PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA 1:2000

Extravilan

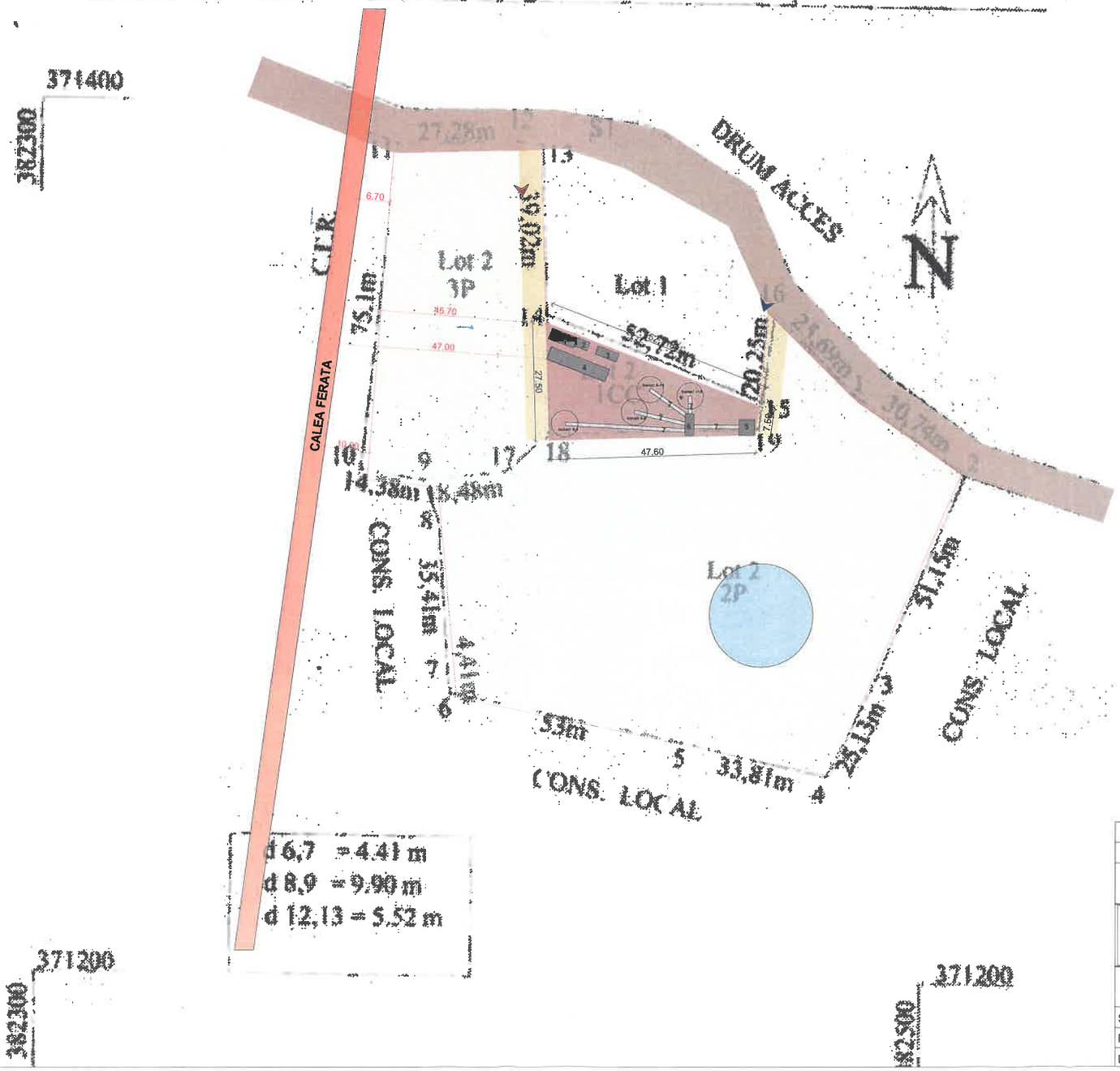
Anca-Genoveva Sorici — Semnat digital de Anca-Genoveva Sorici Data: 2021.07.28 11:59:32 +03'00'

PUZ PLAN URBANISTIC ZONAL

Nr.cadastral : 35062	Suprafata masurata = 11227mp	Adresa imobil: sat Barbăteşti,T 43,P1811 P1812, 1814,181
Cartea Funciara nr.:	UAT	com. BĂRBĂTEŞTI, Jud.Gorj

SC TRASIACOM EX UTIL SRL

REGLEMENTARI **3**



LEGENDA

- Limita teren studiat
- Teren curti - constructii, propus pentru a fi introdus in intravilan (S=802,00 mp)
- Teren pasune, propus pentru a ramane extravilan (S=10.425mp)
- Acces principal propus
- Acces aprovizionare
- Drum public de acces existent
- Cai de circulatie propuse
- Iaz existent pe amplasament

Componenta statie

1 Birouri - container mobil
2 Cabina comanda
3 Vestiar + G.S.
4 Cantar
5 Buncar materie prima
6 Ciur
7 Benzi transportoare

Alimentare apa din iaz existent pe amplasament

Bilant suprafete:

Supr. teren intravilan propus= 802,00 mp

POT existent: 0,00%
CUT existent : 0,000

POT max admis: 80,00%
CUT max admis : 3.20

S construita la sol, maxima admis=641,60mp.
S desfasurata, maxima admis=2.566,40mp.

Regim de inaltime maxim propus :P+3
H maxim propus :15,00m

RUR Ion D. TEODORESCU conf. arhitect U.E.

Referat verificare nr...../ 2021

-Verificator -expert	Nume	Semnătura	Cerința	referat/expertiză, nr./data

S.C. ArhiGuide SRL
Str.9 mai, Nr.24, Et.I, Mun. Târgu-Jiu, Jud. Gorj
0741.51 52 53 office@arhiguide.ro
Cont:RO43BTRLRONCRT0383992201 CUI:37044863

Specificatie	Nume	Semnatura	Scara: –
Şef proiect	Urb. Teodorescu Ion		
Proiectat	Urb. Teodorescu Ion		Data: 07.2021
Desenat	Ing.Lica Madalina Alexandra		

Beneficiar: SC TRASIACOM EX UTIL SRL — Proiect nr. 71/2021

Titlu proiect: Elaborare plan urbanistic zonal introducere teren in intravilan pentru lucrari de construire " statie sortare agregate mobila cu spalare, cantar, container tip modular - birou" — Faza: P.U.Z.

Titlu planşă: Reglementari — Planşa nr. U.-03