



PROCES-VERBAL

încheiat astăzi, 21.10.2019, de către Comisia de licitație, în cadrul procedurii de vânzare prin licitație publică "cu strigare" a unor bunuri imobile-apartamente aflate în domeniul privat al Județului Gorj

Comisia de licitație constituită în baza Dispoziției Președintelui Consiliului Județean Gorj nr. .817 din 02.10.2019, în scopul organizării și desfășurării licitației publice "cu strigare" a unor bunuri imobile-apartamente aflate în domeniul privat al județului Gorj, în următoarea componență:

1. Muja Nicolae – președinte;
2. Răus Daniel – membru;
3. Dobre Ionel – membru;
4. Tudorescu Larisa-Cornelia – membru;
5. Vlădoescu Liliana – membru;
6. Isuf Leontin – membru;
7. Blidea Mihaela – membru.

s-a întrunit astăzi, 21.10.2019, ora 14,00, cu privire la procedura vânzării prin licitație publică "cu strigare" a două imobile-apartamente aflate în domeniul privat al Județului Gorj, identificate după cum urmează::

- Lotul 1 – apartament compus din 3 camere, situat în municipiul Tg-Jiu, județul Gorj, str. Minerilor, nr. 9, bl. 9, sc. 4, et. 3, ap. 93;
- Lotul 2 - apartament compus din 3 camere, situat în municipiul Tg-Jiu, județul Gorj, str. Minerilor, bl. 13, sc. 4, ap. 80, parter.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Gorj nr. 106/30.08.2019 s-a aprobat vânzarea prin licitație publică "cu strigare", organizată în condițiile legii, a unor bunuri imobile-apartamente aflate în domeniul privat al Județului Gorj.

În baza prevederilor art. 7 (1) din actul administrativ, a fost aprobat *calendarul* procedurii de licitație publică "cu strigare", întocmit prin raportare la etapele stabilite în Regulamentul de vânzare și Caietul de sarcini, anexe parte integrantă, înregistrat sub nr. 12187/04.09.2019.

În conformitate cu prevederile art. 18, alin. (1) din Regulamentul privind organizarea licitației publice "cu strigare", asimilate prevederilor art. 314, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, „*Promovarea pe piață de către organizatorul licitației a ofertei de vânzare a imobilelor se va face prin publicarea unui anunț în Monitorul Oficial al României, Partea a VI-a, într-un cotidian de circulație națională și într-unul de circulație locală, pe pagina sa de internet ori prin alte medii ori canale publice de comunicații, precum și prin afișarea la intrarea în imobilele unde se află apartamentele, în vederea înștiințării persoanelor interesate de ofertele de vânzare*”.

În aceste condiții, s-a procedat la întocmirea și publicarea anunțului nr. 12384 din 09.09.2019 privind organizarea și desfășurarea licitației publice "cu strigare", pentru valorificarea prin vânzare a imobilelor-apartamente, în Monitorul Oficial al României, Partea a VI-a, în cotidianul de circulație națională – Jurnalul Național și în ziarul local – Gorjeanul.

Totodată a fost asigurată afișarea anunțului pe site-ul instituției și la intrarea în fiecare bloc unde sunt situate apartamentele, fiind încheiat procesul-verbal nr.12707 din 13.09.2019.

În cadrul etapei premergătoare desfășurării licitației publice "cu strigare", conform calendarului și anunțului publicitar, au fost stabilite următoarele:

- depunerea solicitărilor de clarificări privind documentația de licitație de către orice persoană fizică/juridică interesată să participe la licitație, în perioada **02.10.- 04.10.2019**, la Registratura Consiliului Județean Gorj;
- vizionarea imobilelor de către ofertanții interesați, în perioada **14.10.-16.10.2019**, în baza unei solicitări scrise, depuse la Registratura Consiliului Județean Gorj;
- depunerea ofertelor privind participarea la licitație, în plic închis și sigilat, până la data de **18.10.2019**, la Registratura Consiliului Județean Gorj.

În urma analizei efectuate, prin raportare la termenele stabilite, Comisia a constatat că:

- până la data limită de depunere a solicitărilor de clarificări privind documentele necesare pentru participarea la licitația publică, anume 04.10.2019, nu au fost depuse cereri în acest sens;
- până la data limită stabilită pentru vizionarea apartamentelor, anume 16.10.2019, nu a fost depusă nicio solicitare scrisă în acest scop;
- până la data limită de depunere a ofertelor de participare la licitație, respectiv 18.10.2019, ora 14.00, nu au fost depuse oferte (documente) de participare.

Având în vedere cele precizate, precum și prevederile pct. 16 din Caietul de sarcini-anexa nr.5, parte integrantă din Hotărârea Consiliului Județean Gorj nr. 106/30.08.2019, potrivit căroră: „*Licitația publică se poate desfășura doar dacă s-au înscris cel puțin 2 solicitanți și dacă se oferă cel puțin prețul de pornire de către minim doi ofertanți, distinct pentru fiecare lot în parte, în caz contrar licitația se amână pentru o dată ulterioară, nu mai devreme de 15 zile de la republicarea anunțului privind reluarea licitației publice cu strigare, într-un ziar local și afișarea anunțului la sediul și pe site-ul instituției*”, Comisia de licitație propune:

- anularea licitației publice din data de 23.10.2019, conform art. 26, alin. (1), lit. b) din Regulamentul privind procedura de vânzare prin licitație publică "cu strigare" a unor bunuri imobile aflate în domeniul privat al Județului Gorj, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Gorj nr. 106/30.08.2019;
- reluarea procedurii de vânzare a celor două imobile-apartamente, prin republicarea anunțului de licitație și desfășurarea licitației propriu-zise în data de **07.11.2019**, conform calendarului procedurii de licitație publică "cu strigare", nr. 12187/04.09.2019.

Secretariatul Comisiei de licitație a fost asigurat de Bistreanu Andreea și Florescu Manuela, consilieri în cadrul Consiliului Județean Gorj.

Față de cele precizate, a fost întocmit prezentul proces-verbal, în 2 (două) exemplare originale.

COMISIA DE LICITAȚIE/Semnătura

1. Muja Nicolae 

2. Răus Daniel 

3. Dobre Ionel 

4. Tudorescu Larisa-Cornelia 

5. Vlădoescu Liliana 

6. Isuf Leontin 

7. Blidea Mihaela 

Întocmit,

Bistreanu Andreea 

Florescu Manuela 