

U.A.T. – CONSILIUL JUDEȚEA GORJ  
Direcția Tehnico – Economică,  
Dezvoltare Regională și Relații Externe  
Serviciul Investiții Publice  
Nr. 9579 din 28.07.2016.

## CAIET DE SARCINI

pentru achiziția publică de servicii de proiectare pentru realizarea obiectivului de investiție „**Extindere și modernizare Secție Ortopedie – Traumatologie, reabilitare tablouri electrice săli de operații chirurgie, Spitalul Județean de Urgență Târgu-Jiu, str. Tudor Vladimirescu, nr. 32**”.

### CAPITOLUL I

- 1.DENUMIREA OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII: „Extindere și modernizare Secție Ortopedie – Traumatologie, reabilitare tablouri electrice săli de operații chirurgie, Spitalul Județean de Urgență Târgu-Jiu, str. Tudor Vladimirescu, nr. 32”.
- 2.AMPLASAMENTUL: Municipiul Târgu-Jiu, Strada Tudor Vladimirescu, județul Gorj
- 3.ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE: Președintele Consiliului Județean Gorj
4. AUTORITATEA CONTRACTANTĂ: Județul Gorj
5. BENEFICIARUL INVESTIȚIEI: Consiliul Județean Gorj - Spitalul Județean de Urgență Târgu-Jiu

### CAPITOLUL II

#### DESCRIEREA SITUAȚIEI EXISTENTE

Regimul de înălțime al clădirii este S+P+3, lucrările ce fac obiectul prezentului caiet de sarcini, urmând a se executa la etajul 1 al clădirii. Spațiile interioare sunt prevăzute cu pardoseală rece din mozaic și gresie, pereții sunt placați cu faianță în dreptul lavoarelor, vopsitorii lavabile/ulei, uși și ferestre din lemn/PVC, instalațiile termice interioare sunt prevăzute cu coloane și racorduri din Cu, corpurile de încălzire sunt din oțel etc.

Tablourile electrice ce deserveșc sălile de operații chirurgie sunt foarte vechi, fiind echipate cu siguranțe fuzibile dimensionate la nivelul anilor 1970. Circuitele electrice din aluminiu sunt insuficiente prin raportare la situația consumatorilor din incinta spitalului.

### CAPITOLUL III

#### NECESITATEA ȘI OPORTUNITATEA LUCRĂRILOR

Modificările și adaptările succesive executate după darea în folosință au fost o consecință a normelor și condițiilor tehnice și de igienă, inclusiv privind dotarea cu aparatură și echipamente medicale, asigurarea circuitelor medicale etc.



Având în vedere structura clădirilor, este necesar a se proceda la un program de modernizare, întrucât configurația structurală nu este potrivită pentru o funcționare după cerințele actuale.

Din punct de vedere funcțional, se impune un mod optim de alcătuire și dimensionare a spitalului, respectându-se normativele în ceea ce privește capacitatea de îngrijire, dotarea sanitară aferentă, asigurarea circuitelor sanitare obligatorii, conform prescripțiilor tehnico-medicale, prealabile obținerii Autorizației de funcționare a unității medicale.

Secția Ortopedie din cadrul Spitalului Județean de Urgență Târgu-Jiu, str. Tudor Vladimirescu nr. 32, este insuficientă ca și spațiu de spitalizare a bolnavilor, fiind situată pe un coridor de trecere între cele două corpuri de clădire ale spitalului, care sunt deservite de un singur lift, secția fiind astfel tranzitată de către personalul medical, bolnavi și aparținători din cadrul altor secții, fără a exista un circuit corespunzător.

În prezent, în cadrul acestei secții, nu există saloane septice și aseptice, pentru izolarea corespunzătoare a bolnavilor, sală de pansamente septice, precum și salon postoperator cu monitorizare permanentă a pacienților operați.

De asemenea, nu există o izolare completă a blocului operator de restul secției, astfel încât personalul sanitar din blocul operator să nu interfereze cu restul personalului din secție.

Tablourile electrice, ce deserveșc sălile de operații chirurgie, sunt foarte vechi, fiind echipate cu siguranțe fuzibile dimensionate la nivelul anilor 1970, fapt ce conduce la întreruperi frecvente în alimentarea cu energie electrică, periclitând desfășurarea, în bune condiții, a actului medical și punând în pericol viața pacienților aflați pe masa de operație.

Circuitele electrice din aluminiu sunt subdimensionate, puterea instalată mărindu-se an de an prin creșterea consumatorilor.

