

HOTĂRÂRE

privind darea în administrarea Spitalului Județean de Urgență Târgu-Jiu a bunurilor – uși glisante automate achiziționate de Consiliul Județean Gorj prin bugetul propriu al județului

Consiliul Județean Gorj,

Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre;
- Raportul de specialitate întocmit de Direcția Tehnico-Economică, Dezvoltare Regională și Relații Externe și Direcția judiciară și dezvoltarea capacității administrative;
- Raportul de avizare al Comisiei buget-finanțe;
- Raportul de avizare al Comisiei juridice și de administrație publică;
- Raportul de avizare al Comisiei de sănătate și asistență socială;
- Hotărârea Consiliului Județean Gorj nr. 1/29.01.2016 privind aprobarea bugetului propriu general al Județului Gorj pe anul 2016;
- Procesul verbal de recepție al bunurilor - uși glisante automate nr. 11337 din 09.09.2016;
- Prevederile art. 91, alin. 1, lit. (b), (c) și (d), alin. 4, lit. (a), alin. 5, lit. (a), pct. 3, art. 119, art. 123, alin 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 867 alin. 1 și 2, art. 868 alin. 1, art. 869 din Noul Cod Civil;
- Prevederile Ordinului nr. 1917/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice privind organizarea și conducerea contabilității instituțiilor publice, Planul de conturi pentru instituțiile publice și instrucțiunile de aplicare a acestuia, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare.

În baza prevederilor art. 97, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă darea în administrarea Spitalului Județean de Urgență Târgu – Jiu a bunurilor – uși glisante automate achiziționate de Consiliul Județean Gorj prin bugetul propriu al județului.

(2) Datele de identificare a bunurilor care fac obiectul prezentei hotărâri, sunt prevăzute în Anexa nr. 1, ce face parte integrantă din hotărâre.

Art.2. Darea în administrare a bunurilor – uși glisante automate prevăzute la art. 1 se va realiza prin contract de dare în administrare încheiat între U.A.T. - Județul Gorj și Spitalul Județean de Urgență Târgu – Jiu, în forma prevăzută în Anexa nr. 2, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.3. Dreptul de dispoziție asupra bunurilor date în administrare aparține în exclusivitate Consiliului Județean Gorj, în exercitarea calității de titular al dreptului de proprietate.

Art.4. Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Gorj să semneze, în numele și pe seama Județului Gorj, contractul de dare în administrare cu Spitalul Județean de Urgență Târgu – Jiu.

Art.5. Predarea - preluarea în administrare a bunurilor – uși glisante automate se va face prin protocol de predare-primire, în termen de 10 zile lucrătoare de la data aprobării prezentei hotărâri.

Art.6. (1) Prezenta hotărâre se va comunica direcțiilor de specialitate din cadrul Consiliului Județean Gorj, precum și Spitalului Județean de Urgență Târgu – Jiu.

(2) Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către direcțiile de specialitate din cadrul Consiliului Județean Gorj.

PREȘEDINTE,
Cosmin-Mihai Popescu



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Cristina-Elena Rădulea-Zamfirescu

Nr. 53
Adoptată în ședința din data de 30.09 2016
cu un număr de 31 voturi
din totalul numărului de consilieri

DATE DE IDENTIFICARE

a bunurilor – uși glisante automate
achiziționate de Consiliul Județean Gorj prin bugetul propriu al județului

Nr. Crt.	Denumirea bunului	Nr. buc.	Persoana juridică de la care se transmite în administrare bunul	Persoana juridică la care se transmite în administrare bunul	Anul dobândirii	Preț unitar (fără TVA) – lei –	Valoarea – lei –	Valoare T.V.A. (20%) – lei –
1	UȘI GLISANTE AUTOMATE	2	Consiliul Județean Gorj	Spitalul Județean de Urgență Tg-Jiu, Str. Tudor Vladimirescu, nr. 32	2016	10.000,00	20.000,00	4.000,00
TOTAL (cu T.V.A.)							24.000,00	

