

Fondul locativ rural este de asemenea dominat de locuințele cu două și trei camere pentru toate categoriile de venit. Totuși, creșterea graduală a locuințelor cu mai multe camere indică o corelație directă dintre venit și numărul de camere.

2.6 CIRCULAȚIA

Accesibilitatea în Comuna Căpreni se face pe cale rutieră. Nu există căi de comunicație feroviară în teritoriul administrativ al comunei.

2.6.1 Căi de comunicație rutieră și transportul în comun

Comuna beneficiază de o rețea de căi de comunicație rutieră, care deserveste satele comunei și asigură și legătura acestora cu satul resedință de comună dar și cu restul comunelor din județul Gorj. Astfel se realizează pentru locuitorii comunei, legătura cu centrele de interes major din județ și din afara acestuia.

Rețeaua de căi rutiere din comună analizată în contextul legăturilor de transport județean, este formată din:

- DN 6 B – drum ce leagă comuna Căpreni cu comunele Hurezani și Stoina, traversează comuna de la nord la sud;
- DJ 605 B – drum ce leagă comuna Căpreni cu comuna Stejari;
- DC 37 – drum ce leagă comuna Căpreni (DN 6 B) cu comuna vecină Hurezani;
- DC 38 – drum ce leagă satul Satu Nou (DN 6 B) cu satul Cetatea traversează parțial satul Cetatea;
- DC 49 – drum ce leagă comuna Căpreni cu comuna învecinată Turburea;
- DC 49 A – drum ce leagă comuna Căpreni cu comuna învecinată Stejari.

Rețeaua de străzi și drumuri asfaltate din interiorul teritoriului administrativ al comunei Căpreni este:

- DN 6 B – 7,208 km pe teritoriul comunei, drum asfaltat;
- DJ 605 B – 0,124 Km pe teritoriul comunei, drum asfaltat;
- DC 37 – 1,403 Km pe teritoriul comunei, drum asfaltat;
- DC 38 – 2,262 Km, pe teritoriul comunei, drum asfaltat;
- DC 49 – 0,258 Km pe teritoriul comunei, drum parțial asfaltat;
- DC 49 A – 10,737 Km pe teritoriul comunei, drum parțial asfaltat;
- drumurile vicinale sunt neasfaltate.

Starea podurilor din comuna Căpreni este bună.

Starea tehnică a stațiilor de călători pentru transportul public este proastă, la nivelul comunei există 8 de stații de călători. Firmele care efectuează transportul public sunt SC VIITORUL S.R.L..

MĂSURI NECESARE:

Dezvoltarea și îmbunătățirea infrastructurii de transport are un rol major în atragerea și reținerea investițiilor în comună, în dezvoltarea cooperării interregionale și europene, contribuie la creșterea mobilității forței de muncă și a bunurilor, favorizează un acces sporit la noi piețe, toate acestea constituind bazele creșterii economice durabile a comunei. Prin urmare sunt necesare următoarele măsuri:

- Modernizarea drumurilor de interes local care fac legătura între satele comunei și a drumurilor care fac legătura cu localitățile învecinate;
- Modernizarea drumurilor de exploatare, forestiere, de tarla etc.

DISFUNCȚIONALITĂȚI:

Disfuncționalitățile ce apar în desfășurarea circulației se referă în principal la următoarele aspecte critice:

- modernizarea insuficientă a drumurilor;

- împietruirea slabă a multor străzi sau porțiuni de stradă a atras după sine porțiuni de drum cu denivelări sau porțiuni de drum în care apa bălțește;
- deteriorarea îmbrăcămînții pe tronsoanele aflate pe pante accentuate;
- existența unor străzi sau porțiuni înguste care nu permit desfășurarea unui trafic normal a două mijloace de transport simultan din două sensuri;
- lipsa spațiilor destinate parcării;
- lipsa marcajelor și semnalizării corespunzătoare;
- traficul pietonal întâmpină dificultăți de deplasare pe unele străzi ca urmare a lipsei trotuarelor.

2.7 INTRAVILAN EXISTENT. ZONE FUNCȚIONALE. BILANȚ TERITORIAL

Intravilanul existent al localităților componente ale comunei Căpreni însumează o suprafață de 377.53 ha,

În ceea ce privește intravilanul propus pentru satele componente ale comunei Căpreni, prin definiție, acesta cuprinde totalitatea suprafețelor ocupate în prezent de construcții (inclusiv de curți și grădini) precum și suprafețele necesare dezvoltării localităților pe durata valabilității P.U.G.-ului.

De comun acord cu administrația locală, actualul P.U.G. trasează noul intravilan, prin respectarea legislației în vigoare și a necesităților apărute ca urmare a solicitărilor venite de la locuitori. Intravilanul este o limită convențională informativă, în cadrul căruia circulația terenurilor urmează să se supună legislației în vigoare.

Zonele funcționale existente în prezent își vor păstra caracterul, iar unele vor cunoaște o dezvoltare accentuată, ca urmare a opțiunilor populației și intențiilor administrației locale de diminuare sau înlăturare a disfuncționalităților existente la nivelul întregii comune în ceea ce privește locuirea, activitățile economice, de agrement și gradul de dotare.

Zona de locuit, cu suprafața de teren cea mai mare din cadrul intravilanului, va cuprinde în principal terenuri destinate gospodăriilor individuale.

Pentru monumente istorice care se regăsesc pe teritoriul comunei se va respecta legislația specifică (Legea numărul 422/2001 – Lege privind protecția monumentelor istorice). Zona instituțiilor publice va trebui completată cu amplasamente la nivelul zonei centrale cu noi funcțiuni (cu precădere cele deficitare ce sunt nominalizate pentru etapele viitoare). Pentru zonele unităților agricole precum și pentru cele industriale dacă va fi cazul, se vor crea rezerve de terenuri pe care să poată fi amplasate asemenea unități.

Unul dintre obiectivele de bază ale Planului Urbanistic General îl constituie organizarea zonelor funcționale în cadrul teritoriului intravilan al localităților, organizarea relațiilor dintre

acestea în funcție de folosința principală și natura activităților dominante.

În prezent teritoriul intravilan al celor opt localități componente prezintă zonificarea inclusă în cadrul P.U.G. 1998 fiind structurat conform tabelului următor centralizator la nivel de comună:

BILANȚ TERITORIAL - SITUAȚIA EXISTENTĂ - INTRAVILANUL LOCALITĂȚILOR COMUNEI CĂPRENI - ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ

ZONE FUNCȚIONALE	SUPRAFAȚA (ha)									% DIN TOTAL INTRAVILAN
	LOCALITATEA REȘEDINȚĂ DE COMUNĂ CĂPRENI	SATUL ALUNIȘ	SATUL BRĂTEȘTI	SATUL BULBUCENI	SATUL CETATEA	SATUL CORNETU	SATUL DEALU SPIREI	SATUL SATU NOU	TOTAL INTRAVILAN	
1. ZONĂ DE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	57.02	11.52	33.26	38.51	33.10	41.78	3.63	26.61	245.43	65.01
2. ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	2.34	0.04	0.60	0.51	0.00	1.19	0.00	0.46	5.14	1.36
3. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ LOCUINȚE, INSTITUȚII ȘI SERVICII	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4. ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.45	0.00	0.00	0.45	0.12
5. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ INDUSTRIE, DEPOZITE, COMERT	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6. UNITĂȚI AGRO - ZOOTEHNICE	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7. ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT DIN CARE: RUTIER	7.86	1.41	5.74	7.28	4.37	6.68	0.70	5.44	39.48	10.46
8. ZONĂ SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
9. ZONĂ CONSTRUCȚII TEHNICO - EDILITARE	0.00	0.00	0.11	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.11	0.03
10. ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ - CIMITIRE	0.28	0.00	0.00	0.66	0.00	0.77	0.00	0.00	1.71	0.45
11. ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	0.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.08	0.02
12. APE	0.61	0.12	0.30	0.42	0.25	0.47	0.00	0.18	2.35	0.62
13. ZONĂ TERENURI LIBERE	13.99	5.93	13.99	14.58	7.65	11.10	3.11	12.43	82.78	21.93
TOTAL TERITORIUL INTRAVILAN	82.18	19.02	54.00	61.96	45.37	62.44	7.44	45.12	377.53	100.00

**BILANȚ TERITORIAL
SATUL CĂPRENI – COMUNA CĂPRENI
SITUAȚIA EXISTENTĂ**

ZONE FUNCȚIONALE	SATUL CĂPRENI	
	EXISTENT	
	HA	%
1. ZONĂ DE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	57.02	69.38
2. ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	2.34	2.85
3. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ LOCUINȚE, INSTITUȚII ȘI SERVICII	0.00	0.00
4. ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE	0.00	0.00
5. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ INDUSTRIE, DEPOZITE, COMERȚ	0.00	0.00
6. UNITĂȚI AGRO - ZOOTEHNICE	0.00	0.00
7. ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT DIN CARE: RUTIER	7.86	9.56
8. ZONĂ SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	0.00	0.00
9. ZONĂ CONSTRUCȚII TEHNICO - EDILITARE	0.00	0.00
10. ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ - CIMITIRE	0.28	0.34
11. ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	0.08	0.10
12. APE	0.61	0.74
13. ZONĂ TERENURI LIBERE	13.99	17.02
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN	82.18	100.00

După cum se poate constata, zona de locuințe și funcțiuni complementare ocupă cea mai mare parte din intravilan, respectiv 69.38%, în contrast cu celelalte, zona destinată instituțiilor și serviciilor de interes public ocupă doar 2.85% din intravilan, fapt ce reflectă gradul scăzut de dotare al localității.

**BILANȚ TERITORIAL
SATUL ALUNIȘ – COMUNA CĂPRENI
SITUAȚIA EXISTENTĂ**

ZONE FUNCȚIONALE	SATUL ALUNIȘ	
	EXISTENT	
	HA	%
1. ZONĂ DE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	11.52	60.57
2. ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0.04	0.21
3. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ LOCUINȚE, INSTITUȚII ȘI SERVICII	0.00	0.00
4. ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE	0.00	0.00
5. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ INDUSTRIE, DEPOZITE, COMERT	0.00	0.00
6. UNITĂȚI AGRO - ZOOTEHNICE	0.00	0.00
7. ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT DIN CARE: RUTIER	1.41	7.41
8. ZONĂ SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	0.00	0.00
9. ZONĂ CONSTRUCȚII TEHNICO - EDILITARE	0.00	0.00
10. ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ - CIMITIRE	0.00	0.00
11. ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	0.00	0.00
12. APE	0.12	0.63
13. ZONĂ TERENURI LIBERE	5.93	31.18
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN	19.02	100.00

După cum se poate constata, zona de locuințe și funcțiuni complementare ocupă cea mai mare parte din intravilan, respectiv 60.57%, în contrast cu celelalte, zona destinată instituțiilor și serviciilor de interes public ocupă doar 0.21% din intravilan, fapt ce reflectă gradul scăzut de dotare al localității.

**BILANȚ TERITORIAL
SATUL BRĂTEȘTI – COMUNA CĂPRENI
SITUAȚIA EXISTENTĂ**

ZONE FUNCȚIONALE	SATUL BRĂTEȘTI	
	EXISTENT	
	HA	%
1. ZONĂ DE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	33.26	61.59
2. ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0.60	1.11
3. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ LOCUINȚE, INSTITUȚII ȘI SERVICII	0.00	0.00
4. ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE	0.00	0.00
5. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ INDUSTRIE, DEPOZITE, COMERȚ	0.00	0.00
6. UNITĂȚI AGRO - ZOOTEHNICE	0.00	0.00
7. ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT DIN CARE: RUTIER	5.74	10.63
8. ZONĂ SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	0.00	0.00
9. ZONĂ CONSTRUCȚII TEHNICO - EDILITARE	0.11	0.20
10. ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ - CIMITIRE	0.00	0.00
11. ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	0.00	0.00
12. APE	0.30	0.56
13. ZONĂ TERENURI LIBERE	13.99	25.91
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN	54.00	100.00

După cum se poate constata, zona de locuințe și funcțiuni complementare ocupă cea mai mare parte din intravilan, respectiv 61.59%, în contrast cu celelalte, zona destinată instituțiilor și serviciilor de interes public ocupă doar 1.11% din intravilan, fapt ce reflectă gradul scăzut de dotare al localității.

**BILANȚ TERITORIAL
SATUL BULBUCENI – COMUNA CĂPRENI
SITUAȚIA EXISTENTĂ**

ZONE FUNCȚIONALE	SATUL BULBUCENI	
	EXISTENT	
	HA	%
1. ZONĂ DE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	38.51	62.15
2. ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0.51	0.82
3. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ LOCUINȚE, INSTITUȚII ȘI SERVICII	0.00	0.00
4. ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE	0.00	0.00
5. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ INDUSTRIE, DEPOZITE, COMERT	0.00	0.00
6. UNITĂȚI AGRO - ZOOTEHNICE	0.00	0.00
7. ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT DIN CARE: RUTIER	7.28	11.75
8. ZONĂ SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	0.00	0.00
9. ZONĂ CONSTRUCȚII TEHNICO - EDILITARE	0.00	0.00
10. ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ - CIMITIRE	0.66	1.07
11. ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	0.00	0.00
12. APE	0.42	0.68
13. ZONĂ TERENURI LIBERE	14.58	23.53
TOTAL TERITORIUL INTRAVILAN	61.96	100.00

Terenurile incluse în zona de locuit ocupă cea mai mare parte din intravilan, respectiv 62.15%, în contrast cu celelalte zona destinată instituțiilor și serviciilor de interes public ocupă doar 0.82% din intravilan, fapt ce reflectă gradul scăzut de dotare al localității.

**BILANȚ TERITORIAL
SATUL CETATEA – COMUNA CĂPRENI
SITUAȚIA EXISTENTĂ**

ZONE FUNCȚIONALE	SATUL CETATEA	
	EXISTENT	
	HA	%
1. ZONĂ DE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	33.10	72.96
2. ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0.00	0.00
3. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ LOCUINȚE, INSTITUȚII ȘI SERVICII	0.00	0.00
4. ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE	0.00	0.00
5. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ INDUSTRIE, DEPOZITE, COMERȚ	0.00	0.00
6. UNITĂȚI AGRO - ZOOTEHNICE	0.00	0.00
7. ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT DIN CARE: RUTIER	4.37	9.63
8. ZONĂ SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	0.00	0.00
9. ZONĂ CONSTRUCȚII TEHNICO - EDILITARE	0.00	0.00
10. ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ - CIMITIRE	0.00	0.00
11. ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	0.00	0.00
12. APE	0.25	0.55
13. ZONĂ TERENURI LIBERE	7.65	16.86
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN	45.37	100.00

Terenurile incluse în zona de locuit ocupă cea mai mare parte din intravilan, respectiv 72,96%, în contrast cu celelalte, zona destinată instituțiilor și serviciilor de interes public ocupă doar 0% din intravilan, fapt ce reflectă gradul scăzut de dotare al localității.

**BILANȚ TERITORIAL
SATUL CORNETU – COMUNA CĂPRENI
SITUAȚIA EXISTENTĂ**

ZONE FUNCȚIONALE	SATUL CORNETU	
	EXISTENT	
	HA	%
1. ZONĂ DE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	41.78	66.91
2. ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	1.19	1.91
3. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ LOCUINȚE, INSTITUȚII ȘI SERVICII	0.00	0.00
4. ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE	0.45	0.72
5. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ INDUSTRIE, DEPOZITE, COMERT	0.00	0.00
6. UNITĂȚI AGRO - ZOOTEHNICE	0.00	0.00
7. ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT DIN CARE: RUTIER	6.68	10.70
8. ZONĂ SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	0.00	0.00
9. ZONĂ CONSTRUCȚII TEHNICO - EDILITARE	0.00	0.00
10. ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ - CIMITIRE	0.77	1.23
11. ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	0.00	0.00
12. APE	0.47	0.75
13. ZONĂ TERENURI LIBERE	11.10	17.78
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN	62.44	100.00

Terenurile incluse în zona de locuit ocupă cea mai mare parte din intravilan, respectiv 66.91%, în contrast cu celelalte, zona destinată instituțiilor și serviciilor de interes public ocupă 1.91% din intravilan, fapt ce reflectă gradul scăzut de dotare al localității.

Nivel de dotare social culturală

Aspecte caracteristice ale principalelor zone funcționale

Zona centrală la nivelul satului reședință de comună include în principal instituțiile de interes public existente. Structura sistemului de instituții de interes public, pe localități, este următoarea:

SATUL REȘEDINȚĂ DE COMUNĂ CĂPRENI

Primăria comunei. Primăria funcționează într-o clădire cu regim de înălțime P+1 cu suprafață construită de 265.73 m², suprafața desfașurată de 273.38 m², un WC cu o

suprafață construită de 4 m², o magazie cu o suprafață construită de 55.1 m², suprafața totală a terenului este de 2370 m² și împrejmuire de 207.2 ml. Starea clădirii în care funcționează primăria este proastă.

Politia. Are sediul în satul Căpreni. Imobilul în care funcționează este o clădire cu suprafață construită de 60 m² și un teren aferent de 800 m² - în stare bună de funcționare.

Pompierii. nu sunt reprezentați la nivelul localității de reședință și nici la nivelul comunei, apelându-se la Inspectoratul pentru Situatii de Urgenta (I.S.U.) Hurezani aflat la o distanță de 5 km de comună.

Sănătate.

Centrul de sanatate Capreni. În satul Căpreni funcționează centru de sanatate într-o clădire cu suprafață construită de 346 m², suprafața totală a terenului este de 1885 m², și o împrejmuire de 191 ml. Starea clădirii în care funcționează primăria este foarte bună.

Ambulanța. În satul Căpreni funcționează ambulanța într-o clădire cu suprafață construită de 133,7 m². Starea clădirii în care funcționează primăria este foarte bună.

Dotări în învățământ.

Scoala gimnazială din satul Căpreni - corp 1 funcționează într-o clădire cu suprafață construită 580 m², un WC cu o suprafață construită de 20 m², o magazie cu o suprafață construită de 83,64 m², suprafața totală a terenului este de 11736 m² și o împrejmuire de 385 ml. Starea clădirii este bună.

Scoala gimnazială din satul Căpreni – corp 2 suprafața construită 269 m². Clădirea se află în reabilitare.

Grădinița din satul Căpreni - suprafața construită 169 m². Starea clădirii este bună.

Cultură.

Pe raza satului Căpreni se găsește Căminul Cultural cu o suprafață construită de 174.54 m² și un teren aferent de 898 m². Starea clădirii este foarte proastă.

Departamentul cultelor. În satul Căpreni se află o biserică de cult ortodox care asigură serviciile religioase necesare și un cimitir având o suprafață de 10700 m².

Servicii-comerț. Pe teritoriul comunei Căpreni există un oficiu poștal care deservește toți locuitorii comunei.

SATUL ALUNIȘ

Dotări în învățământ.

Scoala primară cu din satul Aluniș are regim de înaltă P, suprafața construită 75 m², suprafața desfasurată 75 m², un WC cu o suprafață construită de 5 m², o magazie cu o suprafață construită de 18 m², suprafața totală a terenului este de 900 m² și o împrejmuire de 90 ml. Starea clădirii este foarte proastă, momentan este închiriată.

SATUL BRĂTEȘTI

Dotări în învățământ.

Scoala primară din satul Brătești cu regim de înălțime P funcționează într-o clădire cu suprafață construită de 209,1 m² și suprafață desfașurată de 209,1m², un WC cu suprafața construită de 3 m², o magazie cu o suprafață construită de 28 m², cu un teren aferent de 5108 m² și împrejmuire de 45 ml. Clădirea se află în reabilitare, va fi transformată în arhivă și bibliotecă.

Tehnico edilitare.

În satul Brătești se află stația de epurare.

SATUL BULBUCENI

Dotări în învățământ.

Școala gimnazială și grădinița din satul Bulbuceni cu regim de înălțime P situată într-o clădire cu suprafață construită de 472 m² și suprafață desfașurată de 472 m², un WC cu o suprafață construită de 12 m², cu un teren aferent de 6750 m² și o împrejmuire de 136 ml. Starea cladirii este bună.

Departamentul cultelor.

În satul Bulbuceni se află două biserici de cult ortodox și două cimitire cu suprafeța de 3581 m² respectiv 3659 m².

SATUL CORNETU

Departamentul cultelor. Pe teritoriul satului Cornetu se găsește o biserică care asigură serviciile religioase necesare precum și un cimitir care are suprafața de 7700 m².

Recreere. În satul Cornetu există un teren de sport cu o suprafață de 8172 m².

Servicii-comerț. Pe teritoriul satului Cornetu se află târgul comunal cu o suprafață de 9839 m².

SATUL SATU NOU

Dotări în învățământ.

Școala gimnazială și grădinița din satul Satu Nou cu regim de înălțime P situată într-o clădire cu suprafață construită de 560 m² și suprafață desfașurată de 560 m², un atelier cu o suprafață construită de 90 m², un WC cu o suprafață construită de 20 m², o magazie cu o suprafață construită de 86 m², cu un teren aferent de 7472 m² și o împrejmuire de 54 ml. Starea cladirii este proastă. Funcționează doar grădinița.

Tehnico edilitare.

În satul Satu Nou se află gospodăria de apă situată pe un teren cu o suprafață de 20,359 m².

2.8. ZONE CU RISCURI NATURALE.

Analiza riscurilor naturale:

- Fenomene meteorologice periculoase (vânt puternic sau precipitații și/sau precipitații masive și/sau căderi de grindină):
 - Inundații:
 - inundații în urma revărsărilor de ape și scurgerilor de torenți;
 - inundații generate de calamități naturale și avarii la construcțiile hidrotehnice;
 - furtuni, tornade, secetă, îngheț (poduri și baraje de gheață, de apă, căderi masive de zăpadă, chiciură, polei)
- incendii de pădure (incendii la: fondul forestier, vegetație uscată);
- avalanșe;
- fenomene distructive de origine geologică;
- cutremure;
- alunecări de teren;

Inundații

În cadrul județului nu au fost semnalate pagube semnificative datorate inundațiilor pe torenți, înainte de 1998. Datorită precipitațiilor cu intensitate deosebită și a condițiilor de modificări antropice vizând fondul forestier, în perioada 1998 - 2006 acest fenomen a luat o amploare deosebită. Astfel, pe lângă localitățile din UATB Rovinari, Baia de Fier, Crasna, Drăgotești, Lălești, Licurici, Tismana, Turcinești, au mai fost semnalate inundații pe torenți în localitățile din UATB: Târgu Jiu, Bumbești - Jiu, Novaci, Albeni, Bâlteni, Bustuchin, **Căpreni**, Fărcăsești, Glogova, Mușetești, Țânțăreni, Văgulești.

Alunecări de teren

Cauze: dezghețul, perioadele de ploi intense sau prelungite au determinat producerea alunecărilor și prăbușirilor de teren. Datorită antrenării și transportului nisipului din straturile de deasupra mării de către izvoarele create din apele din infiltrații spre apele curgătoare din zonă, s-au produs adevărate caverne subterane care au început să se prăbușească.

De aceea, considerăm că alunecările de teren sunt fenomene frecvente care au generat situații de urgență ce afectează teritoriul și infrastructura județului Gorj.

Condițiile geologice și fizico-geografice situează județul Gorj în categoria celor cu potențial ridicat de producere a alunecărilor de teren (conf. „Ghid privind macrozonarea teritoriului României din punct de vedere al riscului la alunecări de teren care a fundamentat Legea 575 - Zone de risc natural) 70 unități administrativ teritoriale pe teritoriul cărora s-au produs importante alunecări de teren active care au afectat locuințe, drumuri, terenuri agricole.

