

## **CUPRINS**

### **MEMORIU GENERAL**

#### **1. INTRODUCERE**

- 1.1. Date de recunoaștere a documentației
- 1.2. Obiectul lucrării
- 1.3. Surse de documentare

#### **2. STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII**

- 2.1. Evoluția zonei; corelarea cu alte documentații de urbanism aprobate
- 2.2. Elemente ale cadrului natural și potențial de dezvoltare
- 2.3. Încadrarea în localitate
- 2.4. Circulația
- 2.5. Zonificarea funcțională și bilanț teritorial
- 2.6. Echipare edilitară
- 2.7. Probleme de mediu
- 2.8. Opțiuni ale populației

#### **3. PROPUNERI DE DEZVOLTARE URBANISTICĂ**

- 3.1. Concluzii ale studiilor de fundamentare
- 3.2. Corelarea cu alte documentații de urbanism
- 3.3. Valorificarea cadrului natural
- 3.4. Zonificarea teritoriului – reglementări, bilanț teritorial, indicatori urbanistici
- 3.5. Căi de comunicație

- 3.6. Dezvoltarea echipării edilitare
- 3.7. Alimentarea cu apă
- 3.8. Canalizare
- 3.9. Alimentare cu energie electrică
- 3.10. Telecomunicații
- 3.11. Alimentarea cu căldură
- 3.12. Gospodărie Comunală
- 3.13. Protecția mediului
- 3.14. Obiective de utilitate publică

#### **4. CONCLUZII, MĂSURI ÎN CONTINUARE**

#### **5. PROCEDURA DE AVIZARE – APROBARE**

## MEMORIU GENERAL

### 1. INTRODUCERE

#### 1.1. Date de recunoaștere a documentației

**Denumirea lucrării** : **CONSTRUIRE CONDUCTĂ ADUCȚIUNE GAZE DE LA SONDA 213 BIBEȘTI LA GRUP FACILITĂȚI DE SUPRAFAȚĂ 206 BIBEȘTI**

**Beneficiar** : **S.C. AMROMCO ENERGY S.R.L.**

**Proiectant** : **S. C. SCUAR S.R.L. TG – JIU.**  
Strada Iosif Keber, nr. 1, Județul Gorj.  
Telefon. 0723.387997.

**Data elaborării** : **IUNIE 2019**

#### 1.2. Obiectivul lucrării

Urbanismul are ca principal scop stimularea evoluției complexe a localităților, prin elaborarea și implementarea strategiilor de dezvoltare spațială, durabilă și integrată, pe termen scurt, mediu și lung.

Activitatea de urbanism cuprinde toate localitățile țării, organizate în rețea, pe baza ierarhizării și distribuției echilibrate a acestora în teritoriu. Aplicarea obiectivelor

are în vedere întregul teritoriu administrativ al orașelor și comunelor sau zone din acestea.

Urbanismul urmărește stabilirea direcțiilor dezvoltării spațiale a localităților urbane și rurale, în acord cu potențialul economic, social, cultural și teritorial al acestora și cu aspirațiile locuitorilor.

Principalele obiective ale activității de urbanism sunt următoarele:

a) îmbunătățirea condițiilor de viață prin eliminarea disfuncționalităților, asigurarea accesului la infrastructuri, servicii publice și locuințe convenabile pentru toți locuitorii;

b) crearea condițiilor pentru satisfacerea cerințelor speciale ale copiilor, vârstnicilor și ale persoanelor cu handicap;

c) utilizarea eficientă a terenurilor, în acord cu funcțiunile urbanistice adecvate; extinderea controlată a zonelor construite;

d) protejarea și punerea în valoare a patrimoniului cultural construit și natural;

e) asigurarea calității cadrului construit, amenajat și plantat din toate localitățile urbane și rurale;

f) protejarea localităților împotriva dezastrelor naturale.