#### CAPITOLUL IV SOLUȚIA PROPUȘĂ

Pentru desfășurarea optimă a activității din cadrul acestei secții, este necesară:

- extinderea secției prin amenajarea a trei cabinete de medici, două saloane septice cu minim trei paturi fiecare, o sală de pansamente septice, cu grupuri sanitare proprii și reamenajarea circuitului funcțional al bucătăriei la dimensiuni mai mici decât cele inițiale;
- dezafectarea instalațiilor și echipamentelor existente;
- compartimentări din gips-carton pentru crearea spațiilor solicitate;
- realizarea instalațiilor sanitare, termice, electrice și a instalației de gaze naturale;
- demolări ziduri;
- extinderea sistemului de avertizare pat bolnav;
- corpuri de iluminat fluorescente, prize cu contact de protecție la fiecare pat;



- lampă iluminat de evacuare deasupra ușii de acces;
- legarea la pământ a prizelor;
- instalație de aer condiționat;
- spațiile create vor avea grup sanitar propriu, dotat cu cabină duș (după caz), lavoar porțelan, vas WC porțelan, port-prosop, port-hârtie, etajeră porțelan, oglindă, săpunieră etc;
- înlocuirea tâmplăriei existente cu tâmplărie din PVC;
- glafuri din PVC la interior;
- glafuri metalice la exterior;
- șapă autonivelatoare (după caz);
- pardoseli din covor PVC pentru spații medicale, cu scafă;
- tapet din PVC H=1,20 m, la pereți;
- curățirea pereților, gletuieli, zugrăveli lavabile cu vopsea lavabilă pentru spații medicale etc;
- placarea pereților în grupurile sanitare cu faianță cu h=2,1 m, fără rosturi, pardoseli din gresie fără rosturi;

***Salon postoperator și preoperator:***

- crearea de goluri de uși pentru realizarea unor circuite corespunzătoare la saloanele posoperator și preoperator;
- montarea de uși din PVC;
- desfacerea linoleumului existent;
- șapă autonivelatoare;
- pardoseli din covor PVC pentru spații medicale, cu scafă;
- curățirea pereților, reparații, zugrăveli lavabile cu vopsea lavabilă pentru spații medicale, placarea pereților cu faianță în dreptul lavoarelor etc;
- înlocuirea obiectelor sanitare (lavoar porțelan, etajeră porțelan, port-prosop, săpunieră porțelan, oglindă etc);
- asigurarea cu apă caldă și rece a lavoarelor, canalizare aferentă;
- protecții din lemn cu lățimea minim 20 cm, montate la înălțimea de 0,8 - 1 m, în funcție de necesități etc;
- montarea a 8 prize de oxigen (6 în salonul postoperator, 2 în salonul operator);
- instalație de aer condiționat;
- vopsitorii instalații;
- glafuri din PVC la interior;
- realizarea/extinderea sistemului de avertizare pat-bolnav;
- revizie instalație electrică;
- înlocuirea radiatoarelor din fontă cu radiatoare din oțel, montarea de robineti termostatați;
- înlocuirea tablourilor electrice și a circuitelor de alimentare a sălilor de operație chirurgie.

**Notă:**

Pentru încăperi (cu excepția saloanelor postoperator și preoperator), se vor realiza:



- instalația de agent termic (coloane, după caz, distribuția și se vor monta corpuri de încălzit cu robinete termostatați);
- instalația electrică;
- instalația sanitară, în grupurile sanitare se vor monta obiecte sanitare (cabina duș, lavoar porțelan, WC porțelan, port-prosop, port-hârtie, etajeră porțelan, oglindă etc).

Compartimentarea spațiilor se va face în concordanță cu cerințele procedurilor medicale și a circuitelor obligatorii prevăzute în avizul sanitar.

Pentru principalele materiale ce se vor pune în operă, se vor întocmi fișe tehnice cu principalele caracteristici tehnice (ex: linoleum, tapet, corpuri de iluminat, aparate de aer condiționat, tablouri electrice etc).