Municipiile, orașele și comunele afectate sunt: Tg.jiu, Bumbești Jiu, Rovinari, Albeni, Alimpești, Arcani, Bengești Ciocadia, Berlești, Bălănești, Brănești, Bumbești Pițic, Bustuchin, **Căpreni**, Cătunele, Ciuperceni, Călnic, Bălești, Crasna, Dănești, Drăgotești, Drăguțești, Fărcășești, Glogova, Godinești, Hurezani, Jupânești, Licurici, Mătășari, Negomir, Peștișani, Prigoria, Roșia de Amaradia, Runcu, Samarinești, Schela, Slivilești, Stejari, Stoina, Tismana, Tântăreni, Turcinești, Urdari, Vladimir.

Fenomenele frecvent întâlnite la nivelul comunei Căpreni sau care pot apare mai des sunt alunecările de teren ale căror cauze le reprezintă structura geologică a terenurilor ca și inundațiile provocate de pâraiele de pe teritoriul comunei și care au o frecvență mai mare la viiturile de primăvară.

Zone afectate de alunecări de teren la nivelul comunei Căpreni:

- sat Bulbuceni - Obiective afectate DC 49 km 8+600 la km 8+900.

Este de remarcat faptul ca efectele acestor manifestari naturale distructive au efecte reduse și în general zona intravilanelor a fost ferită de efectele dezastruoase ce s-ar fi putut produce.

Cutremurele

Județul Gorj poate fi afectat de cutremure de pământ cu magnitudinea de șapte grade pe scara RICHTER.

Cutremurele tectonice care se manifestă în România și implicit în județul Gorj pot genera următoarele efecte:

- distrugerea sau avariarea construcțiilor civile (locuințe, edificii sociale, culturale, religioase, etc.) ;
- distrugerea sau avariarea construcțiilor industriale;
- distrugerea sau avariarea rețelelor de gospodărie (apă, gaz, termoficare, electricitate, telecomunicații, etc.);
- generarea de incendii (în general izolate);
- declanșarea de alunecări de teren sau de surpări de teren, a unor avalanșe;
- avariarea unor construcții hidrotehnice sau de hidroameliorații;
- declanșarea unor epidemii, ca urmare a degradării calității factorilor de mediu;
- producerea unor efecte de masă (panică, stres etc.);
- generarea unor accidente nucleare sau chimice.

În perioada 1971-2005 s-a remarcat o creștere semnificativă a numărului de cutremure pe unitatea de timp intensitățile situându-se în domeniul $I_0=4$.

Cutremurele cu intensități epicentrale mai mari de 4 se încadrează în grupări de epicentre, ceea ce micșorează posibilitatea supraestimării intensității maxime observate.

La cel mai puternic cutremur înregistrat pe teritoriul României și care a afectat și județul Gorj, cel din martie 1977, nu s-au produs pagube semnificative.

Analiza riscului seismic stabilește că în urma unui cutremur de pământ major cu magnitudinea M 7,50 R în județul Gorj pot apare evenimente situațiile de urgență provocate, direct sau indirect, de către mișcarea seismică.

Sub aspectul cantității de precipitații căzute într-un interval de 24h, acest areal se găsește într-o zonă cu risc mărit. Cantitatea de precipitații atinge o medie de 675-750 mm / an, favorizând producerea de inundații.

Potrivit legii 585/12 septembrie 2001 privind Planul de Amenajare a Teritoriului Național, secțiunea V-a – Zonele de risc natural și a Normativului P 100-92, comuna Căpreni se înscrie într-o zonă cu magnitudine seismică potențială de 7-scara M.KS conform raionării seismice a teritoriului României.

Pentru evitarea pericolului producerii pagubelor materiale datorate alunecărilor de teren este necesară eliminarea sau diminuarea cauzelor antropice declanșatoare (defrișări abuzive, construcții pe versanti etc.), executarea de lucrări specifice de consolidare a versanților instabili.

Este necesară elaborarea unei documentații de specialitate cu măsuri concrete de eliminare a factorilor de risc (consolidări maluri, regularizări, sisteme de desecare, etc.) atât în afara intravilanelor localităților, cât și în interiorul acestora.

Aceste zone trebuie inventariate și delimitate permanent, în general prin grija Consiliului Județean Gorj și a Consiliului Local Căpreni, pe baza cercetării în teren, studiilor geotehnice privind construibilitatea terenurilor, informațiilor de la localnici privind evoluția fenomenelor, ritmicitatea și amploarea lor.

2.9 ECHIPAREA EDILITARĂ.

2.9.1 Gospodărirea complexă a apelor.

Dezvoltarea durabilă a zonelor rurale depinde în mare măsură de nivelul echipării edilitare a acestora, de asigurarea tuturor utilităților necesare desfășurării activității potențialilor investitori sau consumatori.

Apa este indispensabilă vieții, iar beneficiile ei asupra sănătății sunt inegalabile. Apa potabilă este cea utilizată în alimentația umană și care satisface o serie de condiții fizico-chimice și organoleptice ce permit consumul său fără a periclita sănătatea.

Amplasarea comunei pe un platou cu rețea restransă de cursuri de apă a condus la apariția unor probleme legate de alimentarea cu apă, populația având ca surse de alimentare apele de suprafață.

Rețeaua hidrografică a comunei este tributară râului Jiu, pâ râului Amaradia care are în județul Gorj o lungime de cca. 60 km și o suprafață a bazinului hidrografic de cca. 515 km², cu următorii afluenți: valea Plopului, valea Artanului, valea Caprei, valea Mățului, valea Aninoasei, valea Gâgâiului, valea Brăteștilor, cu debite intermitente influențate de regimul precipitațiilor.

Acviferul freatic din lunca Amaradia este o soluție de alimentare cu apă în sistem centralizat a satelor comunei. Apa cantonată în lunca și terasele râului Amaradia a avut de suferit din punct de vedere calitativ datorită sondelor de exploatare a țițeiului și a sondelor de injecție a apei de zăcămant. Frontul de captare a fost amplasat în amonte de ultima sondă de pe teritoriul comunei Căpreni. Acviferul freatic a fost interceptat pe intervalele 3-19,6 m (în funcție de poziția forajului față de râu), nivelele hidrostatice variază între 3 m și 7 m.

Alimentare cu apă

Sistemul existent de alimentare cu apă potabilă al comunei Căpreni deservește locuitorii din satele Căpreni, Brătești, Cetatea, Cornetu, Dealu Spirei și Satu Nou. Nu există rețea de alimentare cu apă în satele Bulbuceni și Aluniș.

Sistemul actual de alimentare cu apă cuprinde:

- sursa, două puțuri forate având fiecare adâncimea de 100 m, situate la distanța de 250 m unul de altul, echipate cu pompe submersibile cu următoarele caracteristici: $Q_{P1,P2}=3,17$ l/s; H 96,0 m, P 7,5 Kw;
- conductele de legătură între puțuri realizate din PHD, PN6:
 - între P2 și punctul A, De 90 mm, L 266,0 m;
 - între P1 și punctul A, De 90 mm, L= 17 m.
- stație de tratare pentru reducerea manganului și amoniu din apă, formată din trei containere, dimensionată pentru debitul de tranzit $Q= 6,33$ l/s;
- rezervor de înmagazinare cu capacitatea de 350 mc, amplasat la cota 225,30 m incluzând și rezerva intangibilă de 11 mc;
- stație de pompare booster cu pompe verticale (2+1) cu caracteristicile $Q_{total} = 14,30$ l/s; H= 26 m, P = 4 kW/pompă,
- rețea de distribuție prevăzută din PEID, PN6 eu diametre cuprinse între 63 - 180 mm cu lungimea totală de 12117 m.

Alte aspecte funcționale

S-au prevăzut 40 cișmele stradale amplasarea acestora făcându-se de-a lungul străzilor, la intersecția acestora, în locuri ușor accesibile și în fața obiectivelor social administrative importante cum ar fi: școala, grădinița, dispensar.

Pentru combaterea incendiilor s-a prevăzut un hidrant de incendiu, amplasat în gospodăria de apă doar pentru alimentarea mașinii de pompieri.

În comuna Căpreni, conductele de distribuție a apei sunt amplasate de-a lungul drumului național DN 6B și de-a lungul drumurilor comunale.

Alimentarea cu apă în sistem centralizat este o garanție pentru asigurarea condițiilor de sănătate ale populației și pentru protecția mediului înconjurător.

2.9.2 Canalizare.

Din cele opt sate ale comunei în prezent nici unul nu dispune de un sistem de canalizare funcțional.

În satele Căpreni, Cetatea parțial, Satu Nou, Cornetu și Brătești există o rețea de colectare a apelor menajere uzate rezultate după folosirea apei potabile în nevoile gospodărești, publice și industriale, epurarea lor într-o stație mecano-biologică și dirijarea apelor epurate printr-un canal deversor spre emisar - râul Amaradia, care urmează să fie pusă în funcțiune. În celelalte sate – Aluniș, Bulbuceni, Cetatea și Dealu Spirei pentru evacuarea apelor menajere uzate se folosește sistemul local (haznale).

Întregul sistem, inclusiv stația de epurare, sunt proiectate pentru toți consumatorii prezentați mai sus, cu sporul de dezvoltare corespunzător pe 25 de ani.

Din cauza limitării investiției s-a convenit să se realizeze rețeaua pe zonele principale, acolo unde densitatea populației este mai mare, urmând ca ulterior să se poată realiza extinderi de rețea (colectoare secundare pe DS), fără să se compromită funcționalitatea sistemului realizat anterior.

Sistemul de canalizare proiectat este în sistem divizor (fără a se colecta apa rezultată din precipitații) cu colectoare principale în care deversează colectoarele secundare, ce urmărește trasa stradală din localitate, preluând apele uzate menajere care urmează să fie epurate în stația de epurare și apoi evacuate în emisar (râul Amaradia).

Așadar rețeaua acoperă întreaga trasa stradală aferentă drumului național DN 6B, pe lungimea lui aflată în comuna Căpreni ($L = 7.216$ m), respectiv între Km 47 + 0,927 și Km 55+0,143; parțial zona Cornetu; și integral zona Sat Nou.

Deasemenea s-au prevăzut 9 stații de pompare (SPAU) care ridică cota apelor în vederea unei curgeri gravitaționale.

Dimensionarea sistemului de canalizare s-a efectuat în baza: SR1343-/2006 pentru calculul necesarului de apă potabilă, SR 1846-1/2006 pentru determinarea debitelor de apă uzate, STAS 3051/1994 pentru evaluarea secțiunilor rețelei de canalizare.

Debitele caracteristice de ape uzate menajere necesare a fi epurate sunt:

- debitul zilnic mediu Q_{uzimed} = 197,40 mc/zi = 2,28 l/s,

- debitul zilnic maxim Quzimax = 257,50 mc/zi = 2,98 l/s.

STAȚIA DE EPURARE APE UZATE

Pentru debitele de ape uzate rezultate, sa ales o stație de epurare în două trepte principale: mecanică și biologică.

Stația de epurare cuprinde următoarele elemente:

- cămin influent - CI;
- camera grătar CG si stație de prepompare SP;
- separator de grăsimi cu deznisipator - SG;
- bazin egalizare și omogenizare - EQ;
- reactoarele pentru tratarea biologică - RB;
- unitate dezinfectie cu ultraviolete CU;
- cămin debitmetru - CD;
- cămin de ieșire spre receptorul natural (efluent) - CE;
- container modular pentru echipamente;
- container modular pentru personal si dotari;
- decantor secundar (ingrosator) - DS;
- platforma uscare nămol deshidratat - PN;
- instalație deshidratare cu saci filtranți - DZ;
- by-pass-ul care ocolește stațiile de epurare;
- conductele de legătură în fluxul tehnologic între obiecte;
- împrejmuire,
- instalații electrice (iluminat, prize, pnze de pamant si protecție paratrăznet);
- alimentare cu apă;
- amenajare incinta si acces.

Rețea de canalizare menajeră

- Lungimea rețelei de canalizare va fi compusă din:
 - țeava PVC, Dn 315, SN 4, L= 2.125 m (inclusiv conducta de deversare);
 - țeava PVC, Dn 250, SN 4, L= 6.023 m;
 - țeava PVC, Dn 200, SN 4, L= 5.050 m.
- Conducta de refulare de la stațiile de pompare din:
 - PE-HD DN 110, PN 6, L = 2.349 m.
 - PE-HD DN 90, PN 6, L = 296 m.
- Total țeava PVC 13.198 m.
- Total țeava PE-HD 2.645 m.
- Cămine de vizitare si racord 350 bucati.

Canalizarea pluvială se face printr-un sistem parțial de șanțuri și rigole, întreținute prin grija Primăriei Căpreni.

Lipsa canalizării menajere în comună atrage o serie de neajunsuri:

- poluarea mediului înconjurător (a solului, a pânzei de apă freatică de mică adâncime, a aerului prin mirosurile ce se degaja în special în perioada verii);
- stagnarea dezvoltării economico - sociale pe ansamblul comunei.

2.9.3 Alimentarea cu energie electrică

Comuna Căpreni, împreună cu satele: Căpreni, Aluniș, Brătești, Bulbuceni, Cetatea, Cornetu, Dealu Spirei și Satu Nou sunt racordate în proporție de 100% la sistemul energetic național prin LEA 20 KV.

Sistemul energetic în situația actuală este structurat astfel:

- producția de energie electrică — în termocentrale și hidrocentrale;
- transportul energiei electrice de înaltă tensiune: stații de transformare și linii de 220; 400;
- distribuția și furnizarea de energie electrică care asigură alimentarea cu energie electrică a tuturor categoriilor de consumatori.

Distribuția și furnizarea de energie electrică are în exploatare:

- stațiile de transformare 110/20 Kv;
- liniile electrice de (înaltă tensiune) î.t. 110 Kv;
- liniile electrice de (medie tensiune) m.t. 20 Kv (aeriane și în cablu subteran);
- posturile de transformare 20/0,4 Kv;
- distribuția de (joasă tensiune) j.t. 04 Kv (aeriane și în cablu subteran) din toate localitățile rurale și urbane precum și instalația de iluminat public) .Trasee linii majore electrice (pe tensiuni).

Alimentarea cu energie electrică a localităților comunei se realizează din sistemul energetic național respectiv LEA 20 Kv, care străbate comuna de la nord la sud. La nivelul comunei se găsesc 14 Posturi de transformare 20/0,4Kv care sunt folosite pentru alimentare rețelele de joasă tensiune și pentru alimentare sonde și extracții gaze.

Fată de situația actuală, se apreciază că alimentarea cu energie electrică a consumatorilor este satisfăcătoare. Pe teritoriul comunei în partea de sud, traversind de la sud la est este pozată o linie LEA 110Kv MOFLEȘTI – STOINA - CĂPRENI.

TelefonieTraseul rețelei de distribuție de joasă tensiune:

Rețeaua de distribuție la consumator este de tip aerian LEA 0,4 KV, pe stâlpi de beton de tip SE și SC, în fundație burată la susținere și fundație turnată la derivații colțuri sau terminali.

Rețeaua este amplasată de regulă la limita trotuarului spre carosabil, iar acolo unde acesta lipsește la aproximativ 0,5 - 0,8 m de împrejmuirea construcțiilor. Linia este echipată cu 1 - 2 circuite trifazate la ieșirea din P.T., ajungând spre capetele rețelei la circuite monofazice funcție de necesitatea punctului de consum pe care îl deservește.

Iluminatul public în comuna Căpreni este asigurat de 286 stâlpi cu o stare de funcționare bună ce acoperă o arie de 40,4 Km. Pentru asigurarea iluminatului public se utilizează becuri economice în proporție de 100%

Alimentarea cu energie electrică este corespunzătoare.

- gospodarii racordate: 100%

- gospodarii neracordate: 0

2.9.4 Telecomunicații.

Telefonia fixă aparținând TELECOM este prezentă pe teritoriul comunei. De asemenea există internet, telefonie mobilă (Orange, Telecom, Vodafone și RDS RCS).

În condițiile dezvoltării telefoniei mobile, importanța telefoniei fixe a scăzut simțitor în special în zonele neracordate unde cheltuielile cu instalarea de noi rețele ar fi nejustificată în condițiile în care aria de acoperire a rețelelor publice mobile (la nivel de teritoriu /populație) era la 30 iunie 2009 de 89,3% pentru teritoriu și 99,0% pentru populație.

În concluzie, telecomunicațiile prin rețele publice mobile au căpătat o pondere din ce în ce mai mare, inclusiv în zonele izolate, astfel încât nu mai este edificatoare proporția gospodăriilor racordate la telefonia fixă, ci numărul utilizatorilor internetului, care însă, în momentul actual, nu poate fi cuantificat cu precizie, având în vedere dinamica acestui fenomen.

2.9.5 Alimentarea cu căldură.

În prezent, în România, alimentarea cu energie termică este tot mai dependentă de alimentarea cu gaze naturale astfel încât acestea trebuie studiate împreună, atât din punct de vedere al situației actuale, cât și din punct de vedere al stabilirii unor direcții viitoare de asigurare cu energie termică a consumatorilor rezidențiali și ai celor din sectorul terțiar.

Lipsa unei strategii naționale privind alimentare cu energie termică din surse centralizate a condus la desființarea sa restrângerea în foarte multe localități a acestor sisteme și înlocuirea lor cu sisteme locale bazate, în principal, pe utilizarea gazelor naturale, importate în proporție de circa 50%.

Așa cum s-a prezentat mai sus, sistemele de alimentare centralizată cu energie termică din județul Gorj și-au încetat aproape în totalitate activitatea.

Lipsa izolării termice a clădirilor constituie un element negativ care conduce la scădere accentuată a confortului locatarilor a temperaturi exterioare scăzute și la creșterea costurilor

Întreținerii în special la clădirile racordate la sistemele centralizate, dar și a celor cu sisteme individuale de încălzire.

Majoritatea clădirilor din sectorul terțiar și-au instalat centrale termice proprii, acolo unde a fost posibil a fi alimentate pe gaze naturale. În celelalte localități, la centralele termice care deservește clădirile de utilitate publică se folosesc combustibilul lichid, combustibilii solizi (lemne, cărbuni, pelete) și, într-o măsură mai mică, gazele petroliere lichefiate (GPL).

În zonele fără distribuții de gaze naturale, prepararea hranei se face cu butelii de aragaz și, într-o mică măsură, mai ales în perioada de iarnă, folosind combustibilul solid (lemne, deșeuri agricole).

În localitățile în care nu există distribuții de gaze naturale, precum și consumatorii individuali care nu sunt racordați la acest combustibil folosesc pentru încălzire și prepararea apei calde menajere sistemele locale cu sobe pe combustibil solid (lemne și cărbuni), combustibil lichid și, într-o mică măsură, GPL. În prezent există tendința ca, la noile clădiri, să se monteze instalații de încălzire centrală cu cazane funcționând pe unul dintre aceste tipuri de combustibil.

În ceea ce privește utilizarea combustibilului solid, aceasta se poate face, ca și până acum, în sobe clasice de teracotă cu acumulare de căldură, precum și în alte surse de energie termică, unele dintre ele fiind cazanele care funcționează pe principiul gazeificării lemnului.

Un alt tip de cazan care poate fi utilizat poate fi acela care folosește drept combustibil peletii (pelete) de lemn rezultați din compactarea (sinterizarea) rumegușului de lemn. Este un sistem care, pe de o parte, găsește o utilizare rumegușului rezultat de la exploatarea forestieră și care, aruncat în râuri le distruge fauna și flora prin consumarea oxigenului și, pe de altă parte, evită pericolul de explozie pe care îl poate avea arderea ca atare a rumegușului în cazane.

În ceea ce privește utilizarea gazelor petroliere lichefiate (GPL) acestea prezintă avantajul că, dacă este cazul, instalația de ardere poate fi trecută ușor pe gaze naturale, pot fi utilizate și pentru prepararea hranei, nu este poluantă și, de asemenea, rezervorul poate fi recuperat de către firma care livrează GPL, fără a apărea problemele care apar la postutilizarea rezervoarelor de combustibil lichid și de poluare a mediului.

Cel mai important dezavantaj la utilizarea GPL este acela că, la temperaturi exterioare scăzute, scade și cantitatea de GPL care se vaporizează, ceea ce impune sisteme speciale de mărire a debitului de gaze în concordanță cu cerința de moment.

Satele componente ale comunei Căpreni nu dispun de sistem centralizat de alimentare cu căldură. Locuitorii folosesc sisteme individuale de încălzire (sobe cu combustibil solid și centrale termice).

2.9.6 Alimentarea cu gaze naturale.

Pe teritoriul comunei Căpreni există o rețea de distribuție gaze naturale în satele Căpreni, Brătești, Cetatea, Cornetu, Dealu Spirei și Satu Nou pe o lungime de 18,24 km. Nu există rețea de distribuție gaze naturale în satele Bulbuceni și Aluniș.

Pentru consumul în cadrul gospodăriilor se folosesc butelii cu gaze lichefiate. Pentru consumul necesar unor obiective mai importante se pot utiliza recipiente de capacitate mare cu butan - gas.

2.9.7 Televiziunea și radiodifuziunea.

Televiziunea și radiodifuziunea sunt bine recepționate pe teritoriul administrativ al comunei. S-a realizat instalarea rețelei de televiziune prin cablu pentru diversificarea și satisfacerea cerințelor cetățenești.

Televiziunea prin cablu în comuna Căpreni este asigurată de firma DIGI (RCS & RDS).

2.9.8 Activitatea de gospodărie comunală.

Principală preocupare a salubrității comunei, colectarea deșeurilor menajere se face în mod organizat prin colectarea periodică a acestora de la fiecare cetățean din pubele de către firma de colectare Salubris Gilort Tg-Cărbunești care se ocupă și de colectarea selectivă a deșeurilor.

Având în vedere densitatea construcțiilor de locuit, materialele din care sunt realizate, în corelare cu normativele P.S.I., este necesară realizarea de remize în cadrul unor localităților componente ca și dotarea cu panouri de incendiu a unor dotări de interes public: Consiliul local, școli și cămine culturale, obiective ce implică aglomerări umane ocazionale.

2.10 PROBLEME DE MEDIU.

2.10.1 Situația existentă.

Relieful comunei are o evoluție comună cu a celorlalte unități administrativ-teritoriale din jur și se compune în principal din dealuri acoperite în mare parte din păduri și lunci create de apele ce străbat teritoriul comunei.

Principalele forme de relief ale teritoriului administrativ al comunei sunt dealurile și luncile formate de apele care o străbat.

ZONE NATURALE PROTEJATE

În teritoriul administrativ al comunei Căpreni, județul Gorj nu se află rezervații naturale protejate de interes comunitar, european (conform Ordinului nr. 1964 din 13 decembrie 2007 al Ministrului Mediului și Dezvoltării Durabile).

Comunitatea locală poate să creeze multiple pârgii economice, astfel încât fiecare familie angrenată să facă parte dintr-un mecanism turistic bine pus la punct, promovat la nivel național și internațional, bazat pe servicii, tradiție și cadrul natural al zonei respective.

Planul Urbanistic General al comunei Căpreni din județul Gorj este un instrument pentru creerea premiselor dezvoltării durabile a comunei Căpreni, prin mijloace specifice, conform priorităților și strategiei de dezvoltare a zonei. Implementarea prevederilor planului va genera oportunități viabile, directe și indirecte, de îmbunătățire pe termen lung a mediului, a condițiilor de viață ale populației și a situației socio-economice a comunității, în condițiile asigurării protecției mediului.