PREȘEDINTE,
Cosmin-Mihai Popescu



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR AL JUDEȚULUI
Cristina-Elena Rădulea-Zamfirescu

C. E. Rădulea-Zamfirescu

U.A.T. - JUDEȚUL GORJ
Nr. _____ din _____ 2016

SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ TÂRGU - JIU
Nr. _____ din _____ 2016

CONTRACT

privind darea în administrarea Spitalului Județean de Urgență Târgu – Jiu a bunurilor – uși glisante automate achiziționate de Consiliul Județean Gorj prin bugetul propriu al județului

I. PĂRȚILE CONTRACTULUI

1.1 U.A.T - JUDEȚUL GORJ, cu sediul în Municipiul Târgu – Jiu, Strada Victoriei nr. 2–4, Județul Gorj, cod poștal 210165, prin reprezentantul său legal – Cosmin-Mihai POPESCU, în calitate de președinte al Consiliului Județean Gorj, în baza art. 102, alin. 1 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare și Daniela STRICESCU – director executiv, **denumit în continuare proprietar**

și
SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ TÂRGU – JIU, cu sediul în municipiul Târgu - Jiu, strada Progresului, nr. 18, județul Gorj, prin reprezentantul său legal - Tiberiu TĂTARU, în calitate de manager, **denumit în continuare administrator,**

1.2 Prezentul contract are următorul temei legal:

- art. 861 – (3), art. 867 – 870, 874, 875 din Noul Cod Civil;
- art. 91, alin. (1) lit. c) și art. 123, alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Județean Gorj nr. din2016 privind darea în administrarea Spitalului Județean de Urgență Târgu – Jiu a bunurilor – uși glisante automate achiziționate de Consiliul Județean Gorj prin bugetul propriu al județului;

au încheiat prezentul contract de dare în administrare.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 2.1 Obiectul contractului îl constituie darea în administrarea Spitalului Județean de Urgență Târgu - Jiu a bunurilor – uși glisante automate, având datele de identificare prevăzute în Anexa la prezentul contract, montate la secția UPU din cadrul Spitalului Județean de Urgență Târgu-Jiu, locația din str. Tudor Vladimirescu, nr. 32.

Art. 2.2 Predarea – preluarea bunurilor – uși glisante automate, ce fac obiectul prezentului contract, se va face pe bază de protocol încheiat între U.A.T. - Județul Gorj, prin Consiliul Județean Gorj și Spitalul Județean de Urgență Târgu - Jiu, care va constitui anexă la acesta.

III. DURATA CONTRACTULUI

Art. 3.1 Părțile au convenit să încheie prezentul contract de dare în administrare pe o durată nedeterminată, începând cu data semnării lui de către părțile contractante, cu posibilitatea Consiliului Județean Gorj de a denunța unilateral prezentul contract de dare în administrare în situația în care Spitalul Județean de Urgență Târgu - Jiu nu își exercită drepturile și nu își execută obligațiile născute din actul de dare în administrare.

IV. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR:

Art. 4.1 Drepturile U.A.T. - Județul Gorj sunt următoarele:

- De a denunța unilateral prezentul contract de dare în administrare în situația în care Spitalul Județean de Urgență Târgu - Jiu nu își exercită drepturile și nu își execută obligațiile născute din actul de transmitere în administrare. Denunțarea unilaterală se va face pe baza unei notificări scrise a U.A.T - Județul Gorj, cu acordarea unui termen de maxim 60 de zile, administratorului, pentru a preda bunurile;
- Să controleze modul de exercitare a dreptului de administrare, respectiv, să urmărească modul în care administratorul își îndeplinește obligațiile stabilite prin contract;
- Să revoce dreptul de administrare, dacă interesul public o impune sau dacă administratorul nu-și respectă obligațiile prevăzute în prezentul contract.

