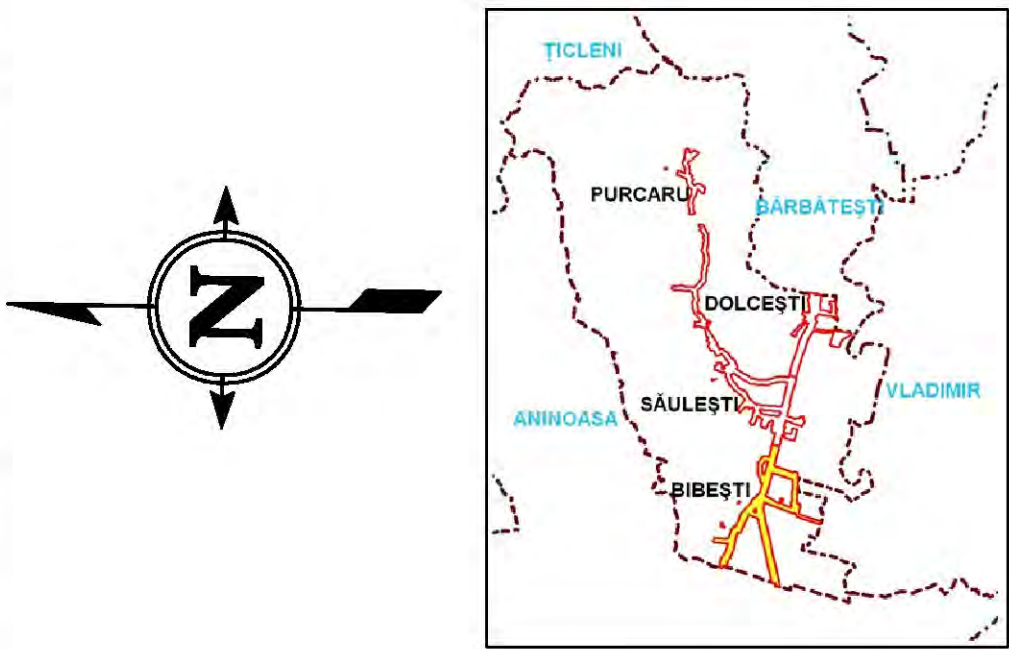


PUG

COMUNA SĂULEȘTI SAT BIBEȘTI

ZONIFICAREA TERITORIILOR INTRAVILANE

DISFUNCȚIONALITĂȚI



Satul BIBEȘTI (13 unități teritoriale de referință)

BILANT TERITORIAL - COMUNA SĂULEȘTI, SAT BIBEȘTI	
Zone funcționale	PROPOS
	HA %
Locuințe și funcțiuni complementare	101,46 78,13
Unități industriale, agricole și depozite	6,97 5,37
Instituții și servicii publice	1,96 1,51
Căi de comunicații și transport rutier	12,62 9,72
Spații verzi, sport, agrement, protecție	0,70 0,54
Construcții tehnico-edilitare	0,74 0,57
Gospodărie comunală, cimitire	0,53 0,41
CFR	4,75 3,66
Ape	0,12 0,09
TOTAL INTRAVILAN	129,85 100,00

LEGENDA

- LIMITE TERITORIU INTRAVILAN**
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
 - LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN EXISTENT
 - LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPOS
- ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ**
- LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
 - INSTITUȚII ȘI SERVICII PUBLICE
 - GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE
 - CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ
 - UNITĂȚI DE PRODUCȚIE INDUSTRIALĂ ȘI AGRICOLE
 - CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE
 - CĂI DE COMUNICAȚIE FEROVIARĂ
 - SPAȚII VERZI, SPORT ȘI AGREMENT
 - APE
- CĂI DE COMUNICAȚIE**
- DRUMURI JUDEȚENE
 - DRUMURI COMUNALE
 - DRUMURI LOCALE
- ZONE DE PROTECȚIE**
- ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE

SUPRAFAȚA INTRAVILAN EXISTENT = 133,44 HA
SUPRAFAȚA INTRAVILAN PROPOS = 129,85 HA

NUMĂR UTR

PROCENT DE OCUPARE AL TERENULUI
COEFICIENT DE UTILIZARE A TERENULUI

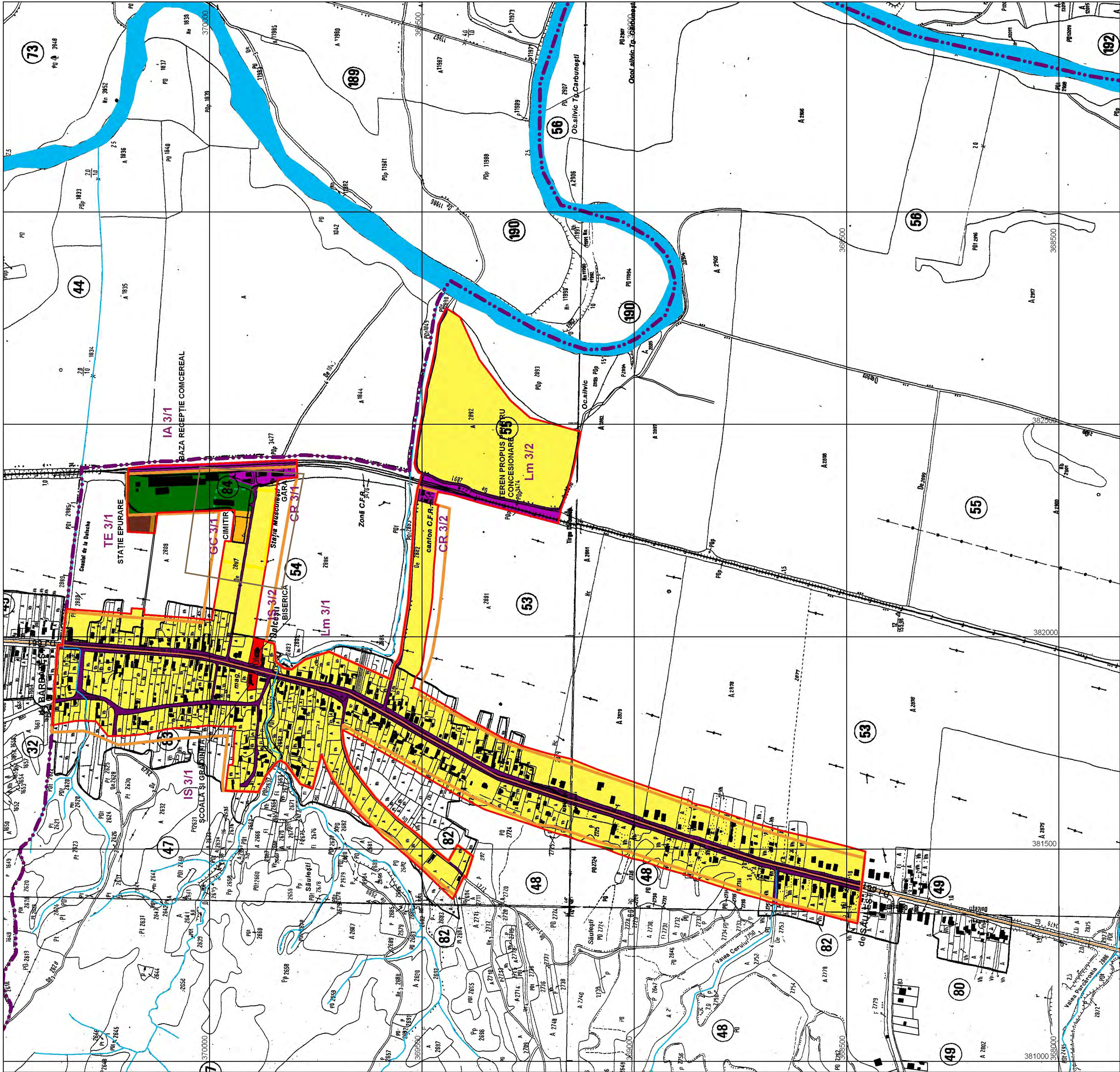


S.C. PVD ARHITECT S.R.L. TG-JIU

Intocmit: Arh. Pasare Violeta Dorel
Redactare: Ing. Mircea Voinea
computerizată: Arh. Pasare Violeta Dorel
Sei Protect: P.U.G.