Impactul punerii în aplicare a prevederilor P.U.G. comuna Căpreni nu are influență negativă asupra speciilor și habitatelor existente pe teritoriul comunei. Nu se modifică componența habitatelor, nu sunt afectate lanțurile trofice existente. Prevederile P.U.G. comuna Căpreni nu introduce elemente care să aibă efect negativ asupra biodiversității.

Punerea în aplicare a prevederilor P.U.G. Comuna Căpreni nu va genera efecte secundare în biocenozele locale precum:

- Scurtarea lanțului trofic în habitatul fragmentat rămas;
- Schimbarea relațiilor dintre speciile concurente;
- Nu au fost identificate elemente rare de faună sau floră din lista celor care să necesite protecție;

În afară măsurilor propuse în zonele cu risc natural și la lucrările de echipare edilitară (alimentare cu apă potabilă, canalizare, colectare a deșeurilor) pentru protecția și conservarea mediului se au în vedere următoarele obiective:

- Protejarea pădurilor de lângă satele comunei care, prin speciile de arbori existente, pot constitui un punct de interes turistic și științific;
- Organizarea de spații verzi de interes public la nivelul normei de 26,00 mp/loc.;
- Recuperarea terenurilor degradate;
- Monitorizarea permanentă a întregului teritoriu pentru identificarea în fază primară a oricărei surse de poluare a mediului în toate componentele sale.

2.10.2 Apele

Rețeaua hidrografică a comunei Căpreni poate fi grupată în două bazine: bazinul Amaradiei și bazinul Bulbuceni.

Bazinul Amaradiei este format din Amaradia, cel mai mare pârau cu scurgere intermitentă din Podișul Getic care, din lungimea totală de 107 km., 9,3 km. traversează meandrat de la nord la sud teritoriul comunei Căpreni. Pe raza comunei primește următorii

afluenți: valea Plopului, valea Artanului, valea Caprei, valea Mățului, valea Aninoasei, valea Gâgâiului, valea Brăteștilor, cu debite intermitente influențate de regimul precipitațiilor.

Bazinul Bulbuceni este format din cursul de apă Bulbuceni ce începe prin colectarea apelor din partea de nord a satului și, după ce traversează satul Bulbuceni pe direcția nord-sud pe o lungime de 5,5 km, părăsește satul îndreptându-se spre satul Cocorova, comuna Tulburea.

În drumul său colectează câteva pâraie importante cu scurgere intermitentă: valea Măcarilor, Dosu al Mare, Brusturu, Valea Vii, Valea Râpii, Valea Borotu, Valea Cerbu, Valea Măilățelului, Valea Țânțaru, Valea Mierlei, Valea Prunăriilor, Valea Mare, Valea Conceniei.

Caracteristicile principale ale apelor de suprafață din aceste bazine depind de mai mulți factori cum sunt: structura geologică, litologia, temperatura, precipitațiile atmosferice etc.

Apele de suprafață nu sunt poluate și constituie principala sursă pentru alimentarea cu apă potabilă a populației și animalelor.

Debitele de apă înregistrate au valori diferite în funcție de regimul de precipitații, anual înregistrându-se viiturile de primăvară (februarie - mai) când, la apa din ploi se adaugă și apele rezultate din topirea zăpezilor, ca și viiturile de toamnă cu frecvența mai mică și cu debite mai mici decât cele de primăvară.

Vara debitul de apă scade, iar în timpul secetelor acestea rămân fără debit.

2.10.3 Pânza de apă freatică

În Podișul Getic, condițiile de acumulare a apelor freatice sunt dificile datorită lipsei unui strat continuu de argilă în succesiunea depozitelor pleistocene. În dealurile puternic fragmentate din partea de nord a podișului, stratul acvifer se află la adâncimi foarte mari, iar pe interfluvii poate depăși 100 m. În partea sudică a podișului, principalul strat acvifer este cantonat în pietrișurile și nisipurile ce aparțin depozitelor pleistocene. Mineralizarea și duritatea apelor cresc, în general, de la nord la sud, până la 1g/l, respectiv 15-25°C, iar tipul hidrochimic dominant este cel bicarbonat.

În ceea ce privește apele de adâncime, în Podișul Getic, depozitele pliocene superioare cuprind mai multe strate acvifere sub presiune, mai importante sunt cele care se manifestă artesian, ce au ape cu calități potabile bune.

2.10.4 Subsolul

Formate pe rocile argiloase sunt solurile brune de pădure slab erodate, care au un conținut moderat de humus și azot, acestea necesită amendamente cu îngrășăminte chimice și naturale.

Predominante sunt solurile de luncă, solurile aluvionare nisip-argilă. În orizontul A, apare acumularea de humus, în mai mică sau mai mare măsură, în funcție de evoluția solului.

Potențialul natural al solului și subsolului este foarte variat în geneza și evoluția solurilor și a avut loc prin interacțiunea în timp și spațiu a factorilor peogenetici: relieful, clima, organismele vegetale și animale, timpul și acțiunea aerului. Sub acțiunea acestora pe teritoriul comunei Căpreni s-au format în timp soluri brune argilice, soluri brune podzolice (cel mai larg răspândite în teritoriul comunei), vertisoluri (întalnite de la lunci până la terase), regosoluri (reduse ca suprafață și slab productive).

2.10.5 Solul

Poate fi afectat în mod grav prin despăduririle haotice cât și prin folosirea îngrășămintelor chimice în mod necontrolat.

Învelișul de sol al teritoriului comunei Căpreni este reprezentat în special de două categorii de soluri și anume: argiluvisoluri și cambisoluri, care acoperă aproximativ 85% din suprafață. Celelalte categorii de soluri apar pe areale mai restrânse și sunt reprezentate prin molisoluri, soluri hidromorfe și soluri neevolute.

Argiluvisolurile au potențial de fertilitate moderat și sunt folosite în agricultură ca teren arabil, îndeosebi pentru culturi de cereale și plante tehnice sau furajere, cât și în silvicultură, pomicultură, viticultură sau pentru pășuni și fânețe.

În funcție de condițiile de relief și aciditate, cambisolurile sunt folosite fie pentru cultivarea unui sortiment variat de cereale, plante industriale, plante de nutreț, pomi, viță de vie, fie pentru pășuni, fânețe, sau păduri.

Molisolurile sunt destul de slab reprezentate ca pondere areală în cadrul teritoriului comunei Căpreni. Au un potențial de fertilitate ridicat și sunt folosite pe scară largă în agricultură, îndeosebi pentru culturi de cereale și plante tehnice, dar pot fi utilizate și pentru pășuni, fânețe sau păduri.

Solurile hidromorfe prezintă proprietăți fizice și biologice puțin favorabile pentru plantele de cultură, datorită unui exces de umiditate în timpul primăverii și a unui anumit deficit în timpul verii. De regulă sunt folosite pentru pășuni și fânețe.

Activitatea economică a omului, desfășurată din cele mai vechi timpuri și-a pus amprenta în evoluția solurilor.

2.10.6 Clima

Clima, în general, este temperat continentală cu o varietate de nuanțe ca urmare a poziției geografice, a circulației atmosferice și a componentelor de relief prezente.

- zona climatică este temperat continentală moderată de dealuri, cu influențe mediteraneene;

- temperatura medie anuală este de 9-10°C;

- media multianuală a precipitațiilor se încadrează în jurul valorilor de 600 - 700 mm/an;

- regimul eolian cuprinde vânturile circulației generale: de vest, de est și de sud-vest.

Avându-se în vedere activitatea preponderent agrară a comunei este de la sine înțeles că precipitațiile și în general clima joacă un rol hotărâtor în viața locuitorilor acestor meleaguri.

2.11 DISFUNCTIONALITĂȚI - LA NIVELUL TERITORIULUI ȘI LOCALITĂȚILOR COMUNEI CĂPRENI

NECESITATEA PROTEJĂRII UNOR ZONE, MONUMENTE

Monumentele incluse pe Lista Monumentelor Istorice (LMI) din România, Ministerul Culturii – Institutul Național al Patrimoniului, impun măsuri hotărâte atât din partea Comisiei monumentelor istorice cât și a Consiliului Local, în ce privește restaurarea, conservarea, întreținerea ori protejarea lor, în conformitate cu legislația în vigoare.

Pe teritoriul administrativ al comunei Căpreni există un obiectiv înscris în lista monumentelor istorice anexă la Ordinul ministrului culturii nr. 2.828/2015:

– Nr. crt. **234** Cod L.M.I. 2015 **GJ-II-m-B-20136**, **Biserica de lemn "Sf. Nicolae"**, sat **Cornetu**, comuna **Căpreni**, datare 1829 - 1830.

Menționăm ca **Biserica de lemn "Sf. Nicolae"** nu se află în comuna Căpreni:

Pe teritoriul administrativ al comunei Alimpești există două sit-uri arheologice înscrise în lista Repertoriului Arheologic Național:

- **Cod RAN – 79512.01 Necropola și Biserica Cimiterială de la Aluniș** - Sit 4. Situl arheologic se află în extravilanul comunei Căpreni, pe malul estic al râului Amaradia, la sud de dealul Artanul Mare.

- **Cod RAN – 79503.01 Situl arheologic de la Căpreni** - Sit 3. Situl arheologic se află în extravilanul localității, pe malul stâng al Amaradiei.

Propunerile Planului Urbanistic General au identificat zonele de protecție pentru obiectivele cu valoare de patrimoniu (limita de protecție este stabilită în coordonate Stereo 70 conform planșelor anexate). Intervențiile la monumentele istorice sunt reglementate prin prevederile art. 23 din Legea nr. 422 / 2001, republicată, privind protejarea monumentelor istorice. În zona de protecție a monumentelor istorice (limita de protecție este stabilită în coordonate Stereo 70) **pentru autorizarea construcțiilor noi sau a intervențiilor la construcțiile existente se va solicita avizul Ministerului Culturii și Patrimoniului Național, respectiv al Direcției Județene pentru Cultura și Patrimoniu Național Gorj.**

În prezenta documentație pe teritoriul administrativ al comunei Căpreni zonele de protecție au fost delimitate prin raportare la limitele de proprietate și sunt trasate în coordonate Stereo 70 conform planșelor anexate.

Aceste zone necesită a fi protejate atât prin lucrări de restaurare reparații sau întreținere (bisericiile - monumente istorice), cât și prin crearea unui cadru corespunzător.

Intervențiile asupra monumentelor istorice se fac numai pe baza și cu respectarea avizului emis de Ministerul Culturii și Patrimoniului Național, sau după caz, de serviciile publice deconcentrate ale Ministerului Culturii și Patrimoniului Național.

În cazul în care vor apărea situații neprevăzute care să conducă la fenomene de instabilitate a terenului în zona de siguranță a obiectivelor cu caracter de monumente istorice, pe baza unor studii de specialitate se vor lua măsuri speciale, astfel încât să nu fie puse în pericol zonele de protecție ale monumentelor (limita de protecție este stabilită în coordonate Stereo 70), în conformitate cu Legea nr 422/20052, art. 8, titlul II, cap I. În situații extreme se poate recurge la strămutarea obiectivelor de arhitectură sau monumentelor istorice, pe baza unor documentații întocmite special în acest scop, cu respectarea tuturor prevederilor legale privind acest gen de lucrări.

PROBLEME PRIVIND STAREA GOSPODĂRIILOR, LOCUINTELOR ȘI DOTĂRIILOR

Din analiza efectuată asupra situației existente se constată că numărul de gospodării raportat la numărul de locuințe reflectă faptul că există locuințe părăsite (aproximativ 80 locuințe părăsite – în fiecare sat există cazuri) la nivelul localităților, ca urmare a exodului populației în zonele urbane.

Starea acestora este satisfăcătoare în general, existând totodată și locuințe în stare rea sau nesatisfăcătoare.

Gradul de dotare privind existența obiectivelor de utilitate publică este în general satisfăcător, acoperind necesarul actual. Totodată trebuie amintit un alt aspect, legat de structura populației pe grupe de vârstă relevând îmbătrânirea populației în satele comunei.

ASPECTE LEGATE DE RAPORTUL DINTRE GRADUL DE ECHIPARE TEHNICO-EDILITARĂ ȘI NECESITĂȚILE POPULAȚIEI

Echiparea tehnico-edilitară privind alimentarea cu apă trebuie extinsă în zonele în care aceasta nu există și în zonele care au fost propuse a fi introduse în intravilan precum și realizarea rețelei de canalizare în paralel cu rețeaua cu apă.

Rețeaua căilor de comunicație rutieră îndeosebi pentru drumurile comunale bună și pentru drumurile vicinale este slabă - necesită modernizare.

Transportul în comun este deficitar în ceea ce privește periodicitatea și uneori capacitatea asigurată. Deficiențele grave sunt generate de insuficiența sau absența totală la nivelul localităților a unor dotări de necesitate permanentă sau periodică.

DISFUNCȚIONALITĂȚI ÎN CADRUL ACTIVITĂȚILOR ECONOMICE

La nivelul comunei Căpreni pot fi semnalate disfuncționalitățile generate de recensiunea economică, de problemele generate prin restructurarea unităților industriale din zonele polarizatoare de forță de muncă.

Acest fapt este foarte grav deoarece persoanele care își desfășurau activitatea în aceste zone, revin în comuna natală, unde nu li se pot oferi locuri de muncă deoarece nu există unități economice generatoare de locuri de muncă.

Astfel apar probleme sociale rezultate din perturbarea în ocuparea forței de muncă disponibilă, din dezechilibrul dintre necesarul și oferta de locuri de muncă.

Activitatea de bază a populației ocupate este agricultura, care se face în mare măsură în mod empiric, loturile agricole având suprafețe mici și fiind răspândite la distanțe mari, uneori pe dealuri greu accesibile pentru utilajele agricole mecanizate.

În toate localitățile componente ale comunei există unități comerciale și de alimentație publică, proprietate privată a unor întreprinzători locali, dar acestea nu pot oferi decât un număr limitat de locuri de muncă.

Instituțiile de asistență socială se dovedesc total ineficiente, în comună existând persoane care ar putea avea nevoie de sprijin de această natură.

Nu au fost realizate unități de mică industrie care să prelucreze produsele provenite din agricultură sau zootehnie și nici unități reprezentative de prestări servicii către populație. Astfel de unități ar fi putut oferi mai multe locuri de muncă asigurând o creștere a veniturilor comunei și implicit a lucrătorilor din aceste unități.

Se poate constata că gama și potențialul dotărilor și serviciilor pe teritoriul comunei Căpreni sunt nesatisfăcătoare, acestea neputând asigura necesitățile populației.

DISFUNCȚIONALITĂȚI ALE CADRULUI NATURAL

Se constată:

- existența unor condiții pentru producerea de fenomene naturale periculoase, inundații de tip aluvionar-torențial, pentru care trebuie organizată urmărirea continuă a zonelor periculoase și intervenția rapidă în caz de pericol;

- pânza de apă freatică – cu folosințe pentru alimentarea cu apă prezintă schimbări sezoniere de nivel, datorate probabil climei, dar și intervenției umane în bazinul hidrografic. Acest lucru poate fi stabilit doar prin studii de specialitate;

- solul poate fi afectat în mod grav prin despăduririle haotice cât și prin folosirea îngrășămintelor chimice în mod necontrolat, așa cum se întâmplă actualmente. De asemenea, acesta poate fi afectat prin poluarea cu substanțe nebiodegradabile provenite din deșeurile menajere depozitate în mod necorespunzător. S-au semnalat alunecări de terenuri

de mică anvergură, acestea trebuie obligatoriu inventariate și luate măsuri pentru instituirea interdicției de construire temporară sau definitivă până la remedierea situației;

Problemă prioritară, pentru comuna Căpreni, este identificarea din timp a oricărei surse de poluare sau degradare a mediului.

Din punct de vedere al surselor majore de poluare, teritoriul comunei nu este afectat, nefiind identificate asemenea surse.

Degradări majore ale mediului nu au fost identificate, dar se semnalează de către localnici scăderea productivității solului datorată acțiunii combinate a precipitațiilor și a îngrășementelor chimice folosite în mod intensiv necontrolat.

2.12 NECESITĂȚI ȘI OPȚIUNI ALE POPULAȚIEI

Discuțiile purtate de proiectant la nivelul Primăriei comunei Căpreni au relevat ca necesitate, constituind în același timp și opțiunea locuitorilor comunei, introducerea în intravilan a unor terenuri agricole atribuite acestora, pentru a fi valorificate prin construirea de locuințe și nu numai. Aceste opțiuni vor avea finalitate, ca urmare a unor hotărâri ale Consiliului Local.

Administrația publică locală a solicitat:

- Extinderea și îmbunătățirea rețelei de alimentare cu apă pentru toți locuitorii comunei Căpreni;
- Extindere sistem de colectare, epurare și evacuare a apelor uzate comuna Căpreni;
- Realizare canalizare menajeră în toate satele comunei Căpreni;
- Extindere rețea alimentare cu gaze naturale pentru toți locuitorii comunei;
- Lucrări de reabilitare și modernizare la obiectivele social-culturale din comună;
- Modernizare drumuri comunale, sătești și vicinale ce nu au fost modernizate;
- Amenajarea de spații verzi;
- Modernizare instituții publice.

Opțiunile populației, propunerile făcute de primărie au devenit elemente de temă pentru Planul Urbanistic General.

Populația comunei dorește realizarea grabnică a dotărilor de strictă necesitate la nivelul fiecărei localități componente. Lipsa acestora și a locurilor de muncă determină tinerii și tinerele familii să migreze spre alte comune sau orașe unde pot găsi loc de muncă și condiții de viață mai bune. Datorită faptului că tinerii migrează spre alte localități, iar cei înaintați în vârstă migrează spre comună ca disponibilizați, șomeri sau pensionari, media de vârstă a populației este ridicată. Acest lucru poate fi constatat și din faptul că numărul mediu

de persoane pe o gospodărie este de cca. 3, fapt care denotă că o mare parte dintre familiile tinere cu copii nu mai locuiesc în comună.

3.PROPUNERI DE ORGANIZARE URBANISTICĂ

3.1 STUDII DE FUNDAMENTARE

Studiile de fundamentare care justifică impunerea anumitor reglementări urbanistice utilizate pentru Planul Urbanistic General al Comunei Căpreni sunt :

- Planul de amenajare a teritoriului Județului Gorj (P.A.T.J.), Actualizare 2009-2011, Fazele 1, 2 și 3, elaborat de Universitatea de Arhitectură și Urbanism "Ion Mincu"- Centrul de cercetare, proiectare, expertiză și consulting, avizat de Consiliul Județean Gorj în decembrie 2013;

- Planuri topografice, scara 1:5000 asigurate de O.C.P.I. Gorj și A.N.C.P.I. București, aduse la zi după cele mai recente ortofotoplanuri;

- Documentație pedologică de încadrare în clase de calitate a terenurilor comuna Căpreni, județul Gorj, Oficiul Pentru Studii Pedologice și Agrochimice Județul Gorj, întocmit, Ing. Stanciu Simona;

- Studiul Istoric General, comuna Căpreni județul Gorj, întocmit Arh. Tudor Răgălie;

- Studiul istorico-arheologic, întocmit, Arheolog Expert Bondoc Petruș-Dorel;

- Monografia comunei Căpreni;

- Strategie de dezvoltare locală pentru perioada 2015-2020 comuna Căpreni, județul Gorj realizată de Anderssen;

- Prevederile de dezvoltare ale comunei Căpreni, cuprinse în prezenta documentație de urbanism pentru Actualizarea Planului Urbanistic General al comunei Căpreni - județul Gorj, au la baza consultările efectuate la Primăria Căpreni și tema - program stabilită de Consiliul Local Căpreni.

- Planul Urbanistic General - comuna Căpreni - județul Gorj, ediția 2023 preia o serie de date și prevederi din P.U.G. comuna Căpreni - județul Gorj, proiect nr. 55/3 din anul 1998, întocmit de S.C. ARH.PRO.P.P. S.R.L. CRAIOVA

- Date statistice furnizate de Comisia Județeană de Statistică Gorj;

- evoluția populației active pe total și principalele sectoare socio-economice;

- structura populației pe grupe de vârstă;

- evoluția populației pe zona de studiu și categorii de unități administrativ-teritoriale 1977-2018;

- structura rețelelor de localități la nivelul județului Gorj;

- populația după situația la recensămintele din 1977, 1982, 1992, 1997, 2002, 2011;

- date statistice ale zonelor de locuit.

Documentația are ca obiect actualizarea Planului Urbanistic General al comunei Căpreni - județul Gorj. Comuna Căpreni - are în componența sa satele: Căpreni, care este reședința comunei și satele componente: Aluniș, Brătești, Bulbuceni, Cetatea, Cornetu, Dealu Spirei și Satu Nou.

Planul Urbanistic General al Comunei Căpreni, ca documentație tehnică de urbanism cu caracter de reglementare, are ca obiect direcționarea și coordonarea amenajării teritoriului, precum și dezvoltarea localităților componente pe termen scurt și mediu.

Folosind ca metodă de lucru analiza interdisciplinară și multicriterială a situației existente, Planul Urbanistic General scoate în evidență disfuncționalitățile și prioritățile de intervenție în teritoriu și propune orientarea politicilor de amenajare a teritoriului în condițiile respectării dreptului de proprietate, promovării interesului public și dezvoltării durabile a comunei Căpreni.

Recomandări pentru administrația publică locală:

- Proiectul pentru autorizarea construcțiilor se va face pe baza unui studiu geotehnic întocmit conform legislației în vigoare, pentru fiecare obiectiv în parte;
- Pentru construcțiile încadrate în categoriile de importanță normal, deosebită și excepțională se va face verificarea de către un verficator A, atestat.

Recomandări specifice zonelor de riscuri naturale și antropice:

- Se va respecta zona de protecție pentru cursurile de apă impusă de Apele Române;
- Se vor executa lucrări de curățire și regularizare de-a lungul pâraurilor și a afluenților;

Pentru zonele cu potențial mediu de instabilitate, pentru a preveni fenomenele de risc ce apar la amplasarea construcțiilor se vor avea în vedere următoarele recomandări:

- amplasarea construcțiilor se va face pe baza studiilor geotehnice cu calculul stabilității versantului la încărcările suplimentare create de construcții;
- se vor proiecta construcții ușoare;
- nu se vor executa lucrări de săpătură de anvergură (șanțuri adânci, platforme, taluze verticale, umpluturi etc);
- se vor executa numai săpături locale pentru fundații izolate sau ziduri de sprijin care vor fi betonate imediat ce s-a terminat săpătura;
- se vor lua măsuri pentru a preîntâmpina pătrunderea apei în săpătură;
- se vor dirija apele din precipitații prin rigole bine dimensionate și dirijate astfel încât să nu producă eroziuni;
- se vor planta arbori la o distanță corespunzătoare față de construcțiile ce urmează a se executa.

Pentru zonele afectate de fenomene de instabilitate și cele improprii de construit se va avea în vedere împădurirea lor.

La amplasarea construcțiilor în apropierea liniilor electrice, se va solicita avizul de la Transelectrica S.A./SC CEZ SA.

La sistematizarea teritoriului se va ține cont de traseele de utilități și zonele de protecție ale diferitelor obiective din zonă, mai ales acolo unde aceste trasee au o densitate mare.