Prin **Planul urbanistic zonal** se stabilesc **reglementări** noi cu privire la:

- *regimul de construire;*

- *funcțiunea zonei;*

- *înălțimea maximă admisă;*

- *coeficientul de utilizare a terenului (C.U.T.);*

- *procentul de ocupare a terenului (P.O.T.);*

- *retragerea clădirilor față de aliniament*

- *distanțele față de limitele laterale și posterioare ale parcelei.*

**Obiectivul** prezentului Plan Urbanistic Zonal îl reprezintă stabilirea zonei de protecție a conductei de aducțiune de la Sonda 213 Bibești la grup facilități suprafață 206 Bibești.

Pe baza Planului Urbanistic Zonal aprobat și a documentației de autorizare a construcțiilor se va putea solicita și elibera autorizația de construire.

### **1.3. Surse documentare**

- Planul Urbanistic General (P.U.G.) – Comunele Turburea și Turburea și Aninoasa.
- P.A.T.J. Gorj, Proiect nr. 11/2009, Întocmit de Universitatea de Arhitectură și Urbanism "Ion Mincu" București;
- Hărți și planuri de risc natural detaliate la alunecări de teren, întocmite de S.C. SEARCH CORPORATION S.R.L. București;

În vederea elaborării Planului Urbanistic Zonal, beneficiarul a pus la dispoziția proiectantului următoarele:

- Certificat de Urbanism nr. 19 din 09.04.2019 eliberat de Consiliul Județean Gorj;

## **2. STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII**

### **2.1. Evoluția zonei; corelarea cu alte documentații de urbanism aprobate**

Dacă în primii ani după 1990 s-au făcut pași mărunți în dezvoltarea zonei, în ultimii ani, investițiile în domeniul construcțiilor au căpătat o amploare foarte mare, construindu-se într-un ritm fără precedent.

De asemenea, cu cât zona se dezvoltă, cu atât cerințele pentru noi locuri de construire crește și devine o prioritate majoră găsirea unor noi amplasamente, adecvate, potrivite, pentru amplasarea unor noi obiective de interes local.

Pentru zona studiată nu există alte documentații urbanistice în afara celor menționate mai sus.

## **2.2. Elemente ale cadrului natural și potențial de dezvoltare**

Studiul geotehnic prezintă condițiile de teren privind amplasamentul cercetat și cuprinde datele geotehnice care constituie baza de calcul și analiză a terenului de fundare, ca suport al fundațiilor pentru obiectivele care se proiectează.

Calculul terenului de fundare efectuat în studiu, se sprijină pe informațiile obținute pe bază de observații și investigații în teren și laborator, asupra rocilor care alcătuiesc stratificația de bază a terenului din zona amplasamentului cercetat.

Parametrii geotehnici prezentați în studiu, stau la baza calculului de rezistență și adaptare la teren a obiectivului respectiv, în condițiile unui strat de luncă și terasă veche, aluvionară, a râului Jiu.

## **DATE GENERALE DE AMPLASAMENT**

Comunele Turburea și Aninoasa sunt așezate în partea vestică a Gilortului, în interfluviul dintre Jiu și Gilort și se caracterizează prin prezența dealurilor piemontane. Spațiul geografic al comunelor se integrează în Piemontul Motrului, care se distinge printr-o serie de trăsături ale reliefului, în corelație strânsă cu structura geologică, cu mișcările tectonice și cu alți factori.

Sub aspect morfologic, spațiul în care se află cele două comune se caracterizează prin prezența unor interfluvii reprezentate de dealurile piemontane și prin văile Gilortului și afluenților săi (Groșerea și Sterpoaia), Valea Gilortului având un aspect evident de culoar.

## **STRATIFICAȚIA TERENULUI**

Stratificația terenului de fundare este unitară pe toată suprafața de amplasament a obiectivului care se proiectează.

Formațiunile „în situ” (nederanjate) care alcătuiesc terenul de fundare, sunt de natură aluvionară și aparțin cuaternarului superior, reprezentat de următoarea succesiune litologică de bază:

**Sondaj - S1**

0,00 - 0,30 m - sol vegetal argilos;

0,30 - 4,00 m - argilă prăfoasă, gălbuie (depozite de luncă aluvionară);

4,00 - 4,50 m - pietriș cu bolovăniș în matrice nisipoasă-argiloasă

(depozite grosiere de terasă aluvionară), strat care se continuă în adâncime.