Art. 4.2 Drepturile Spitalului Județean de Urgență Târgu - Jiu sunt următoarele:

- a) Să ceară predarea bunurilor – uși glisante automate, în administrare;
- b) Să posede, să folosească bunurilor – uși glisante automate și să dispună de acestea, în condițiile actului prin care au fost date în administrare;

Art. 4.3 Obligațiile U.A.T. - Județul Gorj sunt următoarele:

- a) Să predea administratorului bunurile, libere de orice sarcini;
- b) Să asigure administratorului deplina libertate în organizarea și gestionarea activităților, în limitele prevăzute de lege și de prezentul contract;
- c) Să controleze periodic, modul în care sunt folosite și întreținute bunurile date în administrare, cu respectarea destinației stabilite prin contract;
- d) Să preia bunurile în starea avută la data predării, libere de sarcini, la încetarea în orice mod a contractului de administrare;
- e) Să-și exprime acordul/refuzul, la solicitarea administratorului, asupra necesității efectuării reparațiilor capitale sau curente asupra bunurilor date în administrare;

Art. 4.4 Obligațiile Spitalului Județean de Urgență Târgu - Jiu sunt următoarele:

- a) Să utilizeze bunurile – uși glisante automate în mod direct, pe riscul și răspunderea sa;
- b) Să asigure exploatarea eficientă, în regim de continuitate și permanență, a bunurilor care fac obiectul prezentului contract;
- c) Să respecte condițiile impuse de acte normative în vigoare privind siguranța în exploatare, protecția mediului, protecția muncii;
- d) Să răspundă de buna întreținere și funcționalitate a bunurilor primite în administrare;
- e) Cheltuielile ocazionate cu întreținerea, consumabilele, alte cheltuieli materiale, serviciile de asigurare a bunurilor, reparațiile, sunt în sarcina Spitalului Județean de Urgență Târgu - Jiu, în calitate de utilizator;
- f) Să se îngrijească de conservarea bunurilor întocmai ca proprietarul acestora;
- g) Să asigure bunurile împotriva oricăror cauze de deteriorare și să respecte prevederile legale cu privire la apărarea împotriva incendiilor;
- h) Să asigure, prin mijloace proprii, paza, precum și păstrarea integrității bunului;
- i) Să exploateze bunurilor evitând distrugerea, degradarea sau deteriorarea acestora;
- j) În cazul apariției necesității efectuării de reparații în perioada de garanție la bunurile primite în administrare, se obligă să aducă la cunoștință proprietarului, în scris, aspectele/defectele apărute în legătură cu aceste bunuri;
- k) Să efectueze, anual sau ori de câte ori este nevoie, inventarierea bunurilor date în administrare, iar un exemplar din lista de inventariere să fie transmis U.A.T. - Județul Gorj;
- l) Să permită accesul proprietarului la bunurile încredințate, pentru a controla starea acestora și folosirea lor, potrivit destinației stabilite prin contract;
- m) Să restituie bunurile în integritatea lor și libere de sarcini, la încetarea contractului.

Art. 4.5 Reabilitarea constructivă a bunurilor, prin executarea de reparații curente și de capital, indiferent de valoarea acestora, realizată în interesul exclusiv al administratorului pe durata exercitării dreptului de administrare, nu dă dreptul acestuia de a solicita ulterior despăgubiri de la titularul dreptului de proprietate.

V. RISCURI

Art. 5.1 Spitalul Județean de Urgență Târgu - Jiu va suporta riscul deteriorării bunurilor în următoarele cazuri:

- a) Întrebuintarea bunurilor contrar destinației lor;
- b) Folosirea bunurilor după expirarea termenului de 60 de zile prevăzut la cap. IV. art. 4.1 din prezentul contract.