Recomandări de ordin general :

- Controlul atent al mișcărilor de terenuri prilejuite de operațiuni de dezmembrare sau comasare, urmărind prin reglementări conservarea caracterului tradițional al gospodăriilor și a peisajului constituit;

- Dezvoltarea etapizată a tuturor categoriilor de rețele edilitare pentru asigurarea unor bune standarde de calitate a locuirii și serviciilor;

- Reglementări locale clare pentru autorizarea construirii, conținând prescripții precise pentru regimuri de ocupare a terenurilor, aspect arhitectural și înălțime a construcțiilor, organizarea spațiilor libere și plantate, etc.;

- Securizarea monumentelor istorice prin respectarea unei zone de protecție reglementată prin PUG și promovarea unor măsuri concrete de consolidare, restaurare și punere a sa în valoare;

- Delimitarea unor unități de peisaj, apte a fi reglementate în scopul conservării specificităților locale: peisaj agricol, peisaj natural de luncă, peisaj antropizat pentru practicarea sustenabilă a turismului și agrementului, etc.;

- Promovarea unei mai bune organizări de spații publice pentru organizarea de evenimente repetabile, de atractivitate locală și zonală (târguri, expoziții periodice de produse agricole, obiecte artizanale, gastronomie locală, spectacole folclorice, pelerinaje, etc.) în scopul conservării tradițiilor culturale și religioase, al generării de activități pentru populația locală neangajată și pentru stimularea unor inițiative ocupaționale diverse (susținerea acestor inițiative va avea la bază o politică de susținere a proceselor educaționale, cu scopul conștientizării valorilor identitare locale).

Recomandări particularizate:

- Evitarea unor extinderi de intravilan care să dezorganizeze structura ordonată a celui existent;

- Restricționarea pe cât posibil a unor comasări pentru obținerea unor loturi de dimensiuni foarte mari și prevederea exprimării, cel puțin formale, a ritmului parcellar existent în cazul ocupării unor parcele agabaritice;

- Adoptarea prin regulament, a volumetriilor simple, acordate cu arhitectura tradițională, a utilizării unor materiale specifice durabile (cărămidă, piatră, lemn, țiglă ceramică, tablă simplă), interzicerea pentru eliminare după caz, a azbocimentului sau tablei cutate ca materiale pentru învelitori;

- Interzicerea folosirii unor forme, volumetrii și culori ce împrumută trăsături nedefinitorii pentru zona geografică de care aparține localitatea, facilitând astfel controlul judicios al autorizării construirii (excluderea modelelor de tip „cabană”, a celor supradimensionate sau cu volumetrii zbuciumate, a acoperișurilor cu multe rupturi de planuri/ape, a golurilor rotunjite sau cu tăieturi oblice aleatorii, a construirii de verande improvizate mai ales în fațadele principale, a realizării de socluri cu materiale ce imită piatra brută sau alte finisaje naturale, a utilizării combinate a culorilor primare, a vopselelor strălucitoare, în culori stridente, a amplasării unor garduri masive și opace din zidărie de cărămidă sau beton);

- Propunerea de locuri adecvate pentru organizarea de evenimente cu scop de promovare a imaginii orașului, respectiv a activităților și produselor specifice zonei;

- Reglementarea unităților de peisaj luând în considerare condiții impuse pentru protejarea mediului.

3.2 EVOLUȚIE, POSIBILE PRIORITĂȚI

Încadrarea în rețeaua de localități a județului Gorj, asigurarea legăturilor cu localitățile acestuia prin intermediul căilor de comunicație rutieră existente, constituie premise ale dezvoltării comunei în perspectiva relațiilor intercomunale și implicit interjudețene.

Evoluția localităților de pe teritoriul comunei Căpreni este condiționată în mod direct de către factorii economici. Comuna beneficiază de resurse ale subsolului deosebite, de un cadru natural și de monumente naturale sau istorice valoroase care să ducă la dezvoltarea turismului sau unități industriale care să ofere locuri de muncă.

Din analiza datelor statistice, a prognozelor și a concluziilor din studiile de mai sus se poate trage concluzia că în teritoriul administrativ evoluția populației și numărul de gospodării nu au cunoscut un salt spectaculos, în perioada 1998-2021, acestea au cunoscut o creștere ritmică în limitele sporului natural înregistrat pe județ.

Numărul locurilor de muncă din sectorul industriei existente în zonele limitrofe au asigurat, o perioadă, nevoile comunei contribuind la dezvoltarea indirectă a cadrului construit și implicit a nivelului de trai. În condițiile trecerii la economia de piață se pot sugera unele scenarii de evoluție:

- o parte din activii disponibilizați vor putea întări sectorul terțiar-servicii;
- inițiativa particulară va putea genera noi locuri de muncă în producție, prestări servicii, comerț, etc.;

-În condițiile reducerii numărului total de locuri de muncă se poate presupune și o mărire a deplasărilor pentru muncă spre municipiul Tg-Jiu;

-În condițiile liberalizării prețurilor și al greutăților de punere în concordanță a acestora cu bugetul familial, se poate intui și un scenariu de constituire a unor familii cu domiciliul stabil în localitățile de baștină unde există posibilitatea producerii unor bunuri agricole și animaliere de primă necesitate care vor putea fi prelucrate și valorificate eficient pe piețele din jur;

Sub aspectul priorităților se poate menționa:

-îmbunătățirea aspectelor legate de circulația rutieră;

-dezvoltarea echipării tehnico-edilitare, în conformitate cu cele precizate în capitolul anterior;

-analizarea incintelor agenților economici și modernizarea unităților respective în vederea asigurării unor servicii populației;

-crearea de noi locuri de muncă în sfera micilor producători și a terțiarilor.

Acest lucru face ca sarcina revitalizării economice să revină în special investitorilor din zonă, cu sprijinul direct al autorităților locale, prin dezvoltarea zootehniei, agroturismului și valorificarea potențialului silvic.

Pe baza acestei documentații, precum și a studiilor de specialitate, se stabilesc obiectivele de utilitate publică necesare pentru a căror finalizare sau realizare se vor solicita fonduri de la bugetul statului.

O sinteză a acestora ar putea fi următoarea:

-extinderea rețelei de alimentare cu apă pentru pentru zonele extinse;

-realizarea iluminatului public pentru zonele extinse și modernizarea celui existent cu becuri ecologice;

-extinderea rețelei de canalizare și epurare a apelor uzate în paralel cu rețeaua de alimentare cu apă;

-extinderea rețelei de alimentare cu gaze naturale pentru pentru toate satele componente;

-realizarea colectării, canalizării și evacuării apelor pluviale;

-realizarea de trotuare și parcuri;

-realizarea de construcții corespunzătoare pentru instituțiile publice;

-crearea unui centru multifuncțional care să modernizeze și să creeze noi servicii de utilitate publică: financiar-bancare, comunicații și tehnologia informației, poștale și de curierat, asigurare etc.

Prin revitalizarea economică toate aceste obiective sunt sprijinite aducând bugetului comunal noi surse financiare.

3.3 OPTIMIZAREA RELAȚIILOR ÎN TERITORIU

Planul Urbanistic General al comunei Căpreni – Județul Gorj a inclus în prezenta documentație elemente din Planul de Amenajarea a Teritoriului județului Gorj și din secțiuni ale P.A.T.N..

Rețeaua de localități a comunei Căpreni cuprinde satul reședință de comuna Căpreni și un număr de șapte sate aparținătoare și anume: Aluniș, Brătești, Bulbuceni, Cetatea, Cornetu, Dealu Spirei și Satu Nou situație care înscrie comuna peste media comunelor din județ de 7,3 sate/100 km².

Prin gradul de asigurare a dotărilor publice de interes local satul Căpreni are rol polarizator pentru satele aparținătoare asigurând serviciile de bază (comerț, prestări servicii, sănătate, asistență socială, învățământ, cultură, recreere), servicii de infrastructură, (transporturi, telecomunicații), servicii administrative (administrație, financiare, prelucrarea informațiilor).

Amplasarea geografică a comunei Căpreni a impus dezvoltarea unor relații tradiționale cu celelalte orașe și comune învecinate care se vor păstra cu forma și specificul lor.

În același timp, dezvoltarea economică a zonei din care face parte comuna a stabilit relații speciale cu centrele polarizatoare din aceeași zonă, respectiv municipiul Tg-Jiu și orașul Tg Cărbunești, centre de interes deosebit pentru o mare parte din populația activă a comunei..

În același timp trebuie remarcat că municipiul Tg.-Jiu și orașul Tg Cărbunești asigură dotările și serviciile majore din activitățile de învățământ, sănătate, cultură, administrație publică spre care se îndreaptă locuitorii din Căpreni.

3.4 DEZVOLTAREA ACTIVITĂȚILOR

Evoluția localităților de pe teritoriul comunei Căpreni este condiționată în mod direct de către factorii economici.

Comuna beneficiază de resurse ale solului deosebite, monumente istorice valoroase care să ducă la dezvoltarea turismului care să ofere locuri de muncă.

Acest lucru face ca sarcina revitalizării economice să revină în special investitorilor din zonă, cu sprijinul direct al autorităților locale, în special prin dezvoltarea turismului agroturismului și valorificarea potențialului silvic.

Comuna beneficiază de condiții propice creșterii animalelor, având și tradiție în această activitate.

Creșterea animalelor se poate face treptat pornind de la ferme cu un număr mic de animale, până la ferme de creștere intensivă a animalelor, cu un număr de animale dat de cererea pieței de profil.

Valorificarea produselor animaliere mărește puterea economică a întreprinzătorilor, iar cantitatea mare de produse animaliere poate genera necesitatea prelucrării acestora pentru valorificarea lor superioară.

Astfel pot lua naștere unități de industrie mică, mijlocie precum și de prestări de servicii cum ar fi: abatoare, carmangerii, unități specializate în prepararea mezelurilor, prepararea și ambalarea corespunzătoare a produselor lactate, prelucrarea pieilor, confecțiilor din piele sau blană, etc.

Toate acestea duc la creșterea ofertei de locuri de muncă și implicit la creșterea veniturilor populației și ale comunei.

Orientarea tineretului spre ramurile sectorului terțiar și chiar quaternar (propagarea, transmiterea, întreținerea, actualizarea și prelucrarea informațiilor) este o acțiune ce trebuie încurajată atât pentru policalificarea rezidenților cât și pentru evitarea migrării spre alte locuri de muncă.

Pentru ocuparea și reținerea forței de muncă în localitățile rurale, din cadrul teritoriului administrativ, trebuie încurajată prin dezvoltarea în sate a industriei mici și artisanale, precum și a activităților legate de producerea și valorificarea produselor agro-alimentare de primă necesitate cu efecte pozitive în aprovizionarea localităților limitrofe deficitare în acest domeniu.

Pădurile de pe suprafața comunei constituie și ele o sursă de venituri, prin valorificarea fructelor de pădure și a ciupercilor. Prelucrarea acestora nu presupune investiții mari, greu de realizat. Mica industrie, meșteșugurile și artizanatul sunt altă sursă de venituri ce se pot obține cu investiții minime.

Se recomandă ca la nivelul localităților să existe rezerve de teren necesare pentru realizarea dotărilor de utilitate publică.

3.5. EVOLUȚIA POPULAȚIEI

Evoluția populației din comuna Căpreni s-a înscris în evoluția generală de la nivelul întregului județ și a întregii țări.

În ultimii ani s-au petrecut schimbări însemnate atât în dinamismul imprimat din exterior creșterii populației cât și componentele mișcării naturale a populației (reducerea accentuată a natalității cu efecte directe asupra sporului natural și a fluctuațiilor sporului migratoriu).

Se poate aprecia, într-o variantă optimistă, că prin ridicarea nivelului de trai ca urmare pe de o parte a asigurării unui confort sporit de locuire (prin stimularea realizării de gospodării individuale), împreună cu îmbunătățirea dotărilor tehnico-edilitare iar pe de altă parte

antrenarea populației (în special celei tinere) în activitățile din domeniul privat care să asigure venituri mai mari la nivelul familiei se va ajunge la o creștere treptată a populației.

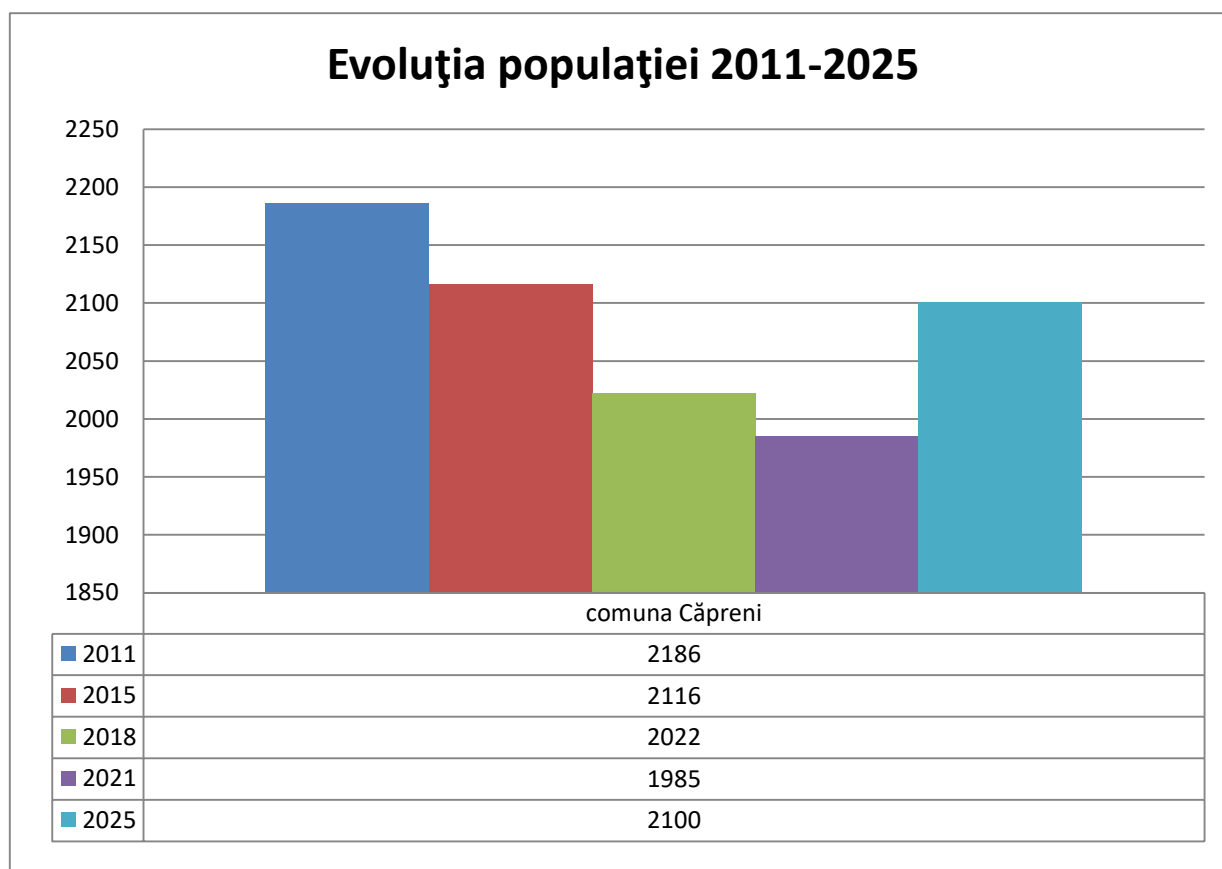
Pentru evaluarea evoluției populației se are în vedere ca model de bază creșterea tendențială, dat fiind faptul că sporul migratoriu fluctuează aleator de la un an la altul datorită restructurărilor din economie.

Reducerea ofertei de locuri de muncă din zonele dezvoltate economic de pe teritoriul județului face ca sporul migratoriu să tindă actualmente la cifre pozitive.

Proгноza populației pe următorii 10–15 ani a fost determinată având în vedere următoarele elemente:

- diversificarea profilului economic al comunei;
- dezvoltarea unor servicii de agroturism, comuna beneficiind de potențialul natural și economic necesar, precum și apropierea de zonele de interes turistic;
- posibilitatea apariției unor unități de valorificare industrială a produselor agro-zootehnice și a fructelor de pădure.

Ca urmare a acestor elemente ușor de prevăzut, chiar în actualele condiții de tranziție, se constată că sporul natural rămâne oarecum constant, astfel se estimează că populația atinge următoarele cifre:



**EVOLUȚIA POPULAȚIEI ACTIVE PE TOTAL ȘI PRINCIPALELE
SECTOARE SOCIO-ECONOMICE 2011-2025**

Evoluția populației active într-o perioadă de restructurări economice la nivel național, raportată la nivelul unei unități administrative mici, cum este comuna Căpreni, este dificil de realizat deoarece o mare parte din populația activă este dependentă prin locul de muncă de unități aflate în afara comunei studiate, precum și de alți factori neprevăzuți care pot fi eventual analizați printr-un studiu de specialitate.

Din această cauză marja de eroare a estimărilor nu este pe deplin controlabilă.

Se speră că lipsa acută de locuri de muncă se va diminua treptat prin revitalizarea activității economice.

O parte din forța de muncă disponibilă va fi redistribuită spre activități agricole și în special spre zootehnie.

În ocuparea forței de muncă un rol hotărâtor trebuie să îl aibă economia din sectorul privat care prin inițiativele în agricultură, zootehnie, prelucrarea produselor agricole, servicii către populație și turism ar putea îmbunătăți situația.

Aceste considerente conduc la aprecierea că în următorii 15 - 20 de ani, județul își va menține tendința din perioada trecută (din ultimii 20 de ani), întrucât circumstanțele creșterii demografice nu s-au schimbat în ultima perioadă pe total județ. Vor exista însă unele diferențieri între mediul urban și cel rural, deoarece structurile demografice vor fi în viitor total deosebite.

3.6 ORGANIZAREA CIRCULAȚIEI

În condițiile în care doar o parte din căile rutiere ale comunei sunt modernizate, se impune întocmirea unor studii privind modernizarea totală a acestora.

Astfel, s-a ținut cont că "Pentru dezvoltarea capacității de circulație a drumurilor publice în traversarea localităților rurale, distanța dintre axa drumului și gardurile sau construcțiile situate de o parte și de alta a drumurilor va fi de minimum 13 m pentru drumurile naționale, de minimum 12 m pentru drumurile județene și de minimum 10 m pentru drumurile comunale" conform Legii nr. 198/2015 privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 7/2010 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor.

Limitele zonei drumului

a) Zonele de siguranță ale drumurilor sunt cuprinse de la limita exterioară a amprizei drumului până la:

- 1,50 m de la marginea exterioară a șanțurilor, pentru drumurile situate la nivelul terenului;

- 2,00 m de la piciorul taluzului, pentru drumurile în rambleu;

- 3,00 m de la marginea de sus a taluzului, pentru drumurile în debleu cu înălțimea până la 5,00 m inclusiv;

- 5,00 m de la marginea de sus a taluzului, pentru drumurile în debleu cu înălțimea mai mare de 5,00 m. (Anexa nr. 1 la **Ordonanța Guvernului nr. 43/1997**).

b) Zonele de siguranță ale podului, care includ și suprafețe de teren aflate sub pod, sunt:

- 10,00 m de la limita exterioară a racordării podului cu terasamentul, pentru podurile fără lucrări de apărare a malurilor (rampa de acces face parte integrantă din pod);

- la limita exterioară a lucrărilor de apărare a malurilor, pentru podurile la care aceste apărări au o lungime mai mare de 10 m (rampa de acces face parte integrantă din pod).

c) Zonele de siguranță ale drumurilor cu versanți (defilee) cu înălțimea mai mare de 30 m se consideră la partea superioară a taluzului versantului.

d) Zonele de protecție sunt cuprinse între marginile exterioare ale zonelor de siguranță și marginile zonei drumului, conform tabelului următor:

Categoria drumului	Autostrăzi	Drumuri naționale	Drumuri județene	Drumuri comunale
Distanța de la marginea exterioară a zonei de siguranță până la marginea zonei drumului (m)	50	22	20	18

e) Zona drumului reprezintă distanța de la axul drumului până la marginea exterioară a zonei de protecție.

La stabilirea limitei proprietăților vor fi avute în vedere și precizările din „Normele tehnice privind proiectarea și amplasarea construcțiilor, instalațiilor și panourilor publicitare în zona drumurilor, pe poduri, pasaje, viaducte și tuneluri rutiere” publicate în Monitorul Oficial nr. 15/19.01.1998, prin care la amplasarea instalațiilor, construcțiilor și gardurilor, se menționează că trebuie asigurat spațiul necesar pentru lărgirea părții carosabile cu cel puțin încă o bandă.

Planul Urbanistic General va trata și reducerea numărului existent de intersecții în așa fel, încât în intravilan, distanța între acestea să fie de cel puțin 10 ori viteza de circulație în km/oră, exprimată în metri și atunci când este posibil mai mare de 1500 m. În localități, drumurile colectoare vor debușa în drumul principal prin intersecții corect amenajate din punct de vedere al siguranței circulației.

În raport cu necesitățile funcționale ale localităților este necesară modernizarea străzilor, rezervarea unor benzi de circulație speciale pentru transportul în comun, separarea fluxului auto de cel pietonal, crearea de piste speciale pentru bicicliști, separate de fluxul auto, crearea de locuri de parcare care deservească instituțiile de utilitate publică și prevederea de facilități pietonale, respectiv trotuare din interiorul tuturor localităților comunei.

Pentru asigurarea siguranței circulației pietonale în zonele cu trafic intens, se propune realizarea trotuarelor necesare.

Spațiile rezervate pentru parcaje vor fi situate în zona centrală a localității și în zona activităților sportive, considerându-se că aceste zone vor deveni periodic puncte de aglomerări de trafic.

Se va analiza și trata problema scurgerii apelor pluviale și asigurarea de șanturi sau rigole permanente.

3.7 INTRAVILAN PROPUȘ. ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ. BILANȚ TERITORIAL

Ca urmare a necesităților de dezvoltare, zonele funcționale vor suferi modificări în structura și mărimea lor.

Astfel, la stabilirea limitelor intravilanului propus, s-a avut în vedere includerea tuturor suprafețelor de teren ocupate de construcții, amenajări, precum și suprafețele necesare dezvoltării pe o perioadă de 5 - 10 ani.

Introducerile în intravilanele existente au fost conforme cu opțiunile locuitorilor comunei și cu propunerile planului urbanistic. Terenurile introduse în teritoriu intravilan și care în prezent sunt în folosință agricolă vor căpăta destinația de terenuri pentru construcția de locuințe sau pentru alte investiții cu caracter economic conform prevederilor Planului Urbanistic General.

Organizarea zonelor funcționale a avut în vedere analiza situației existente specifice, asigurarea legăturilor între diferite zone funcționale ale localităților, dezvoltarea armonioasă în perspectivă a zonelor funcționale în cadrul acestora.

De asemenea, s-a avut în vedere ca suprafețele care nu îndeplinesc condițiile de construibilitate să fie excluse din intravilan.

Notă: la realizarea centralizarea suprafețelor incluse în intravilan s-au preluat datele din documentațiile anterioare aprobate.