Sub depozitele de terasă aluvionară din zona activă a fundațiilor la adâncimi de peste 7,00 m se întâlnește complexul argilo - marnos vânat, considerat ca rocă de bază - reper, din zona comunelor Turburea și Aninoasa.

Grosimea complexului argilo - marnos vânat, este de ordinul zecilor de metri și reprezintă fundamentul geologic al bazinului subcarpatic.

**Indici geotehnici de bază ai terenului**

Pe intervale de adâncime, depozitele care alcătuiesc stratificația terenului de fundare, sânt caracterizate de următorii indici geotehnici de bază:

*a) Stratul cu argile prăfoase din intervalul de adâncime 0,30 - 4,00 m*

- umiditatea naturală -  $w \% = 24,20\%$ ;

- greutatea volumică la umiditatea naturală -  $\gamma_w = 19,40 \text{ KN/nr}$ ;

- porozitatea -  $n\% = 41,00\%$ ;

- indicele porilor -  $e = 0,69$ ;

- indicele de plasticitate -  $i_p = 16,79$  (cu plasticitate

mijlocie);

- indicele de consistență -  $I_c = 0,71$  (plastic consistentă);

- gradul de umiditate -  $S_r = 0,94$  (practic saturat);



- |  |                                 |
|--|---------------------------------|
| - umflarea liberă                        | - $U_1 = 110,00 \%$ (active);   |
| - unghiul de frecare interioară          | - $\phi^\circ = 17^\circ$ ;     |
| - coeziunea                              | - $c = 15 \text{ kPa}$ ;        |
| - modulul de compresibilitate edometrică | - $M_{2.3} = 13400 \text{ kPa}$ |

(compresibilitate medie)

*fracții granulometrice*

- 21 % = nisip fin;
- 44 % = praf;
- 35 % = argilă 100 %

*b) Stratul cu pietruiri și bolovănișuri în matrice nisipoasă - argiloasă din bază.*

- |   |   |
|---|---|
| - umiditatea naturală                           | - $w \% = 10,5 \%$ ;                          |
| - greutatea volumică                            | - $\gamma_w = 20,8 \text{ KN} / \text{m}^3$ ; |
| - porozitatea                                   | - $n \% = 34,0 \%$ ;                          |
| - indicele porilor                              | - $e = 0,51$ ;                                |
| - unghi de frecare interioară                   | - $\phi^\circ = 30^\circ$ ;                   |
| - coeziunea                                     | - $c = 0 \text{ kPa}$ ;                       |
| - modulul de deformare liniară                  | - $E = 20.000 \text{ kPa}$ ;                  |
| - coeficientul de neuniformitate granulometrică | $U_n = 34,00$                                 |

(neuniforme);

*fracții granulometrice*

- 11 % = pietriș mare;
- 34 % = pietriș mie;
- 18 % = nisip mare;

4 % = nisip fin;

1 % = praf,



### **Condiții de fundare**

Corelând datele obținute prin cercetarea geotehnică asupra terenului de fundare din zona amplasamentului luat în studiu, cu caracteristicile geotehnice ale pământurilor din zonele adiacente, se stabilesc următoarele condiții de fundare.

1. Interval de adâncime 0,30 — 4,00 m.

- Stratul de fundare este alcătuit din argilă prăfoasă gălbuie (depozite de luncă aluvionară)

- Presiunea convențională de calcul a terenului de fundare este de 250 kPa.

- Nu este interceptat nivelul hidrostatic.

2. Interval de adâncime 4,00 - 4,50 m.

- Stratul care se continuă în adâncime, este constituit din pietriș cu bolovăniș în matrice nisipoasă - argiloasă (depozite de terasă veche aluvionară).

- Presiunea convențională de calcul a terenului de este de 350 kPa.

- Nivelul hidrostatic al apei subterane se află la adâncimea de - 3,00 m față de suprafața terenului natural. Apa subterană prezintă agresivitatea carbonică slabă față de betoane.