Investiția: ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL
COMUNA SĂULEȘTI - JUDEȚUL GORJ
Denumirea planșei: SAT BIBEȘTI
ZONIFICARE ȘI REGLEMENTĂRI URBANISTICE

Proiect nr.: 46/2011
Nr. Planșă: 4
Scara: 1:5000

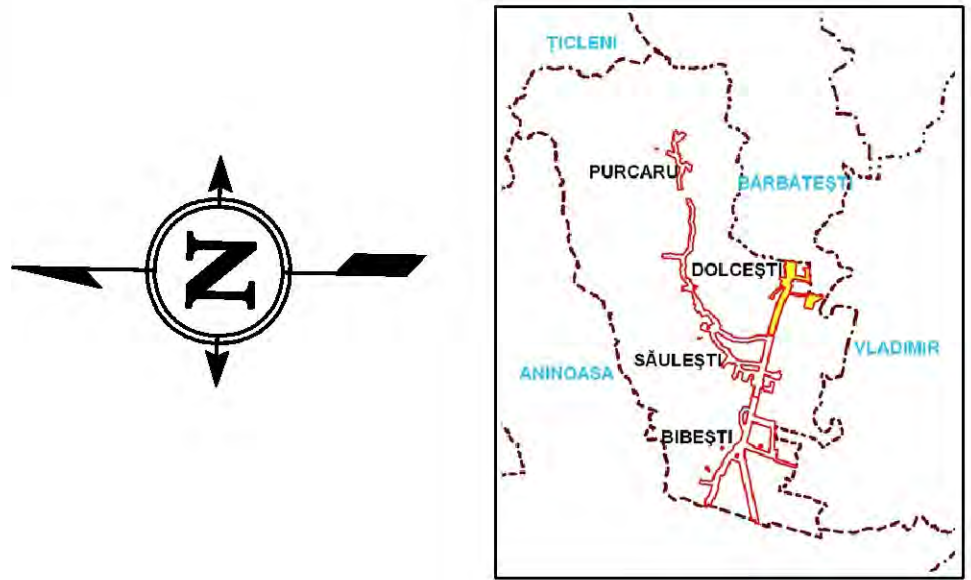


PUG

COMUNA SĂULEȘTI SAT DOLCEȘTI

ZONIFICAREA TERITORIILOR INTRAVILANE

DISFUNCȚIONALITĂȚI



Satul DOLCEȘTI (9 unități teritoriale de referință)

BILANȚ TERITORIAL - COMUNA SĂULEȘTI,		SAT DOLCEȘTI	
Zone funcționale		PROPUȘ	
		HA	%
Locuințe și funcțiuni complementare		54,53	80,79
Unități industriale, agricole și depozite		2,71	4,01
Instituții și servicii publice		0,27	0,40
Căi de comunicații și transport rutier		6,53	9,68
Spații verzi, sport, agrement, protecție		0,00	0,00
Construcții tehnico-edilitare		0,34	0,50
Gospodărie comunală, cimitire		0,31	0,46
CFR		2,70	4,00
Ape		0,11	0,16
TOTAL INTRAVILAN		67,50	100,00

LEGENDA

LIMITE TERITORIU INTRAVILAN

- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
- LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN EXISTENT
- LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUȘ

ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ

- LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
- INSTITUȚII ȘI SERVICII PUBLICE
- GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE
- CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ
- UNITĂȚI DE PRODUCȚIE INDUSTRIALĂ ȘI AGRICOLE
- CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE
- CĂI DE COMUNICAȚIE FEROVIARĂ

APE

CĂI DE COMUNICAȚIE

- DRUMURI JUDEȚENE
- DRUMURI COMUNALE
- DRUMURI LOCALE

ZONE DE PROTECȚIE

- ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE

40%	NUMĂR UTR	PROCENT DE OCUPARE AL TERENULUI
0,40-1,20		COEFICIENT DE UTILIZARE A TERENULUI

SUPRAFAȚA INTRAVILAN EXISTENT = 53,45 HA
SUPRAFAȚA INTRAVILAN PROPUȘ = 67,50 HA



S.C. PVD ARHITECT S.R.L. TG-JIU

Întocmit	Arh. Pasăre Viorel Dorel	Data:
Redactare	Ing. Mircea Voinea	
Set Proiect	Arh. Pasăre Viorel Dorel	P.U.G.

Investiția:
ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL
COMUNA SĂULEȘTI - JUDEȚUL GORJ
Denumirea planșei: SAT DOLCEȘTI
ZONIFICARE ȘI REGLEMENTĂRI
URBANISTICE

Proiect nr.:
46/2011
Nr. Planșă:
6
Scara:
1:5000