BILANȚ TERITORIAL - SITUAȚIA PROPUȘĂ - INTRAVILANUL LOCALITĂȚILOR COMUNEI CĂPRENI - ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ

ZONE FUNCȚIONALE	SUPRAFAȚA (ha)									% DIN TOTAL INTRAVILAN
	LOCALITATEA REȘEDINȚĂ DE COMUNĂ CĂPRENI	SATUL ALUNIȘ	SATUL BRĂTEȘTI	SATUL BULBUCENI	SATUL CETATEA	SATUL CORNETU	SATUL DEALU SPIREI	SATUL SATU NOU	TOTAL INTRAVILAN	
1. ZONĂ DE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	60.91	18.25	44.49	71.45	41.39	55.38	7.17	40.64	339.68	81.76
2. ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	2.34	0.09	0.60	0.81	0.00	1.30	0.00	0.73	5.87	1.41
3. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ LOCUINȚE, INSTITUȚII ȘI SERVICII	7.77	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7.77	1.87
4. ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6.66	0.00	0.00	6.66	1.60
5. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ INDUSTRIE, DEPOZITE, COMERȚ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6. UNITĂȚI AGRO - ZOOTEHNICE	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7. ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT DIN CARE: RUTIER	7.81	1.46	5.84	8.80	4.48	6.95	0.69	5.60	41.63	10.02
8. ZONĂ SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	0.83	0.00	2.22	2.38	0.91	1.54	0.00	0.36	8.24	1.98
9. ZONĂ CONSTRUCȚII TEHNICO - EDILITARE	0.00	0.00	0.11	0.00	0.00	0.00	0.00	0.44	0.55	0.13
10. ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ - CIMITIRE	1.07	0.00	0.00	0.72	0.00	0.77	0.00	0.00	2.56	0.62
11. ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	0.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.08	0.02
12. APE	0.54	0.13	0.25	0.58	0.23	0.51	0.00	0.18	2.42	0.58
13. ZONĂ TERENURI LIBERE	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN	81.35	19.93	53.51	84.74	47.01	73.11	7.86	47.95	415.46	100.00

**BILANȚ TERITORIAL
SATUL CĂPRENI – COMUNA CĂPRENI
SITUAȚIA PROPUȘĂ**

ZONE FUNCȚIONALE	SATUL CĂPRENI	
	PROPUȘ	
	HA	%
1. ZONĂ DE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	60.91	74.87
2. ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	2.34	2.88
3. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ LOCUINȚE, INSTITUȚII ȘI SERVICII	7.77	9.55
4. ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE	0.00	0.00
5. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ INDUSTRIE, DEPOZITE, COMERȚ	0.00	0.00
6. UNITĂȚI AGRO - ZOOTEHNICE	0.00	0.00
7. ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT DIN CARE: RUTIER	7.81	9.60
8. ZONĂ SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	0.83	1.02
9. ZONĂ CONSTRUCȚII TEHNICO - EDILITARE	0.00	0.00
10. ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ - CIMITIRE	1.07	1.32
11. ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	0.08	0.10
12. APE	0.54	0.66
13. ZONĂ TERENURI LIBERE	0.00	0.00
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN	81.35	100.00

Suprafețele de intravilan propuse pentru construcții sunt, în general, cele care actualmente sunt libere de construcții, urmând ca pe măsura autorizării acestea să fie scoase din circuitul agricol.

În general se propune o folosire eficientă a intravilanului existent, extinderea acestuia fiind propusă pentru reglementarea situațiilor amintite anterior.

Satul Căpreni cuprinde cele mai importante dotări ale localității dar și cele de interes comunal, toate indicate în planșa de «Reglementări».

Modul de ocupare a terenului în zonele de locuit existente indică faptul că organizarea acestora nu s-a făcut după o parcelare prestabilită – parcelele de teren aferente locuințelor sunt inegale, neordonate, dar aliniate la străzile de acces.

**BILANȚ TERITORIAL
SATUL ALUNIȘ – COMUNA CĂPRENI
SITUAȚIA PROPUȘĂ**

ZONE FUNCȚIONALE	SATUL ALUNIȘ	
	PROPUS	
	HA	%
1. ZONĂ DE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	18.25	91.57
2. ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0.09	0.45
3. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ LOCUINȚE, INSTITUȚII ȘI SERVICII	0.00	0.00
4. ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE	0.00	0.00
5. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ INDUSTRIE, DEPOZITE, COMERȚ	0.00	0.00
6. UNITĂȚI AGRO - ZOOTEHNICE	0.00	0.00
7. ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT DIN CARE: RUTIER	1.46	7.33
8. ZONĂ SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	0.00	0.00
9. ZONĂ CONSTRUCȚII TEHNICO - EDILITARE	0.00	0.00
10. ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ - CIMITIRE	0.00	0.00
11. ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	0.00	0.00
12. APE	0.13	0.65
13. ZONĂ TERENURI LIBERE	0.00	0.00
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN	19.93	100.00

**BILANȚ TERITORIAL
SATUL BRĂTEȘTI – COMUNA CĂPRENI
SITUAȚIA PROPUȘĂ**

ZONE FUNCȚIONALE	SATUL BRĂTEȘTI	
	PROPUȘ	
	HA	%
1. ZONĂ DE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	44.49	83.14
2. ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0.60	1.12
3. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ LOCUINȚE, INSTITUȚII ȘI SERVICII	0.00	0.00
4. ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE	0.00	0.00
5. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ INDUSTRIE, DEPOZITE, COMERȚ	0.00	0.00
6. UNITĂȚI AGRO - ZOOTEHNICE	0.00	0.00
7. ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT DIN CARE: RUTIER	5.84	10.91
8. ZONĂ SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	2.22	4.15
9. ZONĂ CONSTRUCȚII TEHNICO - EDILITARE	0.11	0.21
10. ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ - CIMITIRE	0.00	0.00
11. ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	0.00	0.00
12. APE	0.25	0.47
13. ZONĂ TERENURI LIBERE	0.00	0.00
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN	53.51	100.00

**BILANȚ TERITORIAL
SATUL BULBUCENI – COMUNA CĂPRENI
SITUAȚIA PROPUȘĂ**

ZONE FUNCȚIONALE	SATUL BULBUCENI	
	PROPUȘ	
	HA	%
1. ZONĂ DE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	71.45	84.32
2. ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0.81	0.96
3. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ LOCUINȚE, INSTITUȚII ȘI SERVICII	0.00	0.00
4. ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE	0.00	0.00
5. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ INDUSTRIE, DEPOZITE, COMERȚ	0.00	0.00
6. UNITĂȚI AGRO - ZOOTEHNICE	0.00	0.00
7. ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT DIN CARE: RUTIER	8.80	10.38
8. ZONĂ SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	2.38	2.81
9. ZONĂ CONSTRUCȚII TEHNICO - EDILITARE	0.00	0.00
10. ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ - CIMITIRE	0.72	0.85
11. ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	0.00	0.00
12. APE	0.58	0.68
13. ZONĂ TERENURI LIBERE	0.00	0.00
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN	84.74	100.00

**BILANȚ TERITORIAL
SATUL CETATEA – COMUNA CĂPRENI
SITUAȚIA PROPUȘĂ**

ZONE FUNCȚIONALE	SATUL CETATEA	
	PROPUȘ	
	HA	%
1. ZONĂ DE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	41.39	88.05
2. ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0.00	0.00
3. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ LOCUINȚE, INSTITUȚII ȘI SERVICII	0.00	0.00
4. ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE	0.00	0.00
5. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ INDUSTRIE, DEPOZITE, COMERȚ	0.00	0.00
6. UNITĂȚI AGRO - ZOOTEHNICE	0.00	0.00
7. ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT DIN CARE: RUTIER	4.48	9.53
8. ZONĂ SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	0.91	1.94
9. ZONĂ CONSTRUCȚII TEHNICO - EDILITARE	0.00	0.00
10. ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ - CIMITIRE	0.00	0.00
11. ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	0.00	0.00
12. APE	0.23	0.49
13. ZONĂ TERENURI LIBERE	0.00	0.00
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN	47.01	100.00

**BILANȚ TERITORIAL
SATUL CORNETU – COMUNA CĂPRENI
SITUAȚIA PROPUȘĂ**

ZONE FUNCȚIONALE	SATUL CORNETU	
	PROPUȘ	
	HA	%
1. ZONĂ DE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	55.38	75.75
2. ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	1.30	1.78
3. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ LOCUINȚE, INSTITUȚII ȘI SERVICII	0.00	0.00
4. ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE	6.66	9.11
5. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ INDUSTRIE, DEPOZITE, COMERȚ	0.00	0.00
6. UNITĂȚI AGRO - ZOOTEHNICE	0.00	0.00
7. ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT DIN CARE: RUTIER	6.95	9.51
8. ZONĂ SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	1.54	2.11
9. ZONĂ CONSTRUCȚII TEHNICO - EDILITARE	0.00	0.00
10. ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ - CIMITIRE	0.77	1.05
11. ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	0.00	0.00
12. APE	0.51	0.70
13. ZONĂ TERENURI LIBERE	0.00	0.00
TOTAL TERITORIUL INTRAVILAN	73.11	100.00

**BILANȚ TERITORIAL
SATUL DEALU SPIREI – COMUNA CĂPRENI
SITUAȚIA PROPUȘĂ**

ZONE FUNCȚIONALE	SATUL DEALU SPIREI	
	PROPUȘ	
	HA	%
1. ZONĂ DE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	7.17	91.22
2. ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0.00	0.00
3. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ LOCUINȚE, INSTITUȚII ȘI SERVICII	0.00	0.00
4. ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE	0.00	0.00
5. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ INDUSTRIE, DEPOZITE, COMERȚ	0.00	0.00
6. UNITĂȚI AGRO - ZOOTEHNICE	0.00	0.00
7. ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT DIN CARE: RUTIER	0.69	8.78
8. ZONĂ SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	0.00	0.00
9. ZONĂ CONSTRUCȚII TEHNICO - EDILITARE	0.00	0.00
10. ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ - CIMITIRE	0.00	0.00
11. ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	0.00	0.00
12. APE	0.00	0.00
13. ZONĂ TERENURI LIBERE	0.00	0.00
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN	7.86	100.00

**BILANȚ TERITORIAL
SATUL SATU NOU – COMUNA CĂPRENI
SITUAȚIA PROPUȘĂ**

ZONE FUNCȚIONALE	SATUL SATU NOU	
	PROPUȘ	
	HA	%
1. ZONĂ DE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	40.64	84.75
2. ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0.73	1.52
3. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ LOCUINȚE, INSTITUȚII ȘI SERVICII	0.00	0.00
4. ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE	0.00	0.00
5. ZONĂ MULTIFUNCȚIONALĂ INDUSTRIE, DEPOZITE, COMERȚ	0.00	0.00
6. UNITĂȚI AGRO - ZOOTEHNICE	0.00	0.00
7. ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT DIN CARE: RUTIER	5.60	11.68
8. ZONĂ SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	0.36	0.75
9. ZONĂ CONSTRUCȚII TEHNICO - EDILITARE	0.44	0.92
10. ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ - CIMITIRE	0.00	0.00
11. ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	0.00	0.00
12. APE	0.18	0.38
13. ZONĂ TERENURI LIBERE	0.00	0.00
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN	47.95	100.00

Introducerile în intravilanul existent au fost conforme cu opțiunile locuitorilor comunei și cu propunerile prezentului plan urbanistic.

EXTINDERI INTRAVILAN

Ca urmare a necesităților de dezvoltare, zonele funcționale vor suferi modificări în structura și mărimea lor. Astfel, la stabilirea limitelor intravilanului propus, s-a avut în vedere includerea tuturor suprafețelor de teren ocupate de construcții, amenajări, precum și suprafețele necesare dezvoltării pe o perioadă de 5-10 ani.

Introducerile în intravilanul propus au fost conforme cu opțiunile locuitorilor comunei și cu propunerile autoritatilor locale. Terenurile introduse în teritoriu intravilan și care în prezent sunt în folosință agricolă vor căpăta destinația de construire locuințe sau pentru alte investiții cu caracter economic conform prevederilor Planului Urbanistic General.

**Zonarea teritoriului intravilan al comunei Căpreni propus prin PUG
Satul Căpreni**

nr. crt.	Zone funcționale	Suprafață intravilan				
		Existent		Propus	Total	
		[ha]	[%]	[ha]	[ha]	[%]
Sat Căpreni						
1	Zonă locuințe și funcțiuni complementare	57.02	69.38	3.89	60.91	74.87
2	Zonă instituții și servicii de interes public	2.34	2.85	0.00	2.34	2.88
3	Zonă multifuncțională locuințe, instituții și servicii publice	0.00	0.00	7.77	7.77	9.55
4	Zonă unitati industriale si depozite	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5	Zonă multifuncțională, industrie, comerț, servicii, birouri	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6	Unități agro-zootehnice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7	Căi de comunicații și transport – rutier	7.86	9.56	-0.05	7.81	9.60
8	Spații verzi,sport, agrement	0.00	0.00	0.83	0.83	1.02
9	Construcții tehnico-edilitare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
10	Gospodărire comunală (cimitire)	0.28	0.34	0.79	1.07	1.32
11	Zonă cu destinație specială	0.08	0.10	0.00	0.08	0.10
12	Ape	0.61	0.74	-0.07	0.54	0.66
13	Terenuri libere*	13.99	17.02	-13.99	0.00	0.00
Total sat Căpreni		82.18	100.00	-0.83	81.35	100.00

* se redistribuie în noul intravilan

**Zonarea teritoriului intravilan al comunei Căpreni propus prin PUG
Satul Aluniș**

nr. crt.	Zone funcționale	Suprafață intravilan				
		Existent		Propus	Total	
		[ha]	[%]	[ha]	[ha]	[%]
Sat Aluniș						
1	Zonă locuințe și funcțiuni complementare	11.52	60.57	6.73	18.25	91.57
2	Zonă instituții și servicii de interes public	0.04	0.21	0.05	0.09	0.45
3	Zonă multifuncțională locuințe, instituții și servicii publice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4	Zonă unitati industriale si depozite	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5	Zonă multifuncțională, industrie, comerț, servicii, birouri	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6	Unități agro-zootehnice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7	Căi de comunicații și transport – rutier	1.41	7.41	0.05	1.46	7.33
8	Spații verzi,sport, agrement	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
9	Construcții tehnico-edilitare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
10	Gospodărire comunală (cimitire)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
11	Zonă cu destinație specială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
12	Ape	0.12	0.63	0.01	0.13	0.65
13	Terenuri libere*	5.93	31.18	-5.93	0.00	0.00
Total sat Aluniș		19.02	100.00	0.91	19.93	100.00

* se redistribuie în noul intravilan

**Zonarea teritoriului intravilan al comunei Căpreni propus prin PUG
Satul Brătești**

nr. crt.	Zone funcționale	Suprafață intravilan				
		Existent		Propus	Total	
		[ha]	[%]	[ha]	[ha]	[%]
Sat Brătești						
1	Zonă locuințe și funcțiuni complementare	33.26	61.59	11.23	44.49	83.14
2	Zonă instituții și servicii de interes public	0.60	1.11	0.00	0.60	1.12
3	Zonă multifuncțională locuințe, instituții și servicii publice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4	Zonă unitati industriale si depozite	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5	Zonă multifuncțională, industrie, comerț, servicii, birouri	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6	Unități agro-zootehnice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7	Căi de comunicații și transport – rutier	5.74	10.63	0.10	5.84	10.91
8	Spații verzi,sport, agrement	0.00	0.00	2.22	2.22	4.15
9	Construcții tehnico-edilitare	0.11	0.20	0.00	0.11	0.21
10	Gospodărire comunală (cimitire)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
11	Zonă cu destinație specială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
12	Ape	0.30	0.56	-0.05	0.25	0.47
13	Terenuri libere*	13.99	25.91	-13.99	0.00	0.00
Total satul Brătești		54.00	100.00	-0.49	53.51	100.00

* se redistribuie în noul intravilan

**Zonarea teritoriului intravilan al comunei Căpreni propus prin PUG
Satul Bulbuceni**

nr. crt.	Zone funcționale	Suprafață intravilan				
		Existent		Propus	Total	
		[ha]	[%]	[ha]	[ha]	[%]
Sat Bulbuceni						
1	Zonă locuințe și funcțiuni complementare	38.51	62.15	32.94	71.45	84.32
2	Zonă instituții și servicii de interes public	0.51	0.82	0.30	0.81	0.96
3	Zonă multifuncțională locuințe, instituții și servicii publice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4	Zonă unitati industriale si depozite	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5	Zonă multifuncțională, industrie, comerț, servicii, birouri	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6	Unități agro-zootehnice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7	Căi de comunicații și transport – rutier	7.28	11.75	1.52	8.80	10.38
8	Spații verzi,sport, agrement	0.00	0.00	2.38	2.38	2.81
9	Construcții tehnico-edilitare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
10	Gospodărire comunală (cimitire)	0.66	1.07	0.06	0.72	0.85
11	Zonă cu destinație specială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
12	Ape	0.42	0.68	0.16	0.58	0.68
13	Terenuri libere*	14.58	23.53	-14.58	0.00	0.00
Total satul Bulbuceni		61.96	100.00	22.78	84.74	100.00

* se redistribuie în noul intravilan

**Zonarea teritoriului intravilan al comunei Căpreni propus prin PUG
Satul Cetatea**

nr. crt.	Zone funcționale	Suprafață intravilan				
		Existent		Propus	Total	
		[ha]	[%]	[ha]	[ha]	[%]
Satul Cetatea						
1	Zonă locuințe și funcțiuni complementare	33.10	72.96	8.29	41.39	88.05
2	Zonă instituții și servicii de interes public	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	Zonă multifuncțională locuințe, instituții și servicii publice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4	Zonă unitati industriale si depozite	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5	Zonă multifuncțională, industrie, comerț, servicii, birouri	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6	Unități agro-zootehnice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7	Căi de comunicații și transport – rutier	4.37	9.63	0.11	4.48	9.53
8	Spații verzi,sport, agrement	0.00	0.00	0.91	0.91	1.94
9	Construcții tehnico-edilitare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
10	Gospodărire comunală (cimitire)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
11	Zonă cu destinație specială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
12	Ape	0.25	0.55	-0.02	0.23	0.49
13	Terenuri libere*	7.65	16.86	-7.65	0.00	0.00
Total satul Cetatea		45.37	100.00	1.64	47.01	100.00

* se redistribuie în noul intravilan

**Zonarea teritoriului intravilan al comunei Căpreni propus prin PUG
Satul Cornetu**

nr. crt.	Zone funcționale	Suprafață intravilan				
		Existent		Propus	Total	
		[ha]	[%]	[ha]	[ha]	[%]
Sat Cornetu						
1	Zonă locuințe și funcțiuni complementare	41.78	66.91	13.60	55.38	75.75
2	Zonă instituții și servicii de interes public	1.19	1.91	0.11	1.30	1.78
3	Zonă multifuncțională locuințe, instituții și servicii publice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4	Zonă unitati industriale si depozite	0.45	0.72	6.21	6.66	9.11
5	Zonă multifuncțională, industrie, comerț, servicii, birouri	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6	Unități agro-zootehnice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7	Căi de comunicații și transport – rutier	6.68	10.70	0.27	6.95	9.51
8	Spații verzi,sport, agrement	0.00	0.00	1.54	1.54	2.11
9	Construcții tehnico-edilitare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
10	Gospodărire comunală (cimitire)	0.77	1.23	0.00	0.77	1.05
11	Zonă cu destinație specială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
12	Ape	0.47	0.75	0.04	0.51	0.70
13	Terenuri libere*	11.10	17.78	-11.10	0.00	0.00
Total satul Cornetu		62.44	100.00	10.67	73.11	100.00

* se redistribuie în noul intravilan

**Zonarea teritoriului intravilan al comunei Căpreni propus prin PUG
Satul Dealu Spirei**

nr. crt.	Zone funcționale	Suprafață intravilan				
		Existent		Propus	Total	
		[ha]	[%]	[ha]	[ha]	[%]
Sat Dealu Spirei						
1	Zonă locuințe și funcțiuni complementare	3.63	48.79	3.54	7.17	91.22
2	Zonă instituții și servicii de interes public	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	Zonă multifuncțională locuințe, instituții și servicii publice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4	Zonă unitati industriale si depozite	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5	Zonă multifuncțională, industrie, comerț, servicii, birouri	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6	Unități agro-zootehnice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7	Căi de comunicații și transport – rutier	0.70	9.41	-0.01	0.69	8.78
8	Spații verzi,sport, agrement	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
9	Construcții tehnico-edilitare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
10	Gospodărire comunală (cimitire)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
11	Zonă cu destinație specială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
12	Ape	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
13	Terenuri libere*	3.11	41.80	-3.11	0.00	0.00
Total satul Dealu Spirei		7.44	100.00	0.42	7.86	100.00

* se redistribuie în noul intravilan

**Zonarea teritoriului intravilan al comunei Căpreni propus prin PUG
Satul Satu Nou**

nr. crt.	Zone funcționale	Suprafață intravilan				
		Existent		Propus	Total	
		[ha]	[%]	[ha]	[ha]	[%]
Sat Satu Nou						
1	Zonă locuințe și funcțiuni complementare	26.61	58.98	14.03	40.64	84.75
2	Zonă instituții și servicii de interes public	0.46	1.02	0.27	0.73	1.52
3	Zonă multifuncțională locuințe, instituții și servicii publice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4	Zonă unitati industriale si depozite	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5	Zonă multifuncțională, industrie, comerț, servicii, birouri	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6	Unități agro-zootehnice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7	Căi de comunicații și transport – rutier	5.44	12.06	0.16	5.60	11.68
8	Spații verzi,sport, agrement	0.00	0.00	0.36	0.36	0.75
9	Construcții tehnico-edilitare	0.00	0.00	0.44	0.44	0.92
10	Gospodărire comunală (cimitire)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
11	Zonă cu destinație specială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
12	Ape	0.18	0.40	0.00	0.18	0.38
13	Terenuri libere*	12.43	27.55	-12.43	0.00	0.00
Total satul Satu Nou		45.12	100.00	2.83	47.95	100.00

* se redistribuie în noul intravilan

Propuneri pentru intravilanul comunei

Satul Căpreni

Suprafața acestor trupuri (incluse în zonele funcționale ale bilanțului teritorial) provine în principal din terenurile cu destinație agricolă existente în extravilan.

Redistribuirea suprafețelor, pe zone funcționale, la nivelul intravilanului propus pentru satul Căpreni este următoarea:

- **Zonă locuințe și funcțiuni complementare.** Se propune extinderea zonei de locuit de la suprafața de 57.02 ha la suprafața de 60.91 ha. Extinderea se va face cu 3.89 ha care provine din redistribuirea suprafeței de 13.99 ha din terenuri libere existente în intravilan și din terenuri libere extravilane.
- **Zonă instituții și servicii de interes public.** Zona rămâne neschimbată.
- **Zonă multifuncțională locuințe, instituții și servicii publice.** Pentru această zonă se propune o suprafață de 7.77 ha, provenită din terenuri libere intravilane.
- **Căi de comunicații și transport: rutier.** Zona se micșorează cu 0,05, suprafața provine corectarea limitelor intravilanului conform cadastrului existente în zona arterelor rutiere.
- **Spații verzi, sport, agrement.** Zona se va extinde cu 0.83 ha provenite din zona de protecție a drumului național, locul de joacă propus și a spațiilor verzi amenajate în incinta instituțiilor publice.
- **Gospodărire comunală (cimitire).** Zona se mărește cu 0,79 provenite din corectarea limitei intravilanului în zona cimitirului existent.
- **Zonă cu destinație specială.** Zona rămâne neschimbată.
- **Ape.** Zona se micșorează cu 0,07 ha care provin din excluderea din intravilan a terenurilor cu ape existente.