- Adâncimea minimă de fundare va depăși în toate cazurile adâncimea de îngheț a zonei = 0,80 m față de suprafața terenului natural. Se recomandă fundarea obiectivului în stratul cu argile prăfoase, la adâncimea minimă de -1,20 m față de terenul natural, având în vedere caracterul contracțiilor argilelor.

- Presiunile convenționale de calcul ale terenului de fundare prezentate în studiu sunt considerate de bază pentru fundații, având lățimea tălpii de  $B = 1,0$  m și adâncimea de fundare  $D_f = 2,0$  m față de terenul sistematizat. Corecțiile de lățime și adâncime se vor efectua de către proiectantul de structuri, în funcție de lățimea fundațiilor și adâncimea de fundare reală a obiectivului, după metodologia STAS

3300/2 - 85.

- Din punct de vedere seismic, conform P 100 - 2013, pentru amplasamentul respectiv, rezultă:

- Zona seismică de calcul „E”

- Perioada de colț  $T_c = 0,7$  sec,

- Coeficientul  $K_s = 0,15$

Intensitatea seismică, este de gradul VII

- Zona climatică B – STAS 10101/21

- Greutatea de referință a stratului de zăpadă ( $g_z$ ) este de  $1,2 \text{ KN/m}^2$

- Zona eoliană „A” - Stas 10101/21 - 90.

- Sarcina datorită acțiunii vântului ( $g_v$ ) este de  $0,30 \text{ KN/m}^2$

- Adâncimea de îngheț maximă este de  $0,80 \text{ m}$ .

- Conform normelor TS terenul este tare.

### **RECOMANDĂRI GEOTEHNICE**

- Săpăturile pentru fundarea obiectivului se vor efectua conform proiectului de execuție, respectându-se întocmai planurile de fundații ale construcțiilor.

- Eventualele zone cu teren necorespunzător (lentile nisipoase), întâlnite local la cota săpăturilor pentru fundații, se vor evacua în întregime până la terenul „în situ” (nederanjat), bun de fundare.

- Săpăturile se vor finisa pe ultimii 15-20 cm, cu puțin timp înainte de turnarea betonului.

- Adâncimea de fundare nu va fi mai mică decât adâncimea de îngheț din zonă =  $0,80 \text{ m}$  față de terenul natural.

- Betonul pentru fundații se va turna în timp util pentru a se evita deteriorarea terenului de fundare la cota săpăturilor.

- Prin sistematizarea pe verticală se va nivela zona de amplasament, astfel încât apele de suprafață provenite din precipitațiile atmosferice, să fie dirijate corespunzător în afara amplasamentului.

- În jurul construcțiilor se vor efectua trotuare din beton înclinate spre exterior, așezate pe un strat impermeabil de argilă, tasată corespunzător.

### **2.3. Încadrarea în localitate**

Zona studiată este situată parțial în intravilanul și extravilanul comunelor Turburea și Aninoasa.

### **2.4. Circulația**

Accesul la șantier și la conductă se face din drumul județean DJ 661 și din drumurile de exploatare existente în zona.

### **2.5. Zonificare funcțională și bilanț teritorial**

Teren studiat are o suprafață 21450 mp, din care 4950 mp pe teritoriul comunei Turburea și 16500 mp pe teritoriul comunei Aninoasa.

Dat fiind specificul lucrării, neexistând o suprafață construită și o suprafață desfășurată, nu se poate calcula P.O.T. și C.U.T.

### **2.6. Echiparea edilitară**

Nu este cazul.

### **2.7. Probleme de mediu**

În prezent, zona este neexploatăată din punct de vedere agricol.

În urma lucrărilor propuse nu apar probleme de mediu care ar putea afecta echilibrul ecologic existent, deoarece pe terenul studiat nu există riscuri naturale și antropice care ar putea influența negativ realizarea conductei de alimentare cu gaze naturale.

## **2.8. Opțiuni ale populației**

Terenul supus studiului trebuie să răspundă solicitărilor din partea beneficiarilor.

Organele administrației locale, cât și investitorii promovează acest tip de dezvoltare, considerată a fi ca o continuare a zonei economice de dezvoltare a comunelor Turburea și Aninoasa, oferind multiple avantaje atât investitorilor cât și comunității.