## CAPITOLUL V

### CONDIȚII SOLICITATE DE BENEFICIAR :

Lucrările pentru extinderea și modernizarea Secției de Ortopedie – Traumatologie și reabilitarea tablourilor electrice de la sălile de operații la Spitalul Județean de Urgență Târgu-Jiu, str. Tudor Vladimirescu, se vor proiecta astfel încât să îndeplinească toate condițiile obligatorii prevăzute în normele actuale cu privire la:

- cerințele esențiale de calitate, așa cum sunt prevăzute prin Legea nr. 10/1995, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prescripțiile tehnice prevăzute în „Normativul privind proiectarea și verificarea construcțiilor spitalicești și a instalațiilor“, indicativ NP 015-97, aprobat de MLPAT prin Ordinul nr. 4/N din 22 ianuarie 1997;
- Norma nr. 682 din 08.06.2004, privind structura funcțională a compartimentelor și serviciilor din spital, publicată în Monitorul Oficial partea I, nr. 68 bis din 20.01.2005, orice alte acte normative incidente care se impun a fi respectate în vederea obținerii/menținerii autorizației sanitare de funcționare/acreditare.

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația de atribuire a contractului și constituie ansamblul cerințelor, pe baza cărora se elaborează propunerea tehnică și financiară a operatorului economic.

### OBIECTUL CONTRACTULUI

Pentru realizarea obiectivului de investiție investiție „Extindere și modernizare Secție Ortopedie – Traumatologie, reabilitare tablouri electrice săli de operații chirurgie, Spitalul Județean de Urgență Târgu-Jiu, str. Tudor Vladimirescu, nr. 32”, este necesară elaborarea documentației tehnico – economice în următoarele faze:

- expertiză tehnică;
- documentația de avizare a lucrărilor de intervenții (D.A.L.I.).

Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții (D.A.L.I.) se va realiza în conformitate cu *Anexa nr. 3 din Hotărârea Guvernului nr. 28/2008 privind*



*aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, Ordinul Ministrului Dezvoltării Lucrărilor Publice și Locuințelor nr. 863/2008 pentru aprobarea Instrucțiunilor de aplicare a unor prevederi din Hotărârea Guvernului nr. 28/2008.*

La elaborarea documentației, se vor respecta prevederile H.G. nr. 363/2010, privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările

Recepția documentației tehnice se va face după predarea acesteia și se va întocmi, în acest sens, procesul verbal de recepție.

Serviciile de proiectare vor fi considerate recepționate, numai după verificarea și acceptarea acestora de către autoritatea contractantă.

În cazul identificării unor posibile deficiențe de proiectare, prestatorul are obligația să efectueze toate modificările/completările solicitate de către autoritatea contractantă, în maximum 3 zile de la primirea solicitării, fără costuri suplimentare din partea autorității contractante.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cheltuielile generate de efectuarea unor lucrări suplimentare față de documentația tehnico-economică aprobată, survenite ca urmare a unor erori de proiectare, sunt suportate de proiectant/proiectantul coordonator de proiect și proiectanții pe specialități, persoane fizice și/sau juridice, în solidar cu verficatorii proiectului, la sesizarea justificată a investitorului și/sau a beneficiarului, în baza unui raport de expertiză tehnică elaborat de un expert tehnic atestat.

Documentațiile vor fi elaborate astfel:

- expertiză tehnică - 2 exemplare;
- documentația de avizare a lucrărilor de intervenții (D.A.L.I.) - 2 exemplare și pe suport electronic (format editabil).

După primirea, recepționarea și plata documentației, autoritatea contractantă și beneficiară își rezervă drepturile de autor.

Termenul de execuție necesar pentru elaborarea documentației tehnico-economice este de maxim 15 de zile de la data semnării contractului de servicii, respectiv:

- maxim 8 zile pentru elaborarea expertizei tehnice, începând cu data semnării contractului de către ambele părți;
- maxim 15 zile pentru elaborarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții (D.A.L.I.), începând cu data semnării contractului de către ambele părți.

PROPUNEREA FINANCIARĂ – se va exprima prețul și/sau valoarea ofertată în lei fără T.V.A., pentru fiecare etapă de proiectare în parte.

## VIZITAREA AMPLASAMENTULUI

Autoritatea contractantă recomandă operatorilor economici să viziteze amplasamentul în scopul evaluării din punct de vedere al cheltuielilor, riscurilor și a tuturor datelor necesare elaborării unei oferte fundamentată tehnic și conformă cu datele reale din teren, pentru a putea explicita clar cerințele documentației de atribuire.

### NOTA:

Ofertantul va face dovada deținerii autorizațiilor, atestatelor și/sau certificatelor conform reglementărilor în vigoare pentru proiectarea lucrărilor aferente investiției de mai sus.

Spitalul Județean de Urgență Târgu-Jiu  
Cristinel Toma



Întocmit,

Feroiu Ioan

Manea Andrei