Satul Aluniș

Suprafețele propuse pentru a fi introduse în intravilan pe zone funcționale sunt următoarele:

- **Zonă locuințe și funcțiuni complementare.** Se propune extinderea zonei de locuit de la suprafața de 11,52 ha la suprafața de 18,25 ha. Extinderea se va face cu 6,73 ha care provin din redistribuirea suprafeței de 5,93 ha din terenuri libere existente în intravilan și din terenuri libere extravilane.
- **Zonă instituții și servicii de interes public.** Se propune extinderea zonei de instituții și servicii de interes public de la suprafața de 0,04 ha la suprafața de 0,09 ha. Extinderea se va face cu 0,05 ha care provine din corectarea limitei intravilanului în zona fostei școli.
- **Căi de comunicații și transport: rutier.** Suprafața propusă în intravilan de 0,05 ha provine din amenajarea sistemului rutier conform profilelor transversale caracteristice pentru artere carosabile de categoria a-II-a și a-III-a și din echiparea cu artere rutiere a terenurilor trecute din extravilan în intravilan.
- **Ape.** Zona se mărește cu 0,01 ha care provin din introducerea în intravilan a terenurilor cu ape existente.

Satul Brătești

Suprafețele propuse pentru a fi introduse în intravilan pe zone funcționale sunt următoarele:

- **Zonă locuințe și funcțiuni complementare.** Se propune extinderea zonei de locuit de la suprafața de 33,26 ha la suprafața de 44,49 ha. Extinderea se va face cu 11,23 ha care provin din redistribuirea suprafeței de 13,99 ha din terenuri libere existente în intravilan și din terenuri libere extravilane.
- **Zonă instituții și servicii de interes public.** Zona nu se mărește.
- **Căi de comunicații și transport: rutier.** Suprafața propusă în intravilan de 0,10 ha provine din amenajarea sistemului rutier conform profilelor transversale caracteristice pentru artere carosabile de categoria a-II-a și a-III-a și din echiparea cu artere rutiere a terenurilor trecute din extravilan în intravilan.
- **Spații verzi, sport, agrement.** Zona se va extinde cu 2,22 ha provenite din zona de protecție a drumului național, spațiile verzi din zona de protecție a cursurilor de apă și a spațiilor verzi amenajate în incinta instituțiilor publice.
- **Zonă unitati tehnico-edilitare.** Zona nu se mărește.
- **Ape.** Zona se micșorează cu 0,05 ha care provin din excluderea din intravilan a terenurilor cu ape existente.

Satul Bulbuceni

Suprafețele propuse pentru a fi introduse în intravilan pe zone funcționale sunt următoarele:

- **Zonă locuințe și funcțiuni complementare.** Se propune extinderea zonei de locuit de la suprafața de 38,51 ha la suprafața de 71,45 ha. Extinderea se va face cu 32,94 ha care provin din redistribuirea suprafeței de 14,58 ha din terenuri libere existente în intravilan și din terenuri libere extravilane.
- **Zonă instituții și servicii de interes public.** Se propune extinderea zonei de instituții și servicii de interes public de la suprafața de 0,51 ha la suprafața de 0,81 ha. Extinderea se va face cu 0,30 ha care provine din corectarea limitei intravilanului în zona școlii primare și grădiniței existente.
- **Căi de comunicații și transport: rutier.** Suprafața propusă în intravilan de 1,52 ha provine din amenajarea sistemului rutier conform profilelor transversale caracteristice pentru artere carosabile de categoria a-II-a și a-III-a și din echiparea cu artere rutiere a terenurilor trecute din extravilan în intravilan.

- **Spații verzi, sport, agrement.** Zona se va extinde cu 2,38 ha provenite din spațiile verzi din zona de protecție a cursurilor de apă și a spațiilor verzi amenajate în incinta instituțiilor publice.
- **Gospodărire comunală (cimitire).** Zona se mărește cu 0,06 ha provenite din corectarea limitei intravilanului în zona cimitirului existent.
- **Ape.** Zona se mărește cu 0,16 ha care provin din introducerea în intravilan a terenurilor cu ape existente.

Satul Cetatea

Suprafața acestor trupuri (incluse în zonele funcționale ale bilanțului teritorial) provine în principal din terenurile cu destinație agricolă existente în extravilan.

- **Zonă locuințe și funcțiuni complementare.** Se propune extinderea zonei de locuit de la suprafața de 33,10 ha la suprafața de 41,39 ha. Extinderea se va face cu 8,29 ha care provin din redistribuirea suprafeței de 7,65 ha din terenuri libere existente în intravilan și din terenuri libere extravilane.
- **Căi de comunicații și transport: rutier.** Suprafața propusă în intravilan de 0,11 ha provine din amenajarea sistemului rutier conform profilelor transversale caracteristice pentru artere carosabile de categoria a-II-a și a-III-a și din echiparea cu artere rutiere a terenurilor trecute din extravilan în intravilan.
- **Spații verzi, sport, agrement.** Zona se va extinde cu 0,91 ha provenite din spațiile verzi din zona de protecție a cursurilor de apă.
- **Ape.** Zona se micșorează cu 0,05 ha care provin din excluderea din intravilan a terenurilor cu ape existente.

Satul Cornetu

Suprafața acestor trupuri (incluse în zonele funcționale ale bilanțului teritorial) provine în principal din terenurile cu destinație agricolă existente în extravilan.

Redistribuirea suprafețelor, pe zone funcționale, la nivelul intravilanului propus pentru satul Cornetu este următoarea:

- **Zonă locuințe și funcțiuni complementare.** Se propune extinderea zonei de locuit de la suprafața de 41,78 ha la suprafața de 55,38 ha. Extinderea se va face cu 13,60 ha care provin din redistribuirea suprafeței de 11,10 ha din terenuri libere existente în intravilan și din terenuri libere extravilane.
- **Zonă instituții și servicii de interes public.** Se propune extinderea zonei de instituții și servicii de interes public de la suprafața de 1,19 ha la suprafața de 1,30 ha. Extinderea se va face cu 0,11 ha care provine din corectarea limitei intravilanului în zona instituțiilor și serviciilor de interes public existente.

- **Zonă unități industriale.** Zona se mărește cu 6,21 ha provenite din corectarea limitelor intravilanului în zona unităților industriale existente.
- **Căi de comunicații și transport: rutier.** Suprafața propusă în intravilan de 0,27 ha provine din amenajarea sistemului rutier conform profilelor transversale caracteristice pentru artere carosabile de categoria a-II-a și a-III-a și din echiparea cu artere rutiere a terenurilor trecute din extravilan în intravilan.
- **Spații verzi, sport, agrement.** Zona se va extinde cu 1,54 ha provenite din zona de protecție a drumului național, spațiile verzi din zona de protecție a cursurilor de apă și a spațiilor verzi amenajate în incinta instituțiilor publice.
- **Gospodărire comunală (cimitire).** Această zonă rămâne neschimbată.
- **Ape.** Zona se mărește cu 0,04 ha care provin din introducerea în intravilan a terenurilor cu ape existente.

Satul Dealu Spirei

Suprafețele propuse pentru a fi introduse în intravilan pe zone funcționale sunt următoarele:

- **Zonă locuințe și funcțiuni complementare.** Se propune extinderea zonei de locuit de la suprafața de 3,63 ha la suprafața de 7,17 ha. Extinderea se va face cu 3,54 ha care provin din redistribuirea suprafeței de 3,11 ha din terenuri libere existente în intravilan și din terenuri libere extravilane.
- **Căi de comunicații și transport: rutier.** Zona se micșorează cu 0,01, suprafața provine corectarea limitelor intravilanului conform cadastrului existente în zona arterelor rutiere.

Satul Satu Nou

Suprafețele propuse pentru a fi introduse în intravilan pe zone funcționale sunt următoarele:

- **Zonă locuințe și funcțiuni complementare.** Se propune extinderea zonei de locuit de la suprafața de 26,61 ha la suprafața de 40,64 ha. Extinderea se va face cu 14,03 ha care provin din redistribuirea suprafeței de 12,43 ha din terenuri libere existente în intravilan și din terenuri libere extravilane.
- **Zonă instituții și servicii de interes public.** Se propune extinderea zonei de instituții și servicii de interes public de la suprafața de 0,46 ha la suprafața de 0,73 ha. Extinderea se va face cu 0,27 ha care provine din corectarea limitei intravilanului în zona școlii primare și grădiniței existente.
- **Căi de comunicații și transport: rutier.** Suprafața propusă în intravilan de 0,16 ha provine din amenajarea sistemului rutier conform profilelor transversale

caracteristice pentru artere carosabile de categoria a-II-a și a-III-a și din echiparea cu artere rutiere a terenurilor trecute din extravilan în intravilan.

- **Spații verzi, sport, agrement.** Zona se va extinde cu 0,36 ha provenite din zona de protecție a drumului național.
- **Zonă unitati tehnico-edilitare.** Pentru această zonă se propune o suprafață de 0,44 ha, provenită din introducerea în intravilan a gospodăriei de apă existente.
- **Gospodărire comunală (cimitire).** Zona se mărește cu 0,06 provenite din corectarea limitei intravilanului în zona cimitirului existent.
- **Ape.** Această zonă rămâne neschimbată.

La nivelul întregii comune situația terenurilor cuprinse în intravilanul propus se va prezenta astfel:

Zonarea teritoriului intravilan al comunei Căpreni propus prin PUG

nr. crt.	Zone funcționale	Suprafață intravilan				
		Existent		Propus	Total	
		[ha]	[%]	[ha]	[ha]	[%]
Comuna Căpreni						
1	Zonă locuințe și funcțiuni complementare	245.43	65.01	94.25	339.68	81.76
2	Zonă instituții și servicii de interes public	5.14	1.36	0.73	5.87	1.41
3	Zonă multifuncțională locuințe, instituții și servicii publice	0.00	0.00	7.77	7.77	1.87
4	Zonă unitati industriale si depozite	0.45	0.12	6.21	6.66	1.60
5	Zonă multifuncțională, industrie, comerț, servicii, birouri	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6	Unități agro-zootehnice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7	Căi de comunicații și transport – rutier	39.48	10.46	2.15	41.63	10.02
8	Spații verzi,sport, agrement	0.00	0.00	8.24	8.24	1.98
9	Construcții tehnico-edilitare	0.11	0.03	0.44	0.55	0.13
10	Gospodărire comunală (cimitire)	1.71	0.45	0.85	2.56	0.62

11	Zonă cu destinație specială	0.08	0.02	0.00	0.08	0.02
12	Ape	2.35	0.62	0.07	2.42	0.58
13	Terenuri libere*	82.78	21.93	-82.78	0.00	0.00
Total comuna Căpreni		377.53	100.00	37.93	415.46	100.00

* se redistribuie în noul intravilan

Față de suprafețele centralizate la nivelul Planului Urbanistic General al Comunei Căpreni – ediția 1998 au apărut unele diferențe la nivelul suprafețelor cuprinse în intravilanul existent datorită suportului topografic în sistem stereo 70, folosit în redactarea actualei documentații de urbanism.

Au aparut extinderi semnificative ale suprafeței cuprinse în intravilanele celor opt sate ale comunei Căpreni, extinderile s-au făcut la nivelul trupurilor aferente localităților, rezultând din corectarea traseului intravilanului în funcție de limitele de proprietate și din trasarea limitei intravilanului conform hartilor cadastrale în coordonate stereografice 1970.

3.7.1 INTERDICTII TEMPORARE DE CONSTRUIRE

În intravilanele propuse nu au fost instituite restricții temporare de construire, pentru zonele care necesită studii de aprofundare (PUZ/PUD), referitoare la organizarea circulației rutiere, echipării edilitare a teritoriului și amplasării obiectivelor de utilitate publică propuse la nivelul comunei. Nu s-a instituit interdicție temporară de construire până la întocmirea documentațiilor de urbanism P.U.Z./P.U.D. pentru suprafețele de teren aferente extinderilor mari de intravilan, unde trebuie reglementată circulația rutieră, echiparea edilitară și dotarea zonei cu instituții de utilitate publică care să deservească locuitorii zonei.

3.7.2 INTERDICȚII DEVINITIVE DE CONSTRUIRE

În intravilanul propus au mai fost instituite interdicții definitive de construire pe terenurile afectate de culoarele de protecție aferent liniilor electrice aeriene de înaltă tensiune de 100 și 20 kv. S-a instituit interdicție definitivă de construire pentru locuințe în zona de protecție sanitară a gospodăriilor de apă 15,00 m față de incintă, a cimitirului 50,00 m față de incintă, 100,00 m în zona de protecție a stațiilor de epurare și 100,00 m în jurul terenurilor aferente zonei cu destinație specială aparținând M.Ap.N. unde construirea parcurilor eoliene și fotovoltaice pe teritoriul administrativ al comunei poate fi făcută doar cu avizul Statului Major General dacă este cazul.

S-a instituit interdicție definitivă de construire pe acele terenuri afectate de culoarul de protecție (siguranță) aferent liniilor electrice aeriene de medie și mare tensiune.

Unul dintre obiectivele de bază ale Planului Urbanistic General îl constituie organizarea zonelor funcționale în teritoriul intravilan propus pentru satele comunei Căpreni.

Organizarea zonelor funcționale a avut în vedere analiza situației existente specifice, asigurarea legăturilor între diferitele zone funcționale ale localităților, dezvoltarea armonioasă în perspectivă a zonelor funcționale în cadrul acestora.

Suprafețele de intravilan propuse pentru construcții sunt în general cele care actualmente sunt libere de construcții, urmând ca pe măsura autorizării acestea să fie scoase din circuitul agricol.

Se propune creșterea suprafețelor de teren alocate zonelor multifuncționale în vederea atragerii de investiții din partea investitorilor particulari, a unităților agro-zootehnice, instituțiilor de interes public, locuințelor și funcțiunilor complementare acestora, construcțiilor tehnico-edilitare și de gospodărire comunală. În general se propune o folosire eficientă a intravilanului existent, extinderea acestuia fiind propusă pentru reglementarea situațiilor amintite anterior.

3.7.3 ZONIFICAREA FUNCȚIONALĂ

Unul dintre obiectivele de bază ale Planului Urbanistic General îl constituie organizarea zonelor funcționale în teritoriul intravilanului propus pentru localitatea Căpreni. Organizarea zonelor funcționale a avut în vedere analiza situației existente specifice, asigurarea legăturilor între diferitele zone funcționale ale localității, dezvoltarea armonioasă în perspectivă a zonelor funcționale în cadrul acesteia.

Principalele zone funcționale, sunt următoarele:

a) Zona centrală și alte funcțiuni de interes public

Zona centrală din satul reședință de comună Căpreni cuprinde principalele obiective de utilitate publică existente și propuse ale localității.

Organizarea zonei centrale, are în vedere constituirea într-un ansamblu reprezentativ a instituțiilor publice și a locuințelor situate în zonă, totodată s-a urmărit rezervarea terenurilor pentru amplasarea unor obiective în perspectivă.

Zona centrală a satului Căpreni cuprinde: clădirea primăriei, clădirea poliției, oficiul poștal, căminul cultural, bloc P+2 cu parter comercial, magazin, moară, precum și locuințe.

Situarea zonei centrale în centrul de greutate al satului Căpreni asigură legături directe cu zona de locuit organizată în jurul acesteia.

Extinderea suprafețelor cuprinse în intravilan pentru construcția de locuințe va avea în vedere și realizarea obiectivelor de utilitate publică care vor deservi locuitorii acestor zone noi de locuit. Astfel la nivelul trupului principal al localității unde sunt concentrate principalele

instituții publice, este necesară realizarea unor obiective noi de utilitate publică. Cele existente vor fi modernizate, extinse pentru a oferi un grad de confort al locuirii.

b) Zona de locuințe și funcțiuni complementare

Localitatea	Zona de locuințe (ha)	
	În teritoriul intravilan aprobat 1998	În teritoriul intravilan propus 2021
Căpreni	57,02	60,91
Aluniș	11,52	18,25
Brătești	33,26	44,49
Bulbuceni	38,51	71,45
Cetatea	33,10	41,39
Cornetu	41,78	55,38
Dealul Spirei	3,63	7,17
Satu Nou	26,61	40,64
Total comuna Căpreni	245,43	339,68

Creșterile de suprafețe ale zonelor de locuit sunt justificate de trasarea limitei intravilanului conform hartilor cadastrale furnizate de către O.C.P.I. Gorj în coordonate stereografice 1970 și de solicitările venite din partea populației, care a achiziționat terenuri în vederea realizării de locuințe individuale.

În satul Căpreni se estimează o suprafață liberă pentru construcția de locuințe de cca. 13,99 ha, ce permite realizarea a cca. 139 gospodării cu un lot mediu de 1000 m².

În satul Aluniș se estimează o suprafață liberă pentru construcția de locuințe de cca. 5,93 ha, ce permite realizarea a cca. 59 gospodării cu un lot mediu de 1000 m².

În satul Brătești se estimează o suprafață liberă pentru construcția de locuințe de cca. 13,99 ha, ce permite realizarea a cca. 139 gospodării cu un lot mediu de 1000 m².

În satul Bulbuceni se estimează o suprafață liberă pentru construcția de locuințe de cca. 14,58 ha, care permite realizarea a cca. 145 gospodării cu un lot mediu de 1000 m².

În satul Cetatea se estimează o suprafață liberă pentru construcția de locuințe de cca. 7,65 ha, ce permite realizarea a cca. 76 gospodării cu un lot mediu de 1000 m².

În satul Cornetu se estimează o suprafață liberă pentru construcția de locuințe de cca. 11,10 ha, ce permite realizarea a cca. 111 gospodării cu un lot mediu de 1000 m².

În satul Dealul Spirei se estimează o suprafață liberă pentru construcția de locuințe de cca. 3,11 ha, ce permite realizarea a cca. 31 gospodării cu un lot mediu de 1000 m².

În satul Satu Nou se estimează o suprafață liberă pentru construcția de locuințe de cca. 12,43 ha, ce permite realizarea a cca. 124 gospodării cu un lot mediu de 1000 m².

Analiza modului de ocupare a terenului în zonele de locuit existente indică faptul că organizarea acestora s-a făcut după o parcelare prestabilită - parcelele de teren aferente locuințelor sunt aliniate la străzile de acces. Pentru zonele de locuit propuse se va avea în vedere realizarea unor documentatii tip P.U.Z. / P.U.D. care sa parceleze zona, sa asigure o circulație corectă la nivelul zonei.

c) Zona unități industriale și depozite care ocupă în total 6,66 ha reprezentate de unitățile cu profil industrial existente, care au fost prezentate în cadrul capitolului "Dezvoltarea activităților economice".

Localitatea	Zona unități industriale și depozite (ha)	
	În teritoriul intravilan aprobat 1998	În teritoriul intravilan propus 2021
Căpreni	-	-
Aluniș	-	-
Brătești	-	-
Bulbuceni	-	-
Cetatea	-	-
Cornetu	0,45	6,66
Dealul Spirei	-	-
Satu Nou	-	-
Total comuna Căpreni	0,45	6,66

d) Zona de parcuri, recreere și sport agrement.

Localitatea	Zona spații verzi pentru odihnă, agrement și sport (ha)	
	În teritoriul intravilan aprobat 1998	În teritoriul intravilan propus 2021
Căpreni	-	0,83
Aluniș	-	-
Brătești	-	2,22
Bulbuceni	-	2,38
Cetatea	-	0,91
Cornetu	-	1,54
Dealul Spirei	-	-
Satu Nou	-	0,36
Total comuna Căpreni	0,00	8,24

În prezent pe teritoriul comunei Căpreni sunt zone de recreere slab amenajate, în etapa de perspectivă pentru o populație de 1985 locuitori (în anul 2021), prin amenajarea spațiilor verzi (la care se adaugă și plantațiile de aliniament adiacente căilor de comunicație rutieră) indicele de spațiu verde pe cap de locuitor va deveni peste minimul necesar de aproximativ 5,16 ha conform numărului de populație (1985 locuitori), valoare conform normei europene, de minim 26,00 mp spațiu verde pe cap de locuitor. În bilanțul spațiilor verzi de la nivelul localităților comunei Căpreni de 8,24 ha au fost incluse suprafețele de spații verzi amenajate (terenuri de sport) incluse în incintele unităților școlare, spații verzi amenajate din incintele institutiilor publice existente, spațiul de joacă propus și zona de protecție a drumului național.

e) Zona de gospodărie comunală

- Cimitirele existente (4) totalizează – 2,56 ha

Localitatea	Zona unități de gospodărie comunală (ha)	
	În teritoriul intravilan aprobat 1998	În teritoriul intravilan propus 2021
Căpreni	0,28	1,07
Aluniș	-	-
Brătești	-	-
Bulbuceni	0,66	0,72
Cetatea	-	-
Cornetu	0,77	0,77
Dealul Spirei	-	-
Satu Nou	-	-
Total comuna Căpreni	1,71	2,56

Principala preocupare a salubrității comunei, colectarea deșeurilor menajere se face în mod organizat prin colectarea periodică a acestora de la fiecare cetățean din pubele de către firma de colectare Salubris Gilort Tg-Cărbunești care se ocupă și de colectarea selectivă a deșeurilor.

În conformitate cu dispozițiile H.G.R. numărul 246/2006 care adoptă Strategia Națională privind Accelerarea Dezvoltării Serviciilor Comunitare de Utilități Publice, autoritățile administrației publice locale, în general și Consiliul Local Căpreni, în special, dețin următoarele responsabilități în ceea ce privește depozitarea deșeurilor:

- a) urmăresc și asigură:

- îndeplinirea prevederilor din planurile de gestionare a deșeurilor, asigură curățenia localităților prin: sistemul de colectare, transport, neutralizare, valorificare, incinerare și depozitare finală;
- implementarea și controlul funcționării sistemului, inclusiv respectarea etapizării colectării selective a deșeurilor;
- dotarea căilor de comunicație și a locurilor publice de colectare cu un număr suficient de recipiente pentru colectarea selectivă a deșeurilor;
- colectarea selectivă și transportul la timp a întregii cantități de deșeuri produse pe teritoriul localităților;
- interzicerea depozitării deșeurilor în alte locuri decât cele destinate special deșeurilor;
- elaborarea de instrucțiuni pentru agenții economici, instituții și populație privind modul de gestionare a deșeurilor în cadrul localităților și aducerea la cunoștința acestora prin mijloace adecvate;

b) aprobă studii și prognoze privind gestionarea deșeurilor;

c) hotărăște asocierea cu alte autorități ale administrației publice locale, precum și colaborarea cu agenții economici, în scopul realizării unor lucrări de interes public privind gestiunea deșeurilor;

d) acționează pentru refacerea și protecția mediului.

Degradări majore ale solului nu au fost identificate, dar se semnalează de către localnici scăderea productivității solului datorată acțiunii combinate a precipitațiilor și a îngrășămintelor chimice folosite în mod intensiv necontrolat.

Pericolul riscurilor naturale trebuie luat în considerare cu toate că până acum nu au fost semnalate pagube foarte mari datorate inundațiilor, alunecărilor de teren sau a unor fenomene meteorologice periculoase.

Aerul nu poate fi afectat de emanații chimice provenite din zonă deoarece pe teritoriul comunei nu există asemenea surse.

O problemă prioritară pentru comuna Căpreni rămâne identificarea din timp a oricărei surse de poluare sau degradare a mediului.

Protecția mediului natural cât și a celui construit și amenajat, are ca scop păstrarea și refacerea echilibrului ecologic, menținerea și ameliorarea calității ecosistemului și asigurarea unor condiții cât mai bune de viață pentru locuitori.

În acest sens factorii de decizie și agenții economici vor lua măsurile ce se impun în conformitate cu legislația în vigoare pentru a asigura respectarea și monitorizarea continuă a eventualelor surse de poluare.