În consecință administrația publică a răspuns la solicitările investitorilor pentru necesitățile de construire ale acestora și al viitoarelor dezvoltări și investiții în economia localităților.

De asemenea va trebui ca reglementările acestei lucrări să țină cont și de lucrările anterior elaborate, beneficiarul asumându-și răspunderea de a construi conform cu documentațiile avizate.

## **3. PROPUNERI DE DEZVOLTARE URBANISTICĂ**

### **3.1. Concluzii ale studiilor de fundamentare.**

Studiile de fundamentare a P.U.Z. reprezintă analiza pe domenii a problemelor de dezvoltare a zonei ce face obiectul lucrării, iar rezultatele acestor studii trebuie integrate în propunerile de organizare urbanistică a zonei.

Obiectivul proiectat are drept scop cercetarea formațiunilor Complexului Meotian VII B1 prin investigare geofizică complexă și confirmarea prin probe de producție a conținutului de hidrocarburi în vederea valorificării lor.

Pentru valorificarea gazelor extrase din sonda 213 Bibesti este necesar și oportun să se construiască o conductă de aducțiune gaze de la sonda 213 Bibesti până la grupul facilități de suprafață 206 Bibesti.

Conducta de aducțiune gaze de la sonda 213 Bibesti se va amplasa respectând normele de proiectare în vigoare, normele de securitate și sănătate în muncă, de apărare împotriva incendiilor în vigoare, cât și în ceea ce privește distanțele minime de siguranță fata de obiective și rețele existente în zona.

Suprafata de teren necesara pentru montajul conductei este reprezentata de o fâsie de teren ce reprezinta culoarul de lucru al conductei. Culoarul de lucru a fost stabilit în concordanta cu conditiile din teren și va avea latimea de 5,5 m.

Alegerea diametrului viitoareii conductei se va face pentru a transporta debitul maxim de gaze estimat, precum și pentru a avea o pierdere de presiune cât mai mică.

Țevile se vor manevra și depozita cu grijă pentru evitarea turtirilor, îndoirii, creștăturilor și fisurării. Transportul țevelor de la stația fixă pe șantier se va face cu ajutorul remorcilor pentru țevi.

Având în vedere amplasamentul sondelor Bibești cât și realitatea din teren, traseul conductei de aducțiune s-a ales de comun acord cu beneficiarul și urmărește5555, în general, drumurile de exploatare din zonă.

Traseul conductei proiectate respectă distanțele minime de siguranță în conformitate cu Normele Tehnice pentru Proiectarea și Execuția Conductelor de Alimentare din Amonte și de Transport Gaze Naturale - DECIZIA ANRE 1220/2006.

Conducta de gaze se vor amplasa la min. 0,5 m de conductele de apă aflate paralel cu traseul conductei de gaze.

Conducta de aducțiune se va amplasa la min. 1,0 m de liniile electrice subterane paralele cu aceasta, iar în cazul intersecțiilor cu liniile electrice subterane, distanța pe verticală va fi de min. 0,5 m între generatoare. În cazul în care respectarea condițiilor de mai sus nu este posibilă, conducta de gaze se va introduce în tuburi de protecție. Tuburile de protecție depășesc în ambele părți limitele instalației sau construcțiilor



traversate cu cel puțin 1 m.

Distanța dintre conducta subterană și cea mai apropiată fundație sau priză de legare la pământ a unui stâlp L.E.A. de înaltă, medie și joasă tensiune va fi de 5,00 m conform NTE 003/04/00 și P.E. 106-2003.

Pentru detectarea cablurilor electrice subterane se vor executa gropi de sondaj cu săpătură manuală sau se va utiliza aparatură specializată de detectare.

Conducta de aducțiune se va amplasa la min. 0,5 m de cabluri telefonice subterane, 1.0 m de cămine pentru rețele telefonice sau minim 2.0 m de canalizațiile telefonice paralele cu aceasta, iar în cazul intersecțiilor cu cabluri telefonice subterane, distanța pe verticală va fi de min. 0,5 m între generatoare.