VI. ÎNCETAREA ȘI MODIFICAREA CONTRACTULUI

Art. 6.1 Prezentul contract își încetează efectele în următoarele cazuri:

- a) Prin acordul de voință al părților semnatare;
- b) Prin revocarea dreptului de administrare, în cazul în care titularul dreptului de administrare nu-și execută obligațiile asumate prin contract;
- c) Prin denunțarea unilaterală a contractului de dare în administrare de către U.A.T. - Județul Gorj, prin Consiliul Județean Gorj, în calitate de titular al dreptului de proprietate publică/privată asupra bunurilor, sub condiția unei notificări prealabile scrise, cu acordarea unui termen de preaviz de maxim 60 de zile;
- d) Prin denunțarea unilaterală, în situația în care administratorul nu își exercită drepturile și nu își execută obligațiile născute din actul de transmitere în administrare. Denunțarea unilaterală se va face pe baza unei notificări scrise a U.A.T. - Județul Gorj prin Consiliul Județean Gorj, cu acordarea unui termen de preaviz de maxim 60 de zile administratorului pentru a preda bunurile;
- e) Prin reziliere de drept a contractului de dare în administrare în cazul nefolosirii bunurilor date în administrare exclusiv pentru desfășurarea activităților specifice;
- f) Dacă interesul public/privat o impune.

Art. 6.2 Orice modificare a condițiilor de administrare prevăzute în prezentul contract, va face obiectul unui act adițional acceptat de părți.

VII. FORȚA MAJORĂ

Art. 7.1 Forța majoră exonerează părțile de răspundere, în cazul executării necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor asumate prin prezentul contract.

Prin forță majoră se înțelege orice eveniment independent de voința părților, imprevizibil ori insurmontabil apărut după încheierea contractului, care împiedică părțile să execute obligațiile asumate.

Art. 7.2 Apariția și încetarea cazului de forță majoră se va comunica telefonic celeilalte părți în termen de 5 (cinci) zile, urmat de o scrisoare recomandată cu mențiunea constatării evenimentelor de acest gen de către organele competente, în prezența părților.

Art. 7.3 În caz de forță majoră comunicată și constatată în condițiile de mai sus, executarea obligațiilor părților se decalează cu perioada corespunzătoare acesteia. Partea care nu a îndeplinit obligația comunicării va suporta consecințele cazului de forță majoră.

VIII. NOTIFICĂRILE ÎNTRE PĂRȚI

Art. 8.1 În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte, este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

Art. 8.2 În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire (AR) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe aceasta confirmare.

Art. 8.3 Dacă notificarea se trimite de pe fax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

Art. 8.4 Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți dacă nu sunt confirmate prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

IX. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

Art. 9.1 Părțile au convenit că toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea și încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă.

Art. 9.2 În cazul în care rezolvarea eventualelor litigii nu este posibilă pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente potrivit dreptului comun.

X. DISPOZIȚII FINALE

Art. 10.1 Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

Art. 10.2 Prezentul contract s-a încheiat în 2 (două) exemplare, câte un exemplar original pentru fiecare parte și va intra în vigoare la data semnării lui.

PREȘEDINTE,
Cosmin – Mihai Popescu



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Cristina-Elena Rădulea-Zamfirescu



CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ

la Contractul de dare în administrare nr. 53 ANEXA
din 30.09 2016

DATE DE IDENTIFICARE

a bunurilor – uși glisante automate
achiziționate de Consiliul Județean Gorj prin bugetul propriu al județului

Nr. Crt.	Denumirea bunului	Nr. buc.	Persoana juridică de la care se transmite în administrare bunul	Persoana juridică la care se transmite în administrare bunul	Anul dobândirii	Preț unitar (fără TVA) – lei –	Valoarea – lei –	Valoare T.V.A. (20%) – lei –
1	UȘI GLISANTE AUTOMATE	2	Consiliul Județean Gorj	Spitalul Județean de Urgență Tg-Jiu, Str. Tudor Vladimirescu, nr. 32	2016	10.000,00	20.000,00	4.000,00
TOTAL (cu T.V.A.)							24.000,00	

PREȘEDINTE,
Cosmin – Mihai Popescu



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Cristina-Flena Rădulea-Zamfirescu