Deși există surse minore de poluare, din observațiile permanente ale Agenției pentru Protecția Mediului rezultă că nu au fost depășite valorile maxime admise pentru diversele forme de poluare.

f) Zona de echipare teritorială

Rețeaua de circulație rutieră în intravilanele satelor ce compun comuna Căpreni este alcatuită din rețeaua locală de drumuri din cele 8 sate ale comunei:

- Drumul național DN 6 B își păstrează categoria funcțională din care face parte, fiind considerat fără întrerupere în traversarea localităților Cetatea, Căpreni, Cornetu și Brătești, servind ca stradă principală - artera de categoria a II-a cu două benzi de circulație.. Drumului național DN 6 B i s-a asigurat zona de siguranță de 13,00 m din ax pe ambele părți și zona de protecție de 22,00 m din ax pe ambele părți;
- Drumul Județean DJ 605 B își păstrează categoria funcțională din care face parte, fiind considerat continuu în traversarea localității Brătești, servind și ca stradă principală - arteră de categoria a II-a. La drumul județean DJ 605 B s-a asigurat zona de protecție cuprinsă între marginile exterioare ale zonelor de siguranță și marginile zonei drumului aferentă drumurilor județene de 20,00 m.;
- La nivelul rețelei de străzi rurale se evidențiază străzi de categoria a-III-a, cu spații verzi adiacente circulației carosabile și trotuare de 1,50 m lățime și străzi de categoria a-III-a fără plantații de aliniament, având doar trotuare de 1,00 m lățime.
- Rețeaua stradală cuprinde și alei carosabile de acces cu un carosabil de 5,50 m lățime și trotuare adiacente de 1,00 m lățime.
- La modernizarea străzilor existente (profiluri transversale, îmbrăcămînți rutiere), prioritar a străzilor principale; într-o primă etapă se propun cel puțin lucrări de împietruire, reîncărcare, stabilizare.
- Completarea rețelei de străzi principale cu străzi sau tronsoane de străzi astfel încât să se asigure relații cât mai directe între diverse zone fără traversarea zonei centrale.
- Străzile din localitățile rurale se amenajează cu acostamente, mărginite de șanțuri, plantații de aliniament și trotuare.
- Amenajarea și echiparea corespunzătoare a principalelor intersecții, cu asigurarea priorității pentru circulația desfășurată pe drumul de categorie superioară și cu asigurarea capacității, vizibilității și a siguranței circulației vehiculelor și a pietonilor.

3.8 MĂSURI ÎN ZONELE CU RISCURI NATURALE

Pe teritoriul întregii comune se vor identifica permanent zonele în care se produc alunecări de teren și inundării permanente sau temporare a terenurilor, pentru a se putea lua din timp măsuri pentru combaterea lor.

În județul Gorj, factori de natură geologică, geomorfologică, climatică și antropică au favorizat producerea alunecărilor de teren, care au afectat așezări omenești, terenuri agricole, forestiere și căi de comunicație. Conform analizei din etapa anterioară a studiului PATJ Gorj, un număr important de unități administrativ teritoriale sunt afectate de alunecări de teren, cu degradări importante ale zonelor urbane, rurale, agricole, de-a lungul căilor de comunicație, cu implicații socio-economice importante.

Măsuri de prevenire sau de atenuare/stopare a alunecărilor de teren:

În scopul atingerii obiectivelor stabilite, dezvoltarea sectorului de îmbunătățiri funciare necesită un set de măsuri de prevenire sau de atenuare/stopare a alunecărilor de teren. Acestea sunt foarte variate și specifice fiecărui caz în parte, în funcție de originea și amploarea fenomenului:

a. Măsuri și acțiuni pentru eliminarea sau reducerea instabilității versanților și a declanșării fenomenelor de alunecare din cauze naturale (precipitații atmosferice, eroziunea apelor curgătoare, acțiunea apelor subterane):

- îmbunătățirea drenajului natural al solului prin lucrări specifice de îmbunătățiri funciare aplicate în complex cu alte tipuri de lucrări (hidroameliorative și agropedoameliorative) funcție de modul de utilizare a terenului;

- îmbunătățirea regimului de scurgere a apelor de suprafață pe versanți prin lucrări de colectare și evacuare a apei.

- captarea izvoarelor de coastă cu debit permanent prin lucrări de drenaj pe versanți și lucrări pedoameliorative (nivelare-modelare, astuparea crăpăturilor) pe versanții afectați de alunecări active și pe terenuri cu alunecări stabilizate

b. Vulnerabilitatea naturală a solurilor, este accentuată și de activitățile umane (în principal agricultura, defrișarea abuzivă a pădurilor, arături transversale pe versanți, săpături la baza versanților pentru diverse construcții), care determină eroziunea solului. Pe aceste terenuri sunt necesare măsuri pentru eliminarea sau stabilizarea alunecărilor de teren din cauze antropice:

- + stoparea defrișărilor ilegale;
- + stabilizarea și valorificarea terenurilor alunecate prin împăduriri și însămânțare cu amestec de ierburi care, prin consumul mare de apă, asigură protecția antierozională și stabilizarea versanților;
- + executarea arăturilor de-a lungul curbei de nivel;
- + evitarea supraîncărcării versanților prin executări de construcții și căi de comunicații (drumuri, căi ferate) pe versanții instabili;

Pentru prevenirea declanșării unor noi alunecări de teren, se impune obligativitatea obținerii avizului organelor de specialitate în cazul amplasării unor noi construcții, luându-se în considerare valoarea probabilității de producere a alunecărilor, respectiv a coeficientului mediu de hazard – Km stabilită prin studiul IPTANA 2008 – „Hărți de hazard la nivelul teritoriului județean. Secțiunea III. Regiunea 4 - Județul Gorj”. Se interzice cu desăvârșire amplasarea construcțiilor pe suprafețele cu potențial ridicat de producere a alunecărilor.

Inundațiile produse pe teritoriul județului au în principal, cauze naturale:

- + ploi cu debit mare căzute în timp scurt în areale neapărate împotriva inundațiilor;
- + cumulara în albiile râurilor a unor cantități mari de apă provenită din ploi și topirea bruscă a zăpezii;

Aceste cauze se suprapun cauzelor antropice, care amplifică efectele inundațiilor, principalele cauze fiind:

- + gradul de amenajare redus al cursurilor mici de apă, din lipsa fondurilor; lipsa și neîntreținerea lucrărilor de combatere a eroziunii solului;
- + managementul defectuos al terenurilor din zonele inundabile sau cu vulnerabilitate la inundații.

Managementul inundațiilor este o activitate intersectorială, care cuprinde managementul resurselor de apă, amenajarea teritoriului, dezvoltarea urbană, protecția naturii, dezvoltarea agricolă și silvică ș.a., fiecărui sector revenindu-i realizarea unor acțiuni specifice.

Principalele măsuri nestructurale aplicate la nivel local pentru apărarea împotriva inundațiilor, în conformitate cu Strategia Națională de Management al Riscului la Inundații sunt:

- măsuri pentru avertizare-alarmare la primirea avertizărilor hidrologice și meteorologice:
 - instituirea permanenței la primărie;
 - verificarea legăturilor de transmisie cu Comitetul Județean pentru Situații de Urgență (CJSU);
 - verificarea mijloacelor de alarmare și formare a echipelor de alarmare;
 - înștiințarea membrilor Comitetului Local pentru Situații de Urgență (CLSU) despre probabilitatea creșterii nivelurilor pe râuri;
 - informare CJSU asupra măsurilor luate.
- măsuri luate la atingerea cotei de atenție:
 - convocarea CLSU;
 - instituirea permanenței la mijloacele de apărare;
 - verificarea și pregătirea stocului de apărare;

- instituirea formațiilor de intervenție ;
- supravegherea cursurilor de apă de pe raza administrativă.
- măsuri luate la atingerea cotei de inundație:
 - asigurarea măsurilor de evacuare a populației, animalelor și bunurilor materiale din zonele inundabile;
 - stabilirea și pregătirea spațiilor pentru cazarea eventualilor sinistrați și pentru asigurarea asistenței medicale și condițiilor minime de subzistență;
 - supravegherea în continuare a nivelurilor pe cursurilor de apă;
 - informarea populației despre pericolul producerii de inundații;
 - deplasarea stocului de apărare în zonele critice și luarea primelor măsuri de intervenție;
 - introducerea restricției de circulație;
 - luarea măsurilor de eliminare a eventualelor blocaje;
 - informarea factorilor responsabili asupra măsurilor luate și a evoluției fenomenului

(Raport operativ).

- măsuri luate la atingerea cotei de pericol:
 - alarmare populației (sirene,clopote,por-tavoce,mass-media);
 - evacuarea populației, animalelor și bunurilor materiale;
 - cazarea sinistraților;
 - acordarea asistenței medicale ;
 - asigurarea cu apă și alimente de strictă necesitate;
 - informarea factorilor responsabili asupra măsurilor luate și a evoluției fenomenului

(Raport operativ).

- măsuri luate după ieșirea din starea de apărare:
 - repunerea în funcțiune a instalațiilor de alimentare cu apă, evacuare a apelor uzate, care au fost afectate, precum și evacuarea apelor din inundații și bălțiri de pe terenurile agricole;
 - aplicarea măsurilor sanitaro-epidemice necesare;
 - stabilirea pagubelor fizice și valorice;
 - refacerea căilor de comunicații și podurilor;
 - refacerea linilor de telecomunicații și de transport al energiei electrice;
 - repararea și punerea în funcție a conductelor de apă, aburi, gaze, petrol avariate sau distruse;
 - repunerea în funcțiune a obiectivelor social –economice afectate; -sprijinirea populației pentru refacerea sau repararea locuințelor avariate sau distruse;

- demolarea lucrărilor hidrotehnice provizorii de apărare, care împiedică desfășurarea normală a activităților și recuperare materialelor care mai pot fi folosite.

Pentru zonele cu riscuri naturale, inventariate și delimitate în planuri se vor lua următoarele măsuri:

- evacuarea proprietarilor din zona afectată;
- extinderea suprafețelor cu vegetație forestieră;
- adâncimea și întreținerea tuturor canalelor și albiilor de torente care asigură scurgerea apei de pe versanți;
- includerea în prioritățile de intervenție ale primăriei Căpreni și solicitarea de fonduri pentru realizarea lor.

Se vor lua măsuri pentru a fi evitate acțiunile de despădurire necontrolate.

3.9. DEZVOLTAREA ECHIPĂRII EDILITARE

3.9.1 Căi de comunicație și transport în comun

Legătura cu municipiul Târgu-Jiu care este reședință de județ se face prin intermediul drumului județean DN 6 B.

Comuna Căpreni are o bună accesibilitate, se află la o distanță de 59 km față de municipiul Tg-Jiu.

În interiorul comunei mai există o rețea de străzi rurale din pământ cu o stare de întreținere proastă.

Drumurile publice, în totalitate, în traversarea localităților impun viteze de circulație normale conform normelor de circulație deoarece starea căii de circulație este corespunzătoare.

Starea tehnică a stațiilor de călători pentru transportul public este proastă, la nivelul comunei există 8 de stații de călători. Firmele care efectuează transportul public sunt SC VIITORUL S.R.L..

Calitatea infrastructurii și a sistemului rutier pe aceste drumuri este satisfacatoare pentru drumul național și pentru drumul județean, bună pentru drumurile comunale și slabă pentru drumurile vicinale nemodernizate, majoritatea fiind pietruite.

Starea podurilor existente pe teritoriul comunei este bună.

3.9.2 Gospodărirea complexă a apelor

Amplasarea comunei pe un platou cu rețea restransă de cursuri de apă a condus la apariția unor probleme legate de alimentarea cu apă, populația având ca surse de alimentare apele de suprafață.

Asigurarea sistemului centralizat de alimentare cu apă, garantează controlul apei distribuite populației și contribuie la îndeplinirea angajamentelor luate de România, asigurând conformarea cu Directiva 98/83/CE privind calitatea apei destinată consumului uman, transpusă în legislația românească prin Legea 458/2002 cu modificările și completările ulterioare.

Accesul la apa curentă și canalizare, la electricitate, gaze naturale, servicii de salubritate, apropierea de furnizorii de servicii educaționale, medico-sanitare, comerciale și sociale, formează un tot unitar care dau o măsură a calității vieții.

În aceste condiții, administrația comunei trebuie să întreprindă toate demersurile necesare asigurării condițiilor dezvoltării socio-economice durabile a comunei.

Reanalizarea, cu sprijinul unităților județene de specialitate de îmbunătățiri funciare, lucrărilor care să împiedice agravarea fenomenelor de degradare a terenurilor agricole dar și de degradare a apelor de suprafață;

- În concordanță cu măsurile specifice pentru eliminarea riscurilor naturale, să se elaboreze proiectele de specialitate pentru evitarea inundațiilor, a alunecării versanților, etc.;
- Adoptarea măsurilor necesare pentru protecția surselor de apă potabilă a fântânilor;
- Realizarea lucrărilor de regularizare și canalizare a cursurilor mici de apă, prelevarea de debite și acumulări cu rol de evacuare, lucrări de drenare a apelor meteorice care se scurg pe versanți.

Alimentare cu apă

Sistemul existent de alimentare cu apă potabilă al comunei Căpreni deservește locuitorii din satele Căpreni, Brătești, Cetatea, Cornetu, Dealu Spirei și Satu Nou. Nu există rețea de alimentare cu apă în satele Bulbuceni și Aluniș.

Este necesară extinderea sistemului de alimentare cu apă pentru satele Bulbuceni și Aluniș și pentru zonele nou introduse în intravilan.

Extinderea sistemului de alimentare cu apă este necesară și oportună în contextul asigurării apei potabile pentru toți consumatorii comunei: gospodării individuale, unități administrative și de învățământ, spații de cultură și recreere, unități medicale, alte instituții, mici întreprinzători, furnizori de servicii și bunuri.

Prin realizarea extinderii sistemului de alimentare cu apă se preconizează:

- Pe termen scurt: asigurare apă potabilă pentru toate gospodăriile comunei, instituțiile publice și unități economice;
- Pe termen mediu:
 - Stoparea migrației populației înspre zone urbane;

- Creșterea calității vieții și satisfacerea cerințelor europene de dezvoltare a mediului rural;
- Protejarea mediului înconjurător.
- Pe termen mediu și lung:
 - îmbunătățirea potențialului turistic al zonei care în acest moment nu poate fi exploatat la adevărata capacitate din lipsa utilităților;
 - motivarea investițiilor în comună și răspândirea agriculturii ecologice.

3.9.3 Canalizare

Din cele opt sate ale comunei în prezent nici unul nu dispune de un sistem de canalizare funcțional.

În satele Căpreni, Cetatea parțial, Satu Nou, Cornetu și Brătești există o rețea de colectare a apelor menajere uzate rezultate după folosirea apei potabile în nevoile gospodărești, publice și industriale, epurarea lor într-o stație mecano-biologică și dirijarea apelor epurate printr-un canal deversor spre emisar - râul Amaradia, care urmează să fie pusă în funcțiune. În celelalte sate – Aluniș, Bulbuceni, Cetatea și Dealu Spirei pentru evacuarea apelor menajere uzate se folosește sistemul local (haznale).

Se dorește realizarea unei rețele de canalizare pentru toate satele comunei.

Conform prevederilor legale, toate rețelele de canalizare și stațiile de epurare vor fi realizate în paralel cu rețelele de alimentare cu apă astfel încât este obligatorie, pentru protejarea mediului și pentru asigurarea unui trai decent, elaborarea proiectelor de reabilitare și de extindere a rețelelor de alimentare cu apă și a celor de canalizare.

3.9.4 Alimentarea cu energie electrică

Alimentarea cu energie electrică a tuturor localităților se face din sistemul energetic național prin intermediul rețelei de medie tensiune de 20 kv a posturilor de transformare și a rețelei de joasă tensiune.

Gospodăriile din comună sunt racordate la Sistemul Energetic Național în proporție de 100 %.

În paralel cu programele de modernizare a infrastructurii de distribuție a energiei electrice mai sunt necesare acțiuni legate de:

- extinderea rețelelor electrice în zonele noi de intravilan sau în zonele în care gospodăriile existente sunt încă neracordate la sistemul energetic;
- pentru culoarele de protecție față de liniile electrice aeriene din teritoriul intravilanului s-a instituit interdicție definitivă de construire de 12,00 m din ax pentru rețelele electrice

de 20 kv, 18,50 m din ax pentru rețelele electrice de 110 kv - conform precizărilor făcute în planșele de Reglementări;

- modernizarea și extinderea rețelilor de iluminat stradal în toate localitățile.

Serviciul de iluminat public intră în sfera serviciilor comunitare de utilități publice pentru care autoritățile administrației publice locale sunt obligate să elaboreze strategii locale conforme necesităților identificate la nivelul comunităților reprezentate. Cadrul juridic privind înființarea, organizarea, exploatarea, gestionarea, finanțarea și controlul funcționării serviciului de iluminat public în comune, este stabilit prin Legea numărul 230/2006 care reglementează obținerea unui serviciu de iluminat public unitar, modern și eficient în conformitate cu directivele Uniunii Europene.

Comuna beneficiază de rețea de iluminat public, starea acesteia fiind bună.

În vederea asigurării accesului egal și nediscriminatoriu al populației din comuna Căpreni la un serviciu de iluminat public care să respecte standardele de calitate stabilite la nivel național, Consiliul Local Căpreni și-a propus ca obiectiv lucrări de extindere a rețelei de iluminat public în intravilanul propus.

În acest sens în cadrul Consiliului Local Căpreni:

- se vor adopta hotărâri referitoare la aprobarea programelor de dezvoltare, reabilitare, extindere și modernizare a sistemelor de iluminat existente și a programelor de înființare a noii rețele de iluminat public.

Totodată se vor coordona proiectarea și execuția lucrărilor tehnico-economice, studiile de fezabilitate în care se vor identifica sursele de finanțare a investițiilor precum și soluția optimă din punct de vedere tehnico-economic;

- se vor aproba indicatorii de performanță în baza unui studiu de specialitate, cu respectarea prevederilor stabilite în acest scop în regulament - cadru al serviciului de iluminat public și în caietul de sarcini - care au caracter minimal și trebuie să cuprindă:

- nivelurile de iluminat, pe zone caracteristice;
- indicatorii de performanță;
- condiții tehnice;
- infrastructura aferentă;
- raporturile operator-utilizator.

N.T.S.S.M. cu privire la instalațiile electrice din cadrul P.U.G.-urilor

Conform Normelor specifice de protecția muncii Nr. 49/1997 emise de Ministerul Muncii și Protecției Sociale în activitățile din agricultură se vor respecta următoarele articole de protecția muncii pe partea de instalații electrice:

Art. 500 În timpul lucrului în câmp nu se vor efectua opriri sub LEA și nu se va admite urcarea pe combină a persoanelor pentru că se intră în zona electromagnetică a rețelei și se produc accidente prin electrocutare.

Art. 501 La executare lucrări cu combina în zona apropiată de LEA peste 1 KV sau traversate de LEA peste 1 KV (zona cuprinsă pe porțiunea de 50 m, măsurată față de proiecția pe orizontală a conductoarelor fazelor extreme de o parte și alta, de-a lungul liniei electrice) se vor lua măsurile:

a) combinele ce pot ajunge în apropierea părților sub tensiune se vor deplasa astfel încât în timpul manevrelor nici o parte a acestora, să nu se apropie la distanță, față de elementele sub tensiune, mai mici decât:

- 2,50 m pentru LEA până la 35 KV;
- 4,00 m pentru LEA cu tensiunea de la 35 la 220 KV;

b) trecerea combinelor pe sub conductoarele LEA peste 1 KV este interzisă dacă între gabaritul acestora și conductoare nu rămâne o distanță de cel puțin:

- 2,00 m pentru LEA până la 20 KV, inclusiv;

c) executarea lucrărilor mecanizate la distanțe mai mici decât cele menționate la pct. a) se va face numai cu scoaterea de sub tensiune a LEA și sub supravegherea lucrărilor la fața locului de către un delegat special al unității de exploatare a LEA.

3.9.5.Telecomunicații

Telefonia asigură legătura cu principalele dotări de interes public din comună.

Se poate aprecia faptul că este recepționată și telefonia mobilă.

Dezvoltarea comunei determină schimbarea structurii populației implicit creșterea solicitărilor față de serviciile TELECOM și deci extinderea actualei rețele telefonice aeriene cu noi repartitoare din care pot fi racordați abonații noi.

Datorită dezvoltării administrative și economice a comunei, TELECOM va cuprinde în planul de dezvoltare pe următorii ani, instalarea unor comutatoare distant de generație nouă conectate prin cabluri cu fibră optică (F.O.) care vor fi capabile să ofere servicii de bandă largă potențialilor solicitanți de pe raza comunei.

Prin infrastructura ce se va construi, se va oferi în plus posibilitatea conectării directe prin fibră optică a agenților economici mai importanți la solicitarea acestora.

Se pot oferi astfel servicii de telefonie vocală clasice, suplimentare, precum și servicii moderne (Internet, transmisii date de mare viteză, circuite închiriate pe F.O., servicii X-DSL, videotelefonie, etc.).

În conformitate cu normativele în vigoare se vor respecta culoarele de protecție față de alte instalații existente (canalizații subterane, rețele aeriene, etc.).

3.9.6 Alimentarea cu căldură

Satele componente ale comunei Căpreni nu dispun de sistem centralizat de alimentare cu căldură. Locuitorii folosesc sisteme individuale de încălzire (sobe cu combustibil solid și centrale termice).

3.9.7 Alimentarea cu gaze naturale

Pe teritoriul comunei Căpreni există o rețea de distribuție gaze naturale în satele Căpreni, Brătești, Cetatea, Cornetu, Dealu Spirei și Satu Nou pe o lungime de 18,24 km. Nu există rețea de distribuție gaze naturale în satele Bulbuceni și Aluniș.

Pentru consumul în cadrul gospodăriilor se folosesc butelii cu gaze lichefiate. Pentru consumul necesar unor obiective mai importante se pot utiliza recipiente de capacitate mare cu butan - gas.

Primăria comunei Căpreni dorește ca în viitorul apropiat să se realizeze alimentarea cu gaze naturale în toate cele opt sate ale comunei.

Măsuri privitoare la dezvoltarea rețelelor de distribuție de gaze naturale în localitățile neracordate la rețeaua de distribuție de gaze natural.

Înființarea distribuțiilor de gaze naturale în localitățile în care nu există distribuție de gaze naturale, amplasate în afara vecinătății conductelor de transport - se recomandă elaborarea unor studii de fezabilitate pe baza cărora vor fi identificate soluțiile optime de racordare în funcție de planurile de dezvoltare prezumate de către investitorii strategici.

3.9.8 Televiziunea și radiodifuziunea

Televiziunea și radiodifuziunea sunt bine recepționate pe teritoriul administrativ al comunei. S-a realizat instalarea rețelei de televiziune prin cablu pentru diversificarea și satisfacerea cerințelor cetățenești.

Televiziunea prin cablu în comuna Căpreni este asigurată de firma DIGI (RCS & RDS).

Rețeaua de telefonie și cea de cablu existentă se va extinde odată cu includerea în intravilan de noi zone de locuințe.

Pe viitor este necesară prevederea instalării rețelei de televiziune prin cablu pentru diversificarea și satisfacerea cerințelor cetățenești în zonele nou introduse în intravilan.