În cazul în care respectarea condițiilor de mai sus nu este posibilă și în cazul intersecțiilor cu canale telefonice, conductele amestec și de injecție apă se vor introduce în tuburi de protecție. Tuburile de protecție depășesc în ambele părți limitele instalației sau construcțiilor traversate cu cel puțin 1 m.

Distanța dintre conductele subterane și cea mai apropiată fundație a unui stâlp telefonic va fi de 1.0 m. Pentru detectarea cabluri telefonice subterane sau a canalizațiilor telefonice se vor executa gropi de sondaj cu săpătură manuală sau se va utiliza aparatura specializată de detectare. Fiecare conducta se va amplasa la min. 1,0 m de conductele subterane paralele cu aceasta iar în cazul intersecțiilor cu conducte subterane, distanța pe verticală va fi de min. 0,5 m între generatoare, conductele se vor introduce în tuburi de protecție. Tuburile de protecție depășesc în ambele părți limitele conductei cu cel puțin 0,5 m.

Pentru detectarea conductelor subterane se vor executa gropi de sondaj cu săpătură manuală sau se va utiliza aparatură specializată de detectare.

După terminarea lucrărilor de montaj, traseele conductelor se vor marca cu

borne amplasate la subtraversarea drumurilor și la schimbările de direcție cu un unghi mai mare de 30°.

Conducta de aducțiune va fi prevăzută cu bandă avertizoare din polietilenă pentru detectare în cazul altor săpături. Aceasta se va așeza la 30 cm deasupra conductei, pe tot traseul ei.

### 3.2. Corelarea cu alte documentații de urbanism

Prin Planul Urbanistic Zonal urmează să se propună soluții pentru:

- teritoriul care urmează să fie reglementat prin Planul Urbanistic Zonal;
- categoria funcțională a dezvoltării urbanistice și eventualele servituți;
- zonificarea funcțională a terenurilor;
- statutul juridic și circulația terenurilor;
- propuneri privind categoria de folosință a terenului în condițiile amplasării conductei de transport gaze naturale;

### 3.3. Valorificarea cadrului natural

Nu există un cadru natural care să fie valorificat.

### 3.4. Zonificarea teritoriului – reglementări, bilanț teritorial, indicatori urbanistici

Teren total studiat		din care	pe teritoriul Comunei Aninoasa		pe teritoriul Comunei Turburea	
21450 mp	100 %		16500 mp	76,92 %	4950 mp	23,08 %

Teren total studiat		din care	Intravilan		Extravilan	
21450 mp	100 %		1092 mp	5,09 %	20358 mp	94,91 %

### 3.5. Căile de comunicație

Accesul la șantier și la conductă se face din drumul județean DJ 661 și din drumurile de exploatare existente în zonă.



### **3.6. Dezvoltarea echipării edilitare**

Nu este cazul

### **3.7. Alimentarea cu apă**

Alimentarea cu apă a muncitorilor pe timpul executării lucrărilor se va face cu apă îmbuteliată.

Alimentarea cu apă a șantierului și a grupului de colectare condiționare gaze se va face cu ajutorul cisternei.

### **3.8. Canalizarea**

Nu este cazul.

### **3.9. Alimentarea cu energie electrică**

Alimentarea cu energie electrică a șantierului se va face cu ajutorul unui generator de energie electrică, ce va fi montat în cadrul grupului

### **3.10. Telecomunicații**

Nu este cazul.

### **3.11. Alimentarea cu căldură**

Nu este cazul.

### **3.12. Alimentarea cu gaze naturale**

Nu este cazul.

### **3.13. Gospodărie Comunală**

Tipurile de deșeuri ce pot rezulta în timpul activității de construire sunt:

- deșeuri din dezafectarea fondului silvic (tufăriș);
- deșeuri menajere și solide;

Gestionarea deșeurilor se va face cu respectarea legislației în vigoare:

- deșeurile din dezafectarea fondului silvic, de tipul așchiilor lemnoase, a rumegușului rezultat în urma tăierii, vor fi colectate separat și valorificate ca deșeu

combustibil;

- deșeurile din operațiile de săpare a traseului, reprezentate prin materialul steril, vor fi colectate și vor fi stocate pe toată perioada excavării.

