

U.A.T. - CONSILIUL JUDEȚEA GORJ
Direcția Tehnico – Economică,
Dezvoltare Regională și Relații Externe
Serviciul Investiții Publice
Nr. 10172 din 11.08.2016

CAIET DE SARCINI

pentru achiziția publică de servicii de proiectare pentru realizarea obiectivului de investiție „*Ascensor persoane - Spitalul de Pneumoftiziologie Tudor Vladimirescu, comuna Runcu, Județul Gorj*”

CAPITOLUL I

- 1.DENUMIREA OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII: „*Ascensor persoane - Spitalul de Pneumoftiziologie Tudor Vladimirescu, comuna Runcu, Județul Gorj*”
- 2.AMPLASAMENTUL: Comuna Runcu, județul Gorj
- 3.ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE: Președintele Consiliului Județean Gorj
4. AUTORITATEA CONTRACTANTĂ: Județul Gorj
5. BENEFICIARIII INVESTIȚIEI: Consiliul Județean Gorj - Spitalul de Pneumoftiziologie Tudor Vladimirescu, comuna Runcu

CAPITOLUL II

DESCRIEREA SITUAȚIEI EXISTENTE

Spitalul de Pneumoftiziologie „Tudor Vladimirescu” este amplasat în partea de nord a județului Gorj, pe teritoriul satului Suseni, comuna Runcu, într-o zonă submontană (zona subcarpatică), la poalele masivului Vâlcan, la altitudinea de 850 m și la o distanță de aproximativ 20 km de municipiul Târgu-Jiu și aproximativ 150 km de Spitalul Clinic de Boli Infecțioase și Pneumoftiziologie „Victor Babeș” din Craiova.

Spitalul funcționează într-o clădire principală tip monobloc și o clădire anexă - salină artificială de suprafață, aflată la 25 m de clădirea principală, care deservește atât populația județului Gorj, cât și a județelor limitrofe.

Această unitate spitalicească își desfășoară activitatea medicală pe trei secții, în clădirea D+P+3, construită în anul 1941, din zidărie, cu planșeu din beton, având învelitoarea din tablă.

Clădirea are următorii indicatori:

Ac	=	3 606 mp
Acd	=	10 818 mp
Au	=	8 654 mp

Structura de rezistență a clădirii este realizată din cadre de beton armat monolit, cu compartimentări, respectiv închideri perimetrale din zidărie de cărămidă plină. Soluția de fundare folosită rezidă în fundații directe, izolate de tip bloc și cuzinet sub stâlpi, respectiv fundații directe, continue, sub pereții de închidere perimetrală și de compartimentare. Planșeele clădirii sunt realizate din beton armat turnat monolit.

Acoperișul clădirii este de tip șarpantă de lemn cu învelitoare ușoară din tablă.

Elementele ce compun structura de rezistență a clădirii au următoarele dimensiuni:

- Fundațiile izolate cu dimensiunile blocului de fundare de 180x180 cm;
- Stâlpi beton armat cu secțiunea transversală de 45x60 cm;
- Grinzi din beton armat cu secțiunea transversală de 35x55 cm;
- Placă din beton armat cu grosimea de 14 cm.

CAPITOLUL III

NECESITATEA ȘI OPORTUNITATEA LUCRĂRILOR

În prezent, pacienții nedeplasabili sunt transportați, la etajele inferioare sau superioare la internare/externare sau pentru efectuarea de investigații, cu targa sau căruciorul pe scări de către personalul medical al spitalului, care este preponderent de sex feminin.

În turele II și III, transportul pacienților nedeplasabili pe scări constituie o problemă majoră, având în vedere faptul că în această perioadă, în unitate, rămâne doar personalul medical necesar pentru desfășurarea activității medicale și nu mai există personal disponibil din cadrul altor sectoare de activitate, în special bărbați, pentru a ajuta la transportul pacienților.

Angajarea brancardierilor necesari pentru desfășurarea acestei activități pentru cele 3 ture, deși constituie o soluție, nu se justifică datorită cheltuielilor de personal la nivelul unității, raportat la periodicitatea rulajului de pacienți.

Necesitatea achiziționării ascensorului de persoane se relevă și din faptul că unitatea medicală dispune de o sală de kinetoterapie, în curs de finalizare în regie proprie aflându-se și amenajarea unei săli de recuperare respiratorie, amplasate la etajul III al clădirii, transportul pacienților greu deplasabili care necesită recuperare medicală respiratorie, făcându-se, din lipsa dotării cu ascensor de persoane, în aceleași condiții ca cele specificate mai sus.

CAPITOLUL IV

SOLUȚIA PROPUȘĂ

Execuția lucrărilor constă în construirea/amenajarea casei liftului, procurarea, montarea și punerea în funcțiune a liftului.