3.9.9 Activitatea de gospodărire comunală

Principală preocupare a salubrității comunei, colectarea deșeurilor menajere se face în mod organizat prin colectarea periodică a acestora de la fiecare cetățean din pubele de către firma de colectare Salubris Gilort Tg-Cărbunești care se ocupă și de colectarea selectivă a deșeurilor.

Conform legii 31/2019, privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 74/2018 pentru modificarea și completarea Legii nr. 211/2011 – privind regimul deșeurilor - autoritățile administrației publice locale au obligația:

- să asigure colectarea separată pentru cel puțin deșeurile de hârtie, metal, plastic și sticlă din deșeurile municipale, să stabilească dacă gestionarea acestor deșeuri se face în cadrul unui singur contract al serviciului de salubritate și să organizeze atribuirea conform deciziei luate;
- să stabilească și să includă în caietele de sarcini, în contractele de delegare a gestiunii serviciului de salubritate și în regulamentele serviciului de salubritate indicatori de performanță pentru fiecare activitate din cadrul serviciului de salubritate, care să cuprindă indicatorii prevăzuți în anexa nr. 7, astfel încât să atingă începând cu anul 2020 obiectivele de reciclare prevăzute la lit. b), și penalități pentru nerealizarea lor;
- să implementeze, începând cu data de 1 ianuarie 2019, dar nu mai târziu de data de 30 iunie 2019, cu respectarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 21/1992 privind protecția consumatorilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, instrumentul economic «plătește pentru cât arunci», bazat pe cel puțin unul dintre următoarele elemente:
 - volum;
 - frecvență de colectare;
 - greutate;
 - saci de colectare personalizați;
- să stabilească și să aprobe, începând cu data de 1 ianuarie 2019, dar nu mai târziu de data de 30 iunie 2019, pentru beneficiarii serviciului de salubritate tarife distincte pentru gestionarea deșeurilor prevăzute la lit. a), respectiv pentru gestionarea deșeurilor, altele decât cele prevăzute la lit. a) și sancțiunile aplicate în cazul în care beneficiarul serviciului nu separă în mod corespunzător cele două fluxuri de deșeuri".
- Producătorii de deșeuri și autoritățile administrației publice locale sunt obligați să atingă, până la 31 decembrie 2020, un nivel de pregătire pentru reutilizare și reciclare a deșeurilor cel puțin pentru deșeurile de hârtie, metal, plastic și sticlă provenind din deșeurile menajere sau, după caz, din alte surse, în măsura în care aceste fluxuri de deșeuri sunt similare deșeurilor care provin din gospodării, de minimum 50% din masa totală."
- Titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construcție și/sau desființări au obligația să gestioneze deșeurile din construcții și desființări astfel încât să atingă progresiv, până la 31 decembrie 2020, potrivit anexei nr. 6, un nivel de pregătire pentru

reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de umplere, rambleiere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa cantităților de deșeuri nepericuloase provenite din activități de construcție și desființări, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei 2014/955/UE."

Prin adoptarea de hotărâri până la data de 30 aprilie 2019, consiliile județane/consiliile locale au obligația de a se asigura că asociațiile de dezvoltare intercomunitare/unitățile administrativ-teritoriale sau, după caz, subdiviziunile administrativ-teritoriale ale municipiilor care au contracte de delegare a gestiunii serviciului de salubritate încheiate anterior intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență și operatorii de salubritate cu care acestea au contractele încheiate respectă prevederile Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale legislației în domeniul concurenței, începând cu data de 1 ianuarie 2019, dar nu mai târziu de data de 30 iunie 2019.

Comuna Căpreni dispune de 10 cimitire față de care se impune instituirea unei zone de protecție sanitară față de zona de locuit de 50 m.

Având în vedere densitatea construcțiilor de locuit, materialele din care sunt realizate, în corelare cu normativele P.S.I., este necesară realizarea de remize în cadrul localităților componente ca și dotarea cu panouri de incendiu a unor dotări de interes public: consiliul local, școli și cămine culturale, obiective ce implică aglomerări umane ocazionale.

3.10 PROTECȚIA MEDIULUI

Din analiza situației existente a rezultat că pe teritoriul comunei Căpreni nu există surse majore de poluare a mediului în afara riscurilor naturale menționate de alunecări de teren și inundații pentru care s-au prezentat anterior, măsurile specifice.

Astfel că, în afara măsurilor propuse la zonele de risc natural sau la lucrările de echipare edilitară (alimentare cu apă potabilă, canalizare, colectare a deșeurilor) pentru protecția și conservarea mediului se propun următoarele măsuri:

- ❖ Protejarea pădurilor de lângă satele comunei care, prin speciile de arbori existente, pot constitui un punct de interes turistic și științific;
- ❖ Organizarea de spații verzi de interes local la nivelul de cel puțin 26,00 mp / locuitor;
- ❖ Recuperarea terenurilor degradate;
- ❖ Monitorizarea permanentă a întregului teritoriu pentru identificarea în faza primară a oricărei surse de poluare a mediului în toate componentele sale.

1. În conformitate cu dispozițiile H.G.R. numărul 246/2006 care adoptă Strategia Națională privind Accelerarea Dezvoltării Serviciilor Comunitare de Utilități Publice, autoritățile administrației publice locale, în general și Consiliul Local Căpreni, în special, dețin următoarele responsabilități în ceea ce privește depozitarea deșeurilor:

a) urmăresc și asigură:

- îndeplinirea prevederilor din planurile de gestionare a deșeurilor, asigură curățenia localităților prin: sistemul de colectare, transport, neutralizare, valorificare, incinerare și depozitare finală;
- implementarea și controlul funcționării sistemului, inclusiv respectarea etapizării colectării selective a deșeurilor;
- dotarea căilor de comunicație și a locurilor publice de colectare cu un număr suficient de recipiente pentru colectarea selectivă a deșeurilor;
- colectarea selectivă și transportul la timp a întregii cantități de deșeuri produse pe teritoriul localităților;
- interzicerea depozitării deșeurilor în alte locuri decât cele destinate special deșeurilor;
- elaborarea de instrucțiuni pentru agenții economici, instituții și populație privind modul de gestionare a deșeurilor în cadrul localităților și aducerea la cunoștința acestora prin mijloace adecvate;

b) aprobă studii și prognoze privind gestionarea deșeurilor;

c) hotărăște asocierea cu alte autorități ale administrației publice locale, precum și colaborarea cu agenții economici, în scopul realizării unor lucrări de interes public privind gestiunea deșeurilor;

d) acționează pentru refacerea și protecția mediului.

Degradări majore ale solului nu au fost identificate, dar se semnalează de către localnici scăderea productivității solului datorată acțiunii combinate a precipitațiilor și a îngrășămintelor chimice folosite în mod intensiv necontrolat.

Pericolul riscurilor naturale trebuie luat în considerare cu toate că până acum nu au fost semnalate pagube foarte mari datorate inundațiilor, alunecărilor de teren sau a unor fenomene meteorologice periculoase.

Subsolul comunei Căpreni este format din depozite sedimentare miocene, importante zăcămintele de țiței și gaze naturale, argile și marmele atacate de procesele de pantă.

Aerul nu poate fi afectat de emanații chimice provenite din zonă deoarece pe teritoriul comunei nu există asemenea surse.

O problemă prioritară pentru comuna Căpreni, rămâne identificarea din timp a oricărei surse de poluare sau degradare a mediului.

Protecția mediului natural cât și a celui construit și amenajat, are ca scop păstrarea și refacerea echilibrului ecologic, menținerea și ameliorarea calității ecosistemului și asigurarea unor condiții cât mai bune de viață pentru locuitori.

În acest sens factorii de decizie și agenții economici vor lua măsurile ce se impun în conformitate cu legislația în vigoare pentru a asigura respectarea și monitorizarea continuă a eventualelor surse de poluare.

Deși există surse minore de poluare, din observațiile permanente ale Agenției pentru Protecția Mediului rezultă că nu au fost depășite valorile maxime admise pentru diversele forme de poluare.

3.11 REGLEMENTARI URBANISTICE

Planul Urbanistic General a stabilit prin propunerile formulate, soluția generală de organizare și dezvoltare a localităților componente ale comunei Căpreni.

Planul Urbanistic General a stabilit principalele repere ale dezvoltării lor:

- limita teritoriului intravilan propus pentru toate trupurile localităților;
- optimizarea relațiilor localităților cu teritoriul lor administrativ și județean;
- evidențierea deținătorilor terenurilor și a modului de circulație juridică a terenurilor;
- stabilirea modului de utilizare a terenurilor și condițiilor de conformare și realizare a construcțiilor;
- delimitarea suprafețelor pe care se preconizează realizarea obiectivelor de utilitate publică;
- modernizarea și dezvoltarea echipării edilitare;
- organizarea căilor de comunicații, a circulației carosabile și pietonale;
- crearea de parcuri în preajma instituțiilor publice;
- stabilirea și delimitarea zonelor construibile;
- stabilirea și delimitarea zonelor funcționale;
- stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară și definitivă de construire;
- stabilirea și delimitarea zonelor protejate aferente monumentelor de istorice și siturilor arheologice;
- stabilirea zonelor protejate sanitar pentru dotările alimentării cu apă (surse captare și gospodăria de apă)
- valorificarea potențialului natural, economic și uman.

Teritoriul intravilan al celor opt localități componente a fost organizat în unități teritoriale de referință în funcție de criteriile de omogenitate și de amplasare față de reperele importante ale localităților. Stabilirea regimului de înălțime propus a indicatorilor propuși P.O.T. și C.U.T.

s-a făcut în funcție de destinația fiecărei zone, de destinația clădirilor propuse, relieful terenului și alți factori de influență.

Prin propunerile formulate, Planul Urbanistic General a mai stabilit:

- interdicțiile temporare de construire pentru zonele care necesită studii și cercetări suplimentare de urbanism (P.U.Z. sau P.U.D.) până la rezolvarea situației;
- interdicții definitive de construire pentru zonele cu riscuri naturale sau tehnologice;
- restricții privind regimul de înălțime propus;
- restricții privind modul de utilizare al terenului manifestate prin indici de control P.O.T. și C.U.T.

Soluția de organizare urbanistică este exprimată grafic în planșele de "Reglementări urbanistice - zonificare funcțională" aferentă fiecărei localități.

3.12 OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ

Realizarea acestor obiective implică două elemente de bază:

- depistarea și amplasarea acestora în cadrul intravilanului, unele fiind cunoscute în prezent, altele numai intuite ca urmare a trecerii la economia de piață;
- determinarea circulației terenurilor între deținători în funcție de necesitățile de amplasare a noilor obiective de utilitate publică.

Au fost evidențiate următoarele moduri de circulație a terenurilor între deținători:

1. terenuri ce se intenționează a fi trecute în domeniul public al unităților administrativ-teritoriale;
2. terenuri aflate în domeniul privat destinate concesiunii;
3. terenuri aflate în domeniul privat destinate schimbului.

Se intenționează a fi trecute în domeniul public al unităților administrativ-teritoriale terenurile necesare pentru:

- captare ape subterane (puțuri forate și gospodării de ape);
- terenuri pentru spații verzi, străzi noi și amplasamente investiții.

Terenurile aflate în domeniul privat destinate schimbului reprezintă un aspect ce introduce în intravilan terenuri agricole repartizate locuitorilor în scopul schimbării destinației inițiale (agricole) în construcții de locuințe. Este necesar ca pe aceste parcele mari de teren neocupat cu construcții să fie elaborate documentații de urbanism.

În etapa actuală, se estimează ca fiind necesare o largă gamă de obiective de utilitate publică, dar pentru realizarea lor se vor întocmi studii de specialitate după identificarea sau obținerea de surse de finanțare. Acestea nu fac obiectul prezentului P.U.G., semnalându-se

doar absența lor pentru a fi luate în discuție și pentru a se face din timp demersurile necesare obținerii de fonduri pentru realizarea lor.

În etapa imediat următoare se vor face demersuri pentru:

- extinderea rețelei de alimentare cu apă;
- extinderea rețelei de canalizare și epurare a apelor uzate în paralel cu rețeaua de alimentare cu apă;
- realizarea colectării, canalizării și evacuării apelor pluviale;
- extinderea rețelei de alimentare cu gaze naturale;
- modernizarea tuturor drumurilor comunale și a străzilor;
- crearea unui centru multifuncțional care să modernizeze și să creeze noi servicii de utilitate publică: financiar-bancare, comunicații și tehnologia informației, poștale și de curierat, de asigurare etc;
- amenajarea de spații verzi;
- prevederea de facilități pietonale, respectiv trotuare și parări;
- extinderea rețelelor de iluminat în intravilanul nou și modernizarea rețelelor de iluminat public existente în comună.

Prin revitalizarea economică toate aceste obiective sunt sprijinite aducând bugetului comunal noi surse financiare.

4.CONCLUZII

Așezarea geografică, situarea în teritoriu, legăturile cu comunele din județ și condițiile geoclimatice sunt premise favorabile dezvoltării în perspectivă a comunei, în baza economiei predominant agricole. Asigurarea dreptului de proprietate asupra terenurilor, în baza Legii Fondului Funciar, prin punerea în posesia cetățenilor a parcelelor de teren agricol, crează premise noi de dezvoltare a sectorului particular în economia agricolă.

Planul Urbanistic General - elaborat pentru satele componente ale comunei, are în vedere stabilirea limitei teritoriului intravilan, organizarea armonioasă a zonelor funcționare în teritoriul intravilanului propus, asigurarea legăturilor între zonele funcționale și a legăturilor cu comunele învecinate. Totodată s-a avut în vedere rezervarea terenurilor pentru realizarea în perspectivă a unor obiective de interes public ca și asigurarea de terenuri pentru construirea de noi locuințe.

Planul Urbanistic General a evidențiat organizarea circulațiilor, stabilirea unităților teritoriale de referință și indicatorii propuși privind gradul de ocupare a terenului.

În privința organizării circulației, trama stradală propusă are caracter de obligativitate și permite reparcelarea terenurilor astfel încât fiecare lot să aibă acces carosabil direct din stradă de min. 3,5 m, condiție obligatorie de construibilitate pentru o parcelă.

Disfuncționalități - concluzii (la nivelul teritoriului UATB și a localităților)

Circulație

Disfuncționalități:

- Lipsa zonei de siguranță/protecție de-a lungul drumurilor județene /comunale;
- Lipsa programelor pentru modernizarea și repararea rețelei stradale existente;
- Număr insuficient de parcuri;
- Drumuri de exploatare înguste, fără trotuare și sisteme de colectare a apelor pluviale;
- Lipsa amenajărilor de intersecții între DN și străzi;
- Zone conflictuale între autovehicule, pietoni și bicicliști;
- Inexistența transportului în comun.

Priorități:

- Instituirea zonei de siguranță și zonei de protecție a drumurilor;
- Modernizarea carosabilului, trotuarelor, marcajului rutier și semnalizării circulației;
- Amenajări parcuri publice;
- Amenajarea și modernizarea drumurilor;
- Amenajare trotuare și a sistemului de colectare a apelor pluviale;
- Amenajare intersecții;
- Amenajare piste de bicicliști;

- Organizarea transportului în comun.

Fondul construit și utilizarea terenurilor

Disfuncționalități:

- Solicități pentru construire locuințe individuale;
- Fond construit din materiale semidurabile;
- Coeficient redus de ocupare a terenului.

Priorități:

- Consolidarea și refacerea fondului construit;
- Utilizarea eficientă a terenurilor în intravilan.

Spații plantate, agrement și sport

Disfuncționalități:

- Lipsa de perdele de protecție la DN/DJ/DC;
- Lipsa de perdele de protecție la cimitirele umane, la construcțiile tehnico-edilitare;
- Lipsa amenajărilor aferente spațiilor verzi publice;
- Zone de agrement insuficient amenajate.

Priorități:

- Plantare de fâșii verzi de protecție de-a lungul DN/DJ/DC fără a periclita vizibilitatea în trafic;
- Amenajarea de perdele de protecție – pentru cimitire și construcții tehnico-edilitare;
- Amenajare de parcuri, grădini publice, locuri de joacă pentru copii, terenuri de sport conform normelor în vigoare.

Probleme de mediu

Disfuncționalități:

- Poluare electromagnetică LEA 20, 110 Kv;
- Poluare olfactivă în vecinătatea cimitirelor și stației de epurare;
- Poluare chimică a solului și aerului;
- Poluare fonică de-a lungul DN.

Priorități:

- Se interzice amplasarea locuințelor în zona de protecție LEA 20, 110 Kv conform normelor tehnice ANRE;
- Se interzice amplasarea locuințelor în zona de protecție a cimitirelor și stațiilor de epurare;
- Plantare de fâșii verzi de protecție de-a lungul DN;

- Instituire zonă de protecție sanitară de-a lungul cursurilor de apă, interzicerea și sancționarea depozitării și deversării de deșeuri menajere pe malurile cursurilor de apă și refacerea cadrului natural;

- Plantarea de vegetație arboricolă pe terenurile degradate cu risc de alunecare.

De asemenea, P.U.G. a precizat zonele protejate, valoroase din punct de vedere istoric, arhitectural și nu în ultimul rând a propus măsuri de reabilitare și protejare a mediului natural și construit.

Planul Urbanistic General cuprinde și Regulamentul de urbanism care definește regulile ce permit cunoașterea posibilităților de utilizare și ocupare a terenului.

După aprobarea sa la nivelul Consiliului Comunal și la nivelul Consiliului Județean, Planul Urbanistic General - devine un act de autoritate administrativă, asigurând condițiile materializării competențelor comunei în funcție de domeniul de acțiune și de reglementare avut în vedere și de cadrul legislativ.

Planul de măsuri și acțiuni se stabilește în raport cu problemele specifice și prioritare ale localităților. Planul Urbanistic General este făcut public cetățenilor comunei. Desfășurarea în continuare a proiectării are în vedere elaborarea studiilor de specialitate, a Planurilor Urbanistice Zonale și de Detaliu pentru zone sau obiective specificate.

LISTA OBIECTIVELOR DE UTILITATE PUBLICĂ PROPUSE

- Extinderea rețelei de alimentare cu apă în satele Bulbuceni și Aluniș și în zonele nou introduse în intravilan – Sursa de finanțare - Finanțări nerambursabile externe/Fonduri guvernamentale/Alte surse;
- Extinderea rețelei de canalizare menajeră pentru toate satele comunei Căpreni în paralel cu rețeaua de alimentare cu apă – Sursa de finanțare - Finanțări nerambursabile externe/Fonduri guvernamentale/Alte surse;
- Extinderea rețelei de alimentare cu gaze naturale pentru toate satele comunei Căpreni – Sursa de finanțare - Finanțări nerambursabile externe/Fonduri guvernamentale/Alte surse;
- Extindere rețea de distribuție gaze naturale în satul Bulbuceni – Sursa de finanțare - Finanțări nerambursabile externe/Fonduri guvernamentale/Alte surse;
- Realizarea iluminatului public pentru zonele extinse și modernizarea celui existent cu becuri ecologice (Se impune realizarea unui iluminat modern, economic și eficient) – Sursa de finanțare - Finanțări nerambursabile externe/Fonduri guvernamentale/Alte surse;
- Retehnologizarea și modernizarea rețelei de energie electrică Sursa de finanțare - Finanțări nerambursabile externe/Fonduri guvernamentale/Alte surse;

- Realizarea colectării, canalizării și evacuării apelor pluviale – Sursa de finanțare - Finanțări nerambursabile externe/Fonduri guvernamentale/Alte surse;
- Realizarea de trotuare și parcuri – Sursa de finanțare - Finanțări nerambursabile externe/Fonduri guvernamentale/Alte surse;
- Crearea de condiții speciale, trasee și amenajări pentru persoanele cu handicap locomotor – Sursa de finanțare - Finanțări nerambursabile externe/Fonduri guvernamentale/Alte surse;
- Construirea și amenajarea de stații de autobuz peste tot unde se impune și redimensionarea celor existente – Sursa de finanțare - Finanțări nerambursabile externe/Fonduri guvernamentale/Alte surse;
- Amenajare spații de joacă pentru copii – Sursa de finanțare - Finanțări nerambursabile externe/Fonduri guvernamentale/Alte surse;
- Amenajări de spații verzi – Sursa de finanțare - Finanțări nerambursabile externe/Fonduri guvernamentale/Alte surse;
- Înființarea unor spații de agrement și pentru activități sportive – Sursa de finanțare - Finanțări nerambursabile externe/Fonduri guvernamentale/Alte surse;
- Amenajarea unor puncte de colectare de produse agricole în vederea introducerii în circuitul comerțului en gros – Sursa de finanțare - Finanțări nerambursabile externe/Fonduri guvernamentale/Alte surse;
- Modernizare drumuri comunale, sătești și vicinale ce nu au fost modernizate – Sursa de finanțare - Finanțări nerambursabile externe/Fonduri guvernamentale/Alte surse;
- Lucrări de modernizare la drumuri agricole de exploatare din extravilan care să permită îmbunătățirea și dezvoltarea infrastructurii agricole prin accesarea fondurilor comunitare;
- Construirea de poduri acolo unde este necesar și redimensionarea celor existente – Sursa de finanțare - Finanțări nerambursabile externe/Fonduri guvernamentale/Alte surse;
- Lucrări de întreținere și decolmatare periodică a canalelor și pâraurilor din teritoriul administrativ al comunei – Sursa de finanțare - Finanțări nerambursabile externe/Fonduri guvernamentale/Alte surse;
- Realizarea de studii de specialitate în vederea consolidării zonelor expuse alunecărilor de teren – Sursa de finanțare - Finanțări nerambursabile externe/Fonduri guvernamentale/Alte surse;
- Crearea unui centru multifuncțional care să modernizeze și să creeze noi servicii de utilitate publică: financiar-bancară, comunicații și tehnologia informației, poștale și de curierat, asigurare etc – Sursa de finanțare - Finanțări nerambursabile externe/Fonduri guvernamentale/Alte surse.

- Lucrări de reabilitare și modernizare la obiectivele social-culturale din comună – Sursa de finanțare - Finanțări nerambursabile externe/Fonduri guvernamentale/Alte surse;
- Reabilitarea tuturor construcțiilor ce aparțin primăriei în vederea diversificării posibilitatilor de utilizare a acestora pentru prestari de servicii – Sursa de finanțare - Finanțări nerambursabile externe/Fonduri guvernamentale/Alte surse;
- Construirea de locuințe cu destinație socială – Sursa de finanțare - Finanțări nerambursabile externe/Fonduri guvernamentale/Alte surse;
- Introducerea de încălzire centralizată în clădirile ce aparțin administrației locale – Sursa de finanțare - Finanțări nerambursabile externe/Fonduri guvernamentale/Alte surse;
- Reabilitarea termică a clădirilor ce aparțin primăriei – Sursa de finanțare - Finanțări nerambursabile externe/Fonduri guvernamentale/Alte surse;
- Reabilitarea, modernizarea și dotarea școlilor și grădinițelor din localitate care necesită acest lucru – Sursa de finanțare - Finanțări nerambursabile externe/Fonduri guvernamentale/Alte surse;
- Înființare centru social pentru bătrâni (Există clădiri care nu mai sunt folosite și cărora li s-ar putea da o altă întrebuințare) – Sursa de finanțare - Finanțări nerambursabile externe/Fonduri guvernamentale/Alte surse;
- Dotarea bibliotecii cu voume noi – Sursa de finanțare - Finanțări nerambursabile externe/Fonduri guvernamentale/Alte surse;

Întocmit,

Arh. Carmen-Gabriela Borontea