După ajungerea la cota de nominală de fundare acestea vor fi folosite pentru umplerea șanțului;

Deșeurile menajere și solide se vor colecta în containere speciale și se vor transporta către firme autorizate care le vor valorifica

### **3.14. Protecția mediului**

Obiectivul propus trebuie să aibă în vedere permanent principiile dezvoltării durabile.

Se va evita afectarea mediului ambiant din zonă, se va reface cadrul natural după realizarea săpăturilor.

Se vor evita depozități necontrolate de deșeuri, acestea putând fi colectate în europubele special amenajate.

### **3.15. Obiective de utilitate publică**

Având în vedere că toate terenurile din zona studiată sunt proprietate particulară și corelând cu interesele proprietarilor acestora, pe amplasamentul studiat nu sunt obiective de utilitate publică propuse, obiectivele propuse fiind particulare (private).

## **4. CONCLUZII**

Față de analiza efectuată și reglementările enunțate se pot desprinde următoarele concluzii:

- Lungimea conductei proiectate este de 3908 m, din care 3039 m pe teritoriul comunei Aninoasa și 869 m pe teritoriul Comunei Turburea;
- Teren studiat are o suprafață de 21450 mp, din care 4950 mp pe teritoriul comunei Turburea și 16500 mp pe teritoriul comunei Aninoasa;

- Culoarul de lucru necesar, va avea lățimea de 5,5 m;
- Amplasamentul studiat este supus opțiunii proprietarului terenului;
- Fiind vorba despre amplasarea unei conducte de alimentare cu gaze naturale nu se poate vorbi despre un regim de înălțime și despre un regim de aliniere a construcțiilor;

- Zona de protecție a unei conducte va fi înscrisă, obligatoriu, pe plăcuțele indicatoare care marchează traseul conductei sau pe cele ce se montează pe perimetrul instalațiilor.

- Zona de protecție a conductei este de 5,00 m din axul conductei<sup>1</sup>.

În zona de protecție sunt interzise următoarele:

- efectuarea oricăror lucrări de construcții și montaj, chiar cu caracter provizoriu, cu excepția celor de deservire a conductei respective;
- instalarea taberelor de câmp;
- montarea oricăror rețele electrice sau telefonice, cu excepția celor de deservire a conductei respective;
- plantarea culturilor cu rădăcini mai mari de 50 cm.

## **PROCEDURA DE AVIZARE – APROBARE**

Prezentul Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aprobat devine instrument tehnic în activitatea Consiliului Local. Acesta, împreună cu Documentația Tehnică pentru Autorizarea Construcției (D.T.A.C.) vor sta la baza emiterii autorizațiilor de construire.

Pentru aprobarea P.U.Z. este necesară obținerea avizelor organismelor centrale și teritoriale interesate, menționate în Certificatul de Urbanism.

<sup>1</sup> Conform HG 52/2002 privind aprobarea normativelor și prescripțiilor tehnice specifice zonelor de protecție și zonelor de siguranță aferente Sistemului național de transport al țițeiului, gazolinei, condensatului și etanului

Pentru obținerea avizelor, elaboratorul P.U.Z. pune la dispoziția beneficiarului documentațiile specifice (exemplare complete sau extrase, după caz) înaintarea lor se va face de către emitenți, în următoarea procedură:

1. Obținerea avizelor de la organele teritoriale pentru utilități și de la Consiliul Local al Comunelor Turburea și Aninoasa;
2. Eventualele completări solicitate de emitenții avizelor se introduc în P.U.Z., prin grija elaboratorului.

Ultima etapă o reprezintă aprobarea P.U.Z.

Aceasta se face în ședința Consiliului Local al Comunelor Turburea și Aninoasa, prin prezentarea documentației și avizelor obținute.

Actul de aprobare a P.U.Z. îl reprezintă Hotărârea Consiliului Local al comunelor pe teritoriul cărora se va derula investiția.

**Întocmit,**

**Arh. Florescu Dumitru**

**Arh. Răducan Morega Corneliu**