Ascensorul va fi amplasat în golul casei scării centrale a clădirii spitalului și va funcționa cu 4 stații : parter, etaj I, etaj II, etaj III.

Se menționează faptul că parterul clădirii se află poziționat la o înălțime de 1,35m față de nivelul 0 al clădirii;

-înălțime etaj (inclusiv planșeu): 3,93 m, cu excepția etaj III care este de 3,75m;

Caracteristicile tehnice solicitate pentru ascensor sunt următoarele :

- acționare : hidraulică;
- sarcină minim : 700 Kg;
- număr stații: 4;
- număr accese : 4 ;
- podea și pereți : antiseptici;
- iluminat : permanent;
- uși cabină și palier – protejate la foc;
- sistem de readucere automată în stație în caz de întrerupere a curentului;
- sistem de ventilație;
- finisaje cabina - inox, iluminat fluorescent, lumină emergentă, mână curentă, indicator digital de poziție, gong, pardosea antiseptică cu linoleum antiderapare;
- nivel de zgomot - redus;
- sistem detectare obstacole;
- sistem de urgență - cu interfață de conectare la generatorul clădirii;
- iluminat de urgență cabină - inclus în panoul de comandă ;
- interfon - sistem bidirecțional de comunicare;
- control suprasarcină - Integrat în panoul de comandă etc.

CAPITOLUL V

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația de atribuire a contractului și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare operator economic propunerea tehnică și financiară.

OBIECTUL CONTRACTULUI –elaborarea documentației tehnico - economice pentru realizarea obiectivului de investiție „*Ascensor persoane - Spitalul de Pneumoftiziologie Tudor Vladimirescu, comuna Runcu, Județul Gorj*”.

Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții (D.A.L.I.) se va realiza în conformitate cu *Anexa nr. 3 din Hotărârea Guvernului nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții*, precum și prevederile *Ordinului Ministrului Dezvoltării Lucrărilor Publice și Locuințelor nr. 863/2008*.

La elaborarea documentației, se vor respecta prevederile H.G. nr. 363/2010, privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare.

Recepția documentației tehnice se va face după predarea acesteia și se va întocmi, în acest sens, procesul verbal de recepție.

Serviciile de proiectare vor fi considerate recepționate, numai după verificarea și acceptarea acestora de către autoritatea contractantă.

În cazul identificării unor posibile deficiențe de proiectare, prestatorul are obligația să efectueze toate modificările/completările solicitate de către autoritatea contractantă, în maximum 3 zile de la primirea solicitării, fără costuri suplimentare din partea autorității contractante.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cheltuielile generate de efectuarea unor lucrări suplimentare față de documentația tehnico-economică aprobată, survenite ca urmare a unor erori de proiectare, sunt suportate de proiectant/proiectantul coordonator de proiect și proiectanții pe specialități, persoane fizice și/sau juridice, în solidar cu verificatorii proiectului, la sesizarea justificată a investitorului și/sau a beneficiarului, în baza unui raport de expertiză tehnică elaborat de un expert tehnic atestat.

Documentația tehnico-economică va fi elaborată astfel:

- expertiză tehnică - 2 exemplare;
- documentație de avizare a lucrărilor de intervenție – D.A.L.I. - 2 exemplare scrise și pe suport electronic (format editabil).

După primirea, recepționarea și plata documentației, autoritatea contractantă și beneficiară își rezervă drepturile de autor.

Termenul de execuție necesar pentru elaborarea documentației tehnico-economice este de maxim 25 de zile de la data semnării contractului de servicii, respectiv:

- maxim 10 zile pentru elaborarea expertizei tehnice, începând cu data semnării contractului de către ambele părți;
- maxim 25 zile pentru elaborarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție – D.A.L.I., începând cu data semnării contractului de către ambele părți;

Propunerea financiară a ofertantului nu trebuie să depășească estimarea realizată de către autoritatea contractantă, pentru fiecare etapă în parte.

VIZITAREA AMPLASAMENTULUI

Autoritatea contractantă recomandă operatorilor economici să viziteze amplasamentul în scopul evaluării din punct de vedere al cheltuielilor, riscurilor și a tuturor datelor necesare elaborării unei oferte fundamentată tehnic și conformă

cu datele reale din teren, pentru a putea explicita clar cerințele documentației de atribuire.

PROPUNEREA FINANCIARĂ – se va exprima prețul și/sau valoarea ofertată în lei fără T.V.A., pentru fiecare etapă de proiectare în parte.

NOTA:

Ofertantul va face dovada deținerii autorizațiilor, atestatelor și/sau certificatelor conform reglementărilor în vigoare pentru proiectarea și execuția lucrărilor aferente investiției de mai sus.

Întocmit,
Cîrîină Ion

